

Bảng 1: Giá đất trồng cây hàng nămĐVT: đồng/m²

STT	Huyện, thị xã, thành phố		Vị trí		
			Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Thành phố Thanh Hóa	Phường	65.000	60.000	55.000
		Xã đồng bằng	55.000	50.000	45.000
2	Thị xã Sầm Sơn	Phường	52.000	47.000	42.000
		Xã đồng bằng	47.000	42.000	37.000
3	Thị xã Bỉm Sơn	Phường	52.000	47.000	42.000
		Xã đồng bằng	47.000	42.000	37.000
		Xã miền núi	47.000	42.000	37.000
4	Huyện Đông Sơn	Thị trấn	50.000	45.000	40.000
		Xã đồng bằng	45.000	40.000	35.000
		Trong đó xã giáp ranh thành phố	50.000	45.000	40.000
5	Huyện Hoằng Hóa	Thị trấn	45.000	40.000	35.000
		Xã đồng bằng	45.000	40.000	35.000
		Trong đó xã giáp ranh thành phố	50.000	45.000	40.000
6	Huyện Quảng Xương	Thị trấn	45.000	40.000	35.000
		Xã đồng bằng	45.000	40.000	35.000
		Trong đó xã giáp ranh thành phố	50.000	45.000	40.000
7	Huyện Nga Sơn	Thị trấn	40.000	35.000	30.000
		Xã đồng bằng	40.000	35.000	30.000
8	Huyện Hậu Lộc	Thị trấn	40.000	35.000	30.000
		Xã đồng bằng	40.000	35.000	30.000
9	Huyện Hà Trung	Thị trấn	40.000	35.000	30.000
		Xã đồng bằng	40.000	35.000	30.000
		Xã miền núi	40.000	35.000	30.000
10	Huyện Tĩnh Gia	Thị trấn	40.000	35.000	30.000
		Xã đồng bằng	40.000	35.000	30.000
		Xã miền núi	40.000	35.000	30.000
11	Huyện Nông Cống	Thị trấn	40.000	35.000	30.000
		Xã đồng bằng	40.000	35.000	30.000
		Xã miền núi	40.000	35.000	30.000
12	Huyện Triệu Sơn	Thị trấn	40.000	35.000	30.000
		Xã đồng bằng	40.000	35.000	30.000
		Xã miền núi	40.000	35.000	30.000

13	Huyện Thọ Xuân	Thị trấn	40.000	35.000	30.000
		Xã đồng bằng	40.000	35.000	30.000
		Xã miền núi	40.000	35.000	30.000
14	Huyện Thiệu Hóa	Thị trấn	40.000	35.000	30.000
		Xã đồng bằng	40.000	35.000	30.000
		Trong đó xã giáp ranh thành phố	43.000	38.000	33.000
15	Huyện Yên Định	Thị trấn	40.000	35.000	30.000
		Xã đồng bằng	40.000	35.000	30.000
		Xã miền núi	40.000	35.000	30.000
16	Huyện Vĩnh Lộc	Thị trấn	40.000	35.000	30.000
		Xã đồng bằng	40.000	35.000	30.000
		Xã miền núi	40.000	35.000	30.000
17	Huyện Thạch Thành	Thị trấn	35.000	30.000	25.000
		Xã miền núi	35.000	30.000	25.000
18	Huyện Cẩm Thủy	Thị trấn	35.000	30.000	25.000
		Xã miền núi	35.000	30.000	25.000
19	Huyện Ngọc Lặc	Thị trấn	35.000	30.000	25.000
		Xã miền núi	35.000	30.000	25.000
20	Huyện Như Thanh	Thị trấn	35.000	30.000	25.000
		Xã miền núi	35.000	30.000	25.000
21	Huyện Lang Chánh	Thị trấn	30.000	25.000	20.000
		Xã miền núi	30.000	25.000	20.000
22	Huyện Bá Thước	Thị trấn	30.000	25.000	20.000
		Xã miền núi	30.000	25.000	20.000
23	Huyện Quan Hóa	Thị trấn	30.000	25.000	20.000
		Xã miền núi	30.000	25.000	20.000
24	Huyện Quan Sơn	Thị trấn	30.000	25.000	20.000
		Xã miền núi	30.000	25.000	20.000
25	Huyện Mường Lát	Thị trấn	30.000	25.000	20.000
		Xã miền núi	30.000	25.000	20.000
26	Huyện Thường Xuân	Thị trấn	30.000	25.000	20.000
		Xã miền núi	30.000	25.000	20.000
27	Huyện Như Xuân	Thị trấn	30.000	25.000	20.000
		Xã miền núi	30.000	25.000	20.000
28	KKT Nghi Sơn	Xã đồng bằng	55.000	50.000	
		Xã miền núi	50.000	45.000	

Bảng 2: Giá đất trồng cây lâu nămĐVT: đồng/m²

STT	Huyện, thị xã, thành phố		Vị trí		
			Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Thành phố Thanh Hóa	Phường	35.000	30.000	25.000
		Xã đồng bằng	30.000	25.000	20.000
2	Thị xã Sầm Sơn	Phường	30.000	25.000	20.000
		Xã đồng bằng	25.000	20.000	15.000
3	Thị xã Bỉm Sơn	Phường	30.000	25.000	20.000
		Xã đồng bằng	25.000	20.000	15.000
		Xã miền núi	25.000	20.000	15.000
4	Huyện Đông Sơn	Thị trấn	27.000	22.000	17.000
		Xã đồng bằng	27.000	22.000	17.000
5	Huyện Hoằng Hóa	Thị trấn	27.000	22.000	17.000
		Xã đồng bằng	27.000	22.000	17.000
6	Huyện Quảng Xương	Thị trấn	27.000	22.000	17.000
		Xã đồng bằng	27.000	22.000	17.000
7	Huyện Nga Sơn	Thị trấn	22.000	17.000	12.000
		Xã đồng bằng	22.000	17.000	12.000
8	Huyện Hậu Lộc	Thị trấn	22.000	17.000	12.000
		Xã đồng bằng	22.000	17.000	12.000
9	Huyện Hà Trung	Thị trấn	22.000	17.000	12.000
		Xã đồng bằng	22.000	17.000	12.000
		Xã miền núi	22.000	17.000	12.000
10	Huyện Tĩnh Gia	Thị trấn	22.000	17.000	12.000
		Xã đồng bằng	22.000	17.000	12.000
		Xã miền núi	22.000	17.000	12.000
11	Huyện Nông Cống	Thị trấn	22.000	17.000	12.000
		Xã đồng bằng	22.000	17.000	12.000
		Xã miền núi	22.000	17.000	12.000
12	Huyện Triệu Sơn	Thị trấn	22.000	17.000	12.000
		Xã đồng bằng	22.000	17.000	12.000
		Xã miền núi	22.000	17.000	12.000
13	Huyện Thọ Xuân	Thị trấn	22.000	17.000	12.000
		Xã đồng bằng	22.000	17.000	12.000
		Xã miền núi	22.000	17.000	12.000
14	Huyện Thiệu Hóa	Thị trấn	22.000	17.000	12.000
		Xã còn lại	22.000	17.000	12.000

15	Huyện Yên Định	Thị trấn	22.000	17.000	12.000
		Xã đồng bằng	22.000	17.000	12.000
		Xã miền núi	22.000	17.000	12.000
16	Huyện Vĩnh Lộc	Thị trấn	22.000	17.000	12.000
		Xã đồng bằng	22.000	17.000	12.000
		Xã miền núi	22.000	17.000	12.000
17	Huyện Thạch Thành	Thị trấn	17.000	13.000	9.000
		Xã miền núi	17.000	13.000	9.000
18	Huyện Cẩm Thủy	Thị trấn	17.000	13.000	9.000
		Xã miền núi	17.000	13.000	9.000
19	Huyện Ngọc Lặc	Thị trấn	17.000	13.000	9.000
		Xã miền núi	17.000	13.000	9.000
20	Huyện Như Thanh	Thị trấn	17.000	13.000	9.000
		Xã miền núi	17.000	13.000	9.000
21	Huyện Lang Chánh	Thị trấn	12.000	8.000	6.000
		Xã miền núi	12.000	8.000	6.000
22	Huyện Bá Thước	Thị trấn	12.000	8.000	6.000
		Xã miền núi	12.000	8.000	6.000
23	Huyện Quan Hóa	Thị trấn	12.000	8.000	6.000
		Xã miền núi	12.000	8.000	6.000
24	Huyện Quan Sơn	Thị trấn	12.000	8.000	6.000
		Xã miền núi	12.000	8.000	6.000
25	Huyện Mường Lát	Thị trấn	12.000	8.000	6.000
		Xã miền núi	12.000	8.000	6.000
26	Huyện Thường Xuân	Thị trấn	12.000	8.000	6.000
		Xã miền núi	12.000	8.000	6.000
27	Huyện Như Xuân	Thị trấn	12.000	8.000	6.000
		Xã miền núi	12.000	8.000	6.000
28	KKT Nghi Sơn	Xã đồng bằng	27.000		
		Xã miền núi	20.000		

Bảng 3: Giá đất nuôi trồng thủy sảnĐVT: đồng/m²

STT	Huyện, thị xã, thành phố		Vị trí	
			Vị trí 1	Vị trí 2
1	Thành phố Thanh Hóa	Phường	65.000	60.000
		Xã đồng bằng	55.000	50.000
2	Thị xã Sầm Sơn	Phường	52.000	47.000
		Xã đồng bằng	47.000	42.000
3	Thị xã Bim Sơn	Phường	52.000	47.000
		Xã đồng bằng	47.000	42.000
		Xã miền núi	45.000	40.000
4	Huyện Đông Sơn	Thị trấn	45.000	40.000
		Xã đồng bằng	45.000	40.000
5	Huyện Hoằng Hóa	Thị trấn	45.000	40.000
		Xã đồng bằng	45.000	40.000
6	Huyện Quảng Xương	Thị trấn	45.000	40.000
		Xã đồng bằng	45.000	40.000
7	Huyện Nga Sơn	Thị trấn	40.000	35.000
		Xã đồng bằng	40.000	35.000
8	Huyện Hậu Lộc	Thị trấn	40.000	35.000
		Xã đồng bằng	40.000	35.000
9	Huyện Hà Trung	Thị trấn	40.000	35.000
		Xã đồng bằng	40.000	35.000
		Xã miền núi	40.000	35.000
10	Huyện Tĩnh Gia	Thị trấn	40.000	35.000
		Xã đồng bằng	40.000	35.000
		Xã miền núi	40.000	35.000
11	Huyện Nông Cống	Thị trấn	40.000	35.000
		Xã đồng bằng	40.000	35.000
		Xã miền núi	40.000	35.000
12	Huyện Triệu Sơn	Thị trấn	40.000	35.000
		Xã đồng bằng	40.000	35.000
		Xã miền núi	40.000	35.000
13	Huyện Thọ Xuân	Thị trấn	40.000	35.000
		Xã đồng bằng	40.000	35.000
		Xã miền núi	40.000	35.000
14	Huyện Thiệu Hóa	Thị trấn	40.000	35.000
		Xã đồng bằng	40.000	35.000

15	Huyện Yên Định	Thị trấn	40.000	35.000
		Xã đồng bằng	40.000	35.000
		Xã miền núi	40.000	35.000
16	Huyện Vĩnh Lộc	Thị trấn	40.000	35.000
		Xã đồng bằng	40.000	35.000
		Xã miền núi	40.000	35.000
17	Huyện Thạch Thành	Thị trấn	35.000	30.000
		Xã miền núi	35.000	30.000
18	Huyện Cẩm Thủy	Thị trấn	35.000	30.000
		Xã miền núi	35.000	30.000
19	Huyện Ngọc Lặc	Thị trấn	35.000	30.000
		Xã miền núi	35.000	30.000
20	Huyện Như Thanh	Thị trấn	35.000	30.000
		Xã miền núi	35.000	30.000
21	Huyện Lang Chánh	Thị trấn	30.000	25.000
		Xã miền núi	30.000	25.000
22	Huyện Bá Thước	Thị trấn	30.000	25.000
		Xã miền núi	30.000	25.000
23	Huyện Quan Hóa	Thị trấn	30.000	25.000
		Xã miền núi	30.000	25.000
24	Huyện Quan Sơn	Thị trấn	30.000	25.000
		Xã miền núi	30.000	25.000
25	Huyện Mường Lát	Thị trấn	30.000	25.000
		Xã miền núi	30.000	25.000
26	Huyện Thường Xuân	Thị trấn	30.000	25.000
		Xã miền núi	30.000	25.000
27	Huyện Như Xuân	Thị trấn	30.000	25.000
		Xã miền núi	30.000	25.000
28	KKT Nghi Sơn	Xã đồng bằng	61.000	
		Xã miền núi	55.000	

Bảng 4: Giá đất làm muốiĐVT: đồng/m²

Vị trí đất	Giá tối thiểu	Giá tối đa	Ghi chú
1	61.000	61.000	

Bảng 5: Giá giá đất rừng sản xuất.ĐVT: đồng/m²

STT	Huyện, thị xã, thành phố		Vị trí		
			Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Thành phố Thanh Hóa	Phường	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
2	Thị xã Sầm Sơn	Phường	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
3	Thị xã Bỉm Sơn	Phường	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
		Xã miền núi	10.000	6.500	3.000
4	Huyện Đông Sơn	Thị trấn	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
5	Huyện Hoằng Hóa	Thị trấn	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
6	Huyện Quảng Xương	Thị trấn	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
7	Huyện Nga Sơn	Thị trấn	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
8	Huyện Hậu Lộc	Thị trấn	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
9	Huyện Hà Trung	Thị trấn	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
		Xã miền núi	10.000	6.500	3.000
10	Huyện Tĩnh Gia	Thị trấn	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
		Xã miền núi	10.000	6.500	3.000
11	Huyện Nông Cống	Thị trấn	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
		Xã miền núi	10.000	6.500	3.000

12	Huyện Triệu Sơn	Thị trấn	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
		Xã miền núi	10.000	6.500	3.000
13	Huyện Thọ Xuân	Thị trấn	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
		Xã miền núi	10.000	6.500	3.000
14	Huyện Thiệu Hóa	Thị trấn	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
15	Huyện Yên Định	Thị trấn	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
		Xã miền núi	10.000	6.500	3.000
16	Huyện Vĩnh Lộc	Thị trấn	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
		Xã miền núi	10.000	6.500	3.000
17	Huyện Thạch Thành	Thị trấn	5.000	3.200	1.500
		Xã miền núi	5.000	3.200	1.500
18	Huyện Cẩm Thủy	Thị trấn	5.000	3.200	1.500
		Xã miền núi	5.000	3.200	1.500
19	Huyện Ngọc Lặc	Thị trấn	5.000	3.200	1.500
		Xã miền núi	5.000	3.200	1.500
20	Huyện Như Thanh	Thị trấn	5.000	3.200	1.500
		Xã miền núi	5.000	3.200	1.500
21	Huyện Lang Chánh	Thị trấn	5.000	3.200	1.500
		Xã miền núi	5.000	3.200	1.500
22	Huyện Bá Thước	Thị trấn	5.000	3.200	1.500
		Xã miền núi	5.000	3.200	1.500
23	Huyện Quan Hóa	Thị trấn	5.000	3.200	1.500
		Xã miền núi	5.000	3.200	1.500
24	Huyện Quan Sơn	Thị trấn	5.000	3.200	1.500
		Xã miền núi	5.000	3.200	1.500
25	Huyện Mường Lát	Thị trấn	5.000	3.200	1.500
		Xã miền núi	5.000	3.200	1.500
26	Huyện Thường Xuân	Thị trấn	5.000	3.200	1.500
		Xã miền núi	5.000	3.200	1.500
27	Huyện Như Xuân	Thị trấn	5.000	3.200	1.500
		Xã miền núi	5.000	3.200	1.500
28	KKT Nghi Sơn	Xã đồng bằng	12.000	10.000	8.000
		Xã miền núi	8.000	6.500	5.000

Bảng 6: Giá giá đất rừng phòng hộ.ĐVT: đồng/m²

STT	Huyện, thị xã, thành phố		Vị trí		
			Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Thành phố Thanh Hóa	Phường	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
2	Thị xã Sầm Sơn	Phường	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
3	Thị xã Bỉm Sơn	Phường	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
		Xã miền núi	10.000	6.500	3.000
4	Huyện Đông Sơn	Thị trấn	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
5	Huyện Hoàng Hóa	Thị trấn	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
6	Huyện Quảng Xương	Thị trấn	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
7	Huyện Nga Sơn	Thị trấn	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
8	Huyện Hậu Lộc	Thị trấn	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
9	Huyện Hà Trung	Thị trấn	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
		Xã miền núi	10.000	6.500	3.000
10	Huyện Tĩnh Gia	Thị trấn	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
		Xã miền núi	10.000	6.500	3.000
11	Huyện Nông Cống	Thị trấn	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
		Xã miền núi	10.000	6.500	3.000
12	Huyện Triệu Sơn	Thị trấn	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
		Xã miền núi	10.000	6.500	3.000
13	Huyện Thọ Xuân	Thị trấn	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
		Xã miền núi	10.000	6.500	3.000
14	Huyện Thiệu Hóa	Thị trấn	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000

15	Huyện Yên Định	Thị trấn	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
		Xã miền núi	10.000	6.500	3.000
16	Huyện Vĩnh Lộc	Thị trấn	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
		Xã miền núi	10.000	6.500	3.000
17	Huyện Thạch Thành	Thị trấn	5.000	3.200	1.500
		Xã miền núi	5.000	3.200	1.500
18	Huyện Cẩm Thủy	Thị trấn	5.000	3.200	1.500
		Xã miền núi	5.000	3.200	1.500
19	Huyện Ngọc Lặc	Thị trấn	5.000	3.200	1.500
		Xã miền núi	5.000	3.200	1.500
20	Huyện Như Thanh	Thị trấn	5.000	3.200	1.500
		Xã miền núi	5.000	3.200	1.500
21	Huyện Lang Chánh	Thị trấn	5.000	3.200	1.500
		Xã miền núi	5.000	3.200	1.500
22	Huyện Bá Thước	Thị trấn	5.000	3.200	1.500
		Xã miền núi	5.000	3.200	1.500
23	Huyện Quan Hóa	Thị trấn	5.000	3.200	1.500
		Xã miền núi	5.000	3.200	1.500
24	Huyện Quan Sơn	Thị trấn	5.000	3.200	1.500
		Xã miền núi	5.000	3.200	1.500
25	Huyện Mường Lát	Thị trấn	5.000	3.200	1.500
		Xã miền núi	5.000	3.200	1.500
26	Huyện Thường Xuân	Thị trấn	5.000	3.200	1.500
		Xã miền núi	5.000	3.200	1.500
27	Huyện Như Xuân	Thị trấn	5.000	3.200	1.500
		Xã miền núi	5.000	3.200	1.500
28	KKT Nghi Sơn	Xã đồng bằng	12.000	10.000	8.000
		Xã miền núi	8.000	6.500	5.000

Bảng 7: Giá giá đất rừng đặc dụng.ĐVT: đồng/m²

STT	Huyện, thị xã, thành phố		Vị trí		
			Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Thành phố Thanh Hóa	Phường	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
2	Thị xã Sầm Sơn	Phường	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
3	Thị xã Bỉm Sơn	Phường	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
		Xã miền núi	10.000	6.500	3.000
4	Huyện Đông Sơn	Thị trấn	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
5	Huyện Hoằng Hóa	Thị trấn	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
6	Huyện Quảng Xương	Thị trấn	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
7	Huyện Nga Sơn	Thị trấn	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
8	Huyện Hậu Lộc	Thị trấn	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
9	Huyện Hà Trung	Thị trấn	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
		Xã miền núi	10.000	6.500	3.000
10	Huyện Tĩnh Gia	Thị trấn	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
		Xã miền núi	10.000	6.500	3.000
11	Huyện Nông Cống	Thị trấn	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
		Xã miền núi	10.000	6.500	3.000
12	Huyện Triệu Sơn	Thị trấn	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
		Xã miền núi	10.000	6.500	3.000
13	Huyện Thọ Xuân	Thị trấn	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
		Xã miền núi	10.000	6.500	3.000
14	Huyện Thiệu Hóa	Thị trấn	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000

15	Huyện Yên Định	Thị trấn	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
		Xã miền núi	10.000	6.500	3.000
16	Huyện Vĩnh Lộc	Thị trấn	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
		Xã miền núi	10.000	6.500	3.000
17	Huyện Thạch Thành	Thị trấn	5.000	3.200	1.500
		Xã miền núi	5.000	3.200	1.500
18	Huyện Cẩm Thủy	Thị trấn	5.000	3.200	1.500
		Xã miền núi	5.000	3.200	1.500
19	Huyện Ngọc Lặc	Thị trấn	5.000	3.200	1.500
		Xã miền núi	5.000	3.200	1.500
20	Huyện Như Thanh	Thị trấn	5.000	3.200	1.500
		Xã miền núi	5.000	3.200	1.500
21	Huyện Lang Chánh	Thị trấn	5.000	3.200	1.500
		Xã miền núi	5.000	3.200	1.500
22	Huyện Bá Thước	Thị trấn	5.000	3.200	1.500
		Xã miền núi	5.000	3.200	1.500
23	Huyện Quan Hóa	Thị trấn	5.000	3.200	1.500
		Xã miền núi	5.000	3.200	1.500
24	Huyện Quan Sơn	Thị trấn	5.000	3.200	1.500
		Xã miền núi	5.000	3.200	1.500
25	Huyện Mường Lát	Thị trấn	5.000	3.200	1.500
		Xã miền núi	5.000	3.200	1.500
26	Huyện Thường Xuân	Thị trấn	5.000	3.200	1.500
		Xã miền núi	5.000	3.200	1.500
27	Huyện Như Xuân	Thị trấn	5.000	3.200	1.500
		Xã miền núi	5.000	3.200	1.500
28	KKT Nghi Sơn	Xã đồng bằng	12.000	10.000	8.000
		Xã miền núi	8.000	6.500	5.000

Bảng 8: Giá đất ở, đất SXKD phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ và đất thương mại, dịch vụ.

ĐVT: 1000 đồng/m²

Số TT	Huyện, thị xã, Thành phố	Xã, phường, thị trấn	Đất ở		Đất SXKD		Đất dịch vụ, thương mại	
			Thấp nhất	Cao nhất	Thấp nhất	Cao nhất	Thấp nhất	Cao nhất
1	Tp Thanh Hóa	Phường	300	34.000	195	22.100	210	23.800
		Xã còn lại	300	4.000	165	2.200	180	2.400
2	TX Sầm Sơn	Phường	300	19.000	195	12.350	210	13.300
		Xã còn lại	300	6.500	165	3.575	180	3.900
3	TX Bỉm Sơn	Phường	200	15.000	130	9.750	140	10.500
		Xã còn lại	210	7.000	115,5	3.850	126	4.200
4	Đông Sơn	Thị trấn	1500	6.700	975	4.355	1050	4.690
		Xã còn lại	150	6.700	82,5	3.685	90	4.020
5	Hoàng Hóa	Thị trấn	700	8.000	455	5.200	490	5.600
		Xã còn lại	200	7.500	110	4.125	120	4.500
6	Quảng Xương	Thị trấn	900	6.000	585	3.900	630	4.200
		Xã còn lại	200	6.500	110	3.575	120	3.900
7	Nga Sơn	Thị trấn	150	8.000	97,5	5.200	105	5.600
		Xã còn lại	100	7.000	55	3.850	60	4.200
8	Hậu Lộc	Thị trấn	600	6.000	390	3.900	420	4.200
		Xã còn lại	200	5.500	110	3.025	120	3.300
9	Hà Trung	Thị trấn	250	6.000	162,5	3.900	175	4.200
		Xã còn lại	110	5.000	60,5	2.750	66	3.000
10	Tĩnh Gia	Thị trấn	1500	8.400	975	5.460	1050	5.880
		Xã còn lại	200	6.600	110	3.630	120	3.960
11	Nông Cống	Thị trấn	300	7.000	195	4.550	210	4.900
		Xã còn lại	120	5.500	66	3.025	72	3.300
12	Triệu Sơn	Thị trấn	250	8.000	162,5	5.200	175	5.600
		Xã còn lại	100	5.000	55	2.750	60	3.000
13	Thọ Xuân	Thị trấn	800	7.200	520	4.680	560	5.040
		Xã còn lại	120	5.600	66	3.080	72	3.360
14	Thiệu Hóa	Thị trấn	500	8.000	325	5.200	350	5.600
		Xã còn lại	200	4.800	110	2.640	120	2.880

15	Yên Định	Thị trấn	200	8.000	130	5.200	140	5.600
		Xã còn lại	150	6.000	82,5	3.300	90	3.600
16	Vĩnh Lộc	Thị trấn	200	8.000	130	5.200	140	5.600
		Xã còn lại	110	5.500	60,5	3.025	66	3.300
17	Thạch Thành	Thị trấn	100	7.000	65	4.550	70	4.900
		Xã miền núi	70	4.000	38,5	2.200	42	2.400
18	Cẩm Thủy	Thị trấn	120	6.000	78	3.900	84	4.200
		Xã miền núi	120	5.500	66	3.025	72	3.300
19	Ngọc Lặc	Thị trấn	350	8.000	227,5	5.200	245	5.600
		Xã miền núi	90	4.000	49,5	2.200	54	2.400
20	Nhu Thanh	Thị trấn	300	5.000	195	3.250	210	3.500
		Xã miền núi	60	3.000	33	1.650	36	1.800
21	Lang Chánh	Thị trấn	500	4.000	325	2.600	350	2.800
		Xã miền núi	60	1.500	33	825	36	900
22	Bá Thước	Thị trấn	100	4.000	65	2.600	70	2.800
		Xã miền núi	80	2.000	44	1.100	48	1.200
23	Thường Xuân	Thị trấn	300	7.500	195	4.875	210	5.250
		Xã miền núi	70	5.000	38,5	2.750	42	3.000
24	Nhu Xuân	Thị trấn	200	3.500	130	2.275	140	2.450
		Xã miền núi	70	2.500	38,5	1.375	42	1.500
25	Quan Hóa	Thị trấn	350	3.000	227,5	1.950	245	2.100
		Xã miền núi	70	1.900	38,5	1.045	42	1.140
26	Quan Sơn	Thị trấn	300	3.000	195	1.950	210	2.100
		Xã miền núi	70	1.300	38,5	715	42	780
27	Mường Lát	Thị trấn	90	1.150	58,5	748	63	805
		Xã miền núi	60	400	33	220	36	240

Thanh Hoá, ngày 12 tháng 12 năm 2014

BÁO CÁO THUYẾT MINH
Thực hiện xây dựng Bảng giá đất thời kỳ 2015 – 2019
trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về giá đất; Nghị định số 104/2014/NĐ-CP ngày 14/11/2014 của Chính phủ về Khung giá đất.

Căn cứ Thông tư 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;

Căn cứ công văn số 1001/BTNMT-TCQLĐĐ ngày 25/03/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc triển khai xây dựng bảng giá đất năm 2015 tại địa phương;

Ban xây dựng bảng giá các loại đất báo cáo về việc triển khai và thực hiện tổng hợp kết quả xây dựng bảng giá đất thời kỳ 5 năm (từ năm 2015 đến năm 2019) như sau:

PHẦN I

TÌNH HÌNH THỰC HIỆN GIÁ ĐẤT NĂM 2014

1. Kết quả thực hiện.

Căn cứ Nghị quyết số 66/2013/NQ-HĐND ngày 12/12/2013 của Hội đồng nhân dân tỉnh Thanh Hoá, Khoá XVI, kỳ họp thứ 8 về việc Phê chuẩn phương án giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hoá năm 2014,

Ngày 18/12/2013, UBND tỉnh ban hành Quyết định số 4515/2013/QĐ-UBND về việc quy định giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa. Ngày 27/02/2014 Sở Tài nguyên và Môi trường có Hướng dẫn số 01/HD-STNMT gửi UBND các huyện, thị xã thành phố về việc thực hiện giá các loại đất năm 2014.

Về cơ bản, việc quy định giá các loại đất trong bảng giá đất năm 2014 là phù hợp với quy định của pháp luật và điều kiện thực tế ở tỉnh, đảm bảo thực hiện tốt công tác quản lý nhà nước trong lĩnh vực đất đai, ổn định xã hội và các hoạt động đầu tư. Đối với các trường hợp giao đất có thu tiền sử dụng đất không thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất hoặc đấu thầu dự án có sử dụng đất, cho thuê đất, phê duyệt phương án bồi thường GPMB khi nhà nước thu hồi đất, UBND tỉnh đã chỉ đạo các ngành căn cứ vào giá chuyển

nhượng quyền sử dụng đất thực tế trên thị trường để xác định giá đất trong một số trường hợp cụ thể cho từng dự án theo đúng quy định tại Điều 11 Nghị định số 69/2009/NĐ-CP ngày 13/8/2009 của Chính phủ, đảm bảo thu đúng, thu đủ theo quy định hiện hành.

Đối với giá nhóm đất nông nghiệp được quy định tại Quyết định 4515/2013/QĐ-UBND đã phù hợp với thực tế, do đó trong công tác bồi thường giải phóng mặt bằng hoặc khi các tổ chức, hộ gia đình cá nhân nhận chuyển nhượng, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện các dự án đầu tư, cơ bản không phát sinh vướng mắc; đáp ứng được tiến độ đầu tư các dự án.

2. Những tồn tại hạn chế.

Bảng giá đất năm 2014 đã cụ thể, chi tiết và sát với thực tế hơn so với năm 2013. Tuy nhiên vẫn còn tồn tại đó là: Chưa cập nhật, điều chỉnh và bổ sung kịp thời những nơi có quy hoạch sử dụng đất, khu vực đã đầu tư nâng cấp kết cấu hạ tầng.

Phần II

PHƯƠNG ÁN XÂY DỰNG BẢNG GIÁ ĐẤT THỜI KỲ 5 NĂM (TỪ NĂM 2015 ĐẾN 2019) TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH THANH HÓA

I. Mục đích.

Theo quy định tại Điều 114, Luật Đất đai năm 2013 thì Bảng giá đất được xây dựng định kỳ 5 năm một lần (từ năm 2015 đến hết năm 2019) do UBND tỉnh xây dựng và trình HĐND tỉnh thông qua trước khi ban hành, công bố công khai vào ngày 01 tháng 01 của năm đầu kỳ, được sử dụng làm căn cứ trong các trường hợp sau đây:

- Tính tiền sử dụng đất khi Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất ở của hộ gia đình, cá nhân đối với phần diện tích trong hạn mức; cho phép chuyển mục đích sử dụng đất từ đất nông nghiệp, đất phi nông nghiệp không phải là đất ở sang đất ở đối với phần diện tích trong hạn mức giao đất ở cho hộ gia đình, cá nhân;

- Tính thuế sử dụng đất;
- Tính phí và lệ phí trong quản lý, sử dụng đất đai;
- Tính tiền xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai;
- Tính tiền bồi thường cho Nhà nước khi gây thiệt hại trong quản lý và sử dụng đất đai;

- Tính giá trị quyền sử dụng đất để trả cho người tự nguyện trả lại đất cho Nhà nước đối với trường hợp đất trả lại là đất Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất, công nhận quyền sử dụng đất có thu tiền sử dụng đất, đất thuê trả tiền thuê đất một lần cho cả thời gian thuê.

II. Quan điểm xây dựng bảng giá đất.

1. Thực hiện theo quy định tại Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về giá đất và chi đạo của Bộ Tài nguyên

và Môi trường tại Công văn số 1001/BTNMT-TCQLĐĐ ngày 25/3/2014 “Về việc triển khai xây dựng bảng giá đất năm 2015 tại địa phương”.

2. Thực hiện theo quy trình từ địa phương đề xuất lên, cụ thể: được xây dựng từ cấp xã, cấp huyện tổng hợp và đề xuất; Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì cùng các ngành có liên quan rà soát, tổng hợp và trình Hội đồng thẩm định tỉnh thẩm định, trước khi trình UBND tỉnh.

III. Kết quả điều tra và đề xuất giá đất.

1. Về tổ chức triển khai.

Ngày 27/5/2014 Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa ban hành Quyết định số 1590/QĐ-UBND về việc thành lập Ban xây dựng bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa năm 2015, (sau đây viết tắt là Ban xây dựng bảng giá đất tỉnh) do PCT UBND tỉnh Nguyễn Đình Xứng làm trưởng ban, Giám đốc Tài nguyên và Môi trường làm Phó Ban Thường trực, Phó Giám đốc Sở: TN & MT làm phó Ban, Phó Giám đốc các sở: Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Tư Pháp và Cục Thuế làm thành viên.

Ngày 10/6/2014, Ban xây dựng bảng giá đất tỉnh đã ban hành Kế hoạch số 66/KH-BXDBGCLĐ về xây dựng bảng giá các loại đất thời kỳ 5 năm (từ năm 2015 đến năm 2019) trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa và phân công nhiệm vụ cho các thành viên trong Ban để hướng dẫn, đôn đốc, kiểm tra UBND các huyện, thị xã, thành phố trong việc điều tra, khảo sát và xây dựng giá đất tại địa đơn vị cấp huyện.

Ở cấp huyện. Thực hiện Kế hoạch của Ban xây dựng bảng giá đất tỉnh, UBND các huyện, thị xã, thành phố thành lập Ban xây dựng bảng giá các loại đất thời kỳ 5 năm (từ năm 2015 đến năm 2019) (sau đây viết tắt là Ban xây dựng bảng giá đất huyện) thành phần gồm Lãnh đạo và chuyên môn các phòng Tài nguyên và Môi trường, Tài chính-kế hoạch, công thương, Ban quản lý các dự án, lãnh đạo UBND cấp xã và các ban ngành có liên quan do Phó Chủ tịch UBND cấp huyện làm trưởng ban trực tiếp chỉ đạo việc xây dựng Bảng giá các loại đất trên địa bàn địa phương cấp huyện.

Ngày 02/6/2014, Ban xây dựng bảng giá đất tỉnh ban hành Quyết định số 261/QĐ-STNMT về việc thành lập Tổ giúp việc cho Ban xây dựng bảng giá đất tỉnh và Ban hành Hướng dẫn số 09/HD-BXDBGCLĐ 27/6/2014 gửi UBND các huyện, thị xã, thành phố hướng dẫn phương pháp định giá đất, trình tự xây dựng bảng giá các loại đất thời kỳ 5 năm (từ năm 2015 đến năm 2019) trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa.

Từ ngày 01/7 đến ngày 01/8 Ban xây dựng bảng giá đất huyện lấy đơn vị xã, phường, thị trấn làm điểm điều tra khảo sát, thu thập thông tin về giá đất thị trường. Theo đó tập trung tổ chức điều tra, khảo sát giá đất tại những khu vực có điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất, thay đổi mục đích sử dụng đất, loại đô thị, loại đường phố và khu vực có đầu tư mới, nâng cấp công trình kết cấu hạ tầng.

Từ ngày 01 đến 20/8/2014 Ban xây dựng bảng giá đất huyện tổng hợp kết quả điều tra giá đất thị trường tại cấp huyện có ý kiến đề xuất báo cáo thường trực UBND và Ban Thường vụ huyện ủy và nộp về Sở Tài nguyên và Môi trường.

Ngày 17/9/2014 Hội đồng thẩm định bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh tổ chức thẩm định và có Văn bản gửi Sở Tài nguyên và Môi trường hoàn chỉnh trình Thường trực UBND tỉnh.

Ngày 27/10/2014 Thường trực UBND tỉnh đã thông qua phương án xây dựng bảng giá các loại đất thời kỳ 5 năm (từ năm 2015 đến năm 2019) trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa.

Ngày 10/12/2014 Ban Thường vụ Tỉnh ủy đã thông qua Bảng giá các loại đất thời kỳ 5 năm (từ năm 2015 đến năm 2019) trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa.

2. Quá trình thu thập thông tin điều tra, khảo sát.

Việc điều tra, khảo sát giá đất được triển khai trên phạm vi toàn tỉnh, theo từng đơn vị hành chính trong đó xã, thị trấn là đơn vị cơ bản thực hiện điều tra, khảo sát. Ban xây dựng giá đất huyện có trách nhiệm kiểm tra đôn đốc, tổng hợp các kết quả điều tra, khảo sát từ các xã. Phòng Tài nguyên và Môi trường (Thường trực Ban xây dựng bảng giá đất của huyện) thực hiện việc rà soát, kiểm tra và tổng hợp kết quả điều tra, hợp thống nhất Ban Xây dựng Bảng giá đất và báo cáo Thường trực huyện ủy. Sau khi Thường trực huyện ủy thống nhất với đề nghị của Ban Xây dựng bảng giá đất, Ban xây dựng Bảng giá đất hoàn chỉnh Tờ trình và đề xuất bảng giá đất gửi lên Sở Tài nguyên và Môi trường (Thường trực Ban xây dựng Bảng giá đất tỉnh) để trình Hội đồng thẩm định Bảng giá đất tỉnh thẩm định.

Việc áp dụng phương pháp xác định giá đất trong xây dựng bảng giá đất theo quy định của Chính Phủ tại Nghị định 44/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính Phủ quy định về giá đất được áp dụng chủ yếu theo 3 phương pháp sau:

+ Phương pháp so sánh trực tiếp: Xác định mức giá thông qua việc tiến hành phân tích các mức giá đất thực tế đã chuyển nhượng quyền sử dụng đất trên thị trường của loại đất tương tự (về loại đất, diện tích đất, thửa đất, hạng đất, loại đô thị, loại đường phố và vị trí, khả năng sinh lợi, điều kiện kết cấu hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội) để so sánh, xác định giá của thửa đất, loại đất cần định giá.

+ Phương pháp chiết trừ: Thửa đất thuộc đối tượng điều tra mà có tài sản gắn liền với đất thì áp dụng phương pháp chiết trừ để xác định giá đất của thửa đất có tài sản gắn liền với đất bằng cách loại trừ phần giá trị tài sản gắn liền với đất ra khỏi tổng giá trị bất động sản (bao gồm giá trị của đất và giá trị của tài sản gắn liền với đất).

+ Phương pháp thu nhập: Áp dụng để định giá đất cho các loại đất xác định được các khoản thu nhập mang lại từ đất (chủ yếu áp dụng cho đất nông nghiệp, đất SXKD phi nông nghiệp).

3. Kết quả điều tra, khảo sát.

- Toàn tỉnh đã chọn được 521/637 xã, phường, thị trấn làm điểm thực hiện điều tra, khảo sát (chiếm 81,78% trong tổng số xã, phường, thị trấn của toàn tỉnh). Số xã, phường, thị trấn được chọn làm điểm điều tra đều đại diện cho loại đất điều tra và được phân bố đều trên địa bàn cấp huyện.

Số phiếu điều tra đến thời điểm 27/08/2014 là 20.483 phiếu tại 521 điểm điều tra, trung bình mỗi điểm điều tra đạt xấp xỉ 40 phiếu.

IV. Kết quả đề xuất Bảng giá đất.

1. Quy định vị trí.

Cơ bản các huyện thống nhất nội dung quy định vị trí thửa đất như đã quy định trong Bảng giá đất năm 2014.

2. Bảng giá đất.

2.1 Bảng giá đất nông nghiệp.

Hầu hết các huyện đề xuất giữ nguyên giá như năm 2014 đối với đất trồng cây hàng năm (đất trồng lúa và đất trồng cây hàng năm khác); đất trồng cây lâu năm; đất rừng sản xuất; đất nuôi trồng thủy sản; đất làm muối.

Đối với đất rừng phòng hộ và đất rừng đặc dụng: Theo quy định của Nghị định số 44/2014/NĐ-CP của Chính phủ thì UBND tỉnh căn cứ vào giá đất rừng sản xuất tại khu vực lân cận đã quy định trong bảng giá đất, do đó các địa phương đề xuất giá đất rừng phòng hộ và rừng đặc dụng bằng giá đất rừng sản xuất.

2.2. Bảng giá nhóm đất phi Nông nghiệp.

2.2.1. Đối với giá đất ở.

Cơ bản các huyện đề xuất giữ nguyên như Bảng giá đất năm 2014; tuy nhiên cũng có một số huyện, thị xã, thành phố đề xuất điều chỉnh tăng, giảm hoặc bổ sung giá đất cụ thể như sau:

+ Điều chỉnh tăng giá 2.972 tuyến đường, đoạn đường (so với năm 2014).

+ Điều chỉnh giảm giá 217 tuyến đường, đoạn đường.

+ Bổ sung quy định giá cho 849 tuyến đường, đoạn đường.

+ 9.098 đường, đoạn đường khác được ổn định như năm 2014.

Chi tiết được thể hiện qua bảng sau:

STT	Huyện, thị xã, Thành phố	Tổng số	Trong đó			
			Số đoạn tăng	Số đoạn giảm	Bổ sung mới	Số đoạn đường ổn định
1	Tp Thanh Hóa	1.917	236	36	166	1.479
2	Thị xã Sầm Sơn	314	12	1	4	297
3	Thị xã Bỉm Sơn	513	485	1	20	7
4	Đông Sơn	126	12	2	5	107
5	Hoàng Hóa	803	295	54	0	454
6	Quảng Xương	178	113	2	0	63
7	Nga Sơn	356	13	2	13	328
8	Hậu Lộc	416	38	4	224	150
9	Hà Trung	311	18	0	4	289
10	Tĩnh Gia	1201	543	0	41	617
11	Nông Cống	564	389	1	77	97
12	Triệu Sơn	1.181	95	4	177	905
13	Thọ Xuân	896	141	43	16	696
14	Thiệu Hóa	350	11	9	0	330
15	Yên Định	775	12	12	31	720
16	Vĩnh Lộc	249	20	1	2	226
17	Thạch Thành	428	12	1	5	410
18	Cẩm Thủy	152	101	0	2	49
19	Ngọc Lặc	435	2	17	0	416
20	Như Thanh	481	108	1	0	372
21	Lang Chánh	143	5	0	0	138
22	Bá Thước	176	17	7	24	128
23	Thường Xuân	302	135	0	5	162
24	Như Xuân	284	6	17	26	235
25	Quan Hóa	341	26	0	7	308
26	Quan Sơn	156	116	1	0	39
27	Mường Lát	88	11	1	0	76
Tổng cộng		13.136	2.972	217	849	9.098

(Có chi tiết từng huyện kèm theo)

Một số địa phương có sự điều chỉnh tăng, giảm và bổ sung lớn như:

a. Huyện Nông Cống:

- Trường hợp tăng.

+ Giá đất tại các tuyến đường nội thị, các tuyến phố đều tăng so với bảng giá đất năm 2014 do những năm trước việc điều tra, khảo sát giá đất chuyển nhượng chưa chính xác.

+ Tuyến đường Quốc lộ 45: Giá đất tăng từ 500.000 đồng/m² đến 1.000.000 đồng/m² do điều tra từ giá đất chuyển nhượng thực tế, đồng thời giá đất có tăng nhẹ sau khi công bố quy hoạch mở rộng thị trấn Nông Cống với các hạng mục đất công trình công cộng, dịch vụ... khu vực giáp ranh; mặt khác do các năm trước không có hoạt động chuyển nhượng xảy ra nên việc điều tra, đề xuất giá đất chưa sát với giá thị trường.

+ Đoạn xã Trung Chính: Từ qua cống sông đến giáp ông Cương (cạnh đê): Năm 2014: 900.000 đồng/m², đề xuất tăng lên 1.800.000 đồng/m².

+ Đoạn thị trấn Nông Cống: Tiếp theo từ sau đường tiểu khu Đông Hòa đến hết chợ Chuối: Năm 2014: 6.000.000 đồng/m², đề xuất tăng lên 7.000.000 đồng/m².

- Trường hợp bổ sung:

Tại xã Vạn Hòa: Từ giáp thị trấn Nông Cống đến cầu Ban: Đề xuất bổ sung giá 5.500.000 đồng/m². Đoạn tiếp theo từ sau cống chào Tập Cát 1 đến ông Thảo (Vũ Yên 3): Đề xuất bổ sung giá 2.000.000 đồng/m².

b. Huyện Hoằng Hóa:

Có 348 đoạn đường đề xuất tăng, giảm giá (trong đó đề xuất tăng 298 đoạn, đề xuất giảm 50 đoạn).

Chủ yếu cơ bản được chia đoạn từ các tuyến đường xã hiện có và tách chi tiết từ các tuyến đường còn lại của xã cho phù hợp với thực tế, để áp dụng trong quá trình thực hiện.

- Trường hợp tăng:

+ Tuyến Quốc lộ 1A: Có 02 đoạn thuộc xã Hoằng Quý đề xuất giá tăng từ 500.000 đồng/m² – 800.000 đồng/m² cho phù hợp với đoạn tiếp giáp xã Hoằng Lý thuộc thành phố Thanh Hóa.

+ Đoạn tiếp theo đến cống N22 kênh Nam (Hoằng Quý): Năm 2014: 2.200.000 đồng/m², đề xuất tăng lên 3.000.000 đồng/m².

+ Đoạn tiếp theo đến hết xã Hoằng Quý (giáp xã Hoằng Lý): Năm 2014: 3.000.000 đồng/m², đề xuất tăng lên 3.500.000 đồng/m².

+ 02 đoạn trên tuyến QL 1A (xã Hoằng Quý) và 01 tuyến trên đê tả Lạch Trường (xã Hoằng Cát) khi thực hiện GPMB dự án tiểu dự án 2 đoạn cải tuyến từ cầu Ba Gian đến Thành phố Thanh Hóa nên điều chỉnh mức giá cho phù hợp với giá đất ven thành phố. Như tại Hoằng Quý điều chỉnh 01 đoạn giá từ 2.200.000 đồng/m² và 2.500.000 đồng/m² lên 3.000.000 đồng/m²; tại

Hoàng Cát điều chỉnh 01 đoạn giá từ 600.000 đồng/m² lên 1.000.000 đồng/m².

- Trường hợp giảm:

+ Đường tỉnh lộ 510 (xã Hoàng Thành-Ngã tư Gòong-Chợ Vực): Đoạn tiếp theo đến ngã 3 (nhà ông Sỹ, thôn 4 Hoàng Vinh): Năm 2014: 4.500.000 đồng/m², đề xuất giảm là 4.000.000 đồng/m².

+ Đường tỉnh lộ 510B (Trường-Phụ): Đoạn tiếp theo đến trạm Hải Đăng: Năm 2014: 1.000.000 đồng/m², đề xuất giảm là: 800.000 đồng/m².

+ Đường huyện lộ và đường xã: Có 48 đoạn đề xuất giảm, trong đó cơ bản được chia đoạn từ tuyến đường xã hiện có và bóc tách chi tiết từ các tuyến đường còn lại của xã cho phù hợp với thực tế. Đề xuất giảm nhưng giá trị không lớn.

- Trường hợp bổ sung: Chủ yếu ở tuyến đường Quốc lộ 10, đường tỉnh lộ 510B và các đường huyện lộ, tuy nhiên giá đề xuất tăng không cao so với năm 2014.

c. Thị xã Bim Sơn:

Hầu hết các xã, phường đều có tuyến đường điều chỉnh tăng để phù hợp với giá chuyển nhượng quyền sử dụng đất thực tế trên thị trường và dự báo tình hình biến động bất động sản trong thời gian tới.

- Trường hợp tăng:

+ Đoạn từ địa giới hành chính phường Bắc Sơn (giáp địa phận tỉnh Ninh Bình) đến hết thửa 11 tờ bản đồ số 63 (hộ ông Quảng), khu phố 8 phường Bắc Sơn: Tăng từ 3.500.000 đồng/m² đến 3.800.000 đồng/m².

+ Đoạn từ ngã tư Bim Sơn đến ngã ba đường Hai Bà Trưng (thửa 97 tờ bản đồ số 84), khu phố Nguyễn Huệ, khu phố 1 phường Ngọc Trạo: Tăng từ 10.000 đồng/m² đến 15.000.000 đồng/m².

+ Đoạn từ ngã ba đường Nguyễn Bính (thửa 46 tờ bản đồ 92) đến hết địa giới hành chính phường Ngọc Trạo, khu phố 2 phường Ngọc Trạo: Tăng từ 9.500.000 đồng/m² đến 14.000.000 đồng/m².

- Trường hợp giảm: Thị xã không đề xuất giảm giá các tuyến đường so với năm 2014.

- Trường hợp bổ sung: Thị xã đề nghị bổ sung một số tuyến đường tại xã Hà Lan do trong năm 2014 các tuyến đường đã được mở rộng và bê tông hóa, tuy nhiên giá đề nghị bổ sung không cao, ví dụ: Đoạn từ thửa số 58 tờ bản đồ số 43 (hộ bà Nguyễn Thị Thanh) đến thửa số 21 tờ bản đồ số 43 (hộ ông Tống Văn Xương) thôn Đoài Thôn: 350.000 đồng/m².

d. Huyện Tinh Gia:

- Trường hợp tăng

Tuyến đường quốc lộ 1A: Đoạn từ cầu ghép đến giáp nhà anh Quý: Năm 2014: 1.800.000 đồng/m², đề xuất tăng lên 2.150.000 đồng/m².

Các tuyến đường tỉnh lộ: Xã Hải Ninh: Từ giáp QL 1A đến nhà ông Lê Huy Thành (đường vào chùa Phúc Long): Năm 2014: 1.900.000 đồng/m², đề xuất tăng lên 2.180.000 đồng/m².

Các tuyến đường huyện lộ. Tại xã Trúc Lâm: Từ Giáp xã Xuân Lâm đến phía đông đường sắt, năm 2014 có giá: 1.500.000 đồng/m², đề xuất tăng lên 1.650.000 đồng/m².

Đường Đông Tây 2: Xã Hải Bình: Từ giáp xã Trúc Lâm đến giáp xã Tĩnh Hải: Năm 2014: 1.800.000 đồng/m², nay đề xuất tăng lên 2.100.000 đồng/m².

Nguyên nhân tăng chủ yếu do trong năm 2014, huyện đã tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất tại nhiều xã (Tân Dân, Các Sơn, Hải Nhân, Hải Châu...). Những khu vực giáp với các trục giao thông chính như Quốc lộ 1A, các tuyến đường tỉnh lộ, huyện lộ thuận lợi về giao thông thì tỷ lệ đấu giá thành công cao, tăng thu ngân sách nhà nước; đồng thời dự án nâng cấp mở rộng quốc lộ 1A dự kiến hoàn thành cuối năm 2014, hạ tầng giao thông, thủy lợi đảm bảo hơn.

- Trường hợp bổ sung: Huyện đề xuất bổ sung một số tuyến đường tại xã Các Sơn, Bình Minh, Nguyên Bình, Thị trấn Tĩnh Gia, Tân Trường, Hải Yến; ví dụ:

+ Xã Tân Trường: Đoạn từ tiếp giáp quốc lộ 1A ông Phương đến đường Nghi Sơn – Bãi Trành: Đề xuất 1.200.000 đồng/m².

+ Xã Hải Yến: Đoạn từ nhà ông Chương đến nhà ông Khoa: Đề xuất 1.418.000 đồng/m².

d. Huyện Hậu Lộc:

Cơ bản vẫn giữ nguyên như năm 2014, biến động tăng giá chỉ diễn ra ở một số đường do đầu tư cơ sở hạ tầng và phù hợp với giá chuyển nhượng thực tế trên thị trường.

- Trường hợp tăng:

+ Quốc lộ 10: Đoạn từ cầu nước Xanh đến + 200m (thuộc Thịnh Lộc): Năm 2014: 3.000.000 đồng/m², đề xuất tăng lên 5.500.000 đồng/m².

+ Đường vành đai thị trấn: Đoạn từ phía Nam cầu nước Xanh (đường rẽ đi cầu Máng) hết khu dân cư vườn cà thị trấn: Năm 2014: 1.000.000 đồng/m², đề xuất tăng lên 1.500.000 đồng/m².

- Trường hợp bổ sung: Bổ sung do đầu tư làm mới một số tuyến đường và tách các đoạn đường nhỏ, cụ thể:

+ Quốc lộ 1A: Phía đông QL 1A (tính từ hành lang an toàn đường sắt +25m) đoạn đường từ tiếp giáp huyện Hoằng Hóa đến cầu lèn xã Đông Lộc đề xuất bổ sung 1.200.000 đồng/m².

+ Đường Thịnh Lộc-Xuân Lộc-Hòa Lộc: Đầu quốc lộ 10 (đầu phía đông cầu nước xanh) đến đầu thôn 13 xã Phú Lộc đề xuất bổ sung 1.000.000 đồng/m².

e. Thành phố Thanh Hóa:

Do ảnh hưởng chung của nền kinh tế, thị trường bất động sản trầm lắng, không có sự đột biến về giá chuyển nhượng quyền sử dụng đất trên thị trường, do đó giá các loại đất thời kỳ 05 năm (2015-2019) được xây dựng, đề xuất trên cơ sở giá đất năm 2014, thành phố đề xuất điều chỉnh, bổ sung tăng, giảm một số vị trí có sự thay đổi lớn. Bảng giá đất của thành phố thời kỳ 05 năm (2015-2019) được xây dựng với khoảng gần 1.917 đường, đoạn đường, ngõ thôn, ngõ xóm.

- Trường hợp tăng: Có 236 tuyến đường đề xuất tăng giá: Thành phố đang trong giai đoạn phát triển, nhiều công trình, đô thị mới được đầu tư xây dựng, hạ tầng kỹ thuật đô thị được cải tạo, nâng cấp, xây dựng mới đồng bộ nhiều tuyến đường làm cho giá chuyển nhượng quyền sử dụng đất thực tế tăng cao hơn so với bảng giá quy định. Các đoạn đường tăng chủ yếu nằm trên địa bàn phường Đông Thọ, Đông Hương, Đông Hải, Hoàng Quang, Hoàng Đại, cụ thể:

+ Đường đại lộ Lê Lợi: Đoạn từ cầu Đông Hương đến đường Đông Hương 2: Năm 2014: 12.000.000 đồng/m², đề xuất tăng 20.000.000 đồng/m².

+ Một số đường phố trong kỳ điều tra đã hoàn thiện công tác nâng cấp mở rộng, thông đường nên giá đất năm 2015 xây dựng tăng hơn so với giá đất năm 2014, cụ thể: tại phường Đông Thọ: Ngõ 236 đường Lý Nhân Tông tăng từ 2.000.000 đồng/m² lên 2.500.000 đồng/m²; ngõ 246 Lý Nhân Tông tăng từ 2.500.000 đồng/m² lên 3.000.000 đồng/m².

- Trường hợp giảm: Có 36 đường, đoạn đường giảm giá thuộc 14 phường, xã (Xã Quảng Thịnh, Quảng Tân, phường Lam Sơn, Phường Tân Sơn, Hàm Rồng, Quảng Hưng, Quảng Thành, Quảng Thắng, xã Đông Tân, Đông Vinh, Thiệu Khánh, Hoàng Anh, Hoàng Đại). Đoạn đường giảm nhiều nhất chỉ còn 50% so với giá năm 2014. Các đường, đoạn đường còn lại đề nghị giảm từ 20%-30% so với giá năm 2014 chủ yếu tập trung ở các xã Thiệu Khánh, Quảng Hưng, Quảng Thành do một số nguyên nhân như: Nay giá thị trường giảm, các MBQH đóng băng không có giao dịch, để đất trống nhiều năm, đấu giá không có người mua. cụ thể:

+ Xã Thiệu Khánh: Đường 502 (kênh B9): Tuyến đê TW, thôn 7 và từ nhà ông Quý Đào đi Thiệu Tân: Năm 2014: 2.000.000 đồng/m², đề xuất giảm 1.000.000 đồng/m².

+ Phường Quảng Hưng: Từ ngã tư Hà Huy Tập đến sông kênh Bắc: Năm 2014: 3.500.000 đồng/m², đề xuất giảm 3.000.000 đồng/m².

- Trường hợp bổ sung: Có 172 đoạn bổ sung, sửa đổi đường, ngõ mới (06 đoạn điều chỉnh, 166 đoạn bổ sung mới), phần lớn là do hệ số giá đất các thửa đất có vị trí 2,3,4 không hợp lý, dẫn đến tình trạng những ngõ có điều kiện sinh hoạt, cơ sở hạ tầng kém nhưng do không có tên trong bảng giá nên

xác định giá theo hệ số lại cao hơn giá đất của những đường hoặc ngõ đã có giá cụ thể trong bảng giá đất, cụ thể:

+ Phường Đông Thọ: Ngõ 62 đường Ý Lan đề xuất giá 2.500.000 đồng/m².

+ Phường Trường Thi: Đường Nguyễn Quyền, đề xuất giá 6.000.000 đồng/m².

2.2.2. Đối với giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ.

Trên thực tế, việc xác định giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ là rất khó khăn. Do đó, căn cứ vào hệ số sử dụng đất (mật độ xây dựng) các huyện đều đề xuất giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ được xác định theo tỷ lệ % giá đất ở cụ thể là:

- Tại đô thị: Bằng 65% giá đất ở cùng vị trí.

- Tại nông thôn: Bằng 55% giá đất ở cùng vị trí.

Tỷ lệ % này được xác định theo mật độ xây dựng của đất sản xuất, kinh doanh.

2.2.3. Đối với đất thương mại – Dịch vụ.

Căn cứ mật độ xây dựng và mức độ đầu tư kinh doanh, các huyện đề xuất giá đất thương mại – Dịch vụ, cao hơn so với giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ cụ thể:

- Tại đô thị: Bằng 70% giá đất ở cùng vị trí

- Tại nông thôn: Bằng 60% giá đất ở cùng vị trí do mức độ đầu tư kinh doanh ít hơn so với đất sản xuất.

Phần III

NỘI DUNG BẢNG GIÁ ĐẤT.

I. Quy định vị trí thửa đất

1. Đất nông nghiệp.

Vị trí thửa đất nông nghiệp được xác định căn cứ vào khoảng cách từ nơi cư trú của cộng đồng người sử dụng đất tới nơi sản xuất, khoảng cách từ nơi sản xuất đến thị trường tiêu thụ tập trung và mức độ thuận tiện về giao thông. Vị trí thửa đất của nhóm đất nông nghiệp được quy định ổn định như năm 2014 cụ thể như sau:

+ Đất trồng cây hàng năm 03 vị trí. (Khu KT Nghi Sơn 02 vị trí).

+ Đất trồng cây lâu năm 03 vị trí. (Khu KT Nghi Sơn 01 vị trí).

+ Đất nuôi trồng thủy sản 02 vị trí. (Khu KT Nghi Sơn 01 vị trí).

+ Đất làm muối 01 vị trí.

+ Đất rừng sản xuất phân làm 03 vị trí.

+ Đất rừng phòng hộ phân làm 03 vị trí.

+ Đất rừng đặc dụng phân làm 03 vị trí.

2. Đất ở; đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ và đất thương mại, dịch vụ.

Vị trí thửa đất tại các đường, đoạn đường, phố có tên trong bảng giá thuộc các huyện, thị xã, thành phố được xác định như sau:

Vị trí 1: áp dụng đối với thửa đất có ít nhất một mặt giáp với đường, đoạn đường, phố được quy định trong bảng giá đất;

Vị trí 2: áp dụng đối với thửa đất có ít nhất một mặt giáp với ngõ, ngách, hẻm (sau đây gọi chung là ngõ) có mặt cắt ngõ (là mặt cắt nhỏ nhất tính từ đường, đoạn đường được quy định trong bảng giá đất tới vị trí thửa đất) từ 3,0 m trở lên. Hệ số bằng 0,80 so với vị trí 1.

Vị trí 3: áp dụng đối với thửa đất có ít nhất một mặt giáp với ngõ, có mặt cắt ngõ (là mặt cắt nhỏ nhất tính từ đường, đoạn đường, phố được quy định trong bảng giá đất tới vị trí thửa đất) từ 2,0 m đến dưới 3,0 m. Hệ số bằng 0,60 so với vị trí 1.

Vị trí 4: áp dụng đối với thửa đất có ít nhất một mặt giáp với ngõ, có mặt cắt ngõ (là mặt cắt nhỏ nhất tính từ đường, đoạn đường, phố được quy định trong bảng giá đất tới vị trí thửa đất) dưới 2,0 m. Hệ số bằng 0,40 so với vị trí 1.

* Riêng Khu kinh tế Nghi Sơn, hệ số vị trí được xác định như sau: Vị trí 2 hệ số bằng 0,90 so với vị trí 1; vị trí 3 hệ số bằng 0,80 so với vị trí 1; vị trí 4 hệ số bằng 0,70 so với vị trí 1.

3. Các trường hợp đặc biệt.

a) Trường hợp thửa đất ở vị trí có trùng từ 2 mức giá trở lên thì xác định giá theo đường có mức giá cao nhất.

b) Trường hợp thửa đất (vị trí 2, vị trí 3, vị trí 4) có ngõ nối thông với nhiều đường, đoạn đường, phố có giá đất khác nhau thì áp dụng theo vị trí của đường, đoạn đường, phố có khoảng cách gần nhất. Nếu thửa đất có khoảng cách đến các đường, đoạn đường, phố bằng nhau thì áp dụng theo đường, đoạn đường, phố có giá đất cao nhất.

c) Trường hợp các thửa đất ở khu vực ngã ba, ngã tư giao cắt giữa các đường phố mà có mặt tiếp giáp (vị trí 1) với hai đường, phố thì được tính hệ số bằng 1,2 giá đất của đường, phố có giá đất cao nhất.

d) Trường hợp thửa đất tại vị trí 2, vị trí 3, vị trí 4 trên các đường, đoạn đường, phố nhưng có chiều sâu lớn được xác định hệ số để giảm giá như sau:

- + Từ đầu ngõ đến 50m tính hệ số bằng 1 của vị trí đó.
- + Trên 50m đến 100m tính hệ số bằng 0,80 của vị trí đó.
- + Trên 100m đến 150 m tính hệ số bằng 0,60 của vị trí đó.
- + Trên 150m tính hệ số bằng 0,40 của vị trí đó.

đ) Trường hợp thửa đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp có chiều sâu lớn được phân lớp để xác định hệ số giảm giá như sau:

+ Tại phường, thị trấn và xã đồng bằng.

Lớp 1. Tính từ chỉ giới xây dựng vào sâu đến 30m. Hệ số tính là 1.

Lớp 2. Chiều sâu tiếp theo lớn hơn 30m đến 60m. Hệ số tính là 0,8.

Lớp 3. Chiều sâu tiếp theo lớn hơn 60m đến 100m. Hệ số tính là 0,6.

Lớp 4. Chiều sâu tiếp theo lớn hơn 100m. Hệ số tính là 0,4.

+ Tại các xã miền núi.

Lớp 1. Tính từ chỉ giới xây dựng vào sâu đến 50m. Hệ số tính là 1.

Lớp 2. Chiều sâu tiếp theo lớn hơn 50m đến 100m. Hệ số tính là 0,8.

Lớp 3. Chiều sâu tiếp theo lớn hơn 100m đến 150 m. Hệ số tính là 0,6.

Lớp 4. Chiều sâu tiếp theo lớn hơn 150m. Hệ số tính là 0,4.

II. Bảng giá các loại đất.

1. Giá đất nông nghiệp.

a) Trên cơ sở đề xuất của UBND các huyện, thị xã thành phố, giá đất nông nghiệp được quy định theo các Bảng sau:

Bảng 1: Giá đất trồng cây hàng năm.

Bảng 2: Giá đất trồng cây lâu năm.

Bảng 3: Giá đất nuôi trồng thủy sản.

Bảng 4: Giá đất làm muối.

Bảng 5: Giá đất rừng sản xuất ;

Bảng 6: Giá đất rừng phòng hộ ;

Bảng 7: Giá đất rừng đặc dụng.

b) Đối với đất sông, ngòi, kênh rạch, suối sử dụng vào mục đích nuôi trồng thủy sản thì áp dụng như giá đất nuôi trồng thủy sản tại vị trí 2 của cùng xã, phường, thị trấn.

c) Giá đất nông nghiệp khác gồm đất sử dụng để xây dựng nhà kính và các loại nhà khác phục vụ mục đích trồng trọt, kể cả các hình thức trồng trọt không trực tiếp trên đất; xây dựng chuồng trại chăn nuôi gia súc, gia cầm và các loại động vật khác được pháp luật cho phép; đất trồng trọt, chăn nuôi, nuôi trồng thủy sản cho mục đích học tập, nghiên cứu thí nghiệm; đất ươm tạo cây giống, con giống và đất trồng hoa, cây cảnh được xác định bằng giá đất nông nghiệp trồng cây lâu năm tại vị trí 1 của cùng xã, phường, thị trấn.

2. Giá đất phi nông nghiệp.

a) Trên cơ sở đề xuất của UBND các huyện, thị xã, thành phố, giá đất ở, đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ và đất thương mại, dịch vụ được quy định tại:

Bảng 8: Tổng hợp giá đất ở, đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ và đất thương mại, dịch vụ.

b) Giá đất xây dựng trụ sở cơ quan Nhà nước và đất xây dựng công trình sự nghiệp, đất sử dụng vào mục đích quốc phòng, an ninh, đất tôn giáo, tín ngưỡng (bao gồm đất do các cơ sở tôn giáo sử dụng, đất có công trình là đình, đền, miếu, am, từ đường, nhà thờ họ); đất có các công trình thờ tự, nhà bảo tàng, nhà bảo tồn, nhà trưng bày tác phẩm nghệ thuật, cơ sở sáng tác văn hoá nghệ thuật và các công trình xây dựng khác của tư nhân không nhằm mục đích kinh doanh mà các công trình đó không gắn liền với đất ở được xác định bằng giá đất ở cùng vị trí, đường, đoạn đường tại các xã, phường, thị trấn.

c) Giá đất phi nông nghiệp khác gồm đất làm nhà nghỉ, lán, trại cho người lao động trong cơ sở sản xuất; đất xây dựng kho và nhà để chứa nông sản, thuốc bảo vệ thực vật, phân bón, máy móc, công cụ phục vụ cho sản xuất nông nghiệp và đất xây dựng công trình khác của người sử dụng đất không nhằm mục đích kinh doanh mà công trình đó không gắn liền với đất được xác định bằng giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ cùng vị trí, đường, đoạn đường tại các xã, phường, thị trấn.

3) Giá đất chưa sử dụng.

Đất chưa sử dụng là đất chưa xác định mục đích sử dụng, khi cần có giá để tính tiền bồi thường đối với người có hành vi vi phạm pháp luật thì căn cứ vào giá của loại đất liền kề có mức giá cao nhất (trường hợp liền kề với hai loại đất khác nhau trở lên) để xác định giá đất. Khi đất chưa sử dụng được cơ quan có thẩm quyền cho phép đưa vào sử dụng thì căn cứ vào giá đất cùng loại, cùng mục đích sử dụng đã được quy định để xác định giá.

KẾT LUẬN

Bảng giá các loại đất thời kỳ 5 năm (từ năm 2015 đến năm 2019) tỉnh Thanh Hóa, được xây dựng theo đúng nguyên tắc và phương pháp do Nhà nước quy định; phù hợp với tình hình thực tế của địa phương cụ thể là:

- Giá đất ở của một số nơi có lợi thế thương mại tuy có thấp so với giá chuyên nhượng quyền sử dụng đất trên thị trường trong điều kiện bình thường. Nhưng vẫn phù hợp với quy định tại Nghị định số 104/2014/NĐ-CP ngày 14/11/2014 của Chính phủ quy định về khung giá đất.

- Theo qui định tại Điều 13 Nghị định 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính Phủ: Đối với đất tại khu vực giáp ranh có sự khác nhau về các yếu tố như mục đích sử dụng, khả năng sinh lợi, thu nhập từ việc sử dụng đất là khác nhau thì giá đất có thể chênh lệch nhưng chênh lệch tối đa không quá 30% đảm bảo sự cân đối hài hòa, hợp lý giữa các vị trí, đường, đoạn đường trong cùng một huyện, thị xã, thành phố và giữa các huyện, thị xã, thành phố với nhau.

- Giá đất SXKD phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ, bằng 55% so với đất ở nông thôn, bằng 65% so với đất ở đô thị; tỷ lệ % này được xác định theo mật độ, diện tích sử dụng cho sản xuất, kinh doanh.

- Giá đất thương mại, dịch vụ bằng 60% so với đất ở nông thôn, bằng 70% so với đất ở đô thị vì do mức độ đầu tư kinh doanh ít hơn so với đất SXKD phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ.

Nơi nhận:

- HĐND tỉnh;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường (để b/c);
- Lưu: VT- CSDD.



GIÁM ĐỐC
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
Vũ Đình Xinh

Bảng 1: Giá đất trồng cây hàng nămĐVT: đồng/m²

STT	Huyện, thị xã, thành phố		Vị trí		
			Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Thành phố Thanh Hóa	Phường	65.000	60.000	55.000
		Xã đồng bằng	55.000	50.000	45.000
2	Thị xã Sầm Sơn	Phường	52.000	47.000	42.000
		Xã đồng bằng	47.000	42.000	37.000
3	Thị xã Bim Sơn	Phường	52.000	47.000	42.000
		Xã đồng bằng	47.000	42.000	37.000
		Xã miền núi	47.000	42.000	37.000
4	Huyện Đông Sơn	Thị trấn	50.000	45.000	40.000
		Xã đồng bằng	45.000	40.000	35.000
		Trong đó xã giáp ranh thành phố	50.000	45.000	40.000
5	Huyện Hoằng Hóa	Thị trấn	45.000	40.000	35.000
		Xã đồng bằng	45.000	40.000	35.000
		Trong đó xã giáp ranh thành phố	50.000	45.000	40.000
6	Huyện Quảng Xương	Thị trấn	45.000	40.000	35.000
		Xã đồng bằng	45.000	40.000	35.000
		Trong đó xã giáp ranh thành phố	50.000	45.000	40.000
7	Huyện Nga Sơn	Thị trấn	40.000	35.000	30.000
		Xã đồng bằng	40.000	35.000	30.000
8	Huyện Hậu Lộc	Thị trấn	40.000	35.000	30.000
		Xã đồng bằng	40.000	35.000	30.000
9	Huyện Hà Trung	Thị trấn	40.000	35.000	30.000
		Xã đồng bằng	40.000	35.000	30.000
		Xã miền núi	40.000	35.000	30.000
10	Huyện Tĩnh Gia	Thị trấn	40.000	35.000	30.000
		Xã đồng bằng	40.000	35.000	30.000
		Xã miền núi	40.000	35.000	30.000
11	Huyện Nông Cống	Thị trấn	40.000	35.000	30.000
		Xã đồng bằng	40.000	35.000	30.000
		Xã miền núi	40.000	35.000	30.000
12	Huyện Triệu Sơn	Thị trấn	40.000	35.000	30.000
		Xã đồng bằng	40.000	35.000	30.000
		Xã miền núi	40.000	35.000	30.000

13	Huyện Thọ Xuân	Thị trấn	40.000	35.000	30.000
		Xã đồng bằng	40.000	35.000	30.000
		Xã miền núi	40.000	35.000	30.000
14	Huyện Thiệu Hóa	Thị trấn	40.000	35.000	30.000
		Xã đồng bằng	40.000	35.000	30.000
		Trong đó xã giáp ranh thành phố	43.000	38.000	33.000
15	Huyện Yên Định	Thị trấn	40.000	35.000	30.000
		Xã đồng bằng	40.000	35.000	30.000
		Xã miền núi	40.000	35.000	30.000
16	Huyện Vĩnh Lộc	Thị trấn	40.000	35.000	30.000
		Xã đồng bằng	40.000	35.000	30.000
		Xã miền núi	40.000	35.000	30.000
17	Huyện Thạch Thành	Thị trấn	35.000	30.000	25.000
		Xã miền núi	35.000	30.000	25.000
18	Huyện Cẩm Thủy	Thị trấn	35.000	30.000	25.000
		Xã miền núi	35.000	30.000	25.000
19	Huyện Ngọc Lặc	Thị trấn	35.000	30.000	25.000
		Xã miền núi	35.000	30.000	25.000
20	Huyện Như Thanh	Thị trấn	35.000	30.000	25.000
		Xã miền núi	35.000	30.000	25.000
21	Huyện Lang Chánh	Thị trấn	30.000	25.000	20.000
		Xã miền núi	30.000	25.000	20.000
22	Huyện Bá Thước	Thị trấn	30.000	25.000	20.000
		Xã miền núi	30.000	25.000	20.000
23	Huyện Quan Hóa	Thị trấn	30.000	25.000	20.000
		Xã miền núi	30.000	25.000	20.000
24	Huyện Quan Sơn	Thị trấn	30.000	25.000	20.000
		Xã miền núi	30.000	25.000	20.000
25	Huyện Mường Lát	Thị trấn	30.000	25.000	20.000
		Xã miền núi	30.000	25.000	20.000
26	Huyện Thường Xuân	Thị trấn	30.000	25.000	20.000
		Xã miền núi	30.000	25.000	20.000
27	Huyện Như Xuân	Thị trấn	30.000	25.000	20.000
		Xã miền núi	30.000	25.000	20.000
28	KKT Nghi Sơn	Xã đồng bằng	55.000	50.000	
		Xã miền núi	50.000	45.000	

Bảng 2: Giá đất trồng cây lâu nămĐVT: đồng/m²

STT	Huyện, thị xã, thành phố		Vị trí		
			Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Thành phố Thanh Hóa	Phường	35.000	30.000	25.000
		Xã đồng bằng	30.000	25.000	20.000
2	Thị xã Sầm Sơn	Phường	30.000	25.000	20.000
		Xã đồng bằng	25.000	20.000	15.000
3	Thị xã Bỉm Sơn	Phường	30.000	25.000	20.000
		Xã đồng bằng	25.000	20.000	15.000
		Xã miền núi	25.000	20.000	15.000
4	Huyện Đông Sơn	Thị trấn	27.000	22.000	17.000
		Xã đồng bằng	27.000	22.000	17.000
5	Huyện Hoàng Hóa	Thị trấn	27.000	22.000	17.000
		Xã đồng bằng	27.000	22.000	17.000
6	Huyện Quảng Xương	Thị trấn	27.000	22.000	17.000
		Xã đồng bằng	27.000	22.000	17.000
7	Huyện Nga Sơn	Thị trấn	22.000	17.000	12.000
		Xã đồng bằng	22.000	17.000	12.000
8	Huyện Hậu Lộc	Thị trấn	22.000	17.000	12.000
		Xã đồng bằng	22.000	17.000	12.000
9	Huyện Hà Trung	Thị trấn	22.000	17.000	12.000
		Xã đồng bằng	22.000	17.000	12.000
		Xã miền núi	22.000	17.000	12.000
10	Huyện Tĩnh Gia	Thị trấn	22.000	17.000	12.000
		Xã đồng bằng	22.000	17.000	12.000
		Xã miền núi	22.000	17.000	12.000
11	Huyện Nông Cống	Thị trấn	22.000	17.000	12.000
		Xã đồng bằng	22.000	17.000	12.000
		Xã miền núi	22.000	17.000	12.000
12	Huyện Triệu Sơn	Thị trấn	22.000	17.000	12.000
		Xã đồng bằng	22.000	17.000	12.000
		Xã miền núi	22.000	17.000	12.000
13	Huyện Thọ Xuân	Thị trấn	22.000	17.000	12.000
		Xã đồng bằng	22.000	17.000	12.000
		Xã miền núi	22.000	17.000	12.000
14	Huyện Thiệu Hóa	Thị trấn	22.000	17.000	12.000
		Xã còn lại	22.000	17.000	12.000

15	Huyện Yên Định	Thị trấn	22.000	17.000	12.000
		Xã đồng bằng	22.000	17.000	12.000
		Xã miền núi	22.000	17.000	12.000
16	Huyện Vĩnh Lộc	Thị trấn	22.000	17.000	12.000
		Xã đồng bằng	22.000	17.000	12.000
		Xã miền núi	22.000	17.000	12.000
17	Huyện Thạch Thành	Thị trấn	17.000	13.000	9.000
		Xã miền núi	17.000	13.000	9.000
18	Huyện Cẩm Thủy	Thị trấn	17.000	13.000	9.000
		Xã miền núi	17.000	13.000	9.000
19	Huyện Ngọc Lặc	Thị trấn	17.000	13.000	9.000
		Xã miền núi	17.000	13.000	9.000
20	Huyện Như Thanh	Thị trấn	17.000	13.000	9.000
		Xã miền núi	17.000	13.000	9.000
21	Huyện Lang Chánh	Thị trấn	12.000	8.000	6.000
		Xã miền núi	12.000	8.000	6.000
22	Huyện Bá Thước	Thị trấn	12.000	8.000	6.000
		Xã miền núi	12.000	8.000	6.000
23	Huyện Quan Hóa	Thị trấn	12.000	8.000	6.000
		Xã miền núi	12.000	8.000	6.000
24	Huyện Quan Sơn	Thị trấn	12.000	8.000	6.000
		Xã miền núi	12.000	8.000	6.000
25	Huyện Mường Lát	Thị trấn	12.000	8.000	6.000
		Xã miền núi	12.000	8.000	6.000
26	Huyện Thường Xuân	Thị trấn	12.000	8.000	6.000
		Xã miền núi	12.000	8.000	6.000
27	Huyện Như Xuân	Thị trấn	12.000	8.000	6.000
		Xã miền núi	12.000	8.000	6.000
28	KKT Nghi Sơn	Xã đồng bằng	27.000		
		Xã miền núi	20.000		

Bảng 3: Giá đất nuôi trồng thủy sảnĐVT: đồng/m²

STT	Huyện, thị xã, thành phố		Vị trí	
			Vị trí 1	Vị trí 2
1	Thành phố Thanh Hóa	Phường	65.000	60.000
		Xã đồng bằng	55.000	50.000
2	Thị xã Sầm Sơn	Phường	52.000	47.000
		Xã đồng bằng	47.000	42.000
3	Thị xã Bỉm Sơn	Phường	52.000	47.000
		Xã đồng bằng	47.000	42.000
		Xã miền núi	45.000	40.000
4	Huyện Đông Sơn	Thị trấn	45.000	40.000
		Xã đồng bằng	45.000	40.000
5	Huyện Hoằng Hóa	Thị trấn	45.000	40.000
		Xã đồng bằng	45.000	40.000
6	Huyện Quảng Xương	Thị trấn	45.000	40.000
		Xã đồng bằng	45.000	40.000
7	Huyện Nga Sơn	Thị trấn	40.000	35.000
		Xã đồng bằng	40.000	35.000
8	Huyện Hậu Lộc	Thị trấn	40.000	35.000
		Xã đồng bằng	40.000	35.000
9	Huyện Hà Trung	Thị trấn	40.000	35.000
		Xã đồng bằng	40.000	35.000
		Xã miền núi	40.000	35.000
10	Huyện Tĩnh Gia	Thị trấn	40.000	35.000
		Xã đồng bằng	40.000	35.000
		Xã miền núi	40.000	35.000
11	Huyện Nông Cống	Thị trấn	40.000	35.000
		Xã đồng bằng	40.000	35.000
		Xã miền núi	40.000	35.000
12	Huyện Triệu Sơn	Thị trấn	40.000	35.000
		Xã đồng bằng	40.000	35.000
		Xã miền núi	40.000	35.000
13	Huyện Thọ Xuân	Thị trấn	40.000	35.000
		Xã đồng bằng	40.000	35.000
		Xã miền núi	40.000	35.000
14	Huyện Thiệu Hóa	Thị trấn	40.000	35.000
		Xã đồng bằng	40.000	35.000

15	Huyện Yên Định	Thị trấn	40.000	35.000
		Xã đồng bằng	40.000	35.000
		Xã miền núi	40.000	35.000
16	Huyện Vĩnh Lộc	Thị trấn	40.000	35.000
		Xã đồng bằng	40.000	35.000
		Xã miền núi	40.000	35.000
17	Huyện Thạch Thành	Thị trấn	35.000	30.000
		Xã miền núi	35.000	30.000
18	Huyện Cẩm Thủy	Thị trấn	35.000	30.000
		Xã miền núi	35.000	30.000
19	Huyện Ngọc Lặc	Thị trấn	35.000	30.000
		Xã miền núi	35.000	30.000
20	Huyện Như Thanh	Thị trấn	35.000	30.000
		Xã miền núi	35.000	30.000
21	Huyện Lang Chánh	Thị trấn	30.000	25.000
		Xã miền núi	30.000	25.000
22	Huyện Bá Thước	Thị trấn	30.000	25.000
		Xã miền núi	30.000	25.000
23	Huyện Quan Hóa	Thị trấn	30.000	25.000
		Xã miền núi	30.000	25.000
24	Huyện Quan Sơn	Thị trấn	30.000	25.000
		Xã miền núi	30.000	25.000
25	Huyện Mường Lát	Thị trấn	30.000	25.000
		Xã miền núi	30.000	25.000
26	Huyện Thường Xuân	Thị trấn	30.000	25.000
		Xã miền núi	30.000	25.000
27	Huyện Như Xuân	Thị trấn	30.000	25.000
		Xã miền núi	30.000	25.000
28	KKT Nghi Sơn	Xã đồng bằng	61.000	
		Xã miền núi	55.000	

Bảng 4: Giá đất làm muốiĐVT: đồng/m²

Vị trí đất	Mức giá	Ghi chú
1	61.000	

Bảng 5: Giá giá đất rừng sản xuất.ĐVT: đồng/m²

STT	Huyện, thị xã, thành phố		Vị trí		
			Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Thành phố Thanh Hóa	Phường	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
2	Thị xã Sầm Sơn	Phường	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
3	Thị xã Bỉm Sơn	Phường	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
		Xã miền núi	10.000	6.500	3.000
4	Huyện Đông Sơn	Thị trấn	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
5	Huyện Hoằng Hóa	Thị trấn	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
6	Huyện Quảng Xương	Thị trấn	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
7	Huyện Nga Sơn	Thị trấn	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
8	Huyện Hậu Lộc	Thị trấn	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
9	Huyện Hà Trung	Thị trấn	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
		Xã miền núi	10.000	6.500	3.000
10	Huyện Tĩnh Gia	Thị trấn	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
		Xã miền núi	10.000	6.500	3.000
11	Huyện Nông Cống	Thị trấn	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
		Xã miền núi	10.000	6.500	3.000

12	Huyện Triệu Sơn	Thị trấn	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
		Xã miền núi	10.000	6.500	3.000
13	Huyện Thọ Xuân	Thị trấn	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
		Xã miền núi	10.000	6.500	3.000
14	Huyện Thiệu Hóa	Thị trấn	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
15	Huyện Yên Định	Thị trấn	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
		Xã miền núi	10.000	6.500	3.000
16	Huyện Vĩnh Lộc	Thị trấn	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
		Xã miền núi	10.000	6.500	3.000
17	Huyện Thạch Thành	Thị trấn	5.000	3.200	1.500
		Xã miền núi	5.000	3.200	1.500
18	Huyện Cẩm Thủy	Thị trấn	5.000	3.200	1.500
		Xã miền núi	5.000	3.200	1.500
19	Huyện Ngọc Lặc	Thị trấn	5.000	3.200	1.500
		Xã miền núi	5.000	3.200	1.500
20	Huyện Như Thanh	Thị trấn	5.000	3.200	1.500
		Xã miền núi	5.000	3.200	1.500
21	Huyện Lang Chánh	Thị trấn	5.000	3.200	1.500
		Xã miền núi	5.000	3.200	1.500
22	Huyện Bá Thước	Thị trấn	5.000	3.200	1.500
		Xã miền núi	5.000	3.200	1.500
23	Huyện Quan Hóa	Thị trấn	5.000	3.200	1.500
		Xã miền núi	5.000	3.200	1.500
24	Huyện Quan Sơn	Thị trấn	5.000	3.200	1.500
		Xã miền núi	5.000	3.200	1.500
25	Huyện Mường Lát	Thị trấn	5.000	3.200	1.500
		Xã miền núi	5.000	3.200	1.500
26	Huyện Thường Xuân	Thị trấn	5.000	3.200	1.500
		Xã miền núi	5.000	3.200	1.500
27	Huyện Như Xuân	Thị trấn	5.000	3.200	1.500
		Xã miền núi	5.000	3.200	1.500
28	KKT Nghi Sơn	Xã đồng bằng	12.000	10.000	8.000
		Xã miền núi	8.000	6.500	5.000

Bảng 6: Giá giá đất rừng phòng hộ.ĐVT: đồng/m²

STT	Huyện, thị xã, thành phố		Vị trí		
			Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Thành phố Thanh Hóa	Phường	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
2	Thị xã Sầm Sơn	Phường	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
3	Thị xã Bỉm Sơn	Phường	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
		Xã miền núi	10.000	6.500	3.000
4	Huyện Đông Sơn	Thị trấn	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
5	Huyện Hoằng Hóa	Thị trấn	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
6	Huyện Quảng Xương	Thị trấn	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
7	Huyện Nga Sơn	Thị trấn	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
8	Huyện Hậu Lộc	Thị trấn	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
9	Huyện Hà Trung	Thị trấn	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
		Xã miền núi	10.000	6.500	3.000
10	Huyện Tĩnh Gia	Thị trấn	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
		Xã miền núi	10.000	6.500	3.000
11	Huyện Nông Cống	Thị trấn	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
		Xã miền núi	10.000	6.500	3.000
12	Huyện Triệu Sơn	Thị trấn	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
		Xã miền núi	10.000	6.500	3.000
13	Huyện Thọ Xuân	Thị trấn	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
		Xã miền núi	10.000	6.500	3.000
14	Huyện Thiệu Hóa	Thị trấn	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000

15	Huyện Yên Định	Thị trấn	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
		Xã miền núi	10.000	6.500	3.000
16	Huyện Vĩnh Lộc	Thị trấn	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
		Xã miền núi	10.000	6.500	3.000
17	Huyện Thạch Thành	Thị trấn	5.000	3.200	1.500
		Xã miền núi	5.000	3.200	1.500
18	Huyện Cẩm Thủy	Thị trấn	5.000	3.200	1.500
		Xã miền núi	5.000	3.200	1.500
19	Huyện Ngọc Lặc	Thị trấn	5.000	3.200	1.500
		Xã miền núi	5.000	3.200	1.500
20	Huyện Như Thanh	Thị trấn	5.000	3.200	1.500
		Xã miền núi	5.000	3.200	1.500
21	Huyện Lang Chánh	Thị trấn	5.000	3.200	1.500
		Xã miền núi	5.000	3.200	1.500
22	Huyện Bá Thước	Thị trấn	5.000	3.200	1.500
		Xã miền núi	5.000	3.200	1.500
23	Huyện Quan Hóa	Thị trấn	5.000	3.200	1.500
		Xã miền núi	5.000	3.200	1.500
24	Huyện Quan Sơn	Thị trấn	5.000	3.200	1.500
		Xã miền núi	5.000	3.200	1.500
25	Huyện Mường Lát	Thị trấn	5.000	3.200	1.500
		Xã miền núi	5.000	3.200	1.500
26	Huyện Thường Xuân	Thị trấn	5.000	3.200	1.500
		Xã miền núi	5.000	3.200	1.500
27	Huyện Như Xuân	Thị trấn	5.000	3.200	1.500
		Xã miền núi	5.000	3.200	1.500
28	KKT Nghi Sơn	Xã đồng bằng	12.000	10.000	8.000
		Xã miền núi	8.000	6.500	5.000

Bảng 7: Giá giá đất rừng đặc dụng.ĐVT: đồng/m²

STT	Huyện, thị xã, thành phố		Vị trí		
			Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Thành phố Thanh Hóa	Phường	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
2	Thị xã Sầm Sơn	Phường	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
3	Thị xã Bỉm Sơn	Phường	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
		Xã miền núi	10.000	6.500	3.000
4	Huyện Đông Sơn	Thị trấn	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
5	Huyện Hoằng Hóa	Thị trấn	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
6	Huyện Quảng Xương	Thị trấn	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
7	Huyện Nga Sơn	Thị trấn	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
8	Huyện Hậu Lộc	Thị trấn	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
9	Huyện Hà Trung	Thị trấn	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
		Xã miền núi	10.000	6.500	3.000
10	Huyện Tĩnh Gia	Thị trấn	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
		Xã miền núi	10.000	6.500	3.000
11	Huyện Nông Cống	Thị trấn	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
		Xã miền núi	10.000	6.500	3.000
12	Huyện Triệu Sơn	Thị trấn	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
		Xã miền núi	10.000	6.500	3.000
13	Huyện Thọ Xuân	Thị trấn	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
		Xã miền núi	10.000	6.500	3.000
14	Huyện Thiệu Hóa	Thị trấn	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000

15	Huyện Yên Định	Thị trấn	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
		Xã miền núi	10.000	6.500	3.000
16	Huyện Vĩnh Lộc	Thị trấn	10.000	6.500	3.000
		Xã đồng bằng	10.000	6.500	3.000
		Xã miền núi	10.000	6.500	3.000
17	Huyện Thạch Thành	Thị trấn	5.000	3.200	1.500
		Xã miền núi	5.000	3.200	1.500
18	Huyện Cẩm Thủy	Thị trấn	5.000	3.200	1.500
		Xã miền núi	5.000	3.200	1.500
19	Huyện Ngọc Lặc	Thị trấn	5.000	3.200	1.500
		Xã miền núi	5.000	3.200	1.500
20	Huyện Như Thanh	Thị trấn	5.000	3.200	1.500
		Xã miền núi	5.000	3.200	1.500
21	Huyện Lang Chánh	Thị trấn	5.000	3.200	1.500
		Xã miền núi	5.000	3.200	1.500
22	Huyện Bá Thước	Thị trấn	5.000	3.200	1.500
		Xã miền núi	5.000	3.200	1.500
23	Huyện Quan Hóa	Thị trấn	5.000	3.200	1.500
		Xã miền núi	5.000	3.200	1.500
24	Huyện Quan Sơn	Thị trấn	5.000	3.200	1.500
		Xã miền núi	5.000	3.200	1.500
25	Huyện Mường Lát	Thị trấn	5.000	3.200	1.500
		Xã miền núi	5.000	3.200	1.500
26	Huyện Thường Xuân	Thị trấn	5.000	3.200	1.500
		Xã miền núi	5.000	3.200	1.500
27	Huyện Như Xuân	Thị trấn	5.000	3.200	1.500
		Xã miền núi	5.000	3.200	1.500
28	KKT Nghi Sơn	Xã đồng bằng	12.000	10.000	8.000
		Xã miền núi	8.000	6.500	5.000

Bảng 8: Giá đất ở, đất SXKD phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ và đất thương mại, dịch vụ.

ĐVT: 1000 đồng/m²

Số TT	Huyện, thị xã, Thành phố	Xã, phường, thị trấn	Đất ở		Đất SXKD		Đất dịch vụ, thương mại	
			Thấp nhất	Cao nhất	Thấp nhất	Cao nhất	Thấp nhất	Cao nhất
1	Tp Thanh Hóa	Phường	300	34.000	195	22.100	210	23.800
		Xã còn lại	300	4.000	165	2.200	180	2.400
2	TX Sầm Sơn	Phường	300	19.000	195	12.350	210	13.300
		Xã còn lại	300	6.500	165	3.575	180	3.900
3	TX Bim Sơn	Phường	200	15.000	130	9.750	140	10.500
		Xã còn lại	210	7.000	115,5	3.850	126	4.200
4	Đông Sơn	Thị trấn	1500	6.700	975	4.355	1050	4.690
		Xã còn lại	150	6.700	82,5	3.685	90	4.020
5	Hoảng Hóa	Thị trấn	700	8.000	455	5.200	490	5.600
		Xã còn lại	200	7.500	110	4.125	120	4.500
6	Quảng Xương	Thị trấn	900	6.000	585	3.900	630	4.200
		Xã còn lại	200	6.500	110	3.575	120	3.900
7	Nga Sơn	Thị trấn	150	8.000	97,5	5.200	105	5.600
		Xã còn lại	100	7.000	55	3.850	60	4.200
8	Hậu Lộc	Thị trấn	600	6.000	390	3.900	420	4.200
		Xã còn lại	200	5.500	110	3.025	120	3.300
9	Hà Trung	Thị trấn	250	6.000	162,5	3.900	175	4.200
		Xã còn lại	110	5.000	60,5	2.750	66	3.000
10	Tĩnh Gia	Thị trấn	1500	8.400	975	5.460	1050	5.880
		Xã còn lại	200	6.600	110	3.630	120	3.960
11	Nông Cống	Thị trấn	300	7.000	195	4.550	210	4.900
		Xã còn lại	120	5.500	66	3.025	72	3.300
12	Triệu Sơn	Thị trấn	250	8.000	162,5	5.200	175	5.600
		Xã còn lại	100	5.000	55	2.750	60	3.000
13	Thọ Xuân	Thị trấn	800	7.200	520	4.680	560	5.040
		Xã còn lại	120	5.600	66	3.080	72	3.360
14	Thiệu Hóa	Thị trấn	500	8.000	325	5.200	350	5.600
		Xã còn lại	200	4.800	110	2.640	120	2.880

15	Yên Định	Thị trấn	200	8.000	130	5.200	140	5.600
		Xã còn lại	150	6.000	82,5	3.300	90	3.600
16	Vĩnh Lộc	Thị trấn	200	8.000	130	5.200	140	5.600
		Xã còn lại	110	5.500	60,5	3.025	66	3.300
17	Thạch Thành	Thị trấn	100	7.000	65	4.550	70	4.900
		Xã miền núi	70	4.000	38,5	2.200	42	2.400
18	Cẩm Thủy	Thị trấn	120	6.000	78	3.900	84	4.200
		Xã miền núi	120	5.500	66	3.025	72	3.300
19	Ngọc Lặc	Thị trấn	350	8.000	227,5	5.200	245	5.600
		Xã miền núi	90	4.000	49,5	2.200	54	2.400
20	Nhu Thanh	Thị trấn	300	5.000	195	3.250	210	3.500
		Xã miền núi	60	3.000	33	1.650	36	1.800
21	Lang Chánh	Thị trấn	500	4.000	325	2.600	350	2.800
		Xã miền núi	60	1.500	33	825	36	900
22	Bá Thước	Thị trấn	100	4.000	65	2.600	70	2.800
		Xã miền núi	80	2.000	44	1.100	48	1.200
23	Thường Xuân	Thị trấn	300	7.500	195	4.875	210	5.250
		Xã miền núi	70	5.000	38,5	2.750	42	3.000
24	Nhu Xuân	Thị trấn	200	3.500	130	2.275	140	2.450
		Xã miền núi	70	2.500	38,5	1.375	42	1.500
25	Quan Hóa	Thị trấn	350	3.000	227,5	1.950	245	2.100
		Xã miền núi	70	1.900	38,5	1.045	42	1.140
26	Quan Sơn	Thị trấn	300	3.000	195	1.950	210	2.100
		Xã miền núi	70	1.300	38,5	715	42	780
27	Mường Lát	Thị trấn	90	1.150	58,5	748	63	805
		Xã miền núi	60	400	33	220	36	240

BẢNG CHI TIẾT ĐIỀU CHỈNH, BỔ SUNG GIÁ ĐẤT 5 NĂM (2015 - 2019)

1. THÀNH PHỐ THANH HÓA

ĐVT: 1000 đồng/m²

STT	Tên đường, đoạn đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở đề xuất (từ 2015 - 2019)	Ghi chú
A	MỘT SỐ TUYẾN CHÍNH:			
1	Tuyến Quốc lộ 1A			
1.14	Từ đường vào thôn Quyết Thắng đến hết địa phận T. phố Thanh Hóa (Quảng Thịnh)	7.000	6.000	đề nghị giảm cho phù hợp
2	Đường Nguyễn Chí Thanh			
2.5	Từ cầu Hoảng Long đến đường rẽ UBND phường Tào Xuyên	5.000	6.000	tăng cho phù hợp
2.7	Từ Bắc Cầu Tào xuyên tiếp giáp địa phận xã Hoảng Lý	4.700	5.000	tăng cho phù hợp
3	Quốc lộ 45 (tuyến từ Nhôi đi Nông Công)			
3.3	Từ ngã ba quốc lộ 45 (đi Đông Vinh) đến cầu Voi	3.000	3.500	tăng cho phù hợp
3.6	Từ giáp xã Đông Vinh đến Cầu Trắng (Đông Hưng)	2.000	3.000	tăng cho phù hợp
4	Tuyến Đường Nguyễn Trãi - Quốc lộ 45			
5	Tuyến Tổng Duy Tân - Lê Lai (QL 47)			
5.11	Từ ngã ba QL47 cũ, QL47 mới thôn Đình Cường (xã Quảng Tâm) đến hết địa phận thành phố	3.000	3.500	tăng phù hợp với đất giáp ranh
6	Đường Quốc lộ 47 (tuyến từ ngã tư Phú Thọ qua ngã ba Nhôi và xã Đông Tân)			
6.5	Từ công chèo đến thị trấn Rừng Thông (Đông Tân)	7.500	7.000	giảm cho phù hợp
7	Đường tránh Quốc lộ 1A (Đường gom 2 bên)			
B	GIA ĐẤT CÁC PHƯỜNG XÃ:			
	PHƯỜNG NGỌC TRẠO:			
1	Đường Hoàng Văn Thụ:			
6	Đường Nguyễn Huy Tự:			
31	Đường Nguyễn Văn Trỗi:			
40	Đường Tân An:			
41	Phố Tuệ Tĩnh:			
	PHƯỜNG BA ĐÌNH			
1	Đường Lê Hoàn:			
2	Đường Đinh Công Tráng:			
7	Đường Lê Phụng Hiểu:			
14	Đường Phan Bội Châu:			
19	Đường Lê Quý Đôn:			
20	Đường Hàn Thuyên:			
28	Đường Đinh Chương Dương:			
35	Đường Đào Duy Từ:			
36	Đường Nguyễn Trinh Tiếp:			
44	Ngõ 47 Lê Hồng Phong	8.000	10.000	tăng cho phù hợp
	PHƯỜNG LAM SƠN:			
4	Đại Lộ Lê Lợi:			

STT	Tên đường, đoạn đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất đề xuất (từ 2015 - 2019)	Ghi chú
A	MỘT SỐ TUYẾN CHÍNH:			
14	Đường Lý Thường Kiệt:			
17	Đường Hàng Than:			
18	Đường Ngô Từ:			
30	Đường Lê Thị Hoa:			
47	Ngõ 109 Ngô Từ:			
51	Ngõ 27 Đinh Liệt	6.000	4.000	ngõ hẹp so với các ngõ còn lại
	PHƯỜNG ĐIỆN BIÊN			
1	Đường Lê Hoàn:			
5	Đường Hạc Thành:			
8	Đường Triệu Quốc Đạt:			
14	Phan Chu Trinh:			
41	Ngõ 40 Nguyễn Quỳnh	2.500	3.000	tăng cho phù hợp
56	Ngõ 69 Tô Vĩnh Diện		4.000	bổ sung mới
	PHƯỜNG ĐÔNG THỌ			
2	Đường Cao Bá Quát:			
3	Đường Lê Thước:			
4	Đường Thành Thái:			
5	Đường Dương Đình Nghệ:			
6	Khu Đông Bắc Ga:			
7	Đường Ý Lan:			
10	Ngõ 62 - Ý Lan (ngõ sâu đến 100m)		2.500	Bổ sung mới
11	Ngõ 58 - Ý Lan			
11.1	Sâu dưới 100m	1.500	2.500	
11.2	Sâu từ hơn 100m đến hết ngõ	1.000	2.000	Điều chỉnh tăng
12	Ngõ 48 - Ý Lan (KCN - phường Phú Sơn)			
12.1	Sâu dưới 100m	1.500	2.500	
12.2	Sâu từ hơn 100m đến hết ngõ	1.200	2.000	Điều chỉnh tăng
13	Ngõ 66 - Ý Lan: (KCN - phường Phú Sơn)			
13.1	Từ đường Ý Lan (địa bàn phố Tân Lập) sâu đến 100m	2.000	2.500	
13.2	Từ hơn 100m đến 150m	1.600	2.300	
13.3	Từ hơn 150m đến hết ngõ	1.200	2.000	Điều chỉnh tăng
14	Đường Lý Nhân Tông:			
20	Đường ngang khu QH dân cư Công trường 106	3.500	4.000	tăng cho phù hợp
21	Ngõ 41 - Lý Nhân Tông (ngõ sâu < 100m)	2.500	3.000	
22	Ngõ 73 - Lý Nhân Tông (ngõ sâu < 100m)	2.500	3.000	Điều chỉnh tăng cho phù hợp với các
23	Ngõ 95 - Lý Nhân Tông (ngõ sâu < 100m)	2.500	3.000	tuyến đường liền kề
24	Ngõ 133 - Lý Nhân Tông (ngõ sâu đến 100m)	2.500	3.000	
26	Ngõ 141 - Lý Nhân Tông (khu TT công ty 480)	3.000	3.500	Điều chỉnh tăng cho phù hợp với các
27	Ngõ 141 - Lý Nhân Tông (các ngách còn lại)	2.500	3.000	
31	Ngõ 222 - Lý Nhân Tông	2.000	3.500	ĐC tăng cho phù hợp với các tuyến đường liền kề
32	Ngõ Nam: đường Lý Nhân Tông			
33	Đường Tú Xương			

STT	Tên đường, đoạn đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất đề xuất (từ 2015 - 2019)	Ghi chú
A	MỘT SỐ TUYẾN CHÍNH:			
33.1	Từ đường Lý Nhân Tông - Dương Đình Nghệ	3.000	3.500	Điều chỉnh tăng cho phù hợp với các tuyến đường liền kề
33.2	Từ Nhà văn hóa phố Nam đến 100m cuối đường	2.000	2.500	
34	Ngõ 236 - Lý Nhân Tông			
34.1	Sâu dưới 100m	2.000	2.500	Điều chỉnh tăng cho phù hợp với các
34.2	Sâu từ hơn 100m đến hết ngõ	1.500	2.000	
35	Ngõ 246 - Lý Nhân Tông			
35.1	Sâu dưới 100m	2.500	3.000	Điều chỉnh tăng cho phù hợp với các
35.2	Sâu từ hơn 100m đến hết ngõ	2.000	2.500	
37	Ngõ 199 - Lý Nhân Tông:			
38	Ngõ 215 - Lý Nhân Tông:			
38.1	Sâu dưới 50m	2.000	2.500	Điều chỉnh tăng cho phù hợp với các
38.2	Sâu từ 50m đến hết ngõ	1.500	2.000	
42	Ngõ 20 Đình Hương			
42.1	Sâu dưới 100m	1.500	2.500	Điều chỉnh tăng cho phù hợp với các
42.2	Sâu từ hơn 100m đến hết ngõ	1.000	2.000	
54	Ngõ 304 - Bà Triệu			
54.1	Sâu dưới 100m	2.500	3.500	Điều chỉnh tăng cho phù hợp với các
54.2	Sâu từ hơn 100m đến hết ngõ	2.000	3.000	
55	Ngõ 449 Bà Triệu			
55.1	Sâu dưới 100m	2.500	3.000	Điều chỉnh tăng
55.2	Sâu từ hơn 100m đến 200m (KS Thiên Thủy)	2.300	2.500	
55.3	Sâu từ hơn 200m đến hết ngõ (nhà ông Lâm)	2.000	2.300	
56	Ngõ 431 Bà Triệu:			
59	Ngõ 270 Bà Triệu			
59.1	Sâu dưới 100m (rộng 2,0m)	2.000	2.500	Điều chỉnh tăng
59.2	Sâu từ hơn 100m đến 200m (ngõ rộng 4,5m-5m)	1.600	2.300	
59.3	Sâu từ hơn 200m đến hết ngõ (rộng <3,5m)	1.200	2.000	
61	Ngõ Sùng - đường Trần Xuân Soạn			
61.1	Sâu dưới 100m	2.500	3.500	Điều chỉnh tăng
61.2	Sâu từ hơn 100m đến 200m	2.300	3.000	
61.3	Sâu từ hơn 200m đến hết ngõ	2.000	2.500	
63	Ngõ Thăng: đường Thọ Hạc			
63.1	Sâu dưới 100m	2.500	3.500	Điều chỉnh tăng
63.2	Sâu từ hơn 100m đến 200m	2.300	3.000	
63.3	Sâu từ hơn 200m đến hết ngõ	2.000	2.500	
64	Ngõ Đông: từ đường Thọ Hạc:			
64.1	Sâu dưới 100m	2.000	2.500	Điều chỉnh tăng
64.2	Sâu từ hơn 100m đến hết ngõ	1.500	2.000	
65	Ngõ 33 - Thọ Hạc:			
66	Ngõ 43 - Thọ Hạc:			
66.1	Sâu dưới 50m	2.500	3.000	Điều chỉnh tăng
66.2	Sâu từ hơn 50m đến hết ngõ	2.000	2.500	
67	Ngõ 63 - Thọ Hạc: Ngõ sâu < 100m	2.500	3.000	
69	Ngõ 78 - Thọ Hạc:			

STT	Tên đường, đoạn đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất đề xuất (từ 2015 - 2019)	Ghi chú
A	MỘT SỐ TUYẾN CHÍNH:			
70	Ngõ 58 - Thọ Hạc:			
70.1	Sâu dưới 50m	2.500	3.000	tăng cho phù hợp
70.2	Sâu từ hơn 50m đến hết ngõ	2.000	2.500	tăng cho phù hợp
71	Ngõ 32 - Thọ Hạc:			
74	Đường Đặng Tiến Đông:			
75	Ngõ 01 Đặng Tiến Đông			
75.1	Sâu dưới 50m	2.000	3.000	
75.2	Sâu từ hơn 50m đến hết ngõ	1.500	2.500	
76	Ngõ 08 - Đặng Tiến Đông: Sâu dưới 100m	2.000	3.000	
77	Ngõ 22 Đặng Tiến Đông: ngõ sâu < 100m	2.000	3.000	Điều chỉnh tăng
78	Ngõ 36 Đặng Tiến Đông			
78.1	Sâu dưới 50m	2.500	3.000	
78.2	Sâu từ hơn 50m đến hết ngõ	2.000	2.500	Điều chỉnh tăng
79	Ngõ 54 Đặng Tiến Đông			
80	Ngõ 60 - Đặng Tiến Đông: Sâu dưới 100m	2.500	3.000	
81	Ngõ 88 - Đặng Tiến Đông			
81.1	Sâu dưới 50m	2.500	3.500	
81.1	Sâu từ hơn 50m đến hết ngõ	2.500	3.000	Điều chỉnh tăng
85	Đường Trần Nguyên Hân:			
86	Ngõ 07 Trần Nguyên Hân			
86.1	Sâu dưới 100m	2.000	2.500	
86.2	Sâu từ hơn 100m đến hết ngõ	1.500	2.000	Điều chỉnh tăng
99	Khu mặt bằng lô B-C:			
102	Khu Công nghiệp Tây Bắc Ga.			
103	Đường Đông Tác:			
105	Ngõ 07 Đông Tác (ngõ sâu < 100m)	2.000	2.500	
106	Ngõ 17 Đông Tác (ngõ sâu < 100m)	2.000	2.500	
107	Ngõ 49 Đông Tác (ngõ sâu < 100m)	2.000	2.500	
108	Ngõ 53 Đông Tác (ngõ sâu < 100m)	2.000	2.500	Điều chỉnh tăng
109	Ngõ 77 Đông Tác			
109.1	Sâu dưới 100m	2.000	2.500	
109.2	Sâu từ hơn 100m đến hết ngõ	1.500	2.000	Điều chỉnh tăng
110	Ngõ 85 Đông Tác			
110.1	Sâu dưới 100m	2.000	2.500	
110.2	Sâu từ hơn 100m đến hết ngõ	1.500	2.000	Điều chỉnh tăng
111	Ngõ 97 Đông Tác			
111.1	Sâu dưới 100m	2.000	2.500	
111.2	Sâu từ hơn 100m đến hết ngõ	1.500	2.000	Điều chỉnh tăng
112	Ngõ 105 Đông Tác			
112.1	Sâu dưới 100m	2.000	2.500	
112.2	Sâu từ hơn 100m đến hết ngõ	1.500	2.000	
113	Ngõ 115 Đông Tác (ngõ sâu < 100m)	2.000	2.500	Điều chỉnh tăng
114	Ngõ 123 Đông Tác			
114.1	Sâu dưới 100m	2.000	2.500	
114.2	Sâu từ hơn 100m đến 150m	1.500	2.000	
114.3	Sâu từ hơn 150m đến hết ngõ	1.200	1.500	

STT	Tên đường, đoạn đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất đề xuất (từ 2015 - 2019)	Ghi chú
A	MỘT SỐ TUYẾN CHÍNH:			
115	Ngõ 135 Đông Tác (ngõ sâu đến 100m)	2.000	2.500	Điều chỉnh tăng
116	Ngõ 143 Đông Tác (ngõ sâu đến 100m)	2.000	2.500	
117	Ngõ 147 Đông Tác (ngõ sâu đến 100m)	2.000	2.500	
118	Ngõ 139 Đông Tác			
118.1	Sâu dưới 100m	2.000	2.500	Điều chỉnh tăng
118.2	Sâu từ hơn 100m đến hết ngõ	1.500	2.000	
119	Ngõ 44 - Đông Tác (ngõ sâu đến 100m)	2.000	2.500	
120	Ngõ 20 Đông Tác (ngõ sâu đến 100m)	2.000	2.500	
121	Ngõ 28 - Đông Tác:			
121.1	Sâu dưới 100m	2.000	2.500	Điều chỉnh tăng
121.2	Sâu từ hơn 100m đến 200m	1.600	2.300	
121.3	Sâu từ hơn 200m đến hết ngõ	1.200	2.000	
122	Ngõ 40 - Đông Tác			Điều chỉnh tăng
122.1	Sâu dưới 100m	2.000	2.500	
122.2	Sâu từ hơn 100m đến 200m	1.600	2.300	
122.3	Sâu từ hơn 200m đến hết ngõ	1.200	2.000	
123	Ngõ 108 - Đông Tác			Điều chỉnh tăng
123.1	Ngõ sâu đến 100m từ đầu ngõ	2.000	2.500	
123.2	Ngõ sâu từ 200m đến hết ngõ	1.600	2.000	
125	Ngõ 386 - Bà Triệu		4.000	Bổ sung ngõ
126	Ngõ 16 - Đông Tác		2.500	
127	Đường quy hoạch MB khai thác quỹ đất khu đô thị Sông Hạc (Khu đất đấu giá không tính phần đất tái định cư)			Bổ sung đường, ngõ
129	Đường MBQH số 1245/UBND-QLĐT (MB 01 cũ) - trừ đường Bà Triệu		5.000	
130	Ngõ 166 - Thành Thái (ngõ sâu < 100m)		5.500	
131	Ngõ 37 - Đội Cung (ngõ sâu < 100m)		7.000	
132	Ngõ 32 - Đội Cung (ngõ sâu < 50m)		5.000	
133	Ngõ 69 - Đội Cung:			
133.1	Ngõ sâu < 100m, rộng < 2m		3.500	
133.2	Ngõ sâu < 100m, rộng > 3,0m		5.000	
134	Ngõ 95 - Đội Cung:			
134.1	Ngõ sâu < 100m, rộng < 2m		3.500	
134.2	Ngõ sâu < 100m, rộng > 3,0m		5.000	
135	Ngõ 88 - Đội Cung (đường Đội Cung - khu Mai Xuân Dương)		6000	
136	Ngõ Quang Vinh (đường Đội Cung - hết ngõ)		3500	
136	Ngõ 10 - Hồ Đắc Dy		7000	
	PHƯỜNG TÂN SƠN:			
2	Đường Phan Bội Châu:			
7	Đường Lê Văn Hưu:			
8	Đường Phạm Ngọc Thạch:			
9	Phan Huy Chú:			

STT	Tên đường, đoạn đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất đề xuất (từ 2015 - 2019)	Ghi chú
A	MỘT SỐ TUYẾN CHÍNH:			
9.2	Từ Ngõ Sỹ Liên đến hết Ngõ (Ngõ 11 Ngõ Sỹ Liên)	9.000	8.500	tách đoạn giảm giá
16	Đường Phan Huy ích:			
21	Đường Cửa Hữu:			
32	Đường bờ sông kênh Bắc (từ ngõ 74 Nguyễn Hồng đến đường Phan Bội Châu)		6.000	bổ sung mới
33	Các loại ngõ			
39	Ngõ Phú Cường:			
40	Ngõ 7 TDTT			
41	Ngõ 1 Cột Cờ			
43	Ngõ 9 Cột cờ (Điện máy)			
44	Ngõ 63 Nam cao			
43	Ngõ 30 Cửa Hữu			
44	Ngõ 18 Cửa Hữu			
45	Ngõ 10 Phan Huy ích			
49	Ngõ Hội Đồng			
50	Ngõ 91 Nguyễn Hồng			
51	Ngõ 74 Nguyễn Hồng			
54	Ngõ 42 Lê Văn Hưu			
63	Ngõ 44 Phan Bội Châu			
64	Ngõ 54 Phan Bội Châu			
65	Ngõ 78 Phan Bội Châu			
66	Ngõ 86 Phan Bội Châu			
69	Ngõ 118 Phan Bội châu			
80	Ngõ 27 Ngõ Sỹ Liên			
87	Ngõ 289 Nguyễn Trãi			
92	Ngõ 18 Cao Điền			
103	Ngõ 26 Hồ Xuân Hương			
104	Ngõ 28 Hồ Xuân Hương			
105	Ngõ 61 Triệu Quốc Đạt			
	PHƯỜNG PHÚ SƠN:			
46	Khu dân cư MBQH 502:			
50	Ngõ Phú Vinh cách trên 100m	1.500	3.000	tăng cho phù hợp
56	Ngõ Vạn Tiến cách đường 500m	1.500	2.000	tăng cho phù hợp
57	Ngõ Tân Thảo	1.500	2.000	tăng cho phù hợp
58	Ngõ Phú Thứ	1.500	2.500	tăng cho phù hợp
64.1	Ngõ Đông Trại từ 100m đến hết ngõ		3.000	bổ sung mới
77	Ngõ 151 Phú Thọ 4: từ QL 47 đến hết ngõ		5.000	Bổ sung mới
78	Ngõ 500 Nguyễn Trãi		5.000	Bổ sung mới
79	Đường Nguyễn Nhữ Soạn		5.000	Bổ sung mới
80	Ngõ 724 Nguyễn Trãi		3.500	Bổ sung mới
81	Ngõ 38 (từ Nguyễn Nhữ Soạn đến hết ngõ)		4.000	Bổ sung mới
82	MBQH số 533 (các đường ngang dọc trong MB)		4.000	Bổ sung mới
83	MBQH số 6804			
83.1	Đường có lòng đường rộng 10,5m		6.000	Bổ sung mới

STT	Tên đường, đoạn đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất đề xuất (từ 2015 - 2019)	Ghi chú
A	MỘT SỐ TUYẾN CHÍNH:			
83.2	Đường có lòng đường rộng 7.5m		4.000	Bổ sung mới
	PHƯỜNG ĐÔNG VỆ:			
1	Đường Trịnh Khả:			
2	Đường Mật Sơn:			
3	Đường Hải Thượng Lãn Ông:			
8	Ngõ 151 Hải Thượng Lãn Ông			
16	Đường Nguyễn Phục: từ đường Quang Trung đến giáp phường Q. Thăng	8.000	6.500	giảm phù hợp với giáp ranh Q.Thăng
49	Phùng Khắc Khoan: từ đường Q.Trung đến Trịnh Khả			
55	Đường Quảng Xá:			
61	Khu QH Đông Vệ: 1,2,3,4			
63	Khu dân cư MBQH 121 , 344 các đường ngang dọc			
89	Đường Lương Hữu Khánh:			
95	Đường Lê Thánh Tông:			
115	Ngõ 177 Trịnh Khả			
	Các ngõ của đường Mật Sơn			
128	Ngõ 76 Mật Sơn			
133	Ngõ 147 Mật Sơn			
141	Đường Lê Trọng Bích		4.000	Bổ sung mới
142	Mặt bằng quy hoạch 530			
142.1	Lòng đường rộng 12,0m		6.500	Bổ sung mới
142.2	Lòng đường rộng 7,5m		5.000	Bổ sung mới
143	MBQH số 2155			
143,1	Lòng đường rộng 12,0m		5.500	Bổ sung mới
143,2	Lòng đường rộng 7,5m		4.700	Bổ sung mới
143,3	Lòng đường rộng < 7,5m		4.000	Bổ sung mới
144	Đường nội bộ MBQH số 1413			
144,1	Lòng đường rộng 7,5m		4.500	Bổ sung mới
145	Đường nội bộ MBQH số 42 (phía sau trường Thương Mại TW5)		4.000	Bổ sung mới
146	Đường nội bộ MBQH số 1078			
146,1	Lòng đường rộng 5,5m		4.000	Bổ sung mới
147	Đường Lương Hữu Khánh: (từ nhà ông Dũng đến hết đất nhà ông Bình)		4.000	Bổ sung mới
148	Đường Ngọc Nữ (Ngõ 284): từ đường Lê Thân Tông đến sông nhà Lê		5.000	Bổ sung mới
	PHƯỜNG ĐÔNG SƠN			
1	Đường Tân Đà:			
2	Đường Phạm Ngũ Lão:			
3	Đường Nguyễn Công Trứ			
4	Đường Lê Thánh Tông:			
5	Yết Kiêu			
7	Đường Trần Bình Trọng:			

STT	Tên đường, đoạn đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất đề xuất (từ 2015 - 2019)	Ghi chú
A	MỘT SỐ TUYẾN CHÍNH:			
7.2	Từ đường Đỗ Hành đến hết đường	4.000	5.000	tăng phù hợp với tuyến đường khác
II	Các loại ngõ			
105	Ngõ 51 Yết Kiêu từ đường Yết Kiêu đến <= 100m tính từ đầu ngõ		2.500	bổ sung mới
106	MB 414 nước mắm Thanh Hương (đường nội bộ)			
106,1	Đường có lòng đường rộng 5,5 m		8.000	bổ sung mới
106,2	Đường có lòng đường rộng 7,5 m		8.500	bổ sung mới
106,3	Đường có lòng đường rộng > = 10,5 m		9.000	bổ sung mới
	PHƯỜNG TRƯỜNG THI:			
3	Đường Trường Thi:			
6	Đường Cao Bá Quát:			
7	Khu dân cư MBQH số 65:			
8	Đường Chu Văn An:			
10	Đường Nguyễn Trường Tộ			
44	Đường Nguyễn Thái Học			
73	Ngõ 21 Nguyễn Thượng Hiền		6.000	bổ sung mới
74	Ngõ 174 Lò Chum		7.000	bổ sung mới
75	Ngõ 22 Hải Triều (đến hết ngõ)		6.000	bổ sung mới
76	Ngõ 12 Tiên Phương		7.000	bổ sung mới
77	Ngõ 14;20;32 Cao Bá Quát		6.000	bổ sung mới
78	Ngõ 31 Đào Duy Anh		6.000	bổ sung mới
79	Ngõ 164 Lò Chum		6.000	bổ sung mới
	PHƯỜNG NAM NGẠN:			
1	Đường Trần Hưng Đạo:			
7	Đường Duy Tân:			
8	Khu dân cư MB 1167:			
11	Khu dân cư MBQH 63:			
12	Đường Trần Khánh Dư:			
15	Các đường thuộc MB 1905			
15.1	Đoạn từ đường Trần Khánh Dư đến giáp MB 6275	4.000	6.000	điều chỉnh đoạn, tăng
15.2	Đoạn từ đường Duy Tân đến giáp ngõ 17 Trần Khánh Dư tiếp giáp MB 6275	4.000	5.000	điều chỉnh đoạn, tăng
15.3	Các đường ngang trong MB 1905	4.000	5.000	điều chỉnh đoạn, tăng
25	Ngõ 132 T.H.Đạo: từ nhà ông Cương đến hết ngõ		2.000	bổ sung thêm
61	Khu dân cư MBQH 6275			
61.1	Đoạn từ đường Trần Hưng Đạo đến hết đường		5.500	Bổ sung mới
61.2	Các đường còn lại trong MB		4.000	Bổ sung mới
62	Khu dân cư MBQH 1474 (điều chỉnh từ MBQH 85)			

STT	Tên đường, đoạn đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất đề xuất(từ 2015 - 2019)	Ghi chú
A	MỘT SỐ TUYẾN CHÍNH:			
62.1	Đoạn từ nhà ông Ngoan (ngõ 43 Nam Sơn) mặt cắt rộng 28m đến giáp MBQH khu đô thị mới ven sông Hạc		7.000	Bổ sung mới
62.2	Đoạn từ ngõ 43 Nam Sơn đến giáp MBQH khu đô thị mới ven sông Hạc		6.000	Bổ sung mới
62.3	Các đường ngang trong MBQH 1474		6.000	Bổ sung mới
63	MBQH khu đô thị mới ven sông Hạc			
63.1	Đoạn đường quy hoạch (mặt cắt rộng 17,5m)		6.000	Bổ sung mới
63.2	Đoạn đường quy hoạch (mặt cắt rộng 28m)		7.000	Bổ sung mới
64	Đường MBQH 1752; 1012; 247			
64.1	Đoạn từ nhà văn hoá phố Nam Ngạn 2 đến cuối đường MBQH 247		4.000	Bổ sung mới
65	Ngõ 102 Trần Hưng Đạo		2.500	Bổ sung mới
66	Ngõ Nam Đông (Trần Hưng Đạo)		3.000	Bổ sung mới
67	Ngõ 01 Phạm Sư Mạnh		2.500	Bổ sung mới
68	Ngõ 03 Phạm Sư Mạnh		2.500	Bổ sung mới
69	Ngõ 01 Trần Nhật Duật		2.500	Bổ sung mới
70	Ngõ 03 Trần Nhật Duật		2.500	Bổ sung mới
71	Ngõ 64 Trần Nhật Duật		2.000	Bổ sung mới
	PHƯỜNG HÀM RỒNG			
1	Đường Bà Triệu (Quốc lộ 1A cũ):			
4	Đường Trịnh Thế Lợi: từ ngã ba Cầu Chui đến Trại giam Thanh Lâm	5.000	4.000	giảm cho phù hợp với các tuyến khc
7	Đường Trần Khát Chân: từ ngã ba Cầu Chui đến đê Sông Mã (đầu cầu Hàm Rồng cũ)	4.500	5.000	Tăng cho phù hợp
19	Ngõ 02 Đông Quang: từ hộ ông Anh đến hộ ông Tú	2.000	2.400	Tăng cho phù hợp
23	Ngõ 17 Trần Khát Chân: từ NVH đến hộ ông Tuấn Bình	2.000	2.400	Tăng cho phù hợp
29	Khu dân cư Đông Ngược: từ Trại giam Thanh Lâm đến giáp xã Thiệu Dương	1.500	2.000	Tăng cho phù hợp
68	Ngách 01 Ngõ 10 đường Bà Triệu		2.000	bổ sung
	PHƯỜNG ĐÔNG CƯƠNG			
1	Đường Đình Hương:			
2	Đường Đình Hoà			
7	Đường làng Đại khối			
11	Đường trục Hạc Oa			
11.1	Từ Công làng đến ngã ba hộ ông Thịnh	3.500	4.000	Tăng cho phù hợp
12	Đường số 2(Đường Kim Quy)	3.000	4.000	Tăng cho phù hợp
13	Đường số 2(Đường Phương Hoàng)	2.500	3.000	Tăng cho phù hợp
20	Đường Lê Thành			
21	Đường Bà Triệu: từ ngõ 31 đến Nhà hàng Hàm Long		9.000	bổ sung mới
22	Ngõ 236 Bà Triệu		5.000	bổ sung mới
23	Ngõ 20 Từ đường Đình Hương - Sông Hạc		4.200	bổ sung mới
23.1	Ngách của ngõ 20		2.000	bổ sung mới

STT	Tên đường, đoạn đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất đề xuất (từ 2015 - 2019)	Ghi chú
A	MỘT SỐ TUYẾN CHÍNH:			
24	Ngõ 33 Đình Hương		2.800	bổ sung mới
25	Ngõ 37 Đình Hương từ đường Đình Hương đến số nhà 11		4.200	bổ sung mới
25.1	Các vị trí còn lại của ngõ 37		2.800	bổ sung mới
26	Ngõ 50 Đình Hương; Ngõ 65 Đình Hương		2.800	bổ sung mới
27	Ngõ 62 Từ đường Đình Hương - số nhà 15(dương)		4.200	bổ sung mới
27.1	Các vị trí còn lại của ngõ 62: từ số nhà 15 đến hết ngõ		2.800	bổ sung mới
28	Ngõ 76; Ngõ 102 ; Ngõ 127 ; Ngõ 205 Đình hương		5.600	bổ sung mới
29	Ngõ 116 Đình Hương		4.200	bổ sung mới
30	Ngõ 156 từ đường Đình Hương đến hết đất ông Ước		5.600	bổ sung mới
31	Ngõ 156 từ ông Chính đến tường rào xưởng bao bì		4.200	bổ sung mới
32	Ngõ 243 từ đường Đình Hương đến đất NN		3.500	bổ sung mới
33	Ngõ 405 ; Ngõ 419; Ngõ 435; Ngõ 441		1000	bổ sung mới
34	Đường Văn Chỉ (đường phía sau Chùa Tăng Phúc đi vào núi)		800	bổ sung mới
	PHƯỜNG ĐÔNG HƯƠNG			
1	Đại lộ Lê Lợi:			
1.1	Đại lộ Lê Lợi: Từ cầu Đông Hương đến đường Đông Hương 2	12.000	20.000	tăng cho phù hợp
1.2	Đại lộ Lê Lợi: Từ đường Đông Hương 2 đến nhà máy gạch tuynen Đông Hương	10.000	15.000	tăng cho phù hợp
2	Đường Nguyễn Tĩnh			
3	Đường Hàm Nghi:			
3.2	Từ Cầu Đông Hương đến đường Cốc Hạ 2 (nhà ông Phạm Quang Hùng)	3.000	4.000	tăng cho phù hợp
3.3	Từ đường Cốc Hạ 2 (nhà ông Vương Văn Sương) đến ngã ba Ba Tân	2.000	3.500	tăng cho phù hợp
3.4	Từ Ngã ba Ba Tân đến giáp Đông Hải	2.000	3.000	tăng cho phù hợp
7	Khu dân cư MBQH 131:			
8	MBQH 89			
9	Đường thôn Cốc Hạ 2:			
9.2	Từ nhà ông Trần Văn Lành đến hộ ông Tộ	1.500	2.000	tăng cho phù hợp
9.3	Từ nhà ông Trần Văn Lành đến Nhà ông Lại Đình Giao		2.000	Bổ sung
9.4	Từ nhà ông Trần Văn Lành đến Nhà ông Ngô Trường Hiến		2.000	Bổ sung
9.5	Từ nhà ông Quới đến Nhà ông Khang, bà Mậu		2.000	Bổ sung
9.6	Từ nhà ông Nguyễn Văn Hợp đến Nhà văn hóa Cốc Hạ 1		2.000	Bổ sung

STT	Tên đường, đoạn đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất đề xuất (từ 2015 - 2019)	Ghi chú
A	MỘT SỐ TUYẾN CHÍNH:			
9.7	Từ nhà Văn hóa Cốc Hạ 1 đến nhà ông Trịnh Tiến Vị		2.000	Bổ sung
9.8	Từ nhà ông Quới đến Nhà ông Khang, bà Mậu		2.000	Bổ sung
9.9	Từ nhà bà Cam đến hết đường		2.000	Bổ sung
9.10	Từ nhà bà Dương Thị Tiệm đến nhà ông Trần Tuấn Hùng		2.000	Bổ sung
9.11	Từ Nhà ông Nguyễn Công Hiến đến nhà ông Lê Văn Phong		2.000	Bổ sung
9.12	Từ nhà bà Trần Thị Hợi đến hết đường		2.000	Bổ sung
9.13	Từ nhà bà Lê Thị Chanh đến hết đường		2.000	Bổ sung
9.14	Từ nhà bà Lê Thị Bạo đến hết đường		2.000	Bổ sung
9.15	Từ nhà bà Cao Thị Thao đến hết đường		2.000	Bổ sung
10	Đường thôn Cốc Hạ 1			
10.3	Hàm Nghi (Nhà ông Minh Lộc) đến hết đường	1.000	1.500	tăng cho phù hợp
11	Đường thôn Ba Tân			
11.8	Các ngõ còn lại của đường Hàm Nghi thuộc phố Ba Tân		2.000	Bổ sung
12	Đường thôn Phan Đình Phùng			
14	Đường thôn Quang Trung:			
14.11	Ngõ thôn Quang Trung: từ Đại lộ Lê Lợi đến nhà bà Nhòn	2.000	3.000	tăng cho phù hợp
15	Đường thôn Bào Ngoại:			
15.1	Từ nhà ông Nguyễn Văn Nguyệt đến nhà ông Sách	2.000	3.000	tăng cho phù hợp
15.2	Từ đường Nguyễn Tĩnh (Quản Thị Nhưong) đến nhà ông Đoài	2.000	3.000	tăng cho phù hợp
15.3	Từ đường Nguyễn Tĩnh (Lê Văn Lục- Vị) đến nhà ông Hợp	2.000	3.000	tăng cho phù hợp
15.4	Từ đường Nguyễn Tĩnh (Nguyễn Thị Diệu) đến nhà ông Sang	3.000	3.500	tăng cho phù hợp
15.10	Từ Nguyễn Tĩnh (Nhà bà Sang) đến hết đường		2.000	Bổ sung
15.11	Từ Nguyễn Tĩnh (Nhà ông Lê Văn Quang) đến hết đường		2.000	Bổ sung
15.12	Đường khu tập thể Mỹ thuật		2.000	Bổ sung
15.13	Đường khu tập thể May mặc		2.000	Bổ sung
16	Đường thôn khối 1:			
17	Từ khu tập thể pháp lý (Nhà ông Bình) đến đường Nguyễn Huệ		2.000	Bổ sung (ảnh hưởng quy hoạch công viên MB 131)
24	MB khu dân cư liên sở			
24	Khu đô thị mới Bình Minh:			
24.3	Đường Đông Hương 2			
26	Các đường MB 2022, 1970:			

STT	Tên đường, đoạn đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất đề xuất (từ 2015 - 2019)	Ghi chú
A	MỘT SỐ TUYẾN CHÍNH:			
	PHƯỜNG ĐÔNG HẢI			
3	Khu dân cư MBQH 934:			
4	MBQH 203:			
4.1	Đường có lòng đường rộng 5,5 m	5.000	5.500	tăng cho phù hợp
8	MBQH 2122:			
10	Đường liên phường:			
10.2	Từ Đại lộ Hùng Vương đến NVH phố Đồng Lễ	4.000	5.000	tăng, đổi tên đường
10.4	Từ Đại lộ Nam Sông Mã đến NVH thôn Lễ Môn	2.800	3.000	tăng cho phù hợp
10.5	Từ NVH thôn Lễ Môn đến cầu Đông Hải	2.800	3.000	tăng cho phù hợp
12	Đường phố Đồng Lễ:			
12.1	Từ nhà ông Xếp đến NVH phố	2.500	3.000	tăng cho phù hợp
12.2	Từ nhà ông Thuần đến nhà bà Hiếu	2.500	3.000	tăng cho phù hợp
12.3	Từ nhà ông Ái đến nhà ông Thẩm	2.500	3.000	tăng cho phù hợp
12.4	Từ nhà ông Bình đến nhà ông Khâm	2.500	3.000	tăng cho phù hợp
12.5	Các ngõ, ngách, hẻm còn lại cầu phường Đồng Lễ	2.500	3.300	tăng cho phù hợp
13	Đường phố Lai Thành:			
13.1	Từ NVH thôn đến nhà ông Nhớn	3.000	3.500	tăng cho phù hợp
13.2	Từ nhà ông Đạo đến nhà ông Anh	3.000	4.500	đổi tên, tăng
13.3	Từ nhà ông Quyên đến nhà ông Xuyên	3.000	3.500	tăng cho phù hợp
13.4	Từ Nhà ông Xuân đến nhà ông Nhiễm	3.000	3.500	tăng cho phù hợp
13.5	Các ngõ, ngách, hẻm còn lại cầu phường Lai Thành	2.500	3.000	tăng cho phù hợp
13.6	Từ Nhà ông Tú đến nhà ông Vị		3.500	bổ sung
14	Đường phố Lễ Môn:			
15	Phố Ái Sơn 1:			
15.1	Từ Nhà anh Thuần đến công (ông Gioc)	2.500	3.000	tăng cho phù hợp
15.2	Từ NVH thôn (ông Tạo) đến ĐL. Nam Sông Mã	2.500	3.000	tăng cho phù hợp
15.3	Từ Nhà bà An đến nhà ông Thủy	2.500	3.000	tăng cho phù hợp
15.4	Các đường, ngõ còn lại	2.000	2.500	tăng cho phù hợp
15.5	Từ Nhà ông Et đến nhà ông Hải		2.500	bổ sung
15.6	Từ Nhà ông Hạnh đến nhà ông Hùng		2.500	bổ sung
15.7	Từ Nhà bà Dân đến nhà ông Tiến		2.500	bổ sung
16	Đường phố Ái Sơn 2:			
16.1	Từ Nhà ông Lực đến dốc đê Sông Mã	2.500	3.000	tăng cho phù hợp
16.2	Từ Nhà ông Hùng đến nhà ông Thuần	2.500	3.000	tăng cho phù hợp
16.3	Từ đường Sơn Vạn đến nhà bà An	2.500	3.000	tăng cho phù hợp
16.4	Từ nhà bà Chử đến nhà ông Thuật	2.500	3.000	tăng cho phù hợp
16.5	Các đường, ngõ còn lại	2.000	2.500	tăng cho phù hợp
17	Đường phố Sơn Vạn:			
17.1	Từ nhà ông Ta đến nhà ông Lại	2.000	2.500	tăng cho phù hợp
17.4	Các đường, ngõ còn lại	2.000	2.500	tăng cho phù hợp
18	Đường phố Xuân Lộc			
18,1	Đường Sơn Vạn từ nhà ông Hải đến NVH phố		2.000	bổ sung mới

STT	Tên đường, đoạn đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất đề xuất (từ 2015 - 2019)	Ghi chú
A	MỘT SỐ TUYẾN CHÍNH:			
19	Phố Xuân Minh:			
19,1	đường Ái Sơn từ nhà bà Thuận đến nhà ông Hùng		3.000	bổ sung mới
21	MBQH 2107 các đường Ngang dọc		7.000	bổ sung mới
22	MBQH 4074 các đường Ngang dọc		7.000	bổ sung mới
23	MBQH 2589 các đường Ngang dọc		3.000	bổ sung mới
	PHƯỜNG QUẢNG HUNG			
4	Đường Lê Niệm: Từ đường Bạch Đằng đến phố 3	2.000	3.000	tăng cho phù hợp
5	Đường Lê Niệm: Từ đường Bạch Đằng đến phố 6	2.000	2.500	tăng cho phù hợp
6	Đường Trần Nhân Tông: Từ phố 4 đến phố 7	2.000	2.500	tăng cho phù hợp
7	Đường đê nhà Lê cũ: Từ đường Lê Lợi đến hết MBQH 123	5.000	4.500	Giảm
12	Đường Nguyễn Thị Định: Từ MBQH 204 đến hết đường	4.000	3.500	Giảm
14	Các đường ngang, dọc thuộc các mặt bằng 154; 1185	4.000	3.500	Giảm
15	Các đường ngang, dọc thuộc các mặt bằng 47(MB 1586)	3.500	3.000	Giảm
17	Các đường ngang, dọc thuộc mặt bằng 123	4.000	3.500	Giảm
18	Các đường ngang, dọc thuộc mặt bằng 55; 56; 1226; 691	4.000	3.500	Giảm
21	Các đường ngang, dọc thuộc mặt bằng 685	4.000	3.500	Giảm
22	Các đường ngang, dọc thuộc mặt bằng 1865	4.000	3.500	Giảm
24	Các đường ngang, dọc thuộc mặt bằng 2349; 2348	3.000	2.700	Giảm
30	Đường Lê Công Khai: từ đường Thủ Phác đến nhà bà Phường		2.200	Bổ sung mới
31	Đường Đức Hậu: từ nhà ông Giao đến nhà ông Nguyễn		2.200	Bổ sung mới
32	Các đường ngang dọc MBQH 264		4.500	Bổ sung mới
30	Khu Công nghiệp Lê Môn			
	QUẢNG THÀNH			
1	Đường Thanh Chương:			
1.3	Từ Ngã tư Thành Trọng đến giáp xã Quảng Định	3.000	2.500	phương đề nghị giảm
2	Đường Chi Lăng:			
2.1	Từ Ngã tư Thành Trọng đến giáp xã Quảng Đông	3.000	2.500	phương đề nghị giảm
2.3	Từ Cầu Chui đường tránh đến QL 1A	6.000	5.000	phương đề nghị giảm
3	Đường Ngọc Mai:			
3.2	Từ Thành Mai đến QL 47	4.000	4.500	tăng cho phù hợp
6	Các trục đường Thành Mai	4.000	3.000	phương đề nghị giảm

STT	Tên đường, đoạn đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất đề xuất (từ 2015 - 2019)	Ghi chú
A	MỘT SỐ TUYẾN CHÍNH:			
11	Các trục đường Thành Trọng	2.500	2.000	giảm
12.1	đoạn từ đường Chi Lăng đến đường đi Nghĩa Trang Chợ Nhàng		2.500	Bổ sung mới
12.2	đoạn từ đường Chi Lăng đến đường Voi đi Sầm Sơn		2.500	Bổ sung mới
12.3	đoạn từ đường Chi Lăng đến hộ ông Huy		2.000	Bổ sung mới
12.4	đoạn từ Đại lộ Bắc Nam đến Nghĩa trang Chợ Nhàng		2.500	Bổ sung mới
12.5	đoạn từ nhà ông Ái đến nhà ông Thành, ông Học		2.500	Bổ sung mới
21	Đường trục phía Tây phố Thành Mai	2.500	3.000	tăng cho phù hợp
22	Đường trục phía Đông thôn Thành Mai	2.500	3.000	tăng cho phù hợp
24	Đường trục phía Tây-Đông phố Thành Yên		3.000	bổ sung
26	Đường Phát triển toàn diện		6.000	bổ sung
	PHƯỜNG QUẢNG THẮNG:			
1	Đường Hải Thượng Lãn Ông			
9	Đường Đỗ Đại: Từ NVH Vệ Yên đến ông Trường	4.000	4.500	tăng cho phù hợp
10	Đường từ HTLÔ đến Đỗ Đại		6.000	bổ sung
11	Đường từ Đỗ Đại đến UBND	4.500	5.000	tăng cho phù hợp
26	Đường Vệ Yên: Từ Ngã tư Hà Huy Tập đến sông kênh Bắc	3.500	3.000	Giảm cho phù hợp
39	Mặt bằng 5226 đường nội bộ lòng đường rộng 7.5m		4.000	bổ sung mới
40	Đường Vành Đai: Từ đường HTLÔ đến đường Vệ Yên		8.000	bổ sung mới
41	Đường vành Đai: Từ đường Vệ Yên đến đê sông nhà Lê		5.000	bổ sung mới
42	Ngõ thuộc đường vành đai: Từ Vệ Yên đến sông nhà Lê		2.500	bổ sung mới
43	Ngõ 298 HTLÔ: Từ HTLÔ đến nhà ông Tùng		4.000	bổ sung mới
44	Ngõ 318 Hải thượng lãn ông		5.000	bổ sung mới
	XÃ ĐÔNG TÂN			
10	Đường trục chính Thôn Tân Lê, Tân Lợi (từ QL 47 vào)	2.000	2.500	xã đề nghị tăng
13	Ngõ xóm thôn Tân Dân	1.500	1.300	xã đề nghị giảm
	XÃ ĐÔNG LĨNH			
1	Đường dọc kênh B19:			
26	Đất SXKD khu làng nghề, đường phân lô từ QL45 - khu nghĩa địa			
	PHƯỜNG AN HOẠCH			
20	Khu đô thị mới Đông Sơn			
	XÃ ĐÔNG HƯNG			
1	Đường xã: Từ giáp phường An Hoạch đến đường sắt	3.500	2.500	tách đoạn, giảm giá
14	Khu dân cư Đông Nhòn:			
14.2	Lô 3; 4	1.500	1.000	xã đề nghị giảm

STT	Tên đường, đoạn đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất đề xuất (từ 2015 - 2019)	Ghi chú
A	MỘT SỐ TUYẾN CHÍNH:			
16	Các lô phía trong của khu ao cá xóm Quang		1.000	Bổ sung mới
15	Đường phân lô chính cụm công nghiệp Vực			
	XÃ ĐÔNG VINH			
6	Các đường ngõ xóm thôn Đa Sỹ, Thôn Đông Cao, Thôn Văn Khê	500	700	tăng cho phù hợp
8	Hai bên đường từ ngã ba Đa Sỹ đi đến công nhà máy gạch tự lực cũ	1.800	1.500	tách đoạn
13	Khu công nghiệp vực			
14	Đất bãi khai trường ven núi + Mỏ sét			
	XÃ QUẢNG THỊNH			
	XÃ QUẢNG CÁT			
1	Tỉnh lộ 4A			
2	Đoạn đường từ 4A đi thôn 1 đến Nghĩa địa xã Q/Thọ	600	800	Tăng cho phù hợp
3	Đoạn đường từ QL47 đến công trường Mầm non thôn 15	500	700	với các vị trí khác tương đương
	XÃ QUẢNG PHÚ			
5	Đường đê sông Mã đoạn từ giáp Quảng Hưng đến hết địa phận thôn 9 (Cổng cỏ Ngự)	1.000	1.200	tăng cho phù hợp
6	Đường trục thôn 6 đoạn từ Đê sông Mã đến bờ sông Quảng Châu (hộ bà Ngoan)	1.000	1.200	tăng cho phù hợp
7	Mặt bằng số 07UB/TN-MT ngày 22/3/2011 (Tái DC Nam sông Mã thôn 3; Thôn 4)	1.000	1.200	tăng cho phù hợp
8	Mặt bằng số 27UB/TN-MT ngày 13/9/2010 giáp trường Mầm non xã Quảng Phú.	1.000	1.200	tăng cho phù hợp
9	Mặt bằng số 54 UB/TN-MT ngày 22/11/2010 giáp trường Mầm non xã Quảng Phú	800	1.200	tăng cho phù hợp
10	Mặt bằng số 61 UB/TN-MT ngày 15/10/2011 và Mặt bằng số 08 UB/TN-MT ngày 04 tháng 5 năm 2011		800	bổ sung mới
11	Đường trục thôn 1 đoạn từ bờ sông Quảng Châu (hộ ông Đoàn Như Đại) đến đê sông Mã (hộ ông Phạm Khắc Huê)		800	bổ sung mới
12	Đường đê sông Mã tiếp theo địa phận thôn 9 (Cổng cỏ Ngự) đến hết địa phận thôn 2		800	bổ sung mới
13	Đường trục thôn 2 đoạn từ bờ sông Quảng Châu (hộ ông Nguyễn Khắc Sinh) đến đê sông mã (hộ ông Lê Bá Hay)		800	bổ sung mới
14	Đường bờ sông Trường Lệ đoạn từ hộ ông Chéo đến hộ ông Thái		800	bổ sung mới
15	Đường trục thôn 3 đoạn từ Cầu thôn 3 (hộ ông Lê Doãn Mạnh) đến hộ ông Đoàn Như Thân		800	bổ sung mới
16	Đường trục thôn 7 (từ Bắc bờ sông Quảng Châu (đoạn từ ông Thọ đến ông Mạo) & (bà Mùi đến bà Hạnh)		800	bổ sung mới

STT	Tên đường, đoạn đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất đề xuất (từ 2015 - 2019)	Ghi chú	
A	MỘT SỐ TUYẾN CHÍNH:				
17	Đường trục thôn 8 (từ đường Nam bờ sông Quảng Châu (hộ ông Quốc Anh) đến đường QL47 (hộ ông Đài)		1.500	bổ sung mới	
18	MBQH số 83				
18.1	Đường rộng 10,5m		2.500	bổ sung mới	
18.2	Đường rộng 7,5m		2.200	bổ sung mới	
19	Các vị trí còn lại		800	bổ sung mới	
	XÃ QUẢNG TÂM				
	XÃ QUẢNG ĐÌNH				
1	Đường Đông-Định-Đức				
1.1	Từ tiếp giáp đường 47 đến ngã ba thôn Đông Quang 2	1.800	2.300	Tăng cho phù hợp	
1.2	Từ ngã ba thôn Đông Quang 2 đến giáp xã Quảng Định	1.500	2.200	Tăng cho phù hợp	
2	Từ đường Đông-Định-Đức (đường bờ bắc kênh Bắc -xã Quảng Định) đến hết địa phận xã Quảng Đông	1.000	1.800	Tăng cho phù hợp	
4	Từ ngã 3 đường Đông-Định-Đức (thôn Đông Thành) đi Chợ Nhàng	1.500	1.800	Tăng cho phù hợp	
6	Đường từ nhà ông Bình thôn Đông Vinh đi qua MBQH số 42 đến NVH thôn Đông Nghĩa	1.500	1.600	Tăng cho phù hợp	
7	Đường từ nhà ông Minh thôn Đông Đoài (giáp đường Đông-Định-Đức) qua MBQH số 76 đến đường Voi - Sầm Sơn	1.300	1.500	Tăng cho phù hợp	
11	Vị trí 2 phía sau QL 47		2.400	Bổ sung mới	
12	Các đường còn lại sâu vào trong các thôn	1.000	1.200	Tăng cho phù hợp	
13	Vị trí 2 phía trong của đường Đông-Định - Đức		2.000	Bổ sung mới	
	XÃ THIỆU DƯƠNG				
	XÃ THIỆU KHÁNH				
1	Đường 502 (kênh B9)				
1.1	Từ nhà ông Thảo Tép đến giáp Thiệu Dương	3.000	2.500	Giảm do giá không phù hợp với thực tế do xã báo cáo	
1.2	Từ Ủy ban nhân dân xã đi Núi Đọ	1.500	1.000		
3	Tuyến đê TW: thôn 7 và từ nhà ông Quý Đào đi Thiệu Tân	2.000	1.000		
4	Đường liên thôn từ thôn 1 đến thôn 5	2.000	1.500		
5	Đường liên thôn, thôn 8 (Từ nhà văn hóa thôn 8 đến góc gạo giáp đê)	2.000	1.500		
6	Các ngõ từ trục đường liên thôn	1.000	700		
7	Chân núi Đọ và trục đường thôn Giang Thanh, hẻm các thôn	650	500		
8	Các hẻm của thôn Giang Thanh	650	500		
9	Đường liên xã từ UBND xã đi Thiệu Vân	1.500	1.000		
	XÃ THIỆU VÂN				
1	Đường liên thôn				
1.1	Từ Nhà ông Chính Hà T1 đến bảng tin T8	1.000	1.200		xã đề nghị tăng
1.2	Từ Nghĩa địa T.8 đến giáp Thiệu Châu	1.000	1.200		xã đề nghị tăng

STT	Tên đường, đoạn đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất đề xuất (từ 2015 - 2019)	Ghi chú
A	MỘT SỐ TUYẾN CHÍNH:			
1.3	Từ Cầu dừa còn Vịt đến nhà anh Phước Lý	1.500	2.000	xã đề nghị tăng
1.4	Từ Nhà anh Phước đến nhà bà Tấn	1.500	2.000	xã đề nghị tăng
1.5	Từ Nhà ông Dung Chú đến nhà ông Quyền T4	1.000	1.500	xã đề nghị tăng
1.6	Từ Nhà bà Nghiêm đến đài tưởng niệm	1.000	1.500	xã đề nghị tăng
2	Đường thôn			
	XÃ HOÀNG LÝ			
1	Đường huyện lộ			
1.4	Đoạn tiếp theo đến giáp địa phận xã Hoàng Cát	500	700	xã đề nghị tăng
2	Đường xã			
	XÃ HOÀNG LONG			
1	Đường Khu công nghiệp			
2	Đường Cán cở			
3	Đường xã			
4	Đường tỉnh lộ 510:			
	XÃ HOÀNG QUANG			
1	Đường tỉnh lộ 510: Từ tiếp giáp địa phận Hoàng Long đến hết địa phận Hoàng Quang	1.500	2.000	tăng cho phù hợp
2	Từ ngã 3 tiếp giáp Tỉnh lộ 510 đến cửa hàng xăng dầu TH	2.000	2.500	tăng cho phù hợp
4	Từ tiếp giáp Tỉnh lộ 510 đến nhà ông Nguyễn (thôn 1)	400	700	tăng cho phù hợp
5	Từ tiếp giáp Tỉnh lộ 510 đến nhà ông Tiến (thôn 1)	700	1.000	tăng cho phù hợp
6	Từ tiếp giáp Tỉnh lộ 510 đến nhà ông Cúc (thôn 2)	1.000	1.200	tăng cho phù hợp
7	Từ tiếp giáp Tỉnh lộ 510 đến trạm biến áp thôn 3	600	1.000	tăng cho phù hợp
8	Từ tiếp giáp Tỉnh lộ 510 đến nhà bà Lộc (thôn 5)	600	1.000	tăng cho phù hợp
9	Từ tiếp giáp Tỉnh lộ 510 đến nhà ông Lợi (thôn 5)	700	3.000	tăng cho phù hợp (MB TĐC mới)
10	Từ tiếp giáp Tỉnh lộ 510 đến nhà ông An (thôn 4)	700	1.000	tăng cho phù hợp
11	Từ tiếp giáp Tỉnh lộ 510 đến nhà ông Đức (thôn 6)	600	1.000	tăng cho phù hợp
12	Từ tiếp giáp Tỉnh lộ 510 đến nhà ông Bảy (thôn 7)	700	1.000	tăng cho phù hợp
13	Từ tiếp giáp Tỉnh lộ 510 đến nhà ông Lương (thôn 10)	800	1.200	tăng cho phù hợp
14	Từ nhà ông Thanh thôn 2 đến nhà ông Thịnh thôn 1	600	1.000	tăng cho phù hợp
15	Từ nhà ông Thước thôn 3 đến nhà ông Kính thôn 4	500	800	tăng cho phù hợp
16	Từ giáp tỉnh lộ 510 đến hết đường (nhà ông Lân thôn 3)	600	1.000	tăng cho phù hợp
17	Từ giáp tỉnh lộ 510 đến hết đường (nhà ông Thành thôn 4)	700	1.200	tăng cho phù hợp

STT	Tên đường, đoạn đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất đề xuất (từ 2015 - 2019)	Ghi chú
A	MỘT SỐ TUYẾN CHÍNH:			
18	Từ giáp tỉnh lộ 510 đến hết đường (nhà ông Mậu thôn 4)	600	1.000	tăng cho phù hợp
19	Từ giáp tỉnh lộ 510 đến hết đường (nhà ông Sơn thôn 4)	600	1.000	tăng cho phù hợp
20	Từ giáp tỉnh lộ 510 đến hết đường (nhà ông Nghĩa thôn 6)	600	1.000	tăng cho phù hợp
21	Từ nhà ông Chính thôn 5 đến nhà bà Thanh thôn 5	500	1.000	tăng cho phù hợp
22	Từ giáp tỉnh lộ 510 đến hết đường (nhà ông Dũng thôn 5)	500	1.000	tăng cho phù hợp
23	Từ giáp tỉnh lộ 510 đến hết đường (nhà ông Sửu thôn 7)	600	1.000	tăng cho phù hợp
24	Từ giáp tỉnh lộ 510 đến hết đường (nhà ông Vinh thôn 7)	500	1.000	tăng cho phù hợp
25	Từ giáp tỉnh lộ 510 đến hết đường (nhà ông Thắm thôn 7)	600	1.000	tăng cho phù hợp
26	Từ giáp tỉnh lộ 510 đến hết đường (nhà ông Tùng thôn 7)	600	800	tăng cho phù hợp
27	Từ giáp tỉnh lộ 510 đến hết đường (nhà ông Hải thôn 8)	600	1.000	tăng cho phù hợp
28	Từ giáp tỉnh lộ 510 đến hết đường (nhà ông Hai thôn 8)	600	1.000	tăng cho phù hợp
29	Từ giáp tỉnh lộ 510 đến hết đường (nhà ông Thanh thôn 8)	600	1.000	tăng cho phù hợp
30	Từ giáp tỉnh lộ 510 đến hết đường (nhà ông Đoài thôn 9)	600	1.000	tăng cho phù hợp
31	Từ nhà ông Biên thôn 8 đến nhà ông Sáng thôn 8	500	800	tăng cho phù hợp
32	Từ giáp tỉnh lộ 510 đến hết đường (nhà ông Tùng thôn 9)	600	1.000	tăng cho phù hợp
33	Từ trạm biến áp thôn 9 đến nhà ông Toàn thôn 8	600	1.000	tăng cho phù hợp
34	Từ giáp tỉnh lộ 510 đến hết đường (nhà ông Thái thôn 10)	700	1.000	tăng cho phù hợp
35	Từ nhà ông Dân thôn 10 đến nhà ông Ngân thôn 10	800	1.200	tăng cho phù hợp
36	Đường còn lại	500	700	tăng cho phù hợp
37	Khu tái định cư Cầu Nguyệt Viên (MBQH 2591)		2.500	bổ sung
	XÃ HOÀNG ANH			
1	Đường Quốc lộ 10			
2	Đường Khu công nghiệp			
2.1	Từ tiếp giáp địa phận xã Hoàng Long đến tiếp giáp Quốc lộ 10	3.000	2.500	giảm do hạ tầng xấu
4	Đường từ Quốc lộ 10 (nhà Tiên Thong) đến trường Mầm non	500	700	tăng cho phù hợp
5	Từ cổng chào làng Quan Nội đến trường Mầm non	500	700	tăng cho phù hợp

STT	Tên đường, đoạn đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất đề xuất (từ 2015 - 2019)	Ghi chú
A	MỘT SỐ TUYẾN CHÍNH:			
6	Từ trường Mãn non Quan Nội đến nhà ông Tài Phăng	500	700	tăng cho phù hợp
7	Từ đường Quốc lộ 10 (nhà ông Long) đến ngã 4 thôn 6	500	700	tăng cho phù hợp
8	Đường cánh cung (Đường QL 10 cũ)	700	1.000	tăng cho phù hợp
9	Đường từ đường cánh cung qua trường THCS đến nhà ông Tư	500	700	tăng cho phù hợp
10	Đường từ đường cánh cung (độc UBND xã) đến NVH Nhữ Xá	500	700	tăng cho phù hợp
11	Đường còn lại	350	400	tăng cho phù hợp
	XÃ HOÀNG ĐẠI			
1	Đường tỉnh lộ 510:			
1.1	Từ tiếp giáp địa phận H.Quang đến trường THCS H.Đại	900	1.000	tăng cho phù hợp
1.2	Đoạn tiếp theo từ trường THCS H.Đại đến ngã 3 thôn Kiều Tiên	1.200	1.500	tăng cho phù hợp
1.3	Đoạn tiếp theo từ ngã 3 thôn Kiều Tiên đến nghĩa địa Mồ Cui	1.000	1.200	tăng cho phù hợp
1.4	Đoạn tiếp theo từ nghĩa địa Mồ Cui đến giáp xã Hoàng Lộc		900	bổ sung mới
2	Từ đường Lộc Đại (Tỉnh lộ 510) đến ngõ Đông	500	700	tăng cho phù hợp
3	Từ đường Lộc Đại (Tỉnh lộ 510) đến mương tiêu Đại Tiên	500	700	tăng cho phù hợp
4	Từ đường Lộc Đại (Tỉnh lộ 510) đến Đình Tây (thôn Vinh Quang)	500	700	tăng cho phù hợp
5	Từ đường Lộc Đại (Tỉnh lộ 510) đến đồng Cầu (thôn Hạnh Phúc)	500	700	tăng cho phù hợp
6	Từ hồ Đông Tiến đến ông Diệu (thôn Hạnh Phúc)	500	700	tăng cho phù hợp
7	Từ ông Lương (thôn Kiều Tiên) đến ông Thiệp (thôn Quang Hải)	500	700	tăng cho phù hợp
8	Từ đường Lộc Đại (Tỉnh lộ 510) đến tiếp giáp xã Hoàng Trạch	500	700	tăng cho phù hợp
9	Từ đường Lộc Đại (Tỉnh lộ 510) đến công ông Chồng (thôn Sơn Hà)	500	700	tăng cho phù hợp
10	Từ đường Lộc Đại (Tỉnh lộ 510) đến Trạm điện I thôn Đông Tiến	500	700	tăng cho phù hợp
11	Từ công ông Cơn đến đê Sông Mã	500	700	tăng cho phù hợp
12	Đường thôn Kiều Tiên		500	bổ sung mới
13	Đường thôn Đông Tiến		500	Bổ sung mới
14	Đường thôn Đại Đông		500	Bổ sung mới
15	Đường thôn Vinh Quang		500	Bổ sung mới
16	Đường thôn Hạnh Phúc		500	Bổ sung mới
17	Đường thôn Quang Hải		500	Bổ sung mới
18	Đường thôn Cát Lợi		500	Bổ sung mới
19	Đường thôn Kiều Tiên ở xã Sơn Hà		500	Bổ sung mới

STT	Tên đường, đoạn đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất đề xuất (từ 2015 - 2019)	Ghi chú
A	MỘT SỐ TUYẾN CHÍNH:			
65	Đường còn lại	400	300	giảm giá do bổ sung các đoạn mới
	PHƯỜNG TÀO XUYÊN			
3	Đường Khu công nghiệp			
18	Đường phố Thành Khang			
18.1	Tiếp giáp QL 1A đến nhà ông Hiệp (phía Nam Cầu Tào)		2.600	bổ sung mới
18.2	Từ nhà ông Cúc đến nhà ông Nguyễn Ngọc Hùng (phía Bắc Cầu Tào)		3.000	bổ sung mới
18.3	Từ nhà ông Hạ đến nhà ông Đông (đường Thành Khang 2)		1.500	bổ sung mới
18.4	Từ ngã ba trục đường chính Thành Khang đến nhà ông Ban (Thành Khang 2)		1500	bổ sung mới
18.5	Từ tiếp giáp QL 1A đến địa phận xã Hoàng Lý (đường đê Sông Mã)		1700	bổ sung mới
19	Đường trong khu dân cư Huyện Vũ		2000	bổ sung mới
19.1	Từ nhà ông Hậu đến nhà trẻ Phương Đình 2 (cũ) và đường trong MBQH 18b		2500	bổ sung mới
19.2	Từ nhà ông Sơn đến nhà Văn hoá Phương Đình 2 (đường Phương Đình 2)		2000	bổ sung mới
20	Các tuyến đường số 2;3;3a;3b;4;4a;5 trong khu dân cư Phương Đình 2, 3		1500	bổ sung mới
21	Đường khu TTHC: Đoạn tiếp theo đến trường Mầm non		2500	bổ sung mới
22	Đường Yên Trung : từ nhà ông Năm đến đê Sông Mã		1500	bổ sung mới
23	Đường Yên Xuân: từ ngã ba nhà bà Dàng đến trường Mầm non		1700	bổ sung mới
24	Đường Yên Xuân: Từ nhà ông Biện đến đê Sông Mã		1500	bổ sung mới
25	Đường Yên Tân: Từ ngã ba giáp đường Yên Xuân đến nhà ông Trục		1500	bổ sung mới
26	Đường Khu TĐC: từ tiếp giáp Đường An Chương đến hết khu TĐC		2500	bổ sung mới
27	Từ tiếp giáp QL 1A cũ (nhà bà Luyến) đến nhà ông Thú (đường Nghĩa Sơn 2)		1200	bổ sung mới

BẢNG CHI TIẾT ĐIỀU CHỈNH, BỔ SUNG GIÁ ĐẤT 5 NĂM (2015 - 2019)

Đơn vị tính : 1.000đ/m²

2. THỊ XÃ SÀM SƠN

TT	Tên đường phố	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở đề xuất 2015- 2019	Lý do điều chỉnh
1	2	3	4	5
1	PHƯỜNG TRƯỜNG SƠN			
5	Đường Lê Lợi			
5.3	Từ P. Tây đường Nguyễn Du - Lý Tự Trọng	7.500	9.000	đường mới nâng cấp
10	Đường Đoàn Thị Điểm			
10.1	Đoạn từ Lê lợi - Tô Hiến Thành	3.000	3.600	đường mới nâng cấp
10.2	Đoạn từ Tô Hiến Thành - Chân núi Tr. Lệ	2.000	2.400	đường mới nâng cấp
12	Đường Lý Tự Trọng			
12.1	Đoạn từ Tây Sơn - P.Bắc Lê Lợi	3.500	4.000	Đầu tư hoàn thiện 2 làn đường
II	PHƯỜNG BẮC SƠN			
9	Đường Bà Triệu			
9.7	Từ Lý Tự Trọng - Trần . H .Đạo	2.000	3.000	Điều chỉnh cho phù hợp
18	Đường Lý Tự Trọng :	3.000	4.000	Đã đầu tư hoàn thiện 2 làn đường
23	KP Bình Sơn : đường Huỳnh thúc Kháng			
23.2	Từ đình Công Tráng - Đường Bà Triệu	0	2.000	Bổ sung đường mới làm
24	Khu phố Đông Xuân:			
24.3	Phố Hoàn Diệu	0	700	Bổ sung đường chưa có trong bảng giá
24.4	Phố Hà Văn Mao	0	700	Bổ sung đường chưa có trong bảng giá
25	Khu phố Khánh Sơn :			
29	Đường Trần Hưng Đạo (giáp Trường sơn -Giáp Trung sơn)	0	2.000	Bổ sung đường chưa có trong bảng giá
III	PHƯỜNG TRUNG SƠN			
6	Đường Trần Hưng Đạo	1.500	2.000	Đc cho phù hợp với tuyến đường Q lộ 47
IV	PHƯỜNG QUANG TIẾN			
1	Đường Ngô Quyền	1.000	1.500	Điều chỉnh cho phù hợp
3	Đường Trần Hưng Đạo			
3.1	Đoạn từ Hai bà Trưng - Hoàng Hoa Thám	2.000	2.500	Điều chỉnh lại giá cho phù hợp với cả tuyến đường Q lộ 47
V	XÃ QUANG CỨ			
1	Đường Hồ Xuân Hương :(H.B.Trung - hết đ.đôi)	5.500	6.500	điều chỉnh tăng cho phù hợp
6	Đường Hai bà Trưng			
7	Đường Hoàng Hoa Thám			
7.2	Từ đường Thành thắng - Thanh niên	1.000	1.500	điều chỉnh tăng cho phù hợp

TT	Tên đường phố	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở đề xuất 2015- 2019	Lý do điều chỉnh
1	2	3	4	5
8	Đ. Hoàng Hoa Thám - Đê sông mã (đ. Nhựa)	900	1.000	Phù hợp với đường tưng đương
12	Đường đất dân cư Hồng Thắng			
12.1	Từ Đ. Thanh niên - H. X. H (ngõ ông Đa Số) Cọc đường n□y	2.000		để xác định theo vị trí 2,3 của đường ở Xuân hương và đường Thanh niên cho phù hợp
12.2	Từ Đ. Thanh niên - H. X. H (ngõ ông Mộc) được tónh theo	1.500		
12.3	Từ Đ. Thanh niên - H. X. H (ngõ ông Mọi)	1.500		
12.4	Từ Đ. Thanh niên - H. X. H (ngõ ông Tý)	1.500		
12.5	Từ Đ. Thanh niên - Đ. Cong Vạn Chài Theo VB của tỉnh	1.500		
12.6	Từ Đ. Thanh niên(Ngõ bà Báu) - Ra Biển dự ỏn TT Quý đất	1.200		
13	Đ. đất dân cư Quang Vinh - Thành thắng			
14	Thôn Thành Thắng			
16	Thôn Minh Cát			

BẢNG CHI TIẾT ĐIỀU CHỈNH, BỔ SUNG GIÁ ĐẤT 5 NĂM (2015 - 2019)

Đơn vị tính : 1.000đ/m²

2. THỊ XÃ SÂM SƠN

TT	Tên đường phố	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở đề xuất 2015- 2019	Lý do điều chỉnh
1	2	3	4	5
1	PHƯỜNG TRƯỜNG SƠN			
5	Đường Lê Lợi			
5.3	Từ P. Tây đường Nguyễn Du - Lý Tự Trọng	7.500	9.000	đường mới nâng cấp
10	Đường Đoàn Thị Điểm			
10.1	Đoạn từ Lê lợi - Tô Hiến Thành	3.000	3.600	đường mới nâng cấp
10.2	Đoạn từ Tô Hiến Thành - Chân núi Tr. Lê	2.000	2.400	đường mới nâng cấp
12	Đường Lý Tự Trọng			
12.1	Đoạn từ Tây Sơn - P.Bắc Lê Lợi	3.500	4.000	Đầu tư hoàn thiện 2 lần đường
II	PHƯỜNG BẮC SƠN			
9	Đường Bà Triệu			
9.7	Từ Lý Tự Trọng - Trần . H .Đạo	2.000	3.000	Điều chỉnh cho phù hợp
18	Đường Lý Tự Trọng :	3.000	4.000	Đã đầu tư hoàn thiện 2 lần đường
23	KP Bình Sơn : đường Huỳnh thúc Kháng			
23.2	Từ đình Công Tráng - Đường Bà Triệu	0	2.000	Bổ sung đường mới làm
24	Khu phố Đông Xuân:			
24.3	Phố Hoàn Diệu	0	700	Bổ sung đường chưa có trong bảng giá
24.4	Phố Hà Văn Mao	0	700	Bổ sung đường chưa có trong bảng giá
25	Khu phố Khánh Sơn :			
29	Đường Trần Hưng Đạo (giáp Trường sơn -Giáp Trung sơn)	0	2.000	Bổ sung đường chưa có trong bảng giá
III	PHƯỜNG TRUNG SƠN			
6	Đường Trần Hưng Đạo	1.500	2.000	Đc cho phù hợp với tuyến đường Q lộ 47
17	Đường Mạc Đình Chi	800	1.000	Giảm để phù hợp với đường liền kề
IV	PHƯỜNG QUANG TIẾN			
1	Đường Ngô Quyền	1.000	1.500	Điều chỉnh cho phù hợp
3	Đường Trần Hưng Đạo			

TT	Tên đường phố	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở đề xuất 2015- 2019	Lý do điều chỉnh
1	2	3	4	5
3.1	Đoạn từ Hai bà Trưng - Hoàng Hoa Thám	2.000	2.500	Điều chỉnh lại giá cho phù hợp với cả tuyến đường Q lộ 47
V	XÃ QUẢNG CƯ			
1	Đường Hồ Xuân Hương :(H.B.Trung - hết đ.đôi)	5.500	6.500	điều chỉnh tăng cho phù hợp
6	Đường Hai bà Trưng			
7	Đường Hoàng Hoa Thám			
7.2	Từ đường Thành thắng - Thanh niên	1.000	1.500	điều chỉnh tăng cho phù hợp
8	Đ. Hoàng Hoa Thám - Đê sông mã (đ. Nhựa)	900	1.000	Phù hợp với đường tưng đương
12	Đường đất dân cư Hồng Thắng			
12.1	Từ Đ. Thanh niên - H. X. H (ngõ ông Đa Số) Cốc đường này	2.000		để xác định theo vị trí 2,3 của đường ở Xuân hương và đường Thanh niên cho phù hợp
12.2	Từ Đ. Thanh niên - H. X. H (ngõ ông Mộc) được tính theo	1.500		
12.3	Từ Đ. Thanh niên - H. X. H (ngõ ông Mọi)	1.500		
12.4	Từ Đ. Thanh niên - H. X. H (ngõ ông Tý)	1.500		
12.5	Từ Đ. Thanh niên - Đ. Cong Vạn Chài Theo VB của tỉnh	1.500		
12.6	Từ Đ. Thanh niên(Ngõ bà Báu) - Ra Biển dự ỏn TT Quỹ đất	1.200		
13	Đ. đất dân cư Quang Vinh - Thành thắng			
14	Thôn Thành Thắng			
16	Thôn Minh Cát			

BẢNG CHI TIẾT ĐIỀU CHỈNH, BỔ SUNG GIÁ ĐẤT 5 NĂM (2015 - 2019)

3. THỊ XÃ BÌM SON

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

TT	Tên đường, giới hạn	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
I	TRỤC ĐƯỜNG QUỐC LỘ 1A (XÂY DỰNG THEO BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH NĂM 2011)			
1.1	Đoạn từ địa giới hành chính phường Bắc Sơn (giáp địa phận tỉnh Ninh Bình) đến hết thửa 11 tờ bản đồ số 63 (hộ ông Quảng), khu phố 8, phường Bắc Sơn	3.500	3.800	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
1.2	Đoạn từ phía Nam thửa 11 tờ bản đồ số 63 (hộ ông Quảng) đến phía Bắc nhà ông Mai, Hà (phía Bắc thửa số 9 tờ bản đồ số 66), khu phố 7, 8 phường Bắc Sơn	3.000	3.300	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
1.3	Đoạn từ nhà ông Mai, Hà (Thửa số 9 tờ bản đồ số 66) đến phía Bắc Cầu Ba Lá, khu phố 7, phường Bắc Sơn	4.100	4.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
1.4	Đoạn từ cầu Ba Lá (khu phố 7) đến ngã 3 đường phía Bắc khu Tái định cư Bắc Sơn, khu phố 6 phường Bắc Sơn	4.500	4.900	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
1.5	Đoạn từ đường phía Bắc khu Tái định cư Bắc Sơn khu phố 6 phường Bắc Sơn đến ngã ba đường Lý Thái Tổ, khu phố 4 phường Bắc Sơn	4.700	5.200	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
1.6	Đoạn từ ngã ba đường Lý Thái Tổ đến đường Sắt vào Ga Công nghiệp Bim Sơn, khu phố 3, 4 phường Bắc Sơn	5.000	5.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
1.7	Đoạn từ đường sắt vào Ga Công nghiệp Bim Sơn đến tường rào phía Nam Đoàn địa chất 306, thuộc khu phố 11 phường Ngọc Trạo và khu phố 2 phường Ba Đình	5.500	6.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
1.8	Đoạn từ phía Nam Đoàn Địa chất 306 đến tường rào phía Nam Bến xe khách Bim Sơn, thuộc khu phố 11 phường Ngọc Trạo và khu phố 2 phường Ba Đình	6.200	8.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
1.9	Đoạn từ tường rào phía Nam Bến xe khách Bim Sơn đến ngã tư Bim Sơn, thuộc khu phố 11 phường Ngọc Trạo và khu phố 2 phường Ba Đình	7.500	10.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
1.1	Đoạn từ ngã tư Bim Sơn đến ngã ba đường Hai Bà Trưng (thửa 97 tờ bản đồ số 84), khu phố Nguyễn Huệ, khu phố 1 phường Ngọc Trạo	10.000	15.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
1.11	Đoạn từ ngã ba đường Hai Bà Trưng (thửa 98 tờ bản đồ 98) đến ngã ba đường Nguyễn Bình ngang thửa 45 tờ bản đồ 92, khu phố 2 phường Ngọc Trạo	9.500	14.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.

TT	Tên đường, giới hạn	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
1.12	Đoạn từ ngã ba đường Nguyễn Bình (thửa 46 tờ bản đồ 92) đến hết địa giới hành chính phường Ngọc Trạo, khu phố 2 phường Ngọc Trạo	9.500	14.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
1.13	Đoạn từ giáp địa giới phường Ngọc Trạo đến ngã ba đường Lương Định Của, khu phố 1 phường Phú Sơn	8.500	12.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
1.14	Đoạn từ ngã ba đường Lương Định Của đến hết địa giới phường Phú Sơn (Bệnh viện ACA), khu phố 5 phường Phú Sơn	6.500	9.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
1.15	Đoạn từ địa giới hành chính xã Quang Trung (giáp phường Phú Sơn) đến hết thửa 193 tờ bản đồ số 63 (ông Dương Xuyên), thôn 4 xã Quang Trung	5.500	7.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
1.16	Đoạn từ phía Nam thửa 193 tờ bản đồ số 63 (ông Dương Xuyên) đến hết thửa 137 tờ bản đồ số 71(nhà ông Thiết), thôn 4 xã Quang Trung	4.500	6.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
1.17	Đoạn từ phía Nam thửa 137 tờ bản đồ số 71 (ông Thiết) đến Cầu Tổng Giang (hết địa giới hành chính thị xã Bim Sơn), thôn 4 xã Quang Trung	4.000	6.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
II	GIÁ ĐẤT Ở TẠI CÁC XÃ, PHƯỜNG (XÂY DỰNG THEO BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH NĂM			
1	PHƯỜNG BẮC SƠN			
1.1	Đường Bà Triệu			
1.1.1	Đoạn giáp ranh giới P.Ngọc Trạo (thửa 90 tờ bản đồ số 207) đến thửa 79 tờ 207, khu phố 1		4.200	Bổ sung tuyến mới
1.1.2	Đoạn từ thửa 77 tờ 207 đến phía Nam tường rào UBND phường Bắc Sơn, khu phố 1, 3, 6.	3.800	4.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
1.1.3	Đoạn từ phía Nam tường rào UBND phường Bắc Sơn đến cổng hai thước (thửa số 2 tờ bản đồ số 149), khu phố 6.	3.100	3.300	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
1.1.4	Đoạn từ phía Bắc cổng Hai Thước đến Đường Sắt Bắc Nam (Chấn Ba lá), khu phố 6, 7	2.800	3.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
1.2	Đường khu Tái định cư khu phố 6: Từ giáp lô 1 đường Nguyễn Trãi đến hết khu tái định cư			
		2.000	2.000	
1.3	Đường Trần Hưng Đạo			
1.3.1	Đoạn từ giáp đường Nguyễn Trãi (thửa 16 tờ bản đồ 174 và thửa 75 tờ bản đồ số 175) đến đường Trần Quang Khải (thửa 25 tờ bản đồ 175), khu phố 4	3.400	3.700	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.

TT	Tên đường, giới hạn	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
1.3.2	Đoạn từ thửa 12 tờ bản đồ số 175 và thửa 144 tờ bản đồ số 165 đến Trạm bơm nước (Thửa 13, 22 tờ bản đồ số 152), khu phố 4, 5.	2.700	3.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
1.3.3	Đoạn từ thửa 12, 21 tờ bản đồ số 152 đến Đường sắt vào NM xi măng Bim Sơn, khu phố 5	2.400	2.700	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
1.4	Đường Hồ Tùng Mậu			
1.4.1	Đoạn từ đường Bà Triệu (thửa đất số 64 và 35 tờ bản đồ số 183 đến đầu đường Hoàng Diệu (thửa đất số 55 tờ bản đồ số 173), khu phố 3, 9	2.300	2.800	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
1.4.2	Đoạn từ thửa đất số 14 tờ bản đồ số 182 và thửa 56 tờ bản đồ số 173 đến thửa đất số 41 tờ bản đồ số 160 và thửa 38 tờ bản đồ số 161, khu phố 9	2.100	2.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
1.4.3	Đoạn từ thửa đất số 24 tờ bản đồ số 160 đến thửa đất số 23 tờ bản đồ số 158, khu phố 10	1.800	2.200	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
1.4.4	Đoạn từ thửa đất số 30, 48 tờ bản đồ số 157 đến thửa đất số 15 tờ bản đồ số 156, khu phố 10, 11	1.000	1.200	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
1.5	Đường Lê Lai			
1.5.1	Đoạn từ giáp lô 1 đường Trần Hưng Đạo (thửa đất số 150 tờ bản đồ số 165) đến giáp nhà Văn hoá khu phố 4 (thửa đất số 21 tờ bản đồ số 175 và thửa 129 tờ bản đồ số 166) khu phố 4	1.400	1.700	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
1.5.2	Đoạn từ thửa đất số 20 tờ bản đồ số 175 đến thửa đất số 22, 43 tờ bản đồ số 176, khu phố 4	1.100	1.300	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
1.6	Đường phân lô khu phố 4			
1.6.1	Đoạn từ sau lô 1 đường Lê Lai (thửa số 97 tờ bản đồ 165) đến thửa số 61 tờ bản đồ số 165	800	1.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
1.6.2	Đoạn từ giáp thửa số 61 tờ bản đồ số 165 đến thửa số 123 mảnh bản đồ 166	650	800	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
1.7	Đường Trần Quang Khải: Từ sau lô 1 đường Trần Hưng Đạo (thửa đất số 23, 36 tờ bản đồ số 175) đến giáp đường Lý Thái Tổ (thửa 108, 114 tờ bản đồ số 175), khu phố 4	1.500	2.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
1.8	Đường Hoàng Diệu			

TT	Tên đường, giới hạn	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
1.8.1	Đoạn từ sau lô 1 đường Bà Triệu (thửa đất số 61 tờ bản đồ số 203) đến thửa đất số 48 tờ bản đồ số 202, khu phố 2	1.600	1.900	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
1.8.2	Đoạn từ thửa đất số 30, 35 tờ bản đồ số 202 đến thửa đất số 1 tờ bản đồ số 192 (ông Liêm), khu phố 2	1.300	1.600	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
1.8.3	Đoạn từ thửa đất số 51, 54 tờ bản đồ số 181 đến thửa đất số 42, 46 tờ bản đồ số 181, khu phố 2.	900	1.100	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
1.8.4	Đoạn từ thửa đất số 41, 47 tờ bản đồ số 181 đến thửa đất số 33 tờ bản đồ 182, khu phố 9.	1.000	1.200	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
1.9	Đường Nguyễn Thiện Thuật: Từ sau lô 1 đường Trần Hưng Đạo (thửa đất số 59, 61 tờ bản đồ số số 165) đến thửa đất số 8 tờ bản đồ số 176, khu phố 5	1.300	1.600	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
1.1	Đường Lý Thái Tổ			
1.10.1	- Đoạn từ đường Nguyễn Trãi (Thửa đất số 12 tờ bản đồ số số 184) đến thửa số 8 tờ bản đồ số số 184, khu phố 4	2.000	2.300	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
1.10.2	Đoạn từ thửa đất số 19 tờ bản đồ số số 184 và thửa 114 tờ bản đồ số 175 đến thửa đất số 95,118 tờ bản đồ số 166, khu phố 4, 5	1.600	1.800	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
1.10.3	Đoạn từ thửa đất số 94, 117 tờ bản đồ số 166 đến thửa đất số 101 tờ bản đồ số 167, khu phố 4, 5	1.100	1.200	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
1.10.4	Đoạn từ thửa đất số 90 tờ bản đồ số 167 đến ngang thửa đất số 89 tờ bản đồ số 167, khu phố 5	1.200	1.300	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
1.11	Đường Triệu Quốc Đạt: Từ sau lô 1 đường Bà Triệu (đường vào Nhà máy nước) đến giáp ngã ba đường Bà Triệu (Sau lô 1 đường Bà Triệu), khu phố 3	1.300	1.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
1.12	Đường Trần Khát Chân: Từ sau lô 1 đường Trần Hưng Đạo (ngang thửa 9, 10 tờ bản đồ số 166) đến ngang thửa số 96 tờ bản đồ số 166, khu phố 4, 5	1.300	1.700	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
1.13	Đường Nguyễn Du: Từ giáp địa giới hành chính phường Ngọc Trạo đến thửa đất số 47, 50 tờ bản đồ số 202, khu phố 2	800	1.200	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
1.14	Đường Thiệu Trị			
1.14.1	Đoạn từ giáp Bưu điện Văn hóa phường Bắc Sơn đến hết suất thứ nhất (Khu dân cư đầu giá Bắc đường Trần Hưng Đạo), khu phố 4	3.000	3.900	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.

TT	Tên đường, giới hạn	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
1.14.2	- Đoạn từ suất đất thứ 2 đến hết đất dân cư đầu giá, khu phố 4 (thửa 55 tờ bản đồ số 165)	2.500	3.200	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
1.14.3	- Đoạn từ thửa 50 tờ bản đồ số 165 Đến hết khu dân cư (Giáp công ty Mỹ phẩm Hàn Quốc), khu phố 5	1.800	2.300	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
1.15	Đường khu Tái định cư Nam đường Hồ Tùng Mậu khu phố 3		900	Bổ sung tuyến mới
1.16	Đường dân cư khu phố 5: Từ sau lô 1 đường Trần Hưng Đạo thửa 68, 82 tờ bản đồ số 167 đến giáp đường Lý Thái Tổ thửa 95, 104 tờ bản đồ số 167	800	1.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
1.17	Đường dân cư ven suối khu phố 4,5: Từ sau lô 1 đường Lý Thái Tổ (thửa 100 tờ bản đồ số 176) đến thửa 13, 27 tờ bản đồ số 176	800	1.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
1.18	Đường Thiên Lý: Từ giáp đường Lý Nhân Tông đến Đèo Ba Dội, khu phố 5	280	300	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
1.19	Đường khu dân cư khu phố 12	160	200	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
1.2	Các đoạn đường còn lại thuộc các khu dân cư khu phố 1, 2, 3, 4, 5, 6, 9	400	400	
1.21	Các đoạn đường còn lại thuộc các khu dân cư khu phố 7,8		300	Bổ sung tuyến mới
1.22	Các đoạn đường còn lại thuộc các khu dân cư khu phố 10,11		280	Bổ sung tuyến mới
2	PHƯỜNG NGỌC TRẠO (XÁC LẬP THEO BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH)			
2.1	Đường Trần Phú : Từ ngã tư Bim Sơn đến Cầu đo đạc, khu phố 1	9.000	13.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.2	Đường Nguyễn Văn Cừ			
2.2.1	Đoạn từ ngã tư Bim Sơn đến đường sắt Bắc Nam, khu phố 11	8.500	12.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.2.2	Đoạn từ giáp đường sắt Bắc-Nam đến ngã tư đường Võ Thị Sáu, Nguyễn Du. (ngang thửa đất số 16,60 tờ bản đồ 75), khu phố 10, 11.	5.500	7.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.2.3	Đoạn từ ngã tư đường Võ Thị Sáu, Nguyễn Du (ngang thửa 66,18 tờ bản đồ 75) đến ngã ba đường vào cổng phụ Lũ 368 (thửa 52 tờ bản đồ 63), khu phố 12	4.200	6.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.

TT	Tên đường, giới hạn	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
2.2.4	Đoạn từ ngã 3 công phụ Lữ 368 (thửa đất số 53 tờ bản đồ số 63) đến Cầu Công ty CP Vật liệu XD Bim Sơn. (ngang thửa đất số 50, 26 tờ bản đồ 71), khu phố 13	3.500	4.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.2.5	Đoạn từ Cầu Công ty CP Vật liệu XD Bim Sơn (ngang thửa đất số 25 tờ bản đồ số 71) đến ngã ba đường Lý Thường Kiệt (ngang thửa 14 tờ bản đồ 70), khu phố 14	2.500	3.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.2.6	Đoạn từ ngã tư đường Lý Thường Kiệt, Phan Đình Giót (ngang thửa 15,54 tờ bản đồ 70) đến thửa 75 tờ bản đồ 70	2.200	3.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.2.7	Đoạn từ thửa 15 tờ bản đồ 69 đến Công Su đoàn 390, khu phố 14	1.500	2.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.3	Đường Nguyễn Du : Từ đường Nguyễn Văn Cừ đến giáp địa giới hành chính phường Bắc Sơn, khu phố 11, 12	1.200	1.400	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.4	Đường Phan Huy Chú			
2.4.1	Đoạn từ sau lô 1 đường Nguyễn Huệ đến thửa 42 tờ bản đồ 77, khu phố 1	6.000	6.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.4.2	Đoạn từ thửa 41 tờ bản đồ 77 đến thửa 46 tờ bản đồ 77, khu phố 1	5.200	5.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.4.3	Đoạn từ thửa 2 tờ bản đồ 85 đến thửa 17 tờ bản đồ 85, khu phố 1	4.000	4.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.5	Đường Nguyễn Đình Chiểu			
2.5.1	Đoạn từ ngã 3 đường Phan Huy Chú (ngang thửa đất số 115, 137 tờ bản đồ 76 và thửa 138 tờ bản đồ 77) đến giáp đường Hai Bà Trưng (thửa 94 tờ bản đồ 84), khu phố 1	6.000	6.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.5.2	Đoạn từ đường Hai Bà Trưng (ngang thửa 100,124 tờ bản đồ 84) đến giáp đường Nguyễn Bình (ngang thửa 41 tờ bản đồ 84), khu phố 2	5.200	5.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.6	Đường Hai Bà Trưng: Từ đường Nguyễn Huệ đến ngã 3 đường Đặng Quang (thửa 45 tờ bản đồ 84), khu phố 1, 2	6.000	6.000	
2.7	Đường Lý Tự Trọng			
2.7.1	Đoạn từ đường Nguyễn Huệ đến hết đất phía Đông Trạm thuế chợ Bim Sơn, khu phố 1	6.000	6.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.7.2	Đoạn từ thửa 36 tờ bản đồ 85 đến thửa 38 tờ bản đồ 85, khu phố 1	5.200	6.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.

TT	Tên đường, giới hạn	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
2.7.3	Đoạn từ thửa 29 tờ bản đồ 83 đến thửa 41 tờ bản đồ 83, khu phố 1	3.500	4.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.7.4	Các đường, ngõ còn lại các khu dân cư khu phố 1.		600	Bổ sung tuyến mới
2.8	Đường Bà Triệu			
2.8.1	Đoạn từ ngã tư nối đường Nguyễn Văn Cừ đến thửa 58, 71 tờ bản đồ 66, khu phố 11	4.500	6.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.8.2	Đoạn từ thửa số 59 đến thửa số 35 tờ bản đồ 66, khu phố 11	4.000	5.200	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.8.3	Đoạn từ thửa số 21 đến thửa số 1 tờ bản đồ 66, khu phố 11		4.200	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.9	Đường Cù Chính Lan			
2.9.1	Đoạn từ ngã tư UBND Ngọc Trạo đến đường Tô Vĩnh Diện, khu phố 10.	4.500	5.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.9.2	Đoạn từ đường Tô Vĩnh Diện đến thửa 28 tờ bản đồ 84, khu phố 10.	3.500	4.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.9.3	Đoạn từ thửa 55 tờ bản đồ 83 đến ngã 3 đường Đoàn Kết (thửa 155 tờ bản đồ 91), khu phố 10.	2.800	2.800	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.9.4	Đoạn từ ngã 3 đường Đoàn Kết đến hết đường, khu phố 3.	1.000	1.800	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.1	Đường Phan Đình Phùng: Từ sau lô 1 đường Nguyễn Huệ đến thửa 26 tờ bản đồ 99.	3.200	4.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.11	Đường Võ Thị Sáu			
2.11.1	Đoạn từ sau lô 1 đường Nguyễn Văn Cừ (ngang thửa đất số 56,65 tờ bản đồ 75) đến ngã 4 đường Tô Vĩnh Diện (ngang thửa đất số 172,170 tờ bản đồ 75), khu phố 6, 10, 12	2.000	2.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.11.2	Đoạn từ đường Tô Vĩnh Diện (ngang thửa đất số 40,39 tờ bản đồ 83) đến ngã 3 đường Đoàn Kết (ngang thửa đất số 116,139, 138 tờ bản đồ 91), khu phố 3, 6, 10	1.800	2.300	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.12	Đường Tô Vĩnh Diện: Từ đường Cù Chính Lan đến công Lữ đoàn 368 (ngang thửa 27 tờ bản đồ 84, thửa 33 tờ bản đồ 83), khu phố 6, 10	2.000	2.600	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.

TT	Tên đường, giới hạn	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
2.13	Đường Nguyễn Bính : Từ sau lô 1 đường Nguyễn Huệ đến hết khu dân cư, khu phố 2	3.200	3.800	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.14	Đường Nguyễn Trục: Từ ngã 3 Nhà văn hoá khu phố 2 đến đường Nguyễn Bính, khu phố 2	2.800	3.200	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.15	Đường Hà Huy Tập			
2.15.1	Đoạn từ sau lô 1 đường Nguyễn Văn Cừ (thửa 40, 55 tờ bản đồ 76) đến thửa số 64 tờ bản đồ 66, khu phố 11.	2.400	3.600	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.15.2	Đoạn từ thửa số 31 tờ bản đồ 66 đến thửa số 9 tờ bản đồ 67, khu phố 11	1.500	2.200	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.15.3	Đoạn từ thửa số 42 tờ bản đồ 58 đến giáp đường Nguyễn Trãi, khu phố 11	1.200	1.800	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.16	Đường Đào Duy Anh: Từ sau lô 1 đường Tô Vĩnh Diện (thửa 37 tờ bản đồ 38) đến ngã 3 đường Mai Hắc Đế	1.200	1.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.17	Đường Lương Ngọc Quyến			
2.17.1	Đoạn từ đường Nguyễn Văn Cừ đến thửa 15 tờ bản đồ 62, khu phố 13	900	1.200	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.17.2	Đoạn từ sau thửa 15 tờ bản đồ 62 đến giáp địa giới hành chính phường Bắc Sơn, khu phố 13	540	700	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.18	Đường Lý Thường Kiệt			
2.18.1	Đoạn từ sau lô 1 đường Nguyễn Văn Cừ (thửa 53 tờ bản đồ 70) đến ngã 3 đường vào Tiểu Đoàn 703 (Xưởng đá xè), khu phố 14	1.500	2.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.18.2	Đoạn từ ngã 3 đường vào Tiểu Đoàn 703 (Xưởng đá xè) đến hết địa giới hành chính phường Ngọc Trạo, khu phố 14	1.200	1.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.19	Đường Trần Bình Trọng: Từ sau lô 1 đường Tô Vĩnh Diện (thửa 46 tờ bản đồ 83) đến thửa 61 tờ bản đồ 91, khu phố 6	1.200	1.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.2	Đường Mai Hắc Đế			
2.20.1	Đoạn từ sau lô 1 đường Cù Chính Lan (thửa 210 tờ bản đồ 83) đến sau lô 1 đường Võ Thị Sáu, khu phố 10	1.500	1.800	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.20.2	Đoạn từ sau lô 1 đường Võ Thị Sáu đến đường Trần Bình Trọng, khu phố 6	1.200	1.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.

TT	Tên đường, giới hạn	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
2.21	Đường khu dân cư phía Nam TTVH DN Hùng Dũng Cường khu phố 10: Từ sau lô 1 đường Cù Chính Lan đến sau lô 1 đường Võ Thị Sáu (phía Nam Trạm điện)	1.500	1.800	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.22	Đường khu dân cư nối với đường Cù Chính Lan: Từ sau lô 1 đường Cù Chính Lan (thửa 45 tờ bản đồ 91 đến sau lô 1 đường Võ Thị Sáu, khu phố 10	1.500	1.800	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.23	Đường khu dân cư nối với đường Võ Thị Sáu: Từ sau lô 1 đường Võ Thị Sáu đến đường Trần Bình Trọng (thửa 33 tờ bản đồ 82)	1.200	1.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.24	Đường Nguyễn Thái Học			
2.24.1	Đoạn từ đường Cù Chính Lan (thửa 102 tờ bản đồ 91) đến giáp đường Võ Thị Sáu, khu phố 10	1.500	1.800	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.24.2	Đoạn từ đường Võ Thị Sáu (Phía Tây) đến giáp đường Trần Bình Trọng (thửa 10 tờ bản đồ 90), khu phố 6	1.200	1.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.25	Đường Phan Đình Giót: Từ đường Nguyễn Văn Cừ (thửa 8, 10, tờ bản đồ 70) về phía Tây bắc hết khu dân cư khu phố 14 .	1.000	1.200	Tăng do được đầu tư cơ sở hạ tầng (đường vào trạm điện 220kV)
2.26	Đường Dương Đình Nghệ: Từ đường Nguyễn Văn Cừ (thửa 39 tờ bản đồ 70) đến phía Đông nghĩa địa phường Ngọc Trạo, khu phố 14	800	1.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.27	Đường Trương Hán Siêu: Từ đường Võ Thị Sáu (thửa 131 tờ bản đồ 75) đến hết khu dân cư, khu phố 6	1.500	1.800	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.28	Đường Trần Tế Xương: Từ đường Võ Thị Sáu (thửa 142 tờ bản đồ 75) đến thửa 65 tờ bản đồ 90, khu phố 6	1.500	1.800	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.29	Đường Nguyễn Thiếp : Từ sau lô 1 đường Nguyễn Văn Cừ đến đường Tô Vĩnh Diện, khu phố 6, 12	1.500	1.800	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.3	Đường Mạc Đăng Dung			
2.30.1	Đoạn từ đường Võ Thị Sáu (thửa 69 tờ bản đồ 75) đến đường Nguyễn Thiếp, khu phố 12	1.500	1.800	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.30.2	Đoạn từ đường Nguyễn Thiếp đến hết khu dân cư Bắc Lữ đoàn 368, khu phố 12	1.200	1.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.

TT	Tên đường, giới hạn	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
2.31	Đường Nguyễn Khuyến: Từ đường Nguyễn Du (qua KDC Bãi phim phường Ngọc Trạo) đến sau lô 1 đường Bà Triệu (thửa 37 tờ bản đồ 66), khu phố 11	1.200	1.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.32	Đường Huỳnh Thúc Kháng			
2.32.1	Đoạn từ đường Nguyễn Văn Cừ (thửa 34 tờ bản đồ 64) đến thửa số 32 tờ bản đồ 64, khu phố 12	1.500	1.800	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.32.2	Đoạn từ đường Nguyễn Văn Cừ (thửa 22, mảnh bản đồ 64) về phía Đông đến thửa số 12 tờ bản đồ 65, khu phố 12	1.300	1.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.33	Đường KDC phía Bắc Trường THCS Ngọc Trạo: Từ Ngã 3 đường Huỳnh Thúc Kháng về phía Tây (thửa 22 tờ bản đồ 64) đến thửa 6 tờ bản đồ 63, khu phố 12	1.300	1.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.34	Đường Lý Nam Đế			
2.34.1	Đoạn từ đường Nguyễn Văn Cừ (thửa 27 tờ bản đồ 71) đến thửa 73 tờ bản đồ 71, khu phố 13	1.200	1.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.34.2	Đoạn từ đường Nguyễn Văn Cừ (thửa 74 tờ bản đồ 71) đến thửa 98 tờ bản đồ 71, khu phố 13	1.000	1.200	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.35	Đường Ngô Tất Tố			
2.35.1	Đoạn từ đường Nguyễn Văn Cừ (thửa 29 tờ bản đồ 71 đến thửa số 68,70 tờ bản đồ 71, khu phố 14	1.200	1.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.35.2	Đoạn từ thửa 70 tờ bản đồ 71 về phía Nam đến hết khu dân cư khu phố 14	900	1.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.36	Đường Nam Cao: Từ sau lô 1 đường Nguyễn Văn Cừ đến đường Dương Đình Nghệ, khu phố 14	900	1.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.37	Đường Khu dân cư khu phố 14: Từ đường Lý Thường Kiệt qua Xưởng đá xẻ đến Công Tiểu đoàn 703	400	800	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.38	Đường khu dân cư mới quy hoạch khu phố 1 (phía sau nhà ô.Tiến Lãng): Nối từ đường Trần Phú đến hết khu dân cư	1.800	2.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.39	Đường khu dân cư khu phố 2: Từ đường Nguyễn Trục (thửa 17 tờ bản đồ 93) đến thửa số 34 tờ bản đồ 93	1.800	2.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.4	Đường khu dân cư khu phố 2 (giáp ranh giữa Ngọc Trạo-Phú Sơn): Từ thửa 1 tờ bản đồ 99 đến thửa 53 tờ bản đồ 93	1.500	2.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.

TT	Tên đường, giới hạn	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
2.41	Đường Đặng Quang: Từ thửa 54 tờ bản đồ 93 về phía Bắc đến sau lô 1 đường Hai Bà Trưng, khu phố 2	1.800	2.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.42	Đường KDC XN May khu phố 2	800	1.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.43	Đường khu dân cư khu phố 11: Từ sau lô 1 đường Nguyễn Du (thửa 84 tờ bản đồ 66) về phía Đông đến đường Nguyễn Khuyến	1.000	1.200	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.44	Đường KDC bãi phim phường Ngọc Trạo, khu phố 11: Từ đường Nguyễn Khuyến về phía Bắc đến hết KDC mới	1.200	1.300	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.45	Các đường, ngõ còn lại khu phố 11: Từ các đường trục chính đến hết khu dân cư	600	800	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.46	Đường khu dân cư (qua nhà ô.Anh), khu phố 12: Từ thửa 98 tờ bản đồ 65 về phía Bắc đến hết khu dân cư.	600	800	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.47	Đường khu dân cư Bắc Trường THCS Ngọc Trạo: Từ đường Bắc Trường THCS Ngọc Trạo (thửa 4 tờ bản đồ 64 về phía Bắc) đến thửa nhà bà Nguyễn Thị Hóa, mảnh bản đồ 57, khu phố 12	800	1.200	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.48	Đường khu dân cư khu phố 12: Từ thửa 10, mảnh bản đồ 56 về phía Đông đến hết khu dân cư	1.000	1.200	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.49	Đường khu dân cư (phía Tây XN Mộc) khu phố 12: Từ đường Nguyễn Văn Cừ (thửa 21 tờ bản đồ 63) về phía Bắc đến thửa 8 tờ bản đồ 63	800	1.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.5	Các đường, ngõ còn lại khu phố 12 Từ các đường trục chính đến hết khu dân cư	400	700	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.51	Đường khu dân cư khu phố 13: Từ thửa 50 tờ bản đồ 62 về phía Đông đến thửa 62 tờ bản đồ 62	600	700	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.52	Đường khu dân cư khu phố 13: Từ thửa 45 tờ bản đồ 62 về phía Đông đến thửa 35 tờ bản đồ 62	600	700	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.53	Đường khu dân cư khu phố 13: Từ thửa 86 tờ bản đồ 62 về phía Tây Bắc đến hết khu dân cư	400	700	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.54	Các đường còn lại khu phố 13 (thuộc KDC phía Bắc đường Nguyễn Văn Cừ): Từ các đường trục đến hết khu dân cư	300	500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.

TT	Tên đường, giới hạn	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
2.55	Các đường còn lại khu phố 13 (thuộc KDC phía Nam Công ty cổ phần VLXD Bim Sơn): Từ các đường trục đến hết khu dân cư	250	400	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.56	Đường khu dân cư khu phố 14: Từ đường Nguyễn Văn Cừ (thửa 37 tờ bản đồ 71) đến thửa 83 tờ bản đồ 71	600	700	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.57	Đường khu dân cư khu phố 14: Nhánh rẽ từ đường Nguyễn Văn Cừ (thửa 13 tờ bản đồ 61) về phía Bắc đến hết khu dân cư	600	700	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.58	Đường khu dân cư khu phố 14 nhánh rẽ từ đường Nguyễn Văn Cừ (Thửa 6,7 tờ bản đồ 69 về phía bắc đến hết khu dân cư)	600	700	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.59	Các đường còn lại khu phố 14: Từ các trục đường đến hết khu dân cư	250	400	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.6	Đường Khu dân cư Bắc Trạm Y tế phường: Từ sau lô 1 đường Võ Thị Sáu đến sau lô 1 đường Trần Bình Trọng, khu phố 6.	1.000	1.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.61	Đường Khu dân cư Nam Trạm Y tế phường: Từ sau lô 1 đường Võ Thị Sáu đến sau lô 1 đường Trần Bình Trọng, khu phố 6.	1.200	1.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.62	Đường khu dân cư khu phố 6: Từ sau lô 1 đường Võ Thị Sáu về phía Tây đến thửa 44 tờ bản đồ 90.	1.000	1.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.63	Đường khu dân cư (Nối đường Trần Bình Trọng): Từ Thửa 65 tờ bản đồ 90 đi qua đập Bò Bò đến thửa 80 tờ bản đồ 90 khu phố 6,3	800	1.200	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.64	Đường khu dân cư khu phố 3 : Từ thửa 18 tờ bản đồ 90 đến thửa 9 tờ bản đồ 89	480	1.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.65	Đường Đoàn Kết: Từ đường Cù Chính Lan (thửa 155 tờ bản đồ 91) về phía Tây đến thửa 62 tờ bản đồ 91, khu phố 3	1.100	1.800	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.66	Đường Trần Đại Nghĩa			
2.66.1	Đoạn từ ngã ba đường Đoàn Kết đến thửa 27 tờ bản đồ 98, khu phố 3	1.000	1.200	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.66.2	Đoạn từ thửa 35 tờ bản đồ 98 đến thửa 82 tờ bản đồ 98, khu phố 3	750	1.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.

TT	Tên đường, giới hạn	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
2.67	Đường nhánh nối với đường Hà Huy Tập khu phố 11: Từ đường Hà Huy Tập (thửa 41 tờ bản đồ 58) đến thửa 10 tờ bản đồ 58	600	800	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.68	Đường nhánh nối với đường Hà Huy Tập khu phố 11: Từ đường Hà Huy Tập (thửa 23 tờ bản đồ 58) đến thửa 36 tờ bản đồ 58	600	800	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.69	Đường nhánh nối với đường Lương Ngọc Quyến: Từ thửa 13 tờ bản đồ 62 đến thửa 8 tờ bản đồ 62, khu phố 13	600	800	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.7	Đường nhánh nối với đường Lương Ngọc Quyến: Từ thửa 16 tờ bản đồ 62 về phía Đông đến hết khu dân cư, khu phố 13	600	800	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.71	Đường khu dân cư mới Công ty CPVLXD khu phố 13: Từ đường Nguyễn Văn Cừ đến hết đường khu dân cư mới.		1.500	Bổ sung tuyến mới
2.72	Đường khu dân cư Cung Giao thông khu phố 11: Từ sau lô 1 đường Bà Triệu (Từ nhà ông Tỉnh đến nhà ông Tuấn) khu cung giao thông.		2.000	Bổ sung tuyến mới
2.73	Các đường, ngõ còn lại khu phố 3: Từ các đường trục đến hết khu dân cư	200	400	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
2.74	Các đường, ngõ còn lại các khu dân cư trong phường, từ các đường trục đến hết khu dân cư.	220	300	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
3	PHƯỜNG PHÚ SƠN			
3.1	Đường Hai Bà Trưng			
3.1.1	Đoạn từ ngã 3 đường Đặng Quang đến thửa 17 tờ bản đồ số 16.	4.800	5.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
3.1.2	Từ thửa 9 tờ bản đồ số 17 đến đường Bùi Xương Trạch, khu phố 3.	1.200	1.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
3.1.3	Đoạn từ đường Bùi Xương Trạch đến thửa 49 tờ bản đồ số 18.	1.600	2.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
3.1.4	Đoạn từ thửa 51 tờ bản đồ số 18 đến hết địa giới phường Phú Sơn, khu phố 3.	650	1.200	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
3.2	Đường Phan Đình Phùng			
3.2.1	Đường Phan Đình Phùng: Đoạn từ đường Hoàng Văn Thụ đến đường Đặng Dung, khu phố 2	3.200	4.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
3.2.2	Đoạn từ đường Đặng Dung đến đường Đặng Quang, khu phố 2	2.400	3.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.

TT	Tên đường, giới hạn	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
3.3	Đường khu dân cư khu phố 2 (giáp ranh giữa Phú Sơn-Ngọc Trạo): Từ đường Phan Đình Phùng đến đường Đặng Quang	1.500	2.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
3.4	Đường Phùng Hưng			
3.4.1	Đoạn từ đường Hoàng Văn Thụ đến đường Đặng Dung, khu phố 2,4.	1.600	2.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
3.4.3	Đoạn từ đường Đặng Dung đến đường Đặng Quang, khu phố 2, 4	720	1.800	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
3.5	Đường Trần Quý Cáp			
3.5.1	Đoạn từ đường Hoàng Văn Thụ đến phía Tây Trường Mầm non, khu phố 4	1.500	2.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
3.5.2	Đoạn từ phía Tây Trường Mầm non đến đường Đặng Dung, khu phố 4	1.000	1.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
3.6	Đường Lương Định Của			
3.6.1	Đoạn từ đường Hoàng Văn Thụ đến đường Đặng Dung, khu phố 5	2.000	2.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
3.6.2	Đoạn từ đường Đặng Dung đến đường Đặng Quang	1.500	2.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
3.6.3	Đoạn từ đường Đặng Quang đến Lò giết mổ gia súc, khu phố 5.	1.000	1.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
3.7	Đường Đặng Quang			
3.7.1	Đoạn từ đường Hai Bà Trưng (nhà ông Nhị) đến thửa 82 tờ bản đồ số 17 (nhà bà Cảnh), khu phố 2.	1.800	2.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
3.7.2	Đoạn từ thửa 83 tờ bản đồ số 17 (nhà ông Chí) đến đường Phan Đình Phùng, khu phố 2.	1.400	1.600	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
3.7.3	Đoạn từ đường Phan Đình Phùng đến đường Phùng Hưng, khu phố 2	1.000	1.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
3.7.4	Đoạn từ đường Phùng Hưng đến đường Lương Định Của.	850	1.200	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
3.8	Đường Đặng Dung			
3.8.1	Đoạn từ đường Phan Đình Phùng đến đường Phùng Hưng, khu phố 2,4.	1.500	2.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.

TT	Tên đường, giới hạn	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
3.8.2	Đoạn từ đường Phùng Hưng đến đường Trần Quý Cáp, khu phố 4	1.250	1.800	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
3.8.3	Đoạn từ đường Trần Quý Cáp đến đường Lương Định Của (đường đất)	750	1.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
3.9	Đường Hoàng Văn Thụ: Từ đường Phan Đình Phùng đến đường Lương Định Của, khu phố 2,4	650	1.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
3.1	Đường Ngô Thì Sĩ: Từ đường Phan Đình Phùng đến đường Hoàng Văn Thụ, khu phố 2	1.000	1.200	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
3.11	Đường Ngô Gia Khảm: Từ đường Lương Định Của về phía Nam đến hết đường dân cư, khu phố 5	1.500	2.000	Tăng do đường đã được đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng
3.12	Đường Bùi Xương Trạch			
3.12.1	- Đoạn từ đường Hai Bà Trưng đến thửa 117 tờ bản đồ số 23 (nhà ông Khoa khu 6)	1.200	1.800	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
3.12.2	- Đoạn từ thửa 2 tờ bản đồ số 29 (ông Tu) đến đường Lương Định Của	1.100	1.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
3.13	Các đường dân cư còn lại	600	800	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4	PHƯỜNG BA ĐÌNH			
4.1	Đường Trần Phú			
4.1.1	Đoạn từ cầu Đo Đặc đến ngã 3 đường Tổng Duy Tân, khu phố 1 (Từ thửa 25, tờ bản đồ 146 đến thửa đất 130, tờ bản đồ 147).	10.000	13.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.1.2	Đoạn từ ngã 3 đường Tổng Duy Tân đến thửa 27 tờ bản đồ số 158 (ông Đợt).	9.200	12.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.1.3	Đoạn từ thửa 33 tờ bản đồ số 158 đến ngã 3 đường Chu Văn An	7.600	11.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.1.4	Đoạn từ ngã 3 đường Chu Văn An đến ngã 3 đường Bùi Thị Xuân.	7.600	10.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.1.5	Đoạn từ phía Tây đường Bùi Thị Xuân đến cầu Cỏ Đam	6.800	8.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.2	Đường Tôn Thất Thuyết			
4.2.1	Đoạn từ đường Trần Phú đến đường lên Đài phát lại Truyền hình Bim Sơn, khu phố 5	3.600	4.600	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.

TT	Tên đường, giới hạn	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
4.2.2	Đoạn từ đường lên Đài phát lại Truyền hình đến ngã ba Văn phòng Mô sét NM xi măng Bim Sơn, khu phố 6	2.500	3.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.2.3	Đoạn từ ngã ba Văn phòng Mô sét NM xi măng Bim Sơn đến đường Trần Hưng Đạo, khu phố 7, 8	1.800	2.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.3	Đường Nguyễn Đức Cảnh			
4.3.1	Đoạn từ đường Trần Phú đến hết Khu biệt thự Tây Nguyễn Đức Cảnh	3.600	4.600	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.3.2	Đoạn từ đường phía Bắc Khu biệt thự Tây Nguyễn Đức Cảnh đến ngã ba đường đi Văn phòng Mô sét NMXM Bim Sơn, khu phố 4	2.500	3.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.3.3	Đoạn từ ngã ba đường đi Văn phòng Mô sét NMXM Bim Sơn đến đường Trần Hưng Đạo, khu phố 7	1.800	2.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.4	Đường Lê Chân			
4.4.1	Đoạn từ đường Trần Phú đến ngã 3 đường vào nhà ô Chiến (thửa 08,09 tờ bản đồ 156), khu phố 1	3.500	4.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.4.2	Đoạn từ ngã 3 nhà ô Bình (thửa 16,17 tờ bản đồ 156) đến hết khu dân cư, khu phố 1	3.200	4.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.5	Nhánh rẽ đường Lê Chân: Từ sau lô 1 đường Lê Chân về phía Tây đến giáp suối Đo Đạc, khu phố 1	2.900	3.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.6	Đường Lê Hữu Lập: Từ đường Nguyễn Đức Cảnh đến đường Lê Đình Chinh, khu phố 4	2.600	3.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.7	Đường Tổng Duy Tân			
4.7.1	Đoạn từ đường Trần Phú đến thửa 66 tờ bản đồ số 157, khu phố 1	3.500	4.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.7.2	Đoạn từ thửa 78 tờ bản đồ số 157 đến thửa 130 tờ bản đồ số 157, khu phố 1	2.900	4.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.7.3	Các ngõ còn lại nối với trục đường Tổng Duy Tân, khu phố 1	1.200	2.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.8	Đường Hồ Xuân Hương			
4.8.1	Từ đường Chu Văn An về phía đông đến hết khu dân cư mới (thửa 178 tờ bản đồ 165), khu phố 5	2.900	3.800	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.8.2	Từ thửa 129 đến thửa 138 tờ bản đồ số 157, khu phố 1.	1.500	2.500	Tăng do trong năm đã được đầu tư cơ sở hạ tầng

TT	Tên đường, giới hạn	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
4.8.3	Các ngõ còn lại nối với đường Hồ Xuân Hương(Ngõ vào hộ nhà ông Song Lĩnh, hộ bà Chiến), khu phố 1.		1.500	Bổ sung cho phù hợp với hiện trạng đường Hồ Xuân Hương.
4.9	Đường Cao Thắng: Từ đường Trần Phú đến đến thửa 79 tờ bản đồ số 157 (hộ ông Nền), khu phố 3	3.500	4.200	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.1	Ngõ nối với đường Cao Thắng: Từ thửa 12, 40 tờ bản đồ số 157 về phía Tây đến hết KDC, khu phố 3	2.700	3.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.11	Ngõ nối đường Cao Thắng: Từ đường Cao Thắng về phía Đông đến hết KDC (thửa số 82, 84, tờ bản đồ số 157 nhà ô.Bơ, nhà bà Cúc), khu phố 3	2.400	3.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.12	Ngõ cạnh số nhà 119 nối với đường Trần Phú: Từ đường Trần Phú đến hết khu dân cư (thửa 54 tờ bản đồ số 157), khu phố 3	2.900	3.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.13	Đường Hoàng Hoa Thám: Từ đường Trần Phú đến đường Đào Duy Từ, khu phố 2, 3	3.300	4.200	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.14	Đường Tô Hiệu			
4.14.1	Đường khu dân cư: từ đường Tô Hiệu (đi giữa lô 4 và lô 5 khu dân cư) đến đường Đào Duy Từ, khu phố 2	3.100	3.700	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.14.2	Đường Tô Hiệu: Từ ngã 3 đường Hoàng Hoa Thám (giữa lô 2 và 3 khu dân cư) đến đường Đào Duy Từ, khu phố 2	3.100	3.700	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.15	Đường Đào Duy Từ			
4.15.1	Đoạn từ đường Hoàng Hoa Thám về phía Đông đến hết khu dân cư, khu phố 2	3.100	3.700	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.15.2	Đoạn từ đường Hoàng Hoa Thám về phía Tây đến giáp suối Đo Đặc, khu phố 2	2.900	3.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.16	Đường khu dân cư: Từ đường Đào Duy Từ về phía Bắc (thửa 02 tờ bản đồ 119) đến hết khu dân cư (bà Nghiệm), khu phố 2	2.400	2.700	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.17	Đường Phan Bội Châu: Từ đường Nguyễn Đức Cảnh đến thửa số 42 tờ bản đồ số 148, khu phố 4	2.900	3.700	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.18	Đường Lương Thế Vinh: Từ đường Trần Phú đến đường Phan Bội Châu, khu phố 3, 4	3.500	4.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.

TT	Tên đường, giới hạn	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
4.19	Các Đường khu dân cư Khu dân cư Bắc Công ty CP Cơ giới và XL số 15 nối từ đường Nguyễn Đức Cảnh đến đường Lương Thế Vinh	3.100	3.800	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.2	Các đường giữa 2 khu dân cư Bắc Phan Bội Châu và Khu biệt thự Tây Nguyễn Đức Cảnh Khu phố 4 (đường 25,0m)	3.100	4.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.21	Các đường còn lại khu dân cư Bắc Cơ giới 15, khu dân cư Bắc Phan Bội Châu và khu Biệt thự Tây Nguyễn Đức Cảnh, khu phố 3, 4	2.700	3.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.22	Đường khu dân cư Nam đường Trần Phú Ba Đình			Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.22.1	Từ đường Trần Phú đến giáp Cầu Tam Điệp mới (trục đường chính 42m)	6.500	8.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.22.2	Các tuyến đường khu dân cư Nam Trần Phú nối với trục đường chính Quy hoạch 42,0m , khu phố 3, 4	3.800	4.600	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.22.3	Các tuyến đường khu dân cư còn lại	3.500	4.200	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.23	Đường Lê Đình Chinh			
4.23.1	Đoạn từ đường Trần Phú đến thửa 12 tờ bản đồ số 159, khu phố 4	3.300	4.200	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.23.2	Đoạn từ thửa 11 tờ bản đồ số 159 đến đường Nguyễn Đức Cảnh, khu phố 4	2.700	3.600	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.24	Đường khu dân cư: Từ đường Lê Đình Chinh về phía Tây (qua nhà Văn Hoá khu phố 4) đến đường Nguyễn Đức Cảnh, khu phố 4	2.100	3.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.25	Đường Ngô Quyền: Từ đường Trần Phú đến hết khu dân cư, khu phố 5	3.300	4.200	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.26	Đường Chu Văn An			
4.26.1	Từ đường Trần Phú đến đường Nguyễn Bá Ngọc (thửa 15 tờ bản đồ số 165), khu phố 5	3.300	4.200	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.26.2	Từ đường Nguyễn Bá Ngọc đến đường Hồ Xuân Hương, khu phố 5	3.000	3.800	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.

TT	Tên đường, giới hạn	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
4.27	Đường phía Tây tường rào trụ sở UBND Thị xã: Từ đường Trần Phú đến hết khu dân cư, khu phố 3	2.800	3.600	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.28	Đường Nguyễn Bá Ngọc: Từ đường Chu Văn An đến thửa 67 tờ bản đồ số 165, khu phố 5	2.500	3.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.29	Đường Lê Văn Hưu: Từ đường Trần Phú đến đường Nguyễn Bá Ngọc, khu phố 5	3.300	4.200	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.3	Đường Trần Xuân Soạn			
4.30.1	Đoạn từ đường Trần Phú đến thửa số 55 tờ bản đồ số 165, khu phố 5	3.300	4.200	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.30.2	Đoạn từ thửa số 56 đến thửa số 173, 174 tờ bản đồ số 165, khu phố 5	2.700	3.600	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.31	Đường Bùi Thị Xuân			
4.31.1	Đoạn từ đường Trần Phú đến thửa số 79 tờ bản đồ số 166, khu phố 5	2.900	4.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.31.2	Đoạn từ thửa số 45, 80 tờ bản đồ số 166 đến đường Mạc Đĩnh Chi, khu phố 5	2.500	3.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.32	Đường Mạc Đĩnh Chi: Từ đường Trần Nguyên Đán đến đường Bùi Thị Xuân, khu phố 5	2.500	3.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.33	Đường Nguyễn Văn Trỗi			
4.33.1	Đoạn từ đường Trần Phú đến thửa số 78 tờ bản đồ số 166, khu phố 5, 6	2.900	4.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.33.2	Đoạn từ thửa số 93 tờ bản đồ số 166 đến hết đường (hộ ông Thân, ông Bảy), khu phố 5, 6	2.500	3.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.34	Đường khu dân cư ao Lấp máy: Từ thửa 81 tờ bản đồ số 165 về phía Nam đến đường Mạc Đĩnh Chi, khu phố 5	2.100	2.800	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.35	Đường khu dân cư phía Nam tường rào Công ty CP LILAMA5: Từ thửa 73 tờ bản đồ số 165 đến thửa 43 tờ bản đồ số 166, khu phố 5	2.500	3.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.36	Đường Lương Đắc Bằng: Từ đường Nguyễn Bá Ngọc đến đường Mạc Đĩnh Chi, khu phố 5	2.500	3.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.37	Các đường nội khu dân cư Nam trường Tiểu học Ba Đình (Khu dân cư mới), khu phố 5	2.500	3.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.

TT	Tên đường, giới hạn	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
4.38	Đường Trần Nguyên Đán			
4.38.1	Đoạn từ đường Chu Văn An về phía Đông Nam đến thửa số 62 tờ bản đồ số 165, khu phố 5	1.800	2.700	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.38.2	Đoạn từ thửa số 61 tờ bản đồ số 165 đến đường Hồ Xuân Hương, khu phố 5	2.500	3.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.39	Đường khu dân cư: Từ đường Chu Văn An về phía Tây đến thửa số 39 tờ bản đồ số 164 (ô.Sơn), khu phố 5	2.500	3.300	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.4	Đường khu dân cư (sau Toà án Thị xã): Từ đường Trần Xuân Soạn đến đường Lê Văn Hưu, khu phố 5	3.000	3.700	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.41	Nhánh rẽ đường Nguyễn Văn Trỗi: Từ đường Nguyễn Văn Trỗi về phía Đông đến thửa số 13 tờ bản đồ số 169, khu phố 6	2.100	2.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.42	Nhánh rẽ đường Nguyễn Văn Trỗi: Từ đường Nguyễn Văn Trỗi về phía Đông đến thửa số 37 tờ bản đồ số 169, khu phố 6	2.100	2.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.43	Đường Lê Văn Tám: Nội từ đường Trần Phú Đường Đinh Công Tráng, khu phố 6	3.000	4.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.44	Đường Đinh Công Tráng			
4.44.1	Đoạn từ đường Tôn Thất Thuyết đến đường Lê Văn Tám, khu phố 6	2.800	3.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.44.2	Đoạn từ đường Lê Văn Tám đến hết đường (giáp suối), khu phố 6	2.500	3.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.45	Nhánh rẽ đường Đinh Công Tráng: Từ đường đường Đinh Công Tráng đến hết khu dân cư, khu phố 6	1.800	2.100	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.46	Đường Nguyễn Việt Xuân			
4.46.1	Đoạn từ đường Trần Phú đến thửa số 102 tờ bản đồ số 166, khu phố 6	2.900	4.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.46.2	Đoạn từ thửa số 124 tờ bản đồ số 169 đến hết khu dân cư, khu phố 6	2.500	3.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.47	Đường Lê Chí Trực			
4.47.1	Đoạn từ đường Trần Phú đến thửa số 168 tờ bản đồ số 166, khu phố 6	2.900	4.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.47.2	Đoạn từ thửa số 01 đến thửa số 85, 126 tờ bản đồ số 169, khu phố 6	2.500	3.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.

TT	Tên đường, giới hạn	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
4.48	Nhánh rẽ đường Lê Chí Trục: Từ thửa số 52 đến thửa số 211 tờ bản đồ số 169, khu phố 6	2.500	3.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.49	Nhánh rẽ đường Lê Chí Trục: Từ thửa số 214 đến thửa số 158 tờ bản đồ số 169, khu phố 6	2.100	2.800	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.5	Nhánh rẽ đường Lê Chí Trục: Từ thửa số 49, 89 tờ bản đồ số 169 về phía Đông đến hết khu dân cư (giáp hồ Hương Sen), khu phố 6	2.100	2.800	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.51	Nhánh rẽ đường Lê Chí Trục: Từ thửa số 125 về phía Đông đến thửa số 117 tờ bản đồ số 169, khu phố 6	2.100	2.800	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.52	Nhánh rẽ đường Lê Chí Trục: Từ thửa số 181 đến thửa số 231 tờ bản đồ số 169, khu phố 6	1.800	2.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.53	Các đường Khu dân cư Nam Khu phố 6 phường Ba Đình	2.500	4200	Tăng do dự án đã đầu tư hoàn thiện xong cơ sở hạ tầng
4.54	Đường Trần Hưng Đạo: Đoạn từ đường sắt vào NM xi măng Bim Sơn đến giáp địa giới hành chính phường Lam Sơn	2.000	3.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.55	Đường Phạm Hùng			
4.55.1	Đoạn từ đường Trần Hưng Đạo đến công 1 Nhà máy xi măng Bim Sơn, khu phố 7	1.800	2.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.55.2	Đoạn từ công 1 Nhà máy xi măng Bim Sơn đến công 6 Nhà máy xi măng Bim Sơn, khu phố 7	1.600	2.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.56	Đường Mỏ sét nổi Tôn Thất Thuyết: Từ đường Tôn Thất Thuyết về phía Tây đến đường Nguyễn Đức Cảnh, khu phố 8	1.600	2.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.57	Đường phía Nam Nhà máy XM Bim Sơn: Từ công 1 Nhà máy XM Bim Sơn về phía Đông qua công Công CP Bao bì Bim Sơn đến công 3 Nhà máy xi măng Bim Sơn, khu phố 7, 11	1.600	2.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.58	Đường nối Trần Hưng Đạo: Từ đường Trần Hưng Đạo (đường đi qua Đôn CA 800 cũ) đến đường phía Nam NMXM Bim Sơn, khu phố 7, 11	1.800	2.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.59	Đường Ben La: Từ công 3 NMXM Bim Sơn đến ngã 3 đường Lê Lợi, khu phố 9	1.000	1.200	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.

TT	Tên đường, giới hạn	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
4.6	Đường nối Trần Hưng Đạo: Từ giáp đường Trần Hưng Đạo đến hết Trạm bơm nước CTXM (nhà ông Đức T.Binh), khu phố 11	1.800	2.300	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.61	Đường nối Trần Hưng Đạo: Từ giáp đường Trần Hưng Đạo đến hết Trạm bơm nước CTXM cũ (Trạm bơm 54), khu phố 8	1.800	2.300	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.62	Đường vào động Cửa Bòng: Từ đường vào cổng 4B đến hết động Cửa Bòng, khu phố 10	380	420	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.63	Đường khu phố 10: Từ đường giáp với đường vào động Cửa Bòng đến hết khu vực Mỏ đá Công ty Việt Sơn thuê	380	420	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.64	Đường khu dân cư Khu phố 10: Từ đường Lý Nhân Tông đến giáp khu dân cư khu phố 10 (Ngã ba nhà ông Chí)	460	510	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.65	Đường khu dân cư Khu phố 10: Từ nhà ông Lương đến hết khu dân cư khu phố 10, khu dân cư về phía Đông (nhà ông Chân)	440	550	Tăng do trong năm đã được đầu tư cơ sở hạ tầng
4.66	Đường khu dân cư Khu phố 10: Từ nhà ông Thủy đến hết khu dân cư khu phố 10, về phía Tây (đến nhà Hộ Phúc khu phố 10).	440	550	Tăng do trong năm được đầu tư cơ sở hạ tầng
4.67	Các đường còn lại khu dân cư khu phố 10	380	420	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.68	Đường vào khu ốc đảo suối Đo đạc, khu phố 2: Từ phía Nam khu dân cư (thửa đất số 21 tờ bản đồ số 146) đến hết khu dân cư phía Bắc (thửa đất số 6 tờ bản đồ số 146)	2.100	2.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.69	Các nhánh rẽ đường Trần Phú: Từ sau lô 1 đường Trần Phú đến hết khu dân cư, khu phố 1, 3, 4, 5, 6	2.500	3.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.7	Đường Lê Thanh Nghị: Từ đường Phạm Hùng đi qua Trường Cao đẳng nghề LILAMA đến đường sắt vào Ga Công nghiệp Bim Sơn, khu phố 7	1.400	1.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
4.71	Các đường, ngõ khu dân cư còn lại	910	1.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
5	PHƯỜNG LAM SƠN			
5.1	Đường Trần Phú			
5.1.1	Đoạn từ cầu Cổ Đam đến thửa số 23 tờ bản đồ số 105 (Phía Đông đường rẽ vào hộ ông Bá), thôn Cổ Đam	5.000	6.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
5.1.2	Đoạn từ thửa số 40 tờ bản đồ số 106 (hộ ông Thạch) đến đường Phan Chu Trinh		5.700	Bổ sung tuyến mới

TT	Tên đường, giới hạn	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
5.1.3	Đoạn từ đường Phan Chu Trinh đến cổng vào Nhà văn hoá thôn Cổ Đam	3.800	4.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
5.1.4	Đoạn từ cổng vào Nhà văn hóa thôn Cổ Đam (thửa 35 tờ bản đồ số 112) đến đường Nguyễn Kiên	3.000	4.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
5.1.5	Đoạn từ đường Nguyễn Kiên đến ngã tư 5 tầng	4.500	5.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
5.2	Đường Lê Lợi			
5.2.1	Đoạn từ cầu Hà Lan đến đường Hà Văn Mao, Khu phố 2	2.600	3.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
5.2.2	Đoạn từ đường Hà Văn Mao đến tường rào phía Nam trụ sở UBND phường Lam Sơn cũ, Khu phố 2	3.200	4.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
5.2.3	- Đoạn từ tường rào phía Nam trụ sở UBND phường Lam Sơn cũ đến thửa 1 tờ bản đồ số 136 (nhà ô Trinh, Oanh), Khu phố 2, 4	4.000	5.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
5.2.4	Đoạn từ thửa 65 tờ bản đồ số 129 đến đường Tạ Quang Bửu, Khu phố 4	3.200	4.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
5.2.5	Đoạn từ đường Tạ Quang Bửu đến thửa số 4 tờ bản đồ số 104 (bà Nguyễn Thị Ngừng), Khu phố 9	2.600	3.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
5.2.6	Đoạn từ thửa số 3 tờ bản đồ số 104 đến ngã tư đường đi mỏ đá, Khu phố 9	2.000	3.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
5.3	Đoạn từ ngã tư đường đi mỏ đá công ty xi măng Bim Sơn đến cổng 4B Công ty xi măng Bim Sơn	1.200	1.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
5.4	Đường Trần Hưng Đạo			
5.4.1	Đoạn từ giáp ranh giới hành chính phường Ba Đình đến thửa 13 tờ bản đồ số 103, Khu phố 6	2.000	2.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
5.4.2	Đoạn từ thửa 15 tờ bản đồ số 103 đến ngã ba 53, Khu phố 6, 9	2.200	3.300	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
5.5	Đường Lê Quý Đôn			
5.5.1	Đoạn từ đường Trần Phú đến cổng Trường Lê Quý Đôn, Thôn Cổ Đam	2.400	3.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
5.5.2	Đoạn từ cổng Trường Lê Quý Đôn đến hết khu dân cư giáp suối, Thôn Cổ Đam	1.000	1.300	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.

TT	Tên đường, giới hạn	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
5.6	Đường Phạm Sư Mạnh: Từ đường Lê Quý Đôn đến đường Phan Chu Trinh, Thôn Cổ Đàm	1.200	1.400	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
5.7	Đường nối Trần Phú: Từ sau lô 1 đường Trần Phú về phía Bắc đến sau lô 1 đường Phạm Sư Mạnh (nhà ô.Ngạch thửa 6 tờ bản đồ số 106), Thôn Cổ Đàm	1.200	1.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
5.8	Đường nối Trần Phú: Từ sau lô 1 đường Trần Phú về phía Bắc đến sau lô 1 đường Phạm Sư Mạnh (Bà.Nga Tuấn thửa 60 tờ bản đồ số 106), Thôn Cổ Đàm	1.000	1.200	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
5.9	Đường nối Trần Phú: Từ sau lô 1 đường Trần Phú về phía Bắc đến sau lô 1 đường Phạm Sư Mạnh (ô.Loan thửa 95 tờ bản đồ số 106), Thôn Cổ Đàm	1.000	1.300	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
5.1	Đường nối Trần Phú: Từ sau lô 1 đường Trần Phú về phía Nam giáp tường phía Tây Trường TC nghề Bim Sơn hết KDC	1.200	1.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
5.11	Đường nối Trần Phú: Từ sau lô 1 đường Trần Phú về phía Nam giáp tường phía Đông Trường TC nghề Bim Sơn hết đường, Thôn Cổ Đàm	1.200	1.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
5.12	Đường nối Trần Phú: Từ sau lô 1 đường Trần Phú về phía Nam đến thửa 51 tờ bản đồ số 105, Thôn Cổ Đàm	1.200	1.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
5.13	Đường Đội Cấn			
5.13.1	Đoạn từ sau lô 1 đường Trần Phú đến thửa 62 tờ bản đồ số 111, Thôn Cổ Đàm	1.500	1.900	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
5.13.2	Đoạn từ thửa 73 tờ bản đồ số 111 (ô.Dương) đến hết khu dân cư, Thôn Cổ Đàm	1.200	1.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
5.14	Đường song song Đội Cấn : Từ thửa 19 tờ bản đồ số 111 (nhà ông Am) đến thửa 89 tờ bản đồ số 111 (nhà bà Huệ), Thôn Cổ Đàm	900	1.100	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
5.15	Đường Yết Kiêu			
5.15.1	Đoạn từ đường Trần Phú đến thửa 75 tờ bản đồ số 111 (Ông Mai Văn Thụ)	1.500	1.900	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
5.15.2	Đoạn từ thửa 82 tờ bản đồ số 111 (ông Lê Hồng Thanh) đến hết khu dân cư, thôn Cổ Đàm	1.200	1.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
5.16	Đường Phan Chu Trinh			

TT	Tên đường, giới hạn	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
5.16.1	Đoạn từ đường Trần Phú đến thửa 117 tờ bản đồ số 106, Thôn Cỏ Đam	1.500	1.900	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
5.16.2	Đoạn từ thửa 120 tờ bản đồ số 106 đến thửa 12 tờ bản đồ số 107 (bà Kiệt), Thôn Cỏ Đam	900	1.100	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
5.16.3	Đoạn từ thửa 6 tờ bản đồ số 107 đi qua đường Trần Hưng Đạo đến đường vào cổng 4A NM Xi măng Bim Sơn, khu phố 6	720	900	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
5.17	Đường khu dân cư: Từ thửa 36 tờ bản đồ số 107 về phía đông đến ngã 3 đường Hàm Nghi, Thôn Cỏ Đam	345	410	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
5.18	Đường nối Trần Phú: Từ sau lô 1 đường Trần Phú về phía Bắc qua hộ ông Môn giao với đường Ngô Văn Sở, Thôn Cỏ Đam	1.500	1.900	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
5.19	Đường nối Trần Phú về phía Nam đến hết khu tái định cư (hộ ông Lương) Cỏ đam	1.200	1.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
5.2	Đường Ngô Văn Sở			
5.20.1	Đoạn từ đường Trần Phú đến thửa 62 tờ bản đồ số 107 (ò.Thành), Thôn Cỏ Đam	1.500	1.500	
5.20.2	Đoạn từ thửa 70 tờ bản đồ số 107 đến đường Hàm Nghi, thôn Cỏ Đam	1.200	1.200	
5.21	Đường Hàm Nghi			
5.21.1	Đoạn từ đường Trần Phú đến ngã ba đường Ngô Văn Sở, Thôn Cỏ Đam	1.200	1.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
5.21.2	Đoạn từ thửa số 38 tờ bản đồ số 108 (bà Hoa) đến hết đường dân cư, Thôn Cỏ Đam	750	950	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
5.22	Đường nối Trần Phú (phía Tây Trường THPT Lê Hồng Phong); Từ đường Trần Phú đến thửa 34 tờ bản đồ số 113	750	950	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
5.23	Đường khu tái định cư trường Trung cấp nghề Bim Sơn (trước Nhà Văn hóa thôn Cỏ Đam)		1500	Bổ sung tuyến mới
5.24	Các đường còn lại của thôn Cỏ Đam có bề rộng từ 3m trở lên.	750	900	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
5.25	Đường Nguyễn Thiện			
5.25.1	Đoạn từ đường Trần Phú đến thửa số 12 tờ bản đồ số 119 (nhà ông Do), Thôn Nghĩa Môn	1.000	1.300	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.

TT	Tên đường, giới hạn	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
5.25.2	Đoạn từ sau thửa số 12 tờ bản đồ số 119 (nhà ông Do) đến hết khu dân cư, Thôn Nghĩa Môn	400	500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
5.26	Đường Thi Sách : Từ đường Trần Phú đến Đền Cây Vải (phía Tây Thị đội), Thôn Nghĩa Môn	1.000	1.300	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
5.27	Đường nối Trần Phú: Từ đường Trần Phú Về phía Bắc qua hộ ông Tuấn Mão đến hết dân cư, Thôn Nghĩa Môn	1.000	1.300	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
5.28	Đường lô 2: Từ Nhà văn hoá Nghĩa Môn về phía Tây giáp suối (thửa 40 tờ bản đồ số 119), Thôn Nghĩa Môn	750	900	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
5.29	Đường lô 2: Từ Nhà Văn hoá Nghĩa Môn Về phía Đông đến thửa 44 tờ bản đồ số 125 (nhà ông Lanh), Thôn Nghĩa Môn	750	900	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
5.3	Đường Cao Điện			
5.30.1	Đoạn từ đường Trần Phú đến Nhà Văn hoá thôn Nghĩa Môn	1.200	1.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
5.30.2	Đoạn từ Nhà văn hoá thôn Nghĩa Môn đến thửa 9 mảnh bản đồ 131, Thôn Nghĩa Môn	1.000	1.300	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
5.30.3	Đoạn từ thửa 20 mảnh bản đồ 131 về phía Tây đến hết khu dân cư, Thôn Nghĩa Môn	750	950	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
5.31	Đường Cẩm Bá Thước: Từ đường Trần Phú đến đường Nguyễn Quốc Trị, thôn Nghĩa Môn, khu phố 1	1.000	1.250	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
5.32	Đường khu dân cư: Từ đường Cẩm Bá Thước về phía Nam đến thửa 62 tờ bản đồ số 125, Thôn Nghĩa Môn	750	900	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
5.33	Đường khu dân cư: Từ thửa 77 tờ bản đồ số 125 về phía Đông đến thửa 79 tờ bản đồ số 125, Thôn Nghĩa Môn	750	900	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
5.34	Các đường còn lại của thôn Nghĩa Môn có bề rộng từ 3m trở lên.	400	500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
5.35	Đường Nguyễn Quốc Trị: Từ đường Trần Phú đến thửa 3 tờ bản đồ số 132, Khu phố 1, 2, thôn Nghĩa Môn	1.000	1.300	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
5.36	Đường nối Trần Phú: Từ thửa 28 tờ bản đồ số 126 về phía Bắc hết khu dân cư, khu phố 1	750	950	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.

TT	Tên đường, giới hạn	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
5.37	Đường nối Trần Phú (phía sau dây đất muren): Từ thửa 103 tờ bản đồ số 126 về phía Đông đến thửa 49 tờ bản đồ số 134, khu phố 1	1.200	1.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
5.38	Đường khu dân cư: Từ thửa 42 tờ bản đồ số 127 về phía Đông đến thửa 74 tờ bản đồ số 127, khu phố 1	800	1.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
5.39	Đường khu dân cư: Từ thửa 38 tờ bản đồ số 127 về phía Đông đến thửa 56 tờ bản đồ số 127, khu phố 1	600	700	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
5.4	Đường khu dân cư: Từ thửa 18 tờ bản đồ số 127 về phía Đông đến thửa 27 tờ bản đồ số 127	400	500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
5.41	Đường khu dân cư: Từ thửa 11 tờ bản đồ số 127 về phía Đông đến thửa 25 tờ bản đồ số 127, khu phố 1	300	400	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
5.42	Đường khu dân cư: Từ thửa 99 tờ bản đồ số 127 đến thửa 106 tờ bản đồ số 127, khu phố 1	300	400	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
5.43	Đường khu dân cư: Từ thửa 48 tờ bản đồ số 134 đến thửa 21 tờ bản đồ số 134, khu phố 1	300	400	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
5.44	Đường Ngô Thị Nhậm: Từ đường Nguyễn Quốc Trị đến đường Lương Văn Can, khu phố 2 (Sau Công ty Vilaglacera)	600	800	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
5.45	Đường Lương Văn Can: Từ đường Trần Phú đến đường Ngô Thị Nhậm, khu phố 2	1.200	1.400	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
5.46	Đường Nguyễn Kiên: Từ đường Trần Phú đến thửa 56 tờ bản đồ số 135, khu phố 2	800	1.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
5.47	Đường Phạm Bành: Từ đường Trần Phú đến hết đường, khu phố 2	800	1.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
5.48	Đường khu dân cư: Từ thửa 39 tờ bản đồ số 135 đến thửa 43 tờ bản đồ số 135, khu phố 2	800	1.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
5.49	Đường khu dân cư: Từ thửa 55 tờ bản đồ số 135 về phía Đông đến thửa 115 tờ bản đồ số 136, khu phố 2	600	700	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
5.5	Đường khu dân cư: Từ thửa số 49 tờ bản đồ số 139 đến thửa 58 tờ bản đồ số 139, khu phố 2	600	700	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.

TT	Tên đường, giới hạn	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
5.51	Đường nối với đường Trần Phú (giữa Kho Lương thực cũ): Từ đường Trần Phú về phía Nam đến thửa 36 tờ bản đồ số 140, khu phố 2	1.000	1.300	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
5.52	Đường Hà Văn Mao: Từ đường Lê Lợi đến thửa 35 tờ bản đồ số 140, khu phố 2	1.000	1.300	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
5.53	Đường nối Lê Lợi: Từ thửa số 120 tờ bản đồ số 136 về phía Nam đến thửa 8 tờ bản đồ số 140, khu phố 2	600	750	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
5.54	Đường khu dân cư mới Nam Nhà Văn hoá khu 2	1.200	1.400	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
5.55	Đường Tôn Thất Tùng: Từ đường Trần Phú (thửa 49 tờ bản đồ số 136) đến thửa 68 tờ bản đồ số 129, khu phố 4	1.200	1.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
5.56	Đường khu dân cư Bắc siêu thị Lam Sơn: Từ đường Lê Lợi (thửa 29 tờ bản đồ số 136) đến thửa 34 tờ bản đồ số 136, khu phố 4	1.200	1.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
5.57	Đường khu dân cư: Từ thửa 45 tờ bản đồ số 129 về phía Đông đến thửa 44 tờ bản đồ số 136, khu phố 4	800	1.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
5.58	Đường Nguyễn Tri Phương: Từ đường Lê Lợi đến thửa 67 tờ bản đồ số 117, khu phố 4	1.000	1.300	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
5.59	Đường nối với đường Lê Lợi: Từ đường Lê Lợi về phía Tây đến thửa 46 tờ bản đồ số 117, khu phố 4	1.000	1.300	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
5.6	Đường nối với đường Trần Thái Tông: Từ đường Lê Lợi (thửa 11 tờ bản đồ số 117) đến thửa 22 tờ bản đồ số 117, khu phố 4	800	1.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
5.61	Đường nối Lê Lợi: Từ đường Lê Lợi qua đất của HTX Tam Sơn đến hết đường, khu phố 4	800	1.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
5.62	Đường Tạ Quang Bửu			
5.62.1	Đoạn từ đường Lê Lợi đến hết tường rào phía Tây Trường tiểu học Lam Sơn 3, khu phố 4	1.500	1.500	
5.62.2	Đoạn từ tường rào phía Tây Trường tiểu học Lam Sơn 3 đến đường Trần Hưng Đạo, khu phố 4	500	500	
5.63	Đường KDC phía Đông Trường Tiểu học Lam Sơn 3: Từ đường Tạ Quang Bửu (thửa 16 tờ bản đồ số 109) về phía Bắc đến thửa 49 tờ bản đồ số 103, khu phố 4	1.000	1.200	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.

TT	Tên đường, giới hạn	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
5.64	Đường nối Lê Lợi: Từ thửa 4 tờ bản đồ số 98 về phía Tây đến thửa 01 tờ bản đồ số 89, khu phố 9	350	450	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
5.65	Các đường, ngõ còn lại trong phường	300	360	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
6	PHƯỜNG ĐÔNG SƠN			
6.1	Đường Lê Lợi			
6.1.1	Đoạn từ cầu Hà Lan đến đường vào xóm Sơn Nam (gần quán nhà Năng), xóm Sơn Nam	2.600	3.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
6.1.2	Đoạn từ đường vào xóm Sơn Nam (gần quán nhà Năng) đến hết tường rào phía Bắc Cây xăng, xóm Sơn Nam	3.200	4.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
6.1.3	Đoạn từ tường rào phía Bắc Cây xăng đến hết tường rào phía Bắc sân vận động 5 tầng, khu phố 8	4500	5.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
6.1.4	Đoạn từ hết tường rào phía Bắc Sân vận động 5 tầng đến ngã 3 đường Nguyễn Thị Minh Khai, khu phố 8, 5	3.200	4.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
6.1.5	Đoạn từ ngã 3 đường Nguyễn Thị Minh Khai đến ngã 3 đường Phạm Hồng Thái, khu phố 5, 7	2.600	3.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
6.1.6	Đoạn từ ngã 3 đường Phạm Hồng Thái đến ngã 3 đường Ben la đi mỏ đá NM XM Bim Sơn, khu phố 7, xóm Trường Sơn	2.000	3.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
6.2	Đường Trần Phú			
6.2.1	Đoạn từ ngã Tư 5 tầng đến đường vào cổng chợ phụ (chợ 5 tầng), khu phố 8	4.500	5.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
6.2.2	Đoạn từ thửa 32 tờ 160 (ông Nhiều) đến đường Phùng Chí Kiên, khu phố 8	3.600	4.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
6.2.3	Đoạn từ thửa 22 tờ bản đồ số 161 đến thửa 26 tờ bản đồ số 161, khu phố 8	3.200	3.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
6.2.4	Đoạn từ phía Tây tường rào Gara xe ô tô Công ty CPXM Bim Sơn đến cầu Chuyên Gia, khu phố 8, 3	2.600	2.900	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
6.3	Đoạn đường từ ngã tư Benla (giáp đường Lê Lợi) đến cổng số 3 lên Mỏ đá (Hồ khe Gỗ), xóm Trường Sơn	800	1.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
6.4	Đường Đặng Tiến Đông: Từ đường Benla đi Mỏ đá NMXM Bim Sơn đến ngã 3 đường Lê Trọng Tấn, xóm Trường Sơn	400	460	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.

TT	Tên đường, giới hạn	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
6.5	Đường đi Mỏ đá phụ: Từ đường Benla (cây Xăng) đến Mỏ đá phụ, xóm Trường Sơn	360	410	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
6.6	Đường Lê Trọng Tấn			
6.6.1	Đoạn từ đường Lê Lợi đến giáp suối, xóm Trường Sơn	400	550	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
6.6.2	Đoạn từ giáp suối đến ngã 3 đường Đặng Tiến Đông, xóm Trường Sơn	360	500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
6.6.3	Đoạn từ ngã 3 đường Đặng Tiến Đông đến hết địa giới hành chính phường Đông Sơn (giáp xã Hà Vinh), xóm Trường Sơn	360	450	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
6.7	Đường Trương Định: Từ đường Lê Trọng Tấn đến đường Phùng Khắc Hoan, khu 7, xóm Trường Sơn	300	350	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
6.8	Đường Phạm Hồng Thái			
6.8.1	Đoạn từ thửa 57 tờ bản đồ số 118 (hộ bà Ngân) đến thửa 45 tờ bản đồ số 118 (hộ bà Suý), khu phố 7	800	1.200	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
6.8.2	Đoạn từ thửa 44 tờ bản đồ số 118 (nhà bà Hiếu) đến hết đường, khu phố 7	600	800	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
6.9	Đường Đoàn Thị Điểm			
6.9.1	Đoạn từ thửa 142 tờ bản đồ số 118 (nhà bà Hương) đến thửa 164 và 122 tờ bản đồ số 118, khu phố 7	900	1.100	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
6.9.2	Đoạn từ thửa 163 và thửa 121 tờ bản đồ số 118 đến hết đường, khu phố 7	700	800	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
6.1	Đường Nguyễn Bình Khiêm			
6.10.1	Đoạn từ thửa 93, 94 tờ bản đồ số 119 đến thửa 70 tờ bản đồ số 125, khu phố 7	500	600	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
6.10.2	Đoạn từ thửa 69 tờ bản đồ số 125 đến đường Nguyễn Thị Minh Khai, khu phố 7, 5	360	450	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
6.11	Đường Đặng Trần Côn			
6.11.1	Đoạn từ ngã 3 đường Nguyễn Bình Khiêm đến giáp suối, khu phố 5	300	350	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
6.11.2	Đoạn từ giáp suối đến đường Phùng Khắc Hoan, xóm Trường Sơn	420	500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
6.12	Đường Nguyễn Thị Minh Khai			

TT	Tên đường, giới hạn	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
6.12.1	Đoạn từ thửa 81 tờ bản đồ số 124 (nhà ông Ty) đến thửa 116 tờ bản đồ số 124 (nhà bà Dung), khu phố 5	800	1.400	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
6.12.2	Đoạn từ thửa 122 tờ bản đồ số 124 (nhà bà Huy) đến thửa 146 tờ bản đồ số 124, khu phố 5	650	1.200	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
6.12.3	Đoạn từ giáp thửa 143 tờ bản đồ số 124 đến hết đường, khu phố 5	510	1.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
6.13	Đường Nguyễn Trường Tộ			
6.13.1	Đoạn từ đường Lê Lợi đến hết khu tập thể Xi măng, khu phố 5	780	1.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
6.13.2	Đoạn từ thửa 32 tờ bản đồ số 131 (nhà bà Trinh) đến thửa 59 tờ bản đồ số 132 (nhà bà Nhân), khu phố 5	510	650	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
6.14	Đường Nguyễn Xuân			
6.14.1	Đoạn từ thửa 08 tờ bản đồ số 141 (nhà bà Quy) đến thửa 38 tờ bản đồ số 141 (nhà ông Triều), khu phố 5	510	650	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
6.14.2	Đoạn từ thửa 20 tờ bản đồ số 142 (nhà bà Thành) đến thửa 34 tờ bản đồ số 142 (nhà bà Xuyên), khu phố 5	330	410	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
6.14.3	Đoạn từ thửa 44 tờ bản đồ số 142 (nhà bà Mật) đến hết đường, khu phố 5	280	350	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
6.15	Đường Lê Đại Hành			
6.15.1	Đoạn từ đường Lê Lợi đến thửa 11 tờ bản đồ số 141 (nhà bà Đào), khu phố 5	780	1.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
6.15.2	Đoạn từ thửa 27 tờ bản đồ số 141 đến hết đường, khu phố 5	510	650	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
6.16	Đường Kim Đồng: Từ đường Lê Lợi đến giáp Trường THCS Xi măng, khu phố 5	1.200	1.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
6.17	Đường Phùng Chí Kiên			
6.17.1	Đoạn từ đường Trần Phú đến thửa 118 tờ bản đồ số 160, khu phố 8	1.200	1.700	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
6.17.2	Đoạn từ thửa 68 tờ bản đồ số 161 đến thửa 30 tờ bản đồ số 167 (nhà ông Chung), khu phố 8	700	1.200	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
6.17.3	Đoạn từ sau thửa 30 tờ bản đồ số 167 (nhà ông Chung) đến đường Lê Phụng Hiểu, khu phố 8	400	500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.

TT	Tên đường, giới hạn	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
6.18	Đường Phan Kế Toại: Từ ngõ 605 đường Trần Phú (thửa 80 tờ bản đồ số 160) đến đường Phùng Chí Kiên, khu phố 8	1.000	1.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
6.19	Đường Hồ Nguyên Trừng: Từ ngõ 605 đường Trần Phú (thửa 133 tờ bản đồ số 160) đến đường Phùng Chí Kiên, khu phố 8	800	1.300	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
6.2	Ngõ 605 đường Trần Phú (Phía Đông chợ 5 tầng nhà ông Nhiều, Lĩnh): Từ đường Trần Phú đến đường Hồ Nguyên Trừng	1.400	1.900	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
6.21	Đường nối Trần Phú: Từ đường Trần Phú (thửa 48 tờ bản đồ số 160) đến đường Hồ Nguyên Trừng, khu phố 8	1.200	1.800	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
6.22	Đường Lê Phụng Hiểu: Từ đường Lê Lợi đến Bể thải Công ty CPXM Bim Sơn, xóm Sơn Nam	510	850	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
6.23	Đường Đào Tấn: Từ đường Trần Nguyên Hãn đến hết khu dân cư, khu phố 3	400	500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
6.24	Đường Nguyễn Gia Thiệu: Từ đường Trần Nguyên Hãn đến đường Đinh Tiên Hoàng, khu phố 3	400	500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
6.25	Đường Trần Nguyên Hãn			
6.25.1	Đoạn từ cầu chuyên gia đến đường Nguyễn Gia Thiệu, khu phố 3	500	650	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
6.25.2	Đoạn từ đường Nguyễn Gia Thiệu đến đường Hàn Mặc Tử-Đinh Tiên Hoàng, khu phố 3	450	600	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
6.25.3	- Đoạn từ đường Hàn Mặc Tử-Đinh Tiên Hoàng đến thửa 23 và thửa 18 tờ bản đồ số 179, xóm Đông Thôn	360	450	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
6.25.4	Đoạn từ thửa 24 và thửa 17 tờ bản đồ số 179 đến cầu Trung Sơn, Sơn Tây, xóm Trung Sơn	300	400	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
6.25.5	Đoạn từ cầu Trung Sơn_Sơn Tây đến thửa 01 tờ bản đồ số 172 (nhà ông Miện), xóm Sơn Tây	280	350	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
6.26	Đường Hàn Mặc Tử: Từ đường Trần Nguyên Hãn đến đường Ngô Gia Tự, xóm Đông Thôn	260	400	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
6.27	Đường Ngô Gia Tự: Từ đường Hàn Mặc Tử đến đường Trần Nguyên Hãn, xóm Đông Thôn, Trung Sơn	260	350	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
6.28	Đường Đinh Tiên Hoàng: Từ đường Trần Nguyên Hãn đến đường Lê Trọng Tấn, xóm Đông Thôn, Trường Sơn	220	300	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.

TT	Tên đường, giới hạn	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
6.29	Đường Phùng Khắc Hoan: Từ đường Lê Trọng Tấn đến hết đường, xóm Trường Sơn	300	450	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
6.3	Đường song với đường Phùng Khắc Hoan: Từ thửa số 30 tờ bản đồ số 114 về phía Nam đến thửa số 63 tờ bản đồ số 125, xóm Trường Sơn	260	350	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
6.31	Đường Hồ Quý Ly			
6.31.1	Đoạn từ đường Lê Trọng Tấn về phía Nam đến thửa 09 tờ bản đồ số 126, xóm Trường Sơn	250	350	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
6.31.2	Đoạn từ thửa 13 tờ bản đồ số 126 đến Phía Bắc thửa 07 tờ bản đồ số 152, xóm Trường Sơn	220	300	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
6.31.3	- Đoạn từ thửa số 07 mảnh bản đồ 152 đến đường Trần Phú (thửa 27 mảnh bản đồ 162), Khu phố 3	360	450	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
6.32	Đoạn đường xóm Sơn Nam: Từ đường Lê Lợi về phía Đông (thửa 19 tờ bản đồ số 165) đến đường Phùng Chí Kiên (thửa 25 tờ bản đồ số 175)	1.000	1.200	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
6.33	Đoạn đường xóm Sơn Nam: Từ đường Lê Phụng Hiểu về phía Bắc (thửa 95 tờ bản đồ số 174) đến đường nhựa phía Bắc khu dân cư xóm Sơn Nam (thửa 1 tờ bản đồ số 175)	400	460	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
6.34	Đoạn đường khu phố 8: Đường Phùng Chí Kiên về phía Đông (Thửa 18 tờ bản đồ số 167) hết khu dân cư (Thửa 5,8 tờ bản đồ số 167)	510	580	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
6.35	Các đường còn lại thuộc khu nhà thanh lý (Khu A): các đường trục Hết khu dân cư khu phố 8, 3	400	460	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
6.36	Đoạn đường song song phía Bắc đường Nguyễn Xuân: Từ thửa 23 tờ bản đồ số 142 về phía Đông đến hết khu dân cư (thửa 55 tờ bản đồ số 142), khu phố 5	260	350	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
6.37	Đoạn đường: Từ sau lô 1 đường Nguyễn Xuân (thửa 10 tờ bản đồ số 142) về phía Bắc đến sau lô 1 đường Nguyễn Trường Tộ, khu phố 5	400	460	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
6.38	Đoạn đường đối diện Nhà văn hoá khu 5: Từ nhà ông Thuận về phía Đông đến thửa 9 tờ bản đồ số 142, khu phố 5	260	350	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.

TT	Tên đường, giới hạn	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
6.39	Đoạn đường nối với đường Nguyễn Trường Tộ: Từ thửa 80 tờ bản đồ số 132 về phía Đông đến thửa 89 tờ bản đồ số 132, khu phố 5	400	460	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
6.4	Đoạn đường nối với đường Nguyễn Trường Tộ: Từ đường Nguyễn Trường Tộ (thửa 79 tờ bản đồ số 132 về phía Bắc đến thửa 29 tờ bản đồ số 132, khu phố 5	360	410	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
6.41	Các đường nhánh của đường Nguyễn Thị Minh Khai về phía Bắc: Từ đường Nguyễn Thị Minh Khai đến hết đường, khu phố 5	400	460	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
6.42	Đoạn đường Nam Xí nghiệp 1 cũ: Từ thửa 35,37 tờ bản đồ số 124 về phía Nam đến hết đường	510	600	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
6.43	Đường nhánh nối Nguyễn Bình Khiêm: Từ thửa 95 mảnh bản đồ 119 về phía Tây đến thửa 194, 213 tờ bản đồ số 118	340	400	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
6.44	Đường nhánh nối Nguyễn Bình Khiêm: Từ thửa 53 tờ bản đồ số 124 về phía Tây đến thửa 33 tờ bản đồ số 124, khu phố 7	340	400	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
6.45	Đường nhánh nối Nguyễn Bình Khiêm: Từ thửa 08 tờ bản đồ số 125 về phía Đông đến giáp suối, khu phố 7	320	370	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
6.46	Đường nhánh nối Nguyễn Bình Khiêm: Từ thửa 23 tờ bản đồ số 124 về phía Tây đến thửa 12 tờ bản đồ số 124, khu phố 7	320	370	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
6.47	Đường nhánh nối Nguyễn Bình Khiêm: Từ thửa 97 tờ bản đồ số 119 về phía Đông đến giáp suối, khu phố 7	320	370	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
6.48	Đường nhánh nối với đường Đoàn Thị Điểm: Từ đường Đoàn Thị Điểm (thửa 111 tờ bản đồ số 118 về phía Bắc đến thửa 70 tờ bản đồ số 118, khu phố 7	510	600	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
6.49	Đường nhánh nối với đường Đoàn Thị Điểm: Từ đường Đoàn Thị Điểm (thửa 107 tờ bản đồ số 118 về phía Bắc đến thửa 65 tờ bản đồ số 118, khu phố 7	510	600	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
6.50	Đường nhánh nối với đường Lê Lợi: Từ đường Lê Lợi (thửa 100 tờ bản đồ số 113 về phía Đông đến hết khu dân cư, khu phố 7	510	600	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
6.51	Đường nhánh nối với đường Lê Lợi: Từ đường Lê Lợi (thửa 31 tờ bản đồ số 113 về phía Đông đến hết khu dân cư, khu phố 7	510	600	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.

TT	Tên đường, giới hạn	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
6.52	Đường nhánh nối với đường Lê Lợi: Từ đường Lê Lợi (thửa 30 mảnh bản đồ 113 về phía Đông đến hết khu dân cư, khu phố 7	510	600	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
6.53	Đường nhánh nối với đường Lê Lợi: Từ đường Lê Lợi (thửa 11 tờ bản đồ số 113 về phía Đông đến hết khu dân cư, khu phố 7	510	600	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
6.54	Các đường, ngõ còn lại khu phố 3, 5, 7, 8 và xóm Sơn Nam	260	320	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
6.55	Các đường, ngõ còn lại các xóm Trung Sơn, Trường Sơn, Sơn Tây và Đôn Thôn	240	260	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
7	XÃ QUANG TRUNG			
7.1	Đường Lê Thánh Tông			
7.1.1	Đoạn từ đường sắt Bắc Nam đến phía Đông thửa 77 tờ bản đồ số 63 (nhà ông Thịnh Vân), thôn 4, 5	4.000	5.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
7.1.2	Đoạn từ thửa 77 tờ bản đồ số 63 (nhà ông Thịnh Vân) đến ngã 3 đường Lý Thường Kiệt, thôn 5, 6	3.500	4.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
7.1.3	Đường Lê Thánh Tông: Từ phía Tây đường Lý Thường Kiệt đến thửa 56 tờ bản đồ số 55 (nhà ông Nguyễn Thế Minh), thôn 6.	2.300	4.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
7.1.4	Đường Lê Thánh Tông: Từ thửa 81 tờ bản đồ số 55 đến hết địa phận thị xã Bim Sơn, thôn 6.	1.800	3.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
7.2	Đường Lý Thường Kiệt			
7.2.1	Đoạn từ nhà ông Dụng đến thửa 30 tờ bản đồ số 56 (nhà ông Đỗ Lương Dũng), thôn 5	1.500	2.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
7.2.2	Đường Lý Thường Kiệt: Từ sau thửa 39 tờ bản đồ địa chính số 56 đến thửa 88 tờ bản đồ số 50, thôn 3	1.200	1.700	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
7.2.3	Đường Lý Thường Kiệt: Từ sau thửa 88 tờ bản đồ địa chính số 50 đến giáp địa giới hành chính phường Ngọc Trạo, thôn 3	900	1.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
7.3	Đường Hàn Thuyên: Từ đường Lê Thánh Tông đến giáp địa giới phường Ngọc Trạo, thôn 6	600	1.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
7.4	Đường Thanh Niên			
7.4.1	Đoạn từ sau lô1 đường Nguyễn Huệ (Quốc lộ 1A) đến Đông Trường Tiểu học Quang Trung, thôn 4	1.500	2.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.

TT	Tên đường, giới hạn	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
7.4.2	Đoạn từ Đông Trường Tiểu học Quang Trung (thửa 86 tờ 64) đến nhà ông Huynh (thửa 189 tờ 64), thôn 4	1.200	2.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
7.4.3	Đoạn từ sau nhà ông Huynh đến thửa 14 tờ bản đồ số 73, thôn 4	900	1.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
7.4.4	Đoạn còn lại đến hết địa giới hành chính xã Quang Trung, thôn 2	700	1.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
7.5	Đường Trần Khánh Dư: Từ nhà bà Nga, Đàng thôn 4 (thửa 139 tờ 63) đến nhà ông Quyền, Kim (thửa 163 tờ 72) thôn 4	900	1.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
7.6	Đường khu dân cư Tây đường sắt Bắc - Nam: Từ nhà ông Thiệu Quang Soạn (thửa 244 tờ 63) đến nhà ông Phạm Văn Toàn (thửa 351 tờ 71), thôn 4	800	1.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
7.7	Đường dân cư thôn 6: Từ thửa 196 tờ bản đồ số 55 đến thửa 64 mảnh bản đồ số 54	750	1.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
7.8	Đường dân cư thôn 6: Từ thửa 132 đến thửa 275 mảnh bản đồ số 55 về phía Nam đến hết khu dân cư	650	800	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
7.9	Các đường còn lại từ 3,5m trở lên: Từ các đường trục đến hết khu dân cư.	550	600	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
7.1	Các đường, ngõ còn lại trong xã	500	550	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
8	XÃ HÀ LAN			
8.1	Đường Hoàng Minh Giám (Bím Sơn - Nga Sơn)			
8.1.1	Đoạn từ Cầu Hà Lan đến công trạm bơm Đoàn Thôn	1.500	1.800	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
8.1.2	Đoạn từ công Trạm bơm Đoàn Thôn đến ngã 3 đường Hàm Long, thôn Đoàn Thôn, Điền Lư	1.200	1.500	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
8.2	Đường Hàm Long: Từ ngã 3 đường Hoàng Minh Giám đến cầu Đa Nam, thôn Điền Lư, thôn Liên Giang.	800	1.000	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
8.3	Đoạn đường từ Cầu Hà Lan đi xã Quang Trung (Đê Tam điệp): Từ thửa số 4 tờ bản đồ số 43 đến thửa số 8 tờ bản đồ số 40, thôn Đoàn Thôn.	614	800	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.

TT	Tên đường, giới hạn	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
8.4	Đoạn đường: Từ đường Hoàng Minh Giám đến ngã tư Đình Làng Gạo, thôn Đoài Thôn.	270	350	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
8.5	Đoạn đường: Từ ngã tư Đình Làng Gạo về phía Nam đến thửa số 198 tờ bản đồ số 43 (đất ở của hộ ông Tống Văn Dương), thôn Đoài Thôn	270	350	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
8.6	Đoạn đường: Từ ngã 4 Đình làng gạo về phía Tây đến thửa số 28 mảnh bản đồ số 43 (hộ bà Tống Thị Hiền), thôn Đoài Thôn.	270	350	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
8.7	Đoạn đường: Từ ngã tư Đình làng gạo về phía đông đến trường Mầm non, thôn Đoài Thôn	270	350	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
8.8	Đoạn đường: Từ trường Mầm non Đoài Thôn về phía bắc đê Tam Điệp (đường Hoàng Minh Giám), thôn Đoài Thôn.	270	350	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
8.9	Đoạn đường: Từ thửa số 28 tờ bản đồ số 43 (hộ bà Tống Thị Hiền) đến thửa số 107 tờ bản đồ số 43 (hộ bà Phạm Thị Đức), thôn Đoài Thôn.	270	350	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
8.1	Đoạn đường: Từ thửa số 107 tờ bản đồ số 43 (hộ bà Phạm Thị Đức) đến thửa số 133 tờ bản đồ số 43 (hộ ông Phạm Hồng Thái), thôn Đoài Thôn.	270	350	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
8.11	Đoạn đường: Từ thửa số 131 tờ bản đồ số 43 (hộ ông Nguyễn Văn Chiến) đến thửa số 195 tờ bản đồ số 43 (đất ở hộ ông Tống Viết Tuyền), thôn Đoài Thôn.	270	350	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
8.12	Đoạn đường: Từ thửa số 195 tờ bản đồ số 43 (hộ ông Tống Viết Tuyền) đến thửa số 197 tờ bản đồ địa chính số 43 (hộ ông Trần Văn Mật), thôn Đoài Thôn.	270	350	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
8.13	Đoạn đường: Từ thửa số 126 tờ bản đồ số 43 (hộ bà Tống Thị Bằng) đến thửa số 152 tờ bản đồ số 43 (hộ ông Tống Văn Quang), thôn Đoài Thôn.	270	350	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
8.14	Đoạn đường: Từ thửa số 151 tờ bản đồ số 43 đến thửa số 231 tờ bản đồ số 43 (hộ ông Hoàng Văn Khẩn), thôn Đoài Thôn	270	350	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
8.15	Đoạn đường: Từ thửa số 208 tờ bản đồ số 44 (hộ ông Nguyễn Văn Sách) đến thửa số 130 tờ bản đồ số 44 (hộ ông Nguyễn Công Quý), thôn Đoài Thôn.	270	350	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.

TT	Tên đường, giới hạn	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
8.16	Đoạn đường: Từ thửa số 242 tờ bản đồ số 44 (hộ bà Tống Thị Hệ) đến thửa số 243 tờ bản đồ số 44 (hộ ông Tống Văn Anh), thôn Đoài Thôn.	270	350	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
8.17	Đoạn đường: Từ thửa số 242, tờ bản đồ địa chính số 44 (đất ở của hộ bà Tống Thị Hệ) đến thửa số 197, tờ bản đồ địa chính số 44 (đất ở của hộ bà Nguyễn Thị Mùi), thôn Đoài Thôn.	270	350	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
8.18	Đoạn đường: Từ thửa số 243 tờ bản đồ số 44 (hộ ông Tống Văn Anh) đến thửa số 197 tờ bản đồ số 44 (hộ bà Nguyễn Thị Mùi), thôn Đoài Thôn	270	350	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
8.19	Đoạn đường: Từ thửa số 58 tờ bản đồ số 43 (hộ bà Nguyễn Thị Thạnh) đến thửa số 21 tờ bản đồ số 43 (hộ ông Tống Văn Xương), thôn Đoài Thôn		350	Bổ sung tuyến mới (đường được mở rộng và bê tông hóa)
8.20	Đoạn đường: Từ thửa số 84 tờ bản đồ số 44 (hộ ông Tống Xuân Thoại) đến thửa số 27 tờ bản đồ số 44 (hộ bà Hoàng Thị Yên), thôn Đoài Thôn		350	Bổ sung tuyến mới (đường được mở rộng và bê tông hóa)
8.21	Đoạn đường: Từ thửa số 101 tờ bản đồ số 44 (hộ bà Lê Thị Hoa) đến thửa số 58 tờ bản đồ số 44 (hộ bà Tống Thị Hương), thôn Đoài Thôn		350	Bổ sung tuyến mới (đường được mở rộng và bê tông hóa)
8.22	Đoạn đường: Từ thửa số 128 tờ bản đồ số 44 (hộ ông Nguyễn Văn Thoa) đến thửa số 76 tờ bản đồ số 44 (hộ bà Tống Thị Liên), thôn Đoài Thôn		350	Bổ sung tuyến mới (đường được mở rộng và bê tông hóa)
8.23	Đoạn đường: Từ thửa số 125 tờ bản đồ số 43 (hộ bà Tạ Thị Liên) đến thửa số 60 tờ bản đồ số 43 (hộ ông Phạm Văn Thỏ), thôn Đoài Thôn		350	Bổ sung tuyến mới (đường được mở rộng và bê tông hóa)
8.24	Đường đi xã Hà Thanh: Từ đường Hoàng Minh Giám đến hết địa giới hành chính xã Hà Lan (Cầu Cãi), thôn Điền Lư.	368	550	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
8.25	Đoạn đường: Từ ngã ba đường đi Hành Thanh đến thửa số 53, tờ bản đồ địa chính số 53 (đất ở của hộ ông Vũ Đình Hạnh, thôn Điền Lư.	270	350	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
8.26	Đoạn đường: Từ thửa số 53 tờ bản đồ số 53 (hộ ông Vũ Đình Hạnh) đến thửa số 31 tờ bản đồ số 52 (hộ ông Phạm Tuấn Nghĩa), thôn Điền Lư.	270	350	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.

TT	Tên đường, giới hạn	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
8.27	Đoạn đường: Từ thửa số 101 tờ bản đồ số 53 (hộ bà Vũ Thị Chi) đến thửa số 145 tờ bản đồ số 53 (hộ ông Vũ Văn Chung), thôn Điền Lư.	270	350	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
8.28	Đoạn đường: Từ trạm y tế xã Hà Lan đến thửa số 160 tờ bản đồ số 53 (hộ bà Nguyễn Thị Hải), thôn Điền Lư.	270	300	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
8.29	Đoạn đường: Từ thửa số 98 tờ bản đồ số 53 (hộ bà Phạm Thị Loan) đến thửa số 94 tờ bản đồ số 53 (đất ở của hộ ông Nguyễn Văn Được), thôn Điền Lư.	270	350	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
8.30	Đoạn đường: Từ thửa số 104 tờ bản đồ số 53 (hộ ông Vũ Đức Lư) đến ngã ba đường giáp thửa số 145 tờ bản đồ số 53 (hộ ông Vũ Văn Chinh)		350	Bổ sung tuyến mới (đường được mở rộng và bê tông hóa)
8.31	Đường T9: Từ giáp cây xăng DNTN Phương Lâm (đường Hàm Long) đến đường Hoàng Minh Giám (Đê Tam Điệp), thôn Xuân Nội.	307	400	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
8.32	Đoạn đường: Từ đường Hoàng Minh Giám (Đê Tam Điệp) thửa 20 tờ bản đồ số 42 (hộ ông Trần Văn Hùng) đến hết địa giới hành chính xã Hà Lan.	216	300	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
8.33	Đoạn đường: Từ thửa số 20 tờ bản đồ số 42 (hộ ông Trần Văn Hùng) đến thửa 56 tờ bản đồ số 42 (hộ ông Lại Văn Nam), thôn Xuân Nội.	216	240	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
8.34	Đoạn đường: Từ thửa số 78 tờ bản đồ số 49 (hộ ông Lại Văn Kính) đến thửa số 99 tờ bản đồ số 49 (đất Làng Nghè Xuân Nội), thôn Xuân Nội.	192	240	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
8.35	Đoạn đường: Từ phía Nam thửa số 99 tờ bản đồ số 49 (Đồi Nghè) đến thửa số 19 tờ bản đồ số 56 (hộ ông Phạm Văn Thiệp), thôn Xuân Nội.		240	Bổ sung tuyến mới (đường được mở rộng và bê tông hóa)
8.36	Đoạn đường: Từ thửa số 99 (Nghè làng Xuân Nội) đến thửa 95, tờ bản đồ địa chính số 49 (đất ở hộ ông Lại Văn Thành), thôn Xuân Nội.	192	240	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
8.37	Từ thửa số 20 (đất ở hộ ông Trần Văn Hùng) đến thửa số 38, tờ bản đồ số 42 (đất ở hộ bà Nguyễn Thị Soi), thôn Xuân Nội.		300	Bổ sung tuyến mới (đường được mở rộng và bê tông hóa)
8.38	Từ thửa số 56 đất lúa (tây mương T9) đến thửa số 33 (đất ở hộ bà Lại Thị Viễn), thôn Xuân Nội.		300	Bổ sung tuyến mới (đường được mở rộng và bê tông hóa)

TT	Tên đường, giới hạn	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
8.39	Đoạn đường: Từ giáp thửa số 4 tờ bản đồ số 59 (hộ ông Nguyễn Thanh Tạo) đến thửa số 18 tờ bản đồ số 59 (hộ ông Đoàn Văn Lợi), thôn Liên Giang.	216	300	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
8.4	Đoạn đường: Từ giáp thửa số 36 tờ bản đồ số 57 (hộ ông Nguyễn Văn Duy) đến thửa số 71 tờ bản đồ số 57 (hộ ông Nguyễn Thanh Minh), thôn Liên Giang.	216	300	Tăng do xây dựng giá đất năm 2014 chưa sát với giá thị trường.
8.41	Đoạn đường: Từ thửa số 3 tờ bản đồ số 57 (hộ ông Môn) đến thửa số 15 tờ bản đồ số 57 (hộ ông Thế), thôn Liên Giang		300	Bổ sung tuyến mới (đường được mở rộng và bê tông hóa)
8.42	Đoạn đường: Từ thửa số 33 tờ bản đồ số 60 (hộ ông Đoàn) đến thửa số 43 tờ bản đồ số 60, thôn Liên Giang		300	Bổ sung tuyến mới (đường được mở rộng và bê tông hóa)
8.43	Đoạn đường: Từ thửa số 20 tờ bản đồ số 42 (hộ ông Hùng) đến thửa số 38 tờ bản đồ số 42 (hộ bà Soi), thôn Liên Giang		300	Bổ sung tuyến mới (đường được mở rộng và bê tông hóa)
8.44	Đường dân cư: đoạn từ ngã ba đường Hàm Long đi Hà Vinh (nhà Thờ Dừa)		500	Bổ sung tuyến mới
8.45	Các đường, ngõ còn lại trong xã	210	210	

BẢNG CHI TIẾT ĐIỀU CHỈNH, BỔ SUNG GIÁ ĐẤT 5 NĂM (2015 - 2019)

4. HUYỆN ĐÔNG SƠN

DVT: 1000 đồng/m²

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
I	TRỤC ĐƯỜNG GIAO THÔNG CHÍNH ĐÔNG HOÀNG			
4,1	Đường tỉnh lộ 515b từ giáp QL47 - Thiệu Lý	1.000	1.400	Điều chỉnh giá tăng do điều tra mua bán chuyển nhượng tăng, căn cứ giá đầu giá năm 2013
II	GIÁ ĐẤT TẠI CÁC XÃ, THỊ TRẤN			
1	THỊ TRẤN RỪNG THÔNG			
	Đường vào nhà nghỉ Mai Lâm và các lô đất không bám mặt đường QL45 của mặt bằng QH:1743		2.500	Bổ sung thêm đoạn đường, khu vực
2	XÃ ĐÔNG TIỀN			
2,2	Đường xã từ Đông Anh - Công qua kênh Bắc (Đại Đồng);	700	900	
2,4	Đoạn QL45 cũ (Kim Sơn - Hiệp Khời);	650	1.000	Điều chỉnh giá tăng do điều tra mua bán chuyển nhượng tăng do làm mới đường GT
2,7	Đường Liên thôn Triệu Tiên;	450	550	Điều chỉnh giá tăng do điều tra mua bán chuyển nhượng tăng do làm mới đường GT
2,12	Khu công nghiệp Đông Tiến			
3	XÃ ĐÔNG THANH			
4	ĐÔNG XUÂN			
4,7		1.900		Bỏ đoạn
5	ĐÔNG ANH			
5,1	Đường xã Đông Anh - Đông Tiến;	700	1.300	Tách đoạn đường, điều chỉnh giá tăng do điều tra thực tế giá chuyển nhượng

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
	Đường xã từ QL47 giáp hộ ông Hoàn trung tâm văn hóa xã giáp đường Đông Anh - Đông Tiến		1.500	Tách đoạn đường, điều chỉnh giá tăng do điều tra thực tế giá chuyển nhượng
5,2	Đường xóm thanh từ hộ ông Sơn đến giáp đường xã Đông Anh- Đông Tiến;	700	1.000	Điều chỉnh tên đường, điều chỉnh giá cho phù hợp với thực tế chuyển nhượng
6	Lô 2 tại mặt bằng QH dân cư số 917 /QĐ-UBND(khu vực QL47)	2.400	2.000	Điều chỉnh giá giảm do thực tế mua bán chuyển nhượng giảm
12	ĐÔNG MINH ĐÔNG HOÀ			
12,1	Đường xã Từ Đông Minh - Trường cấp 1(Đông Hoà) - giáp Đông Yên	400	500	Điều chỉnh giá do nâng cấp đường giao thông nông thôn
12,2	Đường xã từ Trường cấp 1 đến cầu sông B10	400	500	Điều chỉnh giá do nâng cấp đường giao thông nông thôn
13	Mặt bằng quy hoạch số 716/QĐ-QH ngày 14/6/2013 ĐÔNG VĂN		1.100	Bổ sung khu vực, vị trí mới phát sinh
	Đường xã từ cống Ông tích đến hộ ông Hoàn Mỹ		1.300	Tách đoạn tường, điều chỉnh tên và điều chỉnh giá cho phù hợp do: làm đường giao thông và thực tế giá thị trường và giá đấu giá đất năm 2013,2014
13,8	Khu vực nhà máy gạch K2 Đông Văn			
14	ĐÔNG PHÚ			
14,1	Đường xã từ nhà ông Thọ Cay đến cầu Đội Chung (thôn văn Khôi, thôn Chiếu Thượng);	800	1.300	Do nâng cấp đường giao thông nông thôn mới và thực tế mua bán chuyển nhượng.

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
14,2	Đường xã từ cầu Đội Chung - hộ ông Công Luyện (thôn Đội Chung, thôn Phú Bật)	700	1.000	Do nâng cấp đường giao thông nông thôn mới và thực tế mua bán chuyển nhượng.
14,3	Đường xã đi Đông Nam- Đông Quang;	600	700	Do nâng cấp đường giao thông nông thôn mới và thực tế mua bán chuyển nhượng.
14,7	Cụm làng nghề xã Đông Phú			
16	ĐÔNG NAM			
16,5	Các đường thôn : Hạnh phúc, Chính kết, Phú Yên, Càn Liêm, Xóm Cộng, Phúc đoàn, Tân Chính, Nam Vinh, Nam Thành	200	250	Điều chỉnh tên, điều chỉnh tăng giá cho phù hợp
16,6	Các ngõ xóm còn lại của các thôn: Hạnh phúc, Chính kết, Phú Yên, Càn Liêm, Xóm Cộng, Phúc đoàn, Tân Chính, Nam Vinh, Nam Thành		200	Bổ sung thêm đoạn đường, khu vực cho phù hợp
16,6	Khu vực đồi đất, núi đá;			
16,7	Khu xí nghiệp Minh Hương; HTX thành vinh; XN gạch Quảng yên, Mai Chử;			

BẢNG CHI TIẾT ĐIỀU CHỈNH, BỔ SUNG GIÁ ĐẤT 5 NĂM (2015 - 2019)

ĐVT: 1000 đồng/m²

5. HUYỆN HOÀNG HÓA

TT	Tên đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở năm 2015-2019	Ghi chú
I	Trục đường giao thông chính			
1	Đường Trung ương			
1.1	Đường Quốc lộ 1A			
1.1.4	Đoạn tiếp theo đến cổng N22 Kênh Nam (H.Quỳ)	2.200	3.000	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
1.1.5	Đoạn tiếp theo đến hết xã H.Quỳ (giáp xã H.Lý)	3.000	3.500	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
1.2	Đường Quốc lộ 10			
1.2.1	Từ cầu Sài đến cầu phao Bút Sơn	1.000	1.500	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
1.2.12	Đoạn tiếp theo chạy dọc phía Nam đến Kênh N16	2.200	3.000	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
1.2.13	Đoạn tiếp theo chạy dọc phía Nam đến hết địa phận xã H.Minh (tiếp giáp xã H.Anh)	2.500	3.200	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
1.2.15	Từ nhà ông Lê Văn Thi đến tiếp giáp đê hữu Lạch Trường	2.200	2.800	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
1.2.16	Đoạn tiếp theo đến hết địa phận xã H.Minh (tiếp giáp xã H.Anh)	2.500	3.200	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
2	Đường Tỉnh			
2.1	ĐT.509 (Nghĩa Trang-Chợ Phủ)			
2.2	ĐT.510 (H.Thành-Ngã tư Gòng-Chợ Vực)			
2.2.1	Từ tiếp giáp xã H.Đại (TP Thanh Hóa) đến nhà ông Dược (thôn Bái Đông)	1.700	2.000	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
2.2.2	Đoạn tiếp theo đến ngã 4 Quảng-200m về phía Nam	2.500	3.000	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
2.2.4	Đoạn tiếp theo đến hết hết C.ty Quốc Đại (H.Thịnh)	2.200	3.000	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
2.2.5	Đoạn tiếp theo đến hết xã Hoàng Thái (giáp xã H.Đồng)	2.200	2.500	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
2.2.8	Đoạn tiếp theo đến ngã 3 (nhà ông Sỹ, thôn 4, H.Vinh)	4.500	4.000	Điều chỉnh giảm cho phù hợp
2.2.13	Đoạn tiếp theo đến quỹ tín dụng xã H.Đạo	5.500	6.000	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
2.2.19	Đoạn tiếp theo đến trường THPT Hoàng Hóa	1.500	1.900	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
2.2.20	Đoạn tiếp theo đến tiếp giáp ĐT.510B (ngã 3 chợ Vực)	1.800	2.200	Điều chỉnh tăng cho phù hợp

TT	Tên đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở năm 2015-2019	Ghi chú
I	Trục đường giao thông chính			
2.3	ĐT.510B (Trường-Phụ)			
2.3.9	Đoạn tiếp theo qua ngã 5 Hoàng Tiến đến ngã 3 chợ Vực	2.800	3.000	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
2.3.10	Đoạn tiếp theo đến ngã 3 đường rẽ đi Hoàng Thanh	2.000	2.200	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
2.3.11	Đoạn tiếp theo đến hết xã H.Ngọc (giáp xã H.Đông)	1.300	1.700	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
2.3.12	Đoạn tiếp theo đến nhà ông Minh (thôn 9, xã H.Đông)	1.000	1.200	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
2.3.18	Đoạn tiếp theo đến Trạm Hải Đăng	1.000	800	Điều chỉnh giảm cho phù hợp
II	Giá đất tại các xã, thị trấn			
1	Hoàng Giang			
1.3	Đường xã			
1.3.3	Từ ĐH-HH.03 đến nhà ông Văn Minh (thôn 1)	350	400	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
1.3.6	Từ ĐH-HH.11 đến tiếp giáp ĐH-HH.03 (nhà ông Thắng)	350	400	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
1.3.7	Từ ĐH-HH.11 đến nhà ông Hồng Phương (thôn 4)	350	400	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
1.3.8	Từ ĐH-HH.11 đến nhà ông Tuất (thôn 3)	350	400	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
1.3.9	Từ ĐH-HH.11 đến nhà ông Anh (thôn 3)	350	400	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
1.3.11	Từ Đường ĐH-HH.03 (bà Ái) đến ĐH-HH.11 (Trạm biển áp thôn 5)	350	400	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
2	Hoàng Xuân			
2.3	Đường xã			
2.3.2	Từ ngã 3 nhà ông Liên qua NVH đến ao ông Tháp	400	320	Điều chỉnh giảm cho phù hợp
2.3.6	Từ ĐH-HH.04 đến ngã tư nhà ông Công (thôn Nga Phú 1)	550	500	Điều chỉnh giảm cho phù hợp
3	Hoàng Khánh			
3.2.3	Đoạn tiếp theo đến Cầu Cung	500	450	Điều chỉnh giảm cho phù hợp
3.3	Đường xã			
3.3.1	Từ ĐH-HH.02 đến Cầu Kênh	350	400	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
3.3.4	Từ ĐH-HH.02 đến Cầu Vàng (cũ)	350	400	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
3.3.5	Từ ĐH-HH.31 đến nhà ông Lung (thôn 3)	350	300	Điều chỉnh giảm cho phù hợp
3.3.7	Từ ĐH-HH.31 đến nhà ông Truyền (thôn 9)	500	350	Điều chỉnh giảm cho phù hợp
4	Hoàng Phụng			

TT	Tên đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở năm 2015-2019	Ghi chú
I	Trục đường giao thông chính			
4.2.1	Từ ĐH-HH.03 (cầu chợ Dừa) đến ngã tư nhà ông Phúc (thôn 3)	500	550	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
4.3	Đường xã			
4.3.1	Từ ĐH-HH.03 đến Nhà văn hóa thôn Phụng Mao	200	300	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
4.3.2	Từ ĐH-HH.03 đến nhà ông Thiệp (thôn Phụng Mao)	200	300	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
4.3.3	Từ ĐH-HH.06 đến nhà ông Bình Tuyên (thôn 6)	200	300	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
4.3.4	Từ ĐH-HH.06 đến đê sông Mã	200	300	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
4.3.5	Từ ĐH-HH.06 đến trạm biến thế Long Thành	200	300	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
4.3.6	Từ ĐH-HH.06 đến nhà ông Thắng (thôn 4)	200	300	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
4.3.7	Từ ĐH-HH.06 đến nhà ông Sỹ (thôn 2)	200	300	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
4.3.8	Từ ĐH-HH.06 đến Nhà văn hóa thôn 3	200	300	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
5	Hoàng Phú			
5.1	ĐH-HH.03 (Hoàng Kim - Hoàng Giang - Hoàng Hợp)			
5.1.1	Từ tiếp giáp xã H.Kim đến hết xã H.Phú (giáp xã H.Phụng)	500	800	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
5.2	ĐH-HH.06 (Hoàng Quý - Hoàng Phụng)			
5.3	Đường xã			
5.3.1	Từ tiếp giáp QL1A đến ngã ba trạm	600	800	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
5.3.2	Đoạn tiếp theo đến tiếp giáp ĐH-HH.06 (Chợ góc cáo)	500	900	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
5.3.3	Đoạn tiếp theo đến Trường Tiểu học Hoàng Phú	500	800	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
5.3.4	Các đường Từ ĐH-HH.06 đến thôn Phú Trung	500	800	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
5.3.5	Các đường Từ ĐH-HH.06 đến thôn Trung Tây	500	800	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
5.3.6	Các đường Từ ĐH-HH.06 đến thôn Phú Thượng 1	500	800	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
5.3.7	Các đường Từ ĐH-HH.06 đến thôn Phú Thượng 2	500	800	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
5.3.8	Từ Giếng bông thôn Trịnh thôn đến gốc Đa	500	600	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
6	Hoàng Quý			

TT	Tên đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở năm 2015-2019	Ghi chú
I	Trục đường giao thông chính			
6.3	Đường xã			
6.3.5	Từ ĐH-HH.06 đến khu làng nghề	750	900	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
6.3.6	Từ ĐH-HH.06 đến khu Ao Nghè	750	800	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
7	Hoàng Kim			
7.1	ĐH-HH.03 (Hoàng Kim - Hoàng Giang - Hoàng Hợp)			
7.1.2	Đoạn tiếp theo đến ngã ngã 3 đi H.Giang, H.Xuân	1.000	900	Điều chỉnh giảm cho phù hợp
7.3	Đường huyện (Kim-Phượng-Xuân-Khánh)			
7.3.2	Đoạn tiếp theo đến Công chèo	1.000	900	Điều chỉnh giảm cho phù hợp
7.4	Đường xã			
7.4.2	Đoạn tiếp theo đến tiếp giáp đường ĐH-HH.04		800	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
7.4.4	Đoạn tiếp theo đến NVH thôn 7 Nghĩa Trang	600	700	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
7.4.5	Từ ĐT.509 đến nhà ông Nên (Nghĩa Phú)	600	500	Điều chỉnh giảm cho phù hợp
7.4.6	Từ ĐH-HH.03 đến trường THPT HH2	600	1.000	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
7.4.10	Đoạn tiếp theo đến nhà ông Phượng (thôn 4 Nghĩa Trang)	600	500	Điều chỉnh giảm cho phù hợp
7.4.13	Đoạn tiếp theo đến nhà ông Tú (thôn 3 Nghĩa Trang)	600	500	Điều chỉnh giảm cho phù hợp
7.4.15	Đoạn tiếp theo đến nhà ông Hào (thôn 6 Nghĩa Trang)	600	500	Điều chỉnh giảm cho phù hợp
7.4.17	Các tuyến đường Từ ĐH-HH.04 đến Cầu Bán Thị; thôn Mí Du; Kim Sơn	600	450	Điều chỉnh giảm cho phù hợp
7.4.18	Từ nhà bà Ai (thôn 6) đến nhà ông Quang (thôn 5)	600	500	Điều chỉnh giảm cho phù hợp
7.5	Các tuyến đường còn lại (Trừ các tuyến đường đã liệt kê trong bảng giá)	600	400	Điều chỉnh giảm cho phù hợp
8	Hoàng Trung			
8.1	ĐH-HH.02 (Hoàng Trung-Hoàng Khánh)			
8.1.2	Đoạn tiếp theo đến Trạm Y Tế xã	1.000	1.600	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
8.1.3	Đoạn tiếp theo đến Trường Mầm non	1.000	1.300	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
8.2	Đường xã			
8.2.1	Từ tiếp giáp QL1A đến +100m về phía Tây (đường vào thôn Dương Thanh)	1.300	1.800	Điều chỉnh tăng cho phù hợp

TT	Tên đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở năm 2015-2019	Ghi chú
I	Trục đường giao thông chính			
8.2.2	Đoạn tiếp theo đến nhà máy gạch Tuynel Sơn Trang	1.300	1.600	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
8.2.5	Đoạn tiếp theo đến nhà ông Xuyên (thôn Ga)	1.200	900	Điều chỉnh giảm cho phù hợp
8.2.6	Từ đường sắt Bắc Nam (Cổng chào làng Trinh Hà) đến ngã 3 nhà ông Hiếu (Trinh Hà)	700	1.000	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
8.2.7	Đoạn tiếp theo đến Đình Làng	600	900	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
8.2.8	Đoạn tiếp theo đến ngã 3 nhà ông Á (thôn 2 Trinh Hà)	600	800	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
8.2.9	Đoạn tiếp theo đến Đình Triệu Việt Vương	600	700	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
8.2.12	Từ ĐH-HH.02 đến ngã 3 thôn 1 Trinh Hà	800	900	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
8.2.16	Đoạn tiếp theo đến ngã 3 nhà ông Định (thôn Trung Hậu)	800	700	Điều chỉnh giảm cho phù hợp
8.2.17	Từ ĐH-HH.02 đến Cầu kênh N1 (thôn 1 Xa Vệ)	500	700	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
8.2.18	Đoạn tiếp theo đến nhà ông Vành (thôn 4 Xa Vệ)	500	600	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
8.2.20	Từ C.ty Thái Sơn đến Cầu thôn Trung Hậu	500	700	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
9	Hoàng Sơn			
9.3	Đường xã			
9.3.1	Từ ĐH-HH.08 đến nhà ông Bình (thôn Xuân Sơn)	200	350	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
9.3.2	Đoạn tiếp theo đến Đài phát thanh thôn Xuân Sơn	200	300	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
10	Hoàng Trinh			
10.1	ĐH-HH.05 (Hoàng Trinh - Hoàng Cát Bút Trinh)			
10.1.2	Đoạn tiếp theo đến hết xã H.Trinh (giáp xã H.Sơn)	700	600	Điều chỉnh giảm cho phù hợp
10.2	Đường xã			
10.2.2	Đoạn tiếp theo đến nhà bà Hương (thôn 1)	600	500	Điều chỉnh giảm cho phù hợp
10.2.3	Đoạn tiếp theo đến nhà ông Khiêu (thôn 1)	600	400	Điều chỉnh giảm cho phù hợp
10.2.6	Đoạn tiếp theo đến nhà ông Trinh (thôn 3)	400	500	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
10.2.7	Đoạn tiếp theo đến nhà ông Hai (thôn 3)	400	450	Điều chỉnh tăng cho phù hợp

TT	Tên đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở năm 2015-2019	Ghi chú
I	Trục đường giao thông chính			
10.2.8	Từ ĐT.509 đến nhà ông Hùng (thôn 1)	400	500	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
10.2.9	Đoạn tiếp theo đến nhà ông Huân (thôn 3)	400	450	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
10.2.11	Từ ĐT.509 đến nhà ông Lực (thôn 4)	400	450	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
10.2.14	Từ ĐT.509 đến nhà ông Tôn (thôn 1)	400	450	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
11	Hoàng Lương			
11.1	ĐH-HH.08 (Hoàng Lương - Hoàng Sơn)			
11.1.1	Từ ĐT.509 đến hết xã H.Lương (giáp xã H.Sơn)	700	750	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
12	Hoàng Xuyên			
12.1	Đường Đê tả Lạch Trường			
12.1.3	Đoạn tiếp theo đến hết xã H.Xuyên	550	450	Điều chỉnh giảm cho phù hợp
12.2	Đường xã			
12.2.2	Đoạn tiếp theo đến ngã tư nhà ông Nên (thôn Bắc Long)	550	500	Điều chỉnh giảm cho phù hợp
12.2.3	Đoạn tiếp theo đến tiếp giáp Đê Tả Lạch Trường	550	400	Điều chỉnh giảm cho phù hợp
12.2.4	Từ ngã tư nhà ông Nên (Bắc Long) đến NVH thôn Trung Tuyết	550	350	Điều chỉnh giảm cho phù hợp
12.2.5	Đoạn tiếp theo đến hết nhà ông Can (thôn Trung Tuyết)	550	300	Điều chỉnh giảm cho phù hợp
12.2.6	Từ Đê tả Lạch Trường đến ngã 3 thôn Mỹ Tiến	550	400	Điều chỉnh giảm cho phù hợp
13	Hoàng Cát			
13.1	ĐH-HH.05 (Hoàng Trinh - Hoàng Cát Bút Trinh)			
13.1.2	Từ tiếp giáp xã H.Kê đến ngã 3 Bưu điện (tiếp giáp đê tả Lạch Trường)	500	600	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
13.2	Đường Đê tả Lạch Trường			
13.2.1	Từ tiếp giáp xã H.Lý đến hết xã H.Cát (Đê tả Lạch Trường)	600	1.000	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
13.3	Đường xã			
13.3.1	Từ Đê Tả Lạch Trường đến hết thôn Cát Nội	200	400	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
13.3.2	Từ Đê Tả Lạch Trường đến trụ sở UBND xã	200	400	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
13.3.3	Từ nhà ông Quế đến nhà ông Dũng (thôn Ba Đình)	200	350	Điều chỉnh tăng cho phù hợp

TT	Tên đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở năm 2015-2019	Ghi chú
I	Trục đường giao thông chính			
13.3.4	Từ nhà ông Nhân đến nhà ông Xứng (thôn Ba Đình)	200	300	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
13.3.5	Từ nhà ông Khanh đến nhà ông Quân (thôn Nam Bình)	200	350	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
14	Hoàng Khê			
14.1	ĐH-HH.05 (Hoàng Trinh - Hoàng Cát Bút Trinh)			
14.1.1	Từ tiếp giáp xã H.Sơn đến nhà ông Tuấn thôn 2	500	600	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
14.1.2	Đoạn tiếp theo đến hết xã H.Khê (tiếp giáp xã H.Cát)	600	700	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
14.2	ĐH-HH.07 (Hoàng Quý - Hoàng Khê)			
14.2.1	Từ tiếp giáp xã H.Quý đến tiếp giáp đường ĐH-HH.05	200	350	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
14.3	Đường xã			
14.3.1	Từ ĐH-HH.05 đến ngã 3 nhà ông Hùng đi Trạm Y tế xã	200	400	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
14.3.2	Đoạn tiếp theo đến Gốc đa (thôn 6)	200	350	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
14.3.3	Đoạn từ ngã 3 nhà ông Hùng (thôn 3) đến Trạm điện	200	300	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
14.3.4	Đoạn tiếp theo đến Mả Mái thôn 1	200	300	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
14.3.5	Từ nhà ông Văn đến tiếp giáp QL10	200	300	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
15	Hoàng Quý			
15.1	ĐH-HH.11 (Hoàng Quý - Hoàng Hợp - Hoàng Giang)			
15.1.1	Từ giáp QL1A đến công trường THPT Lưu Đình Chất	1.400	1.500	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
15.1.2	Đoạn tiếp theo đến hết xã H.Quỳ (giáp xã H.Hợp)	1.000	1.200	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
15.2	Đường xã			
15.2.1	Từ tiếp giáp QL1A đến công trường Tiểu học H.Quỳ	800	900	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
15.2.2	Đoạn tiếp theo đến Đình làng thôn Ích Hạ	500	600	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
15.2.3	Đoạn tiếp theo đến tiếp giáp ĐH-HH.11	600	700	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
15.2.5	Đoạn tiếp theo đến Cầu công thôn Trọng Hậu	500	600	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
15.2.6	Từ tiếp giáp QL1A đến Trường Mầm non (thôn Quý Chử)	800	900	Điều chỉnh tăng cho phù hợp

TT	Tên đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở năm 2015-2019	Ghi chú
I	Trục đường giao thông chính			
16	Hoàng Hợp			
16.2	ĐH-HH.11 (Hoàng Quý - Hoàng Hợp - Hoàng Giang)			
16.3	Đường xã			
16.3.3	Đoạn tiếp theo đến đầu thôn Nhân Vực từ ĐH-HH.11 qua công trình (Quý Thanh) giáp thôn Quý Chử (Hoàng Hợp)	480	600	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
16.3.4	Từ ĐH-HH.03 đến nhà ông Hải (thôn 10)	350	500	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
16.3.5	Từ ĐH-HH.03 đến nhà ông Hải (thôn 10)	400	500	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
17	Hoàng Minh			
17.1	Đường Đê hữu Lạch Trường			
17.1.1	Từ tiếp giáp QL10 (ngã 3 Cự Đà) đến nhà bà Sáu (thôn 1)	500	600	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
17.1.2	Đoạn tiếp theo đến hết xã H.Minh (giáp xã H.Đức)	450	500	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
17.2	ĐH-HH.15 (Đường Cán cở)			
17.3	Đường xã			
17.3.2	Đoạn tiếp theo đến ngã 3 thôn 8	800	900	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
17.3.7	Từ tiếp giáp QL10 đến nhà ông Thảo (thôn 5)	700	800	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
17.3.9	Từ Đền Đồng Cổ đến mương tiêu học Kéo Ro thôn 7	450	700	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
17.3.10	Từ Đê hữu Lạch Trường đến cầu thôn 5	450	500	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
17.3.11	Từ Đê hữu Lạch Trường đến nhà ông Giảng (thôn 3)	450	500	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
17.3.12	Từ ngã 3 thôn 2 đến nhà ông Thọ (thôn 1)	450	500	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
18	Hoàng Phúc			
18.2	ĐH-HH.17 (Hoàng Phúc-Hoàng Đạt-Hoàng Hà)			
18.2.1	Từ ĐH-HH.18 đến kênh N15	800	1.200	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
18.2.3	Đoạn tiếp theo đến hết địa phận xã H.Phúc (giáp xã H.Đạt)	600	700	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
18.3	ĐH-HH.18 (Thị trấn Bút Sơn - Hoàng Đạo)			
18.3.1	Từ tiếp giáp trường Mầm non TT Bút Sơn đến ngã tư Dọc	900	1.300	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
18.3.2	Đoạn tiếp theo đến ngã tư xóm Bến	850	1.200	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
18.3.3	Đoạn tiếp theo đến cầu xóm Bến	850	1.000	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
18.4	Đường xã			

TT	Tên đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở năm 2015-2019	Ghi chú
I	Trục đường giao thông chính			
18.4.7	Từ tiếp giáp TT Bút Sơn đến Cầu Hiền (Đường bờ sông Gòg)	400	550	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
19	Hoàng Đức			
19.2	ĐH-HH.27 (TT Bút Sơn-Hoàng Đức)			
19.3	Đường xã			
19.3.2	Đoạn tiếp theo đến Cồn Sơn thôn 7		700	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
19.3.3	Từ chợ Cóc thôn 8 đến NVH thôn 10		600	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
19.3.6	Từ đường tránh QL10 đến nhà bà Dương (thôn 11)	600	700	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
19.3.7	Từ đường tránh QL10 đến nhà ông Bình Tàng (thôn 11)	600	700	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
19.3.9	Từ đường tránh QL10 đến nhà ông Minh (thôn 4)	600	700	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
19.4	<i>Các tuyến đường còn lại (Trừ các tuyến đường đã liệt kê trong bảng giá)</i>	600	500	Điều chỉnh giảm cho phù hợp
20	Hoàng Hà			
20.1	ĐH-HH.13 (Thị trấn Bút Sơn - Hoàng Trường)			
20.1.1	Từ tiếp giáp xã H.Đạt đến cầu Cách	550	700	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
20.2	ĐH-HH.17 (Hoàng Phúc-Hoàng Đạt-Hoàng Hà)			
20.2.1	Từ tiếp giáp xã H.Đạt (cổng Đồng Thâu) đến ngã 3 chùa Tây	500	650	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
20.2.2	Đoạn tiếp theo đến trụ sở UBND xã	500	700	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
20.2.3	Đoạn tiếp theo đến ngã 3 vào thôn Hà Thái đến tiếp giáp ĐH-HH.13	500	600	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
20.2.4	Từ ngã 3 chùa Tây đến trụ sở UBND xã H.Đạt	500	700	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
20.3	ĐH-HH.17b (Ngọc Đình - Hoàng Đạo)			
20.3.1	Từ ĐH-HH.13 (ngã 3 trường Tiểu học Ngọc Đình) đến hết xã H.Hà (giáp xã H.Đạo)	500	600	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
20.4	Đường xã			
20.4.1	Từ trụ sở UBND xã đến chợ Bến	200	350	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
20.4.2	Các tuyến đường Từ ĐH-HH.13 đến thôn 5	200	300	Điều chỉnh tăng cho phù hợp

TT	Tên đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở năm 2015-2019	Ghi chú
I	Trục đường giao thông chính			
20.4.3	Các tuyến đường Từ ĐH-HH.17 đến thôn 1, thôn 2, thôn 3, thôn 4, thôn 5	200	300	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
21	Hoàng Đạt			
21.1	ĐH-HH.13 (Thị trấn Bút Sơn - Hoàng Trường)			
21.1.1	Từ tiếp giáp xã H.Phúc đến hết xã H.Đạt (giáp thôn Ngọc Đình, xã H.Hà)	600	700	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
21.2	ĐH-HH.17 (Hoàng Phúc-Hoàng Đạt-Hoàng Hà)			
21.2.1	Từ tiếp giáp xã H.Phúc đến ngã 3 đường ĐH-HH.13	600	700	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
21.2.3	Đoạn tiếp đến Nhà văn hóa thôn Hạ Vũ 2	650	700	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
21.2.4	Đoạn tiếp theo đến hết xã H.Đạt (giáp xã H.Hà công Đồng Thâu)	500	600	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
21.3	Đường xã			
21.3.1	Từ ĐH-HH.13 đến nhà bà Xoan (thôn Trù Ninh)	400	300	Điều chỉnh giảm cho phù hợp
21.3.3	Từ ĐH-HH.13 (chợ Đình) đến ĐH-HH.17	400	600	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
21.3.4	Từ ĐH-HH.17 đến nhà bà An (thôn Trù Ninh)	400	350	Điều chỉnh giảm cho phù hợp
21.3.6	Từ ĐH-HH.17 đến ngã 3 nhà bà Chiên (thôn Tam Nguyên)	400	350	Điều chỉnh giảm cho phù hợp
21.3.8	Các đường Từ ĐH-HH.13 đến thôn Hạ Vũ 1	400	300	Điều chỉnh giảm cho phù hợp
21.3.9	Các đường Từ ĐH-HH.13 đến thôn Hạ Vũ 2	400	300	Điều chỉnh giảm cho phù hợp
21.3.10	Các đường Từ ĐH-HH.13 đến thôn Tam Nguyên	400	300	Điều chỉnh giảm cho phù hợp
22	Hoàng Đạo			
23	Hoàng Thắng			
23.2	ĐH-HH.26 (Hoàng Thắng - Hoàng Thịnh - Hoàng Lộc)			
23.2.1	Từ ngã 3 thôn Gia Hòa đến hết địa phận xã H.Thắng (giáp xã H.Thái)	1.000	600	Điều chỉnh giảm cho phù hợp
23.4	Đường xã			
23.5	Các tuyến đường còn lại (Trừ các tuyến đường đã liệt kê trong bảng giá)	500	400	Điều chỉnh giảm cho phù hợp

TT	Tên đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở năm 2015-2019	Ghi chú
I	Trục đường giao thông chính			
24	Hoàng Đồng			
24.1	ĐH-HH.16 (Hoàng Vinh - Hoàng Lưu - Hoàng Đạo)			
24.1.1	Từ tiếp giáp xã H.Vinh đến ngã tư Trạm điện	800	900	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
24.1.3	Đoạn tiếp theo từ ngã 3 đến hết xã H.Đồng (tiếp giáp xã H.Thịnh)	850	900	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
24.2	Đường xã			
24.2.2	Đoạn tiếp theo đến cầu kênh N20	550	600	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
24.2.4	Đoạn tiếp theo từ ngã 4 trạm điện đến ngã 4 ao cá Bắc Hồ	700	900	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
24.2.5	Từ ĐT.510 đến Nhà Văn hóa thôn Lê Lợi	550	600	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
24.2.6	Từ ĐT.510 đến ĐH-HH.16 (ngã tư ông Nguyễn)	550	700	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
24.3	Các tuyến đường còn lại (Trừ các tuyến đường đã liệt kê trong bảng giá)	500	550	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
25	Hoàng Vinh			
25.2	ĐH-HH.16 (Hoàng Vinh - Hoàng Lưu - Hoàng Đạo)			
25.2.1	Từ cầu kênh N22 (tiếp giáp QL10) đến ngã 4 (nhà ông Muôn)	950	1.000	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
25.2.2	Đoạn tiếp theo đến hết xã H.Vinh (tiếp giáp xã H.Đồng)	800	900	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
25.3	Đường xã			
25.3.1	Từ QL10 (cầu kênh Nam) đến C.ty rau quả XNK	700	800	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
25.3.2	Từ QL10 đến Trạm biến áp Hoàng Vinh I	600	1.000	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
25.3.3	Đoạn tiếp theo đến tiếp giáp đường đi ĐT.510 và đi ĐH-HH.16	600	900	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
25.3.4	Từ Đường QL10 đến nhà ông Đàng (thôn 6)	600	800	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
25.3.5	Đoạn tiếp theo đến nhà ông Uy (thôn 6)	600	700	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
25.3.6	Từ cầu kênh Nam đến nhà bà Hưng (thôn I)	600	700	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
25.3.9	Từ ĐT.510 đến ĐH-HH.16 (Bưu điện VH xã)	650	850	Điều chỉnh tăng cho phù hợp

TT	Tên đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở năm 2015-2019	Ghi chú
I	Trục đường giao thông chính			
25.3.10	Đoạn tiếp theo đến nhà ông Tuấn (thôn 6)	600	750	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
25.3.11	Từ ĐT.510 đến ĐH-HH.16 (nhà ông Muôn)	600	850	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
25.3.12	Đoạn tiếp theo đến nhà ông Uy (thôn 6)	600	750	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
26	Hoàng Thịnh			
26.2	ĐH-HH.26 (Hoàng Thắng - Hoàng Thịnh - Hoàng Lộc)			
26.2.3	Đoạn tiếp theo đến hết xã H.Thịnh (giáp xã H.Lộc)	800	700	Điều chỉnh giảm cho phù hợp
26.3	Đường xã			
26.3.2	Đoạn tiếp theo đến Nhà ông Thực (thôn 3)	600	700	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
26.3.6	Từ ĐT.510 đến nhà ông Nhung (thôn 6)	600	800	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
26.3.7	Từ ĐT.510 đến nhà ông Trào (thôn 6)	600	800	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
26.3.9	Từ nhà ông Tấn đến nhà ông Châu (thôn 4)	600	700	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
26.3.12	Từ ĐH-HH.16 (ông Lạn) đến nhà ông Tân (thôn 7)	600	700	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
26.3.13	Từ nhà ông Hùng Vân thôn 5 đến nhà ông Sáu (thôn 8)	600	700	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
26.3.14	Từ ĐH-HH.26 (Ao ông Phú) đến nhà ông Kháng (thôn 8)	600	750	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
26.3.15	Từ nhà ông Vinh đến nhà ông Biểu (thôn 7)	600	650	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
26.4	Các tuyến đường còn lại (Trừ các tuyến đường đã liệt kê trong bảng giá)	600	550	Điều chỉnh giảm cho phù hợp
27	Hoàng Thái			
27.1	ĐH-HH.26 (Hoàng Thắng - Hoàng Thịnh - Hoàng Lộc)			
27.2	Đường xã			
27.2.3	Các đường Từ ĐT.510 đến thôn 1, thôn 3, thôn 6	400	500	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
27.2.6	Từ ĐH-HH.26 (ngã 3 trạm điện) đến ngã 3 nhà ông Phương (thôn 4)	400	450	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
27.2.10	Từ ĐH-HH.26 (ngã 3 Bưu điện VH xã) đến kênh N26A	400	450	Điều chỉnh tăng cho phù hợp

TT	Tên đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở năm 2015-2019	Ghi chú
I	Trục đường giao thông chính			
27.3	<i>Các tuyến đường còn lại (Trừ các tuyến đường đã liệt kê trong bảng giá)</i>	400	350	Điều chỉnh giảm cho phù hợp
28	Hoàng Lộc			
28.2	ĐH-HH.25 (Hoàng Lộc - Hoàng Lưu)			
28.2.1	Từ tiếp giáp xã H.Quang đến Ao cá Bác Hồ	2.500	3.000	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
28.2.2	Đoạn tiếp theo đến Bia Văn Chi	4.000	4.500	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
28.3	ĐH-HH.26 (Hoàng Thắng - Hoàng Thịnh - Hoàng Lộc)			
28.3.1	Từ tiếp giáp xã H.Thịnh đến HTX nông nghiệp	1.000	1.200	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
28.4	Đường xã			
28.4.5	Từ ĐH-HH.16 đến Ao ông Bao (thôn Đông Phú)	900	1.000	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
28.4.7	Từ ĐH-HH.25 đến nhà ông Thuật (thôn Đình Bảng)	800	900	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
28.4.8	Từ ĐH-HH.25 đến nhà bà Thu (thôn Sau)	800	900	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
28.4.9	Từ ĐH-HH.25 đến NVH thôn Hưng Thịnh	800	1.000	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
28.4.10	Từ ĐH-HH.26 (Trường Mầm non) đến Ao nhà ông Chư (thôn Chùa)	800	1.000	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
28.4.11	Từ ĐH-HH.26 đến nhà ông Khánh (thôn Đồng Mẫu)	800	900	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
29	Hoàng Thành			
29.2	ĐH-HH.25 (Hoàng Lộc - Hoàng Lưu)			
29.2.1	Từ tiếp giáp xã H.Lộc đến trường THPT HH4	1.200	1.500	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
29.2.3	Đoạn tiếp theo đến hết địa phận xã H.Thành	1.200	1.300	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
29.3	ĐH-HH.30 (Hoàng Thành - Hoàng Châu)			
29.3.1	Từ ĐH-HH.16 đến ngã (Tượng đài)	600	1.000	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
29.3.2	Đoạn tiếp theo đến ngã 3 nhà ông Thái (thôn 8)	600	800	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
29.3.3	Đoạn tiếp theo từ ngã 3 nhà ông Thái (thôn 8) đến tiếp giáp ĐH-HH.25	600	900	Điều chỉnh tăng cho phù hợp

TT	Tên đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở năm 2015-2019	Ghi chú
I	Trục đường giao thông chính			
29.3.4	Từ ngã 3 nhà ông Thái (thôn 8) đến hết xã H.Thành (giáp xã H.Châu)	600	700	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
29.4	Đường xã			
29.4.1	Từ ĐH-HH.16 đến nhà bà Nhâm (thôn 1)	500	600	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
29.4.2	Từ ĐH-HH.16 đến nhà ông Như (thôn 2)	500	600	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
29.4.4	Từ ĐH-HH.16 đến nhà ông Thắng (thôn 5)	500	600	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
29.4.5	Từ ĐH-HH.16 đến nhà ông Gương (thôn 2)	500	600	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
29.4.6	Từ ĐH-HH.16 đến Cồn Ôi (thôn 3)	500	550	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
29.4.7	Từ ĐH-HH.25 đến nhà ông Vọng (thôn 6)	500	600	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
29.4.8	Từ ĐH-HH.25 đến nhà ông Giỏi (thôn 6)	500	600	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
29.4.9	Từ ĐH-HH.30 đến nhà ông Nghiễm (thôn 1)	500	600	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
29.4.10	Từ ĐH-HH.30 đến nhà bà Nhỏ (thôn 6)	500	550	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
29.4.11	Từ ĐH-HH.30 đến nhà ông Bảy (thôn 7)	500	600	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
30	Hoàng Trạch			
30.1	ĐH-HH.16 (Hoàng Vinh - Hoàng Lưu - Hoàng Đạo)			
30.1.3	Đoạn tiếp theo đến hết xã H.Trạch (tiếp giáp xã H.Tân)	400	500	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
30.2	Đường xã			
30.4	Các tuyến đường còn lại (Trừ các tuyến đường đã liệt kê trong bảng giá)	200	250	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
31	Hoàng Phong			
31.1	ĐH-HH.16 (Hoàng Vinh - Hoàng Lưu - Hoàng Đạo)			
31.1.1	Từ tiếp giáp xã H.Châu đến ngã tư ông Biểu (thôn Đình Sen)	650	700	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
31.1.2	Đoạn tiếp theo đến hết xã H.Phong (tiếp giáp xã H.Lưu)	600	650	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
31.2	Đường xã			
31.2.1	Từ ĐH-HH.16 đến ngã 4 (nhà ông Phiệt thôn Nam Hạc)	500	550	Điều chỉnh tăng cho phù hợp

TT	Tên đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở năm 2015-2019	Ghi chú
I	Trục đường giao thông chính			
31.2.2	Đoạn tiếp theo từ ngã 4 (nhà ông Phiệt thôn Nam Hạc) đến Trạm bơm thôn Liên Sơn	500	550	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
31.2.4	Đoạn tiếp theo đến hết xã H.Phong Cầu Núc (giáp xã H.Lưu)	500	450	Điều chỉnh giảm cho phù hợp
31.2.5	Từ ngã tư nhà ông Phiệt (thôn Nam Hạc) đến nhà ông Quyết (thôn Đình Sen)	500	400	Điều chỉnh giảm cho phù hợp
31.2.6	Từ ngã tư nhà ông Phiệt (thôn Nam Hạc) đến ngã 3 ông Chinh (thôn Nam Hạc)	400	500	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
31.2.9	Từ ĐH-HH.16 đến nhà ông Luận (thôn Đình Sen)	400	300	Điều chỉnh giảm cho phù hợp
31.2.10	Từ ĐH-HH.16 đến nhà ông Nhở (thôn Đình Sen)	400	300	Điều chỉnh giảm cho phù hợp
31.2.11	Từ ĐH-HH.16 đến nhà ông Dẫn (thôn Đình Sen)	400	300	Điều chỉnh giảm cho phù hợp
31.2.12	Từ ĐH-HH.16 đến nhà ông Vê (thôn Nam Hạc)	400	300	Điều chỉnh giảm cho phù hợp
31.2.13	Đoạn tiếp theo đến nhà ông Kha Mai (thôn Nam Hạc)	400	350	Điều chỉnh giảm cho phù hợp
31.2.15	Từ ngã tư nhà ông Lâm (thôn Liên Sơn) đến Cổng cũ (ông Doanh thôn Liên Sơn)	400	300	Điều chỉnh giảm cho phù hợp
31.3	<i>Các tuyến đường còn lại (Trừ các tuyến đường đã liệt kê trong bảng giá)</i>	200	250	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
32	Hoàng Lưu			
32.2	ĐH-HH.25 (Hoàng Lộc - Hoàng Lưu)			
32.2.1	Từ tiếp giáp xã H.Thành đến ngã 3 Bưu điện VH xã	800	1.000	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
32.3	ĐH-HH.32 (Hoàng Thắng - Hoàng Lưu)			
32.4	Đường xã			
32.4.1	Từ ĐH-HH.16 (ngõ ông Năm) đến đầu Bè (thôn Phương Khê)	300	400	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
32.4.8	Từ ĐH-HH.32 (nhà ông Đức) đến ĐH-HH.16	300	400	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
32.4.10	Từ ĐH-HH.32 (nhà ông Tuyên) đến ĐH-HH.16	300	400	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
32.4.11	Từ ngã 3 ĐH-HH.16 (nhà ông Đỉnh) đến ĐH-HH.32	300	400	Điều chỉnh tăng cho phù hợp

TT	Tên đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở năm 2015-2019	Ghi chú
I	Trục đường giao thông chính			
32.4.14	Từ ĐH-HH.32 (ngõ ông Thành) đến ĐH-HH.16	300	400	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
33	Hoàng Châu			
33.1	ĐH-HH.16 (Hoàng Vinh - Hoàng Lưu - Hoàng Đạo)			
33.2	Đường xã			
33.2.9	Từ ngã 3 nhà ông Du đến nhà bà Dụ (thôn 9)	450	600	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
33.2.10	Từ ngã 3 bưu điện đến nhà ông Hân (thôn 9)	450	500	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
33.2.11	Từ ngã 3 nhà ông Khánh (thôn 7) đến ngã 3 Đình DTLS	450	500	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
34	Hoàng Tân			
34.1	ĐH-HH.16 (Hoàng Vinh - Hoàng Lưu - Hoàng Đạo)			
34.1.3	Đoạn tiếp theo đến cầu Đò thôn Bọt Trung (hết xã H.Tân, tiếp giáp xã H.Châu)	400	500	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
35	Hoàng Yên			
35.1	ĐH-HH.13 (Thị trấn Bút Sơn - Hoàng Trường)			
35.1.1	Từ Cầu Cách đến ngã 3 tiếp giáp ĐH-HH.28 (đường đi xóm 1)	400	500	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
35.1.2	Đoạn tiếp theo đến nhà ông Thiện (xóm Đồi)	500	550	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
35.1.3	Đoạn tiếp theo đến hết xã H.Yên (giáp xã H.Hải)	550	650	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
35.2	ĐH-HH.28 (Hoàng Yên - Hoàng Trường)			
35.2.1	Từ ĐH-HH.13 (ngã 3) đi xóm 1 đến hết xã H.Yên (giáp xã H.Trường)	400	500	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
35.3	Đường xã			
35.3.1	Từ ĐH-HH.13 đến nhà ông Lan (xóm 7)	200	300	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
35.3.2	Từ ĐH-HH.13 đến trường THCS xã	200	300	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
35.3.3	Từ ĐH-HH.13 đến nhà ông Chanh (xóm 7)	200	300	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
35.3.4	Từ ĐH-HH.13 đến nhà ông Hòe (xóm 6)	200	300	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
35.3.5	Từ ĐH-HH.13 đến Đập xóm 8	200	350	Điều chỉnh tăng cho phù hợp

TT	Tên đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở năm 2015-2019	Ghi chú
I	Trục đường giao thông chính			
35.3.6	Từ ĐH-HH.13 đến hết Nghĩa địa Đồi Mã Đa	200	400	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
35.3.7	Từ ĐH-HH.13 đến hết xóm 11	200	350	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
35.3.8	Từ ĐH-HH.13 đến nhà ông Mai (xóm 9)	200	350	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
35.3.9	Từ ĐH-HH.13 đến nhà ông Lượng (xóm 13)	200	350	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
35.3.10	Từ ĐH-HH.13 đến hết xã H. Yên (giáp xã H. Hải)	200	500	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
36	Hoàng Tiến			
36.5	Đường trong khu du lịch			
36.5.1	Đường 40m	800	2.500	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
36.6	Đường xã			
36.6.1	Từ ĐT.510B (ngã tư Tiên Thôn 1) đến ngã tư đường giao giữa đường 40 và đường 28	800	2.500	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
37	Hoàng Hải			
37.2	ĐH-HH.24 (Hoàng Trường - Hoàng Phụ)			
37.2.3	Đoạn tiếp theo đến ngã 4 Nhà văn hóa thôn 8	800	900	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
37.3	Đường trong khu du lịch			
37.4	Đường xã			
37.4.1	Từ ĐT.510B (ngã 4 Thanh Xuân) đến tiếp giáp KDL	700	900	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
37.4.2	Từ ĐT.510B (nhà ông Đức) đến tiếp giáp KDL	1.200	900	Điều chỉnh giảm cho phù hợp
37.4.3	Từ ĐT.510B (nhà ông Hội) đến tiếp giáp KDL	1.200	900	Điều chỉnh giảm cho phù hợp
37.4.4	Từ ĐT.510B đến Cầu Đá thôn 8	400	600	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
37.4.5	Từ ĐH-HH.13 đến nhà ông Hình (thôn 11)	400	600	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
37.4.6	Đoạn tiếp theo đến nhà thờ Họ Đặng (thôn 6)	400	500	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
37.4.7	Đoạn tiếp theo từ nhà ông Hình đến nhà bà Hương (thôn 5)	400	500	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
37.4.8	Đoạn tiếp theo đến ĐH-HH.13 (nhà bà Chúc thôn 5)	400	600	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
37.4.9	Từ ĐH-HH.24 đến xóm 8 xã H. Yên	400	500	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
38	Hoàng Trường			

TT	Tên đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở năm 2015-2019	Ghi chú
I	Trục đường giao thông chính			
38.3	Đường xã			
38.3.1	Các đường Từ ĐT.510B đến hết tuyến thuộc các thôn Giang Sơn; Liên Minh; Hải Sơn; Thành Xuân	500	800	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
38.3.2	Các đường Từ ĐT.510B đến hết tuyến thuộc các thôn 1, thôn 2, thôn 3, thôn 5, thôn 6	500	600	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
38.3.3	Từ ĐT.510B đến ngã 4 (nhà ông Cảnh)	500	800	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
38.3.4	Đoạn tiếp theo đến tiếp giáp xã H.Hải	500	700	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
38.3.5	Từ ĐT.510B đến hết địa phận xã H.Trường (tiếp giáp xã H.Hải)	500	1.200	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
38.3.6	Từ ngã tư (nhà ông Cảnh) đến nhà ông Chính (thôn 4)	500	600	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
38.3.7	Từ ngã tư (nhà ông Cảnh) đến nhà ông Trường (thôn 4)	500	600	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
38.3.8	Từ nhà ông Thành (thôn Giang Sơn) đến nhà ông Chính (thôn Thành Xuân)	500	1.500	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
38.3.9	Từ nhà ông Lục (Giang Sơn) đến trạm Rada 510	500	1.500	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
38.3.10	Đoạn tiếp theo đến nhà ông Thắng (thôn Thành Xuân)	500	1.500	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
39	Hoàng Đông			
39.1	ĐH-HH.24 (Hoàng Trường - Hoàng Phụ)			
39.1.2	Đoạn tiếp theo đến ngã 3 nhà ông Phúc (thôn 2)	500	550	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
39.2	Đường xã			
39.2.2	Từ ĐT.510B đến nhà bà Lam (thôn 8)	300	350	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
39.2.3	Từ ĐT.510B đến nhà ông Hùng Oanh (thôn 5)	300	350	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
39.2.4	Từ ĐT.510B đến nhà bà Chuyên (thôn 6)	300	350	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
39.2.5	Từ ĐT.510B đến nhà ông Dũng (thôn 11)	300	400	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
39.2.6	Từ ĐT.510B đến nhà ông Đông (thôn 10)	300	400	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
39.2.7	Từ ĐT.510B đến nhà ông Việt (thôn 10)	300	350	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
39.2.8	Từ ĐT.510B đến nhà ông Bản (thôn 1)	300	350	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
39.2.9	Từ ĐT.510B đến nhà ông Phú (thôn 10)	300	350	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
39.2.10	Từ ĐT.510B đến nhà bà Long (thôn 1)	300	350	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
39.2.11	Từ ĐT.510B đến Trường Mầm non	300	400	Điều chỉnh tăng cho phù hợp

TT	Tên đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở năm 2015-2019	Ghi chú
I	Trục đường giao thông chính			
40	Hoàng Thanh			
40.1	ĐH-HH.22 (Hoàng Tiến - Hoàng Thanh - Hoàng Phụ)			
40.1.1	Từ tiếp giáp xã H.Tiến đến nhà văn hóa thôn Đại Long	600	1.000	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
40.1.2	Đoạn tiếp theo đến ngã 4 thôn Đại	800	1.200	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
40.1.3	Đoạn tiếp theo đến ngã 4 thôn Liên Hà	800	1.200	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
40.1.4	Đoạn tiếp theo đến ngã 4 Chợ Hà	800	1.000	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
40.1.5	Đoạn tiếp theo đến hết xã H.Thanh (giáp xã H.Phụ)	800	900	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
40.2	ĐH-HH.24 (Hoàng Trường - Hoàng Phụ)			
40.2.1	Từ tiếp giáp xã H.Tiến đến tiếp giáp đường Ngọc - Thanh (chùa Hồi Long)	600	700	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
40.2.3	Đoạn tiếp theo đến ngã tư Chợ Hà	600	700	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
40.3	Đường Ngọc - Thanh			
40.4	Đường huyện lộ (Công vụ đê)			
40.4.2	Đoạn tiếp theo đến đường rẽ đi UBND xã	1.000	1.100	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
40.4.4	Đoạn tiếp theo đến nhà ông Đại (thôn Tây Xuân Vi)	1.500	1.300	Điều chỉnh giảm cho phù hợp
40.4.5	Đoạn tiếp theo đến đê Thanh - Phụ	1.500	1.300	Điều chỉnh giảm cho phù hợp
40.5	Đường trong khu du lịch			
40.6	Đường xã			
40.6.1	Từ ĐH-HH.22 (góc Gạo) đến Kênh Trường Phụ	400	600	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
40.6.2	Đoạn tiếp theo đến đường bê tông công vụ Đê	400	700	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
40.6.3	Đoạn tiếp theo ra đến tường rào khu du lịch Hải Tiến	400	800	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
40.6.6	Từ ĐH-HH.22 (ngã tư Chợ Hà) đến đường Công vụ Đê	400	500	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
40.6.7	Đoạn tiếp theo ra đến đê Thanh - Phụ	400	600	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
40.6.8	Từ đường Công vụ Đê đến nhà ông Thập (thôn Tây Xuân Vi)	400	600	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
40.6.9	Từ đường Công vụ Đê đến nhà bà Long (thôn Tây Xuân Vi)	400	600	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
40.6.10	Từ đường Công vụ Đê đến nhà ông Chiến (thôn Đông Xuân Vi)	400	600	Điều chỉnh tăng cho phù hợp

TT	Tên đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở năm 2015-2019	Ghi chú
I	Trục đường giao thông chính			
40.6.11	Từ kênh Trường - Phú đến Đường Công vụ Đê (nhà ông Lực (thôn ...))	400	600	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
40.6.12	Đoạn tiếp theo ra đến tường rào khu du lịch Hải Tiến	400	700	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
40.6.13	Từ kênh Trường - Phú đến Đường Công vụ Đê (nhà ông Biên (thôn ...))	400	600	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
40.6.14	Đoạn tiếp theo ra đến tường rào khu du lịch Hải Tiến	400	700	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
40.6.15	Từ kênh ông Mế đến tiếp giáp đường Ngọc - Thanh	400	600	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
41	Hoàng Ngọc			
41.2	ĐH-HH.33 (Hoàng Đạo-Hoàng Tiến)			
41.2.1	Từ ĐT.510 (ngã 4 đường rẽ đi Ngọc Đĩnh) đến đường Tâm Linh (H.Ngọc)	2.000	2.200	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
41.2.2	Đoạn tiếp theo đến kênh N19	2.500	3.000	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
41.3	Đường Ngọc - Thanh			
41.3.1	Từ ĐT.510B đến hết xã H.Ngọc (giáp xã H.Thanh)	800	1.000	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
41.4	Đường xã			
41.4.1	Từ ĐT.510 đến ngã 4 Đền Lê Trung Giang	600	700	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
41.4.2	Đoạn tiếp theo đến Trường THCS	500	600	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
41.4.3	Từ ĐT.510 đến nhà ông Xuyên (thôn ...)	500	600	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
41.4.5	Từ ĐT.510 đến cầu Kênh Nam	500	600	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
41.4.6	Đoạn tiếp theo đến ĐH-HH.33	500	550	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
41.4.7	Từ ĐT.510 đến kênh Nam (ông Thai thôn 6)	500	600	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
41.4.8	Từ ĐT.510 qua nhà ông Dũng đến ĐH-HH.33	500	800	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
41.4.9	Từ ĐT.510 đến nhà ông Tựu (thôn 4)	500	550	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
41.4.12	Từ ĐT.510 đến ông Giáo Đài thôn 9	500	550	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
41.4.13	Từ ĐT.510B đến ngã tư Đền Lê Trung Giang	500	600	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
41.4.14	Từ ĐT.510B đến nhà ông Toàn Trúc (thôn 4)	500	600	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
41.4.19	Từ ĐH-HH.33 đến cầu Cách xã H.Yến (Đường đê sông Cùg)	500	600	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
41.4.20	Từ Đường Ngọc - Thanh đến hết xã H.Ngọc (giáp xã H.Đông)	500	600	Điều chỉnh tăng cho phù hợp

TT	Tên đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở năm 2015-2019	Ghi chú
I	Trục đường giao thông chính			
42	Hoàng Phụ			
42.2	ĐH-HH.24 (Hoàng Trường - Hoàng Phụ)			
42.3	Đường xã			
42.3.1	Từ ĐT.510B đến nhà ông Nhị (Hồng Kỳ)	600	700	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
42.3.5	Từ ĐT.510B (chợ Bến) đến nhà ông Nghi Đăng (thôn Sao Vàng)	400	600	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
42.3.6	Từ NVH thôn Xuân Phụ đến nhà ông Xâm Lợi (thôn Xuân Phụ)	400	500	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
42.3.7	Từ ĐH-HH.22 đến nhà ông Chót	400	500	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
42.3.8	Từ kênh Trường Phụ đến tiếp giáp xã H.Thanh	400	500	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
43	Bút Sơn			
43.2	ĐH-HH.18 (Thị trấn Bút Sơn - Hoàng Đạo)			
43.2.1	Từ tiếp giáp QL10 đến ngã 4 chợ Bút mới	1.500	2.000	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
43.5	Đường thị trấn			
43.5.3	Đoạn tiếp theo đến nhà bà Thanh (Phúc Sơn)	1.000	1.200	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
43.5.4	Đoạn tiếp theo đến hết TT Bút Sơn (tiếp giáp xã H.Phúc)	1.200	800	Điều chỉnh giảm cho phù hợp
43.5.16	Từ tiếp giáp QL10 đến nhà ông Chúc (Đạo Sơn)	1.200	2.000	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
43.5.17	Từ tiếp giáp QL10 vào Công nghĩa trang Liệt sĩ huyện	2.500	2.000	Điều chỉnh giảm cho phù hợp
43.5.18	Đoạn tiếp theo đến nhà ông Huy (Đạo Sơn)	2.000	1.800	Điều chỉnh giảm cho phù hợp
43.5.29	Đoạn tiếp theo đến tiếp giáp đường Tránh QL10	1.200	2.500	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
43.5.35	Từ tiếp giáp QL10 đến nhà bà Hàm (Đức Sơn)	1.000	1.500	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
43.5.36	Đoạn tiếp theo đến tiếp giáp đường Tránh QL10	900	1.200	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
43.5.37	Từ tiếp giáp QL10 qua nhà ông Phong (Đức Sơn) đến đường Tránh QL10	1.000	1.200	Điều chỉnh tăng cho phù hợp

BẢNG CHI TIẾT ĐIỀU CHỈNH, BỔ SUNG GIÁ ĐẤT 5 NĂM (2015 - 2019)

6. HUYỆN QUẢNG XƯƠNG

ĐVT: 1000 đồng/m²

Số TT	Tên đường, đoạn đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015 - 2019	Ghi chú
I	Trục đường giao thông chính			
1	Quốc lộ 1A			
1.1	Từ giáp địa phận xã Quảng Thịnh đến hết địa phận xã Quảng Tân	4.500	6.500	Do nâng cấp đường
1.2	Từ giáp địa phận xã Q/Tân đến hết địa phận T/trần	4.000	6.000	Do nâng cấp đường
1.3	Đoạn từ phía nam Thị trấn Quảng Xương đến ngã ba đường đi Ninh-Nhân-Hải (Bắc Cung)	4.000	3.500	Điều chỉnh cho phù hợp
1.4	Đoạn từ ngã ba đường đi Ninh-Nhân-Hải (Bắc Cung) đến ngã ba đường Bình yên (Cổng Trúc)	3.500	3.000	Điều chỉnh cho phù hợp
4	Tỉnh Lộ 4A			
4.1	Từ giáp địa phận xã Q/Cát đến hết địa phận xã Q/Hùng	600	1.500	Tăng do điều tra thực tế
4.2	Từ giáp địa phận xã Q/Hùng đến giáp quốc lộ 1 A(Ngã ba núi Chẹt)	800	1.500	Tăng do điều tra thực tế
5	Đường huyện: Đường 4B			
5.1	Từ đường 47 (xã Q/Châu) đến hết địa phận xã Q/Vinh	800	1.500	Tăng do điều tra thực tế
5.2	Từ giáp địa phận xã Q/Vinh đến hết địa phận xã Q/Minh	400	1.200	Tăng do điều tra thực tế
5.3	Từ giáp địa phận xã Q/ Minh đến hết địa phận xã Q/ Hùng	500	1.500	Tăng do điều tra thực tế
5.4	Từ giáp địa phận xã Q/ Hùng đến hết địa phận xã Q/ Thạch	400	1.000	Tăng do điều tra thực tế
5.5	Từ giáp địa phận xã Q/ Thạch đến hết địa phận xã Q/ Nham	800	1.500	Tăng do điều tra thực tế
6	Đường huyện: Đường 4C			
6.1	Từ cổng Trường Lệ (xã Q/Vinh) Đến ngã ba đường 4C đi An Dương Vương (Q/Vinh)	560	1.000	Tăng do điều tra thực tế
6.3	Từ ngã ba đường 4 C (xã Q/Vinh) Đến hết địa phận xã Q/Đại	560	700	
6.4	Từ giáp địa phận xã Q/Đại Đến hết địa phận xã Q/Lưu	500	1.000	Tăng do điều tra thực tế
6.5	Từ giáp địa phận xã Q/Lưu Đến hết địa phận xã Q/Lợi	600	1.200	Tăng do điều tra thực tế
6.6	Từ giáp địa phận xã Q/Lợi Đến hết địa phận xã Q/Thạch	500	1.000	Tăng do điều tra thực tế
6.7	Từ giáp địa phận xã Q/Thạch Đến hết địa phận xã Q/Nham	800	1.500	Tăng do điều tra thực tế

Số TT	Tên đường, đoạn đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015 - 2019	Ghi chú
7	Tỉnh Lộ: Đường Q/Bình(1A) đi Q/Yên (QL45)			
7.1	Từ QL 1A đến hết địa phận xã Quảng Bình	800	1.200	Tăng do điều tra thực tế
7.2	Từ giáp địa phận xã Q/Bình đến ngã ba đầu núi Văn Trinh (xã Q/Hợp)	600	1.000	Tăng do điều tra thực tế
7.3	Từ ngã ba đầu núi Văn Trinh (xã Q/Hợp) đến ngã ba xã Q/Ngọc (bách hóa cũ)	800	1.500	Tăng do điều tra thực tế
7.5	Từ địa phận xã Q/Văn đến tiếp giáp đường 45 xã Q/Yên	400	700	Tăng do điều tra thực tế
II	Giá đất tại các xã, thị trấn			
1	Thị trấn			
1.3	Đường Tân Trạch			
1.3.1	Từ đường 1A Đến hết địa phận thị trấn	1.500	2.000	Điều chỉnh cho phù hợp
1.4	Đường Tri Hòa - Q/Long			
1.4.1	Từ đường QL 1 A Đến hết địa phận thị trấn	1.500	2.000	Điều chỉnh cho phù hợp
1,5	Đường khu trung tâm văn hóa huyện			
1.5.4	Đường từ thi hành án qua sân vận động đến đường Thanh niên	2.000	2.200	Điều chỉnh cho phù hợp
1.5.5	Đường từ đường huyện đôi qua nhà thi đấu đến nương tân phong	2.000	2.200	Điều chỉnh cho phù hợp
1,6	Đường từ QL 1A đi giếng chua đến hết địa phận Thị trấn	900	1.200	Tăng do điều tra thực tế
1,7	Đường từ Kho bạc cũ đến ngã tư nhà văn hóa thôn Tân thương	900	1.200	Điều chỉnh cho phù hợp
1,8	Đường (Tân thương đi Đắc tú) từ Trường tiểu học Thị trấn đến ngã 3 đường tân trạch	900	1.000	Điều chỉnh cho phù hợp
1,9	Ven các đường trục, ngõ còn lại trong T/trấn			
2	Quảng Hòa			
2.1	Đường từ ngã ba UBND xã Q/Hòa đi UBND xã Q/hợp	300	350	Điều chỉnh cho phù hợp
2.2	Đường từ Cầu Sông Lý Q/Hòa đi đường Bình Yên (Đoạn từ Cầu Sông Lý xã Q/ Hoà đến giáp địa phận xã Q/Yên)	300	350	Điều chỉnh cho phù hợp
2.4	Đường Tri Hòa - Q/Long: Từ ngã ba đường đi Q/Hợp - Q/Long đến hết địa phận xã Q/Hòa	400	500	Điều chỉnh cho phù hợp
2.5	Các đường còn lại	250	300	Điều chỉnh cho phù hợp

Số TT	Tên đường, đoạn đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015 - 2019	Ghi chú
3	Quảng Hợp			
3.1	Đường tiếp giáp địa phận xã Q/Hòa đi qua UBND xã Q/Hợp đến ngã ba đầu núi Văn Trinh	300	550	Điều chỉnh cho phù hợp
3.2	Đường từ UBND xã đến SVĐ thôn Hợp Lục	300	450	Điều chỉnh cho phù hợp
3.3	Các đường còn lại	250	300	Điều chỉnh cho phù hợp
4	Quảng Long			
5	Quảng Văn			
5.1	Đường Nghè Lim: Tiếp giáp đường Bình - Yên đến công làng Văn Lâm	300	400	Điều chỉnh cho phù hợp
5.2	Các đường còn lại	250	300	Điều chỉnh cho phù hợp
6	Quảng Phúc			
7	Quảng Vọng			
7.3	Đường từ cầu sông Hoàng đi cầu Ngọc Lẫm Nông Công	200	250	Điều chỉnh cho phù hợp
8	Quảng Ngọc			
8.1	Đường Văn Trinh đi Q/Phúc: Đoạn từ ngã ba núi Văn Trinh xã Q/Ngọc đến ngã tư thôn Xuân Mộc xã Q/Ngọc	400	2.000	Tăng do điều tra thực tế
8.2	Đường Văn Trinh đi Q/Phúc: Đoạn từ ngã tư thôn Xuân Mộc xã Q/Ngọc đến giáp địa phận xã Q/Vong	400	500	Điều chỉnh cho phù hợp
8.3	Đường Q/Ngọc đi Q/Khé: Từ ngã ba Xuân Mộc đến hết địa phận xã Q/Ngọc	300	500	Điều chỉnh cho phù hợp
8.4	Các đường còn lại	250	300	Điều chỉnh cho phù hợp
9	Quảng Trường			
9.1	Đường Q/Ngọc đi Q/Khé: Từ giáp địa phận xã Q/Ngọc đến âu Hoà Trường, xã Q/Trường	300	600	Điều chỉnh cho phù hợp
9.2	Đoạn từ Ngõ Hàng đến Ngõ Lầy thôn Đồng tiến	200	300	Điều chỉnh cho phù hợp
9.3	Đoạn từ Bru điện VH xã đến cầu Tiên Long	200	300	Điều chỉnh cho phù hợp
10	Quảng Trạch			
10.1	Từ tiếp giáp đường Tân - Trạch (thôn Cầu Đồng) đi Mải Khê	300	700	Điều chỉnh cho phù hợp
10.2	Đường từ QL 45 đi thôn Trạch Khê	300	400	Điều chỉnh cho phù hợp

Số TT	Tên đường, đoạn đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015 - 2019	Ghi chú
10.3	Đường Tân-Trạch: Từ giáp địa phận thị trấn Q/Xương đến tiếp giáp đường 45 (Xã Q/Trạch)	1.000	1.200	Điều chỉnh cho phù hợp
10.4	Các đường còn lại	250	300	Điều chỉnh cho phù hợp
11	Quảng Yên			
11.1	Đường từ Cầu Sông Lý Q/Hòa đi đường Bình Yên (Đoạn Từ giáp địa phận xã Q.Hòa đến đường Bình Yên xã Q/Yên)	300	350	Điều chỉnh cho phù hợp
12	Quảng Lĩnh			
12.1	Đường từ QL 1A đến cầu Hà La	400	500	Điều chỉnh cho phù hợp
12.2	Ven đường Lĩnh - Khê (đoạn từ QL 1A đến kênh 37)	250	500	Điều chỉnh cho phù hợp
12.3	Ven đường Lĩnh - Thái (đoạn từ QL 1A đến hết địa phận xã Quảng Lĩnh)	250	500	Điều chỉnh cho phù hợp
13	Quảng Châu			
13.1	Từ giáp quốc lộ 47 đến hết thôn Xuân Phương	800	1.000	Điều chỉnh cho phù hợp
14	Quảng Lợi			
14.2	Đường từ đường 4A (ngã năm Tiên Trang) qua UBND xã Đến đường 4C	500	700	Điều chỉnh cho phù hợp
14.3	Các đường còn lại	250	300	Điều chỉnh cho phù hợp
15	Quảng Hùng			
15.2	Các đường còn lại	250	300	Điều chỉnh cho phù hợp
16	Quảng Vinh			
17	Quảng Trung			
17.1	Từ QL 1A đến chùa xóm Dững	400	500	Điều chỉnh cho phù hợp
17.2	Từ QL 1A qua làng Lọc tiến đến đê Sông Hoàng	300	500	Điều chỉnh cho phù hợp
17.3	Từ QL1A đến hết làng Thạch Tiến	300	500	Điều chỉnh cho phù hợp
18	Quảng Lưu			
18.2	Các đường còn lại	250	300	Điều chỉnh cho phù hợp
19	Quảng Đức			
19.1	Đường từ đường Thanh Niên vào thôn Phú Đa đi Quảng Phong	300	400	Điều chỉnh cho phù hợp
19.2	Đường từ đường Thanh Niên đến hết thôn 3 Phú Đa	300	400	Điều chỉnh cho phù hợp

Số TT	Tên đường, đoạn đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015 - 2019	Ghi chú
19.3	Đường Đông-Định-Đức: Từ đường Thanh niên (Q/Đức) đến giáp địa phận xã Q. Định	500	600	Điều chỉnh cho phù hợp
19.6	Các đường còn lại	250	300	Điều chỉnh cho phù hợp
20	Quảng Đại			
20.1	Từ nhà Ông Toàn thôn 5 đi thôn 6 giáp địa phận xã Quảng Hải	300	400	Điều chỉnh cho phù hợp
20.2	Từ đường 4B thôn 2 đến hết địa phận thôn 6	300	400	Điều chỉnh cho phù hợp
20.3	Đường Quảng Giao đi Quảng Đại: Từ giáp địa phận xã Q/Giao đến đường 4C	400	500	Điều chỉnh cho phù hợp
20.4	Các đường còn lại	250	300	Điều chỉnh cho phù hợp
21	Quảng Thái			
21.1	Đường Q/Lộc - Q/Thái: Từ giáp địa phận xã Q/Lộc đến đường 4C xã Q/Thái	300	500	Điều chỉnh cho phù hợp
21.3	Đường UBND xã ra biển: Từ đường 4C thôn 7 đến giáp đường ven biển xã Q/Thái	300	400	Điều chỉnh cho phù hợp
21.4	Tuyến Đường ven biển: Từ giáp Công Ty CP Long Phú đến giáp địa phận xã Q/Lưu	300	800	Điều chỉnh cho phù hợp
21.5	<u>Đường Lĩnh - Thái (Từ Công ty Long phú đến đường rẽ thôn 4)</u>	250	1.000	Tăng do điều tra thực tế
21.6	<u>Đường Lĩnh - Thái (Từ giáp địa phận xã Q. Lộc đến hết địa phận xã Q. Thái)</u>	250	500	Điều chỉnh cho phù hợp
21.7	Các đường còn lại	250	300	Điều chỉnh cho phù hợp
22	Quảng Định			
22,1	<u>Đường Ba Voi đi Sầm sơn (Đoạn qua địa phận xã Quảng Định)</u>	250	1.300	Tăng do điều tra thực tế
22,2	<u>Đường Tân Định Cát (Đoạn qua địa phận xã Quảng Định)</u>	250	600	Tăng do điều tra thực tế
22,3	Đường bờ bắc kênh Bắc: Từ đường Đông-Định-Đức đến giáp xã Q/Đông - TP. TH	1.000	1.200	Điều chỉnh cho phù hợp
22,4	Đường Đông-Định-Đức: Từ giáp địa phận xã Q/Đông đến hết địa phận xã Q/Định	700	1.000	Điều chỉnh cho phù hợp
22,5	Các đường còn lại	250	300	Điều chỉnh cho phù hợp

Số TT	Tên đường, đoạn đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015 - 2019	Ghi chú
23	Quảng Tân			
23.1	Từ QL 1A đi tân cổ đi tân trúc(cột số 6)	800	1.200	Tăng do điều tra thực tế
23.2	Từ QL 1A đi vào UBND xã cũ đến hết thôn Tân Tiên	600	1.200	Tăng do điều tra thực tế
23.3	Từ QL 1A đi tân hưng đi tân đoàn	600	1.200	Tăng do điều tra thực tế
23.4	Từ công chào thôn Tân Đa đến hết địa phận thôn Tân Đa	600	1.200	Tăng do điều tra thực tế
23.5	Ven đường từ hiệu thuốc Q. Xương đi Tân Dục	600	1.200	Tăng do điều tra thực tế
23,5	Các đường còn lại	500	600	Điều chỉnh cho phù hợp
24	Quảng Chính			
24.1	Từ QL 1A đến đê Sông Yên	300	500	Điều chỉnh cho phù hợp
24.3	Các đường còn lại	250	300	Điều chỉnh cho phù hợp
25	Quảng Thạch			
25,2	Đường từ Cống Ngọc Giáp đi đường 4B (xã Q/Thạch)	400	700	Điều chỉnh cho phù hợp
26	Quảng Hải			
26.1	Đường từ 4B thôn 3 đi 4C thôn 10	300	800	Điều chỉnh cho phù hợp
26.2	Đường Ninh-Nhân-Hải: Từ giáp địa phận xã Q/Nhân đến giáp đường 4C	400	600	Điều chỉnh cho phù hợp
26,3	Đường chợ đại đi thôn 9	250	600	Điều chỉnh cho phù hợp
26,4	Các đường còn lại	250	350	Điều chỉnh cho phù hợp
27	Quảng Phong			
27.5	Đường Tri Hòa - Q/Long: Từ giáp địa phận thị trấn Q/Xương Đến hết địa phận xã Q. Phong	700	1.200	Điều chỉnh cho phù hợp
28	Quảng Bình			
28.2	Các đường còn lại	250	300	Điều chỉnh cho phù hợp
29	Quảng Ninh			
29.2	Từ QL 1A đến trường cấp 2	300	400	Điều chỉnh cho phù hợp
39,5	Đường liên xã Đức - Ninh (Đoạn tiếp giáp thôn ước ngoại xã Q Phong đến kênh tiêu Định Ninh xã Q Ninh	350	400	Điều chỉnh cho phù hợp
29.5	Các đường còn lại.	250	300	Điều chỉnh cho phù hợp

Số TT	Tên đường, đoạn đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015 - 2019	Ghi chú
30	Quảng Nhân			
30.1	Đường Ninh-Nhân-Hải: Từ giáp địa phận xã Q/Ninh đến đường 4A	420	600	Điều chỉnh cho phù hợp
30.2	Đường Ninh-Nhân-Hải: Từ giáp đường 4A đến hết địa phận xã Q/Nhân	400	500	Điều chỉnh cho phù hợp
30.3	Các đường còn lại	250	300	Điều chỉnh cho phù hợp
31	Quảng Khê			
31.1	Từ QL 1A đến bờ sông Lý thôn Thạch Phương	300	500	Điều chỉnh cho phù hợp
31.2	Từ giáp địa phận xã Quảng Lĩnh (QL 1A) đến cầu sông Lý (UBND xã)	300	500	Điều chỉnh cho phù hợp
31.3	Q/Ngọc đi Q/Khê: Từ giáp âu Hoà Trường (xã Q/ Trường) đến Cầu 32 QL1A (xã Q/Khê)	300	400	Điều chỉnh cho phù hợp
32	Quảng Giao			
32.1	Đoạn từ thôn 1 Q/giao (giáp Q/Hùng) đi qua UBND xã Q/Giao	300	500	Điều chỉnh cho phù hợp
32.2	Đường Quảng Giao đi Quảng Đại: Từ giáp đường 4A (xã Q/Giao) đến hết địa phận xã Q/Giao	500	600	Điều chỉnh cho phù hợp
32,3	Đường Quảng Giao đi Q Hùng: Từ ngã 4 nhà ông Đức xã Q Giao đến địa phận xã Q Hùng	350	400	Điều chỉnh cho phù hợp
32,5	Các đường còn lại	250	300	Điều chỉnh cho phù hợp
33	Quảng Minh			
33.1	Từ đường 4A xã Q/Minh đến đường 4B đi sông Rào	300	400	Điều chỉnh cho phù hợp
33.2	Các đường còn lại	250	300	Điều chỉnh cho phù hợp
34	Quảng Nham			
35	Quảng Lộc			
35.1	Đường Q/lộc - Q/Thái: Từ đường 4A qua UBND xã Q/Lộc đến đường 4B	400	500	Điều chỉnh cho phù hợp
35.2	Đường Q/lộc - Q/Thái: Đoạn từ đường 4B đến hết địa phận xã Q. Lộc	300	400	Điều chỉnh cho phù hợp
35,3	Đường Linh - Thái (đoạn qua địa phận xã Q. Lộc	250	600	Điều chỉnh cho phù hợp
35,4	Các đường còn lại	250	300	Điều chỉnh cho phù hợp
36	Quảng Thọ			
36.1	Từ Ql 47 đi xuống đầu xóm Vinh	800	1.000	Điều chỉnh cho phù hợp

BẢNG CHI TIẾT ĐIỀU CHỈNH, BỔ SUNG GIÁ ĐẤT 5 NĂM (2015 - 2019)

7. HUYỆN NGA SON

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

STT	Tên đường, đoạn đường	Giá đất năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Ghi chú
I	ĐƯỜNG QUỐC LỘ 10			
19	Đoạn qua ngã năm hạnh (đất ở hộ ông Cam) đến hết đường phía nam ao cá (Nga)	3.500	3.000	Giảm theo TT
23	Đoạn từ kênh sao sa đến nhà ông Quang Đợi xóm 2 (Nga Nhân)	1.800	1.500	Giảm theo TT
VI	ĐƯỜNG TẠI CÁC XÃ VÀ THỊ TRẤN			
1	Thị Trấn			
1.8	Đoạn từ nhà ông Nhâm đến trường TH Chu Văn An	5.000	5.500	Điều chỉnh tăng TT
1.41	Đường từ nhà bà Lượ đi Làng Lộ (Đường mới QH)		1.500	Bổ sung mới
1.43	Đoạn từ QL 10 bưu điện đến sân vận động huyện		4.000	Bổ sung mới
1.44	Đường từ sau ông cường TKBD1 đi làng lộ (Đường mới quy hoạch)		1.500	Bổ sung mới
2	Nga Mỹ			
2.3	Đoạn từ đất ở ông Sự Ngã Năm Hạnh đến đường mới chi nhánh điện	800	1.000	Đầu tư thị trường
2.4	Đoạn từ đường mới chi nhánh điện Nga Sơn đến giáp Nga Hưng	800	1.000	Đầu tư thị trường
2.9	Đường mới chi nhánh điện Nga Sơn đi thị trấn			
3	Nga Yên			
3.12	Đường lô 2 phía tây trường Trần Phú		1.000	Đường mới
3.13	Đường Lô 2 phía tây công sở xã		1.000	Đường mới
3.14	Đường khu dân cư xóm 5			
5	Nga Thanh			
5.6	Đường UBND xã Nga Nga Tân		400	Đường mới
5.7	Đường đê Ngự Hàm		600	Đường mới
13	Nga Tiên			
13.5	Đường từ giáp xã Nga Liên đi cầu Vàng	650	1.000	Đầu tư thị trường
13.6	Đường giáp xã Nga Liên đi cầu Tân Tiên Thái	650	1.000	Đầu tư thị trường
13.7	Đường ngã tư cầu vàng đi đê II (phía bắc S phú sơn)		350	Đầu tư thị trường
15	Nga Phú			
15.1	Đường mới sông voi			

STT	Tên đường, đoạn đường	Giá đất năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Ghi chú
I	ĐƯỜNG QUỐC LỘ 10			
15.1.1	Đoạn từ đường quốc lộ 10 đến đường bê tông xóm nhân sơn		1.800	Đường mới
15.1.2	Đoạn từ đường bê tông xóm nhân sơn đến đền Mai An Tiêm		1.500	Đường mới
26	Nga Bạch			
26.1	Đường từ ngã ba xóm 6 đến giáp nhà thờ họ Dương xóm 5	350	500	Đầu tư thị trường
26.2	Đường từ nhà Bình Quyết đến bến cảng xóm 4	350	500	Đầu tư thị trường
26.3	Đường từ ông Lục Bình Tia Sáng đến ông Lợi Hòa xóm 3	350	500	Đầu tư thị trường
26.4	Đường xóm 2 đi xóm 8 Từ ngã ba ông Sơn Oanh xóm 8 đến ngã ba nghề Hậu	350	500	Đầu tư thị trường
26.5	Đường từ xóm 1 đến xóm 9 Từ ngã ba xóm 9 đến nhà VH xóm 1	350	500	Đầu tư thị trường
26.6	Đường từ xóm 1 đến xóm 5 đi xóm 6 (Từ ông Vị Hiến xóm 1 đến cô Nga xóm 5 đi xóm 6	350	500	Đầu tư thị trường
26.7	Đường phía tây chợ		500	Đường mới
26.8	Từ tây ông Tài đến trại gà bà Oanh xóm 6		500	Đường mới
26.9	Trước UBND xã đi chợ hôm cũ		500	Đường mới
26.10	Các đường ngõ rộng >3m	200	300	Đầu tư thị trường
26.11	Các đường ngõ còn lại	150	200	Đầu tư thị trường
27	Nga Tân			

BẢNG CHI TIẾT ĐIỀU CHỈNH, BỔ SUNG GIÁ ĐẤT 5 NĂM (2015 - 2019)

8. HUYỆN HẬU LỘC

ĐVT: 1000 đồng/m²

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
I	Trục giao thông chính			
1	QUỐC LỘ 1A			
2	Phía Đông QL 1A(Tính từ hành lang an toàn đường sắt + 25 m) Đoạn đường từ tiếp giáp huyện Hoàng Hoá đến Đến cầu lên xã Đồng Lộc		1.200	Bổ sung mới
2	QUỐC LỘ 10			
2.1	Đoạn từ Cầu Sài xã Thuận Lộc (Giáp huyện Hoảng Hóa) Đồng Nổ	700	1.100	Tăng cho phù hợp
2,2	Đoạn từ Đồng Nổ xã Thuận Lộc (Giáp huyện Hoảng Hóa) đến Đường rẽ Mỹ Quang (Văn Lộc)	700	900	Tăng cho phù hợp
2,8	Từ Ngã tư bưu điện (Thị trấn Hậu Lộc) đến Cầu nước xanh (Thị trấn Hậu Lộc)	5.000	6.000	Tăng cho phù hợp
2,9	Từ Cầu nước Xanh đến + 200m (Thuộc Thịnh Lộc)	3.000	5.500	Tăng cho phù hợp
2,12	Từ Cầu Bán (Thuộc Thịnh Lộc) đến Cầu Đám gió (Thịnh Lộc)	1.500	1.800	Tăng cho phù hợp
2,13	Cầu Đám gió (Thuộc Hoa Lộc) đường rẽ UBND xã Liên Lộc (Thịnh Lộc)	1.500	1.700	Tăng cho phù hợp
3	TỈNH LỘ			
3.1	ĐƯỜNG THỊ TRẤN – QUẢN ĐỐC HUYỆN			
3.2	ĐƯỜNG ĐẠI LỘC – NGÃ TƯ NGHỆ ĐI TAM HOÀ - X. HOÀ LỘC			
3.2.4	Từ Hết địa giới xã Thành Lộc đến công tổng Phong Lộc. (Xã Cầu Lộc, xã Tuy Lộc, xã Phong Lộc)	600	700	Tăng cho phù hợp
3.2.5	Từ công tổng Phong Lộc đến Đường rẽ thôn Phú vinh xã Tuy Lộc. (Xã Tuy Lộc)	500	600	Tăng cho phù hợp
3.2.7	Từ Cầu Lạt đến Ngã tư Hoa Lộc – 100m. (Xã Quang Lộc, Liên Lộc, Hoa Lộc)	600	800	Tăng cho phù hợp
3.2.8	Từ Ngã tư Hoa Lộc – 100m đến Trạm bơm Phú Lộc. (Xã Hoa Lộc, Xã Phú Lộc)	1.500	1.700	Tăng cho phù hợp
3.2.10	Từ Trạm bơm Phú Lộc đến Trường cấp II Phú Lộc. (Xã Phú Lộc)	700	1.000	Tăng cho phù hợp
3.2.12	Từ UBND xã Hoà Lộc đến Cảng cá Hoà Lộc. (xã Hòa Lộc) (Đường mới)	800	1.000	Tăng cho phù hợp
3.2.13	Từ UBND xã Hoà Lộc đến Cảng cá Hoà Lộc. (xã Hòa Lộc) (Đường cũ)	800	1.000	Tăng cho phù hợp
3.3	TU TRƯỞNG THPT HẬU LỘC I ĐI ĐỀ BIÊN (MINH LỘC)			
3.3.1	Từ Ngã 3 trường THPT Hậu Lộc I đến Ngã 4 chợ Cồn Cao xã Hoa Lộc – 300m (Xã Hoa Lộc, Phú Lộc)	1.500	1.700	Đầu tư hạ tầng

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
3.3.2	Từ Ngã 4 chợ Cồn Cao xã Hoa Lộc – 300m đến Ngã tư chợ Cồn cao + 300 m (Xã Hoa Lộc, Phú Lộc)	2.500	2.600	Đầu tư hạ tầng
3.4	NGÃ TƯ MINH LỘC ĐI HẢI LỘC			
3.5	NGÃ TƯ MINH LỘC ĐI ĐA LỘC			
3.5.6	Từ Tiếp giáp địa phận xã Hưng Lộc đến UBND xã Đa Lộc + 200m (Xã Đa Lộc)	800	1.100	Tăng cho phù hợp
3.5.7	Từ UBND xã Đa Lộc+ 200m đến Đôn biên phòng 114 (Xã Đa Lộc)	500	700	Tăng cho phù hợp
4	<u>ĐƯỜNG HUYỀN LỘ</u>			
4.1	ĐƯỜNG MỸ LỘC - THANH LỘC - ĐÔNG LỘC			
4,3	ĐƯỜNG THỊNH LỘC- XUÂN LỘC- HOÀ LỘC			
4.2.1	Đầu Quốc lộ 10 (Đầu Phía đông Cầu nước Xanh) đến đầu thôn 13 xã Phú Lộc		1.000	Bổ sung mới
4.5	Đường Quốc lộ 1A vào Nhà máy Giấy: Từ giáp QL1A đến khu TĐC Đồng Kẽm (xã Triệu Lộc, Châu Lộc)	700	1.000	
4.6	ĐƯỜNG VĂN LỘC- CẦU LỘC			
4.6.1	Từ Cầu Tổng Ngọc đi Ngọc Chi	400	500	Tăng cho phù hợp
4.6.2	Ngọc Chi đến đến Ông Chất		800	Bổ sung mới
4.6.3	Ông Chất đến Ngã tư nhà Bia Lộc Tân		1.200	Bổ sung mới
4.6.4	Ngã Tư Lộc Tân đến Kênh bắc		1.500	Bổ sung mới
4.6.5	Từ kênh Bắc đến hết đất Lộc Tân		800	Bổ sung mới
4.6.6	Hết đất Lộc Tân đến đầu đường muong mười xã		600	Bổ sung mới
II	GIÁ ĐẤT TẠI CÁC XÃ, THỊ TRẤN			
II.1	THỊ TRẤN			
	ĐƯỜNG VÀNH ĐAI THỊ TRẤN, VÀ CÁC TRỤC ĐƯỜNG CHÍNH CỦA T. TRẤN			
1.1	Từ Phía Nam cầu nước xanh (đường rẽ đi cầu Máng) Hết khu dân cư vườn cà Thị trấn.	1.000	1.500	Tăng cho phù hợp
1.2	Hết khu dân cư vườn cà Thị trấn đến Cầu Máng	500	600	Tăng cho phù hợp
1.8.1	<i>Các đường trục chính đến Tiếp giáp quốc lộ 10 (Phía Bắc đường Quốc lộ 10)</i>	600		
1.8.1.1	tiếp giáp Quốc lộ 10 đi nhà máy nước sạch thị trấn +100 mét		1.000	Bổ sung mới
1.8.1.2	tiếp giáp Quốc lộ 10 đi nhà máy nước sạch thị trấn +100 mét đến hết đoạn đường		800	Bổ sung mới
1.8.1.3	Các trục chính tiếp giáp quốc lộ 10 còn Lại (Phía bắc QL10)		600	Bổ sung mới
1.8.2	<i>Các đường trục chính đến Tiếp giáp quốc lộ 10 (Phía Nam đường Quốc lộ 10)</i>			
1.8.2.1	Đường Quốc tiếp giáp Quốc lộ 10 đi nhà văn Hóa khu 4 + 100 mét		1.000	Bổ sung mới

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
1.8.2.2	Đường Quốc tiếp giáp Quốc lộ 10 đi nhà văn Hóa khu 4 + 100 mét đến hết đường		700	Bổ sung mới
1.8.2.3	Đường Quốc lộ 10 đi Nhà thờ họ La		1.000	Bổ sung mới
1.8.2.4	Đường chợ Dầu đến nhà Hải đình +100 mét		1.000	Bổ sung mới
1.8.2.5	Đường chợ Dầu đến nhà Hải đình +100 mét đến hết đường		700	Bổ sung mới
1.8.2.6	Đường phía Đông tượng Đài đi cây đa Ông Bồi + 150 mét		1.000	Bổ sung mới
1.8.2.7	Đường phía Đông tượng Đài đi cây đa Ông Bồi + 150 mét đến hết đường		700	Bổ sung mới
1.8.2.8	phía tây tượng Đài Thị trấn đi Ngõ Ba + 150 mét		1.000	Bổ sung mới
1.8.2.9	phía tây tượng Đài Thị trấn đi Ngõ Ba + 150 mét đến hết đất		600	Bổ sung mới
1.8.2.10	Đường ngõ Mụ		700	Bổ sung mới
1.8.2.11	Đường Ngõ hát		800	Bổ sung mới
1.8.2.12	Đường Ngõ Thảo		800	Bổ sung mới
1.8.2.13	Đường tây Thành đi YVORY + 200 mét		1.500	Bổ sung mới
1.8.2.14	Đường tây Thành đi YVORY + 200 mét đến đường rẽ vào nhà Thanh Thương		1.000	Bổ sung mới
1.8.2.15	Đường tây Thành đi YVORY + 200 mét đến đường rẽ vào nhà Thanh Thương đến Ngã tư YVORY		1.500	Bổ sung mới
1.8.2.16	Ngã tư YVORY đi Hòa Lan Xuân Lộc v□ đi UBND thị trấn hậu Lộc		800	Bổ sung mới
1.8.2.17	Đường Đông, Tây mương Cây Xanh + 100 mét		1.000	Bổ sung mới
1.8.2.18	Đường Đông, Tây mương Cây Xanh + 100 mét đến hết đất		800	Bổ sung mới
1.8.2.19	Đường Tâm át đi Thuyết Long +100 mét		800	Bổ sung mới
1.8.2.20	Đường Tâm át đi Thuyết Long +100 mét đến hết đất		600	Bổ sung mới
1.8.2.21	Đường Ông Phong ĐI Ông Cả + 100 mét		800	Bổ sung mới
1.8.2.22	Đường Ông Phong ĐI Ông Cả + 100 mét đến hết đất		600	Bổ sung mới
1	XÃ CHÂU LỘC			
1.6	Từ chợ đầu Cầu đến Ông Hòa Bồi (Thôn Châu Từ)		250	Bổ sung mới
1.7	Từ Từ chợ đầu Cầu đến Ông Hà bờ đê (Thôn Châu Từ)		250	Bổ sung mới
1.8	Từ Mâm non đến Ông Bảo (Thôn Châu Từ)		250	Bổ sung mới
1.9	Từ Anh Tuấn đến Ông Chung Liên (Thôn Châu Từ)		250	Bổ sung mới

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
1.10	Từ Ông Xuyên đến Ông Hòa (Thôn Quyết Thắng)		250	Bổ sung mới
1.11	Từ Hội trường thôn đến Ông Chính Tông (Thôn Quyết Thắng)		250	Bổ sung mới
1.12	Từ Ông Hà Đến giáp Đại Lộ 2 Tuyến (Thôn Quyết Thắng)		250	Bổ sung mới
1.13	Từ Ông Kiên đến Ông Nhung (Thôn Tam Phong)		250	Bổ sung mới
1.14	Từ Ông Quảng Đến Ông Kiều (Thôn Tam Phong)		250	Bổ sung mới
1.15	Từ Anh Thiên đến Ông Thuấn (Tam phong 2)		250	Bổ sung mới
1.16	Từ Bà Vinh đến Anh Dự (Tam Phong 2)		250	Bổ sung mới
1.17	Từ Anh Sơn đến Góc Đa (Tam Phong 2)		250	Bổ sung mới
1.18	Từ Tái định cư đến Xóm đôi (Tam Phong 2)		250	Bổ sung mới
2	XÃ TRIỆU LỘC			
2.5	Từ Cầu mới đến vườn Sang giáp Châu Lộc		250	Bổ sung mới
2.6	Từ Cầu Phủ Phú Lương đến ngã ba đường hộ Ông Nho		250	Bổ sung mới
2.7	Từ Cầu Phủ Phú Lương đến ngã ba Nhà Máy gạch		250	Bổ sung mới
2.10	Ngè Eo đến hết khu đồng cửa		350	Bổ sung mới
3	XÃ ĐẠI LỘC			
4	XÃ ĐÔNG LỘC			
4.3	Từ cổng Cung đường Mỹ Lộc - Đông Lộc đến nhà Khải Loan giáp Cầu Lộc		400	Bổ sung mới
4.4	Từ Ông Toàn Tính đến nhà bà Thi (Bái Đa)		250	Bổ sung mới
4.5	Từ Ông Tới Ngân đến khu 2 Mৌ chín		250	Bổ sung mới
4.6	Từ Hội trường thôn 2 Đến Ông Lĩnh Soi		250	Bổ sung mới
4.7	Đoạn Từ Nhà bà Loan Tập đến Cầu Lèn Cũ		500	Bổ sung mới
4.8	Từ nhà Ông Toán Thủy đến nhà Ông Lĩnh Soi		300	Bổ sung mới
4.9	Từ nhà bà cuội vào khu bãi cát Phương độ		300	Bổ sung mới
5	XÃ THÀNH LỘC			
6	XÃ CẦU LỘC			
6.5	Từ nương 10 xã di 19/5 đến Ông Xiêm (Đông Thành)		300	Bổ sung mới
6.6	Từ Ông Dân (Cầu Thành) đến Ông Tha Thiệu Huy		300	Bổ sung mới
6.7	Từ Ông Hạo (Cầu Thành) đến Ông đin (Đông Sơn)		300	Bổ sung mới
6.8	Từ eo Miếu đi Hết đường Bắc (Cầu Thành)		300	Bổ sung mới
6.9	Từ ông toàn Tính đi đến bà Nhi (Thiệu Hưng)		300	Bổ sung mới
6.10	Từ trạm bơm Thiệu xá đi đến cửa Thánh (Thiệu Trung)		300	Bổ sung mới
6.11	Từ ông đường đi gò đá đến ông Tiến Ngà (Cầu Thọ)		300	Bổ sung mới
7	XÃ TUY LỘC			
7.1	Từ công sở UBND xã đến trạm bơm 1	350	400	Tăng cho phù hợp

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
7.2	Từ đồng cun đến kênh Tân Cầu	250	400	Tăng cho phù hợp
7.3	Từ Đầu thôn cách đi Cầu hà Phán	250	350	Tăng cho phù hợp
7.4	Từ cống Bái lat đến kênh Tân Cầu		350	Bổ sung mới
7.5	Từ Cầu Độ đến Đồng cun		250	Bổ sung mới
7.6	Từ trạm bơm I đến Cầu lat		350	Bổ sung mới
8	XÃ PHONG LỘC			
8.2	Từ UB xã đi đê Trung Ương		250	Bổ sung mới
8.3	Từ đường kênh đi phù Lạc		250	Bổ sung mới
8.4	Từ đầu đường 10 xã đi thôn Lộc Động		300	Bổ sung mới
8.5	Từ đê trung ương đi thôn chùa		250	Bổ sung mới
8.6	Từ đê trung ương đi thôn Cầu		250	Bổ sung mới
8.7	Từ anh Quý đến anh Thương thôn Cầu		250	Bổ sung mới
8.8	Từ đường kênh đi trường mầm non		250	Bổ sung mới
9	XÃ VĂN LỘC			
9.11	Từ Ngã tư bách Hóa đến Cầu Phủ		2.500	Bổ sung mới
9.12	Đường vào xóm Đồn		250	Bổ sung mới
9.13	Đường vào khu tập thể bệnh viện cũ		250	Bổ sung mới
9.14	Từ sau công ty Thanh Hoa đến Trường THPTLII		360	Bổ sung mới
9.15	Đường Tinh Hoa đến đồn		450	Bổ sung mới
9.16	Ngõ hàng PAM		360	Bổ sung mới
9.17	Ngõ Ngân hàng		300	Bổ sung mới
9.18	Ngõ chợ Tinh phú		360	Bổ sung mới
9.19	Ngã ba chùa Sùng nghiêm đến nhà văn hóa Tinh Phú		360	Bổ sung mới
9.20	Đường nội thôn làng duy tinh		250	Bổ sung mới
9.21	Đường nội thôn làng Mỹ Điện		250	Bổ sung mới
9.22	Đường nội thôn làng Mỹ Quang		250	Bổ sung mới
9.23	Tuyến đê tả Lạch trường Mỹ Quang - Hà Mát		250	Bổ sung mới
9.24	02 trục đường chính Đông - Tây làng Văn Xuân		250	Bổ sung mới
9.25	Đường trục chính thôn Hà Mát		250	Bổ sung mới
9.26	Đường nội thôn Văn Xuân		250	Bổ sung mới
10	XÃ THUẬN LỘC			
10.6	Ngõ Làng Bộ Đầu		250	Bổ sung mới
10.7	Phủ bát đến ván quan bộ Đầu		250	Bổ sung mới
10.8	Cống Lam Hạ đến ngõ ba Lam hạ		250	Bổ sung mới
10.9	Biển thế 2 đến chợ Cầu Sài		300	Bổ sung mới
11	XÃ MỸ LỘC			
11.4	Từ Cầu Rào đến hết làng Liên Hoan		500	Bổ sung mới
11.5	Từ Ngõ Bán (Liên Minh) đến Ông ĐÔNG Minh đi Minh Đức		500	Bổ sung mới
11.6	Từ ngõ Nhân Thọ đến hết thế sầm Liên Quy		500	Bổ sung mới
11.7	Từ Sau Bà Xê Minh Đức đến Liên Quy		500	Bổ sung mới
11.8	Từ cống làng Trần phú đến sau trường cấp I		500	Bổ sung mới
11.9	Từ ngõ Lan Bảy (Vũ Thành) đi trường dạy nghề		500	Bổ sung mới
11.10	Từ Ngõ Lan đi hết xóm mới Đại Hữu		500	Bổ sung mới
12	XÃ TIÊN LỘC			

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
12.6	Từ giáp đất Mỹ Lộc đến đình làng (Làng Ngo)		1.500	Bổ sung mới
12.7	Từ hết đình làng đến đường thị trấn quán đốc (Làng Ngo)		1.500	Bổ sung mới
12.8	Từ Ông Hòa Châm đến Thuận Lan (Làng Sơn)		600	Bổ sung mới
12.9	Từ Ông Tư Kỳ đến giáp làng Xuân Hội (Làng Bùi)		600	Bổ sung mới
12.10	Từ Ông Sơn Quy đến Nhà Ông Nam Bắc (Làng Bùi)		600	Bổ sung mới
12.11	Từ Ông Hà Duyên đến nhà trẻ xóm núi (Xóm núi Làng Bùi)		500	Bổ sung mới
12.12	Từ giáp làng bù đến K 57 (Làng Xuân Hội)		500	Bổ sung mới
12.13	Từ ông chung Quê đến đường Thị trấn quán Đốc (Làng Xuân Hội)		500	Bổ sung mới
12.14	Từ Ông Hòa Chiến đến ngã tư nghề thị trang		500	Bổ sung mới
13	XÃ LỘC TÂN			
14	XÃ LỘC SƠN			
14.1	Từ làng mới Lộc Tân đến địa phận xã Cầu Lộc	400	500	Đầu tư hạ tầng
14.2	Từ thôn Hồ Cứ đến địa phận xã Cầu Lộc	400	500	Đầu tư hạ tầng
15	XÃ THỊNH LỘC			
15,1	chợ lúa đến trạm bơm yên Hòa (Qua UBND xa)		800	Bổ sung mới
15,6	Từ tiếp đường trạm bơm yên Hòa đến cống Tiêu vạn tuyến		400	Bổ sung mới
15,7	Từ tiếp cống tiêu vạn tuyến đến Cầu Hà Phấn		300	Bổ sung mới
15,8	Từ Ông Chung đến Ông Chinh (Làng do trung Phú)		250	Bổ sung mới
15,9	Từ Ông Thọ đến Kênh B14 (Trục giữa thôn Yên Nội)		250	Bổ sung mới
15,10	Đường bờ Kênh Bắc bên Nam thôn Yên Nội		300	Bổ sung mới
15,11	Đường xóm bãi dứa thôn Yên Nội		400	Bổ sung mới
15,12	Từ nghề đến Anh Tuấn (Đường trong làng thôn Hòa Bình)		300	Bổ sung mới
15,13	Từ bà Tiên đến Ông Đông (Đường bờ sông thôn Hòa Bình)		250	Bổ sung mới
15,14	Các ngõ ngách còn lại		250	Bổ sung mới
16	XÃ XUÂN LỘC			
16.1	Từ Cầu Cầu Máng đến Cổng nguyện	400	600	Tăng cho phù hợp
16.5	Đê trung ương từ đầu đông Phú Mỹ đi xóm Hoà Lan		400	Bổ sung mới
16.6	Từ Hoán dân đi Ngõ Ông Giảng		400	Bổ sung mới
16.7	Từ Ông Giảng đi Trường THCS		400	Bổ sung mới
16.8	Từ Sau Sinh Quý đi Tuấn Hiền		400	Bổ sung mới
16.9	Từ Cầu Đông thịnh đi UBND xã		300	Bổ sung mới
16.10	Từ Cầu xi Trước UBND xã đi Ngõ chị Bảy		300	Bổ sung mới
16.11	Từ Cầu xi đi đầu Đông Phú Mỹ		300	Bổ sung mới
16.12	Từ gốc đa Đông thượng đi ngõ ông Quyền		250	Bổ sung mới
16.13	Từ ngõ Bảy căn - Ngõ ông Lai — Ngõ Ông Minh Khánh		300	Bổ sung mới

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
16.14	Từ Nhà Văn hoá xóm đi Ngõ Ông Nhân		300	Bổ sung mới
16.15	Từ Ngõ ông Đông đi Ngõ Vụ Hàng		300	Bổ sung mới
16.16	Từ Ngõ Anh Vinh Cúc đi Đê trung ương		300	Bổ sung mới
16.17	Từ Ngõ Lý hiển đi ngõ Hàng Hiếu		250	Bổ sung mới
16.18	Từ Cầu đông thịnh đi Ngõ chị Khoa		300	Bổ sung mới
16.19	Từ Ngõ Năm bế đi Ngõ chị Mân		300	Bổ sung mới
16.20	Từ Ngõ Anh Thời đi ngõ Chính thom		250	Bổ sung mới
16.21	Từ Ngõ Ông Tùng đi Nhà Văn Hoá xóm		300	Bổ sung mới
16.22	Từ Ngõ Hoà Thăng - Chùa - đê Trung ương		250	Bổ sung mới
16.23	Từ Ngõ Tuyết tường đi đê Trung Ương		250	Bổ sung mới
16.24	Từ Ngõ Thái thể đi ngõ ông Năng		250	Bổ sung mới
16.25	Từ Ngõ Ông Xây — Chiến hạt — Ngõ ông Vạn		250	Bổ sung mới
16.26	Ngõ Ông Thái đi Dũng Tứ		250	Bổ sung mới
16.27	Ngõ Hùng Cao đi Ngõ bà Tư		300	Bổ sung mới
16,3	Các ngõ ngách còn lại	250	200	Bổ sung mới
17	XÃ LIÊN LỘC			
17,6	Từ anh dương thôn 1 đến Ông Thiệu Thôn 2		350	Bổ sung mới
17.7	Từ anh Nhuận thôn 1 đến anh Kiên Thôn 9		250	Bổ sung mới
17.8	Từ Ông Tỉnh Thôn 2 đến anh Thoại thôn 9		250	Bổ sung mới
17.9	Từ thôn 7 (giáp Hoa Lộc) đến kho than Thôn 8		350	Bổ sung mới
17.10	Từ Quốc lộ 10 đến anh Nghĩa Thôn 7		400	Bổ sung mới
17.11	Từ anh Thế thôn 8 đến nhà Văn Hóa thôn 8		400	Bổ sung mới
17.12	Từ Nhà Văn Hóa thôn 8 đến anh chuyên Nhuận		300	Bổ sung mới
17.13	Từ anh Chuyên Nhuận đến áp Quang Lộc		250	Bổ sung mới
18	XÃ QUANG LỘC			
18.1	Từ ngã ba thăm rẽ quang lộc đến ngã tư chợ	500	1.500	Đầu tư hạ tầng
18,2	Từ ngã chợ đến núi chúa Quang Lộc	500	1.000	Đầu tư hạ tầng
18,3	Từ Chợ đi thăm	500	1.000	Đầu tư hạ tầng
18,4	Từ chợ đi Yên Khê		600	Đầu tư hạ tầng
18,5	Ngã tư chợ mới đến Thôn Tường Lộc	400	700	Đầu tư hạ tầng
18,6	Từ đầu đê Quang Tân đến Trám Bơm tường Lộc		500	Bổ sung mới
18,7	Từ Côn Phủ Hiến Vinh đi Núi chúa		650	Bổ sung mới
18,8	Từ Ngã ba núi chúa đến nhà văn hóa bạch Đầu		450	Bổ sung mới
18,9	Từ Cổng trường tiểu học đến hộ ông Đạt (Hiến Vinh)		500	Bổ sung mới
18,10	Từ Ngã tư Cừ cát đến hộ ông Toàn Yên Khê		500	Bổ sung mới
18,11	Từ Ông Ba núi chúa đến Ông Lai Yên ớn		350	Bổ sung mới
19	XÃ HOA LỘC			
20	XÃ PHÚ LỘC			
20.1	Từ Chợ còn cao đến kênh xinh phong	700	1.000	Đầu tư hạ tầng
21	XÃ HÒA LỘC			
21.1	Từ Giáp địa phận xã phú Lộc (Phú Đa) đến UBND xã Hòa Lộc	400	500	Đầu tư hạ tầng
21.3	Ngã tư Hòa Lộc đến xưởng thuyền cũ		500	Bổ sung mới
21.4	Chợ Hòa Lộc đến gốc đa Hòa Hải		500	Bổ sung mới
21.5	UBND xã đến Ao mới Xuân Tiến		500	Bổ sung mới
22	XÃ MINH LỘC			

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
22.3	Từ Ông Niệm đi Ngự Lộc		900	Bổ sung mới
22.4	Ngã tư Minh Thọ đi trụ sở thôn Minh Thắng		1.000	Bổ sung mới
22.5	Ngã tư Minh Thọ đi cống Ba Bô		1.200	Bổ sung mới
22.6	Ngã Tư Minh Hợp đi cống Ba bô		1.500	Bổ sung mới
22.7	Từ Ông Trình Minh Hợp đi đê biển		1.500	Bổ sung mới
22.8	Từ chợ cá đi cống Ba Bô		2.000	Bổ sung mới
22.9	Cống Bà Bô đi Minh Đức		1.000	Bổ sung mới
22.10	Từ chợ cá đi dọc đê Biển (Đất minh Lộc)		3.000	Bổ sung mới
22.11	Từ trường cấp 1,2 Minh Lộc đi Bãi rác		600	Bổ sung mới
22.12	Từ Cây Xăng cũ Minh Hùng đến Ngã tư đến đường đi bãi rác		500	Bổ sung mới
23	XÃ HUNG LỘC			
23.2	Từ Công UBND xã đến Ông Hợp Mong (Thôn Tây Hòa)	450	600	Tăng cho phù hợp
23.5	Ngã tư trường Hậu Lộc 4 đến nhà ông Dậu xã Ngự Lộc		1.500	Bổ sung mới
23.6	Từ Ông Quang thôn phú Hòa, đến Ông Dậu xã ngư Lộc		1.500	Bổ sung mới
23.7	Từ Ông Quyết thôn Phú Hòa đến đê biển		1.000	Bổ sung mới
23.8	Từ Ông Hùng Long đến Đê biển		1.200	Bổ sung mới
23.9	Từ gốc lim đến Nghè tám mái		450	Bổ sung mới
23.10	Từ Ông út Yên Hòa đến Ông ký Yên Hòa		600	Bổ sung mới
23.11	Từ Ông Soái đến chùa Phú Nhi		300	Bổ sung mới
23.12	Từ sau trường Cấp III đến Ông Ba Phú Xuân		1.200	Bổ sung mới
23.13	Độc Tuyến đê biển (Thuộc xã Hưng Lộc)		1.200	Bổ sung mới
23.14	Hội trường thôn Tây Hòa đến Song Lèn		350	Bổ sung mới
23.15	Từ Ông Thuyền Đông Hòa đến Ông Phương		350	Bổ sung mới
23.16	Từ Hội trường thôn Đông Hòa đến Ông Hùng Tươi		350	Bổ sung mới
23.17	Từ Ông Đoàn dêm đến Ông Đạo		450	Bổ sung mới
23.18	Từ Anh Dư Thái Hòa đến bà Thú Yên Mỹ		450	Bổ sung mới
23.19	Từ bà tuyết đến chị sen Duyên		350	Bổ sung mới
23.20	Từ Anh ngoan Yên Thịnh đến Anh thương Phú		450	Bổ sung mới
23.21	Từ Ông Vì đến Ông Lương		450	Bổ sung mới
23.22	Từ bà kết đến Ông Nga		350	Bổ sung mới
23.23	Từ Sân Văn Hóa xã đến Ông Lành Yên Hòa		600	Bổ sung mới
23.24	Từ Ông Liễu đến Ông Ngôn		300	Bổ sung mới
23.25	Từ Ông Do đến Ông Sung		300	Bổ sung mới
23.26	Từ Nhà thờ họ Trương đến bà Hoan		350	Bổ sung mới
23.27	Từ Ông Vui Yên Hòa đến đường 5		450	Bổ sung mới
23.28	Từ Cây dừa 1 đến Ông Dậu		350	Bổ sung mới
23.29	Ngã ba thôn Phú Nhi đến sau chùa Nhứ Nhi		300	Bổ sung mới
23.30	Từ Ông Tường đến Ông Dự		300	Bổ sung mới
23.31	Từ Ông Dương đến Sân bóng Phú Nhi		300	Bổ sung mới
23.32	Từ Sân bóng đến đường Cống Gõ		300	Bổ sung mới
23.33	Từ Ông Thiệm đến cón Đò		300	Bổ sung mới
23.34	Từ Tiểu học 2 đến anh Thiên Phú Xuân		1.000	Bổ sung mới

BẢNG CHI TIẾT ĐIỀU CHỈNH, BỔ SUNG GIÁ ĐẤT 5 NĂM (2015 - 2019)

9. HUYỆN HÀ TRUNG

ĐVT: 1000 đồng/m²

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
I	Trục đường giao thông chính			
4	QL 217			
4.3	Từ giáp xã Hà Đông đến giáp trung tâm xã Hà Lĩnh	600	1.200	Đề xuất tăng giá từ 1.200.000đ/m ² lên 1.500.000 đ/m ² ; Lý do tăng do nằm trong khu vực quy hoạch đô thị Hà Lĩnh và so sánh với tuyến QL217 đoạn từ giáp cụm làng nghề Hà Phong đến hết xã Hà Đông (giá 1.000.000đ/m ²)
4.4	Trung tâm xã Hà Lĩnh	1.200	1.500	Đề xuất tăng giá từ 1.200.000đ/m ² lên 1.500.000 đ/m ² ; Lý do tăng do nằm trong khu vực quy hoạch đô thị Hà Lĩnh
6	Đường tỉnh lộ 508 đi Nga Sơn			
7	Đường Tỉnh lộ 527 C			
7.3	Từ đường trung tâm văn hóa huyện đến Ngã ba chợ gạo	2.600	3.000	Sửa lại tên tuyến đường (tuyến cũ tên là từ đường TTVH huyện đến giáp chợ gạo sửa thành từ đường TTVH huyện ngã ba chợ gạo, giá đất tăng do quy hoạch trường học cấp 3, tăng giá từ 2.600.000đ/m ² lên 3.000.000đ/m ²
7.4	Từ ngã ba Chợ Gạo đến giáp đất Hà Lai	1.500	2.600	Sửa lại tên tuyến đường (tuyến cũ tên là: từ chợ gạo đến giáp đất xã Hà Lai, sửa thành từ ngã ba chợ gạo đến giáp đất Hà Lai, tăng giá do quy hoạch trường cấp 3. Tăng giá từ 1.500.000 đ/m ² lên 2.600.000 đ/m ²
8	Đường trung tâm văn hóa			
9	Đường từ Hà Bình đi Hà Tân			
9.1	Từ giáp đường sắt đến hết trung tâm xã Hà Bình	1.800	1.900	Giá đất tăng do giá trúng đấu giá QSD đất
10	Đường Tỉnh lộ 523			
11	Đường Dương - Vân - Thanh			
11.1	Từ giáp QL1A đến UBND xã Hà Dương	600	1.000	Tách từ tuyến đường Từ giáp QL1A đến giáp trung tâm xã Hà Vân; giá tăng từ 600.000đ/m ² lên 1.000.000đ/m ² ; đoạn này thuộc khu vực trung tâm xã Hà Dương
14	Đường Đông - Sơn			
15	Tuyến đường: Từ ngã ba chợ gạo đến hết trường Nguyễn		2.600	Bổ sung tuyến đường mới, giá đất đề xuất trên cơ sở giá trúng đấu giá QSD đất
II	Giá đất tại các xã, thị trấn			
1	Thị trấn Hà Trung			
1.14	Các đường còn lại khu tái định cư QL 1A và Cầu Lèn		2.800	Bổ sung tuyến mới bảng giá đất năm 2014 còn sót;

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
4	Xã Hà Dương			
4.9	Đoạn đường Vòng: Từ giáp đất ở lô 2 (hộ bà Nam) đến hết đất ở 27 xuất (hộ bà Bình)	400	1.000	Đoạn đường mới do tách từ "Đoạn đường Vòng: Từ giáp QL1A đến hộ ông Muôn"; Tăng do đầu tư xây dựng khu công nghiệp làng nghề xã Hà Dương; Vị trí thuận lợi gần QL1A
4.10	Đoạn đường Vòng: Từ hộ nhà bà Bình đến hộ ông Muôn.	400	500	Đoạn đường mới do tách từ "Đoạn đường Vòng: Từ giáp QL1A đến hộ ông Muôn"; Tăng do nằm gần vị trí đầu tư xây dựng khu công nghiệp làng nghề xã Hà Dương
6	Hà Vân			
6.1	Đoạn từ nhà ông Biếc đi đường Dương Văn Thanh	400	550	Tách từ tuyến Đường từ thôn Vân xá đi thôn Vân Điền; Tăng giá do giá đất trúng đấu giá, nằm trong quy hoạch khu trung tâm đang được xây dựng.
6.3	Đường Cỏ cò: Từ giáp đường Dương-Vân Thanh đến hết UBND xã	450	550	Tăng giá do giá đất trúng đấu giá, nằm trong quy hoạch khu trung tâm đang được xây dựng.
7	Hà Lâm			
8	Hà Ngọc			
8.2	Đường Kim Chi đi Kim Liên từ trạm bơm Cống Na đến giáp thị	500	700	Tăng giá do đầu tư hạ tầng làm đường bê tông; vị trí nằm trong quy hoạch mở rộng Thị Trấn Hà Trung đến năm 2020
16	Hà Châu			
16.3	Đoạn đường từ cổng trường đến ngã ba thôn Ngọc Chuế		400	Bổ sung do sót, giá đất trên cơ sở so sánh với các đường trong xã
22	Hà Ninh			
22.1	Đường vào Trung tâm nghiên cứu ứng dụng khoa học công nghệ Lâm Nghiệp Thanh Hoá: Đoạn từ giáp đường sắt đến Đập	500	800	Tăng giá do ở vị trí gần trung tâm, thuận lợi
22.2	Đoạn từ nhà bà Nguyệt đến nhà ông Dũng (Đường gom tây	500	1.000	Tăng giá do đầu tư hạ tầng và nằm gần vị trí trung tâm
22.6	Từ cầu Làng Ninh đến nhà ông Tụng Xóm 5	500	1.000	Tuyến mới hình thành do gộp tuyến: " đoạn đường Từ cầu làng ninh đến đường giao thông thôn tắt cò" và " Đoạn từ ngã 4 xóm 1 đến giáp nhà ông tụng xóm 5" tăng do đầu tư hạ tầng làm đường bê tông thuận lợi; gần vị trí trung tâm thương mại
22.7	Đoạn từ nhà ông Thường đến giáp bờ tường Bệnh Viện	500	1.000	Tăng giá do mở rộng đường và quy hoạch khu trung tâm thương mại
22.14	Đoạn từ nhà ông Tụng thôn 5 đến nhà anh Bình thôn 5		1.000	Bổ sung tuyến đường mới, do mới được đầu tư hạ tầng, vị trí gần khu trung tâm thương mại.
24	Hà Toại			

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
24.1	Đường vào trung tâm xã: Đoạn từ giáp xã Hà Phú đến Cống Đá	400	450	Đầu tư hạ tầng làm đường đổ bê tông thuận lợi đề xuất tăng giá từ 400.000đ/m ² thành 450.000đ/m ² .
25	Hà Bình			
25.7	Đoạn đường vào làng Phú Vinh (Khu Bến Cống): Từ giáp đê sông Chiêu Bạch đến hết cụm	1.200	1.300	Tăng giá do đầu tư hạ tầng; Đề nghị tăng giá từ 1.200.000 đ/m ² lên 1.300.000đ/m ²
25.9	Đoạn đường: Từ cụm công nghiệp đến đường vào trường cấp 3 Hà Trung		1.760	Bổ sung tuyến đường mới; giá đề xuất trên cơ sở so sánh với VT2 tuyến đường QL 1A

BẢNG CHI TIẾT ĐIỀU CHỈNH, BỔ SUNG GIÁ ĐẤT 5 NĂM (2015 - 2019)

10. HUYỆN TỈNH GIA

Đơn vị tính: 1000 đ/m²

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
A	TRỤC ĐƯỜNG GIAO THÔNG CHÍNH			
1	Quốc lộ 1A			
1.1	Xã Hải Châu			
1.1.1	Đoạn từ Cầu ghép đến giáp nhà anh Quý	1.800	2.150	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.1.2	Đoạn từ giáp nhà anh Quý đến nhà anh Tuấn	1.900	2.280	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.1.3	Đoạn giáp nhà anh Tuấn đến nhà ông Lê Bá Chinh	2.100	2.500	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.1.4	Đoạn giáp nhà ông Lê Bá Chinh đến đường ra Bến Cá	2.200	2.650	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.1.5	Đoạn giáp đường ra Bến Cá đến đường vào thôn Thanh Bình	2.100	2.500	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.1.6	Đoạn giáp đường vào thôn Thanh Bình đến giáp xã Hải Ninh	2.000	2.400	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.2	Xã Hải Ninh			
1.2.1	Từ Giáp xã Hải Châu đến nhà ông Lê Duy Nhung (Km26+500)	2.000	2.400	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.2.2	Từ nhà ông Vũ Hữu Ly (Km26+500) đến nhà ông Bùi Văn Trọng (Km26+700)	2.250	2.700	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.2.3	Từ nhà bà Mai Thị Nhù (Km26+700) đến nhà ông Lê Duy Tôn (Km27+700)	2.500	3.000	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.2.4	Từ nhà ông Nguyễn Cao Lập (Km27+700) đến nhà bà Mai Thị Xuân (Km28+100)	2.250	2.700	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.2.5	Từ giáp nhà bà Mai Thị Xuân (Km28+100) đến ngã ba đường vào UBND xã Triều Dương	2.000	2.400	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.2.6	Giáp ngã ba đường vào UBND xã Triều Dương đến giáp xã Hải An	1.800	2.150	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.3	Xã Triều Dương: Giáp xã Hải Ninh đến Giáp xã Hải An	1.800	2.150	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.4	Xã Hải An			
1.4.1	Từ Giáp xã Hải Ninh đến Kênh Bắc	1.800	2.160	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.4.2	Từ Kênh Bắc đến Xã Tân Dân	1.900	2.280	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.5	Xã Tân Dân			
1.5.1	Thôn Thanh Minh: Từ giáp xã Hải An đến nhà ông Bùi Khắc Quý	2.200	2.650	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
1.5.2	Thôn Thanh Minh-Hồ Trung-Hồ Thịnh: Từ nhà ông Vũ Tiến Vinh đến nhà ông Hoàng Văn Dương	2.500	3.000	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.5.3	Thôn Hồ Thịnh-Tiên Phong: Từ nhà ông Hoàng Văn Huệ đến nhà ông Nguyễn Văn Quỳnh (ngã 3)	2.200	2.650	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.5.4	Thôn Tiên Phong: Từ giáp nhà ông Phạm Hữu Vệ đến giáp xã Hải Lĩnh	1.900	2.280	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.6	Xã Hải Lĩnh			
1.6.1	Từ giáp Ninh Hải đến Quán Thả	1.700	2.050	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.6.2	Từ giáp Quán Thả đến UBND xã	1.850	2.220	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.6.3	Từ giáp UBND xã đến giáp xã Tân Dân	1.700	2.050	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.7	Xã Ninh Hải			
1.7.1	Từ giáp xã Hải Lĩnh đến Cầu Hang	1.800	2.150	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.7.2	Từ giáp Cầu Hang đến Cây Xăng (Cổng Mọn)	1.900	2.280	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.7.3	Từ giáp Cây Xăng (Cổng Mọn) đến Ngã ba đường đi Cầu Trung	2.100	2.500	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.7.4	Từ ngã ba cầu Trung (nhà ông Quán) đến giáp xã Hải Hoà	2.200	2.650	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.8	Xã Hải Hoà			
1.8.1	Từ giáp Thị Trấn đến Cây xăng Hải Hoà	4.630	5.500	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.8.2	Từ giáp cây xăng Hải Hoà đến Công đồng Sanh	3.700	4.500	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.8.3	Từ giáp Công đồng Sanh đến nương cầu Nhót	3.150	3.800	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.8.4	Từ giáp nương cầu Nhót đến giáp c.ty TNHH Kim Anh	2.800	3.400	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.8.5	Từ c.ty TNHH Kim Anh đến nhà ông Cường	2.500	3.000	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.8.6	Giáp nhà ông Cường đến tiếp giáp xã Ninh Hải	2.200	2.650	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.9	Xã Hải Nhân			
1.9.1	Từ Nhà bà Sợi đến nương cầu Nhót	3.150	3.800	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.9.2	Từ nương cầu Nhót đến Nhà ông Tuấn (Giáp xã Hải Hoà)	2.800	3.400	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.10	Thị Trấn Tĩnh Gia			
1.10.1	Đường Quang Trung			

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
1.10.1.1	Từ giáp xã Hải Hòa đến giáp ngõ vào nhà ông Tinh, ngõ vào nhà ông Hải Bông	5.500	6.600	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.10.1.2	Từ ngõ nhà ông Hải Bông, ông Tinh đến giáp ngã tư (giao QL1A đi KDL Hải Hoà)	6.500	7.800	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.10.1.3	Giáp ngã tư (giao QL1A đi KDL Hải Hoà) đến giáp ngã tư (Đường vào UBND huyện)	7.000	8.400	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.10.1.4	Giáp ngã tư (Đường vào UBND huyện) đến Giáp Cầu Trắng	6.500	7.800	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.10.2	Đường Đào Duy Từ			
1.10.2.1	Từ giáp cầu Trắng đến đường Trần Oanh	5.440	6.500	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.10.2.2	Từ giáp đường Trần Oanh đến Đông Y huyện	4.630	5.600	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.10.2.3	Từ giáp Đông Y huyện đến giáp xã Nguyên Bình	3.940	4.700	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.11	Xã Nguyên Bình			
1.11.1	Giáp Thị Trấn đến nhà ông Tiến Hải	3.160	3.700	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.11.2	Giáp nhà ông Tiến Hải đến giáp xã Xuân Lâm	2.700	3.200	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.12	Xã Xuân Lâm			
1.12.1	Giáp xã Nguyên Bình đến hết khu Dân cư dọc Thành	2.500	3.000	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.12.2	Giáp Khu dân cư dọc Thành đến bắc cầu Đồi ngoài	2.300	2.800	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.12.3	Giáp cầu Đồi ngoài đến giáp xã Trúc Lâm	2.500	3.000	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.13	Xã Trúc Lâm			
1.13.1	Từ giáp xã Xuân Lâm đến hết khu TĐC Trúc Lâm giai đoạn 1	2.400	2.900	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.13.2	Từ giáp khu TĐC Trúc Lâm giai đoạn 1 đến giáp xã Tùng Lâm	2.250	2.750	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.14	Xã Tùng Lâm: Từ Giáp xã Trúc Lâm đến Giáp xã Tân Trường	2.150	2.650	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.15	Xã Tân Trường: Đoạn từ giáp xã Tùng Lâm đến giáp xã Mai Lâm	2.150	2.600	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.16	Xã Mai Lâm			
1.16.1	Giáp xã Tân Trường đến ngã ba đường đi Nghi Sơn - Bãi Trành	2.150	2.650	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.16.2	Giáp ngã ba đường đi Nghi Sơn - Bãi Trành đến giáp xã Trường Lâm	2.250	2.700	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.17	Xã Trường Lâm: Đoạn Từ giáp xã Mai Lâm đến giáp huyện Quỳnh Lưu, tỉnh Nghệ An	2.150	2.600	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2	Đường tỉnh lộ			

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
2.1	Đường 8			
2.1.1	Xã Hải Ninh:			
2.1.1.1	Từ giáp QL 1A đến nhà ông Lê Huy Thành (đường vào Chùa Phúc Long)	1.900	2.300	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2.1.1.2	Từ giáp nhà ông Lê Huy Thành đến giáp nhà ông Lê Văn Dũng	1.600	1.900	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2.1.1.3	Từ nhà ông Lê Văn Dũng đến nhà ông Lê Hồng Diêu	1.300	1.600	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2.1.1.4	Từ giáp nhà ông Lê Hồng Diêu đến giáp xã Triều Dương	1.000	1.200	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2.1.2	Xã Triều Dương: Giáp Hải Ninh - Giáp Thanh Sơn	850	1.020	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2.1.3	Xã Thanh Sơn			
2.1.3.1	Từ Giáp Cầu Đò Trạp đến Công ông Nguyệt thôn Sơn Hạ	1.100	1.300	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2.1.3.2	Từ Nhà ông Hải Nhân đến Nhà ông Hùng Lan - Xuân Sơn, Sơn Thượng, Sơn Hạ	1.400	1.700	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2.1.3.3	Từ Nhà ông San đến Bưu điện văn hóa xã - Trung Sơn	1.700	2.050	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2.1.3.4	Từ Nhà ông Song đến Giáp ông Trọng Lượng - Xã Thanh Thủy, Đông Thành	1.300	1.600	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2.1.3.5	Từ nhà ông Trung đến nhà ông Đam (thôn Thanh Châu, Trung Thành, Thanh Bình)	1.100	1.300	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2.1.3.6	Từ Giáp nhà ông Đam đến Giáp Cầu Đáy - Thanh Bình	900	1.080	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2.1.4	Xã Thanh Thủy			
2.1.4.1	Nhà bà Khích (Nhật Tân) đến Nhà ông Tạo (Tào Sơn)	1.300	1.600	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2.1.4.2	Nhà ông Thêu (Tào Sơn) đến Nhà bà Duệ (Thanh Sơn)	1.700	2.050	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2.2	Đường 12			
2.2.1	Xã Tân Dân			
2.2.1.1	Từ Giáp Ngã Tư QLô 1A đến nhà ông Lê Quang Hồng	1.900	2.300	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2.2.1.2	Từ nhà ông Hoàng Ngọc Đại đến nhà ông Bùi Khắc Soạn (Tuyết)	1.600	1.900	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2.2.1.3	Từ Nhà ông Hồ Văn Hùng (Loan) đến Giáp xã Hải An	1.300	1.600	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2.2.2	Xã Hải An			
2.2.2.1	Giáp xã Tân Dân đến nhà ông Ba (Cây xăng thôn 4)	1.300	1.600	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2.2.2.2	Từ giáp nhà ông Ba (Cây xăng thôn 4) đến nhà ông Luyện (Thôn 4)	1.040	1.250	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2.2.2.3	Tiếp giáp nhà ông Luyện (Thôn 4) đến Cầu Kênh	832	1.000	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
2.2.2.4	Từ Cầu Kênh đến nhà ông Hoàng Kim Lan	665	800	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2.2.2.5	Từ giáp nhà ông Hoàng Kim Lan đến Xã Ngọc Lĩnh	532	640	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2.2.3	Xã Ngọc Lĩnh: Giáp xã Hải An đến giáp xã Hùng Sơn	480	550	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2.2.4	Xã Hùng Sơn:			
2.2.4.1	Từ giáp xã Ngọc Lĩnh đến Cây Xăng	550	660	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2.2.4.2	Từ giáp Cây Xăng đến Cầu Đập Đông	650	780	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2.2.4.3	Từ Cầu Đập Đông đến giáp xã Các Sơn	550	660	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2.2.5	Xã Các Sơn			
2.2.5.1	Đoạn từ giáp xã Hùng Sơn đến Cầu Cát	420	500	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2.2.5.2	Đoạn tiếp theo từ Cầu Cát đến phà Bến Nhạn	400	480	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2.3	Đường 513			
2.3.1	Xã Mai Lâm			
2.3.1.1	Từ cầu vượt đến nhà bà Tý	1.900	2.300	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2.3.1.2	Từ giáp nhà bà Tý đến NVH thôn Hải Lâm	1.750	2.100	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2.3.1.3	Từ giáp NVH thôn Hải Lâm đến giáp xã Tĩnh Hải	1.650	2.000	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2.3.2	Xã Tĩnh Hải: Từ giáp xã Mai Lâm đến giáp xã Hải Yên	1.650	2.000	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2.3.3	Xã Hải Yên: Từ giáp xã Tĩnh Hải đến giáp xã Hải Thượng	1.750	2.100	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2.3.4	Xã Hải Thượng			
2.3.4.1	Đoạn từ giáp xã Hải Yên đến ngã 3 đường ra cảng	1.750	2.100	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2.3.4.2	Từ giáp ngã 3 đường ra cảng đến công đê Bắc (Giáp xã Nghi Sơn)	1.500	1.800	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2.3.5	Xã Hải Hà			
2.3.5.1	Đoạn từ xã Hải Thượng (ngã 3) đến nhà Ông Nguyễn Văn Lý	1.750	2.100	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2.3.5.2	Đoạn từ ngã 3 (Quán cafe Huyền Quang) đến nhà Ông Mai Đình Phú	1.500	1.800	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2.3.6	Xã Nghi Sơn: Từ Công Đê Bắc đến Cảng nước sâu Nghi Sơn	1.500	1.800	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2.4	Đường Nghi Sơn - Bãi Trành			
2.4.1	Xã Hải Thượng: Điểm nối Km0 đến Km4 + 648 (Giáp xã Mai Lâm)	1.276	1.550	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
2.4.2	Xã Mai Lâm: Từ giáp đường 513 đến giáp xã Hải Thượng	1.418	1.700	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2.4.3	Xã Tân Trường:			
2.4.3.1	Giáp cầu vượt đường QL 1A đến Cầu vượt đường sắt	1.400	1.700	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2.4.3.2	Từ giáp Cầu vượt đường sắt đến cây xăng	1.100	1.320	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2.4.3.3	Tiếp giáp cây Xăng Tân Trường đến cầu Quyết Thắng	900	1.080	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2.4.3.4	Đoạn tiếp theo từ cầu Quyết Thắng đến giáp xã Tùng Lâm	800	960	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2.4.4	Xã Tùng Lâm: Từ Giáp xã Tân Trường đến Giáp xã Phú Lâm	700	840	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2.4.5	Xã Phú Lâm: Từ Giáp xã Tùng Lâm đến Giáp xã Phú Sơn	650	780	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2.4.6	Xã Phú Sơn			
2.4.5.1	Đoạn từ Km19+260 đến Km 20+00	560	670	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2.4.5.2	Đoạn từ giáp Km20+00 đến Km 20+560	650	780	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2.4.5.3	Đoạn từ giáp Km20+560 đến Km 21+00	560	670	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2.4.5.4	Đoạn từ giáp Km21+00 đến giáp xã Thanh kỳ	450	540	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
3	Đường huyện lộ			
3.1	Đường 2B			
3.1.1	Xã Hùng Sơn:			
3.1.1.1	Đoạn từ Tỉnh lộ 12 xã đến nhà Ông Dụ	380	460	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
3.1.1.2	Từ giáp nhà Ông Dụ đến nhà Ông Nho	320	380	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
3.1.1.3	Từ giáp nhà Ông Nho đến Trần ông Đại	300	360	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
3.1.1.4	Từ giáp Trần ông Đại đến giáp xã Định Hải	280	340	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
3.1.2	Xã Định Hải: Giáp xã Hùng Sơn đến giáp xã Hải Nhân	300	360	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
3.1.3	Xã Hải Nhân:			
3.1.3.1	Từ giáp xã Định Hải đến Bãi rác (T. Trần)	400	480	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
3.1.3.2	Từ giáp Hồ Ao Quan đến Giáp xã Nguyên Bình	450	540	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
3.1.3.3	Ngã ba Ao ông Hoàng đến nhà ông Khiêm	400	480	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
3.1.4	Xã Nguyên Bình: Giáp xã Hải Nhân đến giáp xã Xuân Lâm	450	540	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
3.1.5	Xã Xuân Lâm: Từ giáp xã Nguyên Bình đến giáp xã Trúc Lâm	650	780	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
3.1.6	Xã Trúc Lâm			
3.1.6.1	Giáp xã Xuân Lâm đến Đông đường Sắt	1.500	1.800	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
3.1.6.2	Từ Tây đường Sắt đến ngã ba ông Hội	1.100	1.300	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
3.1.6.3	Từ giáp ngã ba ông Hội đến đông Đập Tràn	900	1.080	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
3.1.6.4	Từ Tây đập Tràn đến giáp xã Phú Lâm	700	840	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
3.1.6	Xã Phú Lâm			
3.1.6.1	Từ Giáp xã Trúc Lâm đến Kênh mương hóa Thôn 3	560	670	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
3.1.6.2	Từ giáp Kênh mương hoá Thôn 3 đến Ngã 3 ông Hồng Ca Thôn 4	650	780	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
3.1.6.3	Từ Ngã 3 ông Hồng Ca Thôn 4 đến Giáp xã Phú Sơn	560	670	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
3.1.7	Xã Tân Trường			
3.1.7.1	Đoạn ngã tư (giáp đường XM Công Thanh) đến đài truyền hình	900	1.080	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
3.1.7.2	Đoạn tiếp theo từ đài truyền hình đến giáp xã Trường Lâm	800	960	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
3.1.8	Xã Trường Lâm			
3.1.8.1	Đoạn Giáp xã Tân trường đến giáp đường sắt thôn Trường An	700	840	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
3.1.8.2	Đoạn từ Đường sắt đến Quốc lộ 1A Thôn Trường An	900	1.080	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
3.1.8.3	Đoạn từ QL 1A đến giáp đất xã Quỳnh Lộc (tỉnh Nghệ An)	900	1.080	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
3.2	Đường 7			
3.2.1	Xã Xuân Lâm: Giáp Quốc lộ 1A đến Cầu Dừa giáp Hải Bình.			
3.2.1.1	Từ giáp Quốc lộ 1A đến Trạm điện	2.250	2.700	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
3.2.1.2	Từ giáp Trạm điện đến Trường mầm non	2.020	2.400	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
3.2.1.3	Từ giáp Trường mầm non đến Cầu Dừa	1.850	2.200	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
3.2.2	Xã Hải Bình:			
3.2.2.1	Từ Cầu Dừa đến giáp nhà ông Lê Văn Thường	1.850	2.200	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
3.2.2.2	Từ nhà ông Lê Văn Thường đến giáp nhà ông Nguyễn Ngọc Khanh	1.950	2.350	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
3.2.2.3	Từ nhà ông Nguyễn Ngọc Khanh đến Trạm điện (ngã 3)	2.100	2.500	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
3.2.2.4	Từ nhà bà Nguyễn Thị Thành đến giáp nhà ông Hà Quyết (ngã tư)	2.300	2.800	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
3.2.2.5	Từ giáp nhà bà Nguyễn Thị Thành đến nhà bà Mạnh (ngã tư)	1.950	2.350	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
3.2.2.6	Từ nhà ông Hà Quyết (ngã tư) đến nhà ông Dũng (Bàng)	2.500	3.000	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
3.2.2.7	Từ Bến xe đến nhà ông Lê Văn Như (Tân Hải)	2.300	2.800	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
3.2.2.8	Từ giáp nhà ông Lê Văn Như (Tân Hải) đến nhà ông Lê Năng Mạnh (Tân Vinh)	2.100	2.500	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
3.2.2.9	Từ nhà ông Ngô Văn Thủy đến nhà ông Hà Văn Việt	1.900	2.300	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
3.2.2.10	Từ giáp nhà ông Hà Văn Việt đến giáp xã Tĩnh Hải	1.750	2.100	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
3.2.3	Xã Tĩnh Hải: Từ giáp xã Hải Bình đến giáp xã Hải Yên	1.575	1.900	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
3.2.4	Xã Hải Yên: Từ giáp xã Tĩnh Hải đến giáp đường 513	1.575	1.900	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
4	Đường Đông Tây 2			
4.1	Xã Trúc Lâm			
4.1.1	Từ giáp Quốc lộ 1A đến giáp Ban quản lý KKT Nghi Sơn	2.200	2.650	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
4.1.2	Từ Ban quản lý KKT Nghi Sơn đến Cầu Đò Dừa 2	2.000	2.400	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
4.2	Xã Hải Bình: Từ giáp xã Trúc Lâm đến giáp xã Tĩnh Hải	1.800	2.150	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
4.3	Xã Tĩnh Hải: Từ giáp xã Hải Bình đến giáp đường 7	1.800	2.150	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
B	GIÁ ĐẤT TẠI CÁC XÃ, THỊ TRẤN			
	1. Xã Các Sơn:			
I	Các đường trong xã			
1.1	Đường 12 đến ngã tư sông Bồng Bồng	350	400	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.2	Đoạn từ ngã tư Bồng bồng đến tây Trạm xá	320	350	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.3	Đoạn tiếp theo Tây trạm xá đến chi giang 1	300	320	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.4	Đoạn từ trục đường xã đến Công Hạnh Phúc thôn Châu Thành		280	Bổ sung tuyến đường
1.5	Đoạn từ trục đường xã đi Mau Đệu thôn Hoàn Sơn		280	Bổ sung tuyến đường

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
1.6	Đoạn từ trục đường xã đi Chi Giang 1, 3 thôn Minh Thịnh, Thôn Các		260	Bổ sung tuyến đường
II	Các tuyến đường còn lại	250	250	
	2. Xã Anh Sơn:			
1	Tuyến đường liên xã			
1.1	Giáp xã Hùng Sơn đến UBND xã	360	360	
2	Tuyến đường liên thôn			
2.1	Nhà ông Đào thôn Kiều đến cửa ông Huệ Yên Tôn	325	325	
2.2	Nhà ông Nghị thôn Kiều cửa ông Thuý Xuân Thắng	325	325	
2.3	Cửa ông Thành Yên Tôn đến cửa ông Từ thôn An cư	325	325	
2.4	Cửa ông Nhiệm thôn Kiều đến cửa ông Đê thôn Bài	325	325	
3	Các tuyến đường trong thôn An Cư			
3.1	Từ cửa ông Từ đến cửa ông Thẩm	325	325	
3.2	Từ cửa ông Từ đến cửa ông sức đến cửa ông Gia	325	325	
3.3	Từ cửa ông Lễ đến cửa ông Công	325	325	
4	Các tuyến đường trong thôn Yên Tôn			
4.1	Từ cửa ông Cài đến cửa ông Khang	325	325	
4.2	Từ cửa ông Niên cửa ông Toán	325	325	
4.3	Từ cửa ông Niên cửa ông Tự	325	325	
4.4	Từ cửa ông Huệ đến cửa ông sang	325	325	
5	Các tuyến đường trong thôn Cổ Trinh			
5.1	Cửa ông Yên cửa ông Hợi	325	325	
5.2	Từ cửa ông Mỹ cửa bà Sơn	325	325	
6	Các tuyến đường trong Thôn Kiều			
6.1	Cửa ông Thiện đến cửa ông Nhuận	325	325	
7	Các tuyến đường trong Thôn Bài			
7.1	Từ cửa ông Đê đến cửa ông Hân	325	325	
7.2	Từ cửa ông Thất đến cửa Ông Ân	325	325	
8	Các tuyến đường trong thôn Xuân Thắng			
8.1	Từ cửa ông Dương đến cửa ông Hùng Quyết	325	325	
8.2	Cửa ông Thuý đến cửa ông Toại	325	325	
9	Các tuyến đường còn lại	250	250	
	3. Xã Hùng Sơn:			
I	Các trục đường trong xã			
1	Thôn Song			
1.1	Từ đường 12 đến nhà NVH thôn	325	325	
1.2	Từ nhà VH đến Nhà Bà Khuyến, Từ Cầu Khe đến nhà ông Tính	300	300	

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
1.3	Từ đê Hao Hao đến nhà bà khuyến, Từ Nhà Bà Khuyến đến nhà Ông Tính, Từ nhà Ông Nghĩa đến nhà ông Huy, từ nhà Ông bông đến đê Bông Bông, đường từ Công Làng đến đê Bông Bông:	280	280	
2	Thôn Đông			
2.1	Từ Trường Tiểu Học đến Kênh Bắc, Từ Công Ông Yên đến Ngã ba nhà Ông Dũng, Từ Ngã ba nhà Ông Dũng đến Ông Thao Hiền, Từ SVĐ đến bảng tin.	300	300	
2.2	Từ Bảng tin đến nhà bảy Tuyết đi Cầu Công, Từ Bảng tin đến Nhà ông Bán đi nhà ông Đăng đến ngã ba Ông Dũng, Từ Kênh Bắc đến nhà bà Hà Năm, Từ nhà Đức lệ đến nhà Ông Hương:	280	280	
3	Thôn liên Sơn			
3.1	Đoạn từ: Tỉnh lộ 512 đến NVH	325	325	
3.2	Từ nhà VH đến Nhà Ông Văn Tuấn	300	300	
3.3	Từ nhà Ông Tứ đến Trường Tiểu Học, Từ Đường Nhựa đến nhà ông Ba, Từ Nhà Văn Hóa đến nhà ông Hoa, Từ nhà Ông Tiến đến nhà ông Chính, Từ nhà Ông Quân xóm mới đi Cầu Đá Rùa.	280	280	
4	Thôn Thượng			
4.1	Từ nhà Ông Dênh đến Nhà Ông Hón	300	300	
4.2	Từ nhà Ông Dênh đến Nghĩa địa	280	280	
5	Thôn Ngọc Sơn			
5.1	Từ Kênh Bắc đến nhà Ông Khâm	300	300	
5.2	Từ nhà Ông Soạn đến nhà Ông Hòa, Từ Nhà Ông Hòa đến Nhà Thờ, Từ nhà thờ đến nhà Ông Cản, Từ nhà thờ đến nhà Ông Diệm	280	280	
6	Thôn Thái: Từ Giáp Thôn Đông đến Nhà Thờ	280	280	
II	Các tuyến đường còn lại	250	250	
	4. Xã Thanh Sơn:			
I	Trục đường GT chính			
1	Huyện Lộ (Đường 8B)			
1.1	Từ Giáp đường 8A đến Nhà ông Luận - thôn Thanh Bình	800	800	
1.2	Từ Giáp nhà Ô.Luận đến Giáp Cầu Lỗ (giáp xã Ngọc Lĩnh)	620	620	
II	Các đường trong xã			
1	Đường liên xã			

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
1.1	Từ Giáp Đường 8A đến Nhà Bà Hạ - thôn Trung Sơn	1.200	1.200	
1.2	Từ Giáp Đường 8A đến Công đồng nô (Cửa ô Tuấn Thông)	1.000	1.000	
1.3	Từ Giáp Đường 8A đến Nhà ông Tho - thôn Thanh Châu	660	660	
1.4	Từ Nhà ông Cảnh đến Nhà ông Đệ - thôn Thanh Châu	420	420	
1.5	Từ Giáp kênh Bồng bồng đến nhà thờ Họ giáo - Phụng Áng	300	300	
2	Đường liên thôn			
2.1	Từ Giáp Đường 8A đến Nhà bà Long Gien - thôn Trung Sơn	900	900	
2.2	Từ Nhà ông Miêng đến Nhà Bà Lam - thôn Trung Sơn	670	670	
2.3	Từ Giáp Đường 8B đến Giáp Cầu đám vật - thôn Văn Phúc	450	450	
2.4	Từ Giáp Cầu đám vật đến Giáp nhà Ô. Nhân - thôn Văn Phúc	350	350	
3	Đường thôn			
3.1	Từ Giáp Đường 8A đến Nhà Ô. Tỉnh Nghĩa - thôn Trung Sơn	900	900	
3.2	Từ Giáp Đường 8A đến Nhà ông Miêng - thôn Xuân Sơn	870	870	
3.3	Từ Giáp Đường 8A đến Nhà ông Long - thôn Xuân Sơn	870	870	
3.4	Từ Nhà ông Bình đến Nhà ông Dũng - thôn Xuân Sơn	750	750	
3.5	Từ Nhà ông Minh đến Nhà bà Nguyệt Quế - thôn Xuân Sơn	710	710	
3.6	Từ Giáp Đường 8A đến Nhà ông Ca - thôn Sơn Thượng	870	870	
3.7	Từ Giáp Đường 8A đến Nhà ông Nhân Hợi - thôn Xuân Sơn	750	750	
3.8	Từ Giáp Đường 8A đến Nhà ông Tươi - thôn Sơn Thượng	820	820	
3.9	Từ Giáp Đường 8A đến Nhà ông Nội - thôn Sơn Hạ	750	750	
3.1	Từ Nhà Văn Hóa Thôn đến Ao Làng	750	750	
3.11	Từ Nhà Ô. Tuấn Thông đến Nhà Bà Long - thôn Sơn Thượng	750	750	
3.12	Từ Giáp Đường 8A đến Nhà ông Tỉnh Loan - thôn Sơn Hạ	820	820	
3.13	Từ Giáp Đường 8A đến Nhà ông Diễn Mạo - thôn Sơn Hạ	820	820	

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
3.14	Từ Nhà ông Cư đến Nhà ông Triệu - thôn Sơn Hạ	500	500	
3.15	Từ Giáp Đường 8A đến Nhà ông Thống - Sơn Hạ	660	660	
3.16	Từ Giáp Đường 8A đến Nhà ông Dự Vĩnh - thôn Sơn Hạ	660	660	
3.17	Từ Giáp Đường 8A đến Nhà ông Bình Hoan thôn Sơn Hạ	660	660	
3.18	Từ Nhà ông Hải Lưu đến Nhà ông Phú Thọ - Sơn Hạ	710	710	
3.19	Từ Nhà ông Hoà đến Nhà ông Từ - thôn Sơn Hạ	710	710	
3.20	Từ Nhà ông Tuấn Khanh đến Nhà ông Mạnh - thôn Sơn Hạ	750	750	
3.21	Từ Giáp Đường 8A đến Nhà ông Hương - thôn Đông Thành	660	660	
3.22	Từ Giáp Đường 8A đến Bà Cúc Lam - thôn Đông Thành	660	660	
3.23	Từ Giáp Đường 8A đến Nhà bà Cuông - thôn Thanh Châu	660	660	
3.24	Từ Giáp Đường 8A đến Nhà ông Nhân - thôn Thanh Châu	660	660	
3.25	Từ Giáp Đường 8A đến Nhà ông Đề - thôn Trung Thành	660	660	
3.26	Từ Giáp Đường 8A đến Nhà ông Dương - thôn Trung Thành	660	660	
3.27	Từ Giáp Đường 8B đến Nhà Ô.Châu Phương - Trung Thành	450	450	
3.28	Từ Giáp Đường 8B đến Nhà Bà Phương Viêng - Trung Thành	450	450	
3.29	Từ Giáp Đường 8B đến Nhà ông Dương - thôn Trung Thành	450	450	
3.30	Từ Giáp Đường 8B đến Nhà ông Hoàn - thôn Trung Thành	450	450	
3.31	Từ Giáp Đường 8A đến Nhà ông Yên - thôn Thanh Bình	660	660	
3.32	Từ Giáp Đường 8B đến Nhà ông Loa - thôn Thanh Bình	450	450	
3.33	Từ Giáp Đường 8B đến Nhà Văn Hóa - thôn Thanh Bình	450	450	
3.34	Từ Giáp Đường 8B đến Nhà ông Hơ - thôn Phúc Lý	400	400	
3.35	Từ Giáp Đường 8B đến Nhà ông Vệ Hào - thôn Phúc Lý	450	450	

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
3.36	Từ Giáp Đường 8B đến Nhà ông Triều - thôn Phúc Lý	450	450	
3.37	Từ Giáp Đường 8B đến Phía Nam nhà ông Kính - Phúc Lý	400	400	
3,38	Từ giáp đường 8A đến nhà ông Linh, cửa ông Huệ Đệ - thôn Trung Thành	660	660	
IV	Các tuyến đường còn lại	300	300	
	5. Xã Thanh Thủy:			
I	Đường liên xã			
1	Nhà ông Lương (Phượng Cát) đến Nhà ông Ký (Phượng Cát)	690	690	
2	Nhà ông Sơn (Tào Sơn) Nhà ông Khải (Tào Sơn)	633	633	
3	Nhà bà Khánh (Tào Sơn) Nhà ông Lương (Phượng Cát)	920	920	
4	Nhà ông Thủy (Tào Sơn) Nhà ông Thảo (Đồng Minh)	805	805	
5	Nhà ông Minh (Tào Sơn) Nhà ông Quang (Nhật Tân)	575	575	
II	Đường Liên Thôn			
1	Nhà ông Chủ (Nhật Tân) đến Nhà ông Thụ (Phượng Cát)	805	805	
2	Nhà ông Chân đến nhà ông Nhâm (Tào Sơn)	518	518	
3	Nhà Thọ (Tào Sơn) đến Nhà ô Luận (Tào Sơn)	518	518	
4	Nhà bà Thị (Nhật Tân) đến Nhà ông Thành (Phượng Cát)	460	460	
5	Nhà ông Hướng (Tào Sơn) đến Nhà ông Thanh (Phượng Cát)	483	483	
6	Nhà Ô.Ngọc (Đồng Minh) đến Nhà Ô.Toan (Đồng Minh)	518	518	
7	Nhà ông Thêu (Đồng Minh) đến Nhà ông Bình (Đồng Minh)	506	506	
8	Nhà Ô.Lâm (Đồng Minh) đến Nhà Ô.Luyện (Đồng Minh)	472	472	
9	Nhà bà Lãn (Đồng Minh) đến Nhà ông Ba (Đồng Minh)	518	518	
10	Nhà bà Tạo-ông Tý-ông Quyền đến Nhà ông Hiếu (Nhật Tân)	400	400	
11	Nhà ô Thanh (Tào Sơn) đến Nhà ô Tú Xuân (Tào Sơn)	400	400	
12	Nhà Ô.Thành – Ô.Các (Tào Sơn) đến Nhà Ô.Ngãi (Tào Sơn)	400	400	

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
13	Nhà ông Trọng (Tào Sơn) đến nhà bà Châu Đẩu (Nhật Tân)	400	400	
14	Nhà ông Lợi (Phượng Cát) đến nhà ông Hợi (Phượng Cát)	350	350	
15	Nhà ông Hùng (Nhật Tân) đến trụ sở thôn Nhật Tân	350	350	
III	Các tuyến đường còn lại	300	300	
	6. Xã Triều Dương:			
I	Các trục đường chính trong xã			
1	Đường Lê Ngọc Hường: Giáp QL1A đến Giáp đường 8			
1.1	Từ Công Trào đến nhà ông Huỳnh Thành (ngã tư)	800	800	
1.2	Từ giáp nhà ông Huỳnh Thành (ngã tư) đến nhà Thành Dân (ngã 3)	700	700	
1.3	Từ giáp nhà Thành Dân (ngã 3) đến giáp đường 8	600	600	
1.4	Từ giáp nhà Thành Dân (ngã 3) đến giáp Kênh WB	600	600	
2	Giáp đường 8 đến Giáp xã Hải An (Dọc Kênh WB)	500	500	
3	Giáp đường 8 đến Ngõ Anh Hoè	500	500	
4	Giáp đường 8 đến Trung tâm thôn Đông Lân	450	450	
5	Giáp đường Lê Ngọc Hường đến Bảng tin thôn Bắc Sơn	400	400	
6	Giáp đường Lê Ngọc Hường đến Cửa Phán, Mã Mạn	400	400	
7	Giáp đường Lê Ngọc Hường đến Ngõ anh Thường	400	400	
8	Giáp đường Lê Ngọc Hường đến Ngõ anh Thọ Trinh	400	400	
9	Trước nhà anh Năm đến trước nhà anh Bình	400	400	
II	Các tuyến đường còn lại	300	300	
	7. Xã Ngọc Lĩnh:			
I	Các tuyến đường liên xã			
1	Đường 8B: Cầu Ngải Cát đến giáp xã Thanh Sơn	420	420	
2	Giáp Trạm điện số 1 đến Trạm điện số 2	420	420	
3	Giáp Trạm điện số 2 đến giáp xã Triều Dương	420	420	
II	Các trục đường chính trong xã			
1	Từ Nhà ông Nhiên đến Nhà ông Bảy	360	360	
2	Từ giáp Nhà ông Bảy đến Eo Nái (Thôn 10)	320	320	

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
3	Từ giáp quán Cung đến Cầu kênh Bắc (Nhà ông Đạo)	360	360	
III	Các tuyến đường còn lại	250	250	
	8. Xã Hải Châu:			
I	Các đường chính trong xã			
1	Đoạn từ Giáp Quốc lộ 1A đi Thôn Thanh Đông			
1.1	Từ giáp Quốc lộ 1A đến nhà ông Đinh Xuân Lan	1.600	1.600	
1.2	Từ giáp nhà ông Đinh Xuân Lan đến nhà ông Đinh Xuân Hội	1.280	1.280	
1.3	Từ giáp nhà ông Đinh Xuân Hội đến nhà ông Lê Ngọc Hưng	1.000	1.000	
1.4	Từ giáp nhà ông Lê Ngọc Hưng đến Đê Biển	800	800	
2	Đoạn từ Giáp Quốc lộ 1A đi Đê Biển			
2.1	Từ giáp Quốc lộ 1A đến nhà ông Trương Công Sáu	1.700	1.700	
2.2	Từ giáp nhà ông Trương Công Sáu đến nhà ông Trần Quốc Dũng	1.400	1.400	
2.3	Từ giáp nhà ông Trần Quốc Dũng đến giáp Đê Biển	1.200	1.200	
3	Đoạn từ Giáp Quốc lộ 1A đi Thôn Thanh Bình			
3.1	Từ giáp Quốc lộ 1A đến nhà ông Trương Trọng Tự	1.600	1.600	
3.2	Từ giáp nhà ông Trương Trọng Tự đến nhà ông Nguyễn Hữu Phụng	1.280	1.280	
3.3	Từ giáp nhà Nguyễn Hữu Phụng đến nhà ông Lê Văn Lai	1.000	1.000	
3.4	Từ giáp nhà Lê Văn Lai đến nhà ông Đặng Duy Văn	800	800	
4	Đoạn từ Giáp Quốc lộ 1A đi Đê biển (Thanh Đông)			
4.1	Từ giáp Quốc lộ 1A đến nhà bà Nguyễn Thị Ái	1.600	1.600	
4.2	Từ giáp nhà bà Nguyễn Thị Ái đến nhà ông Lê Ngọc Dũng	1.300	1.300	
4.3	Từ giáp nhà ông Lê Ngọc Dũng đến NVH thôn	1.100	1.100	
4.4	Từ giáp NVH thôn đến nhà bà Nguyễn Thị Cấp (ngã tư)	900	900	
4.5	Từ giáp nhà bà Nguyễn Thị Cấp (ngã tư) đến giáp Đê Biển	700	700	

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
5	Đoạn từ Giáp Quốc lộ 1A đi bến cá Liên Hải			
5.1	Từ giáp Quốc lộ 1A đến nhà ông Nguyễn Văn Hải	1.700	1.700	
5.2	Từ giáp nhà ông Nguyễn Văn Hải đến nhà ông Phạm Việt Tốp (ngã 3)	1.500	1.500	
5.3	Từ giáp nhà ông Phạm Việt Tốp (ngã 3) đến Bến Cá	1.300	1.300	
6	Đoạn từ Giáp Quốc lộ 1A đi ngã 3 Nam Châu			
6.1	Từ giáp Quốc lộ 1A đến nhà ông Lê Ngọc Sáu	1.600	1.600	
6.2	Từ giáp nhà ông Lê Ngọc Sáu đến nhà ông Hoàng Văn Thảo	1.400	1.400	
6.3	Từ giáp nhà ông Hoàng Văn Thảo đến nhà bà Đinh Thị Giang	1.200	1.200	
6.4	Từ giáp nhà bà Đinh Thị Giang đến ngã 3 Nam Châu	1.000	1.000	
7	Đoạn từ Giáp Quốc lộ 1A đi Trường Tiểu học			
7.1	Từ giáp Quốc lộ 1A đến Trường Trung học cơ sở	1.600	1.600	
7.2	Từ giáp Trường Trung học cơ sở đến nhà thờ họ Lê Văn	1.400	1.400	
7.3	Từ giáp nhà thờ họ Lê Văn đến Trường tiểu học	1.200	1.200	
8	Đoạn từ Giáp Quốc lộ 1A đến Nhà bà Lê Thị Châu			
8.1	Từ giáp Quốc lộ 1A đến nhà ông Hoàng Xuân Văn	1.600	1.600	
8.2	Từ giáp nhà ông Hoàng Xuân Văn đến nhà ông Lê Đình Đám	1.350	1.350	
8.3	Từ giáp nhà ông Lê Đình Đám đến nhà bà Lê Thị Châu (ngã tư)	1.100	1.100	
9	Dường từ Ngã ba chợ Đón đến Ngã ba Nam Châu			
9.1	Từ Ngã ba Chợ Đón đến Bưu điện Văn hóa xã	1.800	1.800	
9.2	Từ giáp Bưu điện Văn hóa xã đến ngã 3 Nam Châu	1.800	1.800	
9.3	Ngã ba Nam Châu đến hết nhà ông Dương đức Mạnh	1.500	1.500	
9.4	Từ giáp nhà ông Dương đức Mạnh đến đường vào XN Muối	1.000	1.000	

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
9.5	Từ đường nhựa vào XN Muối đến Bến đò cũ	700	700	
10	Xí nghiệp Muối đến Giáp nghĩa địa Yên châu	600	600	
11	Đường 257 trong xã			
11.1	Nhà bà Phạm Thị Thoả đến ngã tư bà Thơ Dự	800	800	
11.2	Giáp ngã tư bà Thơ Dự đến đường chợ đón ra đê Biển	1.200	1.200	
11.2	Ngã 3 Chợ Đón đến hội trường thôn Liên Thành	800	800	
12	Đường từ Chợ Đón đi Đê biển			
12.1	Nhà bà Nguyễn Thị Thành đến Nhà ông Tô Văn Dũng	800	800	
12.2	Nhà ông Phan Văn Toàn đến Nhà ông Nguyễn Văn Dũng	800	800	
12.3	Giáp nhà ông Dương Đức Mạnh đến Nhà VH thôn Bắc Châu	1.000	1.000	
13	Nhà ông Hồ Việt Sơn đến Ông Nguyễn Văn Nam	800	800	
II	Đường ven đê Hữu sông Yên, Đê Biển: Thôn Bắc châu đến Thôn Thanh đông	800	800	
III	Các tuyến đường còn lại	500	500	
	9. Xã Hải Ninh:			
I	Các đường chính trong xã			
1	Đường Nguyễn Anh Trỗi			
1.1	Từ nhà ông Vũ Hữu Hồng đến nhà ông Vũ Minh Trọng	1.100	1.100	
1.2	Từ nhà ông Lê Minh Long đến nhà ông Lê Duy Quang	1.200	1.200	
1.3	Từ nhà bà Hoàng Thị Oanh đến nhà ông Lê Ngọc Tao	1.000	1.000	
1.4	Từ nhà ông Lê Ngọc Ché đến nhà ông Lê Duy Tám	950	950	
1.5	Tiếp giáp nhà ông Lê Duy Tám đến giáp xã Hải An	900	900	
2	Các tuyến đường Từ QL 1A			
2.1	Từ nhà Ô.Vũ Hữu Ly đến giáp Biển			
2.1.1	Từ giáp Quốc lộ 1A đến nhà ông Lê Sỹ Thu	1.700	1.700	
2.1.2	Từ giáp nhà ông Lê Sỹ Thu đến nhà bà Lê Thị Bình	1.400	1.400	
2.1.3	Từ nhà ông Lê Đình Minh đến nhà ông Bùi Văn Nhạn	1.100	1.100	

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
2.1.4	Từ nhà bà Nguyễn Thị Thu đến nhà bà Lê Thị Kính	900	900	
2.1.5	Từ giáp nhà bà Lê Thị Kính đến giáp Biển	750	750	
2.2	Từ CT TNHH Vinh Sơn đến Bờ Đê thôn Đồng Minh			
2.2.1	Từ giáp Quốc lộ 1A đến nhà ông Lê Đình Sơn	1.750	1.750	
2.2.2	Từ giáp nhà ông Lê Đình Sơn đến nhà ông Lê Viết Hậu	1.400	1.400	
2.2.3	Từ giáp nhà ông Lê Viết Hậu đến nhà ông Nguyễn Văn Long	1.120	1.120	
2.2.4	Từ nhà ông Vũ Hải Lý đến Bờ đê thôn Đồng Minh	900	900	
2.3	Từ Chợ Kho đến Bãi tắm thôn Thanh Bình			
2.3.1	Từ giáp Chợ Kho (QL1A) đến Công sở UBND xã	2.100	2.100	
2.3.2	Từ giáp Công sở UBND xã đến nhà ông Lê Duy Long	1.800	1.800	
2.3.3	Từ giáp nhà ông Lê Duy Long đến nhà ông Lê Văn Sử	1.600	1.600	
2.3.4	Từ nhà Lê Thị Nguyệt đến nhà ông Hoàng Văn Đậu	1.300	1.300	
2.3.5	Từ giáp nhà ông Hoàng Văn Đậu đến nhà ông Phạm Văn Phố	1.100	1.100	
2.3.6	Từ nhà ông Lê Đình Thịnh đến giáp Biển	1.050	1.050	
2.4	Từ nhà ông Dương Văn Thu đến đường đi Năm Bắc Thành			
2.4.1	Từ giáp Quốc lộ 1A đến nhà ông Nguyễn Văn Thắm	1.750	1.750	
2.4.2	Từ giáp nhà ông Nguyễn Văn Thắm đến nhà ông Phùng Sỹ Lý	1.400	1.400	
2.4.3	Từ giáp nhà ông Phùng Sỹ Lý đến nhà ông Bùi Văn Ba	1.120	1.120	
2.4.4	Từ giáp nhà Bùi Văn Ba đến nhà ông Lê Minh Thành	900	900	
2.4.5	Từ giáp nhà ông Lê Minh Thành đến đường đi Nam Bắc Thành	850	850	
2.5	Từ nhà ông Lê Văn Thu đến NVH thôn Hồng Kỳ cũ			
2.5.1	Từ giáp Quốc lộ 1A đến nhà bà Đậu Thị Chinh	1.750	1.750	
2.5.2	Từ nhà ông Lê Đình Đức đến nhà ông Lê Công Phẩm	1.400	1.400	
2.5.3	Từ nhà bà Lê Thị Tần đến nhà ông Trần Ngọc Sơn	1.120	1.120	

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
2.5.4	Từ giáp nhà ông Trần Ngọc Sơn đến NVH thôn Hồng Kỳ cũ	900	900	
2.6	Từ nhà ông Lê Thọ đến giáp biên			
2.6.1	Từ giáp Quốc lộ 1A đến nhà ông Lê Đình Quang	1.750	1.750	
2.6.2	Từ nhà ông Lê Khắc Hải đến nhà bà Lâm Thị Lặng	1.400	1.400	
2.6.3	Từ giáp nhà bà Lâm Thị Lặng đến nhà ông Lê Đình Sỹ	1.120	1.120	
2.6.4	Từ giáp nhà ông Lê Đình Sỹ đến nhà ông Lê Duy Bổng	1.000	1.000	
2.6.5	Từ giáp nhà ông Lê Duy Bổng đến giáp Biên thôn Nam Thành	900	900	
2.7	Từ nhà ông Lê Duy Thuận đến Đường Nguyễn Anh Trỗi			
2.7.1	Từ giáp Quốc lộ 1A đến nhà ông Lê Tiến Nghinh	1.500	1.500	
2.7.2	Từ giáp nhà ông Lê Tiến Nghinh đến nhà ông Lê Duy Hay	1.200	1.200	
2.7.3	Từ giáp nhà ông Lê Duy Hay đến đường Nguyễn Anh Trỗi	850	850	
2.8	Từ Cây Xăng Ngọc Hà đến bờ đê thôn Nhân Hưng			
2.8.1	Từ giáp Quốc lộ 1A đến nhà ông Lê Văn Trung	1.500	1.500	
2.8.2	Từ giáp nhà ông Lê Văn Trung đến nhà ông Lê Văn Hường	1.200	1.200	
2.8.3	Từ giáp nhà ông Lê Văn Hường đến nhà ông Trần Văn Doãn	1.000	1.000	
2.8.4	Từ giáp nhà Trần Văn Doãn đến nhà ông Lê Văn Nho	800	800	
2.8.5	Từ giáp nhà ông Lê Văn Nho đến bờ đê thôn Nhân Hưng	800	800	
2.9	Từ trước nhà Ô. Lê Xuân Hoạt đến bờ đê thôn Nhân Hưng			
2.9.1	Từ giáp Quốc lộ 1A đến nhà bà Lê Thị Mịch	1.500	1.500	
2.9.2	Từ giáp nhà bà Lê Thị Mịch đến nhà ông Trần Văn Thảo	1.200	1.200	
2.9.3	Từ giáp nhà ông Trần Văn Thảo đến nhà bà Lê Thị Thống	1.000	1.000	
2.9.4	Từ giáp nhà bà Lê Thị Thống đến nhà ông Lê Văn Bảy	800	800	
2.9.5	Từ giáp nhà ông Lê Văn Bảy đến giáp bờ đê thôn Nhân Hưng	650	650	

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
2.10	Từ nhà bà Mai Thị Nhũ đến nhà VH thôn Hạnh Phúc			
2.10.1	Từ nhà bà Mai Thị Nhũ đến nhà ông Văn Doãn Hương	1.400	1.400	
2.10.2	Từ giáp nhà ông Văn Doãn Hương đến nhà ông Lê Đình Nghĩa	1.200	1.200	
2.10.3	Từ giáp nhà ông Lê Đình Nghĩa đến đường đi Roc Lách	900	900	
2.11	Đường từ Công chào NVH thôn Hồng Phong đến xóm 1 thôn hồng Phong			
2.11.1	Từ QL 1a nhà ông Lê Đình Thành đến NVH thôn Hồng Phong	1.400	1.400	
2.11.2	Từ giáp nhà VH thôn Hồng Phong đến nhà ông Phụng xóm 1	1.000	1.000	
2.11.3	Từ nhà ông Phụng xóm 1 đến nhà bà phùng Thị Đạn xóm 1	460	460	
2.12	Đường từ QL1A (ông Nguyễn Văn Tinh) đến bờ đồng thôn Hồng phong			
2.12.1	Từ giáp QL 1a (nhà ông Tinh) đến nhà ông Lương Tiên Hùng	1.200	1.200	
2.12.2	Từ giáp nhà ông Lương Tiên Hùng đến giáp bờ đồng thôn Hồng phong	900	900	
3	Các tuyến đường Liên thôn			
3.1	Từ nhà ông Nguyễn (T.Bình) đến nhà ông Lê Vũ Nhiên			
3.1.1	Từ giáp nhà ông Nguyễn (TB) đến nhà ông Lê Ngọc Ba	650	650	
3.1.2	Từ nhà ông Lê Vũ Tâm (thửa 163 tờ 16) đến nhà bà Lê Thị Tài (thửa 74 tờ 21)	650	650	
3.1.3	Từ nhà ông Trần Văn Quang đến nhà ông Lê Vũ Nhiên (thửa 19 tờ 24)	650	650	
3.2	Từ NVH thôn Thanh Bình đến nhà ông Lê Viết Minh (Nam Thành)	700	700	
4	Các Loại đường trong thôn			
4.1	Từ Công Chào xóm 2 đến Nhà ông Lê Đình Giản	518	518	
4.2	Từ nhà Ô.Phụng Xóm 1 đến Nhà bà Phùng Thị Đạn xóm 1	460	460	
4.3	Từ NVH thôn Hồng Phong đến Nhà Ô.Lê Đình Oai xóm 3	518	518	
4.4	Từ Đường 8 nhà Ô.Thành đến NVH thôn Hồng Phong	575	575	
4.5	Từ công sở UBND xã đến Nhà ông Lê Công Thao	633	633	

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
4.6	Từ nhà ông Lê Đình Tiên xóm 2 đến Giáp xã Hải Châu	518	518	
4.7	Từ nhà ông Hậu xóm 2 đến Nhà ông Thứ xóm 1	460	460	
4.8	Từ nhà ông Bùi Văn Nhuận xóm 1 đến Giáp xã Hải Châu	437	437	
4.9	Từ nhà ông Môn xóm 3 đến nhà ông Xem xóm 1	518	518	
4.10	Từ nhà ông Trọng xóm 2 đến nhà ông Chính xóm 2	518	518	
4.11	Từ nhà ông Huỳnh xóm 2 đến nhà ông Xuân xóm 2	518	518	
4.12	Từ nhà ông Mạnh xóm 3 đến nhà ông Bốn xóm 3	518	518	
4.13	Từ nhà ông Hoàng Văn Đậu đến Bờ Đê thôn Thanh Bình	437	437	
4.14	Từ NVH thôn Thanh Bình đến Bờ Đê thôn Thanh Bình	437	437	
4.15	Từ nhà ông Phương đến nhà ông Lê Công Tình (Bắc Thành)	437	437	
4.16	Từ NVH thôn Bắc Thành đến Bờ Biển thôn Bắc Thành	518	518	
4.17	Từ nhà ông Lê Duy Định đến Nhà ông Nguyễn Văn Dệt	437	437	
4.18	Từ nhà ông Lê Công Bình đến Giáp thôn Nam Thành	437	437	
4.19	Từ nhà ông Nguyễn Văn Thuận đến Nhà ông Lê Duy Thanh	437	437	
4.20	Từ nhà ông Lê Viết Minh đến Giáp biển	518	518	
4.21	Từ nhà ông Lê Đình Trọng đến Nhà ông Hoàng Văn Sen	460	460	
4.22	Từ nhà ông Nguyễn Văn Vinh đến Giáp biển	437	437	
4.23	Từ nhà ông Đình Văn Hồng đến Nhà ông Lê Đình Thời	460	460	
4.24	Từ nhà ông Lê Đình Phương đến Nhà ông Lê Viết Khang	437	437	
4.25	Từ Sân vận động đến Ngã ba nhà ông Lê Duy Việt	575	575	
4.26	Từ Nhà văn hóa thôn Cũ đến Giáp đường đi ra biển	518	518	
4.27	Từ nhà ông Nguyễn Văn Thion đến nhà ông Cụng Cụng Ngọt (Bắc Thành)	437	437	
4.28	Từ nhà bà Lê Thị Bình đến nhà ông Nguyễn Duy Hay (hồng Kỳ)	650	650	

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
4.29	Từ nhà ông Trần Hợi (H Kỳ) đến nhà VH thôn Nhân Hưng	518	518	
4.30	Từ nhà ông Nguyễn Duy Tiến đến nhà ông Lê Đình Nam (Hồng kỳ)	650	650	
II	Các tuyến đường còn lại	400	400	
	10. Xã Hải An:			
I	Các đường chính trong xã			
1	Đường liên xã			
1.1	Từ Trường PTTT Tỉnh Gia 4 đến Nhà bà Hương (Thôn 4)	680	680	
1.2	Tiếp giáp nhà bà Hương (Thôn 4) đến Kênh Bắc	500	500	
1.3	Từ Kênh Bắc đến Xã Triều Dương	400	400	
2	Đường liên thôn			
2.1	Từ Giáp QL 1A đến Nhà ông Lý (Thôn 5)	720	720	
2.2	Từ Giáp QL 1A đến Nhà ông Giá (Thôn 5)	720	720	
2.3	Từ Giáp QL 1A đến Nhà ông Nghị (Thôn 5)	720	720	
2.4	Từ Giáp QL 1A đến Nhà ông Thăng (Thôn 4)	680	680	
2.5	Từ Giáp QL 1A đến Nhà ông Hạnh (Thôn 4)	720	720	
2.6	Từ Giáp QL 1A (Ông Nguyên) đến Bờ biển	720	720	
2.7	Từ Giáp QL 1A(Ông Điệp) đến Bờ biển	720	720	
2.8	Từ Giáp QL 1A (Kênh Bắc) đến Bờ biển	750	750	
2.9	Từ Giáp QL 1A(Thôn 1) đến Bờ biển	720	720	
2.1	Từ Giáp QL 1A (Ông Thê) đến khu giãn dân	750	750	
3	Đường thôn			
3.1	Từ Nhà ông Kiều(Thôn 1) đến Nhà ông Linh (Thôn 2)	500	500	
3.2	Từ Nhà Bà Ân (giáp Hải Ninh) đến giáp đường công làng	500	500	
3.3	Từ Giáp Kênh Bắc (anh thông) đến nhà bà Phụng thôn 1	500	500	
3.4	Từ Nhà Ông Hoan (Thôn 1) đến nhà ông Cảnh thôn 2	500	500	
3.5	Từ Trường THCS Hải An đến Trạm xá	400	400	
3.6	Từ nhà anh Thạo thôn 3 đến nhà anh Hưng (thôn 3)	500	500	
3.7	Từ giáp nhà anh Hưng đến nhà anh Thơ (thôn 3)	400	400	
3.8	Từ kênh Bắc B6 đến nhà anh Nhu (thôn 4)	400	400	

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
3.9	Từ nhà bà Tình (xóm 6-thôn 3) đến Công Kênh Bắc	400	400	
3.1	Từ Công Kênh Bắc đến nhà ông Vinh	400	400	
3.11	Từ giáp nhà ông Vinh đến nhà ông Tâm	400	400	
3.12	Từ nhà anh Huỳnh (thôn 4) đến nhà anh tình (thôn 4)	350	350	
3.13	Từ Công tiêu Đàm Vực (thôn 4) đến xã Triệu Dương	400	400	
II	Các tuyến đường còn lại	300	300	
	11. Xã Tân Dân:			
I	Các đường chính trong xã			
1	Thôn Hồ Đông:			
1.1	Từ giáp QL1A (ông Hội Hữu) đến nhà ông Tạo	1.600	1.600	
1.2	Từ giáp nhà ông Tạo đến nhà ông Bùi Khắc Dung (thửa 377 tờ ĐĐ 01)	1.300	1.300	
1.3	Từ giáp nhà ông Bùi Khắc Dung (thửa 377 tờ ĐĐ 01) đến nhà ông Hồ Văn Duyên (thửa 313 tờ ĐĐ 01)	1.100	1.100	
1.4	Từ giáp nhà ông Hồ Văn Duyên (thửa 313 tờ ĐĐ 01) đến NVH thôn Hồ Đông	900	900	
1.5	Từ giáp NVH thôn Hồ Đông đến nhà ông Bùi Khắc Trung	750	750	
1.6	Từ giáp nhà ông Bùi Khắc Trung đến giáp Biên	650	650	
2	Thôn Thanh Minh - Hồ Nam			
2.1	Từ giáp ngã tư đường 12 (Giáp QL1A) đến nhà ông nhà ông Lê Nghiêm Dũng	1.800	1.800	
2.2	Từ giáp nhà ông nhà ông Lê Nghiêm Dũng đến nhà ông Bùi Khắc Khanh	1.500	1.500	
2.3	Từ giáp nhà ông Bùi Khắc Khanh đến nhà ông Bùi Khắc Toàn	1.200	1.200	
2.4	Từ giáp nhà ông Bùi Khắc Toàn đến nhà ông Hồ Ngọc Lê	1.000	1.000	
2.5	Từ giáp nhà ông Hồ Ngọc Lê đến giáp Biên	800	800	
3	Thôn Hồ Trung			
3.1	Từ QL 1A đi biển			
3.1.1	Từ giáp Ngã tư bưu điện đến nhà ông Hồ Văn Quán	1.700	1.700	
3.1.2	Từ nhà ông Hồ Đình Minh đến nhà ông Hồ Đình Loan	1.400	1.400	
3.1.3	Từ giáp nhà ông Hồ Đình Loan đến nhà ông Hồ Văn Đơn	1.200	1.200	
3.1.4	Từ giáp nhà ông Hồ Văn Đơn đến nhà bà Hồ Thị Lan	1.000	1.000	

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
3.1.5	Từ giáp nhà bà Hồ Thị Lan đến giáp Biên	800	800	
3.2	Từ nhà ông Hồ Văn Long đến giáp xã Hải Lĩnh	450	450	
3.3	Giáp đường cầu Gỗ Hồ Trung đến giáp xã Hải Lĩnh	500	500	
4	Thôn Hồ Thịnh			
4.1	Từ Giáp Ngã ba QL 1A đến nhà ông Hồ Văn Chanh	1.700	1.700	
4.2	Từ giáp nhà ông Hồ Văn Chanh đến nhà ông Vũ Bá Tuyết	1.300	1.300	
4.3	Từ giáp nhà ông Vũ Bá Tuyết đến nhà ông Hoàng Văn Hưng	1.100	1.100	
4.4	Từ giáp nhà ông Hoàng Văn Hưng đến giáp Biên	800	800	
5	Thôn Tiên Phong + Minh Sơn			
5.1	Từ giáp QL1A đến nhà bà Hồ Thị Tường	1.500	1.500	
5.2	Từ giáp nhà bà Hồ Thị Tường đến Cầu Quán Tuyết	1.200	1.200	
5.3	Từ giáp Cầu Quán Tuyết đến NVH thôn Minh Sơn	960	960	
5.4	Từ giáp NVH thôn Minh Sơn Công số 4	770	770	
5.5	Từ giáp Công số 4 đến Hồ đập Chõ	500	500	
5.6	Từ giáp Công số 4 đến Chân Núi	500	500	
6	Thôn Tân Sơn			
6.1	Từ giáp Ngã tư QL 1A đến Cầu Chợ (Tân Sơn)	1.700	1.700	
6.2	Từ giáp Cầu Chợ (Tân Sơn) đến nhà bà Hồ Thị Định	1.300	1.300	
6.3	Từ giáp nhà bà Hồ Thị Định đến nhà bà Lê Thị Quyên	1.100	1.100	
7	Đường liên thôn: Hồ Đông, Hồ Nam, Hồ Trung			
7.1	Từ Giáp xã Hải An đến nhà bà Hồ Thị Mật (B Thiết)	700	700	
II	Các tuyến đường còn lại	350	350	
	12. Xã Hải Lĩnh:			
I	Các đường chính trong xã			
1	Từ ngã tư thôn 9 (QL 1A) đi biển			
1.1	Từ giáp Quốc lộ 1A đến nhà ông Lê Hữu Lam (ngã ba)	1.500	1.800	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.2	Từ giáp nhà ông Lê Hữu Lam (ngã ba) đến nhà ông Lê Ngọc Toán	1.200	1.440	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.3	Từ giáp nhà ông Lê Ngọc Toán đến nhà ông Nguyễn Xuân Trường	1.000	1.200	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
1.4	Từ nhà ông Nguyễn Văn Trí đến nhà bà Lê Thị Thản	850	1.020	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.5	Từ giáp nhà bà Lê Thị Thản đến giáp Biển	750	900	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2	Từ giáp QL1A đi Định Hải			
2.1	Từ giáp Quốc lộ 1A đến Sông Kênh Than (Cầu Đen)	1.300	1.560	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2.2	Từ giáp Sông Kênh Than (Cầu Đen) đến nhà ông Nguyễn Văn Thi	1.000	1.200	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2.3	Từ giáp nhà ông Nguyễn Văn Thi đến nhà ông Nguyễn Văn Khải	800	960	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2.4	Từ nhà bà Lê Thị Thời đến NVH thôn 8	640	768	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2.5	Từ giáp NVH thôn 8 đến nhà ông Cao Văn Thư	500	600	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2.6	Từ giáp nhà ông Cao Văn Thư đến giáp xã Định Hải	400	480	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
4	Thôn 1: giáp xã Tân Dân đến công Phượng	450	540	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
5	Từ công Phượng thôn 7 đến công hốc lách T9	500	600	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
6	Từ công hốc lách thôn 9 đến giáp xã Ninh Hải	450	540	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
7	Đường Phú Thịnh (Từ QL1A Đi Thôn 3-4-2)			
7.1	Từ giáp Quốc lộ 1A đến nhà ông Trần Tĩnh Lĩnh	1.400	1.680	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
7.2	Từ giáp nhà ông Trần Tĩnh Lĩnh đến nhà ông Trần Tĩnh Khải	1.100	1.320	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
7.3	Từ giáp nhà ông Trần Tĩnh Khải đến nhà ông Hồ Đình Thận	900	1.080	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
7.4	Từ giáp nhà ông Hồ Đình Thận đến NVH thôn 2	800	960	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
7.5	Từ giáp NVH thôn 2 đến giáp Biển	700	840	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
8	Đường thôn 10 (giáp QL1A) đi biển			
8.1	Từ giáp Quốc lộ 1A đến nhà ông Hoàng Văn Dũng	1.200	1.440	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
8.2	Từ giáp Hoàng Văn Dũng đến nhà bà Nguyễn Thị Hận	950	1.140	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
8.3	Từ giáp nhà bà Nguyễn Thị Hận đến NVH thôn 10	760	912	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
8.4	Từ giáp NVH thôn 10 đến nhà ông Hoàng Văn Khang	600	720	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
8.5	Từ giáp nhà ông Hoàng Văn Khang đến giáp Biển	500	600	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
9	Đường thôn 11 (giáp QL1A) đi biển			
9.1	Từ giáp Quốc lộ 1A đến nhà ông Nguyễn Văn Truyền	1.100	1.320	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
9.2	Từ giáp nhà ông Nguyễn Văn Truyền đến nhà ông Nguyễn Văn Kỳ	900	1.080	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
9.3	Từ giáp nhà ông Nguyễn Văn Kỳ đến nhà ông Nguyễn Văn Điền	700	840	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
9.4	Từ NVH thôn 11 đến nhà ông Nguyễn Văn Đại	600	720	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
9.5	Từ nhà ông Nguyễn Văn Dũng đến giáp Biển	500	600	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
10	Đường thôn 7 (QL1A đi Nhà thờ)			
10.1	Từ giáp Quốc lộ 1A đến nhà ông Lê Văn Thọ	1.400	1.680	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
10.2	Từ giáp nhà ông Lê Văn Thọ đến Nhà thờ	1.100	1.320	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
11	Đường thôn 12 (giáp QL1A) đi Biển			
11.1	Từ nhà ông Nguyễn Văn Hiện đến nhà ông Trung Hiệu	1.100	1.320	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
11.2	Từ nhà ông Trung Hiệu đến nhà ông Khanh	900	1.080	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
11.3	Từ giáp nhà ông Khanh đến nhà ông Tĩnh Hằng	700	840	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
11.4	Từ giáp nhà ông Tĩnh Hằng đến biển	500	600	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
II	Các tuyến đường còn lại	350	420	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
13. Xã Định Hải:				
I	Các đường chính trong xã			
1	Đoạn đường giáp xã Hải Lĩnh đến Kênh Nam	400	480	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2	Kênh Nam đến cửa ông Hưng	300	360	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
3	Đoạn đường cửa ông Loát đi cửa ông Nhân	300	360	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
4	Đoạn đường cửa ông Tuấn đi cửa ông Bình	300	360	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
5	Đường thôn 1 đi thôn 9			
5.1	Cửa ông Ninh đi cửa ông Tròn	300	360	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
5.2	Đoạn từ nhà ông Thi đến nhà ông Thọ	280	336	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
6	Đường thôn 6 đến thôn 7			

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
6.1	Cửa ông Bảy đến cửa ông Dũng	300	360	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
6.2	Đoạn cửa ông Quỳnh đi cửa ông Hội	300	360	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
II	Các tuyến đường còn lại	200	240	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
14. Xã Ninh Hải:				
I	Các đường chính trong xã			
1	Đường liên xã			
1.1	Từ giáp cầu hang (Quốc lộ 1A) đến giáp đường 4B (nhà bà Toan thôn Sơn Hải)			
1.1.1	Giáp Quốc lộ 1A (Cầu Hang) đến nhà bà Lê Thị Xuân	1.300	1.300	
1.1.2	Từ giáp nhà bà Lê Thị Xuân đến giáp đường 4B	1.100	1.100	
1.2	Từ xã Hải Lĩnh (đọc đường 4B) đến ngã ba đường đi cầu Hậu			
1.2.1	Từ xã Hải Lĩnh (đọc đường 4B) đến giáp nhà bà Toan (Sơn Hải)	900	900	
1.2.2	Từ nhà bà Toan (Sơn Hải) đến Hội trường thôn Đại Tiến	1.100	1.100	
1.2.3	Từ giáp Hội trường thôn Đại Tiến đến Hội trường thôn Thống Nhất	1.200	1.200	
1.2.4	Từ Hội trường thôn Thống Nhất đến giáp xã Hải Hoà	1.100	1.100	
1.3	Từ ngã ba Cầu Hậu (nhà Xuân Ngọc - Đại Tiến) đến giáp xã Hải Hoà	1.100	1.100	
2	Đường liên thôn			
2.1	Giáp QL1A (từ nhà anh Hùng Hà) đến giáp đường 4B (NVH thôn Thống Nhất)			
2.1.1	Giáp quốc lộ 1A (từ nhà anh Hùng Hà) đến nhà ông Khoa	1.400	1.400	
2.1.2	Từ giáp nhà ông Khoa đến nhà ông Linh	1.200	1.200	
2.1.3	Từ nhà ông Thọ đến giáp đường 4B	1.100	1.100	
2.2	Giáp QL1A (nhà ông Quán Văn Sơn) đến giáp đường 4B (nhà Cúc Cường Quang Trung)			
2.2.1	Giáp Quốc lộ 1A (nhà ông Quán) đến giáp nhà ông Nhọc	1.500	1.500	
2.2.2	Từ nhà ông Nhọc đến nhà ông Mai Xuân Tâm	1.200	1.200	
2.2.3	Từ giáp nhà ông Mai Xuân Tâm đến giáp đường 4B	1.100	1.100	

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
2.3	Giáp Quốc lộ 1A (từ nhà Hùng Huyền Văn Sơn) đến giáp đường 4B (nhà Xuân Ngọc Đại Tiến)			
2.3.1	Giáp Quốc lộ 1A (nhà anh Hùng Huyền) đến nhà anh Tri	1.400	1.400	
2.3.2	Từ nhà anh Nga đến giáp đường 4B	1.100	1.100	
2.4	Từ nhà anh Ninh Sáu (Văn Sơn) đến nhà bà Căn (Văn Sơn)	700	700	
2.5	Từ giáp nhà bà Căn (Văn Sơn) đến ngã 3 đường ra Trụ sở thôn Văn Sơn	550	550	
2.6	Từ giáp ngã 3 đường ra Trụ sở thôn Văn Sơn đến nhà ông Hùng	600	600	
2.7	Từ giáp nhà ông Hùng đến nhà ông Nhọc	700	700	
2.8	Từ giáp nhà ông Mai Xuân Tâm đến nhà ông Thọ (thôn Đức Thành)	700	700	
2.9	Giáp đường 4B (nhà anh Bốn Sơn Hải) Ra biển thôn Sơn Hải	700	700	
2.10	Giáp đường 4B (Hội trường thôn Đại Tiến) ra biển thôn Đại Tiến	700	700	
2.11	Giáp đường 4B (Hội trường thôn Quang Trung) ra biển thôn Quang Trung	700	700	
2.12	Giáp đường 4B (nhà anh Bắc Quang Trung) ra biển thôn Quang Trung	800	800	
2.13	Giáp đường 4B (nhà anh Thuần Thống Nhất) ra biển thôn Thống Nhất	700	700	
2.14	Giáp đường 4B (Hội Trường Thống Nhất) ra biển thôn Thống Nhất	800	800	
2.15	Đoạn từ nhà ông Kháng (thôn Thống Nhất) đến nhà ông Đông ra biển	700	700	
II	Các tuyến đường còn lại	500	500	
	15. Xã Hải Nhân:			
I	Các đường chính trong xã			
1	Tuyến từ QL1A đi đường sắt và hồ Ao Quan			
1.1	Từ giáp quốc lộ 1A đến Nhà Ông Biên	2.000	2.400	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.2	Từ giáp nhà Ông Biên đến nhà ông Hoàn	1.700	2.000	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.3	Từ giáp nhà Ông Hoàn đến Ngã 3 Đồng Tâm	1.500	1.700	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.4	Từ giáp Ngã 3 Đồng Tâm đến nhà ông Hàn (ngã 3)	1.200	1.400	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.5	Từ giáp nhà ông Hàn (ngã 3) đến Bưu điện xã	900	1.100	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
1.6	Từ giáp Bưu điện đến Kênh Nam	720	900	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.7	Từ giáp Kênh Nam đến đường Sắt	580	650	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.8	Từ giáp đường Sắt đến hồ Ao Quan	500	500	
2	Tuyến từ Trường Tỉnh Gia 5 đi ngã 3 Đồng Tâm			
2.1	Từ Giáp thị Trấn (Trường Tỉnh Gia 5) đến Nhà ông Toàn (Hải)	2.600	2.600	
2.2	Giáp nhà ông Toàn (Hải) đến Góc cây thị (Đất ông Trung Văn)	2.000	2.000	
2.3	Từ nhà anh Bình đến ngã ba Đồng Tâm	1.600	1.600	
3	Tuyến từ Trường Tỉnh Gia 5 đi Ga Văn Trai			
3.1	Từ Nhà ông Khánh (Trường BC) đến Hộ ông Luyện	3.000	3.000	
3.2	Từ Giáp Hộ ông Luyện đến Hộ ông Bày (Ngã tư)	2.400	2.400	
3.3	Từ Giáp Hộ ông Bày (Ngã tư) đến nhà ông Hoà	1.920	1.920	
3.4	Từ Giáp nhà ông Hoà đến Giáp kênh Nam (nhà ông Hùng)	1.530	1.530	
3.5	Từ Nhà ông Bình thôn Văn Nhân đến nhà bà Mâu (Văn Nhân)	1.230	1.230	
3.6	Từ giáp nhà bà Mâu (Văn Nhân) đến nhà ông Luận (ngã tư)	980	980	
3.7	Từ giáp nhà ông Luận (ngã tư) đến nhà ông Du	780	780	
3.8	Từ giáp nhà ông Du đến nhà ông Nghĩa	630	630	
3.9	Từ giáp nhà ông Nghĩa đến Giáp Ga Văn Trai	500	500	
4	Tuyến Giáp Thị Trấn (đường Đỗ Chanh) đi ngã tư Thượng Bắc và nhà ông Hoan			
4.1	Nhà ông Hữu (giáp Thị Trấn) đến Nhà ông Hoàng	2.400	2.400	
4.2	Từ giáp nhà ông Hoàng đến nhà bà Bình	1.900	1.900	
4.3	Từ giáp nhà bà Bình đến nhà ông Hùng	1.400	1.400	
4.4	Từ giáp nhà ông Hùng đến ngã tư Thượng Bắc	1.200	1.200	
4.5	Từ Ngã 4 Thượng Bắc đến nhà ông Hoan	750	750	
5	Từ Giáp Thị Trấn đến Nhà ông Văn (Má Me)	2.400	2.400	
6	Tuyến Giáp Thị Trấn (đường Lê Hữu Tiến) đi nhà ông Hiếu			
6.1	Từ nhà ông Hùng đến NVH thôn Đồng Tâm	1.700	1.700	

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
6.2	Từ giáp NVH thôn Đông Tâm đến nhà ông Giáp	1.400	1.400	
6.3	Từ giáp nhà ông Giáp đến nhà ông Hiếu	1.100	1.100	
7	Từ Nhà ông Huy (Giáp thị trấn) đến Giáp xã Hải Hoà	2.400	2.400	
8	Đoạn từ nhà ông Hàn đến Kênh N3 và nhà ông Hiệp			
8.1	Từ Ngã 3 ông Hàn (Bắc Hải) đến NVH thôn Bắc Hải	700	700	
8.2	Từ giáp NVH thôn Bắc Hải đến Kênh N3	560	560	
8.3	Từ giáp kênh N3 đến Nhà ông Hiệp	560	560	
9	Đoạn từ giáp Ga Văn Trai đến nhà ông Hải (Nhân Sơn)	450	450	
10	Từ nhà ông Sáng (Nhân Sơn) đến Sơn Hậu và Xuân Sơn	450	450	
II	Các tuyến đường còn lại	350	350	
16. Xã Hải Hòa:				
I	Các đường chính trong xã			
1	Đường ngã tư Thị trấn đi biển			
1.1	Từ giáp Thị Trấn (nhà ông Ngẫu thửa 436 tờ BĐ số 12) đến nhà bà Hà (thửa 432 tờ BĐ số 12)	2.500	2.750	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.2	Từ giáp nhà bà Hà (thửa 432 tờ BĐ số 12) đến nhà ông Đạt	2.200	2.420	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.3	Từ giáp nhà ông Đạt đến ngã 3 đường đi bệnh viện Đa khoa huyện	1.900	2.090	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.4	Từ giáp ngã 3 đường đi bệnh viện Đa khoa huyện đến Trường mầm non	1.700	1.870	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.5	Từ Trường mầm non đến Khu du lịch	1.500	1.650	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2	Đường Bưu điện đi biển:			
2.1	Giáp Thị Trấn đến nhà ông Sinh (ngã ba)	2.200	2.420	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2.2	Giáp nhà ông Sinh đến nhà anh Quyết	1.900	2.090	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2.3	Giáp nhà anh Quyết đến ngã ba đường vào Trạm Y Tế xã	1.700	1.870	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2.4	Giáp ngã ba đường vào Trạm Y Tế xã đến Khu du lịch	1.500	1.650	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
3	Đường quốc lộ 1A vào cổng bệnh viện	2.000	2.200	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
4	Đường Thị trấn đi xã Hải thanh: Giáp Thị trấn đến giáp xã Bình Minh	2.500	2.500	
5	Đường Gò cao: Giáp đường QL1A đi cầu Nồi đến ngã 3 Đình Làng Chay	1.100	1.100	

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
6	Đường thôn Giang sơn đi Đình Làng Chay	900	900	
7	Đường nhà ông Hạnh đến đường nhà ông Đồi	900	900	
8	Từ trạm y tế-Buru điện xã - Còn lốc thôn Tiên Phong	900	900	
9	Đường liên thôn: từ giáp núi Nôi đến giáp núi Chay	900	900	
10	Đường công bệnh viện đi xã Bình Minh:			
10.1	Giáp đường vào công bệnh viện đến giáp đường Ngã tư Thị Trấn đi biển	1.500	1.500	
10.2	Giáp đường Ngã tư Thị Trấn đi biển đến giáp đường Buru điện đi biển	1.500	1.500	
10.3	Giáp đường Buru điện đi biển đến giáp xã Bình Minh	1.300	1.300	
II	Các tuyến đường còn lại trong xã	600	600	
III	KDL Hải Hòa (Đất SXKD)			
1	Đường ven biển C-C3		4.020	Bổ sung tuyến đường
2	Các tuyến đường còn lại trong KDL		2.800	Bổ sung tuyến đường
	17. Xã Bình Minh:			
I	Các trục đường giao thông chính			
1	Đường Thị Trấn đi xã Hải Thanh			
1.1	Từ Giáp xã Hải Hoà đến Đường vào hội người mù	2.500	2.500	
1.2	Từ Nhà ông Hải (Hảo) đến ngã tư (Nhà ông Vinh)	2.100	2.100	
1.3	Từ giáp ngã tư (nhà ông Vinh) đến Cầu Đò Bè	1.800	1.800	
II	Các đường chính trong xã			
1	Thôn Đông Hải			
1.1	Từ Cổng Vội đến Hồ nước sơn hải	1.000	1.200	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.2	Từ Nhà ông Huynh đến Giáp đất hải hoà	1.100	1.320	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.3	Từ Nhà ông Ngử đến Nhà ông Lịch	1.000	1.200	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.4	Từ giáp đường nhựa (nhà ông Quang) đến nhà bà Thủy	750	900	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.5	Từ nhà anh Quang đến nhà anh Quyết	800	960	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1,6	Từ nhà bà Ngọ đến NVH thôn		750	Bổ sung tuyến đường
2	Thôn Đông Trung			
2.1	Cầu sơn hải đến công vội	1.000	1.000	

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
2.2	Từ nhà Anh Quyết đến nhà ông Tuy	750	750	
2.3	Từ nhà anh Thảo đến cửa Anh Nhâm	750	750	
2.4	Từ quán Phùng đến cửa Anh Hoài	750	750	
2.5	Từ nhà Anh Hùng đến Cửa Ông Điều	750	750	
2.6	Từ nhà Anh Hoài đến nhà bà Thúc	650	650	
3	Thôn Đông Yên			
3.1	Từ Nhà thờ họ Nguyễn Đình đến Nhà Anh Thu	750	750	
3.2	Từ giáp đường nhựa đến nhà Ông Thiện	750	750	
3.3	Từ đường nhựa (cửa bà Bản) đến ngã 3 (Trước ông Năm)	750	750	
3.4	Từ Nhà văn hoá thôn đến nhà Ông Vui	650	650	
4	Thôn Đông Tiến			
4.1	Từ nhà VH thôn đến Cầu Sơn Hải	1.200	1.200	
4.2	Từ Nhà Anh Tuệ đến nhà Anh á (giáp đường nhựa)	780	780	
4.3	Từ Sau nhà Anh Hà (hường) đến cửa Anh Ngư	750	750	
4.4	Từ nhà anh Tuệ đến nhà Anh Hưng	750	750	
4.5	Từ nhà Anh Bình (Thanh) đến nhà bà Mon	780	780	
5	Thôn Phú Minh			
5.1	Từ nhà Ông Độ đến nhà Chị Quý	1.200	1.200	
5.2	Từ cửa Anh Tô đến Nhà Ông Vinh	900	900	
5.3	Từ nhà Anh Kiên qua nhà Anh Hoà đến nhà Anh Minh	900	900	
5.4	Từ nhà chị Sửu đến Cửa anh Sinh	900	900	
5.5	Từ nhà Ông Bảy đến Nhà Anh Liêu	780	780	
5.6	Từ Nhà bà Vui đến nhà Chị Hồng	600	600	
5.7	Từ nhà bà Xuân đến nhà ông tý	650	650	
5.8	Từ nhà Ông Sơn đến nhà Ông Thái	780	780	
6	Thôn Yên Cầu			
6.1	Từ Bưu điện VH xã đến Nhà ông Thơm	1.100	1.100	
6.2	Từ nhà VH thôn xã đến Nhà ông Thụy	1.200	1.200	
6.3	Từ Nhà ông viên đến Nhà ông Nguyên	750	750	
6.4	Từ Nhà ông Hường đến Nhà ông Đức	750	750	
6.5	Từ Nhà Ông Ninh đến Nhà Ông Thìn	650	650	
6.6	Từ Nhà Ông Khánh đến Nhà bà Tý	630	630	
6.7	Từ Nhà Ông Toàn đến Cửa Ông Lợi	650	650	
7	Thôn Quý Vinh + Hải Bạng			
7.1	Từ Nhà bà Hân đến Cống Đò Bè (giáp xã Hải Thanh)	1.100	1.100	
7.2	Từ Cửa ông Sơn đến NVH Hải bạng	850	850	
7.3	Từ Nhà bà nhòng đến Tái định cư tân tiến	1.200	1.200	
7.4	Từ ông Thành Nhị đến Nhà ông Năm	800	800	
7.5	Từ Nhà bà mền đến Nhà Ông Trung	750	750	

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
7.6	Từ sau nhà anh Trí đến nhà Ông Dân	750	750	
7.7	Từ cửa Anh Luyện đến nhà Anh Trinh	800	800	
7.8	Nhà Anh Năm (tám) đến nhà anh Hào	750	750	
7.9	Từ cửa ông Lợi cửa Anh Thường	750	750	
7.10	Từ nhà bà Mai đến nhà anh Năm	650	650	
7.11	Từ nhà Anh Thanh đến bến đò Bạng cũ	1.100	1.100	
7.12	Từ Nhà anh Trí đến nhà Anh Chung	1.200	1.200	
8	Thôn Thanh Khánh			
8.1	Từ nhà anh Thanh đến Nhà ông bích	1.400	1.400	
8.2	Từ Nhà ông Duân đến Chùa Khánh	1.100	1.100	
8.3	Từ nhà anh Tiến đến nhà ông Chung	1.100	1.100	
8.4	Từ Nhà Ông Chư đến Nhà bà Bình	800	800	
8.5	Từ Nhà Ông Lĩnh đến Nhà thờ họ Lại	750	750	
8.6	Từ Nhà Ông Đình đến Nhà Ông Sự	900	900	
8.7	Từ Nhà Ông tám đến Nhà Ông ấn	800	800	
8.8	Từ nhà anh Quê đến nhà anh Khiển	800	800	
8.9	Từ Nhà bà Hậy đến Nhà Ông Bảo	800	800	
9	Thôn Thanh Đông			
9.1	Từ Đường phía đông nhà máy dầy ANNORA	2.000	2.000	
9.2	Từ Cầu sùng mư đến Giáp xã Xuân lâm	1.800	1.800	
9.3	Từ Nhà Văn Hoá thôn đến Nhà Ông Sậu	800	800	
9.4	Từ Nhà Ông Cảnh đến Nhà Ông Uyng	780	780	
9.5	Từ nhà anh Oai đến nhà anh Tinh	800	800	
9.6	Từ Nhà Ông Ngọc đến Nhà Ông Lợi	1.200	1.200	
9.7	Từ Cửa Ông Nguyệt đến Nhà Ông Hùng	900	900	
9.8	Từ Đường trục xã đến nhà anh Dưỡng	800	800	
III	Các tuyến đường còn lại	580	580	
	18. Xã Hải Thanh			
I	Các trục giao thông chính			
1	Đường liên xã: Cầu Đò Bè đến Đền Lạch Bạng	2.200	2.400	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2	Đường ven biển: Đoạn từ núi Thôi đến Núi Do	1.400	1.400	
II	Các đường chính trong xã			
1	Thôn Thượng Hải			
1.1	Đoạn từ bà Thâm đến nhà bà Dị	1.400	1.400	
1.2	Đoạn từ nhà ông Chung đến Đôn 126	1.400	1.400	
1.3	Đoạn từ ông Thủy đến nhà bà Hoàn	1.400	1.400	
1.4	Đoạn từ nhà bà Giang đến nhà ông Trọng	1.400	1.400	
1.5	Đoạn từ nhà ông Yên đến nhà ông Hình	1.400	1.400	
1.6	Đoạn từ nhà ông Thành đến nhà bà Phụng	1.400	1.400	
1.7	Đoạn từ nhà ông Dĩnh đến nhà bà Dương	1.400	1.400	
1.8	Đoạn từ nhà ông Bằng đến nhà ông Hương	1.200	1.200	
1.9	Đoạn từ nhà ông Đức đến nhà ông Hải	1.000	1.000	

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
1.10	Đoạn từ nhà Hạnh đến nhà ông Anh	1.200	1.200	
1.11	Đoạn tiếp từ nhà ông Hiền đến nhà ông An	1.200	1.200	
1.12	Đoạn từ nhà ông An đến nhà ông Dầu	1.400	1.400	
2	Thôn Quang Minh			
2.1	Đoạn từ nhà bà Kim đến nhà ông An	1.400	1.400	
2.2	Đoạn từ ông Loan đến nhà ông Tiên	1.400	1.400	
2.3	Đoạn từ nhà Tiên đến nhà ông Tuấn	1.400	1.400	
2.4	Đoạn từ nhà ông Vinh đến nhà ông Trung	1.400	1.400	
2.5	Đoạn từ nhà ông Chử đến nhà ông Được	1.200	1.200	
2.6	Đoạn từ nhà ông Thủy đến nhà ông Lượng	800	800	
2.7	Đoạn từ nhà bà Ngu đến nhà bà Hiệp	1.400	1.400	
3	Thôn Xuân Tiên			
3.1	Đoạn từ ông Như đến NVH thôn	1.400	1.400	
3.2	Đoạn từ nhà ông Thiện đến nhà ông Kính	1.400	1.400	
3.3	Đoạn từ nhà ông Hùng đến nhà ông Đức	1.400	1.400	
3.5	Đoạn từ nhà ông Bưởi đến nhà ông Lưu	1.200	1.200	
3.6	Đoạn từ nhà bà Phúc đến nhà ông Bàn	1.200	1.200	
4	Thôn Thanh Xuyên			
4.1	Đoạn từ ông Kỵ đến Trường THCS	1.400	1.400	
4.2	Đoạn từ ông Hải đến nhà bà Lễ	1.400	1.400	
4.3	Đoạn từ nhà ông Tình đến nhà bà Chi	1.200	1.200	
4.4	Đoạn từ Nhà ông Nin đến nhà ông Lưu	1.200	1.200	
4.5	Đoạn từ Nhà ông Giáp đến nhà ông Sáu	1.200	1.200	
4.6	Đoạn từ Nhà ông Thao đến nhà bà Ánh	1.200	1.200	
4.7	Đoạn từ Nhà ông Chét đến nhà ông Thanh	1.200	1.200	
4.8	Đoạn từ Nhà ông Hưng đến nhà bà Miền	1.200	1.200	
4.9	Đoạn từ Nhà ông Thúy đến nhà bà Ngoạn	800	800	
4.10	Đoạn từ Nhà ông Thâu đến nhà ông An	1.200	1.200	
4.11	Đoạn từ Nhà ông Cao đến nhà ông Hương	1.000	1.000	
5	Thôn Thanh Đông			
5.1	Đoạn từ nhà ông Hải đến nhà ông Minh	1.400	1.400	
5.2	Đoạn từ nhà ông Quang đến nhà văn hóa thôn	1.400	1.400	
5.3	Đoạn từ nhà bà Tị đến nhà bà Lánh	1.200	1.200	
5.4	Đoạn từ nhà ông Công đến nhà bà Nhung	800	800	
5.5	Đoạn từ nhà ông Long đến nhà ông Hùng	800	800	
5.6	Đoạn từ nhà bà Ánh đến nhà ông Kỵ	1.200	1.200	
5.7	Đoạn từ nhà ông Xuân đến nhà bà Hồng	1.000	1.000	
6	Thôn Thanh Đình			
6.1	Đoạn từ nhà bà Nhung đến nhà ông Thanh	1.400	1.400	
6.2	Đoạn từ nhà ông Hà đến nhà ông Thây	1.400	1.400	
6.3	Đoạn từ nhà ông Thứ đến Trường tiểu học	1.200	1.200	
6.4	Đoạn từ Nhà ông Văn đến nhà ông Diệp	1.200	1.200	
6.5	Đoạn từ Nhà ông Thao đến nhà ông Cường	1.200	1.200	

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
6.6	Đoạn từ Nhà ông Lưu đến nhà ông Minh	1.200	1.200	
6.7	Đoạn từ Nhà ông Thạch đến nhà bà Mười	900	900	
6.8	Đoạn từ Nhà ông Tăng đến nhà ông Minh	900	900	
6.9	Đoạn từ Nhà ông Bắp đến nhà ông Nhu	1.000	1.000	
6.10	Đoạn từ Nhà ông Hòa đến nhà ông Sáu	800	800	
6.11	Đoạn từ đường liên xã (Cổng Bạng) đến khu neo đậu Tàu thuyền	1.600	1.600	
7	Thôn Thanh Nam			
7.1	Đoạn Từ nhà bà Nhung đến nhà ông Long	800	800	
7.2	Đoạn Từ nhà ông Thuận đến nhà ông Sáu	800	800	
7.3	Đoạn Từ nhà ông Khải đến nhà ông Quang	800	800	
7.4	Đoạn từ nhà ông Nguyên đến nhà ông Quang	800	800	
7.5	Đoạn từ nhà ông Thuận đến nhà ông Sơn	800	800	
7.6	Đoạn từ nhà ông Khánh đến nhà bà Tô Loan	800	800	
7.7	Đoạn từ nhà ông Tám đến nhà ông Minh	800	800	
7.8	Đoạn Từ nhà bà Hồng đến nhà ông Liên	800	800	
7.9	Đoạn từ nhà ông Phùng đến nhà bà Ve	800	800	
7.10	Đoạn từ nhà bà Bình đến nhà bà Bu	800	800	
III	Các tuyến đường còn lại	650	650	
	19. Xã Nguyên Bình:			
I	Các đường trong xã			
1	Thôn Sơn Thắng			
1.1	Đền Đào Duy Từ đến giáp UBND xã	1.000	1.500	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.2	Giáp nhà ông Huân đến nhà ông Doanh	700	700	
1.3	Giáp nhà ông Thường đến nhà ông Muôn	900	900	
1.4	Giáp nhà ông Lạc đến nhà ông Bút	800	800	
2	Thôn Vạn Thắng			
2.1	Từ nhà ông Lạp đến giáp đường sắt	800	900	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2.2	Từ hộ bà Lan (Ngọc) đến nhà ông Muôn	1.500	2.000	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2.3	Đường liên xã:	1.600	1.600	
2.3.1	Giáp Thị Trán đến giáp Rọc Hãn (Nhà ông Hải Lạc)	2.500	2.500	
2.3.2	Từ Rọc Hãn (Nhà ông Hải Lạc) đến NVH thôn Vạn Thắng	2.200	2.200	
2.3.3	Từ giáp NVH thôn Vạn Thắng đến Kênh Nam	1.800	1.800	
2.3.4	Từ giáp Kênh Nam đến giáp UBND xã	1.600	1.600	
2.3.5	Giáp UBND xã đến đường sắt	1.300	1.300	
2.4	Giáp đường sắt đến đường 2B (Thành Công)	900	900	

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
2.5	Giáp đường sắt đến giáp đường 2B (Phú Quang)	500	500	
2.6	Giáp đường sắt đến giáp đường 2B (Xuân Nguyên)	700	700	
3	Thôn Cao Thắng			
3.1	Giáp Quốc lộ 1A (ông Hà) đến giáp ông Hùng	1.500	1.500	
3.2	Từ nhà bà Lan đến nhà ông Minh (Thiết)	1.300	1.300	
3.3	Từ nhà ông Lại đến nhà ông Bắc (Phê)	1.300	1.300	
3.4	Từ Giáp QL1A đến giáp NVH thôn Cao Thắng 2		1.000	Bổ sung tuyến đường
4	Khu TĐC xã Hải Yên tại xã Nguyên Bình (Bản đồ phân lô Khu TĐC xã Hải Yên tại xã Nguyên Bình do Ban QLKKT Nghi Sơn phê duyệt)			
4.1	Đoạn từ Lô 01 - B1 đến Lô 01 - C11	4.000	4.000	
4.2	Đoạn từ Lô 20 - B2 đến Lô 20 - C3	3.500	3.500	
4.3	Đoạn từ Lô 21 - B2 đến Lô 21 - C3	3.100	3.100	
4.4	Các tuyến đường còn lại trong Khu TĐC	2.500	2.500	
5	Khu TĐC xã Hải Yên tại xã Nguyên Bình (Mở rộng khu TĐC Xuân Lâm - Nguyên Bình, giai đoạn 3)			
5.1	Đoạn đường Đông Tây (phía Nam khu TĐC mở rộng, giai đoạn 3)		3.500	Bổ sung tuyến
5.2	Đoạn đường Đông Tây (phía Bắc khu TĐC mở rộng, giai đoạn 3)		3.100	Bổ sung tuyến
5.3	Các tuyến đường còn lại tại khu TĐC mở rộng, giai đoạn 3		2.500	Bổ sung tuyến
II	Các tuyến đường còn lại trong xã	350	350	
	20. Xã Phú Lâm:			
I	Các trục giao thông chính			
1	Từ Ngã ba ông Hồng Ca thôn 4 đến Giáp đường Nghi Sơn bãi tránh (Bên đất nhà ông Huỳnh)	550	660	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
II	Các đường chính trong xã			
1	Thôn Đại Đồng			
1.1	Từ Giáp đường Xuân Lâm-Phú Sơn đến Giáp đất nhà ông Đo	385	460	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.2	Từ giáp đường Xuân Lâm-Phú Sơn (ông Dong) đến giáp nhà ông Hoà	385	460	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.3	Từ giáp đường Xuân Lâm-Phú Sơn (Bên nhà ông Niên) đến đi bãi sa ma	385	460	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.4	Từ giáp đường Xuân Lâm-Phú Sơn (ông Niên) đến Giáp nhà ông Nam	385	460	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
1.5	Từ giáp đường Xuân Lâm-Phú Sơn (ông Hoàng Thủy) đến Giáp đất nhà ông Nam	385	460	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2	Thôn Trường Sơn: Từ Giáp đường Xuân Lâm-Phú Sơn (trước nhà ông Ngãi Văn thôn 3) đến Giáp đất nhà ông Dãnh thôn 1	385	460	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
3	Thôn Phú Thịnh			
3.1	Từ Giáp đường Xuân Lâm -Phú Sơn (bên trường học) đến Giáp đất nhà ông Thừ	385	460	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
3.2	Từ Giáp đường Xuân Lâm -Phú Sơn (bên nhà anh Hoàng Thủy) đến Giáp đất nhà ông Trung	385	460	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
3.3	Từ Giáp đường Xuân Lâm-Phú Sơn (trước nhà anh Sáu) đến Giáp đất nhà ông Hải	385	460	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
3.4	Từ Giáp đường Xuân Lâm-Phú Sơn (trước nhà ông Hùng Hạnh) đến Giáp đất nhà ông Phúc	385	460	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
3.5	Từ Giáp đường Xuân Lâm-Phú Sơn (giáp nhà anh Tăng) đến Giáp hồ khe đôi	385	460	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
3.6	Giáp đường Xuân Lâm - Phú Sơn đến giáp đất nhà ông Tình Lanh	385	460	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
3.7	Giáp đường Xuân Lâm - Phú Sơn (bên nhà ông Kỳ) đến giáp đất nhà ông Hùng Mầu	385	460	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
3.8	Giáp đường Xuân Lâm - Phú Sơn (bên nhà ông Suất) đến giáp đất nhà Trinh	385	460	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
4	Thôn Văn Sơn			
4.1	Từ Giáp đường Xuân Lâm-Phú Sơn (trước nhà chị Hoa Duẩn) đến Giáp đất nhà ông Thoại Mùi	385	460	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
4.2	Từ Giáp đường Xuân Lâm-Phú Sơn (bên nhà ông Thanh Nhung) đến Giáp đất nhà ông Khoản Chinh	385	460	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
4.3	Từ Giáp đường Xuân Lâm-Phú Sơn (trước nhà anh Hưng) đến Giáp đất nhà ông Hiếu Thống	385	460	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
4.4	Từ giáp đường Xuân Lâm-Phú Sơn (bên nhà anh Nguyễn Quyên) đến giáp Kho Đạn	385	460	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
5	Thôn Thông Nhất			
5.1	Từ Giáp đường Nghi Sơn Bãi Trành (trước nhà ông Chuyên) đến Giáp đất nhà ông Tú Tuyết	418	500	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
5.2	Từ Giáp đường Nghi Sơn Bãi Trành (bên nhà ông Thịnh Lý) đến Giáp đường 2B (Ngã ba đường vào nhà Thầy Thanh)	418	500	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
6	Thôn Thung Cối			

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
6.1	Từ giáp đường Nghi Sơn Bãi Trành (nhà bà Lan Tiên) đến Giáp nhà ông Hùng	385	460	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
6.2	Từ Ngã ba đất nhà ông Thắng đến Giáp đất Đập Thung Cối	385	460	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
7	Thôn Khe Dừa			
7.1	Từ Giáp đường Nghi Sơn Bãi Trành đến nhà ông Khang	418	500	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
7.2	Từ Giáp đường Nghi Sơn Bãi Trành đến nhà ông Thanh	385	460	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
8	Thôn Thanh Cao: Từ Giáp đường Nghi Sơn Bãi Trành (trước nhà ông Lễ) đến Giáp đường 2B (trước nhà ông ánh)	385	460	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
9	Thôn Thịnh Hùng: Từ Giáp đường Xuân Lâm-Phú Sơn (trước nhà ông Dậu) đến Giáp đất nhà ông Dũng	385	460	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
III	Các tuyến đường còn lại	200	220	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
	21. Xã Phú Sơn:			
I	Các đường chính trong xã			
2.1	Đường nhà văn hoá Trung sơn đi hồ Nam sơn	330	330	
2.2	Đường từ chợ Phú sơn đi Nam sơn	330	330	
2.3	Đường từ dốc bò đá đi nhà văn hoá Nam sơn	330	330	
2.4	Đường từ dốc bò đá đi Đông sơn	330	330	
2.5	Đường từ chợ Phú sơn đi Đông sơn	330	330	
2.6	Đường từ trường học đi khe đá sạn	275	275	
2.7	Đường từ nghĩa địa Đông sơn đi Lèn Đá	330	330	
2.8	Đường từ lèn đá Bắc sơn đi nhà thờ Bình sơn	275	275	
II	Các tuyến đường còn lại	200	200	
	22. Thị Trấn Tĩnh Gia:			
I	Các đường nội thị trấn			
1	Đường Nguyễn Văn Trỗi			
1.1	Đoạn từ đường Quang Trung đến đường Lê Văn Xuyên	6.400	7.050	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.2	Đoạn từ giáp đường Lê Văn Xuyên đến Đường Đỗ Chanh	5.400	5.950	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.3	Đoạn từ giáp đường Đỗ Chanh đến đường Đồng Từ	4.600	5.050	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.4	Đoạn từ giáp đường Đồng Từ đến Cầu Gỗ	4.000	4.400	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.5	Đoạn từ giáp Cầu Gỗ đến đường Lê Thế Sơn	3.500	3.850	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
1.6	Đoạn từ Lê Thế Sơn đến Giáp Hải nhân	3.000	3.300	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2	Đường Lương Chí			
2.1	Đoạn từ Đường Quang trung đến hết Đài truyền hình Tĩnh Gia	4.500	4.950	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2.2	Đoạn từ giáp Đài truyền hình Tĩnh Gia đến hết Sân vận động huyện	3.600	3.960	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2.3	Đoạn từ giáp Sân vận động huyện đến đường Chu Đạt	3.000	3.300	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2.4	Đoạn từ Đường Chu Đạt đến Giáp Bình Minh	2.500	2.750	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
3	Trần Oanh (TK5):			
3.1	Giáp đường Đào Duy Từ đến giáp đường Lê Thế Sơn	3.850	4.200	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
3.2	Giáp đường Lê Thế Sơn đến giáp xã Nguyễn Bình	3.100	3.400	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
4	Đường Lê Thế Sơn			
4.1	Đoạn từ Giáp xã Hải Nhân đến đường Nguyễn Văn Trỗi	3.200	3.500	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
4.2	Đoạn từ giáp Nguyễn Văn Trỗi đến đường vào NVH Tiểu khu 1	3.500	3.850	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
4.3	Đoạn từ giáp đường vào NVH Tiểu khu 1 đến Trường mầm non Thị Trấn	4.000	4.400	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
4.4	Đoạn từ Trường mầm non Thị Trấn đến giáp đường Trần Oanh	3.500	3.850	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
5	Lê Đình Châu (TK6-TK2):			
5.1	Giáp đường Nguyễn Văn Trỗi đến giáp ngã ba đường phía nam Chi Cục Thuế	3.600	3.960	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
5.2	Giáp đường phía nam Chi cục Thuế đến giáp đường Lê Huy Tuấn	3.200	3.500	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
6	Lê Minh Huân (TK3-TK6): Từ Đường Quang Trung đến đường Cổ Đông	3.500	3.850	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
7	Đường Cổ Đông			
7.1	Đoạn từ Ngô Chân Lưu đến Lê Minh Huân	2.500	2.750	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
7.2	Đoạn từ Lê Minh Huân đến giáp xã Hải Hoà	2.000	2.200	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
8	Lương Văn Yên (TK6)			
8.1	Giáp quốc lộ 1A đến hết Bưu điện huyện	3.500	3.850	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
8.2	Giáp Bưu điện huyện đến nhà bà Cảnh Tươi	3.000	3.300	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
8.3	Giáp nhà bà Cảnh Tươi đến giáp xã Hải Hoà	2.500	2.750	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
9	Chu Đạt (TK4): Từ đường Lương Chí đến Trung tâm GDTX	2.100	2.300	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
10	Đường Khoa giáp (TK4): Từ Chu Đạt (TK4) đến Giáp xã Bình Minh	1.700	1.850	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
11	Vũ Tiên Trung (TK7): Từ đường Đào Duy Từ đến đường Đào Duy Từ	1.900	2.090	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
12	Lâm Thị Lam (TK1): Từ đường Nguyễn Văn Trỗi đến Lê Thế Sơn	2.500	2.750	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
13	Đồng Từ (TK2): Từ đường Nguyễn Văn Trỗi đến giáp Hải nhân	2.000	2.200	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
14	Đỗ Chanh (TK2):			
14.1	Giáp đường Nguyễn Văn Trỗi đến quán cafe Trung Vĩnh	3.600	3.960	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
14.2	Giáp quán cafe Trung Vĩnh đến giáp xã Hải Nhân	3.000	3.300	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
15	Trần Đức (TK2):			
15.1	Giáp đường Nguyễn Văn Trỗi đến giáp ngã ba đường đi nhà ông Thịnh	3.800	4.200	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
15.2	Giáp ngã ba đường đi nhà ông Thịnh đến giáp xã Hải Nhân	3.000	3.300	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
16	Đường phía nam chợ (TK2):			
16.1	Từ giáp đường Quang Trung đến nhà ông Tài Lý	4.500	4.950	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
16.2	Từ giáp quán Hồng Hạnh đến nhà ông Hiền	3.600	3.960	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
17	Lê Văn Xuyên:			
17.1	Từ giáp đường Nguyễn Văn Trỗi đến nhà ông Thịnh (ngã ba)	3.800	4.180	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
17.2	Giáp nhà ông Thịnh đến giáp xã Hải Nhân	3.000	3.300	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
18	Đường Lê Huy Tuấn:			
18.1	Giáp Quốc lộ 1A đến đường Lê Đình Châu	4.500	4.950	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
18.2	Giáp đường Lê Đình Châu đến giáp đường Lê Thế Sơn	3.600	3.960	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
19	Đường Ngô Chân Lưu			
19.1	Từ giáp đường Quang Trung đến đường Cổ Đông	3.500	3.850	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
19.2	Từ giáp đường Cổ Đông đến nhà ông Nguyễn Trọng Toàn (thửa 190 tờ BĐ số 3)	3.000	3.300	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
19.3	Từ ngã 3 giáp nhà ông Nguyễn Trọng Toàn đến giáp xã Hải Hoà	2.500	2.750	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
20	Đường phía nam Chi cục thuế (TK6): Từ đường Quang Trung đến giáp đường Lê Đình Châu	4.500	4.950	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
21	Đường (TK3) từ giáp đường Quang Trung (thửa 68) đến nhà ông Huỳnh Văn Thuận (thửa số 8, tờ bản đồ số 03)		2.200	Bổ sung tuyến
22	Đường (TK3) từ giáp đường Quang Trung (thửa 74) đến nhà ông Bông (thửa số 51, tờ bản đồ số 03)		2.200	Bổ sung tuyến
23	Đường (TK3) từ giáp đường Quang Trung (thửa 175) đến nhà ông Trị (thửa số 183, tờ bản đồ số 03)		2.200	Bổ sung tuyến
24	Đường (TK3) từ giáp đường Quang Trung (thửa 214, tờ bản đồ số 03) đến nhà ông Đàm (thửa số 88, tờ bản đồ số 03)		2.200	Bổ sung tuyến
25	Đường Nguyễn Hữu Tiến (TK1): Từ đường Nguyễn Văn Trỗi đến giáp xã Hải Nhân		2.200	Bổ sung tuyến
26	Đường Lương Nghi (TK2): Từ Đường Nguyễn Văn Trỗi đến nhà ông Toàn (thửa số 1 tờ bản đồ số 03)		2.800	Bổ sung tuyến
27	Đường (TK6) từ giáp đường Quang Trung nhà ông Chức (thửa 83, tờ bản đồ số 06) đến đường Quang Trung nhà bà Đức (thửa số 94, tờ bản đồ số 06)		2.800	Bổ sung tuyến
28	Đường (TK6) từ giáp đường Quang Trung nhà ông Bông (thửa 167 ¹ , tờ bản đồ số 06) đến đường Lương Văn Yên (thửa số 182, tờ bản đồ số 06)		2.200	Bổ sung tuyến
29	Đường (TK2) trong khu quy hoạch Dân Cư Đập Đá tiểu khu 6		4.000	Bổ sung tuyến
II	Các tuyến đường còn lại	1.300	1.500	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
23.Xã Xuân Lâm:				
I.	Trục đường giao thông chính			
1	Đường liên xã			
1.2	Đường Lê Thị Hồng Gấm (XL-PS): Giáp QL1A đến Giáp xã Trúc Lâm			
1.2.1	Từ giáp Quốc lộ 1A đến Đông Đập tràn	2.300	2.500	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.2.2	Từ Tây Đập tràn đến giáp xã Trúc Lâm	1.850	2.000	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.3	Đường 2B (Se Thôn): Giáp xã Trúc Lâm đến giáp xã Nguyên Bình	650	720	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.4	Quốc lộ 1A đi Đò Du			
1.4.1	Giáp Quốc lộ 1A đến Trạm điện	2.300	2.500	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
1.4.2	Từ giáp Trạm điện đến NVH thôn	2.100	2.300	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.4.3	Từ giáp NVH thôn đến nhà ông Thuận (ngã 3)	1.950	2.150	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.4.4	Từ nhà ông Thuận (ngã 3) đến Đò Du (xã Bình Minh)	1.800	1.950	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
II	Các đường trong xã			
I	Thôn 6 Se Thôn			
1.1	Từ giáp Quốc lộ 1A đến giáp nhà ông Hùng	1.750	1.900	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.2	Từ nhà ông Hùng đến Trạm điện	1.400	1.550	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.3	Từ giáp Trạm điện đến nhà ông Luyến	1.120	1.200	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.4	Từ giáp nhà ông Luyến đến nhà ông Hoà	900	950	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
III	Các tuyến đường còn lại	600	600	
	24. Xã Trúc Lâm:			
I	Các đường trong xã:			
1	Thôn Đại Thủy			
1.1	Từ hộ ông Nguyễn Văn Nam đến hộ ông Trần Văn Hiếu	900	900	
1.2	Từ hộ ông Nguyễn Quốc Tịch đến hộ ông Phạm Đình Đạt	900	900	
1.3	Từ hộ bà Nguyễn Thị Hới đến hộ bà Hoàng Thị Lanh	900	900	
1.4	Từ ngã ba nhà ông Hội đến hộ ông Lê Xuân Nguyên	900	900	
1.5	Từ hộ ông Phạm Trung Đại đến hộ ông Lê Văn Thọ	900	900	
1.6	Từ hộ bà Nguyễn Thị Sang đến hộ ông Lê Xuân Sáu	900	900	
1.7	Từ hộ ông Lê Hữu Đước đến hộ ông Lê Lương Công	900	900	
2	Thôn Hữu Lộc			
2.1	Từ hộ ông Lê Văn Tân đến hộ ông Nguyễn Quang Sáng	900	900	
2.2	Từ hộ ông Trương Bá Toán đến hộ bà Nguyễn Thị Đón	900	900	
2.3	Từ hộ ông Nguyễn Văn Năm đến hộ ông Lê Xuân Sơn	900	900	
2.4	Từ ngã ba hộ ông Lê Quang Sáng đến đập khe Sanh	900	900	
2.5	Từ hộ ông Lê Đình Hải đến hộ ông Lê Văn Ngọc	900	900	

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
2.6	Từ hộ ông Lê Văn Tân đến hộ ông Nguyễn Văn Sự	1.000	1.000	
3	Thôn Giảng Tín			
3.1	Từ hộ ông Hoàng Ngọc Sáo đến nhà văn hoá thôn Giảng Tín	1.000	1.000	
3.2	Từ nhà Văn hoá đến hộ ông Hoàng Ngọc Tỉnh	900	900	
3.3	Từ nhà Văn hoá đến hộ ông Hoàng Bá Thắng	900	900	
4	Thôn Lan Trà			
4.1	Từ giáp Quốc lộ 1A đến hộ bà Lê Thị Tin	1.000	1.000	
4.2	Các hộ giáp bờ đê	900	900	
4.3	Từ hộ ông Nguyễn Đình Nhuận đến hộ ông Nguyễn Đình Bình	900	900	
4.4	Từ hộ ông Nguyễn Hữu Thọ đến hộ bà Lê Thị An	900	900	
4.5	Từ hộ bà Bùi Thị Tội đến hộ ông Phạm Văn Bảo	900	900	
5	Thôn Sơn Trà			
5.1	Từ giáp Quốc lộ 1A đến hộ ông Lê Văn Rõ	1.000	1.000	
5.2	Từ hộ ông Lê Văn Rõ đến đập khe	900	900	
6	Khu Tái định cư xã Trúc Lâm			
6.1	Khu TĐC giai đoạn I			
6.1.1	Từ nhà ông Đỗ Văn Khuyến đến nhà bà Nguyễn Thị Hà	3.000	3.000	
6.1.2	Các tuyến đường còn lại	2.600	2.600	
6.2	Khu TĐC Trúc Lâm mở rộng			
6.2.1	Đoạn từ Lô LK4 - 12 đến Lô LK6 - 18	3.000	3.000	
6.2.2	Đoạn từ Lô LK6 - 17 đến Lô LK2 - 20	2.600	2.600	
6.2.3	Các tuyến đường còn lại	2.200	2.200	
II	Các tuyến đường còn lại trong xã	600	600	
	25. Xã Tùng Lâm:			
1	Đường liên xã			
1.1	Từ Giáp Quốc lộ 1A đến đường Sắt	1.500	1.650	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.2	Từ giáp đường Sắt 1A đến Nhà ông Như	1.000	1.100	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.3	Từ Tiếp giáp nhà ông Như đến Giáp đường NS-BT	800	880	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2	Đường liên thôn			
2.1	Từ UBND xã đến Giáp đường NS-BT	715	787	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2.2	Từ Giáp ông Hải đến Giáp ông Toàn	660	726	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
2.3	Từ Giáp ông Huy đến Giáp ông Đại	660	726	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2.4	Từ Giáp ông Ngọc đến Giáp ông Rạng	660	726	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
3	Thôn Khoa Trường:			
3.1	Từ Giáp bà Vũ đến Giáp bà Hương	660	726	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
3.2	Từ giáp QL1A đến giáp ông Quang Dân	800	880	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
4	Thôn Trường Sơn 2: Từ Giáp ông Hùng(Quyễn) đến Giáp ông Bích	660	726	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
5	Thôn Trường Sơn 1:			
5.1	Từ Giáp ông Quỳnh đến Giáp bà Bằng	660	726	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
5.2	Từ Giáp ông Quế đến Giáp ông Quy	550	605	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
5.3	Từ Giáp ông Thanh đến Giáp ông Hải	605	666	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
5.4	Từ Giáp ông Bày đến Giáp ông Sánh	550	605	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
6	Thôn Trường Sơn 3:			
6.1	Từ Giáp ông Hùng(ca) đến Giáp ông Thăng	605	666	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
6.2	Từ Giáp ông Thảo đến Giáp ông Ngọc	550	605	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
7	Thôn Thế Vinh:			
7.1	Từ Giáp ông Hoàn đến Giáp ông Đệ	550	605	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
7.2	Từ Giáp ông Long (Lạc) đến Giáp ông Nho	550	605	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
7.3	Từ Giáp ông Phụng đến Giáp ông Toàn	550	605	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
7.4	Từ Giáp ông Vận đến Giáp bà Chiến	550	605	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
7.5	Từ Giáp ông Oanh đến Giáp ông Xu	550	605	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
7.6	Từ Giáp bà Tân đến Giáp ông Phụng	550	605	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
7.7	Từ Giáp ông Nguyễn đến Giáp ông Thông	550	605	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
8	Thôn Lương Điền:			
8.1	Từ Giáp ông Năm đến Giáp ông Tân	550	605	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
8.2	Từ Giáp ông Lợi đến Giáp bà Đa	605	666	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
8.3	Từ Giáp bà Muôn đến Giáp ông Thông	550	605	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
9	Thôn Bình Lâm			
9.1	Từ Giáp ông Văn đến Giáp ông Khánh	550	605	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
9.2	Từ Giáp ông Lợi đến Giáp ông Miên	605	666	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
9.3	Từ Giáp đường NS-BT đến Giáp ông Tân	660	726	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
II	Các tuyến đường còn lại	450	450	
	26. Xã Tân Trường:			
I	Các đường Liên Thôn			
1,	Đường Anh Trỗi			
1,1	Đoạn Tiếp giáp QL1A ông Phương đến đường Nghi Sơn - BT		1.200	Bổ sung tuyến đường
2,1	Đoạn tiếp giáp với đường Nghi Sơn -Bãi Trành đến giáp NVH thôn 6	800	880	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
3,1	Đoạn tiếp theo từ giáp nhà văn hoá thôn 6 đến giáp NVH thôn 7	900	990	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
4,1	Đoạn tiếp theo từ giáp nhà văn hoá thôn 7 đến giáp sân bóng cũ thôn 8	800	880	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
5,1	Đường dân sinh Tam Sơn đoạn từ giáp công nhà máy Xi Măng Công Thanh đến Cầu (sau nhà A Định)	540	590	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
6,1	Đoạn tiếp theo từ giáp cầu sau nhà A Định đến hết xóm hang cá	420	460	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
7,1	Đường vào Nhà máy xi măng Công Thanh			
1.7.1	Đoạn từ ngã tư (giáp đường Nghi Sơn-Bãi Trành) đến sân bóng cũ thôn 8	800	880	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.7.2	Đoạn từ sân bóng cũ thôn 8 đến công Nhà máy XM Công Thanh	600	660	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2,	Thôn Tân Phúc			
2.1	Đoạn từ giáp nhà văn hoá thôn đến nhà ông Sơn (Giang)	600	720	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2.2	Đoạn từ giáp nhà ông Sơn (Giang) đến sân bóng	600	660	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2.3	Đoạn tiếp theo từ giáp nhà anh Thêm đến nhà chị Sáu	600	700	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2.4	Đoạn tiếp theo từ giáp nhà chị Sáu đến nhà Hương	600	660	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2.5	Từ giáp nhà Ô tiện đi Cty nam Phương đến giáp nhà A Tân	600	660	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2.6	Từ giáp nhà Ô Lượng Nga đến giáp nhà chị Thịnh	540	590	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
2.7	Từ giáp nhà Ô Thành Lợi đến giáp A Tinh Hà	540	590	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2.8	Từ Công Nê bà khuyến đến nhà ông Hường (Bảo)		590	Bổ sung tuyến đường
2.9	Từ giáp nhà ông Hường (Bảo) đến nhà anh Bắc (Toàn)		500	Bổ sung tuyến đường
2.10	Từ nhà ông Châu đến giáp nhà bà Xuyên		600	Bổ sung tuyến đường
2.11	Đoạn từ nhà ông Phương đến nhà ông Tuấn		500	Bổ sung tuyến đường
3,	Thôn 3 :			
3.1	đoạn từ giáp nhà Ô Hạnh đến giáp Ngã tư A Quang	600	660	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
3.2	Đoạn tiếp theo từ giáp Ngã tư Ô Quang lên đến nhà Ô Phong, xuống đến ngã ba nhà bà Minh Hồi	600	660	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
3.3	Từ giáp ngã ba nhà bà Minh Hồi đến giáp nhà A Thu Vui T3	600	660	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
3.4	Đoạn tiếp theo từ giáp ngã ba nhà A Ngọc Thuận đến ngã ba nhà Ô Tuyên T3 , xuống đến ngã ba nhà Ô Khoẻ	600	660	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
3.5	Đoạn tiếp theo từ giáp ngã ba nhà A Tùng dân đến nhà Ô Nhung cũ	540	590	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
3.6	Đoạn tiếp theo từ giáp ngã ba nhà chị Long đến nhà Ô Thác cũ	540	590	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
3,7	Đoạn tiếp theo từ giáp ngã tư nhà ông Thảo đến nhà ông Thắng		590	Bổ sung tuyến đường
3,8	Đoạn tiếp đường 2B nhà anh Quê thôn 3 đến nhà anh Minh Cửa		590	Bổ sung tuyến đường
4,	Thôn 4,5 :			
4.1	Đoạn từ giáp nhà Thân T4 đến giáp nhà Ô Phương T4	600	660	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
4.2	Đoạn tiếp theo từ giáp nhà A Hà yên T5 đến giáp nhà A Bông T4	540	590	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
4.3	Đoạn tiếp theo từ giáp nhà A Bông T4 đến giáp nhà bà Loan thái T5	540	590	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
4.4	Từ giáp ngã ba A Bông T4 đến giáp nhà A Bình Hồng T4	540	590	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
4.5	Từ giáp nhà A Bình Hồng T4 đến giáp ngã ba nhà A bảy T4	540	590	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
4.6	Từ giáp nhà A Tùng Bảy T4 đến giáp nhà A Thắm T4	540	590	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
4.7	Từ giáp nhà A Thuận T4 đến giáp nhà A Trường Tinh T4	540	590	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
4.8	Từ giáp nhà A Bình đạt T5 đến giáp ngã ba Ô Hồng T5	540	590	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
4.9	Từ Ngã tư A.Thế T4 đến nhà A.Tinh, xuống đến nhà A.Trung Lê T4	540	590	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
4.10	Từ giáp đường Anh Trỗi ông Mão đến nhà ông Tý		500	Bổ sung tuyến đường
4.11	Từ giáp đường Anh Trỗi ông Hợp đến nhà ông Vinh (Tứ)		500	Bổ sung tuyến đường
5	Thôn 6:			
5.1	Đoạn từ giáp ngã ba A Thảo đến nhà A Quy	660	720	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
5.2	Đoạn tiếp theo từ giáp ngã ba nhà Ô Chi đến nhà Ô Châu	660	720	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
5.3	Đoạn tiếp theo từ giáp A Trường đến công Trường Mầm Non	600	660	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
5.4	Đoạn tiếp theo từ giáp nhà bà Dân đến nhà A Tâm Mơ	600	660	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
6,	Thôn 8:			
6.1	Đoạn từ giáp ngã tư Ô Bang đến giáp nhà Ô Nhật T8	600	660	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
6.2	Đoạn tiếp theo từ giáp Ngã tư Ô Bang đến ngã ba bà Liên Tám T8	600	660	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
6.3	Đoạn tiếp theo từ giáp ngã ba bà Liên Tám đến giáp nhà A Đạt T8	600	660	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
7,	Thôn 9,10 :			
7.1	Từ giáp đường Nghi Sơn Bãi Trành (bà Duân T10) đến công ngõc T9	600	660	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
7.2	Từ giáp NVH thôn 9 đến Công Ngõc thôn 9		660	Bổ sung tuyến đường
7.3	Đoạn tiếp theo từ ngã ba A Hưng T10 đến nhà Ô Liên T10	540	590	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
7.4	Đoạn tiếp theo từ nhà Ô Liên T10 đi nghĩa địa đến nhà bà Viêng T10	540	590	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
7.5	Đoạn tiếp theo từ giáp nhà A Điệp T10 đến A Tâm T10	540	590	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
7.6	Đoạn tiếp theo từ giáp nhà Ô Quang T9 đến nhà Ô Quý T9	540	590	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
7.7	Đoạn tiếp theo từ giáp nhà A Tâm T10 đến nhà bà Thế T9	540	590	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
7.8	Đoạn tiếp theo từ ngã ba nhà bà Lượng thôn 10 đến ông Kiệm T10		590	Bổ sung tuyến đường
7.9	Đoạn giáp đường NS-BT nhà ông Thanh T10 đến nhà ông Cúc		590	Bổ sung tuyến đường
8,	Thôn 11:			

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
8.1	Từ giáp đường Nghi Sơn - Bãi Trành (ông Đệ) đến ngã ba khe sâu đồng kỳ (nhà ông Thượng)	600	660	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
8.2	Từ giáp ngã ba khe sâu đồng kỳ T12 (nhà ông Thượng) đến nhà ông Long		590	Bổ sung tuyến đường
8.3	Đoạn tiếp theo từ ngã ba đi khe sâu đến nhà ông Minh T11	540	590	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
8.4	Đoạn tiếp theo từ ngã ba đi khe sâu đến nhà ông Vệ T11	540	590	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
8.5	Đoạn tiếp theo từ nhà ông Duy đến nhà ông Quân		590	Bổ sung tuyến đường
8.6	Đoạn tiếp theo từ nhà ông Trắc đến nhà ông Kỳ		590	Bổ sung tuyến đường
9,	Thôn 12			
9.1	Từ giáp đường Nghi Sơn-Bãi Trành (A.Hoàng T11) đến ngã ba ông Sang	600	660	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
9.2	Đoạn tiếp theo từ ngã ba ông Sang đến nhà ông Khanh T12	540	590	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
9.3	Đoạn tiếp theo từ ngã ba ông Sang đến nhà ông Ngọc T12		590	Bổ sung tuyến đường
9.4	Đoạn tiếp theo từ ngã ba ông Quyết đến nhà ông Thắm T12		590	Bổ sung tuyến đường
10	Thôn 13			
10.1	Đoạn từ giáp ngã ba đường 2B nhà Anh Huyền đến ngã ba Anh Hội	540	590	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
10.2	Đoạn tiếp theo từ ngã ba Anh Hội đến nhà Anh Sáu	540	590	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
10.3	Đoạn tiếp theo từ ngã ba Anh Hội đến nhà ông Mão	540	590	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
10.4	Đoạn tiếp theo từ ngã ba nhà Anh Tiến đến nhà Anh Thao	540	590	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
10	Thôn Tam Sơn: Các tuyến đường trong khu TĐC thôn Tam Sơn		660	Bổ sung tuyến đường
11	Bản đồng lách	200	220	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
II	Các tuyến đường còn lại	350	350	
	27. Xã Trường Lâm:			
I	Các đường chính trong xã			
I	Đường liên thôn			
1.1	Đường từ quốc lộ 1A đi Đê Nhòì			
1.1.1	Đoạn từ Quốc lộ 1A đến đập tràn thạch luyện (Thôn Tân lập)	1.500	1.650	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.1.2	Đoạn từ đập tràn thạch luyện đến đường Sắt	1.200	1.320	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
1.1.3	Từ giáp đường Sắt đến nhà ông Hồ (ngã tư)	960	1.056	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.1.4	Từ giáp nhà ông Hồ (ngã tư) đến Đê Nhòì	770	850	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.3	Đoạn ngã 3 Ông Sinh đến mỏ cát	800	880	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.4	Đoạn nhà bà Mận đến Ngõ Ông Đình	800	880	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.5	Từ Quốc lộ 1A đi mỏ Sét			
1.5.1	Từ giáp Quốc lộ 1A đến cầu Thượng Hoà	1.500	1.650	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.5.2	Từ giáp cầu Thượng Hoà đến đường Sắt	1.200	1.320	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.5.3	Từ giáp đường Sắt đến đường 2B	960	1.050	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.5.4	Từ giáp đường 2B đến Mỏ Sét	770	850	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.6	Đường từ Quốc lộ 1A đi vào mỏ Đá thôn Tân Lập			
1.6.1	Từ giáp Quốc lộ 1A đến ngã tư thôn Tân Lập	1.500	1.650	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.6.2	Từ ngã 4 Thôn Tân lập đến tràn Thượng Hoà	1.200	1.320	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.8	Đoạn ngã 3 đường 2B đến nhà Ông Thi Thôn Trường thanh	650	720	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.9	Đoạn ngã tư Minh Châu đến Thôn Tân Thanh			
1.9.1	Từ ngã tư Minh Châu đến nhà Bà Ngoan Thôn Minh Châu	650	720	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.9.2	Từ nhà Bà Ngoan Thôn Minh Châu đến Thôn Tân thanh	650	720	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.10	Đoạn ngã 3 đường 2B đến nhà Ông Giới Thôn Minh Lâm			
1.10.1	Từ ngã 3 đường 2B đến nhà Ông Dung Thôn Minh Lâm	650	720	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.10.2	Từ nhà Ông Dung Thôn Minh Lâm đến nhà Ông Giới Thôn Minh Lâm	650	720	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.11	Đường vào nhà máy Bia Thanh Hoa	1.700	1.870	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1,12	Đường Đông Tây 4 - Khu Kinh tế Nghi Sơn	1.200	1.320	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
II	Các tuyến đường còn lại	400	440	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
	28. Xã Mai Lâm:			
I	Các đường trong xã			

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
1	Đoạn từ nhà ông Trội đến khu tái định cư	1.418	1.560	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2	Đoạn từ ông Tri đến cổng 5 cửa giáp xã Tĩnh Hải	1.418	1.560	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
3	Đoạn từ nhà anh Cơ đến nhà ông Đặng	1.260	1.386	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
4	Đoạn từ nhà anh Đức đến nhà anh Lộc	1.260	1.386	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
5	Đoạn từ nhà anh Khôi đến nhà anh Cục	1.260	1.386	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
6	Đoạn từ nhà anh Tri đến nhà anh Hân	1.260	1.386	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
7	Đoạn từ nhà anh Thành (Sợi) đến nhà ông Vượng	1.260	1.386	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
8	Đoạn từ nhà anh Đồng (đen) đến nhà anh Luyến (no)	1.260	1.386	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
9	Đoạn từ nhà ông Trênh đến nhà anh Quý (sử)	1.260	1.386	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
10	Đoạn từ nhà anh Du (lĩnh) đến nhà anh Lung	1.260	1.386	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
11	Đoạn từ nhà anh Bày đến nhà anh Đành	1.260	1.386	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
12	Đoạn từ nhà anh Tự đến nhà ông Chính	1.260	1.386	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
13	Đoạn từ nhà ông Hoà đến nhà anh Phần	1.260	1.386	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
14	Đoạn từ nhà anh Khoa đến nhà anh Toàn	1.260	1.386	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
15	Đoạn từ nhà anh Khoan đến nhà anh Đạt	1.260	1.386	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
16	Đoạn từ nhà anh Hoàng đến nhà ông Luyến (no)	1.260	1.386	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
17	Đoạn từ nhà anh Thụ đến nhà anh Khuân	1.418	1.560	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
18	Đoạn từ nhà ông Giáp đến nhà ông Ngãi đến ông Âu	1.260	1.386	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
19	Đoạn từ nhà anh Ngãi đến nhà anh Vào, anh Kiên	1.260	1.386	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
20	Đoạn từ nhà anh Cường đến nhà anh Đức	1.260	1.386	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
21	Đoạn từ nhà anh Lý đến nhà ông ái	1.260	1.386	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
22	Đoạn từ nhà anh Huấn đến nhà anh Đại	1.260	1.386	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
23	Đoạn từ nhà ông Huấn đến nhà bà Chương	1.260	1.386	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
24	Đoạn từ nhà anh Ga đến nhà anh Quy	1.260	1.386	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
25	Đoạn từ nhà bà Chương đến nhà ông Thiệu	1.260	1.386	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
26	Đoạn từ nhà bà Hội đến nhà ông Đại	1.260	1.386	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
II	Khu Tái định cư xã Mai Lâm (Bản đồ Khu TĐC giai đoạn 1)			
1	Đoạn từ Lô 01 - E1 đến Lô 30 - B2	1.700	2.040	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2	Các tuyến đường còn lại trong Khu TĐC	1.530	1.836	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
II	Các tuyến đường còn lại trong xã	1.150	1.380	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
	29. Xã Hải Yến:			
I	Các tuyến đường trong xã			
1	Đoạn từ Đường giáp nhà ông Ngoạ đến khu J lọc hoá dầu	1.418	1.418	
2	Đoạn từ Đường 7 giáp Bưu điện đến khu J lọc hoá dầu	1.418	1.418	
3	Đoạn từ Đường 7 giáp nhà anh Huy đến nhà anh khính	1.418	1.418	
4	Đoạn từ Đường 7 giáp nhà anh Huy đến nhà anh khính	1.418	1.418	
5	Đoạn từ Đường 7 giáp nhà bà Hưng đến nhà bà Phương Huỳnh	1.418	1.418	
6	Đoạn từ Đường 7 giáp nhà anh Đồng Thuận đến nhà Bằng	1.418	1.418	
7	Đoạn từ Đường 7 giáp nhà anh Quyền đến nhà anh Bằng	1.418	1.418	
8	Đoạn từ Đường 7 giáp nhà ông Nguyễn đến nhà bà Chơi	1.418	1.418	
9	Đoạn từ Đường 7 giáp nhà ông Dũng Thơ đến nhà ông Miên	1.418	1.418	
10	Đoạn từ Đường 7 giáp nhà ông Nhị đến nhà ông Khợi (Nga)	1.418	1.418	
11	Đoạn từ Đường 7 giáp nhà ông Nhị đến nhà bà Hối	1.418	1.418	
12	Đoạn từ Đường 7 giáp nhà ông Tĩnh đến nhà anh Hiệp	1.418	1.418	
13	Đoạn từ Đường 7 giáp nhà ông Nhân đến nhà bà Văng	1.418	1.418	

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
14	Đoạn từ Đường 7 giáp nhángh Thành đến nhà bà Quyên	1.418	1.418	
15	Đoạn từ nhà ông Đình đến nhà ông Thử	1.418	1.418	
16	Đoạn từ nhà ông Đạo (Đồng yên) đến nhà bà Nguyễn	1.418	1.418	
17	Đoạn từ nhà ông Phương đến giáp trường cấp I và cấp II	1.418	1.418	
18	Đoạn từ nhà ông san đến nhà ông sáu	1.418	1.418	
19	Đoạn từ nhà ông Cay đến nhà anh Việt	1.418	1.418	
20	Đoạn từ nhà anh Dương Mơ đến anh Cầu Hoà	1.418	1.418	
21	Đoạn từ nhà bà Nghinh (Đê) đến trường Mầm non xã	1.418	1.418	
22	Đoạn từ nhà anh Kỳ đến nhà anh Minh Long	1.418	1.418	
23	Đoạn từ nhà bà Tóc đến nhà anh Đức (Lê)	1.418	1.418	
24	Đoạn từ nhà bà Linh đến nhà bà Nghinh (đê)	1.418	1.418	
25	Đoạn từ bà Thành Diệp đến nhà ông Nghiệu	1.418	1.418	
26	Đoạn từ nhà anh Vương đến nhà anh Chương	1.418	1.418	
27	Đoạn từ nhà chị Thanh Thánh đến nhà chị Lý	1.418	1.418	
28	Đoạn từ nhà Mùi (Bi) đến nhà ông Trọng		1.418	Bổ sung tuyến đường
29	Đoạn từ nhà ông Chương đến nhà ông Khoa		1.418	Bổ sung tuyến đường
II	Các tuyến đường còn lại	1.150	1.150	
30. Xã Tĩnh Hải:				
I	Các tuyến đường trong xã			
1	Thôn Trung Sơn			
1.1	Từ Nhà anh Phương đến Nhà ông Liên Hoà	1.418	1.560	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.2	Từ Nhà anh Quyết đến Nhà ông Liên Hoà	1.418	1.560	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.3	Từ Nhà Chị Hường đến Nhà Chị Tự	1.418	1.560	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.4	Từ Nhà chị Huế đến Nhà anh Thiệp	1.418	1.560	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.5	Từ Nhà anh Thanh đến Nhà anh Xuân	1.418	1.560	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.6	Từ Anh Điều đến Nhà Anh Trí	1.418	1.560	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
1.7	Từ Bà Liên đến Anh Trường	1.418	1.560	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.8	Từ Nhà anh Quyết đến Nhà anh Xuân Bình	1.418	1.560	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.9	Từ Nhà anh Quang đến Nhà bà Lược	1.418	1.560	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
1.10	Từ Nhà anh Quý đến Nhà anh Thắng Bình	1.418	1.560	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2	Thôn Thắng Hải			
2.1	Từ Nhà anh Được đến Nhà bà Tụ	1.418	1.560	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2.2	Từ Nhà bà Tụ đến Nhà anh Ngọ	1.418	1.560	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2.3	Từ Nhà anh Mạnh đến Nhà chi Chiên	1.418	1.560	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2.4	Từ Nhà chị Hồng đến Nhà bà Bắc	1.418	1.560	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2.5	Từ Nhà bà Bắc đến Nhà anh Tụ	1.418	1.560	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2.6	Từ Nhà chị Bích đến Nhà chi Bảo	1.418	1.560	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2.7	Từ Nhà ông Hùng Xảo đến Nhà anh Thom Tạo	1.418	1.560	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2.8	Từ Nhà ông Biển đến Đến Biển	1.418	1.560	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2.9	Từ Nhà bà Lạng đến Nhà anh Tiến Liệp	1.418	1.560	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
2.10	Từ Nhà ông Hỷ đến Nhà anh Ngân	1.418	1.560	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
3	Thôn Liên Vinh			
3.1	Từ Nhà anh lão đến Nhà ông Mừng	1.418	1.560	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
3.2	Từ Nhà anh Long đến Nhà anh Thương	1.418	1.560	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
3.3	Từ Nhà chị Bình đến Biển	1.418	1.560	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
3.4	Từ Nhà anh Hườ đến Nhà anh Trang	1.418	1.560	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
3.5	Từ Nhà anhnh Phú đến Nhà anh Tới	1.418	1.560	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
3.6	Từ Nhà anh Phú đến Nhà anh Lạc	1.418	1.560	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
3.7	Từ Nhà ông Lạc đến Nhà anh Thành	1.418	1.560	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
3.8	Từ Nhà anh Niên đến Nhà ông ảm	1.418	1.560	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
3.9	Từ Nhà anh Dũng đến Nhà anh Sâm	1.418	1.560	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
3.10	Từ Nhà anh Thực đến Nhà ông Huân	1.418	1.560	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
3.11	Từ Nhà bà Đen đến Nhà anh Nhiệm	1.418	1.560	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
3.12	Từ Nhà ông Minh đến Nhà anh Thương	1.418	1.560	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
3.13	Từ Nhà anh Chất đến Nhà anh Xường	1.418	1.560	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
3.14	Từ Nhà anh Lương đến Nhà anh Thành	1.418	1.560	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
3.15	Từ Nhà anh Thuyết đến Nhà anh Thiện	1.418	1.560	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
3.16	Từ Nhà anh Mạnh đến Nhà Anh Tương	1.418	1.560	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
3.17	Từ Nhà anh Thành đến Nhà anh Hiệp	1.418	1.560	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
3.18	Từ Nhà anh Niêm đến Đê Đạo	1.418	1.560	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
3.19	Từ Nhà anh Tới đến Xã Mai Lâm	1.418	1.560	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
3.20	Từ Nhà ông Mừng đến Biển Đông	1.418	1.560	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
3.21	Từ Nhà anh Xường đến Biển Đông	1.418	1.560	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng
6	Khu Tái định cư xã Tĩnh Hải			
6.1	Từ nhà bà Lê Thị Thái đến nhà Trọng Công	2.200	2.200	
6.2	Từ nhà Lê Năng Len đến Hội trường thôn Trung Sơn	1.800	1.800	
6.3	Từ nhà bà Nguyễn Thị Trung đến nhà bà Lê Thị Trâm	1.800	1.800	
6.4	Từ nhà bà Lê Thị Len đến nhà bà Lê Thị Châu	1.600	1.600	
6.5	Từ nhà ông Lê Trọng Hùng đến nhà bà Lê Thị Lãm	1.800	1.800	
6.6	Từ nhà Lê Năng Len đến nhà bà Lê Thị Len	1.600	1.600	
II	Các tuyến đường còn lại trong xã	1.150	1.150	
	31. Xã Hải Bình			
I	Đường liên xã			
1	Ngã tư bà Mạnh thôn Liên Đình đến bãi đá thôn Liên Đình	1.750	2.100	Do đầu tư nâng cấp hạ tầng

BẢNG CHI TIẾT ĐIỀU CHỈNH, BỔ SUNG GIÁ ĐẤT 5 NĂM (2015 - 2019)

11. HUYỆN NÔNG CÔNG

ĐVT: 1000 đồng/m²

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
I	TRỤC ĐƯỜNG GIAO THÔNG CHÍNH			
1	Đường Quốc lộ 45			
1.1	Đoạn xã Hoàng Giang			
1.1.1	Từ cầu Vay mới đến giáp ngã tư (giao với đường Huyện lộ)	800	1.200	Điều chỉnh cho phù hợp
1.1.2	Đoạn tiếp theo từ sau ngã tư đến đường sắt	900	1.500	Điều chỉnh cho phù hợp
1.1.3	Từ qua đường sắt đến giáp xã Hoàng Sơn	750	1.200	Điều chỉnh cho phù hợp
1.2	Đoạn xã Hoàng Sơn			
1.2.1	Từ giáp xã Hoàng Giang đến giáp ông Thành	720	1.200	Điều chỉnh cho phù hợp
1.2.2	Tiếp theo đến giáp xã Trung Chính	680	1.300	Điều chỉnh cho phù hợp
1.3	Đoạn xã Trung Chính			
1.3.1	Từ giáp xã Hoàng Sơn đến cầu Lãng	680	1.600	Điều chỉnh cho phù hợp
1.3.2	Từ sau cầu Lãng đến công sông	720	1.700	Điều chỉnh cho phù hợp
1.3.3	Từ qua công sông đến giáp ông Cương (cạnh đê)	900	1.800	Điều chỉnh cho phù hợp
1.3.4	Từ qua đê (ông Đức) đến ngã tư Cầu Quan	1.300	1.900	Điều chỉnh cho phù hợp
1.4	Đoạn xã Trung ý:			
1.5	Đoạn xã Trung Thành			
1.5.1	Từ Nam cầu Quan đến ngã ba đi cầu huyện	1.300	1.500	Điều chỉnh cho phù hợp
1.5.3	Từ sau ngã ba cầu huyện đến trục 3/2 (phía Đông, ngoại đê)	750	800	Điều chỉnh cho phù hợp
1.5.4	Từ sau trục vào 3/2 đến vào trục Lê Mã Lương (phía Tây)	850	900	Điều chỉnh cho phù hợp
1.5.5	Từ sau trục 3/2 đến trục Lê Mã Lương (phía Đông, ngoại đê)	620	700	Điều chỉnh cho phù hợp
1.6	Đoạn xã Tế Thắng			
1.6.1	Từ ông Thư đến Bắc kênh 38A	620	700	Điều chỉnh cho phù hợp
1.6.2	Từ Nam kênh 38A đến đường vào thôn Thổ Vị	700	800	Điều chỉnh cho phù hợp
1.6.3	Tiếp theo đến ông Vệ (giáp kênh tiêu)	800	1.000	Điều chỉnh cho phù hợp
1.6.4	Tiếp theo đến ông Bốn 4B (đường vào Giá Mai)	700	800	Điều chỉnh cho phù hợp
1.6.5	Tiếp theo đến giáp cầu Tế Lợi 1	650	750	Điều chỉnh cho phù hợp
1.7	Đoạn xã Tế Lợi			
1.7.1	Từ cầu Tế Lợi 1 đến chợ Chùa Thông	900	1.100	Điều chỉnh cho phù hợp
1.7.2	Đoạn tiếp theo đến cầu Tế Lợi 2	1.000	1.300	Điều chỉnh cho phù hợp

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
1.7.3	Từ qua cầu Tế Lợi 2 đến ông Cường	1.300	1.500	Điều chỉnh cho phù hợp
1.8	Đoạn xã Minh Thọ			
1.8.1	Từ cầu Lịm đến ngã ba Thái Hoà	2.000	2.200	Điều chỉnh cho phù hợp
1.8.2	Từ qua ngã ba Thái Hoà đến cầu Chuối mới	2.500	2.800	Điều chỉnh cho phù hợp
1.9	Đoạn xã Vạn Thiện			
1.9.1	Từ Nam cầu Chuối mới đến ngã tư Quyết Thanh 1	1.500	1.800	Điều chỉnh cho phù hợp
1.9.2	Từ qua ngã tư Quyết Thanh 1 đến ngã ba đường đi Trượng Sơn	1.800	2.200	Điều chỉnh cho phù hợp
1.9.3	Từ qua ngã ba (ông Sinh) đến giáp thị trấn Nông Công	3.500	4.300	Điều chỉnh cho phù hợp
1.10	Đoạn thị trấn Nông Công			
1.10.1	Từ giáp xã Vạn Thiện đến giáp ông Thụ (Oanh)	4.000	4.500	Điều chỉnh cho phù hợp
1.10.2	Tiếp theo đến giáp đường TK Đông Hoà	4.800	5.500	Điều chỉnh cho phù hợp
1.10.3	Tiếp theo từ sau đường TK Đông Hoà đến hết chợ Chuối	6.000	7.000	Điều chỉnh cho phù hợp
1.10.4	Tiếp theo từ sau chợ Chuối đến giáp xã Vạn Hoà	5.500	6.000	Điều chỉnh cho phù hợp
1.11	Đoạn xã Vạn Hoà			
1.11.1	Từ giáp TT. Nông Công đến cầu Ban		5.500	Đoạn bổ sung
1.11.2	Từ Nam cầu Ban đến đường vào thôn Thọ Sơn	2.800	3.500	Điều chỉnh cho phù hợp
1.11.3	Từ qua đường vào Thọ Sơn đến hết cây xăng Vạn Hoà	2.500	3.000	Điều chỉnh cho phù hợp
1.11.4	Tiếp theo từ ông Phùng đến đường vào thôn Đồng Thọ (ông Nghĩa)	2.000	2.500	Điều chỉnh cho phù hợp
1.11.5	Tiếp theo từ sau đường vào Đồng Thọ đến đường vào thôn Thiện Na	1.700	2.200	Điều chỉnh cho phù hợp
1.11.6	Tiếp theo từ ông Phương (Kỳ) đến giáp xã Vạn Thắng	1.500	2.000	Điều chỉnh cho phù hợp
1.12	Đoạn xã Vạn Thắng			
1.12.1	Từ giáp xã Vạn Hoà đến kênh Bắc	1.200	2.000	Điều chỉnh cho phù hợp
1.12.2	Từ qua kênh Bắc đến ngã ba đường vào Cty Giấy Lam Sơn	1.500	2.800	Điều chỉnh cho phù hợp
1.12.3	Từ qua ngã ba vào Cty Giấy L.Sơn đến Ô.Khánh (Ban Thọ)	1.000	1.900	Điều chỉnh cho phù hợp
1.12.4	Từ ông Quỳnh đến giáp Như Thanh (cách đoạn trên đồng lúa)	700	1.600	Điều chỉnh cho phù hợp
2	Tỉnh lộ 505			
2.1	Đoạn thị trấn Nông Công			
2.1.1	Từ ngã ba giáp QL 45 đến bà Hường (ngõ 25)	3.000	4.000	Điều chỉnh cho phù hợp

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
2.1.2	Tiếp theo đến bà Mơ (ngõ 47)	2.700	3.700	Điều chỉnh cho phù hợp
2.1.3	Tiếp theo từ đường Tiểu khu (ông Anh) đến ông Hoà (ngõ 75)	2.500	3.500	Điều chỉnh cho phù hợp
2.1.4	Tiếp theo từ sau đường TK (ông Đệ) đến bà Phương (ngõ 99)	2.300	3.300	Điều chỉnh cho phù hợp
2.1.5	Tiếp theo từ sau đường TK (ông Lợi) đến ông Quý (ngõ 113)	2.000	3.000	Điều chỉnh cho phù hợp
2.1.6	Tiếp theo từ sau đường TK (ông Cường) đến ông Thảo (Cầu Gạo)	1.800	2.000	Điều chỉnh cho phù hợp
2.2	Đoạn xã Vạn Thiện (phía Đông)			
2.1.1	Từ Nam cầu Gạo đến bà Ba (giáp đường vào thôn Cộng Hoà)	900	1.500	Điều chỉnh cho phù hợp
2.1.2	Từ sau đường vào thôn Cộng Hoà đến Bắc Khe Ngang	850	1.200	Điều chỉnh cho phù hợp
2.3	Đoạn xã Vạn Hoà: Từ ông Thước đến ông Hải (phía Tây TL505)	950	1.500	Điều chỉnh cho phù hợp
2.4	Đoạn xã Thăng Long			
2.4.1	Từ cầu Khe Ngang ông Chung	500	1.000	Điều chỉnh cho phù hợp
2.4.2	Tiếp theo đến UBND xã	600	1.700	Điều chỉnh cho phù hợp
2.4.4	Từ sau Cây xăng Phạm Văn Chung đến giáp Thăng Thọ	1.200	2.000	Điều chỉnh cho phù hợp
2.5	Đoạn xã Thăng Thọ			
2.5.1	Từ giáp xã Thăng Long đến Bắc Công cao	1.200	1.700	Điều chỉnh cho phù hợp
2.5.2	Từ Nam Công cao đến giáp xã Công Liêm	1.000	1.500	Điều chỉnh cho phù hợp
2.6	Đoạn xã Công Liêm			
2.6.1	Từ giáp xã Thăng Thọ đến đường đi Đoàn Đạo	900	1.500	Điều chỉnh cho phù hợp
2.6.2	Từ sau đường đi Đoàn Đạo đến đường đi Hậu Áng	950	1.600	Điều chỉnh cho phù hợp
2.6.3	Từ sau đường đi Hậu Áng đến Trạm Mía đường	1.100	2.000	Điều chỉnh cho phù hợp
2.6.4	Từ sau đường trục thôn đến cổng Chùa (Tuy Yên)	850	1.700	Điều chỉnh cho phù hợp
2.6.5	Từ sau cổng Chùa đến Trường Tiểu học Công Liêm 2	650	1.100	Điều chỉnh cho phù hợp
2.6.6	Từ sau đường vào thôn (ông Bón) đến ông Long	450	700	Điều chỉnh cho phù hợp
2.7	Đoạn xã Công Chính (cách Công Liêm đông lúa)			
2.7.1	Từ Tân Chính đến Nhà thờ Hoà Giáo (giáp đường vào thôn)	350	450	Điều chỉnh cho phù hợp
2.7.2	Tiếp theo từ sau đường vào thôn đến cầu Tân Luật	400	500	Điều chỉnh cho phù hợp

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
2.7.3	Từ sau cầu Tân Luật đến cầu Chuông + TL 512 đi Tượng Sơn	320	400	Điều chỉnh cho phù hợp
2.8	Đoạn xã Công Bình			
2.8.1	Từ cầu Chuông đến ông Thích (giáp đường trục ra đồng)	350	400	Điều chỉnh cho phù hợp
2.8.2	Tiếp theo đến Bưu điện xã	400	580	Điều chỉnh cho phù hợp
2.8.3	Từ Bưu điện xã đến chợ Đôn	450	600	Điều chỉnh cho phù hợp
2.9	Đoạn xã Yên Mỹ			
2.9.1	Từ ông Điều đến ông Nho	450	600	Điều chỉnh cho phù hợp
2.9.2	Từ ông Bảo đến hết Nhà máy Chè	450	600	Điều chỉnh cho phù hợp
2.9.3	Từ ông Được đến ông Đường	400	500	Điều chỉnh cho phù hợp
2.9.4	Từ ông Khoa đến ông Thành	380	450	Điều chỉnh cho phù hợp
2.9.5	Từ ông Liên đến ông Hoài	300	400	Điều chỉnh cho phù hợp
2.9.6	Từ ông Thành đến ông Hình	300	400	Điều chỉnh cho phù hợp
3	Tỉnh lộ 525			
3.1	Đoạn xã Minh Thọ			
3.1.1	Từ ngã ba Chi nhánh điện đến ngã tư QL45 mới	2.500	2.800	Điều chỉnh cho phù hợp
3.1.2	Từ sau ngã tư QL45 mới đến Trạm biến áp xã	1.600	1.800	Điều chỉnh cho phù hợp
3.2	Đoạn xã Minh Nghĩa (cách dân cư Minh Thọ đồng lúa)			
3.2.1	Từ giáp đất lúa xã Minh Thọ đến cầu Hón (hai bên đường)	550	900	Điều chỉnh cho phù hợp
3.2.2	Từ qua Cầu Hón đến trụ sở UBND xã Minh Nghĩa (hai bên đường)	600	1.000	Điều chỉnh cho phù hợp
3.2.3	Tiếp theo từ sau trụ sở UBND xã đến giáp Minh Khôi	550	900	Điều chỉnh cho phù hợp
3.4	Đoạn xã Minh Khôi			
3.4.1	Từ giáp Minh Nghĩa đến Đội Thuế (phía Bắc)	520	900	Điều chỉnh cho phù hợp
3.4.2	Từ giáp Minh Nghĩa đến đường sắt (phía Nam)	450	850	Điều chỉnh cho phù hợp
3.4.3	Từ sau đường sắt đến cầu Bến Mắm	400	600	Điều chỉnh cho phù hợp
3.5	Đoạn xã Trường Minh:			
-	(phía Bắc, cách kênh tưới)	350	600	Điều chỉnh cho phù hợp
3.6	Đoạn xã Trường Trung:			
-	Nam)	550	1.400	Điều chỉnh cho phù hợp
3.7	Đoạn xã Trường Sơn			
3.7.1	Từ ngã ba Cồn Đá đến Công Quan (giáp kênh Nam)	650	1.000	Điều chỉnh cho phù hợp
3.7.2	Từ sau Công Quan đến bà Thượng (giáp đường vào thôn Yên Minh)	900	1.400	Điều chỉnh cho phù hợp

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
3.7.3	Từ sau đường vào thôn Yên Minh đến núi Sấm (ông Trí)	650	1.000	Điều chỉnh cho phù hợp
3.7.4	Từ sau núi Sấm đến giáp xã Tượng Văn (đường đi Thọ Xương)	500	700	Điều chỉnh cho phù hợp
3.8	Đoạn xã Tượng Văn			
3.8.1	Từ ông Kỳ đến đường cứu nạn	700	800	Tách đoạn cũ
3.8.2	Tiếp theo từ sau đường cứu nạn đến Công Bi	700	1.000	Tách đoạn cũ
3.8.3	Tiếp theo từ sau đê quốc gia (ông Pha) đến cầu Đò Tráp	500	700	Điều chỉnh cho phù hợp
4	Tỉnh lộ 506			
4.1	Đoạn xã Trung Chính			
4.1.1	Từ ông Tuấn đến Trường THPT Nông Công	600	1.000	Điều chỉnh cho phù hợp
4.1.2	Tiếp theo từ ông Tuấn đến Tượng Đài liệt sỹ	450	800	Điều chỉnh cho phù hợp
4.1.3	Tiếp theo từ ông Phong đến ông Tài	300	600	Điều chỉnh cho phù hợp
4.1.4	Tiếp theo từ chùa Ty đến giáp xã Tân Khang	280	360	Điều chỉnh cho phù hợp
4.2	Đoạn xã Tân Khang			
4.2.1	Từ Trạm thủy nông đến bà Việt	300	350	Điều chỉnh cho phù hợp
4.2.2	Tiếp theo từ ông Long đến bà Thủy (Xóm 8)	350	400	Điều chỉnh cho phù hợp
4.2.3	Tiếp theo từ ông Hạnh Lor đến ông Dũng Vụ	400	600	Điều chỉnh cho phù hợp
4.2.4	Tiếp theo từ ông Tiến đến Trạm y tế xã	380	500	Điều chỉnh cho phù hợp
4.2.5	Tiếp theo từ cổng Chùa tu đến ông Dũng Hân	450	550	Điều chỉnh cho phù hợp
4.2.6	Tiếp theo từ cây xăng Hoàng Tiến đến ông Bảy	450	1.000	Tách đoạn
4.2.7	Tiếp theo từ ông Xuân đến ông Tuấn Luận	350	450	Điều chỉnh cho phù hợp
4.2.8	Tiếp theo từ ông Mọi đến ông Sơn	420	800	Điều chỉnh cho phù hợp
4.2.9	Tiếp theo từ ông Hạnh đến ông Tuấn (giáp xã Tân Thọ)	350	600	Điều chỉnh cho phù hợp
4.3	Đoạn xã Tân Thọ			
4.3.1	Từ ông Thảo đến ông Ninh	550	600	Tách đoạn
4.3.2	Từ sau ông Ninh đến ông Kiều	550	700	Tách đoạn
4.3.3	Từ sau ông Kiều đến giáp huyện Triệu Sơn	500	650	Điều chỉnh cho phù hợp
5	Đường Minh Nghĩa - Hoàng Giang (liên xã)			
5.1	Đoạn xã Hoàng Giang			
5.1.1	Từ ngã tư (Quốc lộ 45) đến Trạm y tế xã	400	700	Điều chỉnh cho phù hợp
5.1.2	Đoạn tiếp theo từ sau Trạm y tế xã đến Trường Tiểu học	350	600	Điều chỉnh cho phù hợp

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
5.1.3	Từ sau Trường Tiểu học đến làng Cao Hậu	300	500	Điều chỉnh cho phù hợp
5.1.4	Tiếp theo từ làng Cao Hậu đến giáp xã Tế Tân	250	450	Điều chỉnh cho phù hợp
5.2	Đoạn xã Tế Tân			
5.2.1	Từ giáp Hoàng Giang đến đường điện Thôn 3	250	350	Điều chỉnh cho phù hợp
5.2.2	Từ đường điện Thôn 3 đến ông Vương	270	750	Điều chỉnh cho phù hợp
5.2.3	Tiếp theo đến giáp xã Tế Nông	250	400	Điều chỉnh cho phù hợp
5.3	Đoạn xã Tế Nông			
5.3.1	Từ giáp xã Tế Tân đến cầu Lạc	260	500	Điều chỉnh cho phù hợp
5.3.2	Từ sau cầu Lạc đến núi Chay	300	700	Điều chỉnh cho phù hợp
5.4	Đoạn xã Tế Lợi			
-	Từ giáp đê đến giáp núi Chay xã Minh Nghĩa (phía Bắc đường)	650	700	Điều chỉnh cho phù hợp
5.5	Đoạn xã Minh Nghĩa			
-	Từ sau núi Chay đến giáp xã Minh Khôi	300	650	Điều chỉnh cho phù hợp
5.6	Đoạn xã Minh Khôi			
-	Từ giáp Minh Nghĩa đến ngã ba Minh Khôi (giáp TL525)	320	650	Điều chỉnh cho phù hợp
6	Đường Vạn Thiện đi Trượng Sơn (Tỉnh lộ 512 kéo dài)			
6.1	Đoạn xã Vạn Thiện			
6.1.1	Từ ngã ba (giao QL45 mới) đến ông Long	550	800	Điều chỉnh cho phù hợp
6.1.2	Tiếp theo từ ông Bình đến ông Sơn	400	700	Điều chỉnh cho phù hợp
6.1.3	Tiếp theo đến bà Nga	300	600	Điều chỉnh cho phù hợp
6.1.4	Tiếp theo đến ông Mùa	250	550	Điều chỉnh cho phù hợp
6.1.5	Tiếp theo đến cầu Đò Bòn	200	400	Điều chỉnh cho phù hợp
6.2	Đoạn xã Thăng Bình			
6.2.1	Đoạn từ cầu Đò Bòn đến ông Biên Thành	250	450	Điều chỉnh cho phù hợp
6.2.2	Đoạn tiếp theo đến ông Tuấn Thoại	300	500	Điều chỉnh cho phù hợp
6.2.3	Đoạn tiếp theo đến ông Trọng Thành	380	800	Điều chỉnh cho phù hợp
6.2.4	Đoạn tiếp theo đến chợ Gõ	400	1.000	Điều chỉnh cho phù hợp
6.2.5	Đoạn từ ông Quận đến ông Thiết (tiếp nối từ Tỉnh lộ 525 kéo dài)		550	Đoạn bổ sung
6.2.6	Đoạn tiếp theo đến giáp xã Trượng Lĩnh		450	Đoạn bổ sung
6.3	Đoạn xã Trượng Lĩnh			
-	Từ giáp xã Thăng Bình đến giáp xã Trượng Sơn	300	450	Điều chỉnh cho phù hợp
6.4	Đoạn xã Trượng Sơn			
6.4.1	Từ đê Trượng Lĩnh đến thôn Cát Lễ	300	800	Điều chỉnh cho phù hợp
6.4.2	Từ sau ngã ba Cát Lễ đến ngã ba Thị Long	400	900	Điều chỉnh cho phù hợp

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
6.4.3	Từ sau ngã ba Thị Long đến giáp Tỉnh lộ 512	300	500	Điều chỉnh cho phù hợp
6.4.4	Đoạn từ Cầu Phà đến cầu Hạnh Phúc (đoạn TL 512)	300	500	Điều chỉnh cho phù hợp
7	Đường Thăng Thọ đi Tượng Văn (Tỉnh lộ 525 kéo dài)			
7.1	Đoạn xã Thăng Thọ			
7.1.1	Từ giáp TL505 đến ông Trung	700	1.100	Điều chỉnh cho phù hợp
7.1.2	Tiếp theo từ ông Xây đến ông Sâm	650	900	Điều chỉnh cho phù hợp
7.1.3	Tiếp theo từ ông Cẩn đến cầu Chéo	500	600	Điều chỉnh cho phù hợp
7.1.4	Tiếp theo từ sau cầu Chéo đến giáp Thăng Bình	220	450	Điều chỉnh cho phù hợp
7.2	Đoạn xã Thăng Bình			
7.2.1	Từ giáp xã Thăng Thọ đến ông Thường Thát	200	450	Điều chỉnh cho phù hợp
7.2.2	Đoạn tiếp theo đến ông Dinh Huệ	220	750	Điều chỉnh cho phù hợp
7.2.3	Đoạn tiếp theo đến bà Báu	300	800	Điều chỉnh cho phù hợp
7.2.4	Đoạn tiếp theo đến chợ Gõ	350	1.000	Điều chỉnh cho phù hợp
7.2.5	Đoạn tiếp theo đến ông Quân	400	1.000	Điều chỉnh cho phù hợp
7.2.6	Đoạn tiếp theo đến ông Thịnh		800	Đoạn bổ sung
7.2.7	Đoạn tiếp theo đến giáp xã Tượng Lĩnh		600	Đoạn bổ sung
7.3	Đoạn xã Tượng Lĩnh			
-	Từ giáp xã Thăng Bình đến giáp xã Tượng Văn	250	400	Điều chỉnh cho phù hợp
7.4	Đoạn xã Tượng Văn (cách đồng lúa)			
7.4.1	Từ bà Thanh (T.Lĩnh) đến ông Đắp	350	800	Điều chỉnh cho phù hợp
7.4.2	Đoạn tiếp theo đến ông Thái	350	850	Điều chỉnh cho phù hợp
7.4.3	Đoạn tiếp theo từ ông Chinh đến ông Đức	400	900	Điều chỉnh cho phù hợp
7.4.4	Đoạn tiếp theo từ ông Sử đến Trạm biên áp xã	450	950	Điều chỉnh cho phù hợp
7.4.6	Đoạn tiếp theo từ sau Trạm biên áp xã đến Công Bi (bà Dục)	500	1.000	Điều chỉnh cho phù hợp
II	GIÁ ĐẤT TẠI CÁC XÃ, THỊ TRẤN			
1	Thị trấn Nông Công			
1.1	Đường Bà Triệu (nội thị)			
1.1.1	Đoạn từ ông Khôi Yên đến cầu Chuối cũ	5.000	6.000	Điều chỉnh cho phù hợp
1.1.2	Đoạn tiếp theo từ sau cầu Chuối cũ đến bà Thanh (ngã ba QL45)	6.500	7.000	Điều chỉnh cho phù hợp
1.2	Đường Tiểu khu Bắc Giang			
1.2.1	Từ đường Bà Triệu đến đường QL45 (đường Đỗ Bí)	720	2.000	Điều chỉnh cho phù hợp
1.2.2	Từ giáp đường Bà Triệu (ông Nga) đến giáp xã Minh Thọ (ngõ 313)		1.500	Đoạn bổ sung

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
1.2.3	Từ đường Bà Triệu (bà Xuê) đến ông Tạo (ngõ 532)	840	1.500	Điều chỉnh cho phù hợp
1.2.4	Từ đường Bà Triệu (bà Lài) đến ông Thành	960	1.500	Điều chỉnh cho phù hợp
1.2.5	Đoạn đường đê (phía Đông và phía Tây đường bà Triệu)		1.000	Đoạn bổ sung
1.3	Đường TK Minh Tân			
1.3.1	Từ ông Mạnh đến ông Tuấn (Hồng)	960	1.500	Điều chỉnh cho phù hợp
1.3.2	Từ ông Trác đến Trường Chính trị huyện	960	1.500	Điều chỉnh cho phù hợp
1.3.3	Từ ngã ba Trường Trần Phú đến bà Vân đi cầu Chuối cũ	960	1.500	Điều chỉnh cho phù hợp
1.3.4	Đoạn ông Sừ Nguyên đến giáp xã Minh Thọ		1.500	Đoạn bổ sung
1.3.5	Đoạn từ ông Sừ Nguyên đến ông Thừa	720	1.000	Điều chỉnh cho phù hợp
1.3.6	Từ ngã ba Trường Chính trị đến giáp xã Minh Thọ		700	Đoạn bổ sung
1.3.7	Các đường còn lại của tiểu khu		500	Đoạn bổ sung
1.4	Đường TK Nam Giang			
1.4.1	Từ Hạt kiểm lâm đến ông Nguyễn	960	1.500	Điều chỉnh cho phù hợp
1.4.2	Đoạn tiếp theo từ sau ông Nguyễn đến bà Mai	745	1.300	Điều chỉnh cho phù hợp
1.4.3	Từ ông Hải (giáp Ngành dân) đến ông Thanh (phố Nam Giang)	960	1.500	Điều chỉnh cho phù hợp
1.4.4	Từ cầu Chuối cũ đến ông Lưu	780	1.500	Điều chỉnh cho phù hợp
1.4.5	Từ giáp đường Bà Triệu (Hội người mù) đến ông Hoàng		1.300	Đoạn bổ sung
1.4.6	Các đường còn lại của tiểu khu		500	Đoạn bổ sung
1.5	Đường TK Đông Hoà			
1.5.1	Từ QL45 đến Nhà văn hoá Tiểu khu (phố Đông Hoà)	660	1.500	Điều chỉnh cho phù hợp
1.5.2	Từ Nhà văn hoá Tiểu khu đến ông Đào	480	1.000	Tách đoạn
1.5.3	Tiếp theo từ sau ông Đào đến giáp Vạn Thiện	480	700	Tách đoạn
1.5.4	Ngõ ông Lợi đến ông Lương		500	Đoạn bổ sung
1.5.5	Ngõ ông Trường đến ông Hào		500	Đoạn bổ sung
1.5.6	Ngõ ông Bình đến bà Thảo		400	Đoạn bổ sung
1.5.7	Ngõ ông Nghĩa đến ông Kỳ		400	Đoạn bổ sung
1.5.8	Ngõ ông Đào đến ông Hiệp		400	Đoạn bổ sung
1.5.9	Các đường còn lại của tiểu khu		300	Đoạn bổ sung
1.6	Đường TK Xuân Hoà			
1.6.1	Từ giáp QL45 đến ông Dân (phố Xuân Hoà)	720	1.500	Điều chỉnh cho phù hợp
1.6.2	Đoạn tiếp theo từ ông Khải đến ông Chính	540	1.000	Tách đoạn
1.6.3	Đoạn tiếp theo từ ông Thiết đến ông Sơn	540	700	Tách đoạn

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
1.6.4	Ngõ ông Dân đến bà Mơ		500	Đoạn bổ sung
1.6.5	Ngõ ông Đâu đến ông Thêm		500	Đoạn bổ sung
1.6.6	Ngõ ông Chính đến ông Quý		500	Đoạn bổ sung
1.6.7	Ngõ ông Sơn đến ông Hiệu		400	Đoạn bổ sung
1.6.8	Các đường còn lại của tiểu khu		300	Đoạn bổ sung
1.7	Đường TK Nam Tiến			
1.7.1	Từ giáp QL45 đến ông Văn	960	1.500	Điều chỉnh cho phù hợp
1.7.2	Tiếp theo từ sau ông Văn đến Nhà văn hoá Tiểu khu	540	700	Điều chỉnh cho phù hợp
1.7.3	Các đường còn lại của tiểu khu		500	Đoạn bổ sung
1.8	Đường TK Hợp Nhất			
1.8.1	Từ QL45 đến giáp thôn Bái Đa, xã Vạn Hoà	960	1.500	Điều chỉnh cho phù hợp
1.8.2	Từ cầu Chuối cũ (ông Long) đến ông Tuấn (bờ sông)	540	800	Điều chỉnh cho phù hợp
1.8.3	Từ ông Vâm đến ông Tuấn		1.000	Đoạn bổ sung
1.8.4	Từ ông Lưu đến ông Long		1.500	Đoạn bổ sung
1.8.5	Các đường còn lại của tiểu khu		500	Đoạn bổ sung
2	Xã Hoàng Giang			
2.1	Đoạn đường QL 45 cũ			
-	Từ cầu Vay cũ đến ông Hay (Kim Sơn)	450	600	Điều chỉnh cho phù hợp
-	Đoạn tiếp theo đến ga Yên Thái	480	700	Điều chỉnh cho phù hợp
-	Từ sau ga Yên Thái đến giáp xã Hoàng Sơn	450	600	Điều chỉnh cho phù hợp
2.2	Đoạn từ QL45 cũ đến QL 45 mới (thôn Yên Thái)	280	500	Điều chỉnh cho phù hợp
2.3	Đoạn từ QL45 cũ đến Chùa Vĩnh Thái (thôn Yên Thái)	250	600	Điều chỉnh cho phù hợp
2.4	Đoạn từ QL45 cũ đến QL 45 mới (thôn Kim Sơn)		800	Đoạn bổ sung
2.5	Từ QL45 cũ đến Trung tâm 05-06 (thôn Kim Sơn)	280	700	Điều chỉnh cho phù hợp
3	Xã Hoàng Sơn			
3.1	Từ giáp xã Hoàng Giang đến giáp ngã ba QL45 (QL45 cũ)	450	600	Điều chỉnh cho phù hợp
3.2	Từ ông Nuôi (Hôi Cù) đến ông Bê (Thanh Liêm)	280	350	Điều chỉnh cho phù hợp
3.3	Từ ông Bê đến ông Thương (Yên Mỗ)	280	400	Điều chỉnh cho phù hợp
3.4	Từ ông Thương đến cầu Đá Bàn	250	360	Điều chỉnh cho phù hợp
3.5	Từ sau cầu Đá Bàn đến trạm bơm Nham Cát	220	300	Điều chỉnh cho phù hợp
3.6	Từ ông Bê đến giáp cụm công nghiệp Hoàng Sơn	220	320	Điều chỉnh cho phù hợp
3.7	Từ ông Bê đến ngã ba Hoàng Sơn	320	420	Điều chỉnh cho phù hợp

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
3.8	Từ ông Chính Chử đến ông Hợi Vân	200	250	Điều chỉnh cho phù hợp
3.9	Từ ông Hoàng Ánh đến ông Vê	200	250	Điều chỉnh cho phù hợp
3.10	Các đường còn lại	120	150	Điều chỉnh cho phù hợp
4	Xã Tân Thọ			
4.1	Từ ông Ninh đến ông Hưng (đường Trung Chính - Tân Phúc)	350	500	Điều chỉnh cho phù hợp
4.2	Từ bà Việt đến UBND xã	280	350	Điều chỉnh cho phù hợp
4.3	Từ bà Việt đến ông Xô	360	400	Điều chỉnh cho phù hợp
4.4	Từ ông Xô đến Cầu Đa	300	350	Điều chỉnh cho phù hợp
4.5	Từ Cầu Chợ đến bà Hương	350	400	Điều chỉnh cho phù hợp
4.6	Từ ông Quế đến ông Quý	280	350	Điều chỉnh cho phù hợp
4.7	Từ bà Hương đến Cầu Tre	280	350	Điều chỉnh cho phù hợp
4.8	Từ UBND xã đi cầu Đa		300	Đoạn bổ sung
4.9	Từ ông Quế đến ông Hà		250	Đoạn bổ sung
4.10	Từ ông Hiền đến ông Kiên		300	Đoạn bổ sung
5	Xã Tân Phúc			
5.1	Từ giáp Trung Chính đến giáp Tân Thọ (đường liên xã)	400	500	Điều chỉnh cho phù hợp
6	Xã Tân Khang			
6.1	Từ ông Ka đến cầu Tân Hùng	150	200	Điều chỉnh cho phù hợp
6.2	Từ UBND xã đến cầu Lai	150	200	Điều chỉnh cho phù hợp
6.3	Từ ông Yên đến cầu Đá	160	200	Điều chỉnh cho phù hợp
6.4	Từ ông Thảo đến Cầu mới	170	250	Điều chỉnh cho phù hợp
6.5	Từ cầu Tràm y tế đến Cây đa	180	300	Điều chỉnh cho phù hợp
6.6	Các đường còn lại	120	150	Điều chỉnh cho phù hợp
7	Xã Trung Chính			
7.1	Từ ông Lưu đến kênh Nam	260	280	Điều chỉnh cho phù hợp
7.2	Từ Kênh Nam đến giáp xã Tân Phúc	220	250	Điều chỉnh cho phù hợp
7.3	Từ QL45 đến giáp xã Hoàng Sơn	280	300	Điều chỉnh cho phù hợp
7.4	Từ bà Lan đến ông Nghĩa (Mau Giáp - Tổng Sở)	180	200	Điều chỉnh cho phù hợp
7.5	Từ kênh Nam đến ông Lợi (Mau Giáp - Tổng Sở)	130	170	Điều chỉnh cho phù hợp
7.6	Từ chợ Thượng đến ông Quang (Mau Giáp - Tổng Sở)	150	200	Điều chỉnh cho phù hợp
7.7	Từ kênh Nam đến ông Hải	130	170	Điều chỉnh cho phù hợp
7.8	Từ bà Oanh đến thôn Đông Cao	180	200	Điều chỉnh cho phù hợp
7.9	Các đường còn lại	120	150	Điều chỉnh cho phù hợp
8	Xã Trung Thành			
8.1	Từ ngã ba QL45 đến Cầu Huyện	350	400	Điều chỉnh cho phù hợp
8.2	Từ ông Quân đến đường đi Lương Mộng	220	250	Điều chỉnh cho phù hợp
8.3	Từ ông Huân đến đường đi Đông Yên	150	200	Điều chỉnh cho phù hợp
8.4	Từ ông Quyên đến đường đi Yên Dân	150	200	Điều chỉnh cho phù hợp
8.5	Các đường còn lại	120	130	Điều chỉnh cho phù hợp

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
9	Xã Trung Ý			
9.2	Từ ông Thuận đến bà Vinh (Thôn 1)		350	Đoạn bổ sung
10	Xã Tế Tân			
10.1	Từ ông Du đến ông Vây (Thôn 3)	220	650	Điều chỉnh cho phù hợp
10.2	Từ bà Mau đến đường sắt	180	400	Điều chỉnh cho phù hợp
10.3	Từ ông Võ đến ông Hiếu (Thôn 3)	180	300	Điều chỉnh cho phù hợp
10.4	Từ ông Hiếu đến ông Danh (Thôn 4)		150	Đoạn bổ sung
10.5	Từ bà Tâm đến giếng làng Thôn 2		150	Đoạn bổ sung
11	Xã Tế Nông			
11.1	Tuyến Núi Chay đi Tế Độ (Đường trục xã)			
11.1.1	+ Từ ông Đuộc (Thôn 7) đến đường sắt (Thôn 5)	320	520	Điều chỉnh cho phù hợp
11.1.2	+ Từ sau đường sắt đến cầu Sông Đào	250	460	Điều chỉnh cho phù hợp
11.1.3	+ Từ sau cầu Sông Đào đến ông Nhẫn (T1 Tế Độ)	160	260	Điều chỉnh cho phù hợp
11.1.4	+ Tiếp theo đến đê Sông Hoàng	130	200	Điều chỉnh cho phù hợp
11.2	Các đường còn lại	110	140	Điều chỉnh cho phù hợp
12	Xã Tế Thắng			
12.1	Từ bà Lài (Đội 6) đến đê Dừa	240	300	Điều chỉnh cho phù hợp
12.2	Từ ông Bông (Đội 6) đến ông Nhựa (Đội 7)	240	300	Điều chỉnh cho phù hợp
12.3	Từ ông Hoàng (4B) đến ông Chính (Đội 7)	240	300	Điều chỉnh cho phù hợp
12.4	Từ ông Nguyễn (Đội 5) đến ông Cầu (Đội 5)	240	300	Điều chỉnh cho phù hợp
12.5	Từ ông Nhựa (Đội 7) đến ông Hợp (Đội 9)	190	250	Điều chỉnh cho phù hợp
12.6	Từ ông Hùng (Đội 7) đến dọc theo 38A	190	250	Điều chỉnh cho phù hợp
12.7	Từ ông Ánh (2B) đến ông Bình (2A)	190	250	Điều chỉnh cho phù hợp
12.8	Từ ông Thước 4B đến ông Thành 4A	240	300	Điều chỉnh cho phù hợp
12.9	Từ ông 38B đến ông Chính 4A	190	250	Điều chỉnh cho phù hợp
12.10	Từ ông Thập 2B đến ông Bình 2A	190	250	Điều chỉnh cho phù hợp
12.11	Các đường còn lại	100	160	Điều chỉnh cho phù hợp
13	Xã Tế Lợi			
13.1	Đường trục xã (nhựa)			
13.9	Đoạn từ Quốc lộ 45 đến Văn phòng Công ty Serpentine		200	Đoạn bổ sung
14	Xã Minh Thọ			
14.1	Đoạn Quốc lộ 45 cũ			
14.1.2	Từ ngã ba vào BVĐK đến giáp TT. Nông Công	4.000	4.500	Điều chỉnh cho phù hợp
14.2	Các tuyến đường huyện, xã			
14.2.2	Tiếp theo từ sau công chào Tập Cát 1 đến ông Thảo (Vũ Yên 3)		2.000	Đoạn bổ sung

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
14.2.3	Đường sau công sở xã từ QL45 cũ đến QL45 mới		2.000	Đoạn bổ sung
14.2.4	Từ QL45 mới đến trạm biến áp xã (Lê Xá 1)		1.000	Đoạn bổ sung
14.2.5	Đường Đọa từ QL45 cũ đến công chào thôn Tập Cát 2	1.200	1.500	Điều chỉnh cho phù hợp
14.2.6	Đường Cồn từ QL45 cũ đến đường bê tông thôn Tập Cát 1		1.500	Đoạn bổ sung
14.3	Các tuyến thôn Lê Xá 1, 2, 3			
14.4	Các tuyến thôn Thái Hoà 1, 2			
14.4.5	Từ QL45 đến ông Công (Thái Hoà 2)		250	Đoạn bổ sung
14.4.6	Từ ông At đến QL45 cũ		600	Đoạn bổ sung
14.4.7	Từ ông Hào đến ông Định (QL45 cũ đến QL45)		600	Đoạn bổ sung
14.5	Các tuyến thôn Tập Cát 1, 2, 3			
14.5.1	Từ ông Trí đến ông Lượng		300	Đoạn bổ sung
14.5.8	Đường đê từ Công chào Tập Cát 2 đến ông Dũng (Tập Cát 1)		500	Đoạn bổ sung
14.6	Các tuyến thôn Vũ Yên 1, 2, 3			
14.6.1	Từ công làng Vũ Yên đến đê kênh Bắc (bà Lộc)		600	Đoạn bổ sung
14.6.2	Từ công làng Vũ Yên đến ông Minh (Vũ Yên 3)		700	Đoạn bổ sung
14.6.3	Từ bà Hanh đến đường vào nhà ông Sỹ (Vũ Yên 3)		200	Đoạn bổ sung
14.6.4	Từ NVH thôn Vũ Yên 2 đến ông Nhân (Vũ Yên 3)		200	Đoạn bổ sung
14.6.5	Từ ông Lương đến NVH thôn Thái Hoà 1		200	Đoạn bổ sung
15	Xã Minh Nghĩa			
15.1	Đường từ Đông Chùa đến Minh Trường	220	350	Điều chỉnh cho phù hợp
15.2	Đường từ TL525 đến ao ông Hoè (Minh Quang)	160	280	Điều chỉnh cho phù hợp
15.3	Đường từ thôn Minh Thành đi thôn Minh Xuân	180	250	Điều chỉnh cho phù hợp
15.4	Đường từ bà Khanh đến ông Kỳ	160	200	Điều chỉnh cho phù hợp
15.5	Đường từ NVH thôn đến ông Hỷ	160	200	Điều chỉnh cho phù hợp
15.6	Đường từ ông Sản đến trạm bơm (Minh Châu)	160	200	Điều chỉnh cho phù hợp
15.7	Các đường còn lại	120	150	Điều chỉnh cho phù hợp
16	Xã Minh Khôi			
16.1	Từ phía Đông Đội thuế đến ga Minh Khôi	450	800	Điều chỉnh cho phù hợp
16.2	Từ ngã ba ông Hương T10 đến UBND xã	250	500	Điều chỉnh cho phù hợp
16.3	Từ ngã ba ông Thành T10 đến ông Chất (Thôn 9)	180	250	Điều chỉnh cho phù hợp

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
16.4	Các đường còn lại	110	150	Điều chỉnh cho phù hợp
17	Xã Vạn Hoà			
17.1	Từ QL45 đến ông Thông thôn Bái Đa	300	600	Điều chỉnh cho phù hợp
17.2	Đường khu dân cư thôn Bái Đa		500	Đoạn bổ sung
17.3	Từ QL45 đi thôn Thanh Ban	300	500	Điều chỉnh cho phù hợp
17.4	Từ QL45 đi NVH thôn Thọ Sơn	200	400	Điều chỉnh cho phù hợp
17.5	Các tuyến đường thôn Thọ Sơn còn lại		250	Đoạn bổ sung
17.6	Từ QL45 đi thôn Đồng Lương	200	400	Điều chỉnh cho phù hợp
17.7	Từ QL45 đi thôn Quyết Chiến (khu Đồng Bái, trại nái cũ)	200	300	Điều chỉnh cho phù hợp
17.8	Từ QL45 đi thôn Thiện Na	200	300	Điều chỉnh cho phù hợp
17.9	Từ Tỉnh lộ 505 đi thôn Bái Đa (lô 2 núi Én)		250	Đoạn bổ sung
17.10	Các tuyến đường thôn Tùng Thiện	150	250	Điều chỉnh cho phù hợp
17.11	Các tuyến đường thôn Thanh Điền	150	200	Điều chỉnh cho phù hợp
17.13	Đường thôn Đồng Lương đi cầu Vạn Hoà		300	Đoạn bổ sung
17.14	Các tuyến đường thôn Đồng Lương		250	Đoạn bổ sung
17.15	Từ Thiện Na đến hết thôn Quyết Chiến	150	250	Điều chỉnh cho phù hợp
17.16	Các tuyến đường thôn Vạn Trạch	150	200	Điều chỉnh cho phù hợp
17.17	Các tuyến đường thôn Cẩm Bào	120	200	Điều chỉnh cho phù hợp
17.18	Từ cầu Vạn Hoà đến NVH thôn Cẩm Phúc	120	250	Điều chỉnh cho phù hợp
17.19	Từ NVH thôn Cẩm Phúc đến cổng thác Cẩm Phúc		200	Đoạn bổ sung
17.20	Đường thôn Ngọc Bản		200	Đoạn bổ sung
17.21	Các đường còn lại	100	150	Điều chỉnh cho phù hợp
18	Xã Vạn Thắng			
18.1	Từ kênh bắc sông Nhuệ đến kênh tiêu nội đồng	380	600	Điều chỉnh cho phù hợp
18.2	Từ kênh tiêu nội đồng đến cây đa Lãng Thôn	220	400	Điều chỉnh cho phù hợp
18.3	Từ cây đa Lãng Thôn đến giáp Như Thanh	170	300	Điều chỉnh cho phù hợp
18.4	Từ Khe Trén đến đầu Bàu Sen	400	900	Điều chỉnh cho phù hợp
18.5	Các tuyến đường vào các thôn	160	280	Điều chỉnh cho phù hợp
18.6	Các đường còn lại	110	200	Điều chỉnh cho phù hợp
19	Xã Vạn Thiện			
19.1	Từ ông Thuật đến ông Gián (Thiện Sơn)	170	350	Điều chỉnh cho phù hợp
19.2	Từ ông Tâm đến ông Lô (Cộng Hoà)	200	400	Điều chỉnh cho phù hợp
19.3	Từ ông Huệ đến ông Công (Quyết Thanh 1)	200	400	Điều chỉnh cho phù hợp
19.4	Từ ông Đạt đến ông Quý (Quyết Thanh 2)	150	350	Điều chỉnh cho phù hợp
19.5	Từ ông Nghĩa đến bà Thắm (Cao Nhuận)	140	300	Điều chỉnh cho phù hợp
19.6	Từ ông Hùng đến ông Quý (Tân Lập)	130	250	Điều chỉnh cho phù hợp
19.7	Từ ông Yên đến bà Lan (Xóm Chuyên)	130	250	Điều chỉnh cho phù hợp

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
19.8	Từ ông Quán đến ông Bốn (Liên Minh)	140	300	Điều chỉnh cho phù hợp
19.9	Các đường còn lại	110	150	Điều chỉnh cho phù hợp
20	Xã Thăng Long			
20.1	Tuyến đường Cầu Chạm - Như Thanh (Thập Lý)			
20.1.1	Từ Cầu Chạm đến ông Tình		700	Đoạn bổ sung
20.1.2	Tiếp theo đến giáp Như Thanh		550	Đoạn bổ sung
20.2	Tuyến đường Chợ Chiêu - Như Thanh (Van Thành)			
20.2.1	Từ ông Tình đến ông Phúc		1.200	Đoạn bổ sung
20.2.2	Tiếp theo từ bà Xoan đến ông Chính		1.000	Đoạn bổ sung
20.2.3	Tiếp theo từ ông Vân đến bà Sớm (NT Lê Đình Chính)		600	Đoạn bổ sung
20.2.4	Tiếp theo từ ông Chung đến ông Huy (NT Lê Đình Chính)		400	Đoạn bổ sung
20.3	Các tuyến đường thôn			
20.3.1	Từ ông Quang đến ông Quyên (Đại Bản)	120	150	Điều chỉnh cho phù hợp
20.3.2	Từ bà Nghĩa đến ông Tý (Ngư Thôn)	200	400	Điều chỉnh cho phù hợp
20.3.3	Từ ông Toàn đến ông Thơ (Ấn Phú)	200	300	Điều chỉnh cho phù hợp
20.3.4	Từ ông Đa đến ông Khởi (Tân Đại)	150	500	Điều chỉnh cho phù hợp
20.3.5	Từ ông Long đến ông Tùng (Tân Đại)		300	Đoạn bổ sung
20.3.6	Từ ông Toàn đến ông Hoa (Ngọc Châm)	200	500	Điều chỉnh cho phù hợp
20.3.7	Từ ông Thăng đến ông Đức (Ngọc Châm)	200	400	Điều chỉnh cho phù hợp
20.3.8	Từ ông Khải đến Nhà thờ (Van Thành)	200	250	Điều chỉnh cho phù hợp
20.3.9	Từ NVH thôn Ốc Thôn đến đất kè ông Nấp (Ốc Thôn)	200	250	Điều chỉnh cho phù hợp
20.3.10	Từ ông Vinh đến ông Lâm (Tân Giao)		300	Đoạn bổ sung
20.4	Các đường còn lại	100	150	Điều chỉnh cho phù hợp
21	Xã Thăng Thọ			
21.1	Khu vực thôn Thọ Thượng			
21.1.1	Từ ông E đến ông Lâm	350	400	Điều chỉnh cho phù hợp
21.2	Khu vực thôn Thọ Khang			
21.2.3	Từ ông Vinh đến ông Đăng; ông Liên đến ông Kiệm	250	300	Điều chỉnh cho phù hợp
21.2.4	Từ ông Sâm đến ông Anh; ông Thăng đến ông Phòng	250	300	Điều chỉnh cho phù hợp
21.2.5	Từ ông Hạnh đến ông Chúng	250	300	Điều chỉnh cho phù hợp
21.3	Khu vực thôn Thọ Đông			
21.3.1	Từ TL505 đến bà Quyết		500	Đoạn bổ sung
21.3.2	Từ ông Công đến ông Hợi	200	300	Điều chỉnh cho phù hợp
21.3.3	Từ ông Cúc đến ông Kỳ	250	300	Điều chỉnh cho phù hợp
21.3.4	Từ ông Nhen đến ông Kiều		250	Điều chỉnh cho phù hợp
21.3.5	Từ ông Niên đến ông Hường		200	Điều chỉnh cho phù hợp
21.3.6	Từ bà Quyết đến bà Hiền	250	300	Điều chỉnh cho phù hợp

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
21.3.9	Từ ông Á đến bà Quyết, ông Đản; Từ ông Tuyển đến ông Thuật, ô. Á		250	Điều chỉnh cho phù hợp
21.3.10	Từ ông Hoan đến bà Quyên; Từ ông Thiệp đến ông Hanh		250	Điều chỉnh cho phù hợp
21.3.11	Từ ông Hương đến ông Vương		250	Điều chỉnh cho phù hợp
21.3.12	Từ ông Âu đến ông Mật		200	Điều chỉnh cho phù hợp
21.4	Các tuyến còn lại trong xã	100	120	Điều chỉnh cho phù hợp
22	Xã Thăng Bình			
22.1	Thôn Thái Giai			
-	Đoạn từ ông Trọng Thành đến ông Ngung	150	450	Tách đoạn
-	Đoạn từ ông Ngung đến ngã ba Làng Thái (Thái Giai)	150	350	Tách đoạn
22.2	Đoạn từ ông Trọng Thành đến NVH Thôn 5 (Lai Phục)	150	450	Đoạn bổ sung
22.3	Đoạn từ TL525 kéo dài đến ông Nhẫn (Cồn Bồi)		250	Đoạn bổ sung
22.4	Đoạn từ ông Dinh đến ông Khuông (Ngọ Trung)		350	Đoạn bổ sung
22.5	Đoạn từ ông Khuông đến NVH thôn 13 (Ngọ Trung)	150	300	Điều chỉnh cho phù hợp
22.6	Đoạn từ NVH thôn 13 đến ông Thông (Ngọ Thượng)		250	Đoạn bổ sung
22.7	Từ ông Vui đến ông Út (Mỹ Trí)	150	250	Điều chỉnh cho phù hợp
22.9	Các đường còn lại	100	120	Điều chỉnh cho phù hợp
23	Xã Công Liêm			
23.1	Từ giáp TL505 đến ông Quý (Đoài Đạo)	260	320	Điều chỉnh cho phù hợp
23.2	Từ Trường THCS Công Liêm đến công tiêu (Lộc Tuy)	360	600	Điều chỉnh cho phù hợp
23.3	Từ ông Khang (Hậu Áng) đến Mã Ròng	320	370	Điều chỉnh cho phù hợp
23.4	Từ ông Hợi đến ông Ân (Tuy Yên)	260	300	Điều chỉnh cho phù hợp
23.5	Từ công làng Sơn Thành đến ông Tranh	200	320	Điều chỉnh cho phù hợp
23.6	Từ đập tràn Sơn Thành đến ông Quý (Phú Đa)	180	220	Điều chỉnh cho phù hợp
23.7	Từ đập tràn Nỗ Cái đến ông Duyên	320	370	Điều chỉnh cho phù hợp
23.8	Từ ông Sinh đến Khe Trùng	210	260	Điều chỉnh cho phù hợp
23.9	Từ NVH thôn Tân Kỳ đến đập Đồng Đông	170	310	Điều chỉnh cho phù hợp
23.10	Từ ông Nhật đến ông Quyền	260	600	Điều chỉnh cho phù hợp
23.11	Từ bà Nhượng đến SVĐ Cự Phú	200	260	Điều chỉnh cho phù hợp
23.12	Từ NVH thôn Phú Sơn đến đập Đồng Khuỳnh	170	200	Điều chỉnh cho phù hợp
23.13	Từ ông Khám đến Kênh N2	270	320	Điều chỉnh cho phù hợp
23.14	Từ ông An đến ông Hồng	210	270	Điều chỉnh cho phù hợp
23.15	Từ ông Tám đến ông Ngom	260	300	Điều chỉnh cho phù hợp

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
23.16	Các đường còn lại	100	120	Điều chỉnh cho phù hợp
24	Xã Công Chính			
24.1	Đường 327			
-	Từ TL505 đến ông Năm	180	300	Điều chỉnh cho phù hợp
-	Tiếp theo đến ông Thường	160	280	Điều chỉnh cho phù hợp
24.2	Từ Tân Luật đi lên núi Voi	160	200	Điều chỉnh cho phù hợp
24.3	Từ Hoà Giáo đi lên núi Voi	160	200	Điều chỉnh cho phù hợp
24.4	Từ Tân Chính đi lên núi Voi	140	180	Điều chỉnh cho phù hợp
24.5	Từ Hoà Giáo đi Giải trại	160	200	Điều chỉnh cho phù hợp
24.6	Đường thôn Hoà Luật, Hoà Trung	140	180	Điều chỉnh cho phù hợp
24.7	Đường thôn Thái Sơn 1, Thái Sơn 2, Long Thẳng	140	180	Điều chỉnh cho phù hợp
24.8	Đường thôn Mỹ Tân, Mỹ Tiến	140	180	Điều chỉnh cho phù hợp
24.9	Từ Thái Yên đi Mỹ Tân	140	180	Điều chỉnh cho phù hợp
24.10	Đường thôn Hồng Thái, thôn Rọc Năn	140	180	Điều chỉnh cho phù hợp
25	Xã Công Bình			
25.1	Từ Mỹ Hưng đi khe Tre	200	250	Điều chỉnh cho phù hợp
25.2	Từ Yên Lai đến Yên Hoà - Tân Bình	120	200	Điều chỉnh cho phù hợp
25.3	Từ Yên Nấm 1 đến Khe Tre	200	220	Điều chỉnh cho phù hợp
25.4	Từ Yên Phú đến Ôn Lâm 1	120	200	Điều chỉnh cho phù hợp
25.5	Từ Ôn Lâm 2 đến Phú Đa	130	200	Điều chỉnh cho phù hợp
25.6	Từ Ôn Lâm 1 đến Thôn Ná	120	160	Điều chỉnh cho phù hợp
25.7	Từ Yên Nấm 3 đến Yên Nấm 2	120	160	Điều chỉnh cho phù hợp
25.8	Các đường còn lại	100	130	Điều chỉnh cho phù hợp
26	Xã Yên Mỹ			
26.1	Từ bà Sen đến ông Hiếu	120	150	Điều chỉnh cho phù hợp
26.2	Từ bà Mơ đến ông Hiếu	120	150	Điều chỉnh cho phù hợp
26.3	Từ Trường Mầm non đến ông Trường	120	150	Điều chỉnh cho phù hợp
26.4	Từ ông Tới đến ông Thành	120	150	Điều chỉnh cho phù hợp
26.5	Từ TL505 đến chợ Đồn		150	Đoạn bổ sung
26.6	Từ TL505 đến NVH thôn Mỹ Phong		150	Đoạn bổ sung
26.7	Từ TL505 đến thôn Trung Tâm		150	Đoạn bổ sung
26.8	Từ TL505 đến ông Đồng thôn Lâm Hoà		150	Đoạn bổ sung
26.9	Từ chợ Đồn đến nhà ông Cúc Hiệp		150	Đoạn bổ sung
26.10	Các đường còn lại	100	120	Điều chỉnh cho phù hợp
27	Xã Tượng Sơn			
27.1	Đường từ ngõ ông Thịnh đi xã Công Liêm	180	300	Điều chỉnh cho phù hợp
27.2	Từ ông Vệ đến ông Thịnh (khu trung tâm)	200	400	Điều chỉnh cho phù hợp
27.3	Từ đường Huyện lộ đi Cát Lễ	150	250	Điều chỉnh cho phù hợp
27.4	Từ Thôn 12 đi Thôn Kén	120	200	Điều chỉnh cho phù hợp
27.5	Từ Thôn 13 đi Vinh Sơn	120	200	Điều chỉnh cho phù hợp
27.6	Từ Trung tâm xã đi Núi Nghè	120	200	Điều chỉnh cho phù hợp
27.7	Từ hội trường thôn Bồng đến đường ra Đòng Nạp	120	200	Điều chỉnh cho phù hợp

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
27.8	Các đường còn lại	90	150	Điều chỉnh cho phù hợp
28	Xã Tượng Văn			
28.1	Đường từ UBND xã đi xã Trường Sơn (Nhựa)			
-	Từ ông Ngự đến cầu mới (đường UBND xã đi Trường Sơn)	700	1.000	Tách đoạn cũ
-	Tiếp theo từ sau cầu mới đến ông Văn		900	Tách đoạn cũ
-	Tiếp theo từ ông Cấn đến ông Hùng	500	800	Tách đoạn cũ
28.6	Từ ông Nhân đến ông San (các hộ chân đê)	200	300	Điều chỉnh cho phù hợp
28.7	Các đường còn lại	120	150	Điều chỉnh cho phù hợp
29	Xã Tượng Lĩnh			
29.1	Từ Khu trung tâm xã đến đường sắt	250	350	Điều chỉnh cho phù hợp
29.2	Từ Trung tâm xã đến giáp xã Tượng Văn	200	300	Điều chỉnh cho phù hợp
29.3	Từ ông Minh đến NVH thôn Quang Vinh	200	300	Điều chỉnh cho phù hợp
29.4	Từ Trung tâm xã đến công làng Thọ Nga	210	350	Điều chỉnh cho phù hợp
29.5	Từ ngõ ông Hùng đến kênh Nam sông Mực		300	Đoạn bổ sung
29.6	Các đường còn lại	140	160	Điều chỉnh cho phù hợp
30	Xã Trường Minh			
30.1	Từ ông Chính đến bà Hội (Trung tâm xã)	300	500	Điều chỉnh cho phù hợp
30.2	Từ ông Chính đến cầu Phú Năm	200	400	Điều chỉnh cho phù hợp
30.3	Từ bà Hội đến ông Thiêm	200	400	Điều chỉnh cho phù hợp
30.4	Từ ông Tài đến ông Thân	130	200	Điều chỉnh cho phù hợp
30.5	Từ ông Vinh đến ông Thành	130	200	Điều chỉnh cho phù hợp
30.6	Các đường còn lại	100	130	Điều chỉnh cho phù hợp
31	Xã Trường Sơn			
31.1	Từ ngã ba Cồn Đá đến giáp Trường Giang (Bát Nộ - Trường Giang)	400	600	Điều chỉnh cho phù hợp
31.2	Từ giáp TL525 đến giáp xã Trường Giang (đường 3/2)	300	550	Điều chỉnh cho phù hợp
31.3	Từ giáp TL525 đến ngã ba Trường Minh	350	500	Điều chỉnh cho phù hợp
31.4	Các đường còn lại	120	150	Điều chỉnh cho phù hợp
32	Xã Trường Trung			
32.1	Từ ông Kiên đến bà Tự (Đ. Bát Nộ - Trường Giang)	400	1.000	Điều chỉnh cho phù hợp
32.2	Từ ông Thuật đến ông Hội (Phượng Đoài)	300	600	Điều chỉnh cho phù hợp
32.3	Từ NVH Đông Xuân đến ông Tạng (Trung Liệt)	300	500	Điều chỉnh cho phù hợp
32.4	Từ ông Xự (Trung Liệt) đến công làng Yên Lãng	350	700	Điều chỉnh cho phù hợp
32.5	Từ ông Nga (Trung Liệt) đến ông Thông (Tín Bản)	300	500	Điều chỉnh cho phù hợp
32.6	Từ ông Xân đến bà Phúc (Yên Lãng)	200	400	Điều chỉnh cho phù hợp

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
32.7	Từ bà Sen đến ngã tư thôn Đông Xuân	300	600	Điều chỉnh cho phù hợp
32.8	Từ ông Khánh đến ông Ước (Đông Xuân)	200	350	Điều chỉnh cho phù hợp
32.9	Từ ông Vi đến ông Thuyết (Trung Liệt)	200	500	Điều chỉnh cho phù hợp
32.10	Từ ông Chử (Yên Lãng) đến ông Dân (Tín Bản)		400	Đoạn bổ sung
32.11	Từ dốc đê Trại 1 đến bà Gấm (Trại 1)		350	Đoạn bổ sung
32.12	Các đường còn lại	120	200	Điều chỉnh cho phù hợp
33	Xã Trường Giang			
33.1	Từ ngõ ông Huệ (Thôn 5) đến đình làng Yên Lai (DHNC03)		600	Đoạn bổ sung
33.2	Từ giáp xã Trường Sơn đến Ao Bắp thôn 2	450	500	Điều chỉnh cho phù hợp
33.3	Từ ngã tư UBND xã đến cầu sông Hoàng	450	480	Điều chỉnh cho phù hợp
33.4	Từ ông Lợi (Thôn 6) đến sân vận động xã	450	480	Điều chỉnh cho phù hợp
33.5	Từ ngã tư UBND xã đến ông Nguyễn (Thôn 7)	320	380	Điều chỉnh cho phù hợp
33.6	Từ sân vận động xã đến đê quốc gia	280	350	Điều chỉnh cho phù hợp
33.7	Từ ông Vinh (Thôn 3) đến ông Thông (Thôn 3)	250	280	Điều chỉnh cho phù hợp
33.8	Từ ông Minh Dầu (Thôn 5) đến ông Định Thuận (Thôn 5)	450	500	Điều chỉnh cho phù hợp
33.9	Từ ông Đông (Thôn 4) đến mã Ông Chánh	280	320	Điều chỉnh cho phù hợp
33.10	Từ ông Giang (Thôn 4) đến ông Nhơn (Thôn 6)	280	320	Điều chỉnh cho phù hợp
33.11	Từ cầu Sông Hoàng đến cầu Quảng Vọng	280	320	Điều chỉnh cho phù hợp
33.12	Các đường còn lại	180	150	Điều chỉnh cho phù hợp

BẢNG CHI TIẾT ĐIỀU CHỈNH, BỔ SUNG GIÁ ĐẤT 5 NĂM (2015 - 2019)

12. HUYỆN TRIỆU SƠN

DVT: 1000

đồng/m²

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
A	Trục đường giao thông chính			
I	Đường Quốc lộ 47			
7	Địa phận xã Xuân Thọ	1.700	1.900	các xã: Thọ Ngọc, Thọ Cường
II	Đường Tỉnh lộ 514			
5	Địa phận xã Minh Sơn			
5.1	Đoạn từ hộ ông Hiền đến hộ ông Sáng	1.200	1.500	Điều chỉnh tăng cho phù hợp với khu vực
5.2	Đoạn từ hộ ông Tú đến hộ ông Hạnh	670	760	
5.3	Đoạn từ hộ ông Thụ đến hộ ông Phúc	670	760	
6	Địa phận xã Hợp Thắng			
7	Địa phận xã Hợp Thành			
7.1	Sim chiều	1800	2000	Điều chỉnh tăng cho phù hợp với khu vực, vì giá đất quy định năm 2014 chưa tương ứng với giá đất chuyển nhượng trên thị trường
7.2	Đoạn từ Chợ Sim chiều đến Bưu điện	2000	2200	
7.3	Đoạn từ Bưu điện đến hộ ông Khôi	1800	2000	
7.4	Đoạn từ hộ ông Báo đến Cầu sông C6	1800	2000	
7.5	Đoạn từ hộ bà Chinh đến hộ ông Bích	1500	1700	
7.6	Đoạn từ hộ ông Đức đến đường tàu cũ	1500	1700	
7.7	Đoạn từ đường tàu cũ đến hộ ông Chí	1500	1700	
7.8	Đoạn từ hộ ông Nam đến hộ ông Nhựt	1500	1700	
7.9	Đoạn từ hộ ông Hạnh đến Cầu bông sa	700	900	
7.10	Đoạn từ hộ ông Phương đến hộ ông Quảng	1500	1700	
7.11	Đoạn từ hộ bà Phố đến hộ bà Ngoan	1500	1700	
7.12	Tỉnh Hải long đi Như thanh		200	

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
7.13	Đoạn từ hộ ông Trác đến hộ ông Khoa	800	1000	Điều chỉnh tăng cho phù hợp với khu vực, vì giá đất quy định năm 2014 chưa tương ứng với giá đất chuyển nhượng trên thị trường
7.14	Đoạn từ hộ ông Vinh đến hộ bà Vinh	800	1000	
7.15	Đoạn từ hộ ông Dương đến hộ ông Vinh	800	1000	
7.16	Đoạn từ hộ ông Trường đến hộ ông Thơm	800	1000	
11	Địa phận xã Thọ Bình			
11.1	Đoạn từ hộ ông Hòa đến hộ ông Sơn	400	450	Điều chỉnh tăng cho phù hợp với khu vực và xã Thọ Tiến
11.2	Đoạn từ hộ ông Ba đến hộ ông Hưng	400	450	
11.3	Đoạn từ hộ ông Dũng đến Bưu điện	550	600	
11.4	Đoạn từ Bưu điện đến hộ Bà Côi	400	450	
11.5	Đoạn từ hộ ông Tám đến hộ ông Thông	400	450	
12	Địa phận xã Thọ Tiến			
12,1	Đoạn từ hộ ông Thiết đến hộ ông Sơn	410	450	Điều chỉnh tăng cho phù hợp với khu vực và xã Thọ Sơn
12,2	Đoạn từ hộ ông Hùng đến hộ bà Tú	410	450	
III	Đường Tỉnh lộ 506			
3	Địa phận xã Dân Lực			
3.8	Đoạn từ hộ bà Trác đến hộ ông Thú	2500	2800	cho phù hợp với khu vực đường Quốc lộ 47
3.9	Đoạn từ hộ ông Chính đến hộ ông Mai	2500	2800	cho phù hợp với khu vực đường Quốc lộ 48
8	Địa phận xã Vân Sơn			
8.1	Đoạn giáp xã An nông đến hộ ông Đức	1500	1800	Điều chỉnh tăng cho phù hợp với khu vực
8.2	Đoạn từ hộ ông Thành đến hộ ông Thành	1200	1500	
8.3	Đoạn từ hộ ông Thắng đến hộ ông Sơn	1100	1300	
8.4	Đoạn từ hộ ông Ngọc đến hộ ông Nghinh	1000	1300	

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
9	Địa phận xã Nông Trường			
10	Địa phận xã Thái Hoà			
10.1	Đoạn từ hộ ông Long đến hộ ông Chương	960	1000	Điều chỉnh tăng cho phù hợp với khu vực, vì giá đất quy định năm 2014 chưa tương ứng với giá đất chuyển nhượng trên thị trường
10.2	Đoạn tiếp theo từ hộ ông Hiền đến hộ ông Chiến	960	1100	
10.3	Đoạn tiếp theo từ hộ ông Thành đến hộ bà Thẩm	1200	1300	
10.4	Đoạn tiếp theo từ hộ ông Long đến hộ ông Chiểu	960	1100	
10.6	Đoạn tiếp theo từ hộ ông Chung đến hộ ông Hưng	1200	1300	
10.7	Đoạn từ hộ bà Gái đến hộ ông Cảnh	1200	1300	
10.8	Đoạn từ hộ ông Phương đến Cầu Trắng	1500	1600	
10.9	Đoạn từ hộ ông Vũ đến giáp xã Tân Ninh	760	800	
IV	Đường tỉnh lộ 517 (Đường Nưa-Cầu Trâu)			
11	Đường Phố Tân Thanh			
1	Đường liên xã đi Minh Dân từ hộ ông Nam đến hộ bà Đạm		1.200	
2	Xã Dân Lý			
8	Đường quy hoạch khu dân cư mới, đầu nối với đường Tỉnh lộ 514 (giáp khu đất của ông Dũng Muối)		1.200	
9	Đường quy hoạch khu dân cư mới (giữa lô 2 và lô 3), kéo dài đi Trạm Y tế		1.000	Bổ sung vị trí mới
3	Xã Minh Dân			
1	Đường nhựa trung tâm xã			
2	Đường Dừa liên thôn			
10	Lô 2 khu quy hoạch dân cư mới từ hộ ông Thành đến Cây xăng	1.000	1.200	cho phù hợp với khu vực
14	Đường quy hoạch từ Tỉnh lộ 514 đi khu dân cư cũ của Trại giống		1.200	

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
15	Đường quy hoạch phía Tây (giáp đất Lúa) khu dân cư mới thuộc khu vực Trại giống và Cầu đường 2 cũ		500	Bổ sung vị trí mới
6	Xã Hợp Thành			
1	Đường liên thôn			
1.2	Đoạn từ hộ ông Thi đến hộ ông Vinh	450	550	Do làm đường bê tông liên xã, đi xã Xuân Du, huyện Như Thanh
1.3	Đoạn từ hộ ông Hậu đến hộ ông Trung	300	400	
1.6	Đường vào Chợ sim sáng	800	1.000	hợp với khu vực đường Tỉnh lộ đi Xuân Du
8	Xã Hợp Lý			
1	Đường liên xã đi Thọ Tiến			
1.2	Đoạn từ Ngã ba đến hộ ông Kiên	300	350	
1.3	Đoạn từ hộ ông Kiên đến hộ ông Quế (Xóm 5)	300	350	Tăng do đầu tư cơ sở hạ tầng
4	Đường đi cán Khê			
7	Đường tàu cũ		250	Bổ sung vị trí mới
10	Xã Thọ Bình			
1	Đường liên xã đi Bình Sơn			
1.1	Đoạn từ hộ ông Thước đến hộ ông Đại	250	350	
1.2	Đoạn từ hộ ông Lễ đến hộ ông Dương	200	300	
1.3	Đoạn từ hộ ông Kiên đến hộ ông Tùng	250	350	Tăng cho phù hợp với khu vực
2	Đường liên xã đi Thọ Tiến			
2.1	Đoạn từ hộ ông Thanh đến hộ ông Lộc	200	300	
2.2	Đoạn từ hộ ông Khởi đến hộ Bà Hà	200	300	Tăng do đầu tư làm đường
14	Xã Tân Ninh			
2	Đường liên thôn Nưa đi Mocromit			
2.12	Đoạn từ Kênh N8 đến đê Nưa		250	
2.13	Các Vị trí còn lại của khu vực mở		150	Bổ sung vị trí mới
5	Đê Sông Nhôm			

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
5.7	Đường liên thôn đi Tỉnh lộ 506 đoạn từ hộ ông Quỳnh đến Cầu cồn Sim	300	250	với đoạn từ Kênh N8 đến hộ bà Cảnh
5.11	Đoạn từ giáp Cầu đình Trung đến hộ ông Đài (Bên tả)	180	200	Tăng cho phù hợp với khu vực
6	Đường thôn			
6.1	Đường thôn từ hộ bà Thơm đến Nhà VH Xóm 11	300	250	
6.2	Đường thôn từ hộ ông Thanh đến hộ ông Liên	300	250	Giảm cho phù hợp với khu vực
15	Xã Thái Hoà			
1	Đường liên xã (Đường tàu cũ)			
1.1	Đoạn từ hộ ông Văn đến hộ ông Tuyến	180	200	
1.2	Đoạn từ hộ ông Tuyến đến hộ ông Cường	180	200	
1.3	Đoạn từ hộ ông Tiến đến hộ ông Thắng	180	200	
1.4	Đoạn từ hộ ông Kế đến hộ ông Báo	180	200	
1.5	Đoạn từ hộ ông Lâm đến hộ ông Ngoãn	180	200	Tăng do đầu tư xây dựng đường
2	Đường liên thôn			
2.1	Đoạn từ hộ ông Hựu đến hộ ông Ninh	250	300	
2.2	Đoạn từ hộ Thanh đến hộ ông Hùng	250	300	
2.3	Đoạn từ hộ ông Hào đến hộ ông Tiên	300	400	
2.4	Đoạn từ hộ ông Huấn đến hộ ông Sơn	250	300	
2.5	Đoạn từ hộ ông Đại đến hộ bà Nguyên	250	300	
2.6	Đoạn từ ông Thoa đến hộ ông Hùng	300	400	
2.7	Đoạn từ nhà ông Vũ đến nhà ông Sơn	250	300	Tăng do đầu tư xây dựng đường
3	Đường liên xã đi Tân Ninh			
3.1	Đoạn từ hộ ông Tiến đến hộ ông Sơn	250	300	

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
3.2	Đoạn từ hộ ông Phương đến hộ bà Nga	250	300	Tăng do đầu tư xây dựng đường
3.3	Đoạn từ hộ ông Việt đến hộ ông Nghĩa	250	300	
3.4	Tân Ninh	250	300	
17	Xã Vân Sơn			
1	Đường liên xã đi Xuân du			
1.1	Đoạn từ hộ bà Lan đến hộ ông Tuấn	600	900	Tăng do đầu tư xây dựng tuyến đường nhựa đi huyện Xuân Du
1.2	Đoạn từ hộ ông Đức đến hộ ông Niên	600	900	
1.3	Đoạn từ hộ ông Ân đến trường Mầm Non	600	700	
1.4	Đoạn từ hộ bà Hoàn đến hộ ông Xã	350	700	
1.5	Đoạn từ hộ bà Ngoan đến hộ ông Dũng	600	900	
1.6	Đoạn từ UBND xã đến hộ ông Phương	600	900	
2	Đường liên thôn			
2.1	Đoạn từ hộ ông Minh đến hộ ông Sang	350	500	Tăng do đầu tư xây dựng đường bê tông
2.2	Đoạn từ hộ ông Sắc đến hộ ông Sáng	200	500	
3	Đường phía Đông khu quy hoạch dân cư mới tại Đồng Chợ Thôn 10		500	Bổ sung vị trí mới
4	Đường quy hoạch dãy 2 khu dân cư mới tại khu vực Mã mua Thôn 1		300	
18	Xã Minh Châu			
1	Đường liên xã Cầu tràng đi Đồng Lợi			
1.2	Đoạn Bắc Nam từ hộ ông Thủy đến hộ ông Tiếp	500	600	Tăng cho phù hợp với khu vực
26	Xã Đồng Tiến			
1	Đường đê Sông hoàng			
2	Đường liên xã đi Đồng thắng			
3	Vinh			
4	Đường liên thôn Làng đồng vàng			

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
6	Đường từ Tỉnh lộ 517 đi Trường THCS Đồng Tiến		1.000	Bổ sung vị trí mới
7	Đường bê tông từ Cầu Đình đi Đồng Bèo		350	Bổ sung vị trí mới
32	Xã Thọ Tân			
2	Đường liên xã đi Thọ Thế			
2.3	Đoạn từ hộ ông Hùng đến hộ ông Quý	250	300	Điều chỉnh tăng cho phù hợp với khu vực
2.4	Đoạn từ Trường tiểu học đến hộ ông Học	250	300	
34	Xã Thọ Cường			
1	Đường liên xã			
1.9	Đoạn từ ông Quang Văn đến hộ ông Khánh		300	Bổ sung vị trí mới
1.10	Đoạn từ ông Nam đến hộ ông Liêm (Chế)		300	Bổ sung vị trí mới
35	Xã Khuyến Nông			
1	Đường liên xã Cầu trắng đi Đồng Lợi			
1.1	Đoạn từ hộ ông Giáp đến hộ ông Sỹ	500	600	Điều chỉnh cho phù hợp với giá đất chuyển nhượng
1.2	Đoạn từ hộ ông Khuyến đến hộ ông Hồi	500	600	Điều chỉnh cho phù hợp với giá đất chuyển nhượng
1.3	Đoạn từ hộ ông Cao đến hộ bà Thanh	600	700	Điều chỉnh cho phù hợp với giá đất chuyển nhượng
1.4	Đoạn từ hộ ông Đợi đến hộ ông Định	500	600	Điều chỉnh cho phù hợp với giá đất chuyển nhượng
4	Đường đi qua Xóm 4			
4.1	Đoạn từ hộ ông Tư (Xóm 3) đến hộ ông Lý (Xóm 4)		300	do đầu tư nâng cấp đường
4.2	Đoạn từ hộ ông Trí đến hộ ông Kiệm		300	do đầu tư nâng cấp đường
4.3	Đoạn từ hộ ông Sỹ đi Xóm 5		300	do đầu tư nâng cấp đường

BẢNG CHI TIẾT ĐIỀU CHỈNH, BỔ SUNG GIÁ ĐẤT 5 NĂM (2015 - 2019)

13. HUYỆN THỌ XUÂN

ĐVT: 1000 đồng/m²

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
I	TRỤC ĐƯỜNG GIAO THÔNG CHÍNH			
1	Quốc lộ 47			
1.1	Đoạn qua xã Xuân Sơn			
1.2	Đoạn qua xã Xuân Thắng			
1.2.1	Từ ngã ba đường 506d đến nhà ông Thành thửa 487 tờ 9	1.300	2.200	Theo kết quả đấu giá 2013
1.2.2	Từ nhà ông Thành thửa 487 tờ 9 đến cách ngã tư Xuân Thắng 50 m	2.500	3.000	Nâng cấp cơ sở hạ tầng
1.2.3	Ngã tư Xuân Thắng trong vòng bán kính 50 m	2.500	3.500	Nâng cấp cơ sở hạ tầng
1.2.4	Từ ngã tư Xuân Thắng 50 m đến Trường cấp 2 Xuân Thắng	2.500	3.000	Nâng cấp cơ sở hạ tầng
1.2.5	Từ Trường cấp 2 Xuân Thắng đến hết địa phận Xuân Thắng	2.500	2.800	Nâng cấp cơ sở hạ tầng
1.3	Đoạn qua TT. Sao Vàng			
1.3.3	Cách ngã tư chợ Sao Vàng 100m từ Th 88, T 1 Ô Khâm, Th 143, T 1 Ô Dũng đến Ngã ba Th 84, T1 bà Hạnh, Th 102, T 1 bà Lạc	4.500	5.000	Nâng cấp cơ sở hạ tầng
1.3.4	Từ nhà Ô.Mơ Hội T.83 và T.103 bà Sâm đến Ngã ba vào đội 12 T.72 Ô Lý, T.81-1 Bà Hạnh (Tờ BĐ số 01).	4.000	4.500	Nâng cấp cơ sở hạ tầng
1.3.5	Ngã ba vào đội 12 đi đến Hết Cây xăng dầu Thanh Hóa	3.000	3.500	Nâng cấp cơ sở hạ tầng
1.4	Đoạn qua xã Thọ Lâm			
1.5	Đoạn qua xã Thọ Xương			
1.5.1	Từ núi Trầu đến đường rẽ đi Đường Hồ Chí Minh (Thọ Xương)	1.800	2.000	Tách các đoạn đường, ảnh hưởng của QH đô thị
1.5.2	Từ đường rẽ đi đường HCM đến ngã tư đường 15 trạm điện 110 (Thọ Xương)	1.800	2.500	
1.5.3	Từ ngã tư đường 15 trạm điện 110 đến Đường Hồ chí Minh	1.800	3.000	Nâng cấp cơ sở hạ tầng
1.5.4	Từ Đường Hồ Chí Minh đến Nhà máy cùn	1.800	2.500	Nâng cấp cơ sở hạ tầng
2	Quốc lộ 15 cũ			
2.1	Đoạn qua xã Thọ Xương			
2.1.1	Từ giáp xã Xuân Phú đến ngã tư Trạm điện 110KV	3.600	3.000	Do 2014 khảo sát chưa sát giá thị trường
3.1	Đoạn qua xã Xuân Phú			

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
3.1.1	Từ Dốc 81 (Th 65, T 18) đến hết Thôn Làng bãi (Th 294, T 25)	1.400	1.600	Tăng do quy hoạch Đu thị Lam Sơn - Sao Vàng
3.1.2	Từ đầu thôn Hồ dăm (Th 16, T 5) đến Dốc 81 (Th 22, T 18)	1.500	1.700	Nâng cấp cơ sở hạ tầng
3.1.3	Từ Thôn đội 3 (Th 1, T 1) đến đầu thôn Hồ Dăm (Th 281, T 1)	1.600	1.900	Nâng cấp cơ sở hạ tầng
3.2	Đoạn qua xã Thọ Xương			
3.2.1	Từ giáp địa phận xã Xuân Phú đến Kênh Bắc	2.000	4.000	Do ảnh hưởng đô thị LS-SV
3.2.2	Từ Kênh Bắc đến cầu Lam Kinh	3.000	4.500	Nâng cấp cơ sở hạ tầng
3.3	Đoạn qua TT. Lam Sơn			
4	Tỉnh lộ 506			
4.1	Đoạn qua xã Thọ Lộc			
4.1.1	Đoạn giáp huyện Triệu Sơn đến cầu K3	1.800	1.600	Giảm cho phù hợp
4.1.2	Đoạn cầu K3 đến đường vào cầu Vội	2.000	1.800	Giảm cho phù hợp
4.5	Đoạn qua TT. Thọ Xuân			
4.5.1	Từ công trên kênh C3 đến Cầu 3/2	5.400	6.000	Gộp 2 đoạn thành 1
4.5.4	Từ đầu Cầu 3/2 đến Cây xăng Ô. Hanh (Khu 7)	4.000	4.200	Nâng cấp cơ sở hạ tầng
4.5.5	Từ Cây xăng Ô. Hanh (Khu 7) đến ngã tư T.T Thương mại	7.000	7.200	Nâng cấp cơ sở hạ tầng
4.5.6	Từ ngã tư T.T Thương mại đến Ngân hàng Nông nghiệp	5.800	6.500	Nâng cấp cơ sở hạ tầng
4.9	Đoạn qua xã Thọ Diên			
4.9.1	Từ giáp Thọ Hải đến nhà ông Nguyễn Xuân Thảo	1.500	900	Giảm cho phù hợp
4.9.2	Từ nhà ông Nguyễn Xuân Thảo đến trường Tiểu học Thọ Diên	1.500	1.200	Giảm cho phù hợp
4.10	Đoạn qua xã Thọ Lâm			
4.10.1	Từ giáp địa phận xã Thọ Diên (Ô Quyền, Thửa 35; Tờ 3) đến đường vào Trạm Y Tế (Ô Thịnh Thửa 143; Tờ 8)	1.900	1.600	Giảm cho phù hợp
4.10.2	Từ đường vào trạm Y Tế (Ông.Lâm thửa 144; Tờ BĐ số 3) Đét hết Trường TH (Thửa 207; Tờ BĐ 8)	1.800	1.900	Nâng cấp cơ sở hạ tầng
4.10.3	Từ địa phận Trường Tiểu học T. Lâm(Ông Cường Thửa 205; Tờ BĐ số 7) Đến Giáp Thị Trấn Lam Sơn.	1.600	1.800	Nâng cấp cơ sở hạ tầng
4.11	Đoạn qua xã Thọ Xương			
4.11.1	Từ giáp TT. Lam Sơn đến đường Hồ Chí Minh (Thọ Xương)	3.500	4.000	Phân lại đoạn đường, ảnh hưởng của khu chợ Bãi Thượng

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
4.11.2	Từ đường Hồ Chí Minh đến Hội trường xã Thọ Xương	3.000	3.500	Phù hợp với các tuyến đường
4.11.3	Từ Hội trường xã Thọ Xương đến giáp xã Xuân Bái	3.500	4.500	Phù hợp với các tuyến đường
4.12	Đoạn qua xã Xuân Bái			
5	Tỉnh lộ 506b			
5.1	Đoạn qua xã Xuân Vinh			
5.2	Đoạn qua xã Xuân Tân			
5.3	Đoạn qua xã Xuân Lai			
5.3.3	Đoạn từ nhà chị Dung đến ngã tư đường Thọ Xuân - Yên Định	2.000	3.000	Phù hợp với các tuyến đường
5.3.4	Đoạn từ ngã tư đường Thọ Xuân - Yên Định đến nhà anh Hồng, thờ 7, thửa 75	2.000	3.000	Phù hợp với các tuyến đường
5.3.5	Đoạn từ ông Mụ (Tờ 7; T74) đến ông Đài (Tờ 6; T31, giáp đất xã Xuân Yên	1.500	2.000	Phù hợp với các tuyến đường
5.5	Đoạn qua xã Xuân Tín			
5.5.1	Đoạn từ giáp xã Phú Yên đến ngã tư đường đi xã Quảng Phú	800	1.000	Phù hợp với các tuyến đường
5.8	Đoạn qua xã Xuân Lam			
	Từ đất nhà ông Sáu (T 13, Th8) đến đất nhà ông Đám (T 14, Th 230).	1.000	1.500	(Giá 2014 nhằm)
5.8.1	Từ đất nhà ông Tông (T 14, Th 231) đến đất nhà ông Hùng (T 14, Th 21); ; Từ đất nhà ông Minh (T 15, Th 352) đến đất nhà ông Tới (T 15, Th 211).	900	1.500	Nâng cấp cơ sở hạ tầng
5.8.2	Từ đất nhà ông Hoan (T 15, Th 212) đến đất nhà ông Lục (T 16, Th 143).	700	1.000	Nâng cấp cơ sở hạ tầng
8	Tỉnh lộ Thọ Xuân - Yên Định			
8.1	Từ ngã tư Bến xe đến công làng Văn hóa (bà Tạc) TT Thọ Xuân	4.000	6.000	ảnh hưởng Khu D.cư mở rộng TT TX
8.2	Từ công VH đến ngã tư công làng Nam Thượng (về phía Hạnh Phúc) TT Thọ Xuân	3.000	5.000	Nâng cấp cơ sở hạ tầng
8.3	Từ công làng Nam thượng đến kênh C3 (xã Tây Hồ)	3.000	2.600	Giảm cho phù hợp
8.6	Từ cây xăng Ông Sứ đến ngã tư đường 506B (Xuân Lai)	3.500	4.500	Nâng cấp cơ sở hạ tầng
8.7	Từ ngã tư đường 201 đến Hết địa phận Xuân Lai (đi về Xuân Minh)	3.000	4.000	Nâng cấp cơ sở hạ tầng
8.9	Ngã ba đi khu di tích lê hoàn đến cầu Vàng (Xuân minh)	1.500	2.000	Nâng cấp cơ sở hạ tầng
9	Tỉnh lộ cầu Kè - Thọ Xuân			
9.1	Từ ngã ba tiếp giáp đê đến đầu địa phận xã Thọ nguyên (Xuân Khánh)	1.000	800	Giảm cho phù hợp

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
9.8	Từ kênh C3 đến đường Trần Quang Đạo Khu 6 (TT. Thọ Xuân)	3.500	4.500	Gộp 3 đoạn đường
10	Tỉnh lộ 514 xã Xuân Thắng			
10.1	Từ giáp Triệu Sơn đến Ngã ba Xuân Thắng (Xuân Thắng)	900	1.300	Nâng cấp cơ sở hạ tầng
II	GIÁ ĐẤT TẠI CÁC XÃ, THỊ TRẤN			
1	Thị trấn Thọ Xuân			
1.1	Các trục đường giao thông chính			
1.1.1	Đường Lê Lợi : Cách ngã tư TT Thương mại đi đê Hữu sông Chu	5.400	5.600	Phù hợp với các tuyến đường
1.1.3	Khu TT Hội nghị huyện và khu dân cư mới Bãi ngô + Đồng Lầm (khu 8)	3.000	3.500	Phù hợp với các tuyến đường
1.1.5	Đường Trần Hưng Đạo: Từ trường THCS Lê Thánh Tông đến ông Vinh Lược (Thửa 71- tờ 14)	3.000	3.600	Phù hợp với các tuyến đường
1.1.6	Đường Trần Hưng Đạo: Từ Trạm xá đến nhà ông Kỳ Khu 3(Thửa 46-tờ 14)	3.000	3.600	Phù hợp với các tuyến đường
1.1.7	Đường Lê Văn Linh: Từ ngã 3 Trường Lê Văn Linh đến Trạm xá thị trấn.	3.000	3.500	Phù hợp với các tuyến đường
1.1.8	Đường Lê Văn Linh: Từ Trạm xá thị trấn đến Cầu Nam Thành	2.000	2.500	Phù hợp với các tuyến đường
1.1.10	Đường Trần Quang Khải: Từ ngã tư Bến xe đến nhà ô Hải (Thửa 85 - Tờ 35)	3.000	3.500	Phù hợp với các tuyến đường
1.1.11	Đường Trần Quang Khải: Từ nhà ông Sen (Thửa 84-Tờ 35) đến Cầu Trắng Xuân Trường	2.500	3.000	Phù hợp với các tuyến đường
1.1.13	Dân cư Khu 3, 4 năm ngoài đê sông Chu	1.500	1.800	Phù hợp với các tuyến đường
1.1.14	Đường Lê Hoàn: Từ nhà ông Hải (Thửa 8- Tờ 14) đến giáp sông Tiêu thủy	1.500	2.000	Phù hợp với các tuyến đường
1.2	Các đường:			
1.2.2	Ngõ 156 Đường Lê Hoàn (Khu 1)	2.000	2.500	Phù hợp với các tuyến đường
1.2.4	Các ngõ 130; 108; 92; 116; 119 đường Lê Hoàn (Khu 3)			
1.2.6	Các ngõ 43; 39 đường Lê Hoàn (Khu 4)	1.800	2.000	Phù hợp với các tuyến đường
1.2.7	Các ngõ 23; 22; 18 đường Lê Văn Linh (Khu 5)	1.800	2.000	Phù hợp với các tuyến đường
1.2.9	Các ngõ 57; 61; 79; 87; 95; 107; 115; 125; 127; 137; đường Trần Hưng Đạo (Khu 6)	2.000	2.500	Phù hợp với các tuyến đường
1.2.11	Các ngõ 154 đường Lê Lợi + 237; 225 đường Trần Hưng Đạo (Khu 8)	2.000	2.500	Phù hợp với các tuyến đường
1.2.14	Khu TĐC đường Cầu Kè		2.500	Bổ sung theo QH

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
1.2.15	Khu dân cư xung quanh sân vận động thị trấn Thọ Xuân		2.200	Bổ sung theo QH
2	Thị trấn Lam Sơn			
2.1	Các trục đường giao thông chính			
2.2.3	Đoạn từ cầu Mục Sơn 2 Thửa 28a TĐĐ 26 đến giáp địa phận xã Thọ Lâm thửa 115 TĐĐ 25.	1.600	2.000	Do ảnh hưởng QH khu Resort Sao Mai
2.2	Các vị trí còn lại	1.000	1.400	Nâng cấp cơ sở hạ tầng
3	Thị trấn Sao Vàng			
3.1	Các trục đường giao thông chính			
3.1.3	Ngã ba QL 47 đến công Trung đoàn 923	3.000	3.500	Ảnh hưởng QH đô thị
3.2	Các đường:			
3.2.1	Công UBND thị trấn đi về hướng Đông 100m (Thửa 139a TĐĐ số 02)	3.000	3.500	Ảnh hưởng QH đô thị
3.2.2	Cách UBND thị trấn 100m (Thửa 139a TĐĐ số 02) đến Trường cấp II ; Ngã ba vào đội 12 đến nhà Ô.Thắng thủy.	2.000	3.000	Ảnh hưởng QH đô thị
3.2.3	Ngã tư Xuân Thắng đi về phía Đông hết địa phận TT Sao Vàng; Công công ty TNHH LS-SV đến ngã 3 nhà ông Long Thẩm Khu 5 đi ra QL 47; Từ nhà ông Bàn đến hết địa phận TT Sao Vàng.	1.000	1.400	Nâng cấp cơ sở hạ tầng
3.2.4	Ngã ba vào đội 12, thửa số 81-4 nhà ông Dũng đến nhà Văn hóa khu 6, thửa 175	2.000	2.500	Nâng cấp cơ sở hạ tầng
3.2.5	Từ nhà Ô.Toán thửa 9 tờ 3 đến ngã ba đường vào sân bay	1.200	2.500	Ảnh hưởng QH đô thị
3.2.6	Từ ngã ba vào Cảng hàng không đến hết TT Sao Vàng.	1.000	1.500	Ảnh hưởng QH đô thị
3.2.8	Đường vào nhà VH khu 1, Nhà VH khu 2 đến thửa 94, 96 tờ 2; Đường vào nhà VH khu 4 đến ngã ba công.	1.200	1.500	Nâng cấp cơ sở hạ tầng
3.2.9	Từ ngã 3 công khu 4 nhà Ô Dũng thửa số 3 TĐĐ số 05 đến nhà bà Khương thửa số 136a.(Khu 4) Từ Trạm Biến thế khu 4 thửa số 93 tờ ĐĐ số 5 đến nhà bà Thủy thửa số 8 tờ ĐĐ số 05.(Khu 4)	800	1.000	Tách từ vị trí còn lại
4	Xã Xuân Khánh			
4.1	Đường liên xã			
4.1.3	Đoạn từ Ô Hai Vả (thửa 262, tờ số 14) đến Ô Chương (thửa 337, tờ số 14)	500	550	Nâng cấp cơ sở hạ tầng
4.5	Nhóm các đường			
4.5.4	Từ Anh Thanh Lan(thửa 935, tờ số 11) đến Ô Thông Tuyết (thửa 891, tờ số 11)		300	Nâng cấp cơ sở hạ tầng
5	Xã Thọ Nguyên			

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
5.1	Các trục đường giao thông chính			
5.1.1	- Đoạn giáp Xuân Khánh hộ Ô. Tuyển thửa 702 từ 6 - đến Căng Nam hộ Ô. Sâm thửa 482 từ 6; B328; Từ thôn Căng Nam hộ Ô. Phối thửa 582 Từ 14 đến ngã tư đường đi Phong Bái hộ Ô. Ngọc thửa 652 từ 14	1.000	1.200	Nâng cấp cơ sở hạ tầng
6	Xã Xuân Thành			
6.1	Các trục đường giao thông chính			
6.1.1	Đường Nam-Bắc-Thành (từ B Ngãi, thửa 621, từ 13 - Ô Dũng, thửa 1065, từ 13)	750	800	Nâng cấp cơ sở hạ tầng
6.1.2	Đường băng kết từ nhà Ông Vang (thửa 34 từ 12) đến Ông Lưu (thửa 370 từ 13)	550	480	Giảm cho phù hợp
6.1.4	Đường liên thôn từ nhà ông Dũng (thửa 9 từ 12) - nhà ông Cát (thửa 1440 từ 13)	400	440	Nâng cấp cơ sở hạ tầng
6.1.5	Đường liên thôn từ Ông Lư (thửa 762 từ 13) - Bà Thuận (thửa 60 từ 14)	350	380	Nâng cấp cơ sở hạ tầng
6.1.6	Đường Thôn 5 (thửa 777 từ 13) - Kênh C3 (thửa 1068 từ 13)		800	Bổ sung mới
6.2	Các đường trục thôn.			
6.2.1	Đường phân lô khu dân cư Đa con (từ thửa 991-1049; 903-1057; 831-979, từ 13).		700	Bổ sung mới
6.2.2	Khu dân cư Lò vôi. (từ thửa 835-917-920)			
6.2.3	Đường phân lô khu dân cư Điểm bông (từ thửa 1081, từ 13 - thửa 457, từ 14. Từ thửa 953 - thửa 1027, từ 13. Từ thửa 1013, từ 13 - thửa 402, từ 14. Từ thửa 949, từ 13 - thửa 454, từ 14. Từ thửa 364 - 451, từ 14).		600	Bổ sung mới
6.2.7	Các đường ngang thôn.			
7	Xã Hạnh Phúc			
7.1	Các trục đường giao thông chính			
7.1.2	Đoạn từ UBND xã đi thôn 4 (từ B.Thương thửa 1006 đến A.Châu thửa 1017 từ 5)		1.000	Bổ sung đoạn cho cụ thể
7.1.3	Đoạn từ nhà anh Thuận thôn 4 thửa 69, từ 14 đến nhà ông Ba thôn 6 thửa 88, từ 12		500	Bổ sung đoạn cho cụ thể
7.1.4	Đoạn từ nhà ông Thanh thôn 6 thửa 89, từ 12 đến nhà ông Ngoan thôn 8 thửa 17, từ 12		450	Bổ sung đoạn cho cụ thể
7.1.5	Đoạn từ nhà ông Hải thôn 4 thửa 177, từ 14 đến nhà Ông Niên thôn 6 thửa 138, từ 14		400	Bổ sung đoạn cho cụ thể
7.1.6	Đoạn từ Anh Miên thôn 8 đến bà Sơn thôn 9 ; Đoạn từ anh Đoàn thôn 7 đến bà Hiền thôn 9		300	Bổ sung đoạn cho cụ thể
7.2	Các đường:			
8	Xã Tây Hồ			
8.1	Các trục đường giao thông chính (Đường 506D)			

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
8.2	Đường liên thôn:			
8.2.1	Từ cổng làng Nam Thượng, giáp hộ ông Thiện(thửa số 137- TĐĐ 4) đến ngã tư ông Kế, giáp hộ anh Cúc(thửa số 52 TĐĐ 20);	550	660	Nâng cấp cơ sở hạ tầng
8.3	Đường liên thôn:			
8.3.2	Đoạn từ nhà ông Tuấn thửa 448 tờ 8 đến nhà ông ý thửa 105 tờ 9		500	Bổ sung mới
8.4	Các ngõ:			
8.4.5	Từ nhà ông Vinh thửa 168 tờ 9 đến nhà ông Mới thửa 306 tờ 9, từ nhà ông Đồng Lựu Thửa 278 tờ 9 đến nhà chị Huệ Thêu thửa 294 tờ 4; từ nhà ông Hoàng thửa 300 tờ 18 đến nhà bà Ngân thửa 162 tờ 17; Từ nhà ông Thêm thửa 135 tờ 17 đến nhà ông Dân thửa 146 tờ 1		300	Bổ sung mới
10	Xã Nam Giang			
10.3	Vị trí còn lại	200	250	Nâng cấp cơ sở hạ tầng
11	Xã Xuân Phong			
11.1	Các trục đường giao thông liên xã			
11.1.1	Từ nhà Ô Sáu (Thửa 987-Tờ 8) đến nhà ông Chung (Thửa 631a - Tờ 08)	600	650	QH mở rộng mặt đường theo NT mới
11.1.2	Từ nhà Ông Tinh (thửa 631 tờ 8) đến nhà Ông Bình (thửa 1227 tờ 5)	600	650	QH mở rộng mặt đường theo NT mới
11.2	Các đường liên thôn:			
11.2.1	Từ nhà Ô. Thành(thửa 291 tờ 13) đến cổng Chùa thôn 9	450	550	
11.2.2	Từ nhà Ô Hồi thôn 4 (Thửa 410 - Tờ 14) đến nhà Ô Lĩnh thôn 2 (Thửa 869 - Tờ 11) Từ nhà B Lùng thôn 2 (Thửa 659 - Tờ 11) đến nhà Ô Công thôn 2 (Thửa 789 - Tờ 11) Từ nhà Ô Định thôn 1 (Thửa 538 - Tờ 11 đến nhà Ô Tiến thôn 2 (Thửa 656 - Tờ 11) Từ nhà Ô T	350	400	Phù hợp với các tuyến đường
11.3	Các đường thôn			
11.3.1	Từ nhà Ô Xuân (Thửa 633 - Tờ 18) đến nhà Ô Tinh (Thửa 956 - Tờ 19); Từ nhà Ô Xuân (Thửa 527 - Tờ 18) đến nhà Ô Sơn (Thửa 957 - Tờ 19); Từ nhà Bà Bát (Thửa 816 - Tờ 19) đến nhà Ô Hà (Thửa 879 - Tờ 19); Từ nhà Ô Giao (Thửa 425 - Tờ 14) đến nhà Ô Tư (350	400	Phù hợp với các tuyến đường

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
11.3.2	Từ nhà Ô Dự Hoa thôn 2 (Thửa 268 - Tờ 11) đến nhà Ô Bình thôn 2 (Thửa 813 - Tờ 11); Từ nhà Ô Sự thôn 2 (Thửa 330 - Tờ 11 đến nhà Ô Cán thôn 2 (Thửa 584 - Tờ 11); Từ nhà Ô Chúc (Thửa 738 - Tờ 11) đến nhà Ô Trường (Thửa 783 - Tờ 11); Từ nhà Bà Lầy (Thửa	300	350	<i>Phù hợp với các tuyến đường</i>
11.3.5	Từ nhà Ông Dương (Thửa 1124- tờ 19) đến Ô Hùng (thửa 1166 tờ 19); Từ nhà Ông Hiếu (thửa 1088- tờ 19) đến nhà ông Thành (Thửa 1164- tờ 19).	150	200	<i>Phù hợp với các tuyến đường</i>
12	Xã Thọ Lộc			
12.1	Các trục đường giao thông chính			
12.2	Các ngõ:			
12.2.1 4	Từ ô Tâm tờ 10 thửa 492 đến ô Nhân tờ 10 thửa 493; Từ ô Đệ tờ 10 thửa 110 đến bà Biểu tờ 10 thửa 208; Từ ô Thông tờ 10 thửa 323 đến ô Đạo tờ 10 thửa 313 thôn 12; từ ô Bầm tờ 10 thửa 1024 đến ô Minh tờ 10 thửa 1089 T11.			
14	Xã Xuân Sơn			
14.1	Các trục đường giao thông chính			
14.1.3	Từ nhà ông Khoản thửa số 115 - thửa 163 nhà ông Ánh - nhà ông Phú thửa 170 tờ bở số 07 đến tiếp giáp đường vào sân bay Thọ Xuân		500	<i>Bổ sung do thiếu từ năm trước</i>
16.1	Các trục đường giao thông liên xã			
16.1.1	Từ Anh Mai Thôn 4 (Thửa 877, Tờ 4) đến Cầu trắng; Từ Cầu trắng đến Anh Hiền ái T 7(Thửa 1246a; Tờ 7); Từ Cầu trắng đến Anh Thắng hồ cá(Thửa 604; Tờ 7)	2.500	2.200	Gộp tuyến đường
16.1.2	Từ Anh Lượng T7 (Thửa 9, Tờ 11) đến Anh Năm T7(Thửa 39, Tờ 11); Từ Bà Kền T3 (Thửa 296, Tờ 6); đến đất Anh Hồng T7 (Thửa 361, Tờ 6)	1.500	1.100	Giảm cho phù hợp
16.2	Đường liên thôn			
16.2.1	Từ công Trạm Rada đến ô Bùi T7(Thửa 1014, Tờ 7)		900	<i>Gộp tuyến đường</i>
16.3	Các đường thôn, xóm			
16.3.2	Khu dân cư DVTM và sinh thái Thôn 8: Các tuyến đường nhánh.	0	1.000	<i>Phù hợp với các tuyến đường</i>
16.3.3	Khu dân cư DVTM và sinh thái Thôn 8: Các vị trí còn lại.	0	800	<i>Phù hợp với các tuyến đường</i>
16.3.4	Từ nhà chị Xuân(Thửa 895, Tờ 4) Đến anh Việt (Thửa 9, Tờ 7);	1.500	1.000	Giảm cho phù hợp

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
16.3.5	Từ ô Sài(Thửa 37;Tờ 7) Đến ô Khoan(Thửa 147;Tờ 7); Từ ô Trục (Thửa 825;Tờ4)Đến ô Mậu T4(Thửa 221;Tờ 6)	1.000	950	Giảm cho phù hợp
16.3.5 2	Từ anh Thọ (Thửa 413, Tờ 3) đến A. Liên T1 (Thửa 415 Tờ 3);	350	400	<i>Phù hợp với các tuyến đường</i>
17	Xã Xuân Giang			
17.1	Các trục đường giao thông chính			
17.1.1	Đoàn từ chợ rặng thửa 98 tờ BĐ 20 đến ông Lợi thôn 6 thửa 153 tờ BĐ 16	1.500	1.200	Giảm cho phù hợp
21	Xã Thọ Lâm			
21.1	Các trục đường giao thông chính			
21.1.1	Từ ngã 3 Đàng lâu(Bà Lý, Thửa 932; Tờ BĐ số 9). Đến giáp ranh xã Xuân Hưng.	350	500	<i>Phù hợp với các tuyến đường</i>
21.2	Các đường:			
22	Xã Thọ Xương			
22.1	Các trục đường giao thông chính			
22.1.1	Từ giáp TT Lam Sơn đến hết thôn Ca Lạc;	700	500	Giảm cho phù hợp
22.1.4	Từ đường Hồ Chí Minh đến Ông Chung thôn Dụng Hoà	500	600	<i>Phù hợp với các tuyến đường</i>
22.2	Các đường thôn:			
	Các vị trí còn lại của 4 thôn Hữu Lễ	250	300	<i>Phù hợp với các tuyến đường</i>
22.2.2	Thôn Luận Văn 1			
	Từ ông Đầu thửa 223 tờ BĐ 32 đến ô Thoa thửa 284 tờ BĐ 32	300	350	<i>Phù hợp với các tuyến đường</i>
22.2.3	Thôn Luận Văn 2			
	Các vị trí còn lại thôn Luận Văn 2	200	250	<i>Phù hợp với các tuyến đường</i>
22.2.4	Thôn Thủ Trinh và thôn Dụng Hòa			
	Các vị trí còn lại thôn Thủ Trinh, Dụng Hoà.	250	300	<i>Phù hợp với các tuyến đường</i>
22.2.5	Thôn Ca Lạc và thôn Mục Ngoại			
	Từ bà Phúc Thương thửa 365 tờ BĐ 30 đến ông Bính thửa 217 tờ BĐ 30; Từ ông Nha thửa 437 tờ BĐ 30 đến ô Gia thửa 245 tờ BĐ 30			
	Từ ô Nho thửa 443 tờ BĐ 30 đến ô Hưng thửa 280 tờ BĐ 30; Từ ô Hiếu thửa 470 tờ BĐ 30 đến ô Tuấn thửa 541 tờ BĐ 30; Từ ô Sâm M Ngoại thửa 665 tờ BĐ 30 đến ô Phấn thửa 734 tờ BĐ 30	300	350	<i>Phù hợp với các tuyến đường</i>
	Từ bà Thanh thửa 636 tờ BĐ 30 đến ô Đại thửa 633 tờ BĐ 30; Từ nhà văn hoá thửa 33 tờ BĐ 31 đến ô Quang Nê thửa 16 tờ BĐ 33			
22.2.6	Thôn Thủy Long			

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
	Từ ông Thực thửa 107 tờ BĐ 27 đến ô Nhâm thửa 53 tờ BĐ 27	400	350	Giảm cho phù hợp
	Các vị trí còn lại thôn Thủy long	250	200	Giảm cho phù hợp
22.2.7	Làng Mây			
	Từ ông Hùng thửa 770 tờ 36 đến ô Quý thửa 17 tờ 41; Từ ông Ước thửa 16 tờ 41 đến ô Bình thửa 586 tờ 37.			Giảm cho phù hợp
	Từ ông Tâm thửa 541 tờ BĐ 37 đến bà Nhân thửa 524 tờ BĐ 37; Từ ông Sáng thửa 997 tờ BĐ 36 đến ô Lễ thửa 512 tờ BĐ 37; Từ ông Minh thửa 961 tờ BĐ 36 đến ô Thê thửa 940 tờ BĐ 36	400	350	
22.2.8	Đường trục chính thôn 16A (nông trường)			
	Các vị trí còn lại hết thôn 16A	250	200	Giảm cho phù hợp
23	Xã Xuân Bái			
24	Xã Xuân Phú			
24.1	Các đường:			
24.1.4	Đoạn từ nhà Ô. Quý (thửa 275 tờ 13) đến NVH thôn Cửa trát (thửa 499 tờ 13)	500	600	<i>Phù hợp với các tuyến đường</i>
25	Xã Xuân Thắng			
25.1	Các trục đường giao thông chính			
25.1.1	Đoạn từ QL47 đến Cảng hàng không Thọ Xuân		2.500	<i>Bổ sung, nâng cấp đường</i>
25.1.2	Từ nhà ông Minh xóm 1 (thửa 12 - Tờ số 1) đến nhà ông Hòe Thửa 35- tờ 2)	700	1.500	<i>Nâng cấp cơ sở hạ tầng</i>
25.2	Các đường:			
	Từ Thửa 92 tờ 04- thửa CDK đến ông Hùng xóm 2 (Thửa 120- Tờ 4);	350	700	<i>Nâng cấp cơ sở hạ tầng</i>
	Từ nhà bà lý xóm 2 (thửa 122 - Tờ 4) đến nhà ông Ngo xóm 4 (Thửa 7 Tờ số 3);	350	700	<i>Nâng cấp cơ sở hạ tầng</i>
	Từ nhà ông Đích xóm 4 (thửa 10 - Tờ 3) đến nhà văn hoá xóm 4 (Thửa 73 Tờ số 3);	350	500	<i>Nâng cấp cơ sở hạ tầng</i>
25.2.1	Từ nhà ông Tú xóm 4 (thửa 85 - Tờ 3) đến ông Thông xóm 4 (Thửa 412 Tờ số 8)	350	500	<i>Nâng cấp cơ sở hạ tầng</i>
25.2.2	Từ nhà ông Bình xóm 4 (thửa 11 - Tờ 8) đến ông Minh xóm 5 (Thửa 593 Tờ số 8); Từ nhà ông Khấn xóm 5 (thửa 68 - Tờ 13) đến đến (Thửa 314 Tờ số 13); Từ nhà ông Chung xóm 5 (thửa 88 - Tờ 8) đến (Thửa 181 Tờ số 14); Từ nhà bà Hèo xóm 6 (thửa 12 - Tờ 20) đến	350	700	<i>Nâng cấp cơ sở hạ tầng</i>
25.2.3	Nhà Ông Cương xóm 11 thửa 242 đến Nhà Ông Xuân xóm 1 thửa 124 tờ 5 ; Nhà Ông Quân xóm 11 thửa 232 đến Nhà Ông Căng xóm 11 thửa 9	700	900	<i>Tương đương đoạn 25,1,3</i>

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
25.2.4	Nhà Bà Tân xóm 1 đến Nhà Ông Chọi xóm 1 thửa 1 tờ 2; Trạm y tế xã đến Nhà Ông âm xóm 4 thửa 46 tờ 8; Nhà Ông Thất xóm 4 thửa 148 tờ 9 đến Nhà Ông Việt xóm 5 thửa 546 tờ 8; từ nhà Ông Trọng xóm 10 thửa 76 tờ 10 đến nhà Ông Lan xóm 10 thửa 704 tờ 9; Cổng ch	500	700	Hoàn lại đoạn nói tương đương 25,2,1
25.2.5	Nhà Bà Lộc xóm 3 Thửa 748 tờ 9 đến Bà Thanh xóm 3 thửa 171 tờ 9	500	800	Ảnh hưởng của đường QL47 đi đường HCM
25.2.6	Từ Ô.Thái (thửa 106 tờ 10) đến Ô.Toàn Thôn 10 (thửa 119 tờ 10)		700	Bổ sung, ảnh hưởng của QH
25.2.7	Từ Ô.Vượng (thửa 315 tờ 9) đến bà Hiền thôn 2 (thửa 387 tờ 4); từ Ô.Tám Thôn 14 đến đoạn nói QL47 đi đường HCM		500	Bổ sung, ảnh hưởng của QH
25.2.8	Từ nhà Văn Hóa thôn 5 đến Ông Bạo thôn 5 thửa 52 tờ 14; Từ SVĐ thôn 6 đến Ông Vệ thôn 6 thửa 190 tờ 19; Từ Trạm điện thôn 7 đến Ô. Biên thôn 7 thửa 74 tờ 24; Từ ngã ba bà Lâm thôn 7 thửa 335 tờ 20 đến Ông Hà thôn 7 thửa 88 tờ 24; Từ Ô. Vị thôn 7 thửa 345		350	Bổ sung, ảnh hưởng của QH
25.3	Các vị trí còn lại:	150	200	Phù hợp với các tuyến đường
30	Xã Quảng Phú			
30.1	Các trục đường giao thông chính			
30.1.1	Từ cầu nha (thửa38 tờ 41)đến ngã 3 anh Nhân X9 (thửa 175 tờ 37); Từ ông Kỳ(thửa 13 tờ 29) đến ngã 3 cổng đồng khoai (thửa 205 tờ 22)	500	650	Phù hợp với các tuyến đường
30.1.2	Từ anh Nhân (thửa 175 tờ 37) đến ngã 3 ông Mão (thửa 107 tờ 37)	600	800	Phù hợp với các tuyến đường
30.1.3	Từ ông Mão X9 (thửa 107 tờ 37)đến bên trên chợ ông Kỳ(thửa 13 tờ 29)	750	1.000	Phù hợp với các tuyến đường
30.1.4	Từ cổng đồng khoai (thửa 205 tờ 22) đến gốc đá Luận X11(thửa 3 tờ 15)	300	350	Phù hợp với các tuyến đường
31	Xã Xuân Tín			
31.3	Đường Trung tâm xã			Tách từ các ngõ còn lại
31.3.1	Từ ông Minh Đức(tờ số 13, thửa số 572) đến ông Hoa Lan(tờ số 13, thửa số 1336)	250	500	Tách từ các ngõ còn lại
31.3.2	Từ bà Minh Miến xóm 20 (tờ số 13 thửa số 927) đến ông Luyện máy xóm 19 (tờ số 13, thửa số 1322)	250	500	Tách từ các ngõ còn lại
31.4	Các đường trục thôn	250	300	Tách từ các ngõ còn lại

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
31.4.1	Từ ông Dung Đường(tờ số 13,thửa 842) đến ông Hiền Minh (tờ số 13, thửa số 1317) xóm 18	250	300	Tách từ các ngõ còn lại
31.4.2	Từ ông Đàm Thìn(tờ số 13, thửa số 497) xóm 20 đến bà gắng xóm 19(tờ số 13, thửa số 1317)	250	300	Tách từ các ngõ còn lại
31.4.3	Từ ông Hoá xóm 21(tờ số 13, thửa số 1056) đến ông Thụ xóm 21(tờ số 13, thửa số 1392)	250	300	Tách từ các ngõ còn lại
31.4.4	Từ ông Cường Sen (tờ số 14, thửa số 1075) đến ông Bày Hào (tờ số 14, thửa số 1383) xóm 25	250	300	Tách từ các ngõ còn lại
31.4.5	Từ anh Long Vinh(tờ số 14, thửa số 987) đến ông Thọ Sâm xóm 25(tờ số 14, thửa số 1321)	250	300	Tách từ các ngõ còn lại
32	Xã Thọ Lập			
32.1	Các trục đường giao thông chính			
32.1.3	Từ giáp bà Lộc, Ô.Thanh (thửa 152, Tờ 12) đến giáp ông Do, Ô.Chính (Thửa 29, tờ 13); Từ giáp ông Hòa thửa 328 tờ 10 đến ngã ba công Ô.Phi;	700	800	Tách đoạn
32.1.5	Từ Ô.Cánh (thửa 995 tờ 11) đến ngã tư Ô.Duyên (thửa 774 tờ 11)	700	600	Tách đoạn
32.1.7	Từ Ô Minh (thửa 760, tờ 11) đến Ô Mai Thao (Thửa 774 tờ 11)	550	500	Tách đoạn
32.1.9	Nhà ông Lê Khắc Thanh thửa 4 tờ 5 đến ông Lê Hữu Ngà thửa 142 tờ 7 thôn 13		200	Bổ sung đoạn
32.2	Các đường:			
32.2.2	Từ Ô Phan Hào (TH 326, T9) đến Ô Thái (Th 170, T9) Thôn 2 Phúc Bồi.	350	250	Giảm cho phù hợp
32.2.3	Từ nhà văn hoá Thôn 2 Phúc bồi thửa 384 tờ 9 đến Ô Lê Hữu Tuyên thửa 561 tờ 9		250	Tách đoạn
32.2.4	Từ Ô Phan Hùng thửa 541 tờ 9 đến Ô Phạm Thủy thửa 537 tờ 9 thôn 3 PB		250	Tách đoạn
32.2.7	Từ bà Nhấn thửa 93 tờ 12 đến Ô Lê Quy thửa 105 tờ 12 thôn 3 YT		200	Bổ sung
32.2.8	Từ Ông Nguyễn Văn Tiến thửa 197 tờ 9 đến bà Lưu Thị Sừ thửa 527 tờ 9 thôn 3 Phúc Bồi		250	Bổ sung
32.2.9	Từ sau ông Trần Văn Trường thửa 483 tờ 9 đến bà Trịnh Thị Thái thửa 530 tờ 9 thôn 3 Phúc Bồi		250	Bổ sung
32.2.10	Từ Ô Hiếu thửa 22 tờ 12 đến Ô Bình thửa 35 tờ 12;		200	tách đoạn
32.2.11	Từ bà sau bà Lâm Thủy, bà Lộc (thửa 488, tờ 10) đến bà Hải (thửa 143, tờ 10) Thụn 3 Pbồi; Từ Ô Đỗ Chuẩn đến bà Dược thửa 233 tờ 10 thôn 3 PB		350	Phù hợp với các tuyến đường

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
32.2.1 2	từ Ô. Sâm thửa 845 từ 9 đến bà Cóc thửa 548 từ 9 thôn 2 P Bồi; Từ Ô An Chuật thửa 462 từ 6 đến bà Hà thửa 572 từ 3 thôn 1 PB; Từ Ô Hồ Quyết thửa 844 từ 6 đến Ô Bằng (Hồng) thửa 867 từ 3 ; Từ Đỗ Thốn thửa 421 từ 6 đến ụng Đỗ Cường thửa 930 từ 3 thụn 1 Phyc		250	<i>tách đoạn</i>
32.2.1 3	Từ ông Trọng thửa 195 từ 11 đến ông Nguyễn Sơn thửa 123 từ 11 thôn 2 yên trường; Từ ông Vang thửa 276 từ 11 đến bà sinh 426 từ 11 thôn 1 YT; Từ nhà bà Mai Thao thửa 1065 từ 8 đến ông Trần Hùng thửa 1064 từ 8 thôn 2 Yên trường; Từ ông Hoàng Trường 1019	150	350	<i>Do giá 2014 thấp</i>
32.2.1 4	Từ ông Luận A Ý thửa 952 từ 11 đến ông Lâm Cường thửa 923 từ 11 thôn 4 yên trường;	150	350	<i>Do giá 2014 thấp</i>
32.2.1 5	Từ bà Tâm thửa 761 từ 11 đến ông Chiến thửa 1056 từ số 8 thôn 4 yên trường;	150	300	<i>Phù hợp với các tuyến đường</i>
32.2.1 6	Từ ông Khang thửa 927 từ 11 đến ông Thái Hùng thửa 505 từ 11 thôn 4 yên trường; Từ ông Nguyễn Lương thửa 497 từ 11 đến ông Trịnh Tâm thửa 567 từ 11 thôn 4 Yên trường; Từ bà Thê thửa 1036 từ 11 đến ông Định thửa 1093 từ 11 thôn 4 yên trường.	150	250	<i>Phù hợp với các tuyến đường</i>
32.2.1 7	Từ Ông Cao Hữu Quân thửa 1375 từ 10 đến ông Tống Đức Luân thửa 631 từ 9 Thôn 3 phúc bồi; Từ ông Trần Văn Nam thửa 534 từ số 10 đến ông Lê Mạnh Quân thửa 624 từ số 10 Thôn 3 phúc bồi; Từ bà Trương Thị Dung thửa 706 từ số 7 đến ông Đỗ Văn Thành thửa 601 từ	150	250	<i>Tách đoạn</i>
32.2.1 8	Từ bà Lạc thửa 43 từ 6 đến ông Duyệt thửa 241 từ 4 thôn 1 phúc bồi	140	200	<i>Phù hợp với các tuyến đường</i>
33	Xã Phú Yên			
33.1	Các trục đường giao thông chính			
33.1.3	Đoạn từ ngã ba NVH thôn 1 (thửa 57, TĐĐ 12) đến dốc đê UB (thửa 245, TĐĐ 15); Đoạn từ anh Lục thôn 8 (thửa 408, TĐĐ 15) đến ông Lý thôn 10 (thửa 142, TĐĐ 17)	700	600	<i>Do cơ sở hạ tầng xuống cấp</i>
33.2	Các đường:			
33.2.1	Thôn 1, Từ ông Sinh (thửa 7, TĐĐ 12) đến dốc đê anh Vinh (thửa 162, TĐĐ 12); Thôn 2, Đoạn từ anh Hôn (thửa 41, TĐĐ 12) đến dốc đê anh Kiến (thửa 39, TĐĐ 14); Từ ông Được (thửa 97, TĐĐ 12) Đến dốc đê ông Đức Nhân (thửa 125, TĐĐ 12); Từ anh Lai (thửa 23, T	500	400	<i>Giảm cho phù hợp</i>

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
33.2.2	Thôn 3, Đoạn từ anh Đáng (thửa 254, TBD 12) Đến anh Ngọc (thửa 166, TBD 14); Đoạn từ anh Đáng (thửa 254, TBD 12) Đến anh Ngọc (thửa 166, TBD 14); Đoạn từ anh Chung (thửa 130, TBD 14) Đến dốc đê anh Ngọc (thửa 137, TBD 14); Đoạn từ anh Ngọc Thoa (thửa 135,	500	400	Giảm cho phù hợp
33.2.3	Thôn 4, Đoạn từ ông Khương (thửa 214, TBD 15) Đến chị Liên (thửa 82, TBD 15); Đoạn từ ông Khải (thửa 84, TBD 15) Đến Anh Tuấn (thửa 45, TBD 15); Đoạn từ chị Thanh (thửa 34, TBD 15) Đến dốc đê anh Sáng (thửa 150, TBD 15); Đoạn từ ông Huệ (thửa 78, TBD 15)	500	400	Giảm cho phù hợp
33.2.4	Thôn 5, Đoạn từ ngã tư UB xã (thửa 245, TBD 15) Đến ông Nhuận (thửa 183, TBD 16); Đoạn từ ông Thao (thửa 193, TBD 15) Đến ông Vân (thửa 315, TBD 15); Đoạn từ anh Tuấn (thửa 188, TBD 15) Đến bà Sáu (thửa 322, TBD 15); Đoạn từ chị Hòa tài (thửa 174, TBD 15) Đ	500	400	Giảm cho phù hợp
33.2.5	Thôn 6, Đoạn từ anh Bốn (thửa 10, TBD 16) đến anh Tuấn (thửa 31, TBD 13); Đoạn từ anh Hoàn (thửa 52, TBD 13) Đến ông Hợp (thửa 1, TBD 16); Đoạn từ ông Dục (thửa 41, TBD 13) đến ông Lợi (thửa 16, TBD 13); Đoạn từ anh Phương (thửa 8, TBD 16) đến anh Long (th	500	400	Giảm cho phù hợp
33.2.6	Thôn 8, Đoạn từ anh Đức (371, TBD 15) Đến anh Lực (thửa 142, TBD 15); Đoạn từ bà Trọng (thửa 344, TBD 15) Đến anh Khải (thửa 403, TBD 15); Đoạn từ anh Công (thửa 359, TBD 15) đến anh Hiếu (thửa 430, TBD 15); Đoạn từ anh Bằng (thửa 394, TBD 15) Đến ông Hiể	500	400	Giảm cho phù hợp
33.2.7	Thôn 9, Đoạn từ dốc đê anh Hải (thửa 668, TBD 15) Đến bà Phiệt (thửa 39, TBD 17); Đoạn từ chị Phấn (thửa 520, TBD 15) Đến anh Lân (thửa 539, TBD 15); Đoạn từ anh Châu (thửa 513, TBD 15) Đến ông Loan (thửa 1, TBD 17)	500	400	Giảm cho phù hợp
33.2.8	Thôn 10, Đoạn từ ông Khuyến (thửa 596, TBD 15) Đến bà Hiền (thửa 88, TBD 17); Đoạn từ ông Nguyệt (thửa 96, TBD 17) đến ông Lý (thửa 142, TBD 17); Đoạn từ chị Quán Thửa 22, TBD 17) đến ông Huệ (thửa 626, TBD 15); Đoạn từ ông Nga (thửa 561, TBD 15) đến bà H	500	400	Giảm cho phù hợp
33.3	Các ngõ chính :			

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
33.3.1	Thôn 1, Đoạn từ Ô. Sơn (Thửa 156, TĐĐ 12) đến A. Hiền (thửa 237, TĐĐ 12); Đoạn từ anh Hùng Chân (thửa 77, TĐĐ 12) đến ông Lữ (thửa 13, TĐĐ 12); Đoạn từ ông Sinh (thửa 7, TĐĐ 12) đến anh Thành Ý (thửa 3, TĐĐ 12); Đoạn từ anh Long Châu (thửa 8, TĐĐ 12) đến	300	200	Giảm cho phù hợp
33.3.2	Thôn 2, đoạn từ ông Vệ (thửa 185, TĐĐ 12) Đến anh Long (thửa 140, TĐĐ 12)	300	200	Giảm cho phù hợp
33.3.3	Thôn 3, đoạn từ ông Được (thửa 58, TĐĐ 14) Đến anh Tứ Hùng (thửa 22, TĐĐ 14); Đoạn từ ông Quyết (thửa 149, TĐĐ 14) Đến anh Thái (thửa 105, TĐĐ 14); Đoạn từ bà Đình (thửa 102, TĐĐ 14) Đến anh Sừ (thửa 103, TĐĐ 14); đoạn từ anh Thanh (thửa 216, TĐĐ 12) đến	300	200	Giảm cho phù hợp
33.3.4	Thôn 4, Đoạn từ anh Hải (thửa 125, TĐĐ 15) Đến ông Phê (thửa 64, TĐĐ 15); Đoạn từ ông Trung (thửa 157, TĐĐ 15) đến anh Sừ (thửa 196, TĐĐ 15); Đoạn từ anh Quang (Thửa 33, TĐĐ 15) đến ông Thiện (thửa 48, TĐĐ 15)	300	200	Giảm cho phù hợp
33.3.5	Thôn 5, Đoạn từ ông An (thửa 170, TĐĐ 15) Đến bà Hằng (thửa 181, TĐĐ 15); Thôn 6, Đoạn từ ông Luân (thửa 24, TĐĐ 13) đến anh Phương (thửa 26, TĐĐ 13); Thôn 7, Đoạn từ anh Bồng (thửa 99, TĐĐ 16) đến anh Phượng (thửa 58, TĐĐ 16); Đoạn từ anh Hậu (thửa 62, T	300	200	Giảm cho phù hợp
34	Xã Xuân Yên			
34.1	Các trục đường giao thông chính			
34.1.1	Từ ngã ba Bưu điện thửa 126 tờ 14 đến hộ ông Lê Văn Sơn thửa 301 tờ 13; Từ ông Vũ Văn Bốn thửa 44 tờ 13 đến ông Vũ Văn Long thửa 2 tờ 13 (Giáp xã Phú yên); Từ ngã 3 Bưu điện thửa 126 tờ 14 đến ông Lê Văn Biên thửa 60 tờ 14; Từ ngã 3 ông Nguyễn Đình Hồng	1.000	800	Giảm cho phù hợp
36	Xã Xuân Lai			
36.1	Các trục đường giao thông chính			
36.1.3	Đoạn từ ông Lân (Tờ 9; T153) đến ông Được (Tờ 9; T181);	800	700	Theo giá khảo sát
36.2	Các đường:			
36.2.3	Từ ông Yên (Tờ 9 ; Thửa 44) đến ông Hải (Tờ 9; thửa 1); Từ ông Cương (Tờ 9; Thửa 175) đến ông Hợp (Tờ 9; thửa 242; Từ ông Chung (Tờ 9; thửa 119) đến ông Loan (Tờ 9; thửa 48); Từ ông Cường (Tờ 9; Thửa 131) đến ông Tâm (Tờ 9; thửa 49; Từ ông Tất (Tờ 9; Thửa	600	500	Giảm cho phù hợp

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
36.3	Vị trí còn lại	250	300	<i>Phù hợp với các tuyến đường</i>
39	Xã Xuân Vinh			
39.1	Các trục đường giao thông			
39.1.2	Tờ BĐ 13 từ Ngô Quang Liễu (cao phú) thửa 162 đến Lưu Đình Mạnh (cao phú) thửa 194	700	800	<i>Phù hợp với các tuyến đường</i>
39.1.9	Tờ BĐ 15 từ Phạm Văn Thông (cốc thôn) thửa 591 đến Phạm Văn Biêt (cốc thôn) thửa 494	600	500	Giảm cho phù hợp
39.1.1	Tờ BĐ 15 từ Ngô Đình Nghĩa (Cốc thôn) thửa 388 đến Lê Xuân Đương (cốc thôn) thửa 391	600	500	Giảm cho phù hợp
39.1.1	Tờ BĐ 15 từ Trịnh Văn Ngọc (cốc thôn) thửa 613 đến Ngô Huy sáng (cốc thôn) thửa 369	600	500	Giảm cho phù hợp
39.1.1	Tờ BĐ 16 từ Lưu Xuân Phi (cao phú) thửa 19 đến Nguyễn Thị Khuyên (cao phú) thửa 127	600	500	Giảm cho phù hợp
40	Xã Thọ Trường			
40.1	Đường Liên thôn thôn 2 đến thôn 6			
40.2	Đường thôn			
40.2.2	Đoạn từ nhà ông Đế thôn 2 tờ bản đồ 18 thửa số 582 đến bà Tam Triệu thôn 2 tờ bản đồ 18 thửa 581	300	350	<i>Phù hợp với các tuyến đường</i>
40.2.2	Đoạn từ ông Thuyết Duyên thôn 2 tờ BĐ số 18 thửa số 361 đến bà Toan Anh thôn 3 tờ BĐ 18 thửa số 133	300	350	<i>Phù hợp với các tuyến đường</i>
40.2.2	Đoạn từ nhà ông Tư Bán thôn 3 tờ bản đồ 18 thửa 139 đến nhà ông phúc Hiệu thôn 3 tờ bản đồ 18 thửa 84	300	350	<i>Phù hợp với các tuyến đường</i>
40.2.2	Đoạn từ nhà ông Tuyên Chiến thôn 6 tờ BĐ 11 thửa 108 đến nhà ông Hiếu Hiền thôn 6 tờ BĐ 11 thửa 87	300	350	<i>Phù hợp với các tuyến đường</i>
40.2.2	Đoạn từ nhà ông Sơn Trình thôn 9 tờ bản đồ 29 thửa số 126 đến nhà ông Thìn thôn 9 tờ bản đồ 29 thửa 19	300	350	<i>Phù hợp với các tuyến đường</i>
40.2.3	Đoạn từ nhà ông Minh Gắng thôn 9 tờ BĐ 29 thửa 16 đến nhà ông Hùng Sánh thôn 9 tờ bản đồ 29 thửa 53	300	350	<i>Phù hợp với các tuyến đường</i>
40.3	Các vị trí còn lại	150	200	<i>Phù hợp với các tuyến đường</i>

BẢNG CHI TIẾT ĐIỀU CHỈNH, BỔ SUNG GIÁ ĐẤT 5 NĂM (2015 - 2019)

14. HUYỆN THIỆU HÓA

ĐVT: 1000 đồng/m²

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
A	Trục đường giao thông chính			
1	Quốc lộ 45			
1.7	Đoạn từ bờ bắc Kênh Nam đường đi	5.500	6.500	Điều chỉnh cho phù hợp
B	Đất tại thị trấn và các xã			
I	Thị trấn Vạn Hà			
1.1	Đường vào Chợ Vạn			
1.2	Đường Trí Cẩn			
1.2.1	Kênh Nam từ ông Bình đến ông Tuyên	1.500	2.000	Điều chỉnh cho phù hợp
1.2.2	Từ Ông Bảo TK 2 đến Dốc đê	1.000	1.500	Điều chỉnh cho phù hợp
1.3	Đường Trí Hưng			
1.3.1	Từ Kênh Nam đến Nhà Tuấn Nga TK 4	2.000	2.500	Điều chỉnh cho phù hợp
1.3.2	Từ Nhà Bà Nguyễn TK4 đến Dốc Đê	1.200	1.800	Điều chỉnh cho phù hợp
II	Xã Thiệu Đô			
2	Đường vào XN May 10			
2.2	Từ Ngã 3 QL 45 đến đường vào CT May	3.000	3.500	Điều chỉnh cho phù hợp
VII	Xã Thiệu Toán :			
2	Đường thôn			
2.2	Các đường nhánh từ trục chính các thôn	280	275	Điều chỉnh cho phù hợp
X	Xã Thiệu Châu			
1	Đường Châu Giao: Từ Cầu đá Thôn 7	1.200	1.500	Điều chỉnh cho phù hợp
2	Đường liên xã			
4	Đường thôn			
4.2	Đường nhánh từ Trục đường chính các	280	250	Điều chỉnh cho phù hợp
5	Các đường ngõ còn lại trong xã	250	200	Điều chỉnh cho phù hợp
XI	Xã Thiệu Lý			
1	Đường liên xã			
3	Các đường ngõ còn lại	250	200	Điều chỉnh cho phù hợp
XIII	Xã Thiệu Quang			
1	Đường dọc Dừa			
3	Trục đường chính Làng Trí Cường			
6	Ven đê Sông Cầu Chày và trục chính các	280	250	Điều chỉnh cho phù hợp
XIV	Xã Thiệu Giang			
4	Các đường ngõ còn lại	250	200	Điều chỉnh cho phù hợp
XV	Xã Thiệu Giao			
4	Các đường ngõ còn lại	250	200	Điều chỉnh cho phù hợp
XXII	Xã Thiệu Hợp			
1	Đường liên thôn			
4.1	Từ Công 1 cửa đến ngã ba chợ	400	500	Điều chỉnh cho phù hợp
4.2	Từ Dốc Công 1 cửa đến nhà ông Hào	500	800	Điều chỉnh cho phù hợp
4.3	Từ Nhà cô Nghệ đến đê nhà bà Phân	400	500	Điều chỉnh cho phù hợp

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
4.4	Từ Dộc Nhà Bà Phan đến dộc trường	350	500	Điều chỉnh cho phù hợp
XXII	Xã Thiệu Nguyên			
1	Đường Bê tông liên thôn			
5	Các đường ngõ còn lại của xã	250	200	Điều chỉnh cho phù hợp
XXI	Xã Thiệu Ngọc			
1	Đường liên thôn			
XXV	Xã Thiệu Tiên			
7	Các đường ngõ còn lại	250	200	Điều chỉnh cho phù hợp

BẢNG CHI TIẾT ĐIỀU CHỈNH, BỔ SUNG GIÁ ĐẤT 5 NĂM (2015 - 2019)

15. HUYỆN YÊN ĐỊNH

ĐVT: 1000 đồng/m²

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
A	TUYẾN ĐƯỜNG GIAO THÔNG CHÍNH			
II	TỈNH LỘ 518			
6	Xã Yên Lâm			
6,11	Đoạn từ ngã ba Cây Xăng hộ bà Thắm đến giáp xã Cẩm Tâm (Cẩm Thủy) đề nghị tách 02 đoạn	500		Tách 02 đoạn cho phù hợp với giá đất huyện Cẩm thủy
6.11.2	Đoạn từ đập tràn đến giáp xã Cẩm Vân (huyện Cẩm Thủy)	500	400	Xã đề xuất giảm
VII	TỈNH LỘ 518B			
3	Xã Quý Lộc			
3,6	Đoạn từ hộ Màu Xê đến giáp hộ ông Huân	1 700	1 700	ông Tinh = ông Màu Xê
3,8	Đoạn từ hộ ông Xuân giáp hộ ông Ngọc đến hộ ông Trình	1 000	1 000	ô.Ngọc = ô. Xuân, ô.Hùng = ô. Trình
3,9	Đoạn từ hộ ông Thiệp đến hộ ông Tường	700	700	Xã mới nâng cấp đường
VIII	TỈNH LỘ 516 D			Bổ sung mới nâng cấp từ đường liên xã lên đường tỉnh lộ
1	Xã Định Tân			
1,1	Đoạn từ giáp xã Định Tiến đến ngã 3 đường 516B	600	500	Đoạn mới bổ sung
4	Xã Định Liên			
4,1	Đoạn từ giáp xã Định Long đến Đình Vực Phác	1 200	1 000	Điều chỉnh giá năm 2014 lên số
4,2	Đoạn từ Đình Vực Phác đến hộ ông Nhuận (Thôn 8)	1 000	1 200	Điều chỉnh giá năm 2014 lên số
5	Xã Yên Ninh			
6	Xã Yên Hùng			
6,1	Đoạn từ giáp xã Yên Ninh đến hộ ông Ba Tàu	800	900	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
6,2	Đoạn từ hộ ông Ba Tàu đến hộ ông Thái Xoan	900	1 000	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
6,3	Đoạn từ hộ ông Thái Xoan đến đường tỉnh lộ Cầu Vàng Yên Bái	800	900	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
VIII	TỈNH LỘ 506 C			Bổ sung mới nâng cấp từ đường liên xã lên đường tỉnh lộ
4	Xã Yên Phong			
4,2	Đoạn từ Kênh Thống Nhất đến Cống Diệc	1 000	900	Mặt đất thấp so với đường, khó xây dựng công trình
4,3	Đoạn từ Cống Diệc đến giáp xã Yên Ninh	1 000	800	Đề nghị giảm giá

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
IX	ĐƯỜNG VĨNH ĐẠI THỊ TRẤN			Đang đầu tư thi công mới công trình
1	Xã Định Tường			
	Đoạn giáp xã Định Bình đến giáp xã Định Hưng		1 500	Đang đầu tư, thi công
2	Xã Định Hưng			
	Đoạn giáp xã Định Tường đến giáp xã Định Long		1 300	Đang đầu tư, thi công
3	Xã Định Long			
	Đoạn giáp xã Định Hưng đến giáp xã Định Liên		1 200	Đang đầu tư, thi công
4	Xã Định Liên			
	Đoạn giáp xã Định Long đến giáp đường đê sông mã		1 000	Đang đầu tư, thi công
X	ĐƯỜNG TỪ QL45 ĐI CẦU YÊN HOÀNH			Đang đầu tư thi công mới công trình
1	TT Quán Lào			
	Đoạn ngã 3 QL45 đến giáp xã Định Tường	3 000	3 500	Đang đầu tư, thi công
2	Xã Định Tường			
	Đoạn giáp thị trấn Quán Lào đến giáp xã Định Hưng	2 000	3 000	Đang đầu tư, thi công
3	Xã Định Hưng			
	Đoạn giáp xã Định Tường đến giáp xã Định Tân	1 500	2 500	Đang đầu tư, thi công
4	Xã Định Tân			
	Đoạn giáp xã Định Tường đến Cầu Yên Hoàng	2 000	2 500	Đang đầu tư, thi công
B	GIÁ ĐẤT TẠI CÁC XÃ, THỊ TRẤN			
I	THỊ TRẤN QUÁN LÀO			
2,1	Đường trong khu I.			
2,1,8	Các trục đường còn lại		800	Đoạn mới, bổ sung
2,4	Đường trong khu IV			
2.4.3	Đường song song với QL45 lộ 1 và đường ra Quốc lộ 45 (Từ đường ra cầu Yên Hoàng đến giáp xã Định Bình)	2 000	2 500	Đề nghị bổ sung
2.4.3	Các đường còn lại khu vực Quy hoạch Cụm thương mại dịch vụ từ đường đi cầu Yên Hoàng đến giáp xã Định Bình	2 000	2 000	Đề nghị bổ sung
2.4.3	Các đường nối ra Kênh B6 từ đường đi cầu Yên Hoàng đến giáp Kênh B6	2 000	2 000	Đề nghị bổ sung
2,4,4	Các trục đường còn lại		1 000	Đoạn mới bổ sung
2,5	Đường trong khu V			
3	Các ngõ ngách còn lại	400	500	Điều chỉnh tăng cho phù hợp
II	THỊ TRẤN THỐNG NHẤT			
4,1	Khu Phố 1			

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
4.1.8	Đoạn từ hộ bà Giới - Lịch đến hộ bà Sen - Hoan	650	800	Do sai số
4,7	Khu Phố Sao Đỏ			
	Các đường trong QH Cụm thương mại dịch vụ dự án bò sữa		500	Bổ sung theo dự án bò sữa
IV	XÃ YÊN LÂM			
1	Đường liên xã			
1,5	Đoạn từ hộ ông Chính Lan thôn Đông Sơn đến ngã 3 làng mới xã Cao Thịnh	500	600	Dự án TT thương mại Bò sữa
VI	XÃ YÊN GIANG			
1	Tuyến đường liên xã			
1,3	Đoạn từ hộ bà Bình Phong đi Cầu Trắng		500	Bổ sung
XI	XÃ QUÝ LỘC			
1	Tuyến đường liên xã			
1,1	Tuyến đường đê sông Mã			
1.1.1	Đoạn từ hộ ông Phinh đến hộ ông Thắng thôn 8	1 200	1 200	ông Phác = ó. Phinh
1,2	Tuyến đường Quý Lộc đi Yên Lâm			
1.2.1	Đoạn từ hộ ông Tân Tình đến hộ ông Giao	2 500	2 500	ó. Nông = ó. Tân Tình
2	Tuyến đường liên thôn			
2,3	Đoạn từ hộ ông Dũng thôn 2 đến hộ ông Hoá thôn 1	900	900	Do sai số
2,4	Đoạn từ hộ ông Thanh thôn 1 đến giáp Núi Tre	900	900	Do sai số
XIV	XÃ YÊN TRƯỜNG			
2,4	Các đường trục thôn Lưu Khê 2			
2.4.6	Các đường còn lại trong thôn Lưu Khê 1		400	Bổ sung
XVI	XÃ YÊN PHONG			
2	Đường các thôn			
	Đường nhựa từ Kênh Thống nhất đi Bái chùa		700	Bổ sung
XVII				
I	XÃ ĐỊNH HOÀ			
2	Tuyến đường Liên xã Định Hoà - Định Tiến			
2,1	Đoạn từ ngã tư hộ ông Dũng Văn đến đường vào khu vực lò vôi		500	Bổ sung, mới đầu tư XD
2,2	Đoạn từ đường vào khu vực lò vôi đến giáp xã Định Tiến		400	Bổ sung, mới đầu tư XD
XXII	XÃ ĐỊNH TÂN			
3	Đường liên thôn			
3,2	Đoạn từ Đình làng Yên Định đến hộ ông Vọng Nương	1 000	800	Xã đề xuất giảm
3,3	Đoạn từ giáp hộ ông Hữu Phương đến đường đi cầu Yên Hoà	1 500	1 200	Xã đề xuất giảm
3,4	Đoạn từ giáp hộ ông Chung Hiếu đến đường đi cầu Yên Hoà	1 500	1 200	Xã đề xuất giảm

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
3,5	Đoạn từ giáp hộ ông Vọng Nương đến đường đi cầu Yên Hoàn	1 500	1 200	Xã đề xuất giảm
3,6	Đoạn từ hộ Thọ Nhung đến đường đi cầu Yên Hoàn	1 500	1 200	Xã đề xuất giảm
3,7	Đoạn từ nhà Văn Hoá Yên Hoàn 1 đến đường mới Cầu Hoàn	1 500	1 200	Xã đề xuất giảm
4	Đường các thôn			
4,13	Đoạn từ hộ ông Luân đến hộ ông Liên		400	Xã xin bổ sung
4,14	Đoạn từ hộ ông Đềm đến đồng nang		400	Xã xin bổ sung
4,15	Đoạn từ hộ ông Sáu Hải đến Giếng Làng		400	Xã xin bổ sung
XXII				
I	XÃ ĐỊNH TIẾN			
1	Tuyến đường Đê sông Mã.			
2	Tuyến đường liên xã			
2,1	Đoạn từ giáp xã Định Hoà đến đường tỉnh lộ 516D		400	Bổ sung Mới nâng cấp đường GT
XXV	XÃ ĐỊNH LIÊN			
2	Tuyến đường liên thôn			
2,2	Đoạn từ Quốc lộ 45 Giáp cây xăng đến hết nhà máy gạch Tuynel	1 000	2 500	Giáp khu công nghiệp
XXV				
I	XÃ ĐỊNH TƯỜNG			
4	Tuyến đường các thôn			
4,11	Các đường khu dân cư mới Đồng Lách thôn Thiết Định		1 000	Bổ sung, mới đầu tư hạ tầng và đấu giá
XXI				
X	XÃ ĐỊNH HẢI			
1	Tuyến đường đê sông Mã			
2	Đường liên xã			
2,3	Đoạn từ giáp Làng Vệ xã Định Hưng đến Đê Sông mã		300	Bổ sung Mới nâng cấp đường GT
3	Tuyến đường các Thôn			

BẢNG CHI TIẾT ĐIỀU CHỈNH, BỔ SUNG GIÁ ĐẤT 5 NĂM (2015 - 2019)

16. HUYỆN VINH LỘC

ĐVT: 1000 đồng/m²

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
A	TRỤC ĐƯỜNG CHÍNH			
I	Đường Quốc lộ 217			
1	Đoạn từ giáp ranh giới huyện Cẩm Thủy; Đến thửa đất số 6, 8 tờ bản đồ số 06 xã Vinh Quang		1.000	Năm 2014 không quy định giá
4	Đoạn từ ranh giới xã Vinh Yên giáp Vinh Quang đến ranh giới xã Vinh Long và điểm nối đường QL 217 với đường Thống Nhất xã Vinh Yên.		1.800	Năm 2014 không quy định giá
7	Đoạn từ thửa số 1453, 478 tờ bản đồ số 21 xã Vinh Long; Đến thửa 1513, 1495 tờ bản đồ số 21 xã Vinh Long	2.000	2.700	Điều chỉnh cho phù hợp
8	Đoạn từ thửa số 1514, 1496 tờ bản đồ số 21 xã Vinh Long; Đến thửa 1100 tờ bản đồ số 22 xã Vinh Long	2.500	3.000	Điều chỉnh cho phù hợp
9	Đoạn từ thửa 1101 tờ bản đồ số 22 xã Vinh Long; Đến cây xăng nhà ông Hùng (điểm giao QL 45+217) (V. Long)	2.100	2.600	Điều chỉnh cho phù hợp
II	Đường Quốc lộ 217 + 45 (Đoạn trùng nhau)			
III	Đường Quốc lộ 45			
2	Từ điểm giao giữa đường QL 45 với đê Vinh Long đến QL 45 đoạn rẽ vào Đại La (thửa 774 tờ 18).	850	1.200	Điều chỉnh cho phù hợp
3	Từ QL 45 đoạn rẽ vào Đại La (thửa 774 tờ 18) đến trung tâm làng Bèo (đường rẽ vào UBND xã V. Long).	850	1.500	Điều chỉnh cho phù hợp
4	Đoạn từ thửa 481, 451 (đường rẽ vào trụ sở UBND xã Vinh Long); Đến thửa 742, 1116 tờ bản đồ số 22 xã Vinh Long.	1.000	1.800	Điều chỉnh cho phù hợp
5	Đoạn đường từ thửa 1177, 781, tờ bản đồ số 22 xã Vinh Long; Đến điểm giao giữa QL 45 và 217 (cây xăng Vinh Long và đến thửa 1088)	1.500	2.000	Điều chỉnh cho phù hợp

STT	Tên đường, khu vực	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở 2015-2019	Lý do thay đổi
IV	Đường Huyện lộ			
B	GIÁ ĐẤT TẠI CÁC XÃ, THỊ TRẤN			
9	Xã Vĩnh Phúc			
9.1	Các tuyến đường nối QL 45+ 217 từ giáp ranh giới thị trấn đến cách giáp ranh thị trấn 200 mét đi Vĩnh Phúc	1.000	1.200	Điều chỉnh cho phù hợp
9.2	Các tuyến đường nối QL 45+ 217 từ cách giáp ranh thị trấn 200 mét đến cách ranh giới thị trấn 400 mét đi Vĩnh Phúc	600	800	Điều chỉnh cho phù hợp
9.3	Đường nối Từ QL 217 xã Vĩnh Hoà đi Vĩnh Hưng	400	300	Đề xuất giảm theo thị trường
9.5	Từ thôn Đồng Minh cách thị trấn 400m đến sân thể thao xã V. Phúc gồm các thửa: 800, 827, 849, 894, 893, 892, 891, 849a, 848, tờ BĐ 11	400	600	Điều chỉnh cho phù hợp
9.6	Tuyến đường từ Cầu Vĩnh Phúc vào đập mang mang	300	400	Điều chỉnh cho phù hợp
	Khu vực thôn Phúc Khang, Tân Phúc, Văn Hạnh			
11	Xã Vĩnh Hoà			
11.2	Tuyến đường dề ven sông mã từ thửa 1122, 1091 đến 1454 tờ BĐ số 20	450	600	Điều chỉnh cho phù hợp
11.5	Các tuyến đường trong khu dân cư có chiều rộng từ 4-5 m	200	250	Điều chỉnh cho phù hợp
16	Xã Vĩnh An			
16.1	Tuyến đường từ Eo Cò chạy vào UBND xã Vĩnh An giao tuyến đường (Đề sông Mã) ven sông Mã	250	350	Điều chỉnh cho phù hợp
16.2	Tuyến đường (Đề sông Mã) ven sông Mã từ giáp Vĩnh Minh; Đến giáp huyện Hà Trung.	220	300	Điều chỉnh cho phù hợp
16.3	Các tuyến đường trong khu dân cư có chiều rộng > 5 mét	200	250	Điều chỉnh cho phù hợp
16.4	Các tuyến đường trong khu dân cư có chiều rộng từ 4-5 m	170	200	Điều chỉnh cho phù hợp
16.5	Các tuyến đường trong dân cư có chiều rộng từ 3- 4 m	150	180	Điều chỉnh cho phù hợp
16.6	Các tuyến đường có chiều rộng đường từ 2- 3 mét	130	140	Điều chỉnh cho phù hợp
16.7	Khu vực còn lại	100	110	Điều chỉnh cho phù hợp

17. HUYỆN THẠCH THÀNH

ĐVT: 1000 đồng/m²

TT	Tên đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở năm 2015	Ghi chú
A	TUYÊN ĐƯỜNG GIAO CHÍNH			
1	QUỐC LỘ 45			
1.8	Đoạn từ giáp danh xã Thành Thọ đến giáp cây xăng Thành Kim xã Thành Kim	1.500	2.000	phù hợp giá thị trường
1.9	Đoạn từ cây xăng Thành Kim đến giáp cầu nổ Soái	3.000	4.000	phù hợp giá thị trường
1.10.	Đoạn từ cầu nổ Soái đến giáp đường rẽ vào UBND xã Thành Kim địa phận thị trấn Kim Tân	4.500	5.500	phù hợp giá thị trường
1.11	Đoạn từ đường rẽ vào UBND xã Thành Kim đến giáp đất Chi cục thuế Thạch Thành	5.500	7.000	phù hợp giá thị trường
1.12	Đoạn từ Chi Cục thuế đến Giáp trụ sở UBND huyện	4.000	5.000	phù hợp giá thị trường
1.13	Đoạn từ trụ sở UBND huyện đến giáp xã Thành Hưng	2.500	3.000	phù hợp giá thị trường
1.14	Đoạn từ giáp Thị Trấn Kim Tân đến giáp đất bà Ngọc thôn Hợp Thành xã Thành Hưng	1.000	1.200	phù hợp giá thị trường
1.15	Đoạn đường từ hộ Bà Ngọc (cuối thôn Hợp Thành) đến hết khu Gò Than thôn Phú Thành	600	800	phù hợp giá thị trường
1.16	Đoạn từ giáp khu Gò Than thôn Phú Thành đến giáp cầu Cỏ Tế	300	400	phù hợp giá thị trường
3	Đường tỉnh lộ 522			
3.5	Đường Từ đường rẽ vào trạm y tế Văn Du đến giáp ranh xã Thành Văn	1.000	1.200	phù hợp giá thị trường
5	Đường tỉnh lộ 523C			
5.1	Đoạn từ ngã ba thôn 3 ở xã Vĩnh Long huyện Vĩnh Tân		350	tách đoạn
6	Đường tỉnh lộ 516			
II	ĐƯỜNG TẠI CÁC XÃ, THỊ TRẤN			
1	Thị trấn Kim Tân			
1.21	Từ giáp nhà ông Tước KP2 đến nhà ông Yên KP2		500	tách đoạn
1.49	Đường dọc kênh N5 từ Bưu Điện huyện đến bệnh viện huyện Thạch Thành	800	1.000	đầu tư hạ tầng
2.3	Đường từ nhà ông Thứ khu phố 3 đến ngõ I khu phố 1 cạnh nhà ông Thảo		600	tách đoạn
2.5	Đường từ nhà ông Đệ khu phố 3 đến cuối đường cạnh nhà ông Xuân khu phố 3		400	tách đoạn
12	Xã Thành Mỹ			
12.1	Đường từ gốc gạo ngã ba Thành Mỹ đến cầu Phao Thành Mỹ - Thạch Quảng	360	120	phù hợp giá thị trường
19	Xã Thạch Tân			
	Đường mới khu quy hoạch dân cư tại khu 3		180	đường mới

18. HUYỆN CẨM THỦY				
ĐVT: 1000 đồng/m ²				
TT	Tên đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở năm 2015	Ghi chú
I	Tên đường giao thông chính			
1	Quốc lộ 217			
1.1	Đoạn từ giáp Vĩnh lộc đến giáp xã Cẩm Tân	1.000	1.100	Theo giá thị trường
1.2	Đoạn tiếp theo đến ngã ba vào NT. Phúc Do (xã Cẩm Tân)	1.000	1.300	Theo giá thị trường
1.3	Đoạn tiếp theo đến hết khu dân cư Ngân hàng (xã Cẩm Tân)	1.300	1.600	Theo giá thị trường
1.4	Đoạn tiếp theo đến công Trại giồng ngô (xã Cẩm Ngọc)	900	1.000	Theo giá thị trường
1.5	Đoạn tiếp theo đến hết đất UBND xã Cẩm Ngọc	1.600	1.800	Theo giá thị trường
1.6	Đoạn tiếp theo đến hết đất xã Cẩm Ngọc	1.200	1.400	Theo giá thị trường
1.7	Đoạn tiếp theo đến Công Tây thôn Từ Niêm (Cẩm Phong)	1.800	2.000	Theo giá thị trường
1.8	Đoạn tiếp theo đến hết đất trạm xá xã Cẩm Phong	2.500	2.800	Theo giá thị trường
1.9	Đoạn tiếp theo đến hết đất thôn Nghĩa Dũng (xã Cẩm Phong)	3.500	4.000	Theo giá thị trường
1.10	Đoạn tiếp theo đến ngã tư đường HCM (xã Cẩm Phong)	4.800	5.500	Theo giá thị trường
1.11	Đoạn từ ngã bà đường HCM (Cẩm Sơn) đến giáp đất thị trấn	4.500	5.000	Theo giá thị trường
1.12	Đoạn tiếp theo đến giáp đất trụ sở UBND thị trấn	5.000	6.000	Theo giá thị trường
1.13	Đoạn tiếp theo đến hết đất cầu I thị trấn	3.500	4.200	Theo giá thị trường
1.14	Đoạn tiếp theo đến hết đất thị trấn	2.500	3.200	Theo giá thị trường
1.15	Đoạn tiếp theo đến hết Cầu đất (xã Cẩm Bình)	1.800	2.000	Theo giá thị trường
1.16	Đoạn tiếp theo đến hết thôn Trung Tâm, xã Cẩm Bình	2.200	2.400	Theo giá thị trường
1.17	Đoạn tiếp theo đến Cầu Hón tron xã Cẩm Thạch	1.500	1.700	Theo giá thị trường
1.18	Đoạn tiếp theo đến giáp đất xã Cẩm Thành	2.200	2.500	Theo giá thị trường
1.19	Đoạn tiếp theo đến hết cầu (Ông Hào) (xã Cẩm Thành)	2.500	3.000	Theo giá thị trường
1.20	Đoạn tiếp theo đến hết Cầu Chiền Trám, xã Cẩm Thành	1.600	1.800	Theo giá thị trường
1.21	Đoạn tiếp theo đến hết Cầu Chanh, xã Cẩm Thành	1.000	1.200	Theo giá thị trường
1.22	Đoạn tiếp theo đến hết đất xã Cẩm Thành	800	1.000	Theo giá thị trường
1.23	Đoạn tránh xã Cẩm Phong (QL 217 xây dựng mới)		3.000	Theo giá thị trường
1.24	Đoạn tránh thị trấn Cẩm Thủy (QL 217 xây dựng mới)		3.000	Theo giá thị trường
2	Đường Hồ Chí Minh			Theo giá thị trường
2.2	Đoạn tiếp theo đến hết đất xã Cẩm Tú	2.000	2.400	Theo giá thị trường
2.3	Đoạn tiếp theo đến công UBND xã Cẩm Phong	2.500	2.800	Theo giá thị trường
2.4	Đoạn tiếp theo đến đầu cầu Cẩm Thủy	5.000	5.500	Theo giá thị trường
2.5	Đoạn tiếp theo đến hết Chi Nhánh điện (xã Cẩm Sơn)	3.800	4.500	Theo giá thị trường
2.6	Đoạn tiếp theo đến hết trường tiểu học (xã Cẩm Sơn)	2.500	3.200	Theo giá thị trường
2.7	Đoạn tiếp theo đến hết Công ngầm Gò lý (xã Cẩm Sơn)	1.500	2.000	Theo giá thị trường
2.8	Đoạn tiếp theo đến hết đất xã Cẩm Sơn	1.000	1.200	Theo giá thị trường
2.9	Đoạn tiếp theo đến hết thôn Phú Sơn (xã Cẩm Châu)	900	1.000	Theo giá thị trường

TT	Tên đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở năm 2015	Ghi chú
2.10	Đoạn tiếp theo đến ngã ba rẽ đi đường 518 (xã Cẩm Châu)	1.000	1.300	Theo giá thị trường
2.11	Đoạn tiếp theo đến hết đất xã Cẩm Châu	700	800	Theo giá thị trường
3	Đường Tỉnh lộ 519			Theo giá thị trường
3.1	Đoạn từ ngã ba giáp đường HCM (giáp cổng Cửa hà) đến trạm biến áp thôn Dương Huệ, xã Cẩm Phong	2.500	3.000	Theo giá thị trường
3.2	Đoạn tiếp theo đến giáp đường HCM (xã Cẩm Phong)	2.000	2.500	Theo giá thị trường
3.3	Đoạn từ ngã ba giáp đường HCM đi thôn Đồng Chạ đến hết thôn Đồng Chạ vòng ra đường Hồ Chí Minh (xã Cẩm Phong)	1.800	2.000	Theo giá thị trường
4	Đường tỉnh lộ 518			Theo giá thị trường
4.1	Đoạn từ giáp đường HCM đến hết hồ án Đổ, xã Cẩm Châu	700	1.000	Theo giá thị trường
4.2	Đoạn tiếp theo đến qua cầu Sơn Lập xã Cẩm Châu	500	600	Theo giá thị trường
II	Giá đất tại các xã, thị trấn			Theo giá thị trường
1	Thị trấn Cẩm Thủy:			Theo giá thị trường
1.1	Đoạn từ ngã tư đến dốc Thị hành án	3.000	3.500	Theo giá thị trường
1.2	Từ dốc thị hành án đến hết đất hạt Kiểm Lâm	1.500	1.800	Theo giá thị trường
1.3	Đoạn từ nhà ông Phú đến nhà Ông Thêu	1.000	1.300	Theo giá thị trường
1.4	Đoạn từ Nhà ông Liên Thái Đến nhà Hát	900	1.100	Theo giá thị trường
1.5	Đường nội tổ 3 còn lại	600	800	Theo giá thị trường
1.6	Đoạn từ bến phà cũ đến ngã ba công an ré trái đến hết sân vận động trường nội trú, ngã ba công an đến ngã tư thị trấn	2.000	2.500	Theo giá thị trường
1.7	Đoạn từ sân vận động trường nội trú đến Cầu Cẩm Thủy	1.200	1.800	Theo giá thị trường
1.8	Đoạn từ Cầu Cẩm Thủy đi Thủy Văn đến giáp đất Cẩm Sơn	700	1.000	Theo giá thị trường
1.9	Từ Viện kiểm sát đến giáp Trung tâm TĐTT huyện	1.500	2.000	Theo giá thị trường
1.10	Từ Nhà nghỉ Hoa Thống đến Giáp Trung tâm TĐTT vòng ra các khu đất sau chợ	1.700	2.000	Theo giá thị trường
1.11	Đoạn từ QL 217(Chi cục thuế) đến giáp nhà điều hành trung tâm TĐTT	2.000	2.500	Theo giá thị trường
1.12	Các Đoạn đường còn lại của tổ 1	600	800	Theo giá thị trường
1.13	Các đoạn đường còn lại của tổ 2	600	800	Theo giá thị trường
1.14	Các đoạn đường còn lại của tổ 4+tổ 5	600	800	Theo giá thị trường
1.15	Đoạn từ giáp QL 217 đi gò kháng giáp đất xã Cẩm Sơn	800	1.000	Theo giá thị trường
1.16	Đoạn từ giáp QL 217 đi trường dạy nghề	800	1.000	Theo giá thị trường
1.17	Đoạn từ giáp QL 217 đến Hạt 8 giao thông	800	1.000	Theo giá thị trường
1.18	Trục đường lô 2 khu Xí nghiệp tổ 7	1.000	1.200	Theo giá thị trường
1.19	Đoạn từ giáp QL 217 đi thôn Tây Sơn xã Cẩm Sơn (hết đất thị trấn)	600	1.000	Theo giá thị trường
1.20	Các đường, ngõ còn lại của tổ 6+7+8+9	600	800	Theo giá thị trường
2	Xã Cẩm Bình:			Theo giá thị trường
2.1	Đoạn từ QL 217 đến sân bóng thôn1 Bình Hoà	200	250	Theo giá thị trường

TT	Tên đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở năm 2015	Ghi chú
2.2	Các đường, ngõ còn lại	120	140	Theo giá thị trường
3	Xã Cẩm Thạch:			Theo giá thị trường
3.2	Đoạn từ QL 217 đến cầu Thăng làng Cốc	200	300	Theo giá thị trường
3.3	Các đoạn đường trong thôn Chiềng 1, Chiềng 2, Búi và thôn Chén	150	200	Theo giá thị trường
3.4	Các đường, ngõ còn lại	90	120	Theo giá thị trường
4	Xã Cẩm Thành:			Theo giá thị trường
4.2	Đoạn từ QL217 đi Phàng Khánh giáp Bá Thước	150	200	Theo giá thị trường
4.7	Các đường, ngõ còn lại	90	120	Theo giá thị trường
5	Xã Cẩm Liên:			Theo giá thị trường
5.1	Đoạn đường từ giáp đất xã Cẩm Thành đến đập Bai Bụng	200	250	Theo giá thị trường
5.2	Đoạn tiếp theo đến hết Đài truyền hình, từ ngã ba trường tiểu học đến hết cổng chào thôn Thạch Minh	300	350	Theo giá thị trường
5.3	Các đường, ngõ còn lại	90	120	Theo giá thị trường
6	Xã Cẩm Lương:			Theo giá thị trường
6.2	Đoạn từ đất Trường mầm non đến hết Suối cá	700	1.200	Theo giá thị trường
6.3	Đoạn từ ngã ba vào suối cá đến hết nhà Văn hoá thôn Lương Ngọc	600	800	Theo giá thị trường
6.4	Đoạn đường từ nhà văn hoá thôn Lương Ngọc đến hết giáp đất xã Cẩm Giang, đoạn rẽ phải quay về ngã ba đường đi suối cá thôn Kim Mắm II	300	400	Theo giá thị trường
6.6	Các đường, ngõ còn lại	90	120	Theo giá thị trường
7	Xã Cẩm Sơn:			Theo giá thị trường
7.1	Đoạn đường từ cầu Cẩm Thủy đến hết trạm Thủy Văn	700	1.000	Theo giá thị trường
7.2	Đoạn đường từ giáp đường HCM Nhà ông Dật đi Bàn trái	700	800	Theo giá thị trường
7.3	Đoạn đường từ Chi Nhánh điện đến hết Trung tâm dạy nghề	700	800	Theo giá thị trường
7.6	Đoạn đường Từ đường HCM đến hết làng Lụa	450	800	Theo giá thị trường
7.8	Đoạn tiếp theo giáp đất làng Lụa đi Tây Sơn đến giáp đất thị trấn	100	450	Theo giá thị trường
7.9	Các đoạn đường trong thôn Đại đồng 3, thôn Gò Cà, Hoàng Giang 1+2	500	500	Theo giá thị trường
1.10	Các đường, ngõ còn lại	100	120	Theo giá thị trường
8	Xã Cẩm Phong:			Theo giá thị trường
8.1	Đoạn đường từ ngã ba thôn Đồng Chạ đi Cẩm Tú đến ngã ba rẽ phải và rẽ trái đến hết đất xã Cẩm Phong	800	1.000	Theo giá thị trường
8.2	Đoạn đường từ đường HCM đến bến phà	2.000	2.000	Theo giá thị trường
8.3	Các đoạn đường trong thôn Cửa Hà 1, Cửa Hà 2	500	700	Theo giá thị trường
8.4	Đoạn đường từ Đã rỗ đi xã Cẩm Tú	500	700	Theo giá thị trường
8.5	Đoạn đường trong các thôn Nghĩa Dũng, Dương Huệ	250	400	Theo giá thị trường
8.6	Các đường, ngõ còn lại	120	200	Theo giá thị trường
9	Xã Cẩm Tú			Theo giá thị trường

TT	Tên đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở năm 2015	Ghi chú
9.1	Đoạn đường từ ngã ba đường HCM (thôn Thuần Lương) đến giáp đường Tú-Quý	300	400	Theo giá thị trường
9.2	Đoạn đường từ ngã tư nhà (Thái Dung) đi đến giáp đất xã Cẩm Phong vòng về ngã ba gần xưởng sơ chế cà phê	600	700	Theo giá thị trường
9.6	Các đoạn đường còn lại của thôn Cẩm Hoa, Thôn Lương Thành	150	200	Theo giá thị trường
9.7	Các đường, ngõ còn lại	100	150	Theo giá thị trường
10	Xã Cẩm Giang:			Theo giá thị trường
10.3	Đoạn đường từ Bưu điện văn hoá xã đi bên đò Cáp	100	150	Theo giá thị trường
10.4	Các đường, ngõ còn lại	90	120	Theo giá thị trường
11	Xã Cẩm Quý:			Theo giá thị trường
11.4	Các đường, ngõ còn lại	90	120	Theo giá thị trường
12	Xã Cẩm Ngọc:			Theo giá thị trường
12.2	Các đường, ngõ còn lại	90	120	Theo giá thị trường
13	Xã Cẩm Long: Các đoạn đường còn lại của xã Cẩm Long	90	120	Theo giá thị trường
14	Xã Cẩm Phú:			Theo giá thị trường
14.2	Các đường, ngõ còn lại	90	120	Theo giá thị trường
15	Xã Phúc Do:			Theo giá thị trường
15.1	Đoạn từ giáp đường 217 đến giáp đất xã Cẩm Phú	500	800	Theo giá thị trường
15.2	Đoạn đường từ ngã ba Cây Bàng đi qua khu dân cư thôn Phúc Tân đến ngã ba nhà ông Thành, đi nga ba ông Phan tính cả thửa 39 tờ 12 đi đến ngã ba trường THPT Cẩm Thủy 2	300	400	Theo giá thị trường
15.3	Đoạn đường từ ngã tư sân bóng đi thôn Công trình đến hết trường cấp 1,2	300	400	Theo giá thị trường
15.4	Các đường, ngõ còn lại	100	150	Theo giá thị trường
17	Xã Cẩm Vân:			Theo giá thị trường
17.2	Các đường, ngõ còn lại	150	200	Theo giá thị trường
18	Xã Cẩm Yên:			Theo giá thị trường
18.1	Đoạn từ ngã ba giáp tỉnh lộ 518B đến ngã tư UBND xã rẽ phải đến hết trường THCS	200	250	Theo giá thị trường
18.2	Các đường, ngõ còn lại	90	120	Theo giá thị trường
19	Xã Cẩm Châu:			Theo giá thị trường
19.4	Các đường, ngõ còn lại	90	120	Theo giá thị trường
20	Xã Cẩm Tâm: Các đường, ngõ còn lại	90	120	Theo giá thị trường

19. HUYỆN NGỌC LẠC

ĐVT: 1000 đồng/m²

TT	Tên đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở năm 2015	Ghi chú
I	Trục giao thông chính			
1	Đường Hồ Chí Minh			
1,2	Đoạn Từ Nhà văn hóa thôn Quang Thái Bình (xã Quang Trung), qua cầu Hón Lái, Cầu làng Ngủ đến giáp Quán Thanh Trúc	550	550	Gộp đoạn 1.2 đến 1.4 của giá 2014 có từ 450, 500, 550 nghìn, hiện trạng cơ sở hạ tầng tương đồng nhau
1,4	Đoạn từ Cầu Làng Vong qua làng Quang Tiến đến cầu làng Ràm	580	600	Gộp đoạn 1.6 đến 1.10 của giá 2014 có từ 500, 550, 680 nghìn; hiện trạng cơ sở hạ tầng tương đồng nhau
1,5	Đoạn từ Cầu làng Ràm qua ngã ba re đi Ngọc liên đến hết thôn Quang Lộc	850	800	Gộp đoạn 1.9 đến 1.10 của giá 2014 có từ 800, 900 nghìn; hiện trạng cơ sở hạ tầng tương đồng nhau
1,6	Đoạn từ hết thôn Quang Lộc qua ngã ba dốc Khê, đến giáp đất xã Ngọc Khê (Hết đất xã Quang Trung)	1.100	1.200	Gộp đoạn 1.11 đến 1.13 của giá 2014 có từ 1000, 1100, 1200 nghìn; hiện trạng cơ sở hạ tầng tương đồng nhau
1,7	Đoạn từ giáp đất xã Quang Trung qua Công ty Tân Á (phía xã Thủy Sơn) đến hết đất làng Ao (xã Ngọc Khê) giáp đất phố Trần Phú, TT Ng.Lạc	1.500	1.200	Gộp đoạn 1.14 đến 1.15 của giá 2014 có từ 1500, 3000 nghìn; hiện trạng cơ sở hạ tầng tương đồng nhau
1,8	Đoạn từ giáp cầu Làng Ao(xã Ngọc Khê) đến Cầu làng Ngòn(Thị trấn Ngọc Lạc)	2.800	2.800	Gộp đoạn 1.16 và phần tuyến 1.17 của giá 2014 có từ 2800 nghìn; hiện trạng cơ sở hạ tầng tương đồng nhau
1,9	Đoạn từ cầu Làng Ngòn đến hết đất thị trấn(bến xe tam)	2.800	2.500	Một phần đoạn 1.17 của giá 2014 có từ 2800 nghìn
1,1	Đoạn từ giáp thị trấn Ngọc Lạc (từ Bến xe tam) qua thôn Hưng Sơn, thôn Hạ Sơn (hết đất xã Ngọc Khê, giáp đất TT Ngọc Lạc), đến hết đất thị trấn giáp đất xã Minh Sơn	1.100	1.100	Gộp đoạn 1.18 đến 1.20 của giá 2014 có từ 1000, 1200 nghìn; hiện trạng cơ sở hạ tầng tương đồng nhau

TT	Tên đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở năm 2015	Ghi chú
1,11	Đoạn từ giáp đất TT Ngọc Lạc qua ngã 3 làng Bót Thuận Quỳnh đến cửa hàng xăng dầu Hương Khuê	1.100	1.000	Gộp đoạn 1.21 đến 1.22 của giá 2014 có từ 1000, 1200 nghìn; hiện trạng cơ sở hạ tầng tương đồng nhau
1,12	Đoạn từ giáp cửa hàng xăng dầu Hương Khuê qua thôn Giữa đến giáp đất xã Minh Tiến (Hết đất xã Minh Sơn)	600	600	Gộp đoạn 1.23 đến 1.24 của giá 2014 có từ 750, 500 nghìn; hiện trạng cơ sở hạ tầng tương đồng nhau
1,13	Đoạn từ giáp đất xã Minh Sơn qua thôn 10, thôn Minh Thành hết đất xã Minh Tiến đến ngã ba chân dốc Trường Lào làng Xuân Thành (xã Kiên Thọ).	500	500	Gộp đoạn 1.25 đến 1.27 của giá 2014 có từ 400, 500 nghìn; hiện trạng cơ sở hạ tầng tương đồng nhau
1,17	Đoạn từ ngã tư đường HCM làng Thọ Phú (nhà ông Hà) qua Hồ áng Bòn làng Thọ Phú, cầu Trà Si đến cầu Lam Kinh giáp đất Thọ Xương, huyện Thọ Xuân	1.200	1.200	Gộp đoạn 1.31 đến 1.33 của giá 2014 có từ 1000, 1200, 1300 nghìn; hiện trạng cơ sở hạ tầng tương đồng nhau
2	Đường Quốc lộ 15A			
2.1	Giáp đất huyện Lang Chánh qua dốc Bai Cha nhà ông Tụ, ngã ba đường vào làng Mỏ (nhà ông Đức), cột điện 35KV làng Mống Mỏ, đến cầu Xương Cài (hết đất xã Mỹ Tân) đến Chân dốc Nán phía Đông	150	150	Gộp đoạn 2.1 đến 2.5 của giá 2014 có từ 100, 120, 150 nghìn; hiện trạng cơ sở hạ tầng tương đồng nhau
2,4	Đoạn từ ngã ba đường vào nhà văn hoá làng Chan Hạ qua ngã ba đường vào làng Sắt đến giáp đất ông Thủy, giáp đất ông Tính thị trấn	2.250	2.000	Gộp đoạn 2.8 đến 2.9 của giá 2014 có từ 1500, 3000 nghìn; hiện trạng cơ sở hạ tầng tương đồng nhau
2,6	Đoạn từ giáp xã Ngọc Khê (Ông Tính) đến hết đất nhà ông Cải Thân - giáp đất Kiểm Lâm (bên phía nhà ông Loan)	5.800	5.500	Gộp đoạn 2.11 đến 2.13 của giá 2014 có từ 5200, 5900, 6300 nghìn; hiện trạng cơ sở hạ tầng tương đồng nhau
2,7	Đoạn từ ông Xiêm đến Thủy Nam và bên phía Kiểm lâm hết đất ông Trác	6.500	6.500	Gộp đoạn 2.13 đến 2.14 của giá 2014 có từ 6300, 6700 nghìn; hiện trạng cơ sở hạ tầng tương đồng nhau
2,8	Đoạn từ đất nhà ông Hồng Nguyên qua ngã 4 đường HCM đến Bưu Điện, Ngõ vào mặt bằng Việt Hưng	8.000	8000	Gộp đoạn 2.15 đến 2.16 của giá 2014 có từ 8000, 8000 nghìn; hiện trạng cơ sở hạ tầng tương đồng nhau

TT	Tên đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở năm 2015	Ghi chú
2,9	Đoạn từ nhà bà Thanh Đào qua cầu Trắng, đến chỉ giới an toàn cầu Tăng	6.700	6700	Gộp đoạn 2.17 đến 2.19 của giá 2014 có từ 6700, 6700 nghìn; hiện trạng cơ sở hạ tầng tương đồng nhau
2,11	Đoạn từ hết nhà ông Long, Hùng Đức đến qua đường vào trường Mầm Non đến nhà ông Thư ánh, UBND Thị trấn Ngọc Lặc	6.000	6.000	Gộp đoạn 2.22 đến 2.24 của giá 2014 có từ 6700, 5800, 5200 nghìn; hiện trạng cơ sở hạ tầng tương đồng nhau
2,12	Đoạn từ hết trường THCS, hết đất Huyện ủy(cũ) qua Đoạn 2 giao thông đến hết nhà ông Đức, ông Thu (Nên)	4.600	4.500	Gộp đoạn 2.25 đến 2.27 của giá 2014 có từ 4600, 4200, 4000 nghìn; hiện trạng cơ sở hạ tầng tương đồng nhau
2,15	Đoạn từ đường đi ra sông giữa bãi Bãi Màu Hạ Sơn qua chi nhánh Điện 35 đến ngã ba đường HCM trước Trạm mía đường Lam Sơn (Hết đất thị trấn Ngọc Lặc)	3.000	3.000	Gộp đoạn 2.30 đến 2.33 của giá 2014 có từ 3000, 2800, 3000 nghìn; hiện trạng cơ sở hạ tầng tương đồng nhau
2,25	Đoạn từ ngã tư đường HCM (Nhà ông Hà Xuân Tĩnh làng Thọ Phú) đến giáp xã Xuân Lam, huyện Thọ Xuân	600	600	Gộp đoạn 2.44 đến 2.45 của giá 2014 có từ 600, 550, nghìn; hiện trạng cơ sở hạ tầng tương đồng nhau
3	Tỉnh lộ 519			
3.1	Ngã ba dốc Khê đến Ngã ba nhà Dung Nhân (phía Thủy Sơn), hết đất Bru điện Phố 1 (xã Quang Trung)	3.500	3.500	Gộp đoạn 3.1, 3.2, 3.5 của giá 2014 có từ 3000, 4000, nghìn; hiện trạng cơ sở hạ tầng tương đồng nhau
3.2	Đoạn từ hết đất Bru điện Phố 1 đến ngã ba nhà ông Xuân Hoa (phía xã Quang Trung) và từ nhà Hồng Lợi đến ngã ba nhà ông Thân(phía xã Thủy Sơn)	4.000	4.000	Gộp đoạn 3.6, 3.9 của giá 2014 có từ 3000, 4000, nghìn; hiện trạng cơ sở hạ tầng tương đồng nhau
3,3	nhà ông Tiến Lài (hết đất xã Quang Trung) đến Nút giao giữa đường 519 với đường HCM (phía xã Ngọc Khê) và từ Nhà ông Thủy -ty đến hết đất Công ty Tân án(phía xã Thủy Sơn)	3.500	3.500	Gộp đoạn 3.7, 3.10 đến 3.13 của giá 2014 có từ 3000, nghìn; hiện trạng cơ sở hạ tầng tương đồng nhau
4	Tỉnh lộ 516b từ Minh Sơn đi Lam Sơn, Minh Tiến, Ngọc Trung, Cao Thịnh.			

TT	Tên đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở năm 2015	Ghi chú
4.2	Đoạn từ Cầu Nô Rắc đến đất xã Lam Sơn (hết Minh Sơn), đến đoạn từ ngã 3 đường vào UBND xã Minh Tiến cũ (đoạn phía cửa hàng xăng dầu xã Lam Sơn)	750	750	Gộp đoạn 4.2 đến 4.3 của giá 2014 có từ 780, 750 nghìn; hiện trạng cơ sở hạ tầng tương đồng nhau
4,6	Đoạn từ ngã 3 Bàng tin (khu Chế biến) đến hết đất nhà ông Ban (đường rẽ hồ Thân)	550	500	Gộp đoạn 4.7 đến 4.8 của giá 2014 có từ 650, 450 nghìn; hiện trạng cơ sở hạ tầng tương đồng nhau
4,8	Đường 516b; Đoạn từ cầu Trắng giáp xã Lam Sơn qua thôn Minh Lâm, qua xã Cao Thịnh đến giáp Trạm mũ Cao su 1, Nông trường Thống nhất giáp đất xã Yên định	300	300	Gộp đoạn 4.11 đến 4.13 của giá 2014 có từ 300 nghìn; hiện trạng cơ sở hạ tầng tương đồng nhau
5	Đường ATK (an toàn khu)			
5.2	Đoạn từ giáp nhà ông Sáng Quang Bái đến xã Đồng Thịnh (hết xã Quang Trung); qua cầu Chạ, qua làng Lim, nhà văn hoá làng Mới, ngã ba UBND xã Đồng Thịnh đến trạm y tế xã Đồng thịnh	180	180	Gộp đoạn 5.2 đến 5.6 của giá 2014 có từ 180, 160, 150 nghìn; hiện trạng cơ sở hạ tầng tương đồng nhau
5.3	Đoạn từ trạm y tế xã Đồng Thịnh đi qua làng Mùn, làng Chiêng, Làng Me (hết xã Đ. Thịnh) đến xã Lộc Thịnh qua các làng Hép, Ngã Hón, Cò Chè, Nam Phát, Đồng Trôi đến cống 61 giáp đất xã Cao Thịnh	150	150	Gộp đoạn 5.7 đến 5.14 của giá 2014 có từ 180, 160, 150, 120, 100 nghìn; hiện trạng cơ sở hạ tầng tương đồng nhau
5.4	Đoạn từ Cống 61 giáp đất xã Lộc Thịnh kéo dài qua ngã 4 Cao Khánh đến ngã 3 Cây Phượng (hết xã Cao Thịnh giáp Thống nhất, Yên định)	350	350	Gộp đoạn 5.15 đến 5.17 của giá 2014 có từ 300, 350 nghìn; hiện trạng cơ sở hạ tầng tương đồng nhau
13	Đường ngang từ đường 519 (Tiền Vân) đi cầu suối Ngù			
13.1	Đoạn từ nhà ông Tiền Vân đến hết đất nhà ông Sơn Đào	1.000	600	Giá đất KS thực địa, cơ sở vật chất không đòi xã đề nghị giảm
13.2	Đoạn từ ngã 3 bà Lộc Nam đến nhà ông Hà Thọ Chì	800	550	Giá đất KS thực địa, cơ sở vật chất không đòi xã đề nghị giảm
13.3	Ngù	500	500	
13.4	Từ giáp đất nhà ông Quang bày đến cầu suối Ngù	600	400	Giá đất KS thực địa, cơ sở vật chất không đòi xã đề nghị giảm

TT	Tên đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở năm 2015	Ghi chú
14	Đường ngang từ đường 519 (Thịnh Tăng) đi suối Ngủ			
14.1	Đoạn từ nhà anh Thịnh Tăng đến hết đất anh Hùng Inh	900	800	Giá đất KS thực địa, cơ sở vật chất không đòi xã đề nghị giảm
14.2	Từ giáp đất anh Hùng Inh đến trại chăn nuôi cũ	600	500	Giá đất KS thực địa, cơ sở vật chất không đòi xã đề nghị giảm
14.3	Đoạn từ nhà anh Thịnh Tăng đến suối Ngủ (vào thôn Hồng Sơn)	900	800	Giá đất KS thực địa, cơ sở vật chất không đòi xã đề nghị giảm
15	Đường Quốc phòng từ đường HCM (ông Tuấn) đi xã Ngọc Sơn			
15.7	Đoạn giáp đất xã Ngọc Khê đến ngã ba nhà Ông Nhân thôn Kim Thủy, xã Ngọc Sơn.	250	250	Giá đất KS thực địa, cơ sở vật chất không đòi xã đề nghị giảm
15.8	Đoạn từ Ngã 3 thôn Kim Thủy (Ông Nhân) qua Ngã 3 thôn Linh Sơn (nhà ông Hợp), qua ngã ba nhà ông Hùng (Vương) thôn Linh Sơn, đến Giáp đất xã Ngọc Trung (Đốc đá).	150	150	Gộp đoạn 15.8 đến 5.10 của giá 2014 có từ 150, 120 nghìn; hiện trạng cơ sở hạ tầng tương đồng nhau
15.9	Từ giáp đất làng Ao xã Ngọc Khê đến trạm điện thôn 3 (ngã 3 Kim Ngọc, xã Ngọc Liên)	350	350	Chuyển sang tuyến xã Ngọc Liên
16	Đường từ QL 15A ngã ba chợ Dốc Cá đi Ngọc Khê, Mỹ Tân			
16.4	Từ hết khu đất Nhà VH thôn Cao Nguyên qua hồ Cống Khê, trường Tiểu học 1 Mỹ Tân, qua ngã ba Trạm Y tế xã Mỹ Tân, qua làng Chả, qua nhà ông Thi (L.Mống) đến đường 15A ngã 3 làng Mỏ (nhà Ô Tri)	150	150	Gộp đoạn 16.4 đến 5.8 của giá 2014 có từ 150, 120 nghìn; hiện trạng cơ sở hạ tầng tương đồng nhau
17	Đường từ đường HCM xã Minh Sơn đi xã Cao Ngọc			
17.3	Từ giáp đất xã Minh Sơn qua làng Nghiện, làng Ló, làng Thau đến hết đất nhà ông Nhất làng Cạn	300	300	Gộp đoạn 17.3 đến 17.7 của giá 2014 có từ 300 nghìn; hiện trạng cơ sở hạ tầng tương đồng nhau
19	Đường từ đường HCM Kiên Thọ đi Nguyệt Án, Phùng Minh, Phùng Giáo			
19.3	Từ Cầu D419 đuôi tép Làng Thành Sơn qua nhà ông Dũng Mến làng Thành Sơn, hết xã Kiên Thọ, qua thôn Đồng Đăng, Cầu làng Thề, qua làng Khe Ba, qua làng Nán đến nhà Ông Huệ rên (Liên Cơ 3)	300	300	Gộp đoạn 19.3 đến 19.11 của giá 2014 có từ 350, 250, 200 nghìn; hiện trạng cơ sở hạ tầng tương đồng nhau
19.4	Từ nhà Ông Huệ Rên đến nhà Ông Thái	850	850	

TT	Tên đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở năm 2015	Ghi chú
19.5	Từ nhà Ông Châu thợ điện (L. cơ 3) qua nhà Ông Tâm Dũng, qua Nhà Ông Niệm (Sơn Hà) đến nhà Cô Lới	1.100	1.100	Gộp đoạn 19.13 đến 19.16 của giá 2014 có từ 1000, 1100, 1150 nghìn; hiện trạng cơ sở hạ tầng tương đồng nhau
19.6	Đoạn từ nhà Cô Lới đến Nhà Thầy Tinh	900	900	
19.7	Đoạn từ nhà thầy Tinh qua Cầu chợ Mè, Ông Tương, ông Dần đến Nhà ông Minh (Lương Bình)	450	450	Gộp đoạn 19.18 đến 19.21 của giá 2014 có từ 500, 400, 430, 450 nghìn; hiện trạng cơ sở hạ tầng tương đồng nhau
19.8	Đoạn từ nhà Ông Sửu (L. Bình, xã Nguyệt án) qua xã phùng Giáo đến ngã 3, UBND xã Phùng Giáo	300	300	Gộp đoạn 19.23 đến 19.25 của giá 2014 có từ 350, 300, 250 nghìn; hiện trạng cơ sở hạ tầng tương đồng nhau
19.9	Đoạn từ nhà ông Minh (làng Lương Bình, Nguyệt án) sang xã Phùng Minh, qua ngã 3 nhà ông Thủy Bí thư đến Trung tâm xã, đến Hết Trường Mầm non xã Phùng Minh	200	200	Gộp đoạn 19.22, 19.26 đến 19.28 của giá 2014 có từ 200, 170, 200 nghìn; hiện trạng cơ sở hạ tầng tương đồng nhau
II	Giá đất tại các xã, thị trấn			
1	Thị trấn Ngọc Lạc			
1.82	Các ngõ, ngách còn lại của các phố thuộc thị trấn Ngọc Lạc	350	350	Gộp đoạn 1.82, đến 1.90 của giá 2014 có từ 400, 380, 350, 300 nghìn; hiện trạng cơ sở hạ tầng tương đồng nhau
2	Xã Ngọc Khê			
3.13	Đoạn các ngõ, ngách còn lại của thôn Ngọc Sơn, Giang Sơn	200	200	Gộp đoạn 3.11, đến 3.14 của giá 2014 có từ 300, 200 nghìn; hiện trạng cơ sở hạ tầng tương đồng nhau
4	Xã Quang Trung			
5.12	Các ngõ, ngách còn lại trong thôn Minh Châu 2, thôn Minh Liên	350	350	Gộp đoạn 5.14, đến 5.15 của giá 2014 có từ 150, 120 nghìn; hiện trạng cơ sở hạ tầng tương đồng nhau
5.13	Các ngõ, ngách còn lại trong các thôn: Mèn, Mơ, Minh thuận, Minh Hoà, Trung Hoà, Mới, Minh Thái, Bót, Minh Châu 1, Minh Lai, Muồng, Giữa	150	150	Gộp đoạn 5.12, đến 5.13 của giá 2014 có từ 350 nghìn; hiện trạng cơ sở hạ tầng tương đồng nhau

TT	Tên đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở năm 2015	Ghi chú
6,2	Từ cầu suối Giác qua bãi Bàn Xú Từ đến ngã ba đường HCM	160	160	Gộp đoạn 4.2, đến 4.3 của giá 2014 có từ 150, 170 nghìn; hiện trạng cơ sở hạ tầng tương đồng nhau
7	Xã Kiên Thọ			
7.3	Đoạn từ hết đất trường THCS Kiên Thọ qua cầu nước chóp làng Kiên Minh, qua nhà ông Hải Seo làng 11, đến giáp đất xã Xuân Thiên, huyện Thọ Xuân	350	350	Gộp đoạn 7.3, đến 7.6 của giá 2014 có từ 350, 300, nghìn; hiện trạng cơ sở hạ tầng tương đồng nhau
7.4	Đoạn từ Đường HCM làng Thọ Phú qua nhà ông Hà Sơn đến giáp đất xã Phúc Thịnh	350	350	Gộp đoạn 7.7, đến 7.8 của giá 2014 có từ 350, 300, nghìn; hiện trạng cơ sở hạ tầng tương đồng nhau
7.17	Đoạn từ đội 10 NT Sông âm đến cầu suối than giáp đất xã Xuân châu	300	300	Gộp đoạn 7.20, đến 7.21 của giá 2014 có từ 350, 300, nghìn; hiện trạng cơ sở hạ tầng tương đồng nhau
11	Xã Ngọc Liên			
11,1	Đoạn từ Đập Mũi Trâu giáp đất Quang Trung, qua Ngã ba thôn 2 nhà anh Hậu đến Nhà anh Công thôn 3 (trạm điện)	400	400	Gộp đoạn 11.3, đến 11.4 của giá 2014 có từ 400, 450, nghìn; hiện trạng cơ sở hạ tầng tương đồng nhau
11,2	Đoạn từ nhà anh Công thôn 3 (trạm điện), qua trường THPT Bắc Sơn, qua từ ngã tư Trung tâm xã đến Hết đất trường THCS	500	500	Gộp đoạn 11.1, 11.7 của giá 2014 có từ 500, nghìn; hiện trạng cơ sở hạ tầng tương đồng nhau
11,3	Đoạn từ hết đất trường THCS qua trường Mầm Non (Lau lọc) đến Giáp đất xã Ngọc Sơn	300	300	Gộp đoạn 11.8, đến 11.9 của giá 2014 có từ 400, 300, nghìn; hiện trạng cơ sở hạ tầng tương đồng nhau
11,6	Từ giáp đất làng Ao xã Ngọc Khê đến trạm điện thôn 3 (ngã 3 Kim Ngọc, xã Ngọc Liên)	350	350	Chuyển từ tuyến đường quốc phòng đi Ngọc Sơn sang, tại điểm 15.10
12	Xã Đồng Thịnh			
12,1	Đoạn từ ngã 3 nhà ông Loan làng Lim đi Đầm Chu vòng sang làng Mới giáp đường ATK, và đoạn từ nhà ông Lịch làng Lim đi nhà ông Báo làng Đồi Đò đến ngã ba làng Chiềng	120	120	Gộp đoạn 12.1 đến 12.5 của giá 2014 có từ 120, 100, nghìn; hiện trạng cơ sở hạ tầng tương đồng nhau
16	Xã Mỹ Tân			

TT	Tên đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở năm 2015	Ghi chú
16.1	Các vị trí còn lại trong xã Mỹ Tân	100	100	Gộp đoạn 16.1 đến 16.3 của giá 2014 có từ 100, nghìn; hiện trạng cơ sở hạ tầng tương đồng nhau
17	Xã Cao Ngọc			
21,3	Vị trí còn lại trong xã	90	90	Gộp các mục 21.4, 21.6, 21.18, 21.29, 21.31, 21.33; có giá 100 đến 120

20. HUYỆN NHƯ THANH

DVT: 1000 đồng/m²

TT	Tên đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở năm 2015	Ghi chú
I	CÁC TRỤC GIAO THÔNG CHÍNH			
A	Tuyến đường Quốc lộ 45			
3	Địa phận xã Xuân Khang			
3,1	<i>Dọc hai bên tuyến đường QL 45 hướng từ Hải Long đi Như Xuân</i>			
3.1.1	Từ cầu Sông đến nhà ông Sinh đối diện đường vào	900	1.000	Do giá đất thị trường tăng theo kết quả
3.1.2	Từ giáp đường vào Đông Lò (đối diện nhà ông Lôi) đến nhà bà tuyết đến	600	600	
3.1.6	Từ giáp Cầu Đồng Hơn đến nhà ông Hoan	800	900	Theo kết quả điều tra giá thị trường
3.1.7	Từ nhà ông Bảy (ông Hạnh) đến nhà ông Quế	350	450	Phân lại vị trí cho phù hợp
3.1.8	Từ công Làng trải (giáp nhà ông Quế) đến nhà ông Hoà	350	300	Phân lại vị trí cho phù hợp
3.1.9	Từ giáp nhà ông Hoà thôn Đồng Mưa đến nhà cô Ngoan	350	400	Phân lại vị trí cho phù hợp
B	Tuyến đường Tỉnh lộ 514			
4	Địa phận xã Cán Khê			
4,1	Từ giáp cầu Bồng sa (giáp Triệu Sơn) đến đất nhà ông Nhu thôn 10	200	250	Theo kết quả điều tra giá thị trường
4,2	Từ giáp đất ông Nhu đến đất ông Quyền thôn 10	240	300	Theo kết quả điều tra giá thị trường
4,3	Từ đất ông Hoa đến đất bà Vinh thôn 10	270	600	Phân lại vị trí cho phù hợp
4,4	Từ nhà bà Vương (thôn 7) đến ông Thông (thôn 7)	650	800	Phân lại vị trí cho phù hợp
4,5	Từ trạm kiểm lâm đến trạm Y tế xã	1.200	1.300	Phân lại vị trí cho phù hợp
4,6	Từ nhà ông Như (thôn 3) đến cầu 15 (thôn 3)	625	800	Phân lại vị trí cho phù hợp
4,7	Từ nhà ông Lập đến nhà ông Đậu thôn 2	270	400	Phân lại vị trí cho phù hợp
D	Tỉnh lộ 520			
8	Địa phận xã Phụng Nghi			
8,1	Dọc hai bên tuyến đường từ giáp đất Xuân Du đến đường rẽ đi Cán Khê-Xuân Thọ	200	400	
8,2	Dọc hai bên đường từ giáp đường rẽ đi Cán Khê-Xuân Thọ đến đất hộ ông Bùi Văn Thu thôn Đồng	100	300	
8,3	Dọc hai bên đường từ giáp đất nhà ông Bùi Văn Thu thôn Đồng Bai đến đất hộ bà Bùi Thị Nga thôn Bái Đa I	300	700	Do được nâng cấp từ đường

TT	Tên đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở năm 2015	Ghi chú
8,4	Dọc hai bên đường giáp nhà bà Bùi Thị Nga thôn Bái Đa I đến nhà ông Trương Văn Điền thôn Bái Đa	500	800	nen xa ten Tinh lộ
8,5	Dọc hai bên đường từ giáp đất hộ ông Trương Văn	350	700	
8,6	Dọc hai bên đường từ giáp nhà ông Trương Công Vịnh thôn Bái Đa I đến nhà ông Lê Hữu Học thôn Bái Đa II (giáp ranh giới Mậu Lâm)	200	500	
9	Địa phận xã Mậu Lâm			
9,1	Dọc hai bên tuyến đường từ giáp xã Phượng Nghi đến đất hộ ông Bắc thôn Đồng Nghiêm	300	400	Điều chỉnh tăng từ phiếu điều tra chuyên
9,2	Từ giáp đất hộ ông Bắc đến nhà ông Năm thôn Đồng Nghiêm	500	600	nhượng thực tế do tuyến
9,3	Từ giáp đất hộ ông Năm thôn Đồng Nghiêm đến đất hộ Bà Hứa thôn Bái gạo 2	800	1.000	đường được nâng cấp từ
9,4	Từ giáp đất hộ Bà Hứa thôn Bái gạo 2 đến Dốc Gấm giáp xã Hải Long	500	700	liên xã lên tỉnh là.
11	Địa phận xã Hải Vân			
11,1	Từ tiếp giáp thị trấn Bến Sung đến phía Bắc cầu Xuân Sơn	3.000	3.000	
11,2	Từ phía Nam cầu Xuân Sơn đến nhà trẻ kho K826	1.500	1.500	Do được nâng cấp từ đường
11,3	Từ giáp nhà trẻ kho K826 đến giáp đường vào hang Lò cao kháng chiến	550	900	liên xã lên
11,4	Từ đường vào hang Lò cao kháng chiến đến hết nhà ông Ngòi	1.100	1.100	đường tỉnh lộ
11,5	Dọc hai bên theo trục đường từ nhà ông Thắng Hợp (ngã ba Vân Thành) đến giáp đất Xuân Phúc	350	450	
12	Địa phận xã Xuân Phúc			
12,1	Đoạn từ giáp đất xã Hải Vân đến ngã ba thôn 6	100	200	
12,2	Đoạn từ giáp ngã ba thôn 6 (Chợ Xuân Phúc) đến hộ ông Quách Phúc Định	550	600	Do được nâng cấp từ đường
12,3	Đoạn từ cầu tràn đến nhà bà Thân	250	300	liên xã lên
12,4	Đoạn từ giáp nhà bà Thân đến hết Trường Mầm non	550	600	đường tỉnh lộ
12,5	Đoạn từ giáp Trường Mầm non đến ngã ba vào thôn	250	300	
12,6	Đoạn từ nhà bà Thanh, ông Nghĩa đến đình dốc Eo Đím (giáp xã Phúc Đường)	80	120	
13	Địa phận xã Phúc Đường			
13,1	Từ giáp Xuân Phúc đến nhà giáp bà Huệ	150	150	
13,2	Từ nhà bà Huệ thôn 7 đến nhà bà Đào thôn 7	200	250	
13,3	Từ đất trường THCS Phúc Đường đến nhà ông Oanh thôn 3	450	450	Do được nâng cấp từ đường
13,4	Từ nhà ông Hà thôn 3 đến nhà ông Sự Nghiêm thôn 5 (giáp xã Thanh Tân)	200	250	liên xã lên đường tỉnh lộ
14	Địa phận xã Thanh Tân			
14,1	Dọc hai bên tuyến đường từ ngã ba hộ ông Cầu (thôn Đồng Lâm) đi Yên Lạc đến hộ bà Lô Thị Tuyết	200	300	
14,2	Dọc hai bên tuyến đường từ tiếp giáp hộ bà Lô Thị Tuyết (thôn Đồng Lâm) đến hộ ông Lê Văn Thép	100	300	Do được nâng cấp từ đường
14,3	Dọc hai bên đường ngã ba hộ ông Thép thôn Tân Mỹ	100	150	đường tỉnh lộ

TT	Tên đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở năm 2015	Ghi chú
	đền hộ ông Lò Văn Tam thôn Tân Mỹ			
II	GIÁ ĐẤT TẠI CÁC XÃ, THỊ TRẤN			
19	THỊ TRẤN BẾN SUNG			
19,3	Đọc 2 bên đường tuyến Kho bạc đi xã Phú Nhuận			
19.3.1	Từ Kho bạc đến công khu phố Hải Ninh	2.000	2.500	Điều chỉnh tăng do đang được đầu tư nâng cấp đường giao
19.3.2	Từ Nhà A Sỹ (ông Tuyết) đến công khu phố Hải Tiến (khu hồ cá)	1.500	2.000	
19.3.3	Từ nhà ông Thành đến hết đất thị trấn giáp xã Phú Nhuận	600	1.000	
19,4	Đọc 2 bên các tuyến đường chính thuộc khu phố Xuân Điền (Trừ QL45)			
19.4.1	Từ tiếp giáp đất ông Đường Vinh vào giáp thôn Yên Trung	600	800	Điều chỉnh tăng do đang được đầu tư nâng cấp
19.4.2	Từ tiếp giáp đất ông Phụng Đăng đến đất ông Hoà Thuý (Đường Bê Tông)	500	800	
19,6	Đọc 2 bên các tuyến đường chính thuộc khu phố 2 (Trừ QL45):			
19.6.2	Từ tiếp giáp đất ông Nhị đến hết đất Đài phát thanh - truyền hình huyện	700	1.000	Do giá đất thị trường tăng theo kết quả
19.6.3	Từ tiếp giáp đất ông Thạch đến hết đất ông Công	600	600	
19.6.6	Từ tiếp giáp đất ông Công đến hết đất ông Tân	200	300	mới đầu tư xây dựng đường giao thông
19,8	Đọc 2 bên các tuyến đường chính thuộc khu phố 3 (Trừ QL45)			
19.8.5	Từ tiếp giáp đất ông Tuấn Dung vào đường nối hai Đền	1.500	1.700	Do mới được đầu tư, nâng cấp sửa chữa
19.8.6	Từ tiếp giáp đất ông Chinh Nhù (nhà ông Trung) vào	2.500	2.500	
19.8.9	Từ tiếp giáp đất ông Dũng đến hết đất ông Khuyến Thu (Khu tập thể trường cấp 3)	700	1.000	Do mới được đầu tư, nâng cấp sửa chữa
19.8.10	Từ tiếp giáp đất ông Nhân đến đường nối hai Đền	3.500	3.700	
19,9	Đọc 2 bên các tuyến đường chính thuộc KP Vĩnh Long 1-Vĩnh Long 2 (Trừ QL45):			
19.9.3	Từ đất ông Dũng Bình (Phía Nam) đến công đền Khe Ròng	2.000	2.500	Do mới được đầu tư, nâng cấp sửa chữa
19.9.4	Từ nhà ông Oanh Thanh vào hết đất ông Bông Châu	900	1.200	
19.9.10	Từ tiếp giáp đất hộ ông Thành đến hết đất hộ ông	200	350	Do mới được
19,10	Đọc 2 bên các tuyến đường thuộc khu phố Hải Ninh - Hải Tiến			
19.10.2	Các đoạn đường: Từ tiếp giáp nhà ông Tuyết đến hết đất ông Quý đến đất ông Bàn; Từ tiếp giáp đất ông Viên đến tiếp giáp đất ông Tuy đến hết đất ông Trị; Từ tiếp giáp đất ông Quỳnh; Từ tiếp giáp đất ông Quyển đến hết đất ông Tuấn; Từ tiếp giáp đất ông Thắng đến hết đất ông Tuấn; Từ tiếp giáp đất ông Thắng đến	200	300	Do mới được đầu tư, nâng cấp sửa chữa lại đường giao thông
20	XÃ HẢI VÂN			
20,2	Đọc 2 bên tuyến đường liên xã, liên thôn			

TT	Tên đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở năm 2015	Ghi chú
20.2.1	Dọc hai bên tuyến đường từ nhà Bà Cát đến Trung tâm Y tế dự phòng	2.300	3.000	Do được nâng cấp mở rộng, sửa chữa đường giao thông
20.2.2	Dọc hai bên trục đường từ Trung Tâm Chính trị đến giáp đất nhà bà Hợp (thôn Kim Sơn)	1.000	1.000	
20.2.3	Dọc 2 bên đường từ nhà ông Tá đến nhà ông Trung thôn Kim sơn	200	400	
20.2.4	Dọc 2 bên đường từ hết đất Ông Trần Tiến Hưng đến Trạm khí tượng Như Xuân thuộc thôn Kim Sơn	1.000	2.000	Do giá đất thị trường tăng theo kết quả đấu giá đất
20.2.5	Dọc hai bên trục đường từ giáp đất trạm khí tượng đến ngã ba Sài Vàng (nhà ông Ngọ, ông Hùng (thôn Kim Sơn)	1.000	1.500	
20.2.16	Dọc 2 bên đường từ tràn Đồng Mười đến giáp xã Yên Thọ	200	400	Do mới được đầu tư, nâng cấp sửa chữa lại đường giao
20.2.17	Dọc 2 bên đường từ nhà văn hóa thôn Đồng Mười đến hết đất Nguyễn Việt Hoan	200	200	
20.2.24	Dọc 2 bên đường từ đất ông Hoàng Ngọc Thịnh, Hà Minh Ngọc (Cầu Máng) đến hết đất quy hoạch Công An huyện	200	300	Do mới được đầu tư, nâng cấp sửa chữa lại đường giao thông
20.2.29	Dọc 2 bên đường từ đất ông Lê Văn Thành vào hết khu Đồng Bèo thôn Xuân Lai	100	200	
21	XÃ HẢI LONG			
21,4	Dọc hai bên tuyến đường từ UBND xã - Thôn Cầu Đất.			
21.4.1	Đoạn từ UBND xã Hải Long đến tiếp giáp nghĩa địa thôn Hải Thanh	250	300	Do mới được đầu tư, nâng cấp sửa chữa
21.4.2	Từ đất ông Cường đến đất hộ ông Lương Khắc Tiệp	300	300	
22	XÃ CÁN KHÊ			
22,1	Dọc hai bên tuyến đường nhựa Cán Khê đi Phụng Nghi:			
22.1.3	Từ đất ông Đông đến NVH thôn 6	180	250	Do giá đất thị trường tăng
22.1.4	Từ nhà ông Trọng đến đất ông Thiệu (thôn 5)	160	200	
22,2	Dọc hai bên tuyến đường liên xã đi xã Hợp Lý-Triệu Sơn:			
22.2.1	Từ giáp đất ông Thôn đến đất ông Văn	650	750	Do mới được đầu tư, nâng
22.2.2	Từ đất bà Hồng đến đất bà Bình	250	350	
22,3	Dọc hai bên các tuyến đường liên thôn:			
22.3.1	Từ đất ông Đông đến đất ông Đường (Thôn 2)	150	250	Do giá đất thị trường tăng theo kết quả điều tra
22.3.2	Từ giáp đất ông Đường đến NVH thôn I	100	100	
22.3.3	Từ đất bà Văn (thôn 2) đến nhà ông Vĩnh (thôn 8)	100	150	
22.3.4	Từ giáp đất UBND xã đến đất ông Chiên (thôn 7)	150	250	
24	XUÂN DU			
24,7	Dọc hai bên các trục đường chính của các thôn			

TT	Tên đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở năm 2015	Ghi chú
24.7.1	Thôn 2: Đoạn từ đất nhà ông Trường đến đất nhà ông Tùng Thoa; Đoạn từ đất nhà ông Luyện đến đất nhà ông Thái	150	150	Bổ sung chi tiết các tuyến
24.7.2	Thôn 3: Đoạn từ Công trào thôn 3 đến đất nhà ông Phụng Súc; Đoạn từ đất nhà ông Tiệp đến đất nhà ông Hào; Đoạn từ đất nhà ông Thục đến đất nhà ông Toàn;	150	150	Bổ sung chi tiết các tuyến đường
24.7.3	Thôn 4: Đoạn từ đất ông Kỳ đến đất nhà bà Ang; Đoạn từ đất nhà bà Thu đến đất nhà bà Miến;	150	150	Bổ sung chi tiết các tuyến
24.7.4	Thôn 5: Đoạn từ ông Bình Cử đến đất nhà ông Nhựa; Đoạn từ đất nhà ông Long Cử đến đất nhà ông Minh	150	150	Bổ sung chi tiết các tuyến
24.7.5	Thôn 6: Đoạn từ ông Hiệp đến đất nhà ông Dung Hòa; Đoạn từ đất nhà ông Huế đến đất nhà văn hóa thôn 6; Đoạn từ đất nhà ông Long Vận đến đất nhà ô Hùng Dũng	150	150	Bổ sung chi tiết các tuyến đường
24.7.6	Thôn 7: Đoạn từ ông Thiệp đến đất nhà ông Thịnh Hương; Đoạn từ đất nhà ông Huy đến đất nhà ông Bằng Lát; Đoạn từ đất nhà ông Sơn Đức đến đất nhà ô Mai Tự	150	150	Bổ sung chi tiết các tuyến đường
24.7.7	Thôn 8: Đoạn từ bà Liên Du đến đất nhà ông Quang; Đoạn từ công trào thôn 8 đến đất nhà ông Cẩn; Đoạn từ đất nhà ông Mông đến đất nhà ô Lệ Xanh;	150	150	Bổ sung chi tiết các tuyến
24.7.8	Thôn 9: Đoạn từ công trào thôn 9 đến đất nhà ông Đô; Đoạn từ đất bà Thiêng đến đất nhà ông Nguyên; Đoạn từ đất nhà ông Trinh đến đất ông Hường	150	150	Bổ sung chi tiết các tuyến
24.7.9	Thôn 10: Đoạn từ đất ông Phúc đến đất nhà ông Cẩn; Đoạn từ đất ông Đức đến đất nhà ông Quyết	150	150	Bổ sung chi tiết các tuyến
24.7.10	Thôn 11: Đoạn từ đất ông Thông đến đất nhà ông Chuẩn, ông Đoán; Đoạn từ đất bà Kim đến đất nhà ông Sơn Vỹ; Đoạn từ đất nhà ông Lĩnh đến đất ông Bích	150	150	Bổ sung chi tiết các tuyến đường
24.7.11	Thôn 12: Đoạn từ đất bà Xô đến đất nhà ông Kỳ	150	150	Bổ sung chi tiết các tuyến
24.7.12	Thôn 13: Đoạn từ đất bà Tử đến đất nhà ông Hạ; Đoạn từ đất bà Ven đến đất nhà ông Toan, Văn	150	150	Bổ sung chi tiết các tuyến
24.7.13	Thôn 14: Đoạn từ đất ông Côi đến đất nhà ông Huyền; Đoạn từ đất ông Trí đến đất nhà ông Thuận	150	150	Bổ sung chi tiết các tuyến
25	XÃ PHỤNG NGHI			
25,4	Đọc hai bên tuyến đường từ giáp ngã 3 nhà ông Rậu thôn Bái Đa 2 đến giáp khe	100	150	Được đầu tư mở rộng đường

TT	Tên đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở năm 2015	Ghi chú
25,5	Tuyến đường từ ngã 3 thôn Bái Đa 1 đi thôn Bái Bò, Phương Hưng:			theo tiêu chí nông thôn mới
25.6.1	Đọc hai bên đường từ giáp nhà ông Bùi Văn Thu thôn Đồng Bai đến nhà ông Bùi Văn Thìn thôn Khe	80	150	Được đầu tư mở rộng đường
25.6.2	Đọc hai bên đường từ giáp nhà ông Bùi Văn Thìn thôn Khe Tre đến nhà ông Bùi Văn Thượng thôn Khe	80	80	theo tiêu chí nông thôn mới
25,7	Tuyến đường: Từ ngã ba Đồng Thung đi thôn Đồng Bê:	80	150	
25,8	Từ ngã ba giáp nhà ông Thông thôn Bái Đa 1 đến nhà ông Hòa thôn Bái Đa 1	100	100	Được đầu tư mở rộng đường theo tiêu chí nông thôn mới
25,9	Từ ngã ba giáp nhà ông Hà thôn Bái Đa 1 qua nhà ông Quang đến hết đường khu công nhân (giáp trường cấp 2)	100	200	
25,10	Từ ngã ba giáp nhà ông Quế thôn Bái Đa 1 đến giáp khe	100	200	
25,11	Từ ngã ba giáp nhà ông Nam thôn Bái Đa 1 đến cầu tràn (khe trồng)	100	200	
26	XÃ MẬU LÂM			
26,1	Đọc hai bên tuyến đường từ Mậu Lâm đi xã Phú Nhuận:			Do mới được đầu tư, nâng cấp sửa chữa lại đường giao
26.1.1	Từ nhà anh Tuyến (thôn Bái gạo 2) đến nhà giáp nhà anh Lâm (thôn Bái gạo 2).	500	600	
26,2	Đọc hai bên tuyến đường từ đập Mậu Lâm đến			
26.2.1	Từ giáp đập Mậu Lâm đến giáp cầu Đồng Tiên	250	300	Do mới được đầu tư, nâng cấp sửa chữa
26.2.2	Từ cầu Đồng Tiên đến ngã ba vào Nhà anh Đồng thôn Đồng Mọc	120	120	lại đường giao thông
26,3	Đọc hai bên tuyến đường từ giáp nhà Ông Trúc đi nhà văn hoá thôn Bái Gạo 2	250	350	
26,4	Đọc hai bên các tuyến đường chính (trục đường lớn) của các thôn, đường liên thôn			
26.4.1	Đường liên thôn: Đoạn từ ngã ba anh Bùi Văn Thử thôn Đồng Mọc đi nhà văn hóa thôn Liên Minh vòng xuống hết đất ở ông Phạm Văn Sinh thôn Liên Minh	150	150	Bổ sung chi tiết các tuyến
26.4.2	Đường liên thôn: Đoạn từ ao ông Kiên thôn Đồng Nghiêm đến ngã ba nhà văn hóa thôn Đồng Vinh.	150	150	Bổ sung chi tiết các tuyến
26.4.3	Đường liên thôn: Đoạn từ đập Mậu lâm đi đến hết đất ông Lực thôn Tiên Tâm	150	150	Bổ sung chi tiết các tuyến
26.4.4	Đường liên thôn từ Ngã bà ông Quyết thôn Đồng Yên qua nhà văn hóa thôn Yên Thọ qua ngã ba trường Mầm non đến giáp đất thôn Tân Phú xã Phú	150	150	Bổ sung chi tiết các tuyến
26.4.5	Đường liên thôn từ Ngã bà ông Quyền thôn Bái gạo 2 đi ngã ba ông Trung thôn Bái Gạo 1	150	150	Bổ sung chi tiết các tuyến

TT	Tên đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở năm 2015	Ghi chú
26.4.6	Đường liên thôn: Đoạn từ giáp nhà văn hóa thôn Đồng Nghiêm đi qua thôn cầu Hồ đến ngã ba Bảng tin thôn Phúc Tân	80	80	Bổ sung chi tiết các tuyến
26.4.7	Đường nội thôn yên Thọ: Đoạn từ ngã ba ông Linh đi ngã ba trường Mầm non			Bổ sung chi tiết các tuyến
26.4.8	Đường nội thôn Bái Gạo 2 đoạn từ Tượng đài xã đến ngã ba ông Thọ và đoạn từ ngã ba ông Lâm đến hết đất ông Quế	150	150	Bổ sung chi tiết các tuyến
26.4.9	Đường nội thôn Bái Gạo 1: Đoạn từ ngã ba anh Luận đi đập Cây Sủ; Đoạn từ ngã ba ông Bình đi hết đất	150	150	Bổ sung chi tiết
26.4.10	Đường nội thôn thôn Đồng Tiến: Đoạn từ cầu Đông Tiến qua nhà văn hóa thôn đến ngã ba ông Linh; Đoạn ngã ba ông Chấn đến hết đất ông Trung; Đoạn ngã ba Trạm bơm đi qua nhà ông Hóa đến ngã ba	150	150	Bổ sung chi tiết các tuyến đường
26.4.11	Đường nội thôn Tâm Tiến: Đoạn từ ngã ba công chào qua ngã ba ông Thanh đi qua nhà văn hóa thôn qua ngã ba ông Bình vòng về ngã ba ông Thanh	150	150	Bổ sung chi tiết các tuyến
26.4.12	Đường nội thôn Đồng Vinh: Đoạn từ ngã ba ông Dũng đến hết đất ông Trần Thế Tuyên	150	150	Bổ sung chi tiết các tuyến
26.4.13	Đường nội thôn Đồng Mộc: Đoạn từ ngã ba ông Dũng đến ngã ba bà Vinh; Đoạn ngã ba chợ chiều đến giáp cầu Đồng Tiến	150	150	Bổ sung chi tiết các tuyến
26.4.14	Đường nội thôn Đồng Nghiêm: Đoạn từ nhà ông Hà Văn Xuân đến hết đất ông Hà Văn Chính; Đoạn từ giá nhà ông Hà Văn Tím đến hết đất ông Phạm Nhất Á; Đoạn từ giáp đất bà Lê Thị Chung đi đập Rộc Ang và đoạn từ giáp đất ông Nguyễn Khắc Dũng đến hết đất ông Lê Phương Phan.	150	150	Bổ sung chi tiết các tuyến đường
26.4.15	Đường nội thôn thôn Đồng Bóp: Đoạn từ giáp đất ông Phạm Trí Mạnh đến hết đất ông Nguyễn Hữu Diện và đoạn dọc ông Dung đi qua nhà ông Lý, qua ông Bàn đi đến hết đất bà Thiên.	150	150	Bổ sung chi tiết các tuyến đường
26.4.16	Đường nội thôn thôn Hợp Tiến: Đoạn từ ngã ba Bảng tin đến hết đất ông Khánh và đoạn từ ngã ba ông Du đến đập Ngọc Sớm	150	150	Bổ sung chi tiết các tuyến
26.4.17	Đường nội thôn thôn Đồng Yên: Đoạn từ trường cấp 1 đi đến khe Cái làng mới; Đoạn từ ngã ba trường cấp 1 đi đập Trạm Xá; Đoạn từ giáp đất bà Chung đi đến đập Trạm Xá.	150	150	Bổ sung chi tiết các tuyến đường
26.4.18	Đường nội thôn Rộc Môn từ giáp xã Phượng Nghi đến ngã ba ông Bột	80	80	Bổ sung chi tiết các tuyến
27	XÃ PHÚ NHUẬN			
27,1	Từ giáp Thị trấn Bến sung đến hết đất xã Phú nhuận (Giáp xã Minh thọ huyện Nông Công)			

TT	Tên đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở năm 2015	Ghi chú
27.1.1	Đoạn từ giáp đất Thị trấn Bến sung đến giáp cầu Trắng thôn Phú quang	500	550	Do được đầu tư làm đường giao thông
27.1.2	Đoạn từ cầu Trắng thôn Phú quang đến giáp Bưu điện văn hóa xã thôn Thanh sơn	400	600	Do được đầu tư làm đường giao thông
27.1.3	Đoạn Từ đất nhà Ông Khuê (Khu cấp dân cư mới) phía đối diện là đường vào thôn Thanh sơn- đến hết đất Chợ Nổ rác	900	900	Do được đầu tư làm đường giao thông
27.1.4	Đoạn từ nhà Ông Khu (Mua lại nhà bà Nương) đến hết đất xã Phú nhuận giáp đất xã Minh thọ huyện nông	400	500	Do được đầu tư làm đường giao thông
27,3	Tuyến đường từ ngã ba Biêu điện xã Phú Nhuận đi xã Mậu Lâm			
27.3.1	Đoạn từ nhà Ông Khuê (Phía trường mầm non) đến hết đất gia đình ông Chức	400	600	Do giá đất thị trường tăng theo kết quả điều tra
27,4	Tuyến đường từ ngã ba thôn Phú nhuận (Đất gia đình Ông Lê Văn Hợi) đến hết đất thôn Eo Sơn xã Phú Nhuận giáp đất xã Vạn Hòa huyện Nông Công			
27.4.1	Đoạn từ ngã ba thôn Phú nhuận (Đất gia đình ông Lê Văn Hợi) đến ngã tư đường rẽ vào trụ sở UBND xã (Ngã tư đa hàng)	100	400	Do được đầu tư nâng cấp, sửa chữa làm đường giao thông
27.4.2	Đoạn từ khu đất nhà Bà Lộc thôn Đồng sinh đến hết đất Nhà Văn Hóa thôn Đồng sinh	500	500	
27,5	Các trục đường thôn Phú Quang			
27.5.1	Đoạn từ đất nhà Ông Lê Huy Tinh đi vào trang trại bò sữa hết đất nhà Ông Lê Huy Thân	150	200	Đầu tư xây dựng đường vào khu Bò sữa
27.5.2	Đoạn từ nhà Ông Nguyễn Tiến Tân đến đất nhà Ông Kiều Văn Quy đi ra khu bãi rác nhà Nguyễn Hữu Khoa và từ nhà Ông Quách Văn Năm đi vào nhà Ông Mai Văn Hợp giáp chân Đập Cây mè; Đoạn từ đất nhà Ông Quách Văn Tới đến hết đất nhà Ông Đình Văn Lan ;	100	100	Bổ sung chi tiết các tuyến đường

TT	Tên đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở năm 2015	Ghi chú
27.5.3	Đoạn từ đất nhà Ông Chu Văn Tài đến đất nhà bà Bùi Thị Nai, đến hết đất nhà Ông Quách Văn Di; Đoạn Từ đất nhà Ông Tươi đến hết đất nhà Ông Nghè; Đoạn từ nhà Ông Nguyễn Tiên Chung đến hết đất khu Thung thuyền	100	100	Bổ sung chi tiết các tuyến đường
27.5.4	Đoạn từ nhà Bà Nguyễn Thị Thơm đến hết đất nhà Ông Phạm Dũng. Từ đất nhà Ông Quách Dũng đến hết đất nhà Ông Phạm Văn Chung	150	150	Bổ sung chi tiết các tuyến
27,6	Các trục đường trong thôn Tân Phú:			
	Đoạn từ đất nhà Ông Lê Đức Bá giáp thôn Phú Quang đến Hội trường thôn Tân phú và từ đất nhà Ông Nguyễn Phú Lâm đến hết đất nhà Ông Trương Đức Huy giáp xã Mậu lâm	150	150	Bổ sung chi tiết các tuyến đường
27,7	Các trục đường trong thôn Thanh sơn			
27.7.1	Đoạn từ đất nhà Ông Lê Đăng Khoa đến hết đất nhà Ông Bùi Đình Cán. Từ đất nhà Ông Lê Văn Ủy đến hết đất nhà Ông Mai Xuân Phòng	150	150	Bổ sung chi tiết các tuyến
27.7.2	Đoạn từ đất nhà Ông Nguyễn Xuân Lương đến hết đất nhà Ông Lê Văn Hưng. Từ đất nhà Ông Bùi Ngọc Sơn đến hết đất nhà Ông Lê Văn Học. Từ đất nhà Ông Nguyễn Văn Danh đến hết đất nhà Ông Nguyễn Xuân Mai	150	150	Bổ sung chi tiết các tuyến đường
27.7.3	Đoạn từ đất nhà Ông Nguyễn Hữu Ngọ đến hết đất nhà Ông Đoàn Văn Hôn; Đoạn từ đất nhà Ông Nguyễn Văn Hôn đến hết đất nhà Ông Nguyễn Văn	150	150	Bổ sung chi tiết các tuyến
27.7.4	Từ đất Ông Nguyễn Hoàng Huynh đến hết đất nhà Bà Lê Thị Nghĩa. Từ đất nhà Ông Lê Văn Tài đến hết đất nhà Ông Nguyễn Văn Lãng	100	100	Bổ sung chi tiết các tuyến
27,8	Các trục đường trong thôn Phú Nhuận:			
	Đoạn từ đất nhà Văn Hóa thôn Phú Nhuận đến hết đất nhà Ông Quách Văn Ly (Đất 2 lúa) Chạy theo trục đường chính của thôn đến hết đất nhà Ông Quách Văn Biện	150	150	Bổ sung chi tiết các tuyến đường
27,9	Các trục đường trong thôn Phú Phượng 1:			
	Đoạn từ đất nhà Ông Nguyễn Như Hùng đến hết đất nhà Ông Nguyễn Văn Việt; Đoạn từ đất nhà Ông Vóc đến hết đất nhà Ông Nguyễn Thọ Hải, Từ đất nhà bà Lê Thị Ngân đến hết đất nhà Ông Nguyễn	150	150	Bổ sung chi tiết các tuyến đường
27,10	Các trục đường trong thôn Phú Phượng 2:			
	Đoạn từ đất nhà Ông Hàn Ngọc Minh giáp thôn Phú Phượng 1 đến hết đất nhà Ông Lê Văn Hùng (Giáp đất thôn Phú Phượng 3); Đoạn từ đất nhà Ông Lê Ngọc Quý đến hết đất nhà Ông Lương Minh Thắng	150	150	Bổ sung chi tiết các tuyến đường

TT	Tên đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở năm 2015	Ghi chú
27,11	Các trục đường trong thôn Phú Phượng 3			
27.11.1	Đoạn từ đất nhà Ông Nguyễn Văn Tùng (Giáp đất thôn phú phượng 2 Lê Văn Hùng) đến Ngã ba đường đi Phú Phượng 4 (nhà ông Đôn Na)	150	150	Bổ sung chi tiết các tuyến
27.11.2	Đoạn từ đất nhà Ông Hàn Thanh Tùng đến hết đất nhà Ông Nguyễn Đình Kính. Từ đất nhà Ông Hàn Ngọc Lơ đến hết đất nhà Ông Nguyễn Văn Hiệp. Từ đất nhà Ông Đặng Mai Ban đến hết đất nhà Ông Nguyễn Văn Quây	150	150	Bổ sung chi tiết các tuyến đường
27,12	Các trục đường trong thôn Phú Phượng 4:			
	Đoạn từ đất nhà Ông Nguyễn Văn Tường đến hết đất nhà Ông Nguyễn Bách Sáu đến hết đất nhà Ông Tô Ngọc Xuân đến hết đất nhà Ông Tô Quang Thảo, Từ đến hết đất nhà Ông Lê Minh Thảo, Từ đất nhà Bà Nguyễn Văn Dân; Từ đất nhà ông Lê Ngọc Lập đến hết đất nhà Ông Ngô	100	100	Bổ sung chi tiết các tuyến đường
27,13	Các trục đường trong thôn Khe sinh			
27.13.1	Đoạn từ đất nhà Ông Bùi Văn Tiến đến hết đất nhà Ông Nguyễn Đình Hải; Đoạn từ đất nhà Bà Hoàng Thị Giác đến hết đất nhà Ông Lê Nhân Bông	150	150	
27.13.2	Đoạn từ đất nhà Ông Nguyễn Hữu Mão đến hết đất nhà Ông Quách Văn Do giá; Đoạn từ đất nhà Ông Lê Nhân Chính Đến hết đất nhà Ông Quách Văn Chiến giá; Đoạn từ đất nhà Ông Lê Nhân Ôn đến hết đất nhà Bà Lê Thị Dục	100	100	Bổ sung chi tiết các tuyến đường
27,14	Các trục đường trong thôn Bông sơn			
27.14.1	Đoạn từ đất nhà Ông Bùi Văn Bọt đến hết đất nhà Ông Bùi Văn Viện	150	150	
27.14.2	Đoạn từ giáp đất nhà Ông Bùi Văn Viện đến hết đất nhà Ông Quách Văn Yên giá ; Đoạn từ nhà Bà Bùi Thị Tâm đến hết đất nhà Ông Bùi Văn Phong; Đoạn từ nhà Ông Lê Đăng Chung đến hết đất nhà Ông Nguyễn Hồng Căn	100	100	
27,15	Các trục đường trong thôn Đức Nhuận			
27.15.1	Đoạn từ nhà Bà Nguyễn Thị Dung đến Nhà Văn Hóa thôn	150	150	Bổ sung chi tiết các tuyến đường
27.15.2	Đoạn từ đất nhà Ông Nguyễn Khắc Hùng đi sung qua Bà Nguyễn Thị Thênh; Đoạn từ đất nhà bà Lê Thị Thanh nhà Ông Nguyễn Hồng Khâm đến hết đất nhà Ông Nguyễn Thị Thanh)	100	100	
27,16	Các trục đường trong thôn Đồng sinh:			

TT	Tên đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở năm 2015	Ghi chú
	Đoạn từ đất nhà Ông Lê Văn Quyết đến hết đất nhà Bà Trần Thị Du (Giáp đất thôn Eo Sơn) ; Đoạn từ nhà Ông Lê Văn Thuật đến hết đất nhà Ông Trương Văn Sinh; Đoạn từ đất nhà Ông Cao Văn Dũng đến hết đất nhà Ông Hoàng Văn Hải	150	150	Bổ sung chi tiết các tuyến đường
27,17	Các trục đường trong thôn Thung Khê			
27.17.1	Đoạn từ đất nhà Ông Nguyễn Văn Chinh (Giáp đất thôn Eo son) đi vào làng Thung Khê đến hết ngã tư đi vào thôn Thung Khê	150	300	Tăng do được đầu tư nâng cấp, sửa chữa đường giao thông
27.17.2	Đoạn từ đất nhà Ông Nguyễn Đình Tài (Giáp đất nhà đến hết đất nhà Bà Quách Thị Lưu và từ đất nhà Ông nhà Ông Quách Văn Hoàng. Từ đất nhà Bà Trương Thị Thể. Từ đất nhà ông Lê Thế Giao đến hết đất nhà phía sau Nhà Văn Hóa thôn Phú cường cũ	150	150	Bổ sung chi tiết các tuyến đường
27,18	Các trục đường trong thôn Eo Sơn			Bổ sung chi tiết các tuyến
27.18.1	Đoạn từ đất nhà Bà Trần Thị Kỳ (Giáp thôn Đông sinh Trần Thị Du) đến hết đất nhà Ông Nguyễn Đình Ân; Đoạn từ đất nhà Ông Trần Văn Thường đến hết đất nhà Ông Lê Văn Thường	150	150	Bổ sung chi tiết các tuyến đường
27.18.2	Đoạn từ nhà Ông Vũ Đình Cầu đến hết đất nhà Văn Hóa Thôn theo trục đường đến hết đất nhà Ông Trần Văn Tân, Từ đất nhà Trần Văn Tân đến hết đất nhà Ông Ngô Văn Luân; Đoạn từ nhà Ông Nguyễn Văn Khâm đến hết đất nhà Ông Trần Văn Cương	150	150	Bổ sung chi tiết các tuyến đường
27.18.3	Đoạn từ đất nhà Ông Ngô Văn Lâm đến hết đất nhà Bà Trần Thị Khen	100	100	Bổ sung chi tiết các tuyến
28	XÃ XUÂN KHANG			
28,2	Đọc hai bên các tuyến đường chính nối từ QL 45 đi các thôn			
28.2.1	Đường vào khu Ao trời: Từ nhà ông Hiêm đến hết trục đường chính vào khu ao trời	100	100	Bổ sung chi tiết các tuyến
28.2.2	Đường vào hội trường thôn Đồng Mưa:			Bổ sung chi tiết các tuyến
28.2.2.1	Từ nhà anh Lưu đến Hội trường thôn Đồng Mưa;	120	120	Bổ sung chi tiết các tuyến
28.2.2.2	Từ giáp Hội trường thôn Đồng Mưa đến hết trục đường chính;	100	100	Bổ sung chi tiết các tuyến

TT	Tên đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở năm 2015	Ghi chú
28.2.3	Đường vào khu Lóc bóc: Từ nhà ông Tuấn - đập ông Phúc hết khu dân cư	100	100	Bổ sung chi tiết các tuyến
28,3	Thôn Xuân Hoà;			Bổ sung chi tiết các tuyến
28.3.1	Đường vào làng rầy; từ tràn làng Rầy đến hết trục đường chính;	100	100	Bổ sung chi tiết các tuyến
28.3.2	Đường đi thôn Phụng Xuân;			Bổ sung chi tiết các tuyến
28.3.2.1	Từ hội trường thôn xuân hoà, nhà ông Quang dọc 2 bên đường đến ngã ba nhà ông Tấn, ông Bôn; (Xuân Hòa)	150	150	Bổ sung chi tiết các tuyến
28.3.2.2	Từ nhà ông Tấn, ông Bôn đến hội trường thôn Phụng Xuân	120	120	Bổ sung chi tiết các tuyến
28,4	Thôn trạch Khang: Từ tràn sau UBND xã đến tràn trạch Khang ,	150	150	Bổ sung chi tiết các tuyến
28,5	Thôn Xuân Lộc: Từ tràn Xuân Lộc đến ngã 3 thôn Trạch Khang	150	150	Bổ sung chi tiết các tuyến
28,6	Thôn Xuân Thành: Từ tràn Xuân Thành đến hội trường thôn;	150	150	Bổ sung chi tiết các tuyến
28,7	Thôn Đông Hôn: Từ giáp đất ông Bôn vào đến hết đất ông Dũng, ông Trí	250	250	Bổ sung chi tiết các tuyến
28,8	Thôn Xuân Sinh, Xuân Hưng			Bổ sung chi tiết các tuyến
	Từ nhà ông Minh, bà Thức đến vào tràn Xuân Cường; Từ nhà ông Hình, ông Duy đến tràn vào thôn Xuân Cường; Từ nhà Thanh Khuyên, Thảo Tự đến đường vào đập Đồng Lồ;	250	250	Bổ sung chi tiết các tuyến đường
29	XÃ YÊN THỌ			
29,2	Tuyến đường thôn Thống Nhất-Chằm Khê			
25.2.3	Dọc hai bên tuyến đường từ giáp cầu Nông giang (Chợ Đập) đến giáp địa giới thôn Thập Lý, xã Thăng Long, huyện Nông Cống	250	350	Tăng do được đầu tư nâng cấp, sửa chữa đường giao thông
29.2.3	Dọc hai bên đường từ ngã tư Thống Nhất đến Chợ Đập (cũ).	250	300	
29,4	Tuyến đường khu vực thôn Yên Trung.			
29.4.2	Từ ngã ba Nhà ông Nguyễn Văn Chức (Thừa đất số 64 ; tờ BĐ số 01) đi về phía			

TT	Tên đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở năm 2015	Ghi chú
	Đông đến ngã ba Nhà ông Lê Sỹ Ngân (Thửa đất số 227 ; tờ BĐ số 02); Từ Nhà ông Nguyễn Xuân Lộc (Thửa đất số 115 ; tờ BĐ số 03) đi về phía Đông đến Nhà ông Nguyễn Văn Khang (Thửa đất số 119 ; tờ BĐ số 03); Tâm (Thửa đất số 86; tờ BĐ số 04) đi về phía Đông Nam đến Nhà ông Phạm Hồng Sắc (Thửa đất số 232 ; tờ BĐ số 04)	120	120	Bổ sung chi tiết các tuyến đường
29,5	Thôn Quần Thọ:			
29.5.1	- Từ Nhà ông Võ Duy Hùng (Thửa đất số 193; tờ BĐ Từ ngã ba Nhà ông Lương Minh Đậu (Thửa đất số 328; tờ BĐ số 6) đi về phía Bắc Hùng (Thửa đất số 195; tờ BĐ số 6);	120	120	Bổ sung chi tiết các tuyến
29.5.2	340; tờ BĐ số 06) đi về phía Nam đến Nhà Bà Nguyễn Thị Xuân (Thửa đất số 186; tờ BĐ số 09); Từ nhà bà Hà Thị Xinh (Thửa đất số 596; tờ BĐ số 06) đi về phía Tây (Thửa đất số 09; tờ BĐ số 05)	120	120	Bổ sung chi tiết các tuyến đường
29.5.3	- Từ Nhà ông Đỗ Xuân Trường (Thửa đất số 203; tờ BĐ số 06) đi về phía Bắc đến Nhà ông Quách Văn tới (Thửa đất số 115; tờ BĐ số 056)	120	120	Bổ sung chi tiết các tuyến
29.5.4	- Từ Nhà ông Lê Văn Đông (Thửa đất số 03; tờ BĐ số 05) đi về phía Tây Nam đến Nhà bà Hoàng Nghĩa (Thửa đất số 95; tờ BĐ số 05)	120	120	Bổ sung chi tiết các tuyến
29.5.5	- Từ Nhà ông Lê Duy Tùng (Thửa đất số 83; tờ BĐ số 05) đi về phía Tây đến Nhà ông Lê Duy Dũng (Thửa đất số 66; tờ BĐ số 05)	120	120	Bổ sung chi tiết các tuyến
29,6	Thôn Tân Thọ:			Bổ sung chi tiết các tuyến
29.6.1	- Từ Nhà ông Nguyễn Văn Thiết thôn Tân Thọ (Thửa đất số 211 ; tờ BĐ số 09) đi về phía Đông đến Trạm Thủy Nông Tân Thọ (Thửa đất số 25 ; tờ BĐ số 10)	120	120	Bổ sung chi tiết các tuyến đường
29.6.2	- Từ Nhà ông Nguyễn Văn Nghiêm (Thửa đất số 274; tờ BĐ số 09) đi về phía Đông đến Trạm Thủy nông Tân Thọ (Thửa đất số 25 ; tờ BĐ số 10)	120	120	Bổ sung chi tiết các tuyến
29.6.3	- Từ Ngã ba nhà ông Lê Duy Nho (Thửa đất số 328 ; tờ BĐ số 09) đi về phía Tây đến ngã ba nhà ông Lê Xuân Phúc (Thửa số 390; tờ BĐ số 09)	120	120	Bổ sung chi tiết các tuyến

TT	Tên đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở năm 2015	Ghi chú
29.6.4	-Từ Nhà ông Lê Xuân Phúc (Thửa đất số 390; tờ BĐ số 09) đi về phía Nam đến Nhà Bà Viên Thị Cảnh (Thửa đất số 718; tờ BĐ số 09)	120	120	Bổ sung chi tiết các tuyến
29,7	Thôn Xuân Thọ:			Bổ sung chi tiết các tuyến
29.7.1	Từ Nhà ông Bùi Văn Tập Thôn Xuân Thọ (Thửa đất số 768; tờ BĐ số 09) đi về phía Nam đến hộ ông Phạm Văn Phúc (Thửa đất số 967; tờ BĐ số 09)	120	120	Bổ sung chi tiết các tuyến
29.7.2	Từ ngã ba nhà ông Đỗ Văn Huy (Thửa đất số 1129; tờ BĐ số 09) đi về phía Đông Bắc đến hộ ông Trịnh Đình Tuấn (Thửa đất số 1065; tờ BĐ số 09)	120	120	Bổ sung chi tiết các tuyến
29.7.3	Từ ngã ba nhà ông Nguyễn Tam Thanh (Thửa đất số 26; tờ BĐ số 12) đi về phía Tây đến hộ ông Hoàng Ngọc Sinh (Thửa đất số 295; tờ BĐ số 12)	120	120	Bổ sung chi tiết các tuyến
29,8	Thôn Tân Thịnh:			Bổ sung chi tiết các tuyến
	Từ ngã ba nhà ông Lê Văn Xô (Thửa đất số 671; tờ BĐ số 13) đi về phía Tây đến hộ ông Trần Văn Loan (Thửa đất số 38; tờ BĐ số 15)	120	120	Bổ sung chi tiết các tuyến
29,9	Thôn Cự Thịnh:			Bổ sung chi tiết các tuyến
29.9.1	-Từ ngã ba nhà ông Nguyễn Văn Quang (Thửa đất số 441; tờ BĐ số 13) đi về phía Đông đến hộ ông Sông Mực (Hộ ông Quách văn Sen) (Thửa đất số 13; tờ BĐ số 13)	120	120	Bổ sung chi tiết các tuyến đường
29.9.2	-Từ ngã ba nhà ông Nguyễn Văn Quang (Thửa đất số 441; tờ BĐ số 13) đi về phía Bắc đến ngã ba nhà ông Nguyễn Văn Thao (Thửa đất số 100 ; tờ BĐ số 13)	120	120	Bổ sung chi tiết các tuyến
29.9.3	-Từ ngã ba nhà ông Nguyễn Văn Phú (Thửa đất số 130; tờ BĐ số 10) đi về phía Đông Nam đến nhà ông Chu Văn Hồng (Thửa đất số 135 ; tờ BĐ số 13)	120	120	Bổ sung chi tiết các tuyến
29.9.4	-Từ ngã ba nhà ông Quách Văn Tấn (Thửa đất số 10; tờ BĐ số 13) đi về phía Đông nam đến nhà ông Trương Công Quảng (Thửa đất số 84 ; tờ BĐ số 13)	120	120	Bổ sung chi tiết các tuyến
29,10	Thôn Minh Thịnh			
29.10.1	-Từ ngã ba nhà ông Trương Công Tiên (Thửa đất số 833; tờ BĐ số 13) đi về phía Bắc đến hộ ông Nguyễn Bá Mạnh (Thửa đất số 511; tờ BĐ số 13)	120	120	Bổ sung chi tiết các tuyến
29.10.2	-Từ Nhà ông Nguyễn Quang Lợi (Thửa đất số 1109; tờ BĐ số 13) đi về phía Tây đến Nhà ông Phạm Khắc Sĩu (Thửa đất số 410; tờ BĐ số 16)	120	120	Bổ sung chi tiết các tuyến
29.10.3	-Từ ngã tư Nhà ông Lê Hồng Vi (Thửa đất số 404; tờ BĐ số 16) đi về phía Tây đến ngã ba Nhà ông Lê Văn Cẩn (Thửa đất số 491; tờ BĐ số 16)	120	120	Bổ sung chi tiết các tuyến

TT	Tên đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở năm 2015	Ghi chú
29.10.4	-Từ ngã tư Nhà ông Lê Hồng Vi(Thừa đất số 404; tờ BĐ số 16) đi về phía Nam đến ngã ba Nhà ông Mai Xuân Quang (Thừa đất số 340; tờ BĐ số 16)	120	120	Bổ sung chi tiết các tuyến
29,11	Thôn Hợp Thịnh:			Bổ sung chi tiết các tuyến
29.11.1	-Từ Nhà ông Lê Thế Bảy (Thừa đất số 268 ; tờ BĐ số 16) đi về phía Đông đến hộ ông Phan Văn Dân (Thừa đất số 196 ; tờ BĐ số 16)	120	120	Bổ sung chi tiết các tuyến
29.11.2	-Từ Nhà ông Ngô Xuân Nhuận (Thừa đất số 389; tờ BĐ số 16) đi về phía Bắc đến ngã ba Nhà ông Vũ Văn Đông (Thừa đất số 273; tờ BĐ số 16)	120	120	Bổ sung chi tiết các tuyến
29,12	Thôn Xuân Thịnh:			Bổ sung chi tiết các tuyến
29.12.1	-Từ nhà ông Phạm văn Hà (Thừa đất số 547 ; tờ BĐ số 16) đi về phía Tây đến ngã ba nhà ông Lê Văn Hào (Thừa đất số 626 ; tờ BĐ số 16)	120	120	Bổ sung chi tiết các tuyến
29.12.2	-Từ ngã ba nhà ông Lê văn Bôn (Thừa đất số 596; tờ BĐ số 16) đi về phía Nam đến hộ ông Phạm Văn Chiến (Thừa đất số 815; tờ BĐ số 16)	120	120	Bổ sung chi tiết các tuyến
29.12.3	-Từ Nhà ông Đỗ Văn Minh (Thừa đất số 570; tờ BĐ số 16) đi về phía Nam đến hộ ông Lê Văn Hán (Thừa đất số 631; tờ BĐ số 16)	120	120	Bổ sung chi tiết các tuyến
29,13	Thôn Yên Xuân:			Bổ sung chi tiết các tuyến
29.13.1	-Từ ngã ba nhà Bà Đỗ Thị Si (Thừa đất số 824; tờ BĐ số 16) đi về phía Nam đến Nhà Ông Lê Xuân Tuấn (Thừa đất số 836; tờ BĐ số 16)	120	120	Bổ sung chi tiết các tuyến
29.13.2	-Từ Nhà ông Lê Văn Vệ (Thừa đất số 193; tờ BĐ số 20) đi về phía Tây Nam đến Ngã ba nhà ông Trương Văn Tuấn (Thừa đất số 97; tờ BĐ số 19)	120	120	Bổ sung chi tiết các tuyến
29.13.3	-Từ ngã ba nhà ông Trương Văn Tuấn (Thừa đất số 97; tờ BĐ số 19) đi về phía Tây đến ngã ba Nhà ông Quách Văn Lịch (Thừa đất số 391; tờ BĐ số 19)	120	120	Bổ sung chi tiết các tuyến
29,14	Thôn Hùng Sơn:			Bổ sung chi tiết các tuyến
29.14.1	-Từ Nhà ông Lê Văn Vinh (Thừa đất số 1451; tờ BĐ số 20) đi về phía Tây đến ngã ba nhà ông Lưu Văn Sơn (Thừa đất số 450; tờ BĐ số 19)	120	120	Bổ sung chi tiết các tuyến
29.14.2	-Từ ngã ba Nhà ông Lưu Văn Minh (Thừa đất số 1408; tờ BĐ số 20) đi về phía Bắc đến ngã ba Nhà ông Phạm Văn Lợi (Thừa đất số 1168 ; tờ BĐ số 20)	120	120	Bổ sung chi tiết các tuyến đường

TT	Tên đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở năm 2015	Ghi chú
29.14.3	-Từ ngã ba Nhà ông Hoàng Văn Nam (Thửa đất số 1454; tờ BĐ số 20) đi về phía Nam đến ngã ba Nhà ông Phạm Công Giao (Thửa đất số 1553 ; tờ BĐ số 20)	120	120	Bổ sung chi tiết các tuyến đường
29,15	Thôn Tân Hùng:			Bổ sung chi tiết các tuyến
29.15.1	-Từ Nhà ông Lê Bá Thúc (Thửa đất số 23; tờ BĐ số 23) đi về phía Tây đến ngã ba Nhà ông Lê Bá Lượng (Thửa đất số 50 ; tờ BĐ số 23)	120	120	Bổ sung chi tiết các tuyến
29.15.2	-Từ ngã ba Nhà ông Bùi Sĩ Hải (Thửa đất số 76 ; tờ BĐ số 23) đi về phía Tây đến ngã ba Nhà ông Nguyễn Quang Hiền (Thửa đất số 89; tờ BĐ số 23)	120	120	Bổ sung chi tiết các tuyến
29.15.3	-Từ Nhà bà Lê Thị Huệ (Thửa đất số 1480 ; tờ BĐ số 20) đi về phía Bắc đến ngã ba Nhà ông Bùi Sỹ Hợp (Thửa đất số 1206; tờ BĐ số 20) .	120	120	Bổ sung chi tiết các tuyến
29,16	Thôn Thống Nhất:			Bổ sung chi tiết các tuyến
	Từ ngã ba nhà ông Nhà ông Lê Văn Đước (Thửa đất số 1058; tờ BĐ số 20) đi về phía Bắc đến Khu Ao Cá Nhà ông Suốt (Thửa đất số 93; tờ BĐ số 20)	120	120	Bổ sung chi tiết các tuyến
29,17	Thôn Châm Khê:			Bổ sung chi tiết các tuyến
29.17.1	-Từ ngã ba nhà ông Lê Xuân Oanh thôn Châm Khê (Thửa đất số 163; tờ BĐ số 21) đi về phía Bắc đến Đê	120	120	Bổ sung chi tiết
29.17.2	-Từ ngã ba nhà ông Lê Văn Ký (Thửa đất số 427; tờ BĐ số 18) đi về phía Bắc đến Nhà ông Mai Ngọc Hạ thôn Châm Khê (Thửa đất số 70 ; tờ BĐ số 18)	120	120	Bổ sung chi tiết các tuyến
29.17.3	-Từ ngã ba Nhà ông Nguyễn Văn Quý (Thửa đất số 692; tờ BĐ số 18) đi về phía Bắc đến Nhà Văn hoá thôn Châm Khê (Thửa đất số 663; tờ BĐ số 18)	120	120	Bổ sung chi tiết các tuyến
30	XÃ YÊN LẠC			
30,1	Đọc hai bên đường theo trục đường liên xã Yên thị - Yên lạc đi Thanh Tân			
30.1.1	Từ nhà ông Lê Ngọc Linh thôn Đồng Yên (giáp đất Nông Công) đi về phía nam đến róc đồi hòn vuông thôn Đồng Yên	80	150	
30.1.2	Từ nhà ông Bùi Văn Chín thôn Đồng Yên (chân róc đồi hòn vuông) đi về phía Nam đến ngã ba đường vào nhà văn hoá thôn Đồng Yên	400	400	
30.1.3	Từ giáp đường vào nhà văn hoá thôn Đồng Yên đi về phía Nam đến ngã ba nhà ông Phạm công Vệ (thôn Ao mè).	200	300	
30.1.4	Từ nhà ông Lê Văn Thảo thôn Ao Mè đi về phía nam đến chân dốc ông Nguyễn Văn Gia thôn Tân Long	80	120	Do năm 2015 được đầu tư nâng cấp, sửa

TT	Tên đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở năm 2015	Ghi chú
30.1.5	Từ cổng làng thôn Tân Long đi về phía Nam đến nhà ông Lê Đình Lịch	300	300	chữa tuyến đường giao thông liên xã
30.1.6	Từ nhà ông Vũ Văn Tính thôn Tân Long đi về phía Nam đến nhà Anh Cao Đình Dũng	400	400	
30.1.7	Từ nhà ông Thuận thôn Tân Long đi về phía Nam đến nhà ông Ngô Văn Lợi.	500	500	
30.1.8	Từ cầu ông Ới đi về phía nam đến ngã ba ông Nguyễn Hữu Kỳ thôn Tân Long.	100	150	
30.1.9	Từ nhà bà Nguyễn Thị Chấn thôn Tân Long đi về phía tây đến Đập Khe Tre thôn Tân Xuân (giáp xã Thanh Tân)	80	120	
30,2	Đọc hai bên trục Đường liên thôn từ thôn Đồng Trung đi thôn Đồng Yên: Từ nhà ông Đặng Ngọc Nhung thôn Đồng yên đi về phía Tây đến ngã ba nhà ông Lương Văn Nhuận thôn Đồng Yên	80	100	Được đầu tư xây dựng đường bê tông theo tiêu chí nông thôn mới
30,3	Đọc hai bên trục Đường liên thôn Đồng Trung đi thôn Cự Phú - Công Liêm			
30.3.1	Từ cổng chào thôn Đồng Trung đi về phía đông đến ngã ba nhà ông Việt thôn Đồng Trung (mương 135, đường nội đồng đi mã ngựa)	200	300	Được đầu tư xây dựng đường bê tông theo tiêu chí nông thôn mới
30.3.2	Từ Anh Lê văn Quyền thôn đồng Trung đi về phía đông đến Cổng cao thôn Đồng Trung.	120	200	
30,4	Đọc hai bên trục Đường liên thôn Đồng Trung-Ba Cồn.			
	Từ nhà ông Bùi Đình Duẩn thôn Đồng Trung đi về phía nam đến nhà ông Lê Văn Toàn	80	150	Được đầu tư xây dựng đường bê tông theo tiêu chí nông thôn mới
30,5	Đọc hai bên trục Đường liên thôn Ba Cồn đi thôn Mỹ Lạc			
	Từ nhà bà Lê thị Thủy thôn Ba Cồn đi về phía Đông nam đến nhà ông Nguyễn văn Lương thôn mỹ Lạc.	80	100	Được đầu tư xây dựng đường bê tông theo tiêu chí nông thôn mới
30,6	Đọc hai bên trục Đường liên thôn Ao Mè đi thôn Tân Tiến.			
	Từ anh Cao Văn thành thôn Ao Mè đi về phía nam đến ngã ba anh Vinh thôn Tân Tiến.	80	150	Được đầu tư xây dựng đường bê tông theo tiêu chí nông thôn mới
30,7	Đọc hai bên trục Đường liên thôn Tân Long đi thôn Rọc Năm xã Công Chính			
30.7.1	Từ nhà Bà Lê Thị Nở đi về phía Đông đến ngã ba nhà ông Lương Văn Trò thôn Tân Long.	100	120	Được đầu tư xây dựng

TT	Tên đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở năm 2015	Ghi chú
30.7.2	Từ ngã ba nhà ông Lương Văn Trò thôn Tân Long (Tiếp giáp vị trí 1) đi về phía Đông đến nhà ông Cao Đình Thông thôn Tân Long	80	100	đường bê tông theo tiêu chí nông thôn mới
30,8	Đọc hai bên trục Đường nội thôn Đồng Yên.			
30.8.1	Từ nhà ông Lương Văn Nguyên đi về phía Đông đến ngã ba nhà ông Lương Vương thôn Đồng Yên	80	100	Được đầu tư xây dựng
30.8.2	Từ nhà ông Bùi Văn Mười đi về phía Đông đến ngã ba nhà ông Hoàng Văn Trình thôn Đồng Yên	80	100	đường bê tông theo tiêu chí nông thôn mới
30,9	Đọc hai bên trục Đường nội thôn Đồng Trung.			
	Từ nhà Bà Lê thị Từ đi về phía Đông đến ngã ba nhà ông Trần úc thôn Đồng Trung.	70	80	
30,10	Đọc hai bên trục Đường nội thôn Ba Cồn			
	Từ nhà Văn Hóa thôn ba Cồn đi về phía Tây đến ngã ba nhà ông Phan Huy Tuyết thôn Ba Cồn.	70	80	Được đầu tư xây dựng
30,11	Đọc hai bên trục Đường nội thôn Ao Mè.			
	Từ nhà Quách Văn Sơn đi về phía Tây (xóm Khe lau) đến ngã ba nhà ông Lô Văn Bình xóm Khe lau	70	80	đường bê tông theo tiêu chí nông thôn mới
30,12	Đọc hai bên trục Đường nội thôn Tân Long.			
	Từ nhà Cao Đình Dưỡng đi về phía Đông đến nhà ông Lê Viết Hùng	70	80	
30,13	Đọc hai bên trục Đường nội thôn Tân Xuân			
	Từ nhà ông Nguyễn Hữu Hai đi về phía Tây đến nhà ông Nguyễn Hữu Sao	70	80	
31	XÃ THANH TÂN			
31,1	Các tuyến đường liên thôn			
31.1.4	Từ tiếp giáp hộ ông Lê Văn Ba (thôn Thanh Xuân) đến trạm bảo vệ rừng tiểu khu 649 của Ban quản lý rừng phòng hộ Thanh Kỳ	60	100	Do được đầu tư, nâng cấp
31.1.5	Đọc hai bên đường từ ngã ba hộ ông Lê Trần Đạt thôn Thanh Quang đi Khe Cát đến Trường tiểu học Thanh Tân II	60	100	sửa chữa đường theo tiêu chí nông thôn mới
31.1.6	Đọc hai bên đường từ ngã ba hộ ông Tân thôn Vườn Dâu đến hội trường thôn Vườn Dâu	60	100	
32	XÃ THANH KỶ			
32,1	Đọc hai bên tuyến đường đi Đồng Ván:			
32,5	Đọc tuyến đường Thanh Trung đi Thanh Bình, Thanh Xuân			
32.5.1	Từ đất nhà ông Hà Văn Tuấn đến ngã ba Thanh Bình	100	100	Phân lại vị trí chi tiết, cụ thể
32.5.2	Từ đất nhà ông Lương Văn Tích đến nhà ông Lương Văn Mậu	80	80	Phân lại vị trí chi tiết, cụ thể
32.5.3	Từ đất nhà ông Lô Văn Huyệt đến nhà Quách Văn Yên thôn Thanh Bình	80	80	Phân lại vị trí chi tiết, cụ thể

TT	Tên đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở năm 2015	Ghi chú
32.5.4	Từ đất nhà bà Nguyễn Thị Hà đến nhà Nguyễn Đình Như	150	150	Phân lại vị trí chi tiết, cụ thể
32.5.5	Từ đất ông Ngân Văn Hùng đến nhà ông Ngân Xuân Huy (Bái Sim)	150	150	Phân lại vị trí chi tiết, cụ thể
32.5.6	Từ đất ông Lương Kế Khánh đến nhà ông Ngân Văn Lượng thôn Bái Ồi	100	100	Phân lại vị trí chi tiết, cụ thể
32.5.7	Từ đất ông Hà Giang Nam thôn Đồng Tiến đến nhà Ông Nguyễn Đình Khả Đà Tân	150	150	Phân lại vị trí chi tiết, cụ thể
32.5.8	Từ đất ông Lê Việt Thịnh đến nhà ông Ngân Văn Khuyên thôn Đồng Tâm	100	100	Phân lại vị trí chi tiết, cụ thể
32.5.9	Từ đất bà Hoàng Thị Quyên đến đất ông Lương Văn Dũng thôn Kỳ Thượng	100	100	Phân lại vị trí chi tiết, cụ thể
32.5.10	Từ đất hộ bà Nguyễn Thị Hà đến đất nhà ông Nguyễn Đình Như thôn Kim Đồng	150	150	Phân lại vị trí chi tiết, cụ thể
32.5.11	Từ đất hộ bà Hà Thị Phúc đến đất nhà ông Lương Văn Tiến thôn Kim Đồng	100	100	Phân lại vị trí chi tiết, cụ thể
32.5.12	Từ đất hộ ông Hà Khắc Sinh đến đất nhà ông Nguyễn Văn Khánh thôn Kim Đồng	100	100	Phân lại vị trí chi tiết, cụ thể
32.5.13	Từ đất hộ ông Hà Văn Ban đến đất nhà ông Lương Văn Lộc thôn Kim Đồng	60	60	Phân lại vị trí chi tiết, cụ thể
32.5.14	Từ đất hộ ông Lưu Đình Thực đến đất nhà ông Lô Văn Khuyên thôn Thanh Sơn	150	150	Phân lại vị trí chi tiết, cụ thể
32.5.15	Từ đất hộ ông Lương Tú Hường đến đất nhà ông Lê Thanh Bình thôn Kỳ Thượng	80	80	Phân lại vị trí chi tiết, cụ thể
32.5.16	Từ đất hộ ông Hoàng Xuân Phú đến đất nhà ông Nguyễn Văn Tĩnh thôn Kỳ Thượng	80	80	Phân lại vị trí chi tiết, cụ thể
32.5.17	Từ đất hộ ông Hà Văn Lý đến đất nhà ông Nguyễn Văn Lý thôn Đồng Hầm	80	80	Phân lại vị trí chi tiết, cụ thể
32.5.18	Từ đất hộ ông Vi Văn Thắng đến đất nhà ông Lương Văn NguyênNguyenThanh Tâm	80	80	Phân lại vị trí chi tiết, cụ thể
33	XÃ XUÂN PHÚC			
33,2	Từ ngã ba thôn 7 đến hết đất ông Hà Thọ Mạnh (giáp xã Yên Thọ)			
33.2.1	Đoạn từ giáp ngã ba thôn 6 đến nhà ông Quách Văn Vịnh	170	250	Nâng cấp, sửa chữa lại đường giao thông
33,7	Các trục đường chính trong thôn 3			
	Đoạn từ hết đất nhà Ông Tiến thôn 3 đến hết đất nhà Ông Lương thôn 3; Đoạn từ giáp đất nhà Ông Toàn thôn 3 đến hết đất nhà Ông Lê Đăng Cường thôn 3; Đoạn từ đất nhà Ông Nguyễn Quang Phương đến hết đất nhà ông Lê Đăng Quang Thôn 3	70	70	Phân lại vị trí chi tiết, cụ thể
33,8	Các trục đường chính trong thôn 4			
	Đoạn từ Đập Quốc thôn 3 đến ngã ba nhà Ông Khuyên thôn 4; Đoạn từ nhà ông Ái thôn 4 đến hết Đất ông Sinh thôn 4; Đoạn từ nhà ông Chon thôn 4 đi về phía trường bán	70	70	Phân lại vị trí chi tiết, cụ thể

TT	Tên đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở năm 2015	Ghi chú
33,9	Các trục đường chính trong thôn 5 Đoạn từ đất nhà ông Trần Văn Vịnh thôn 5 đến Nhà Văn hóa thôn 5; Đoạn từ đất nhà Văn Hóa đến hết tuyến thôn 5; Đoạn từ sau nhà bà Lê thị Thanh Vân thôn 5 đến hết tuyến	70	70	Phân lại vị trí chi tiết, cụ thể
33,10	Các trục đường chính trong thôn 6 Đoạn từ giáp đất ông Quân đến hộ ông Vượng ; Đoạn từ đất nhà Ông Vượng đến hết đất ông Chín; Đoạn từ giáp đất ông Thọ đến hết hộ nhà ông Cảnh; Đoạn từ đầu đập thôn 6 đến hết hộ ông Quách Văn	70	70	Phân lại vị trí chi tiết, cụ thể
33,11	Các trục đường chính trong thôn 7 Đoạn từ đổi diện đất nhà Ông Cảnh đến hết đất nhà ông Việt thôn 6; Đoạn từ đất nhà Bà Yên đến hộ Phạm thế Dương; Đoạn từ hộ Phạm thế Dương đến hết tuyến.	70	70	Phân lại vị trí chi tiết, cụ thể
33,12	Các trục đường chính trong thôn 8 Đoạn từ giáp đất nhà Ông Duân đến hộ nhà ông Cảnh thôn 8; Đoạn từ nhà Ông Nguyễn Văn Ngọc đến giáp đất Yên Thọ.	70	70	Phân lại vị trí chi tiết, cụ thể
33,13	Các trục đường chính trong thôn 9 Đoạn từ đất nhà Ông Hiện Hương thôn 9 đến đất hộ ông Hưng; Đoạn từ đất ông Hưng đến hết đất bà Do; Đoạn từ đất nhà Ông Bình Cúc đến đầu bờ đập; Đoạn từ giáp bờ đập đến hết hộ nhà ông Bùi Văn Huynh ; Đoạn từ Giaps bờ đập đến hộ ông Quách Văn Lục thôn 9.	70	70	Phân lại vị trí chi tiết, cụ thể
34	XÃ PHÚC ĐƯỜNG			
34,2	Tuyến đường từ nhà bà Thoa đến đi Nhà máy đường Nông Công	150	200	Được nâng cấp, đầu tư mở rộng đường
34,3	Dọc theo 2 bên các tuyến đường liên thôn Tuyến nhà ông Bảy thôn 1 đến nhà ông Thảo thôn 1	120	150	Được xây dựng đường bê tông theo tiêu chí nông thôn mới
34.3.1	Từ nhà ông Tý thôn 4 đến nhà ông Thoa Tư thôn 4	70	100	Được xây dựng đường bê tông theo tiêu chí nông thôn mới
34.3.5	Từ nhà bà Huệ thôn 1 đến nhà ông Bình Nam thôn 2	70	70	Phân lại vị trí chi tiết, cụ thể
34.3.7	Từ gốc cây đa phòng không đến Khe Cạn đôi đất đỏ thôn 6	70	70	Phân lại vị trí chi tiết, cụ thể
34.3.8				

TT	Tên đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở năm 2015	Ghi chú
34.3.9	Từ dốc cây đa phòng không đến nhà ông Kiệm thôn 6	70	70	Phân lại vị trí chi tiết, cụ thể
34.3.10	Từ nhà ông Thuyết đến nhà ông Trinh thôn 5	70	70	Phân lại vị trí chi tiết, cụ thể
34.3.11	Tuyến nối từ đường tỉnh lộ 520 đến nhà ông Lức thôn 5	70	70	Phân lại vị trí chi tiết, cụ thể
34.3.12	Từ nhà ông Huynh thôn 5 đến nhà ông Vinh thôn 5	70	70	Phân lại vị trí chi tiết, cụ thể
34.3.13	Từ nhà ông Mẫn thôn 5 đến nhà ông Nhâm thôn 5	70	70	Phân lại vị trí chi tiết, cụ thể
34.3.14	Từ nhà ông Lương Thôn 6 đến nhà ông Kiều thôn 6	70	70	Phân lại vị trí chi tiết, cụ thể

21. HUYỆN LANG CHÁNH

ĐVT: 1000 đồng/m²

TT	Tên đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở năm 2015	Ghi chú
I	Trục đường giao thông chính			
2	Tỉnh lộ: Lang Chánh Yên Khương			
2,5	Đoạn từ đầu cầu Quang Hiến đến hộ ông Thiên (làng Trùng) (xã Quang Hiến)	1.200	1.400	theo giá thị trường
2,11	Đoạn từ Đoạn từ ngã tư chợ đến giáp ranh Trường THCS, (Yên Thắng)	370	400	theo giá thị trường
2,12	Đoạn từ ngã tư chợ đến hộ ông Vi Văn Nguyên.	350	370	theo giá thị trường
2,13	Từ Trường THCS đến đầu cầu Ngâm, (Yên Thắng)	350	370	theo giá thị trường
3,1	Đoạn từ ngã tư chợ đến hóng co ma sau phân viện.(xã Yên Thắng)Từ ngã tư chợ đến hộ ông Xuân cạp.(xã Yên Thắng)	350	370	theo giá thị trường

22. HUYỆN BÁ THƯỚC

Đơn vị tính: 1.000 đồng / m²

TT	Tên đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở năm 2015	Ghi chú
I	TRỤC ĐƯỜNG GIAO THÔNG CHÍNH			
1	Quốc lộ 217			
1.1	Đoạn đường giáp Cẩm Thủy đến hết thôn Trúc (Điền Trung)	1.000	1.000	Điều chỉnh đến hết thôn Trúc
1.5	Lãm (Điền Lư)	1.600	1.600	Chia đoạn
1.6	Đoạn tiếp thôn Chiềng Lãm đến hết địa phận Bái Tôm Điền Lư	1.600	600	Chia đoạn
1.7	Đoạn ngã 3 Lãm Trường Làng Đào (Điền Quang) - hết thôn Khước (Điền Quang)	1.600	1.600	Chia đoạn
1.8	Đoạn tiếp giáp thôn Thôn Khước đi thôn Luyện đến hết địa phận Bái Tôm Điền Quang	1.600	600	Chia đoạn
1.9	Tôm (Ái Thượng)	400	600	Điều chỉnh tăng do giáp Điền Lư
1.10	Đoạn từ đầu thôn Tôm đến hết thôn Thung (Ái Thượng)	500	600	mặt bằng chung
1.13	Đoạn từ cầu Đám đến cầu Mùn (Lâm Xa)	700	800	mặt bằng chung
1.26	Đoạn từ Km 0 đến hết thửa đất(108) nhà ông Nam (Thiết Kế)	600	1.000	Tách đoạn và điều chỉnh tăng do giáp Thiết Ông 1.000
1.28	Đoạn từ Đập tràn(Km2) đến giáp ranh Kỳ Tân(Thiết Kế)	400	450	Điều chỉnh tăng do đoạn tiếp giáp giá 600.000
2	Quốc lộ 15A			
2.1	Đoạn từ Km 0 đến (thửa số 7) nhà ông Tài (Thiết Kế)	600	1.000	Do điều tra tăng
2.3	Đoạn Làng Cha- làng Luông- làng Kê-làng Khung đến làng Cháy Kê (Thiết Kế)	450	550	Nâng cấp đường giao thông
3	Quốc Lộ 15C			
3.7	Đoạn từ Nông Công - UBND xã Thành Sơn (Thành Sơn)	140	180	Điều chỉnh tăng do mở đường 15C
3.8	Đoạn Pà Ban - Eo Kén (Thành Sơn)	100	150	Chiều chỉnh tăng do mở đường 15C
4.1	Đoạn Ngã ba phố Điền Lư đến hết trạm Y tế (Điền Lư)	450	1.300	Do điều tra tăng
4.2	Đoạn từ cuối trạm Y tế đến hết Đài truyền hình (Điền Lư)	450	1.050	Do điều tra tăng
	Đoạn tiếp giáp Đài truyền hình đến hết ngã 3 Điền Tiên	450	750	Do điều tra tăng

TT	Tên đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở năm 2015	Ghi chú
4.3	Đoạn hết Ngã 3 Điền Tiến đến Cầu Kẹm (Điền Lư)	450	480	Do điều tra tăng
II	GIÁ ĐẤT TẠI CÁC XÃ, THỊ TRẤN			
1.	Thị trấn Cành Nàng			
1.1	Đường 2 Thị trấn Cành Nàng			
1.2	Đường 3 Thị trấn Cành Nàng		500	Mở đường mới
6.	Xã Lương Trung			
6.1	Đoạn đường từ ngã 3 Trung Thủy- Ngã 3 Trung Dương	200	150	do mặt bằng chung của xã
8.	Xã Thành Lâm			
8.1	Đoạn tràn suối Téch(Ban Công) đi hết Thành Lâm (Tuyến đi Lũng Niêm)		150	Bổ sung do thiếu
10.	Xã Thiết Ống			
10.3	Đoạn ngã 3 Làng Chun đến hết trạm Biến thế 110KV		300	Bổ sung do thiếu
10.4	Đoạn từ hết trạm 110KV đi Liên thành		150	Bổ sung do thiếu
11.	Xã Điền Hạ			
11.5	Đoạn ngã 3 công chào Thành Điền đi làng Đón		100	Bổ sung do thiếu
11.6	Các đường ngõ xóm còn lại	100	80	do mặt bằng chung của xã
12.	Xã Văn Nho			
16.	Xã Ban Công			
16.2	Đoạn từ đầu cầu Hón Tràm đi Chiềng Lau (Ban Công)		150	Mở tuyến mới
16.3	Đoạn ngã 3 làng Tôm (Ban Công) đến tràn suối Téch		200	Bổ sung do thiếu
19.	Xã Lũng Niêm			
19.1	Đoạn giáp Thành Lâm đến Cây Xăng		300	Bổ sung do thiếu
19.2	Đoạn giáp cây xăng đến đầu ngã 3 nhà ông Thư		500	Bổ sung do thiếu
19.3	Đoạn ngã 3 nhà ông Thư đi Hoán Ngài		1.000	Bổ sung do thiếu
19.5	Đường 2 phố Đoàn		800	Bổ sung do thiếu

23. HUYỆN THƯỜNG XUÂN

Đơn vị tính: 1000 đồng/m²

TT	Tên đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở năm 2015	Ghi chú
I.	Trục đường giao thông chính			
1	Đường Hồ chí Minh			
1,1	Đoạn giáp địa giới xã X. Phú huyện Thọ Xuân + 700m (Thửa 751, tờ bđ 03) đến nhà ông Hạnh thôn Cao Tiến xã Luận Thành thửa 326, tờ bđ 20	1500	1600	tương đương 1.3
1,2	Đoạn từ nhà ông Vi Hồng Thanh thôn Cao Tiến thửa 298, tờ bđ 20 đến nhà ông Kiên Thôn Tiến Hưng 1 thửa 774, tờ bđ 26	2000	2100	Điều tra tăng
1,3	Đoạn từ nhà ông Kiên Thôn Tiến Hưng 1 xã Luận Thành đến giáp đất xã Tân Thành (thửa 96, tờ bđ 26)	1500	1600	Điều tra tăng
2	Đường Mục Sơn đi Cửa Đạt			
2,3	Đoạn từ nhà bà Tịnh Sinh Khu5 Thị trấn đến đường vào Trường Mầm non Khu 4 Thị trấn	3500	7000	Phù hợp với tuyến
2,4	Đoạn từ đường vào trường Mầm Non khu 4 Thị trấn đến nhà Văn hóa khu 2 Thị trấn	4000	7500	Tương đương 3.1
2,5	Đoạn từ hộ ông Long con (bà Thành) khu 2 Thị trấn đến nhà bà Lê Thị Vân khu 1 thị trấn	2500	3500	Phù hợp với tuyến
3	Đường Tỉnh lộ 507 đi Bát Mọt			
3,1	Đoạn từ hộ ông Lê Minh Thông khu 3 Thị trấn (gần Hiệu sách) đến giáp đất xã Ngọc Phụng	4000	7500	Điều tra tăng
3,2	Đoạn từ giáp đất Thị trấn (cách thị trấn 50m) đến hộ ông Trần Văn Thịnh thôn Hoà Lâm xã Ngọc Phụng thửa 664, tờ bđ 23	3500	5000	Phù hợp với tuyến
3,3	Đoạn từ hộ ông Thịnh xã Ngọc Phụng + 100 m đến nhà Văn hoá thôn Hoà Lâm xã Ngọc Phụng	2000	2200	Điều tra tăng
3,4	Đoạn từ giáp nhà VH thôn Hòa Lâm xã N Phụng + 100m đến Cầu tràn thôn Xuân Thành xã Ngọc Phụng	1000	1200	Điều tra tăng
3,23	Đoạn từ giáp nhà ông Luyện thôn Dưn đến nhà ông Hợi thôn Chiềng xã Bát Mọt	120	150	Phù hợp với tuyến
3,24	Đoạn tiếp theo đến nhà ông Khăm thôn Cạn xã Bát Mọt	200	200	
3,25	Đoạn tiếp theo đến nhà ông Duẩn (thửa 330 tờ bản đồ 56) thôn Cạn xã Bát Mọt	280	320	Nâng cấp đường
3,26	Đoạn tiếp theo đến Đồn Biên phòng (thửa 215 tờ bản đồ 51) xã Bát Mọt	120	150	Phù hợp với tuyến
3,27	Đoạn đến Trạm Biên phòng xã Bát Mọt (thửa 46 tờ bản đồ 66)	200	250	Nâng cấp đường
II.	ĐẤT TẠI THỊ TRẤN VÀ CÁC XÃ			
1	THỊ TRẤN THƯỜNG XUÂN			
1,1	Đường Lê Văn An			

TT	Tên đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở năm 2015	Ghi chú
1.1.1	Đoạn đường từ quán bà Tình Lan k2 thửa 7 tờ 13 đến nhà ông Lữ Đoàn Quân thửa 17 tờ bản đồ 12	3000	3500	Gộp 2 đoạn 1.1.1 + 1.1.2 giá 2014 do nâng cấp đường
1.1.2	Đoạn tiếp theo đến nhà ông Năm Quân khu 2 thửa 19 tờ bản đồ 12	800	1000	trùng 1.3.8 giá 2014
1.1.3	Đoạn tiếp theo đến nhà ông Cẩm Bá Pán khu 2 thửa 443 tờ bản đồ 13	600	800	trùng 1.3.9 giá 2014
1.1.4	đến nhà ông Sơn Thiêm thửa 256 tờ 13 Ngõ 51 đường Lê Văn An	800	1000	trùng 1.3.7 giá 2014
1.1.6	Đoạn từ Hộ ông Lữ Đoàn Quân thửa 17 tờ số 12 đến Hộ ông Thụy Hào khu 2 Thửa 326 tờ số 8 Ngõ 26 Đường Lê Văn An	800	1000	trùng 1.3.6 giá 2014
1,2	Đường Lê Ninh			
-	Đoạn tiếp giáp đường Cẩm Bá Thước đến Trường Bản Huyện đội	1500	1500	trùng 1.1.11 giá 2014
1,3	Đường Bùi Quốc Hưng			
-	Đoạn từ Đài truyền thanh thửa 465 tờ 09 đến đất nhà ông Sơn Là thửa 10 tờ BĐ 12	2500	3000	trùng 1.1.3 giá 2014
1,4	Đường Lê Văn Linh			
1.4.1	Từ Trung tâm y tế thửa 67 tờ bđ 09 đến hộ ông Lương Đình Luyện thửa 272 tờ BĐ 09	2500	2500	trùng 1.1.17 giá 2014 Điều tra giữ
1.4.2	Đoạn tiếp theo đến giáp đường Lê Lai	1500	1500	trùng 1.1.10 giá 2014
1,5	Đường Lê Liễu			
1.5.1	Đoạn từ hộ bà Loan thửa 415 tờ BĐ 09 đến hộ ông Hiền Dung thửa 271 tờ BĐ 09	3000	3500	trùng 1.1.4 giá 2014
1.5.2	Đoạn từ hộ ông Lan Hòa thửa 417 tờ BĐ 09 đến hộ ông Khâm thửa 437 tờ BĐ 09 Ngõ 10 Đường Lê Liễu	1000	1200	trùng 1.1.13 giá 2014
1,6	Đường Nguyễn Trãi			
1.6.1	Đoạn từ Cửa hàng Dược thửa 164 tờ BĐ 14 đến nhà ông Khấu thửa 172 tờ BĐ số 10	2000	3000	Trùng 1.1.5 giá 2014
1.6.2	Đoạn từ Trụ sở UBND Thị trấn thửa 167 tờ bản đồ 13 đến hộ ông Trọng tờ 18 khu 4	2500	2500	trùng 1.1.15 giá 2014
1.6.3	Đoạn qua hộ ông Trọng cách 200 m đến hộ ông Sỹ tờ 18	1500	1500	trùng 1.1.16 giá 2014. Điều tra giữ
1.6.4	Đoạn từ hộ ông Cát K3 Thửa 48 tờ BĐ số 14 đến hộ ông Thiêm k3 Thửa 39 tờ BĐ số 14 Ngõ 20 đường Nguyễn Trãi	1000	1200	trùng 1.1.14 giá 2014
1,7	Đường Đinh Lan			
1.7.1	Đoạn từ nhà ông Pháp khu 2 thửa 148 tờ 8 đến hộ ông Trịnh Đức Minh khu 2 thửa 267 tờ 08	1500	1800	Tách 1.1.6 giá 2014
1.7.2	Đoạn từ nhà bà Dũng thửa 113 tờ BĐ 09 đến nhà ông Trung thửa 06 tờ BĐ 09	1500	1500	Tách 1.1.6 giá 2014

TT	Tên đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở năm 2015	Ghi chú
1,8	Đường Xuân Khao			
1.8.1	Đoạn từ hộ ông Bình Căn K3 Thửa 253 tờ số 09 đến hộ ông Lê Ngọc Dũng k3 thửa 146 tờ BĐ số 9	1500	1800	Tách 1.1.7 giá 2014 (tương đương đường mở mới)
1.8.2	Đoạn từ hộ ông Thành Do Thửa 145 tờ số 09 đến giáp kênh Thương Xuân	1500	1500	Tách 1.1.7 giá 2014
1.8.3	Đoạn từ hộ bà Hoắc cũ Thửa 132 tờ BĐ số 9 đến Thửa 252 tờ BĐ 05 Đất hộ bà Ngoan	800	1000	trùng 1.4.2 giá 2014
1,9	Đường Lê Lai			
1.9.1	Đoạn từ hộ ông Hanh Hường k1 Thửa 173 tờ BĐ số 8 đến hộ ông Bảy Hạ khu 1 Thửa 146 tờ 04	1500	1800	trùng 1.1.8 giá 2014
1.9.2	Đoạn từ hộ ông Nghiêm khu 1 Thửa 136 tờ BĐ 05 đến Hộ ông Ân khu 1 Thửa 217 tờ BĐ số 05	1500	1800	trùng 1.1.9 giá 2014. Điều tra tăng
1.9.3	Từ hộ bà Chính Bình khu 1 đến hộ ông Mạnh (từ thửa 154 đến thửa 104 tờ bản đồ số 5) Ngõ 37 Đường Lê Lai	800	1000	trùng 1.2.3 giá 2014
1,10	Đường Xuân Liên			
-	Đoạn từ hộ bà Lan khu 3 Thửa 364 tờ BĐ số đến hộ bà Hồng khu 1 Thửa 117 tờ BĐ số 04	1500	2000	trùng 1.1.12 giá 2014. Điều tra tăng
1,11	Đường Lê Lợi			
1.11.2	Đoạn từ hộ ông Nguyễn Đình Thường thửa 195 tờ BĐ 09 số đến giáp đường Xuân Liên		1800	Mở mới
1.11.3	Từ hộ ông Phục khu 1 đến hộ ông Ngô Duy Đại khu 1 (thửa 77 đến thửa 72 tờ bản đồ số 4) Ngõ 405 đường Lê Lợi	800	1000	Trùng 1.2.1 giá 2014
1.11.4	Từ hộ ông Tỉnh Thanh khu 1 đến hộ ông hội khu 1 (thửa 54 đến thửa 73 tờ bản đồ số 4) Ngõ 413 đường Lê Lợi	800	1000	Trùng 1.2.2 giá 2014
1.11.5	Đoạn từ Trạm BA số 5 khu 4 Thửa 435 tờ BĐ số 14 đến Hộ ông Bình Bang Thửa 33 tờ BĐ số 19	800	1000	Trùng 1.5.2 giá 2014
1.11.6	Đoạn từ ông Sơn Khang Thửa 484 tờ BĐ 14 đến Hộ ông Côn thửa 42 tờ BĐ 19 Ngõ 143/Lê Lợi	800	1000	Trùng 1.5.3 giá 2014
1.11.7	Đoạn từ hộ ông Thụ Hạnh khu 4 Thửa 306 tờ BĐ số 14 đến Hộ ông Xuân Hân Thửa 221 tờ BĐ số 14 Ngõ 180/Lê Lợi	600	700	Trùng 1.5.5 giá 2014
1.11.8	Đoạn từ Hộ ông Kiên Tuyết khu 4 Thửa 370 tờ BĐ số 14 đến hộ ông Hưng Cầm Thửa 147 tờ số 14 Ngõ 154/Lê Lợi	600	700	Trùng 1.5.6 giá 2014
1.11.9	Đoạn từ hộ ông Hương Thu khu 4 Thửa 416 tờ BĐ số đến Hộ bà Thanh Hạnh Thửa 40 tờ BĐ 15 Ngõ 144/Lê Lợi	600	700	Trùng 1.5.7 giá 2014. Điều tra tăng
1.11.10	Đoạn từ hộ ông Biên Sinh Thửa 424 tờ BĐ số 14 đến Hộ ông Kiệt Đãi Thửa 364 tờ BĐ số 14 khu 4	600	700	Trùng 1.5.8 giá 2014

TT	Tên đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở năm 2015	Ghi chú
1.11.1 1	Đoạn từ hộ ông Liên Nhung Thửa 156 tờ BĐ số 15 đến ông Tình Tuyết Thửa 122 tờ Bđ 15 khu 4 Ngõ 84/Lê Lợi	600	700	Trùng 1.5.9 giá 2014
1.11.1 2	Đoạn từ hộ ông Khánh K4 Thửa 38 tờ 20 đến ông Diệp K5 Thửa 99 tờ 20 Ngõ 79/Lê Lợi	600	700	Trùng 1.6.1 giá 2014
1.11.1 3	Đoạn từ hộ ông Nam Nghinh K5 Thửa 14 tờ 20 đến hộ ông Luật k 5 Thửa 150 tờ BĐ15 Ngõ 60/Lê Lợi	600	700	Trùng 1.6.2 giá 2014
1.11.1 4	Đoạn từ hộ ông Dũng Hạnh K5 Thửa 20 tờ 20 đến hộ ông Mạch Quang Tâm Khu 5 Thửa 110 tờ BĐ15 Ngõ 32/Lê Lợi	600	700	Trùng 1.6.3 giá 2014
1.11.1 5	Đoạn từ hộ Hùng Tuấn K5 Thửa 102 tờ 20 đến ông Liên Hợp K5 Thửa 125 tờ 20 Ngõ 51/Lê Lợi	600	700	Trùng 1.6.4 giá 2014
1.11.1 6	Đoạn từ hộ ông Lưu Gái K5 Thửa 186 tờ 20 đến Thửa 114 tờ BĐ số 20 Ngõ 41/Lê Lợi	600	700	Trùng 1.6.5 giá 2014
1.11.1 7	Đoạn từ hộ ông Mạch Quang Ty thửa 89 tờ BĐ số 20 đến hộ ông Trường K5 Thửa 113 tờ 20 Ngõ 35/Lê Lợi	600	700	Trùng 1.6.6 giá 2014
1.11.1 8	Đoạn từ hộ ông Tình Oanh k5 thửa 57 tờ BĐ số 20 đến hộ Anh Tuấn thửa 126 tờ BĐ số 15 Ngõ 12/Lê Lợi	600	700	Trùng 1.6.7 giá 2014
1,12	Đường Đình Liệt			
1.12.1	Đoạn từ hộ bà Lợi Tú khu 2 Thửa 191 tờ BĐ số 8 đến Hộ bà Bạo khu 2 Thửa 8 tờ BĐ số 8	1000	1300	Trùng 1.3.1 giá 2014
1.12.2	Đoạn từ hộ bà Chiến Long Thửa 193 tờ số 8 đến Thửa 344 tờ 9 hộ ông Trần Thanh Sơn khu 2 .	1000	1300	Trùng 1.3.4 giá 2014
1,13	Đường Xuân Mỹ			
-	Đoạn từ Hộ ông Minh khu 2 Thửa 107 tờ số 8 đến hộ ông Thịnh khu 1 Thửa 11 tờ số 8	1000	1300	Trùng 1.3.2 giá 2014
1,14	Đường Lê Bôi			
-	Đoạn từ Hộ ông Tiên Khương khu 2 Thửa 248 tờ BĐ số đến hộ ông Quyên Hoà khu 2	1000	1300	Trùng 1.3.3 giá 2014
1,15	Đường Trương Lôì			
1.15.1	Đoạn từ hộ ông Quê Chung Thửa 181 tờ BĐ 09 đến Hộ bà Sáu khu 3	800	1000	Trùng 1.4.4 giá 2014
1.15.2	Đoạn từ nhà ông Thành Do thửa 145, tờ bđ 09 đến dọc sân bóng khu 3	800	1000	Trùng 1.4.1 giá 2014
1,16	Đường Vũ Uy			
-	Đoạn từ hộ ông Hậu Hồng khu 3 Thửa 201 tờ BĐ số 9 đến hộ ông Sâm Hiên khu 3 Thửa 307 tờ số	800	1000	Trùng 1.4.3 giá 2014
1,17	Đường Trịnh Khả			
1.17.1	Đoạn từ hộ ông Trịnh Đình Khoa Thửa 253 tờ BĐ số 14 đến hộ ông Hà Xuân Hường thửa 103 tờ số 14		700	Điều tra thiếu
1.17.2	Đoạn từ thửa 388 tờ BĐ 14 của hộ ông Lê Duy Lâm đến hộ ông Ngô Láu cũ Thửa 42 tờ BĐ 19 (Ngõ 10 Đường Trịnh Khả)	800	1000	Trùng 1.5.3 giá 2014

TT	Tên đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở năm 2015	Ghi chú
1.17.3	Đoạn từ Hộ ông Sinh Sâm Thửa 43 tờ Bđ 19 đến hộ ông Xuân Chi Thửa 135 tờ 21 Ngõ 10 Đường Trịnh Khả	600	700	Trùng 1.5.10 giá 2014. Điều tra tăng
1.17.4	Đoạn từ nhà ông Nguyễn Văn Thụ thửa 561 tờ Bđ 14 đến hộ ông Chung Luân khu 4 Thửa 84 tờ 19 Ngõ 08 Đường Trịnh Khả	600	700	Trùng 1.5.11 giá 2014
1.17.5	Đoạn từ hộ ông Ngà thửa 92 tờ Bđ 19 đến hộ ông Hoa Lữ khu 4 Thửa 136 tờ 19 Ngõ 22/8 Đường Trịnh Khả	600	700	Trùng 1.5.12 giá 2014
1.17.6	Đoạn từ hộ ông Tinh Thủy thửa 45 tờ 19 đến hộ ông Dục Lân khu 4 Thửa 84 tờ 19 Ngõ 16/10 Đường Trịnh Khả	600	700	Trùng 1.5.13 giá 2014
1,18	Đường Lê Nhân Chú			
1.18.1	Thửa 178 tờ 10 - Hộ Lê Hào Quang - Thửa 117 tờ 15 - Trịnh Bá Đông	600	700	trùng 1.5.9 giá 2014. Điều tra tăng
1.18.4	Thửa 97 tờ 15 (Hộ ông Trần Văn Quân) - Thửa 85 tờ 15 (Hộ ông Minh Cần)	600	700	trùng 1.5.8 giá 2014
1,19	Đường Lê Lý			
1.19.1	Thửa 03 tờ BĐ số 21 (Cửa hàng Xuân Dương cũ) - Thửa 90 tờ BĐ số 15 (Hộ ông Đỗ Quang Cảnh khu 5)	600	700	Trùng 1.6.8 giá 2014. Điều tra tăng
1.19.2	Thửa 113 tờ BĐ số 15 (hộ Lê Thọ Cam) - Thửa 89 tờ BĐ số 15 (hộ ông Lê Huy Sáu khu 5)		700	Điều tra thiếu
1.19.3	Thửa 06 tờ BĐ số 21 (hộ bà Khuông Thị Sinh) - Thửa 18 tờ BĐ số 21 (hộ ông Mạch Quang Vượng khu 5)	600	700	trùng 1.6.9 giá 2014
1,20	Các tuyến đường còn lại	250	300	
2	XÃ NGỌC PHỤNG			
2,1	Đường liên xã			
2.1.1	Đoạn từ Chợ Ngọc Phụng thửa 373 tờ 23 đến hộ ông Vân thửa 415 tờ 23	400	500	nâng cấp đường
2,2	Đường liên thôn			
2.2.1	Đoạn đường từ nhà ông Thanh giáp bà Soạn Ten (thửa 49 tờ bản đồ 23) thôn Hưng Long đến nhà	250	300	Điều tra tăng
2.2.2	Đoạn từ hộ ông Nguyễn Đăng Thủy thửa 963 tờ 18 đến hộ ông Hoàng Trung Thành thửa 912 tờ 18	200	250	Điều tra tăng
2.2.3	Đoạn từ nhà ông Bộ (thửa 1042 tờ bản đồ 18) đến nhà bà Ninh (thửa 252 tờ bản đồ 25) thôn Hưng Long	100	150	nâng cấp đường
2.2.6	Đoạn từ nhà ông Thắng (thửa 469 tờ bản đồ 10) đến nhà ông Quyết (thôn 480 tờ bản đồ 10) thôn Xuân Lập	100	200	nâng cấp đường
2,3	Đường nội thôn			
2.3.4	Đoạn đường từ hộ bà Ươm (Thửa 288, tờ BĐ 23) đến nhà ông Trục (Thửa 286, tờ BĐ 23) Thôn Hòa Lâm	200	300	Điều tra tăng

TT	Tên đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở năm 2015	Ghi chú
2.3.5	Đoạn đường từ nhà Văn hóa thôn Hòa Lâm (Thửa 291, tờ BĐ 23) đến nhà bà Ngân (Thửa 311, tờ BĐ 23)	200	300	Tương đương 2.3.4
2.3.7	Đoạn đường từ hộ bà Quế (Thửa 318, tờ BĐ 23) đến nhà ông Sinh (Thửa 478, tờ BĐ 23) Thôn Hòa Lâm	150	200	nâng cấp đường
2.3.8	Đoạn từ nhà ông Lực (thửa 700 tờ bản đồ 23) đến nhà ông Tường (thửa 722 tờ bản đồ 23) thôn Hòa Lâm	100	200	nâng cấp đường
2.3.9	Đoạn đường từ nhà ông Tại (thửa 99 tờ bản đồ 23) đến nhà ông Sơn (thửa 631 tờ bản đồ 23) thôn Hòa Lâm	100	150	nâng cấp đường
2.3.13	Đoạn từ nhà bà Dục (thửa 365 tờ bản đồ 17) đến nhà ông Khánh (thửa 383 tờ bản đồ 17) thôn Xuân Thắng	100	200	nâng cấp đường
2.3.14	Đoạn từ nhà ông Tân (thửa 295 tờ bản đồ 17) đến nhà ông Việt (thửa 324 tờ 17) thôn Xuân Thắng	100	150	nâng cấp đường
2.3.15	Đoạn từ nhà ông Hải (thửa 425 tờ bản đồ 10) đến nhà ông Thành (thửa 620 tờ 11) thôn Xuân Thắng	100	200	nâng cấp đường
2.3.16	Đoạn từ nhà ông Sơn (thửa 300 tờ bản đồ 10) đến nhà ông Viện (thửa 309 tờ 10) thôn Xuân Thắng	100	200	nâng cấp đường
2.3.17	Đoạn từ nhà ông Thanh (thửa 40 tờ bản đồ 10) đến nhà ông Hời (thửa 1362 tờ 06) thôn Xuân Thắng	100	200	nâng cấp đường
2,4	Các tuyến đường còn lại	100	100	
3	XÃ VAN XUÂN			
3,1	Đường liên xã			
3.1.1	Đoạn đường từ cầu Lim thửa 19, tờ bđ 162 đi ngã ba Bù Đồn thôn Công thương thửa 01, tờ bđ 162	450	550	Tương đương 3.1.2
3.1.2	Đoạn đường từ ngã ba cây xăng Liên Hoan thửa 24, tờ bđ 162 đến đầu cầu Bù Đồn thôn Công	450	550	Điều tra tăng
3.1.3	Từ UBND xã 112, tờ bđ 160 đến ngã ba đường đi xã Xuân Lệ thửa thôn Na mén thửa 842, tờ bđ 160	450	550	Tương đương 3.1.2
3.1.4	Đoạn đường từ Cầu sông Luộc thửa 29 tờ BĐ 151 đi ngã ba Bù Đồn thôn Công Thương thửa 90 tờ 151	450	550	Tương đương 3.1.2
4	XÃ XUÂN CAO			
4,1	Đường liên xã			
4.1.1	Đoạn đường từ gốc Đa thôn Quyết Thắng 1 đến công Thuộc thôn Quyết Thắng	450	650	Điều tra tăng
4.1.2	Đoạn đường từ nhà ông Vũ Thảo thôn Nam Cao đến nhà ông Bình Hải thôn Nam Cao	450	650	Tương đương 4.1.1
4.1.3	Đoạn đường từ nhà ông Tường thôn Thành Tiến đến nhà ông Bình Huân thôn Thành Tiến	450	650	Tương đương 4.1.1
4.1.4	Đoạn đường từ sân bóng Tô Rông thôn Xuân Minh 1 theo trục chính đường chính qua các thôn: Xuân Minh 2, Xuân Thắng, Thống Nhất, Quyết Thắng 1, Quyết Thắng 2, Thành Tiến, Nam Cao,	320	450	Phù hợp với tuyến
4,2	Đường liên thôn			

TT	Tên đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở năm 2015	Ghi chú
4.2.1	Các đoạn đường là các trục đường chính của các thôn: Vinh Quang, Thành Công, Thành Tiến	200	240	Phù hợp với tuyến
4,3	Các đoạn đường còn lại	80	80	
5	XÃ XUÂN CẨM			
5,2	Đường liên thôn			
5.2.4	Đoạn đường từ nhà bà Trịnh Thị Tâm thôn Xuân Quang thửa 385, tờ bđ 29 đến các đường chính của các thôn Xuân Quang (hộ ông Hà Hồng Phong), Trung Chính (hộ ông Lương Văn Nam)	250	400	Nâng cấp đường
5.2.6	Đoạn từ hộ ông Hà Văn Viện thôn Xuân Minh thửa 316 tờ BD 44 đến hộ ông Hà Văn Tiến ra ngã ba thửa 539 tờ 44		250	Điều tra thiếu
5.2.7	Đoạn đường từ cầu Đòn đến nhà Văn hóa thôn Tiến Sơn 1	250	250	
5,3	Đường nội thôn			
5.3.1	Đoạn đường từ hộ ông Lê Xuân Liên (thửa 63 tờ bản đồ 30) đến hộ ông Lê Xuân Liên (thửa 07 tờ 30) thôn Trung Chính	250	400	Nâng cấp đường
5.3.2	Đoạn đường từ hộ ông Trần Văn Thảo thửa 132 đến hộ ông Trần Xuân Bình thửa 163 tờ 30 thôn Trung Chính	250	400	Nâng cấp đường
5.3.3	Đoạn đường từ hộ ông Trịnh Minh Đức (thửa 145 tờ 30) đến hộ bà Phạm Thị Đồng (thửa 217 tờ 30) thôn Trung Chính	250	400	Nâng cấp đường
5.3.4	Đoạn đường từ hộ ông Lưu Bá Bình (thửa 159 tờ 29) đến hộ bà Hà Thị Phượng (thửa 210 tờ 29) thôn Trung Chính	250	400	Nâng cấp đường
5.3.6	Đoạn đường từ hộ ông Cẩm Bá Tấn (thửa 283 tờ 29) đến hộ ông Lương Xuân Thúc (thửa 12 tờ 28) thôn Trung Chính	250	400	Nâng cấp đường
8	XÃ XUÂN THẮNG			
8,1	Đường liên xã			
8.1.1	Đoạn đường từ UBND xã đến nhà ông Vi Văn Quy thôn Dín	450	500	Đầu tư, nâng cấp
8.1.2	Đoạn đường từ nhà ông Vi Văn Quy thôn Dín đến tràn hón Lung giáp xã Xuân Lộc	320	380	
8.1.3	Đoạn đường từ nhà ông Thành Thỏa đến đập tràn thôn Đót	320	380	Đầu tư, nâng cấp
8.1.4	Đoạn đường từ UBND xã đến nhà ông Dũng Dẫn thôn Dín	200	250	Đầu tư, nâng cấp
8.1.5	Đoạn đường từ làng Dín đến trường Tiểu học thôn Xương	200	250	Tương đương 8.1.4
8.1.6	Đoạn đường từ làng Tú đi xã Xuân Lộc	200	250	Tương đương 8.1.5
9	XÃ XUÂN LỘC			
9,2	Đường liên thôn			
9.2.2	Đoạn đường từ nhà ông Đỗ Xuân Khoa thôn Vành thửa 83, tờ bđ 35 đến Lục Văn Chung thôn Què thửa 59, tờ bđ 34	200	320	Nâng cấp đường

TT	Tên đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở năm 2015	Ghi chú
9.2.3	Đoạn đường từ nhà ông Quán Văn Chung (thửa 327, tờ bản đồ 29) đến nhà ông Lục Đăng Thao thôn Vành	200	320	Nâng cấp đường
11	XÃ LƯƠNG SON			
11.2.1 1	Đoạn đường từ nhà ông Thủy Cùm 4 thôn Ngọc Sơn thửa 01, tờ bđ 56 đến nhà ông Lưu Tại thôn Ngọc Sơn thửa 145, tờ bđ 45	250	400	Điều tra tăng
11.2.1 6	Đoạn đường từ nhà ông Việt thôn Lương Thiện thửa số 5, tờ bđ 68 đến nhà ông Thành thửa số tờ	250	300	Điều tra tăng
13	XÃ TÂN THÀNH			
13,1	Đường liên xã			
13.1.4	Đoạn từ ngã ba bà Huỳnh Đại đến giáp nhà Huệ Hoàn		320	Điều tra thiếu
13.1.5	Đoạn từ Cầu bà Hiền đến giáp xã Thượng Ninh	80	200	Nâng cấp đường
14	XÃ THỌ THANH			
14,1	Đường liên xã			
14.1.1	Đoạn từ Công nô đá đến Chợ Thọ Thanh	800	1000	Điều tra tăng
14,3	Đường nội thôn			
14.3.1	Đoạn từ nhà bà Nhạn thửa 326, tờ bđ 04 đến nhà bà Lê Thị Hải thửa 246, tờ bđ 04 cách 50m đến xã Xuân Dương	100	250	Tương đương 14.3.3
14.3.2	Đoạn từ nhà ông Lê Công Ninh thửa 527, tờ bđ 04 đến nhà ông Đỗ Văn Báu thửa đất 365, tờ bđ 04	100	250	Tương đương 14.3.4
14.3.3	Đoạn từ nhà bà Lê Hữu Chung thửa đất 658 tờ bản đồ số 04 đến nhà bà Trần Thị Lốp thửa 470, tờ bđ 04.	100	250	Điều tra tăng
14.3.4	Đoạn từ nhà ông Lê Hữu Hiền thửa 816, tờ bđ 04 đến nhà ông Đào Quang Sáu thửa 680, tờ bđ 04 .	100	250	Tương đương 14.3.4
14.3.5	Đoạn từ nhà ông Lê Hữu Luận thửa 797, tờ bđ 04 đến nhà ông Lê Đình Phong thửa 967, tờ bđ 04 .	100	150	Đầu tư nâng cấp
14.3.6	Đoạn từ trường Mầm Non đến nhà ông Nguyễn Quốc Văn thửa số 8 tờ bản đồ số 9	100	250	Đầu tư nâng cấp
15	XÃ YÊN NHÂN			
16	XÃ XUÂN DƯƠNG			
16,1	Đường liên xã			
16.1.4	Đoạn đường giáp đất Thị trấn Thường Xuân đến đất ông Lê Xuân Tình		500	Điều tra thiếu
16.2	Đường liên thôn			
16.2.3	Đoạn tiếp theo đến nhà ông Lê Văn Nam thửa 79 tờ BD 20	100	250	Đầu tư nâng cấp
16.2.9	Từ nhà Ông Tuyên Nga thôn 3 đến nhà Ông Thuận Vinh thôn 3, đường giáp Thị Trấn	100	250	Đầu tư nâng cấp
16.2.1 0	Từ nhà Ông Hùng Nhan thôn 1 thửa số 368- tờ BĐ 33 đến đất điện nhất thửa số 367- tờ BĐ 33	100	250	Đầu tư nâng cấp
16.2.1 1	Các đường nhánh tiếp giáp đường Mục Sơn - Cửa Đạt đến 200m	100	250	Đầu tư nâng cấp

24. HUYỆN NHƯ XUÂN

DVT: 1000 đồng/m²

TT	Tên đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở năm 2015	Ghi chú
B	GIÁ CÁC ĐƯỜNG GIAO THÔNG CÒN LẠI TẠI CÁC XÃ, THỊ TRẤN.			
II	XÃ BÌNH LƯƠNG			
2.1	Đường Yên Cát đi Tân Bình			
2.1.2	Đoạn tiếp theo từ nhà ông Toàn (Thửa: 101- Tờ BĐ: 1) đến cống Đồng Nâu (Thửa: 195- Tờ BĐ: 8)	600	500	Giảm phù hợp với thị trường
2.1.4	Đoạn tiếp theo từ (Thửa: 342- Tờ BĐ: 9) đến ranh giới xã Tân Bình.	600	500	Giảm phù hợp với thị trường
2.2	Đường liên thôn			
2.2.1	Đoạn từ ranh giới thị trấn Yên Cát (Thửa: 14- Tờ BĐ: 02) đến Trạm Y Tế cũ (Thửa: 628- Tờ BĐ: 02)	500	350	Giảm phù hợp với thị trường
	Đoạn tiếp theo từ (Thửa: 248- Tờ BĐ: 12) đến nhà ông Bình thôn Đồng Thổ (Thửa: 288- Tờ BĐ: 17)	200	150	Giảm phù hợp với thị trường
	<i>Đường từ thôn Thăng Lộc đi thôn Làng Mài:</i> Đoạn từ nhà ông Độ thôn Thăng Lộc (Thửa: 456- Tờ BĐ: 8) đến nhà ông Minh thôn Làng Sao (Thửa: 89- Tờ BĐ: 17)	200	250	Giảm phù hợp với thị trường
2.2.5	Đoạn tiếp theo từ (Thửa: 145- Tờ BĐ: 23) đến nhà ông Trung thôn Xuân Lương (Thửa: 431- Tờ BĐ: 39)	200	150	Giảm phù hợp với thị trường
	Đoạn tiếp theo từ (Thửa: 409- Tờ BĐ: 39) đến nhà ông Hợp thôn Làng Mài (Thửa: 229- Tờ BĐ: 51)	200	140	Giảm phù hợp với thị trường
III	THỊ TRẤN YÊN CÁT			
4,6	Đường liên thôn			
	Đoạn tiếp theo (Thửa: 331-Tờ BĐ: 12) đến nhà ông Bông thôn Quế (Thửa: 376-Tờ BĐ: 13)	200	150	Giảm phù hợp với thị trường
4.6.4	<i>Đường thôn Quế đi Phú Lễ:</i> Đoạn nhà ông Nghĩa (Thửa: 437- Tờ BĐ: 12) đến (Thửa: 48- Tờ BĐ: 14) thôn Phú Lễ.	200	250	Tăng, gộp 4.6.5 và 4.6.6 theo QĐ: 4515
4.6.5	<i>Đường thôn Yên Thăng đi thôn Trung Thành:</i> Đoạn từ (Thửa: 287 - Tờ BĐ: 25) đến nhà bà Tốt (Thửa: 722- Tờ BĐ: 16) thôn Trung Thành.	200	250	Tăng phù hợp thị trường
4.6.8	<i>Đường thôn Thanh Yên đi thôn Mỹ Ré:</i> Đoạn từ nhà ông Hà (Thửa: 299 - Tờ BĐ: 28) đến đập Cá Mè (Thửa: 138 - Tờ BĐ 28) thôn Mỹ Ré	200	200	Gộp 4.6.13 và 4.6.14 theo QĐ: 4515
5.4	Đường liên thôn:			
5.4.1	<i>Đường thôn Cát Xuân:</i> Đoạn từ nhà ông Tý (Thửa: 693 và 696- Tờ BĐ: 24) đến nhà ông Hà (Thửa: 774- Tờ BĐ: 24)	300	350	Tăng do đầu tư hạ tầng
	Đoạn từ Trạm Cà Pê (Thửa: 39- Tờ BĐ: 28) đến (Thửa: 125- Tờ BĐ: 28)	200	250	Tăng do đầu tư hạ tầng
5.4.3	<i>Đường thôn Tân Thanh đi thôn Cát Lợi:</i> Đoạn từ nhà ông Hiệu (Thửa: 160- Tờ BĐ: 22) đến nhà ông Hóa (Thửa: 13- Tờ BĐ: 22)		150	Bổ sung

TT	Tên đường	Giá đất ở năm 2015	Giá đất ở năm 2015	Ghi chú
5.4.3	Đường thôn Phụ Vân: Đoạn từ ông Tọa (Thửa 255- Tờ BĐ 13) đến nhà ông Thiết (Thửa:95- Tờ BĐ: 08)		150	Bổ sung
5.4.4	Đường thôn Tân Lợi: Đoạn từ nhà ông Trung (Thửa 204- Tờ BĐ 14) đến nhà bà Hồng (Thửa: 11- Tờ BĐ: 14)		200	Bổ sung
VI	XÃ XUÂN BÌNH			
6.1	Đường 135			
6.1.2	Đoạn tiếp theo: - Nhánh 1: Từ Cống Ba Ngăn (Thửa:1192- Tờ BĐ: 31) đến hết thôn Hùng Tiến (Thửa:1130- Tờ BĐ: 31) - Nhánh 2: Từ ngã tư thôn Hùng Tiến đến tràn Cầu Máng (Thửa: 470- Tờ BĐ: 31)	800	600	Giảm và gộp mục 6.1.2 và 6.1.3 theo QĐ: 4515
6.1.3	Đoạn tiếp theo từ thôn Hùng Tiến (Thửa 1140 và 1093- Tờ BĐ 31) đến Đập Đồng Cản (Thửa số: 330- Tờ BĐ 32)	600	500	Giảm theo thị trường
6.2	Đường liên thôn			
6.2.1	Đường từ Thôn Hào đi thôn Mít: Đoạn từ Đường Hồ Chí Minh đến Ngã ba trường tiểu học (thửa: 173- Tờ BĐ: 55)	800	600	Giảm theo thị trường
6.2.1	Đoạn tiếp theo từ ngã ba trường Tiểu học (Thửa:123- Tờ BĐ: 55) đến giáp đường Nghi Sơn - Bãi Trành (Thửa: 150- Tờ BĐ: 39)	600	500	Kéo dài và đề nghị giảm
6.2.5	Đường Thôn Mơ: Đoạn từ trụ sở Nông trường Bãi Trành (Thửa: 267- Tờ BĐ: 30) đến Ngã ba đường đi tràn cây Lội (Thửa: 1112- Tờ BĐ: 31)		200	Bổ sung
6.2.6	Đường vành đai Hồ Đồng Cản: Đoạn từ công Đập Đồng Cản thôn Xuân Hợp (Thửa: 250- Tờ BĐ: 32) đến tràn Cầu Máng thôn Xuân Phú (Thửa: 248- Tờ BĐ: 31)		300	Bổ sung
8.3	Đường liên thôn			
8.3.5	Đoạn từ thôn Kè Lạn (Thửa: 36- Tờ BĐ: 29) đến thôn Thanh Hương (Thửa: 795- Tờ BĐ: 19)		150	Bổ sung
X	XÃ THANH LÂM			
10.1	Đường Xuân Quý- Thanh Xuân.			
10.1.1	Đoạn từ giáp xã Xuân Quý đến đến công Khe Bạt (Thửa: 251- Tờ BĐ: 30).	300	200	Giảm và gộp mục 10.1.1 và 10.1.2 theo QĐ: 4515
10.1.3	Đoạn tiếp theo từ (Thửa:242- Tờ BĐ: 30) đến Nghĩa Trang mới (Thửa: 23- Tờ BĐ: 21).	300	250	Giảm theo thị trường
10.1.5	Đoạn tiếp theo từ (Thửa: 125- Tờ BĐ: 20) đến (Thửa: 33 và 34- Tờ BĐ: 7).	300	250	Giảm theo thị trường
10.2	Đường liên thôn			
10.2.3	Đoạn từ thôn Ngọc Thanh (Thửa: 303- Tờ BĐ: 30) đến ranh giới xã Thanh Phong và Thanh Hòa	200	200	Gộp mục 10.2.3 và 10.2.4 theo QĐ: 4515
XI	XÃ THƯƠNG NINH			
11.1	Đường liên thôn			

TT	Tên đường	Giá đất ở năm 2015	Giá đất ở năm 2015	Ghi chú
11.1.15	Đường thôn Đồng Minh (Thửa: 587 và 588- Tờ BĐ: 46) đi thôn Bến Ván (Thửa: 158- Tờ BĐ: 56)		400	Bổ sung
XII	XÃ CÁT VÂN			
12.3	Đường Quốc phòng.			
12.3.2	Đoạn tiếp theo từ (Thửa: 458- Tờ BĐ: 15) đến đỉnh dốc cây Sên (Thửa: 24- Tờ BĐ: 13) thôn Vân Trung	400	350	Giảm theo thị trường
12.3.3	Đoạn tiếp theo từ (Thửa: 14- Tờ BĐ: 13) thôn Vân Trung đến hết ranh giới xã Cát Vân	350	250	Giảm và gộp mục 12.3.3 và 12.3.4 theo QĐ: 4515
12,4	Đường Liên Thôn			
12.4.1	<i>Đường Thôn Vân Tiến đi thôn Vân Phúc:</i> Từ ngã ba trường Tiểu Học khu lẻ (Thửa: 81-Tờ BĐ: 12)-Vân Tiến đến Vân Phúc.(Thửa: 07-Tờ BĐ: 18)		250	Bổ sung
12.4.2	<i>Đường thôn Vân Thành đi thôn Vân Trung:</i> Từ Nhà ông Hiệp thôn Vân Thành (Thửa 410-Tờ BĐ 20) đến nhà Ông Ninh thôn Vân Trung (Thửa 381- Tờ BĐ 14)		300	Bổ sung
12.4.3	<i>Đường thôn Vân Thành đi thôn Vân Thượng:</i> Từ nhà ông Dinh thôn Vân Thành (Thửa 712- Tờ BĐ 20) đến Đập Bừa Rằm (Thửa 117- Tờ BĐ 26) thôn Vân Thượng		300	Bổ sung
12.4.4	<i>Đường đi thôn Vân Hoà:</i> Từ nhà ông Nghị thôn Vân Hoà (Thửa: 16- Tờ BĐ: 27) đến Nhà ông Trung (Thửa: 1261 - Tờ BĐ: 26) thôn Vân Thượng		250	Bổ sung
12.4.5	<i>Đường đi thôn Vân Thương, thôn Vân Bình đến thôn Vân Thọ:</i> Từ Trần thôn Vân Thương (Thửa: 403 Tờ BĐ: 15) đến Nhà ông Chiến thôn Vân Thọ (Thửa: 163- Tờ BĐ: 14)		300	Bổ sung
12.4.6	<i>Đường đi thôn Vân Sơn:</i> Từ nhà ông Công thôn Vân Sơn (Thửa: 155- Tờ BĐ: 20) đến nhà Thành thôn Vân Sơn (Thửa: 03- Tờ BĐ: 21)		300	Bổ sung
XIV	XÃ XUÂN QUỲ			
14.1	Đường Xuân Quỳ- Thanh Quán.			
14.1.1	Đoạn từ ngã ba thôn Tân Thành- Xuân Thành (Thửa: 275- Tờ BĐ: 17) đến trản Hón Tráng (Thửa: 149- Tờ BĐ: 17)	1.500	1.400	Giảm theo thị trường
14.2	Đường liên thôn			
	Đoạn tiếp theo từ nhà ông Toàn (Thửa: 410- Tờ BĐ: 11) đến nhà ông Than đường Vành Đai (Thửa: 167- Tờ BĐ: 11)	600	700	Tăng do đầu tư hạ tầng
14.2.2	Đường vành đai: Đoạn từ nhà ông Khoa (Thửa: 133- Tờ BĐ: 11) đến nhà bà Danh thôn Xuân Hương		600	Bổ sung
XVI	XÃ BÀI TRẦNH			
16.2	Đường liên thôn:			

TT	Tên đường	Giá đất ở năm 2015	Giá đất ở năm 2015	Ghi chú
16.2.2	Đường nội bộ thôn Làng Mả: Đoạn từ Ông Thịnh (Thửa: 68- Tờ BĐ: 23) đến nhà Ông Năm (Thửa: 79- Tờ BĐ: 23).		200	Bổ sung
	Đoạn từ Đất ông Uom (Thửa: 75- Tờ BĐ: 23) đến nhà Ông Uẩn (Thửa: 87- Tờ BĐ: 23)		200	Bổ sung
16.2.6	Đường nội bộ thôn Me : Đoạn từ nhà Ông Hùng (Thửa: 325- Tờ BĐ: 28) đến nhà Bà Lệ (Thửa: 147 và 115- Tờ BĐ: 28)		250	Bổ sung
	Đoạn từ nhà Bà Lệ (Thửa: 147 và 115- Tờ BĐ: 28) đến nhà Ông Đậu(Thửa: 40- Tờ BĐ: 28).		250	Bổ sung
	Đoạn từ bà Lệ (Thửa: 147 và 115- Tờ BĐ: 28) đến nhà Ông Nghĩa (Thửa: 233- Tờ BĐ: 28).		250	Bổ sung
	Đoạn từ nhà Ông Bình (Thửa: 221- Tờ BĐ: 27) đến nhà Ông Vui (Thửa: 172- Tờ BĐ: 27)		400	Bổ sung
16.2.10	Đường nội bộ thôn Hồ: Đoạn từ nhà Bà Soạn (Thửa: 494- Tờ BĐ: 20) đến nhà Ông Thông (Thửa: 423 - Tờ BĐ: 20)		600	Bổ sung
	Nhánh 1: Đoạn từ nhà Ông Thông (Thửa: 423- Tờ BĐ: 20) đến nhà Bà Chư (Thửa: 373 - Tờ BĐ: 20)		600	Bổ sung
	Nhánh 2: Đoạn từ nhà Ông Thông (Thửa: 423 - Tờ BĐ: 20) đến nhà Bà Thơm (Thửa: 310 - Tờ BĐ: 20)		600	Bổ sung
16.2.11	Đường nội bộ thôn 6: Nhánh 1: Đoạn từ nhà Ông Hiệp (Thửa: 175- Tờ BĐ: 9) đến nhà Ông Hậu (Thửa: 194 - Tờ BĐ: 9)		300	Bổ sung
	Nhánh 2: Đoạn từ nhà Ông Hiệp (Thửa: 175- Tờ BĐ: 9) đến nhà Bà Hương (Thửa: 194 - Tờ BĐ: 9)		300	Bổ sung
XVII	XÃ THANH HÒA			
17.1	Đường Xuân Quý- Thanh Quân.			
17,2	Đường đi thôn Thanh Sơn: Đoạn từ Trại giam Thanh Lâm- phân trại C3 đến hết thôn		150	Bổ sung

TT	Tên đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở năm 2015	Ghi chú
4,9	Từ suối bó đến nhà bà Hà Thị Hùng (<i>bản Bó</i>)	300	400	Đã nâng cấp đường
4,10	Từ nhà bà Hùng đến nhà ông Phạm Bá Cừ (<i>bản Bó</i>)	300	300	Tách đường đã hoàn thành
4,11	Từ nhà ông Phạm Bá Cừ đến cầu Pạo	500	500	Tách đường đã hoàn thành
4,12	Từ đầu cầu Pạo đến nhà ông Lý Trần Bình (<i>Trung tâm cum xã</i>)	500	550	Đã nâng cấp đường
4,13	Từ nhà ông Bình đến nhà ông Phạm Bá Lệ (<i>bản Co me</i>)	300	300	Tách đường đã hoàn thành
4,14	Từ ngã ba vào bản Co Me đến Keo Đám		300	Bổ sung năm 2015
II	GIÁ ĐẤT TẠI CÁC XÃ, THỊ TRẤN (<i>Hai bên đường chiều sâu 50m tính từ chỉ giới xây dựng</i>)			
2	XÃ PHÚ NGHIÊM			
2.1	* Trục đường nhựa Na Sài đi bản Vinh Quang			
2.1.3	Các hộ mặt đường từ hộ ông Hà Văn Ký đến hộ ông Hà Văn Kính (<i>Bản Đồng Tâm</i>)	300	350	Nâng cấp đường giao thông
2.1.4	Các hộ mặt đường từ hộ ông Hà Văn Khoái đến hộ ông Hà Văn Miên (<i>Bản Vinh Quang</i>)	250	300	Nâng cấp đường giao thông
2.2	* Trục đường liên bản: Poong, Ca Me, Đồng Tâm			
2.2.3	Các đường nhánh còn lại		200	Bổ sung năm 2015
2.3	* Đoạn đường nhánh trong bản Ca Me			
2.3.1	Các đường ngõ còn lại trong bản Vinh Quang		150	Bổ sung năm 2015
5	XÃ NAM XUÂN			
5.2	* Bản Na Cốc:			
5.2.1	Đường chính trong bản từ hộ ông Nguyễn Mậu Hiệp (<i>Diệu</i>) đến hộ ông Hà Văn Khiêm	300	400	Đã đầu tư hạ tầng cơ sở, giao thông
5.2.2	Đường chính trong bản hộ ông Lộc Văn Thứ đến hộ ông Hà Văn Bơi	300	400	Đã đầu tư hạ tầng cơ sở, giao thông
5.2.3	Các đường, ngõ còn lại trong Bản Na Cốc	200	200	
5.3	* Bản Na Lặc:			
5.3.1	Đoạn đường chính đi bản Bút từ hộ ông Hà Văn Hiến đến hộ ông Hà Văn Ngoãn	300	400	Đã đầu tư hạ tầng cơ sở, giao thông
5.3.2	Đoạn đường chính trong bản hộ ông Hà Văn Đệ đến hộ ông Hà Đình Tạ	300	400	Đã đầu tư hạ tầng cơ sở, giao thông
5.4	* Bản Bút:			
5.4.2	Từ hộ ông Thịnh đến hộ ông Hà Văn Phìa (<i>Đường đi Pha Đay</i>)		300	Bổ sung năm 2015

TT	Tên đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở năm 2015	Ghi chú
5.4.3	Đường từ hộ ông Hà Văn Nhội đến hộ ông Hà Văn Quyên (<i>Xóm 3</i>)		300	Bổ sung năm 2015
5.5	* Bản Nam Tân:			
5.5.1	Đoạn đường chính của bản từ hộ ông Hà Văn Đoàn đến hộ ông Hà Văn Quân	300	400	Đã đầu tư hạ tầng cơ sở, giao thông
5.6	* Bản Khuông:			
5.6.1	Đoạn đường từ hộ bà Lộc Thị Nung (<i>Tuyến</i>) đến hộ ông Lương Văn Ngọc (<i>Tiên</i>)	300	400	Đã đầu tư hạ tầng cơ sở, giao thông
11	XÃ THANH XUÂN			
11.3	* Bản Thu Đông:			
11.3.2	Các hộ mặt đường từ hộ ông Hà Văn Duyệt đến hộ ông Hà Văn Thế (<i>khu dưới</i>)		400	Bổ sung năm 2015
11.4	* Bản Tân Sơn:			
11.4.2	Đoạn từ hộ ông Cao Văn Náo đến hộ ông Cao Văn Thum		300	Bổ sung năm 2015
11.5	* Bản Vui:			
11.5.1	Các hộ mặt đường chính từ nhà ông Hà Văn Nhuận đến hộ ông Hà Quang Bằng (<i>Bản Vui ngoài</i>)	200	300	Đã đầu tư giao thông và nông thôn mới
11.5.2	Các hộ mặt đường chính đi Bản Vui từ Suối Con đến hộ ông Hà Văn Môn (<i>Bản Vui trong</i>)	200	250	Chia tách đoạn 2015
11.5.3	Các đường, ngõ còn lại trong Bản	100	200	Đã đầu tư giao thông và nông thôn mới
11.6	* Bản Giá:			
11.6.1	Văn Nhon (<i>Thêu</i>) đến hộ ông Hà Văn Xứng (<i>Giá ngoài</i>)	200	300	Đã đầu tư giao thông và nông thôn mới
11.6.2	Các hộ mặt đường chính đi Bản Giá từ đập tràn suối Giá đến hộ ông Hà Văn Huân (<i>Giá trong</i>)	200	250	Chia tách đoạn 2015
11.6.3	Các đường, ngõ còn lại trong Bản	100	200	Đã đầu tư giao thông và nông thôn mới
11.7	* Bản Sa Lắng: Tất cả các hộ trong bản	150	300	Đã đầu tư giao thông và nông thôn mới
13	XÃ PHÚ SƠN			
13.1	* Bản Chiềng:			
13.1.2	Các hộ mặt đường Chiềng Khoa từ hộ Lương Văn Thịnh đến hộ ông Lương Văn Cẩm (<i>Trung tâm xã</i>)	300	400	Đã đầu tư trung tâm xã

26. HUYỆN QUAN SƠN

Đơn vị tính: 1.000đ/m²

TT	Tên đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở năm 2014	Ghi chú
I	TRỤC ĐƯỜNG GIAO THÔNG CHÍNH			
	Đường Quốc lộ 217			
1	Đoạn từ đầu bản Lang xã Trung Hạ tính 2 bên đường lên hết bản Lang xã Trung Hạ.	500	600	tăng theo khảo sát thị trường
2	Đoạn từ đầu đất bản Bá xã Trung Hạ tính 2 bên đường đến giáp nhà ông Bình Tuyết bản Din, xã Trung Hạ.	1.000	1.000	tăng theo khảo sát thị trường
3	Đoạn từ nhà ông Bình Tuyết bản Din xã Trung Hạ tính 2 bên đường đến cầu ranh giới hai xã Trung Hạ và xã Trung Tiến	1.300	1.200	giảm theo khảo sát thị trường
4	Từ cầu km22 đến hai bên đường đoạn qua đường sang bản Tong xã Trung Tiến đến 500m	1.300	1.500	tách đoạn
5	Đoạn từ đầu bản Lóc xã Trung Tiến tính 2 bên đường lên đến đường sang bản Lầm xã Trung Tiến	300	400	tăng theo khảo sát thị trường
6	Đoạn từ đường sang Bản Lầm xã Trung Tiến tính 2 bên đường lên đến hết đất bản Chè xã Trung Tiến.	500	600	tăng theo khảo sát thị trường
7	Đoạn từ đầu bản Bách xã Trung Thượng tính 2 bên đường lên đến hết đất bản Bách xã Trung thượng	450	550	tăng theo khảo sát thị trường
8	Đoạn từ đầu bản Ngâm xã Trung Thượng tính 2 bên đường lên đến hết bản Ngâm xã Trung Thượng	500	550	tăng theo khảo sát thị trường
9	Đoạn từ đầu đất bản Bôn xã Trung Thượng tính 2 bên đường lên đến hết đất bản Bôn xã Trung Thượng	300	350	tăng theo khảo sát thị trường
10	Đoạn từ đầu đất thị trấn Quan Sơn tính 2 bên đường lên đến trạm hạ thế km34 thị trấn Quan Sơn	1.600	2.000	tăng theo khảo sát thị trường
11	Đoạn từ Trạm hạ thế Km 34 thị trấn Quan Sơn tính 2 bên đường lên đến cầu thị trấn Quan Sơn	2.000	2.500	tăng theo khảo sát thị trường
12	Đoạn từ cầu thị trấn Quan Sơn tính 2 bên đường lên đến trường Mầm non thị trấn	2.500	3.000	tăng theo khảo sát thị trường
13	Đoạn từ trường Mầm non tính 2 bên đường lên đến hết đất thị trấn Quan Sơn	2.000	2.500	tăng theo khảo sát thị trường
14	Đoạn từ giáp đất thị trấn Quan Sơn tính 2 bên đường lên trên hộ ông Khoa bản Păng xã Sơn Lư 200 m (Hai trăm mét)	1.300	1.400	tăng theo khảo sát thị trường

TT	Tên đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở năm 2014	Ghi chú
15	Đoạn từ dưới hộ ông Ngân Văn Thu bản Păng xã Sơn Lư 500 m (năm trăm mét) lên đến hết đất bản Păng xã Sơn Lư	700	800	tăng theo khảo sát thị trường
16	Đoạn từ đầu bản Bon xã Sơn Lư tính 2 bên đường lên đến hết đất bản Hao xã Sơn Lư	450	500	tăng theo khảo sát thị trường
17	Đoạn từ đầu bản Hẹ xã Sơn Lư tính 2 bên đường lên đến hết đất xã Sơn Lư	300	400	tăng theo khảo sát thị trường
18	Đoạn từ đầu đất bản Bun xã Sơn Điện tính 2 bên đường lên đến đập tràn Km 54 xã Sơn Điện	300	500	tăng theo khảo sát thị trường
19	Đoạn từ đập tràn Km 54 xã Sơn Điện tính 2 bên đường lên đến hạt giao thông xã Sơn Điện	700	800	tăng theo khảo sát thị trường
21	Đoạn từ đầu bản Na Lộc xã Sơn Điện tính 2 bên đường lên đến hết bản Na Lộc xã Sơn Điện	450	600	tăng theo khảo sát thị trường
22	Đoạn từ dưới cây xăng xã Sơn Điện 500m (năm trăm mét) tính 2 bên đường lên đến qua nhà ông Hiền trạm truyền hình 100 m (một trăm mét)	1.200	1.300	tăng theo khảo sát thị trường
23	Đoạn từ đầu bản Na Nghiu xã Sơn Điện tính 2 bên đường đến hết bản Na Nghiu xã Sơn Điện	450	550	tăng theo khảo sát thị trường
24	Đoạn từ đập tràn bản Nhài xã Sơn Điện tính 2 bên đường lên đến cầu Suối Yên xã Mường Mìn	450	500	tăng theo khảo sát thị trường
25	Đoạn từ cầu Suối Yên xã Mường Mìn tính 2 bên đường lên đến hết đất bản Luốc Lầu xã Mường Mìn	550	600	tăng theo khảo sát thị trường
26	Đoạn từ đầu bản Mìn xã Mường Mìn tính 2 bên đường lên đến hết đất bản Mìn xã Mường Mìn	300	350	tăng theo khảo sát thị trường
27	Đoạn từ đầu bản Sộp Huổi xã Na Mèo tính 2 bên đường lên đến hết bản Sộp Huổi xã Na Mèo	400	500	tăng theo khảo sát thị trường
28	Đoạn từ đầu Km 83 xã Na Mèo tính 2 bên đường lên đến giáp đất giáp đất Bản Na Mèo	300	350	tăng theo khảo sát thị trường
29	Đoạn từ dưới đường vào phân viện bản Na Mèo xã Na Mèo 300 m (ba trăm mét) tính 2 bên đường lên đến công Suối Ấu bản Na Mèo, xã Na Mèo	1.500	1.800	tăng theo khảo sát thị trường
30	Đoạn từ cầu Suối Ấu bản Na Mèo, xã Na Mèo giáp nhà ông Xuân tính 2 bên đường lên đến CK Na Mèo	2.000	2.400	tăng theo khảo sát thị trường
II	THỊ TRẤN QUAN SƠN			

TT	Tên đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở năm 2014	Ghi chú
1	Đoạn từ Quốc lộ 217 tính 2 bên đường vào đến hết nhà bà Quyên đầu sân chợ thị trấn	2.000	2.200	tăng theo khảo sát thị trường
2	Đoạn từ nhà bà Trọng tính 2 bên đường đến bờ kè sông Lò, các hộ thuộc xung quanh khu vực sân chợ thị trấn	1.300	1.500	tăng theo khảo sát thị trường
3	Đoạn từ nhà Bà Hiền Thoát khu 4 tính 2 bên đường ra đến bờ kè sông Lò thị trấn	1.300	1.500	tăng theo khảo sát thị trường
4	Đoạn từ cây Xăng thị trấn Quan Sơn ra đến bờ kè Sông Lò	1.300	1.500	tăng theo khảo sát thị trường
5	Đoạn từ hiệu sách Quan Sơn ra đến bờ kè Sông Lò	1.300	1.500	tăng theo khảo sát thị trường
6	Đoạn từ Hộ ông Lò Văn Thu khu 1 tính 2 bên đường đến Trạm y tế Thị trấn	1.300	1.500	tăng theo khảo sát thị trường
7	Đoạn từ Hộ ông Đỗ Đình Thành khu 1, thị trấn tính 2 bên đường đến Hộ ông Hà Văn Hăng khu 1, thị trấn	1.300	1.500	tăng theo khảo sát thị trường
8	Đoạn từ UB Dân số khu 6 tính 2 bên đường đến Bờ kè Sông Lò	1.300	1.500	tăng theo khảo sát thị trường
9	Đoạn từ hộ ông Hiền khu 6 tính 2 bên đường đến bãi bắn sau đến hộ ông Lộc Văn Cuôn khu 6	1.300	1.400	tăng theo khảo sát thị trường
10	Đoạn từ Hộ ông Ngân Văn Hoà khu 6 tính 2 bên đường vào đến Bãi rác cũ thị trấn	1.300	1.400	tăng theo khảo sát thị trường
11	Đoạn từ Trung tâm chín trị vào 100 m (một trăm mét) tính 2 bên đường đến hết đường quy hoạch xuống cầu Phà Lò	1.800	2.000	tăng theo khảo sát thị trường
12	Đoạn từ giáp đất khu 6 tính 2 bên đường vào đến giáp đất xã Sơn Hà	500	600	tăng theo khảo sát thị trường
13	Đoạn từ ngã 3 khu 2 đi Sơn Hà tính 2 bên đường đi ra đến Sông Lò	500	600	tăng theo khảo sát thị trường
14	Đoạn từ giáp Trường PTTT tính 2 bên đường ra đến Sông Lò	500	600	tăng theo khảo sát thị trường
15	Đoạn từ hộ Lê Khắc Tâm khu 1 tính 2 bên đường ra đến Sông Lò	500	600	tăng theo khảo sát thị trường
III	XÃ TRUNG XUÂN			
	Trục đường giao thông liên xã			
2	Đoạn từ đầu bản Piêng Phố tính 2 bên đường đến hết đất bản Piêng Phố	300	320	tăng theo khảo sát thị trường
8	Các đường ngõ còn lại	60	70	tăng theo khảo sát thị trường
IV	XÃ TRUNG HẠ			

TT	Tên đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở năm 2014	Ghi chú
	Trục đường giao thông liên xã			
1	Đoạn từ đầu bản Lang tính 2 bên đường vào đến hết đất bản Lang	300	180	giảm theo khảo sát thị trường
2	Đoạn từ đầu bản Lang tính 2 bên đường vào đến đất Bản Xanh	300	170	giảm theo khảo sát thị trường
4	Đoạn từ km19 bản Xây tính 2 bên đường đến hết đất bản Xây(giáp xã Lâm phú huyện Lang Chánh)	170	300	tăng theo khảo sát thị trường
5	Đoạn từ hộ ông Vi Văn Tiếng bản Din đến hộ ông Vi Văn Nút Bản Din	170	350	tăng theo khảo sát thị trường
6	Đoạn từ hộ ông Vi Văn Anh bản Din đến hộ ông Hà Văn Khánh Bản Din	250	350	tăng theo khảo sát thị trường
8	Các đường ngõ còn lại	60	70	tăng theo khảo sát thị trường
V	XÃ TRUNG TIẾN			
	Trục đường giao thông liên xã			
1	Đoạn từ hộ ông Đỗ Bá Cư Km 22 đi vào phía trong đồi BQL rừng PH Sông Lò km 22	170	180	tăng theo khảo sát thị trường
2	Đoạn từ hộ ông Lê Trường Sơn Km 22 tính 2 bên đường đến Trường Tiểu học xã Trung Tiến	170	180	tăng theo khảo sát thị trường
3	Đoạn từ hộ ông Lê Văn Lào Km 22 tính 2 bên đường đến hộ ông Mạc Văn Tượng Km 22	170	180	tăng theo khảo sát thị trường
4	Đoạn từ đầu Bản Tong xã Trung tiến tính 2 bên đường vào đến hết đất bản Tong xã Trung Tiến	250	300	tăng theo khảo sát thị trường
5	Đoạn từ giáp đất bản Tong tính 2 bên đường vào đến hết đất 2 bản Đe Pọng và Đe Nội	250	300	tăng theo khảo sát thị trường
6	Đoạn từ hộ bà Phạm Thị Xuân bản Lốc tính 2 bên đường vào đến hết đất bản Lốc	170	180	tăng theo khảo sát thị trường
10	Các đường ngõ còn lại	60	70	tăng theo khảo sát thị trường
VI	XÃ TRUNG THƯỢNG			
	Trục đường giao thông liên xã			
1	Đoạn từ UBND xã Trung Thượng tính 2 bên đường vào đến hết đất bản Ngàm	170	200	tăng theo khảo sát thị trường
2	Đoạn từ hộ ông Lữ Văn Sáng bản Ngàm vào đến hộ ông Lữ Văn Loan bản Ngàm xã Trung Thượng	170	200	tăng theo khảo sát thị trường
3	Đoạn từ QL 217 đi qua bản Mấy tính 2 bên đường vào đến hết đất bản Bàn xã Trung Thượng	170	180	tăng theo khảo sát thị trường
4	Đoạn từ hộ ông Lương Văn Hào bản Mấy đến hộ ông Ngân Văn Chợt bản Mấy xã Trung Thượng	170	180	tăng theo khảo sát thị trường
6	Các đường ngõ còn lại	60	70	tăng theo khảo sát thị trường
VII	XÃ SƠN HÀ			
	Trục đường giao thông liên xã			

TT	Tên đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở năm 2014	Ghi chú
1	Đoạn từ cầu Sơn Hà tính 2 bên đường đến cầu Bàn Hạ	300	350	tăng theo khảo sát thị trường
4	Đoạn từ hộ ông Ngân Văn Diễm bản Hạ 2 tính 2 bên đường đến hết đất bản Na Oí	170	180	tăng theo khảo sát thị trường
5	Đoạn từ hộ ông Lò Văn Thân bản Hạ 2 tính 2 bên đường đến hết đất bản Lầu	170	180	tăng theo khảo sát thị trường
7	Đoạn từ giáp đất thị trấn đến hết đất bản Làng	170	180	tăng theo khảo sát thị trường
8	Đoạn từ hộ bà Hà Thị Định bản Làng đến giáp đất Sơn Lư	170	200	tăng theo khảo sát thị trường
9	Các đường ngõ còn lại	60	70	tăng theo khảo sát thị trường
VIII XÃ SON LƯ				
Trục đường giao thông liên xã				
1	Đoạn từ cầu Quan Sơn tính 2 bên đường đến giáp đất xã Sơn Hà.	1.300	1.400	tăng theo khảo sát thị trường
2	Đoạn từ Trạm y tế xã Sơn Lư tính 2 bên đường ra đến bờ Sông Lò	190	200	tăng theo khảo sát thị trường
3	Đoạn từ hộ ông Hà Văn Đăng tính 2 bên đường đến hết đất bản Păng	170	200	tăng theo khảo sát thị trường
4	Đoạn từ Bưu điện văn hoá xã Sơn Lư tính 2 bên đường ra đến bờ Sông Lò	170	200	tăng theo khảo sát thị trường
5	Đoạn từ Km 42 tính 2 bên đường đến giáp đất xã Tam Lư	450	500	tăng theo khảo sát thị trường
6	Đoạn từ đầu bản Bìn tính 2 bên đường đến giáp đất bản Sỏi	170	180	tăng theo khảo sát thị trường
8	Các đường ngõ còn lại	60	70	tăng theo khảo sát thị trường
IX XÃ TAM LƯ				
Trục đường giao thông liên xã				
2	Đoạn từ Bưu điện văn hoá xã Tam Lư tính 2 bên đường đến bờ Sông Lò bản Hậu	170	180	tăng theo khảo sát thị trường
3	Đoạn từ hộ bà Hà Thị Cươi Bản Hậu tính 2 bên đường đến bờ sông lò bản Hậu	170	180	tăng theo khảo sát thị trường
5	Đoạn từ hộ ông Lương Văn Mún bản Hậu tính 2 bên đường đến Trường TH xã Tam Lư	170	200	tăng theo khảo sát thị trường
8	Các đường ngõ còn lại	60	70	tăng theo khảo sát thị trường
X XÃ TAM THANH				
Trục đường giao thông liên xã				
1	Đoạn từ bên dưới Đồn 501 xã Tam Thanh 400 m đến đập tràn bản Piêng Pa	450	500	tăng theo khảo sát thị trường

TT	Tên đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở năm 2014	Ghi chú
2	Đoạn từ hộ ông Lò Văn Mun bản Piêng Pa đến cầu treo xã Tam Thanh bản Piêng Pa	450	500	tăng theo khảo sát thị trường
3	Đoạn từ ông Lò Văn Tiêm bản Piêng Pa đến hết đất bản Piêng Pa	450	500	tăng theo khảo sát thị trường
4	Đoạn từ đầu bản Phe đi qua bản Cha Lung đến hết đất bản Pa	170	180	tăng theo khảo sát thị trường
5	Đoạn từ đầu cầu treo xã Tam Thanh đến hết đất Bản Ngàm	170	180	tăng theo khảo sát thị trường
7	Đoạn từ đập tràn bản Bôn đến cầu cứng bản Kham	170	300	tăng theo khảo sát thị trường
8	Đoạn từ cầu cứng bản Kham tính 2 bên đường lên đến suối Khuá bản Kham.	170	200	tăng theo khảo sát thị trường
9	Các đường ngõ còn lại	60	70	tăng theo khảo sát thị trường
XI	XÃ SON ĐIỆN			
1	Trục đường giao thông liên xã			
1	Đoạn từ đập tràn Suối Bun đến hết đất Bản Bun	170	200	tăng theo khảo sát thị trường
3	Đoạn từ đầu đất bản Ngàm đến hết đất bản Ngàm	170	180	tăng theo khảo sát thị trường
4	Đoạn từ đường QL 217 đi vào đến hết đất bản Sa Mang	170	180	tăng theo khảo sát thị trường
5	Đoạn từ hộ ông Phạm Hồng Sâm bản Nhài vào đến hết đất bản Nhài	170	180	tăng theo khảo sát thị trường
6	Đoạn từ hộ ông Lương Văn Nấn bản Tân Sơn vào đến hết đất bản Tân Sơn	170	180	tăng theo khảo sát thị trường
7	Đoạn từ hộ ông Hà Ngọc Thiết bản Na Nghịu vào đến hết đất bản Na Nghịu	170	180	tăng theo khảo sát thị trường
8	Đoạn từ hộ ông Lộc Văn Liên bản Na Nghịu vào đến hộ ông Nguyễn Văn Toàn bản Na Nghịu	170	180	tăng theo khảo sát thị trường
9	Đoạn từ hộ ông Len Văn Thương bản Na Lộc vào đến hết đất bản Na Lộc	170	180	tăng theo khảo sát thị trường
10	Đoạn từ hộ ông Len Văn Toàn bản Na Lộc vào đến Lương Văn Lưu bản Na Lộc	170	180	tăng theo khảo sát thị trường
11	Đoạn từ hộ ông Lộc Văn Sơn bản Na Phường vào đến hết đất bản Na Phường	170	180	tăng theo khảo sát thị trường

TT	Tên đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở năm 2014	Ghi chú
13	Các đường ngõ còn lại	60	70	tăng theo khảo sát thị trường
XII XÃ MƯỜNG MÌN				
1 Trục đường giao thông liên xã				
1	Đoạn từ giáp Quốc lộ 217 đi xã Sơn Thủy vào đến tượng đài liệt sĩ xã Mường Mìn.	1.000	800	giảm theo khảo sát thị trường
2	Đoạn từ hộ ông Lương Văn Miên Bản Luốc Lâu đến đất bản Luốc Lâu.	170	180	tăng theo khảo sát thị trường
3	Đoạn từ đường QL 217 đường đi vào Đồn 499 vào hết đất bản Mìn (Đường vào bản Yên)	170	180	tăng theo khảo sát thị trường
6	Đoạn từ trạm Y tế cũ xã Mường Mìn đến hộ ông Phạm Bá Thuật bản Chiềng	170	180	tăng theo khảo sát thị trường
7	Đoạn từ hộ ông Lương Văn Sinh bản Chiềng đến hết đất bản Chiềng	170	180	tăng theo khảo sát thị trường
8	Các đường ngõ còn lại	60	70	tăng theo khảo sát thị trường
XIII XÃ SƠN THUY				
Trục đường giao thông liên xã				
1	Đoạn từ đầu bản Thủy Sơn đến đền thờ Tướng quân Hai Đào và Từ UBND xã Sơn Thủy qua cầu Sơn Thủy đến hết bản Thủy Chung.	300	350	tăng theo khảo sát thị trường
2	Đoạn từ đầu bản Muống tính hai bên đường đi qua bản Hiết đến hết đất Bản Chanh	170	200	tăng theo khảo sát thị trường
3	Đoạn từ giáp đất bản Muống đến hết đất bản Cóc	170	180	tăng theo khảo sát thị trường
4	Đoạn từ đền thờ Tướng Quân Hai đào đến hết đất bản Xuân Thành, Đường liên xã Na Mèo - Sơn Thủy	170	200	tăng theo khảo sát thị trường
5	Từ giáp đất bản Xuân Thành đến hết đất bản Thủy Thành	170	190	tăng theo khảo sát thị trường
9	Các đường ngõ còn lại	60	70	tăng theo khảo sát thị trường
IVX XÃ NA MÈO				
Trục đường giao thông liên xã				
1	Đoạn từ đập tràn đầu bản Hiềng đến giáp đất bản Bo, Đường liên xã Na Mèo - Sơn Thủy	170	200	tăng theo khảo sát thị trường

TT	Tên đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở năm 2014	Ghi chú
2	Đoạn từ giáp đất bản Hiêng đến hết đất bản Bo, Đường liên xã Na Mèo - Sơn Thủy	170	200	tăng theo khảo sát thị trường
7	Đoạn từ hộ Lữ Văn Chồn bản Sộp Huổi đến hộ Vi Văn Huy bản Sộp Huổi	170	180	tăng theo khảo sát thị trường
11	Đoạn từ hộ Vi Văn Tâm Bản Na Mèo đến hộ Lữ Văn Thể bản Na Mèo	350	400	tăng theo khảo sát thị trường
12	Đoạn từ cầu bản Na Mèo đến tính 2 bên đến đường vào bãi rác bản Na Mèo	400	450	tăng theo khảo sát thị trường
13	Đoạn từ cổng Biên phòng cửa Khẩu Na Mèo ra đến đường QL 217 Và từ đường QL 217 vào qua phân viện Na Mèo.	1.000	1.200	tăng theo khảo sát thị trường
14	Các đường ngõ còn lại	60	70	tăng theo khảo sát thị trường

27. HUYỆN MUỜNG LÁT

ĐVT: 1.000 đồng/m²

TT	Tên đường	Giá đất ở năm 2014	Giá đất ở năm 2015	Ghi chú
A	TRỤC ĐƯỜNG GIAO THÔNG CHÍNH			
I	Quốc lộ 15C			
3	Địa phận xã Pù Nhi			
3.1	Đoạn Km 85 đến Km 88 bản Pù Toong	230	250	Điều chỉnh cho phù hợp
3.2	Đoạn Km 88 đến Km 90+200 thuộc bản Na Tao	380	400	Điều chỉnh cho phù hợp
3.4	Đoạn Km 93 đến Km 94+300 bản Hạ Sơn giáp địa giới Thị Trấn	380	400	Điều chỉnh cho phù hợp
4	Địa phận thị trấn Mường Lát			
4.2	Đoạn Km 97+800 đến Km98 hạt kiểm lâm (Khu 2)	630	700	Điều chỉnh cho phù hợp
II	Huyện lộ			
3	Địa phận xã Mường Chanh			
3.1	Đoạn Km 12+300 đến Km15 bản Na Chùa, Ngổ	200	250	Điều chỉnh cho phù hợp
3.2	Đoạn Km 15 đến Km 16 bản Chai ngoài	230	300	Điều chỉnh cho phù hợp
3.3	Đoạn Km 16 đến Km 22 giáp địa giới Lào (qua các bản: Piêng Tật, Na Hoà, Bông, Cang, Na	200	230	Điều chỉnh cho phù hợp
B	ĐẤT TẠI CÁC XÃ, THỊ TRẤN			
IV	XÃ MUỜNG CHANH			
1	Đoạn từ cầu tràn vào bản Chai trong 1,5km	110	200	Điều chỉnh cho phù hợp
VI	XÃ PÙ NHI			
1	Đoạn đường vào các bản: Pha Đen, Hua Pù, Cà Nọi, Cá Tóp, Com, Pù Quăn, Pù Ngùa, Hua Pù	130	150	Điều chỉnh cho phù hợp
2	Đoạn đường mới từ bản Na Tao đi Quang Chiêu	130	150	Điều chỉnh cho phù hợp
3	Các ngõ, ngách còn lại	60	80	Điều chỉnh cho phù hợp